

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 24 D'ABRIL DE 2018**

Acta núm. 16

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA  
BLANCA ALBÀ PUJOL  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN

**SECRETARI**  
MARCEL·LÍ PONS DUAT

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) i la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

SECRETARIA GENERAL

1. **FÉ PÚBLICA. APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 17 D'ABRIL DE 2018.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2018.

2. **CONTRACTACIÓ. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL DEL MERCADAL DEL CENTRE DELS DISSABTES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NUM. EXP. 000020/2015-CONT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.-** PRORROGAR per mutu acord de les parts el contracte del servei de vigilància i control del Mercadal del Centre dels dissabtes de Vilanova i la Geltrú, per un període d'un any més, de l'1 d'abril del 2018 al 31 de març de 2019, amb l'empresa BARNA PORTERS, SL, per un import anual màxim total de 18.720,00 € de base imposable més 3.931,20 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de 22.651,20 €, tenint en compte la seva oferta econòmica de 12,00 € / hora.

**SEGON.-** L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contractarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 10.4313.227990 Gestió Mercadal, del pressupost vigent.

**TERCER.-** Notificar l'acord a l'empresa BARNÀ PORTERS, SL.

**QUART.-** Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte que s'adjunta com a Annex 1.

**CINQUÈ.-** Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

**3. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL DEL MERCADAL DE LA COLLADA DELS DIUMENGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000021/2015-CONT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.-** PRORROGAR per mutu acord de les parts el contracte del servei de vigilància i control del Mercadal de La Collada dels diumenges de Vilanova i la Geltrú, per un període d'un any més, amb l'empresa BARNÀ PORTERS, SL, per un import anual màxim total de 6.240,00 € de base imposable més 1.310,40 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de 7.550,40 €, tenint en compte la seva oferta econòmica de 12,00 €/ hora.

**SEGON.-** L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contractarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària de 10.4313.227990 Gestió Mercadal, del pressupost vigent.

**TERCER.-** Notificar l'acord a l'empresa BARNÀ PORTERS, SL.

**QUART.-** Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte que s'adjunta com a Annex 1.

**CINQUÈ.-** Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

**4. CONTRACTACIÓ ( DOMINI PÚBLIC ). ACORDAR L'ADJUDICACIÓ DEL LOT 0 DE LA CONCESSIÓ DE LA CESSIÓ DEL DOMINI PÚBLIC DE LA ZONA MARITIMOTERRESTRE DE LES PLATGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ DE SIS SERVEIS DE PLATJA, NÚM. EXP. 000022/2017-CONT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa PLATJA GRILLS, S.L. , amb NIF B66286584, la concessió de la cessió de domini públic de la zona maritimoterrestre de les platges de Vilanova i la Geltrú, LOT 0, Platja d'Adarró davant la ronda de la mar Mediterrània, per un període de 8 anys prorrogables dos anys més per períodes anuals, amb un cànon anual mínim, de 25.000,- €, (VINT-I-CINC MIL EUROS) no s'aplica l'IVA.

**SEGON.-** Notificar l'adjudicació als licitadors i requerir a PLATJA GRILLS, S.L., perquè en un màxim de quinze (15) dies hàbils a comptar del següent en què rebi la notificació de l'adjudicació, formalitzi la concessió, previ pagament de la taxa de formalització del contracte de documents administratius, d'acord amb l'ordenança núm. 7, article 6, epígraf 8 i de les despeses de primer establiment de la clàusula 3.2. del Plec de Clàusules Administratives Particulars i assumptió del compromís d'adquisició i instal·lació de les passarel·les segons la clàusula 3.1. de l'esmentat plec. També en el moment de la formalització de la concessió haurà d'aportar pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc d'incendi sobre les instal·lacions, així com una assegurança de responsabilitat civil que doni cobertura als danys personals i materials de tercers i a l'ajuntament per una quantia mínima de 300.000 euros.

**TERCER.-** Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte al Perfil del Contractant.

**QUART.-** Aprovar la minuta de la corresponent concessió que s'adjunta com a Annex 1.

**CINQUÈ.-** Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

**5. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 277/2017, DE 13 DE DESEMBRE DE 2017, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA, ESTIMATÒRIA PARCIAL DEL RECURS ABREUJAT 365/2016 D, INTERPOSAT PER C. P. M. I A. B. D. (EXP. 127/15-REC). NÚM. EXP. 000001/2017-SEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional:	JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE BARCELONA.
Núm. procediment:	Abreujat núm. 365/2016 D
Núm. i data sentència:	Sentència núm. 277/2017 de 13 de desembre de 2017
Part actora:	C. P. M. i A. B. D.
Part demandada:	AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ
Lletrats:	J. S. V.
Objecte del procediment:	Desestimació presumpta de la petició de responsabilitat patrimonial pels danys soferts en la caiguda en moto, el dia 16/2/2015, per la Rambla Josep Tomàs Ventosa, 29, per l'estat de la calçada després de les Comparses, on reclamava 10528.43 euros.
Decisió :	SENTÈNCIA ESTIMATÒRIA PARCIAL Condemna a l'Ajuntament a pagar les indemnitzacions segons fonament jurídic tercer: Al Sr. B., el 50 % dels danys personals: 6624.21 euros Al Sr. B., el 50 % del cost dels objectes: 125 euros A la Sra. P., el 50 % del cost de la reparació de la moto sense IVA. 591.49 euros Sense costes.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

2. Consignar al Jutjat Contenciós Administratiu nº 2 de Barcelona la **quantitat de 700 euros (set-cents euros)** amb càrrec de la partida 07.9203.2260401 "Responsabilitat patrimonial", del pressupost vigent. La resta anirà a càrrec de Zurich Insurance SLP La consigna es durà a terme al compte bancari del Banc Santander número ES55 0049 3569 9200 0500 1274 i com a concepte, el número de consignació 0898000085036516.

Tot això, en compliment de la Sentència 277/2017, de 13 de desembre de 2017.

**6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DEL DECRET 109/17, DE L'ACTA DE CONCILIACIÓ DE 9/3/17, DE L'AVINENÇA EN L'ACTE CONCILIATORI DEL PROCEDIMENT D'ACOMIADAMENT 993/2016, INTERPOSAT PER N. M., DICTAT PEL JUTJAT DEL SOCIAL 24 DE BARCELONA, INTERPOSAT PER N.M. NÚM. EXP. 39/2018/eSEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT SOCIAL 24 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Procediment de recurs d'empara ordinari de drets fonamentals 399/2017-E

Núm. i data decret: Núm. 109/2017 de 9 de març de 2017 (acta de conciliació)

Part actora : N. M.

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: F. O. V.

Objecte del procediment : Acomiadament per causes disciplinàries del seu lloc de treball.

Decisió : AVINENÇA EN L'ACTE CONCILIATORI  
Es paga la indemnització de 4000 euros per part de l'empresa i es dona per rescindit el contracte entre les parts.  
Es deixa sense efecte el senyalament acordat i s'arxiven les actuacions

Fermesa : La resolució no és ferma. Contra aquesta es pot interposar recurs de revisió

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

7. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 203, DE 14 DE SETEMBRE DE 2017, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 8 DE BARCELONA, DESESTIMATÒRIA DEL RECURS ORDINARI 505/2012 E INTERPOSAT PER DANIEL GIMENO IMMOBILIÀRIA, SL. (EXP. 1745/2003-OBR). NÚM. EXP. 40/2018/eSEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional :	JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 8 DE BARCELONA
Núm. procediment :	Procediment Recurs ordinari 505/2012 E
Núm. i data sentència:	Núm. 203 de 14 de setembre de 2017
Part actora:	Daniel Gimeno Immobiliària, SL
Part demandada :	AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ
Lletrat:	P. D. C.
Procurador:	L. M. T.
Objecte del procediment :	Decret del regidor delegat d'urbanisme, obres i habitatge de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, que acorda desestimar la reclamació econòmica de responsabilitat patrimonial de l'administració pública, en relació a l'atorgament de la llicència de 1ª ocupació 001745/2003-OBR, de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar de PB+2PP, amb 2 habitatges i 1 local comercial, a la plaça de les Cols, 4.
Decisió :	SENTÈNCIA ESTIMATÒRIA PARCIAL Anul·lar l'actuació administrativa (decret del regidor delegat d'urbanisme, obres i habitatge de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, que acorda desestimar la reclamació econòmica de responsabilitat patrimonial de l'administració pública. Desestimar el recurs per no concórrer els requisits determinants del naixement de la responsabilitat patrimonial. Sense costes judicials
Fermesa :	La resolució judicial no és ferma. Contra la sentència es pot interposar recurs d'apel·lació davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
Acords:	<b>1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.</b>

8. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 71/2018, DE 28 DE MARÇ DE 2018, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA, DESESTIMATÒRIA DEL RECURS ORDINARI 213/2014 D, INTERPOSAT PER NEW LLIMONET, SL. NÚM. EXP. 44/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional :	JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA
Núm. procediment :	Ordinari 213/2014 D

Núm. i data sentència: 71//2018 de 28 de març de 2018

Part actora : New Llimonet, SL

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: M. Á. P. H.

Objecte del procediment : Desestimació presumpta de la petició de responsabilitat patrimonial pels danys soferts a causa del retard en la finalització de les obres dels polígons 2 i 3 del sector "Llimonet".

**Decisió :** **DESESTIMA** la demanda interposada.

No procedeix al pagament de cap indemnització.

No s'imposen costes a cap de les dues parts.

Fermesa : Aquesta resolució no és ferma i contra ella s'hi pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme

9. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. APROVAR LA RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL PASSEIG DE RIBES ROGES, 2-3, DAVANT DEL CEFERINO, PEL MAL ESTAT DEL PAVIMENT DEL PÀRQUING DE COTXES, EL DIA 29 DE JUNY DE 2016. IMPORT: 11292.40 EUROS. NÚM. EXP. 0000100/2016-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXX, representada per la lletrada M. R. G., contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada.”

10. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. APROVAR LA RESOLUCIÓ ESTIMATÒRIA DE L'EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER JOAN LLAVERIAS, 32-34, EL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2016. IMPORT: 611,6 EUROS. NÚM. EXP. 000135/2016-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització a la senyora amb DNI XXXX, en la quantitat de SIS-CENTS ONZE EUROS AMB SIS CÈNTIMS D'EURO (611.6 €) pels danys soferts, els quals aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 "Responsabilitat patrimonial" d'aquest Ajuntament.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”.

11. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DECLARAR EL DESISTIMENT DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER PELEGRÍ BALLESTER, PER UN SOT A LA CALÇADA, EL DIA 6 DE MARÇ DE 2018. IMPORT SENSE ESPECIFICAR. NÚM. EXP. 000047/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar el desistiment de la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXX, en representació de la seva mare, amb DNI XXXX contra aquest Ajuntament.

**SEGON.** Notificar el present acord a la part interessada.”.

12. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIÓ DE MULTA DE 300-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 25 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DIPOSITAR UNA BOSSA DE LES ESCOMBRARIES DINS UNA PAPERERA, EN DATA 22/05/2017. NÚM. EXP. 000345/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 25 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

13. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A L'ACTIVITAT COMERCIAL TITULAR DEL NIF B25691841, LA SANCIÓ MULTA DE 300-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.3.H) DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR CARTRONS A LA VIA PÚBLICA FORA DELS CONTENIDORS, EN DATA 21/07/2017. NÚM. EXP. 000629/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a l'activitat comercial amb NIF B2569184-1 la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 23.3.h) de l'Ordenança de Mesures per



a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** l'activitat comercial amb NIF B2569184-1, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**14. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIO DE MULTA DE 300-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 25 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR BROSSA FORA DELS CONTENIDORS SOTERRATS DE LA VIA PÚBLICA, EN DATA 27/07/2017 NÚM. EXP. 000640/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 25.1 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCERO. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**15. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIO MULTA DE 400-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 18/09/2017. NÚM. EXP. 000660/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: . IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de quatre-cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.



La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**16. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER L'ASSOCIACIÓ TITULAR DEL NIF G66870858 PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 20.2 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER COL·LOCACIÓ DE PROPAGANDA EN ZONES NO AUTORITZADES, EN DATA 26/07/2017. NÚM. EXP. 000697/2017-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del NIF G-6687085-8, per haver quedat acreditat no tenir cap responsabilitat en els fets.

**SEGON: ORDENAR** l'arxiu de l'expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**17. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER L'ACTIVITAT COMERCIAL TITULAR DEL NIF XXXX PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.3.H) DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR BROSSA A LA VIA PÚBLICA FORA DELS CONTENIDORS, EN DATA 25/07/2017. NÚM. EXP. 000699/2017-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per l'activitat amb NIF XXXX.

**SEGON. ORDENAR** l'arxiu del present expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**18. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER L'ACTIVITAT COMERCIAL TITULAR DEL NIF B66452335 PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.3.H) DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR BROSSA A LA VIA PÚBLICA FORA DELS CONTENIDORS, EN DATA 31/07/2017. NÚM. EXP. 000700/2017-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per l’activitat comercial amb NIF B66452335.

**SEGON. ORDENAR** l’arxiu de l’expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l’assisteixen.”.

**19. UNITAT DE GESTIÓ D’EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L’EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX PER INFRACCIÓ DE L’ARTICLE 25 DE L’ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR BROSSA A LA VIA PÚBLICA FORA DELS CONTENIDORS, EN DATA 31/07/2017. NÚM. EXP. 000703/2017-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXX.

**SEGON. ARXIVAR** el present expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l’assisteixen.”.

**20. UNITAT DE GESTIÓ D’EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIÓ DE MULTA DE 300-€, PER INFRACCIÓ DE L’ARTICLE 25 DE L’ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR CARTONS FORA DELS CONTENIDORS DE LA VIA PÚBLICA, EN DATA 04/08/2017. NÚM. EXP. 000710/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: DESESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXX.

**SEGON: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX, la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l’article 23.3.h) de l’Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú.

**TERCER: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s’adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**QUART. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l’assisteixen.”.



**21. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 85.I) DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER TENIR ESTACIONAT EL SEU VEHICLE A LA VIA PÚBLICA PER A LA SEVA VENDA REALITZANT UN ÚS INTENSIU DE L'ESPAI PÚBLIC, EN DATA 23/11/2017. NÚM. EXP. 000788/2017-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

**“PRIMER. ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXX.

**SEGON. ORDENAR** l'arxiu del present expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.

**PROMOCIÓ ECONÒMICA, OCUPACIÓ I INNOVACIÓ**

PROMOCIÓ ECONÒMICA I PROJECCIÓ EXTERIOR

**22. APROVAR L'ORGANITZACIÓ, LES BASES I ELS CRITERIS PER L'ORDENACIÓ DE LES SOL·LICITUDS I LA CONVOCATÒRIA DEL MERCAT DE BROCANTERS, COL·LECCIONISME, ART I ARTESANIA DELS DIUMENGES 2018-2020. NÚM. EXP. 5/2018/EDES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

**“PRIMER. APROVAR** l'organització del Mercat de Brocanteria, Col·leccionisme, Art i Artesania dels diumenges 2018-2020 segons les següents característiques:

**CARACTERÍSTIQUES DEL MERCAT**

**PRIMER I TERCER DIUMENGE DE CADA MES**

**Mercat de brocanteria**

Producte: Peces i articles de col·leccionisme de més de 30 anys

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 h a 20 h

Nº de parades: 20

Parada: 6 m lineals de façana x 3 m d'ample

**SEGON I QUART DIUMENGE DE CADA MES**

**Mercat d'Artesania**

Producte: artesanía elaborada pels mateixos artesans que estan a les parades i productes comprats a tercers per a petit regal

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 h a 20 h  
Nº de parades: 20  
Parada: 3 m lineals de façana x 3 m d'ample

L'organització es reserva el dret a anul·lar la celebració del mercat quan la previsió d'assistència de parades sigui inferior a 4.

L'Ajuntament es reserva el dret de modificar la ubicació i el número de parades per causa d'interès públic.

**SEGON. APROVAR** les bases d'atorgament, els criteris d'ordenació de les sol·licituds i la convocatòria del Mercat de Brocanters, Col·leccionisme, Art i Artesania dels diumenges 2018-2020.

**TERCER. CONVOCAR** el concurs per l'adjudicació de les autoritzacions per la venda en el Mercat de Brocanters, Col·leccionisme, Art i Artesania dels diumenges 2018-2020. Les persones interessades podran presentar les seves sol·licituds al registre de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, a partir de l'endemà de la seva publicació al BOPB, segons anunci.

**QUART. AUTORITZAR** a l'Alcaldessa, per la signatura i formalització dels documents adients en relació als punts anteriors.”.

**23. APROVAR L'ORGANITZACIÓ, LES BASES I ELS CRITERIS PER L'ORDENACIÓ DE LES SOL·LICITUDS I LA CONVOCATÒRIA DEL MERCAT D'ARTESANIA DE NADAL I REIS 2018-2019. NÚM. EXP. 6/2018/EDES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER. APROVAR** l'organització del Mercat d'Artesania de Nadal i Reis 2018-2019 segons les següents característiques:

**1.-CARACTERÍSTIQUES DEL MERCAT**

**MERCAT D'ARTESANIA**

Producte: artesanía elaborada pels mateixos artesans que estan a les parades i/o productes variats i artesanía ètnica no pròpia.

Calendari: del 7 de desembre al 5 de Gener

Opcionals: 25, 26 de Desembre i 1 de Gener

Lloc: Rambla Principal (entre C. Tetuan i C. Almirall Colom)

Rambla Principal (entre Rambla Josep Tomás Ventosa i C. Cuba)

Horari: de 10 a 14 h i de 17 a 20 h (qui ho desitgi podrà mantenir oberta la parada al migdia / el tancament de les parades serà a les 20 h excepte divendres, caps de setmana i festius que si es desitja es podrà tancar a les 22 h / *Excepcionalment el dia 5 es podrà mantenir la parada oberta fins les 24 h.*)

Nº de parades: màxim de 20 parades

L'ajuntament es reserva el dret de modificar la ubicació i el número de parades per causa d'interès públic.

**SEGON. APROVAR** les bases d'atorgament, els criteris d'ordenació de les sol·licituds i la convocatòria del Mercat d'artesanía de Nadal i Reis 2018-2019.

**TERCER. CONVOCAR** el concurs per l'adjudicació de les autoritzacions per la venda en el Mercat d'artesanía de Nadal i Reis 2018-2019. Les persones interessades podran presentar les seves sol·licituds al registre de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, a partir de l'endemà de la seva publicació al BOPB, segons anunci.

**QUART. AUTORITZAR** a l'Alcaldessa, per la signatura i formalització dels documents adients en relació als punts anteriors.”.

## **POLÍTIQUES DE CIUTADANIA**

### JOVENTUT

#### **24. APROVAR LA CONVOCATÒRIA PER L'ANY 2018 DE LES BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS DESTINADES ALS INFANTS I JOVES DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS D'EDUCACIÓ EN EL LLEURE A L'ESTIU. NÚM. EXP. 19/2018/eSUB.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### **ACORD**

**“Primer.-** Considerar aprovades definitivament les “Bases Reguladores de subvencions destinades als infants i joves de Vilanova i la Geltrú per a la realització d'activitats d'educació en el lleure a l'estiu”, aprovades pel Ple en data de 5 de març de 2018.

**Segon.-** Aprovar la convocatòria, que es regulen mitjançant el procés de concurrència competitiva. (S'adjunta text de la convocatòria com ANNEX 1, en català i castellà), de les següents línies de subvenció:

1. Subvencionar les **activitats d'educació en el lleure a l'estiu** dels infants i/o joves menors de 18 anys.
2. Subvencionar el **menjador** d'aquells infants i/o joves menors de 18 anys que realitzen aquestes activitats de lleure a l'estiu i que es trobin en una situació de vulnerabilitat alimentària.
3. Subvencionar una **part del cost del monitoratge de suport** per infants i/o joves menors de 21 anys amb discapacitat que realitzen aquestes activitats.

**Tercer.-** Establir que el termini per a la presentació de sol·licituds començarà el dia 14 de maig de 2018 i finalitzarà el 25 de maig de 2018.

**Quart.-** Autoritzar la despesa que es destinarà a aquestes actuacions de la següent manera:

- **Seixanta mil euros (60.000 €)** amb càrrec a la **partida 35.2311.48002** del pressupost de despeses vigent.

Es dotarà cada línia de subvenció de la següent manera:

1. Subvencionar les **activitats d'educació en el lleure** a l'estiu dels infants i/o joves menors de 18 anys. **Un màxim de trenta cinc mil euros (35.000 €)** amb càrrec a

la **partida 35.2311.48002**

2. Subvencionar el **menjador** d'aquells infants i/o joves menors de 18 anys que realitzen aquestes activitats de lleure a l'estiu i que es trobin en una situació de vulnerabilitat alimentària. **Un màxim de deu mil euros (10.000 €)** amb càrrec a la **partida 35.2315.48002**.

3. Subvencionar una part del cost del **monitoratge de suport** per infants i/o joves menors de 21 anys amb discapacitat que realitzen aquestes activitats. **Un màxim de quinze mil euros (15.000 €)** amb càrrec a la **partida 35.2311.48002**.

**Cinquè.-** Aprovar els extractes de la present convocatòria per tal de publicar-la en la BDNS (s'adjunten com ANNEX 2, en català i castellà)

**Sisè.-** Notificar al Departament d'Intervenció municipal per tal que enviï les dades estructurades, el text complet i l'extracte de la present convocatòria, de conformitat amb allò que estableixen els articles 14.2 i 14.3 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i l'article 124.2 del ROAS, per tal de donar publicitat a la mateixa.”.

## SERVEIS CENTRALS, SEURETAT I HISENDA

### INTERVENCIÓ

#### 25. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2018/11. NÚM. EXP. 26/2018/EINT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2018/11

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número F/2018/11

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.

## TERRITORI I ESPAI URBÀ

### URBANISME

#### 26. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR, INSTRUÏT CONTRA M. P.C., PER HAVER EFECTUAR OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE AL CARRER RECREO, 23, 4R, 1RA, SENSE EL CORRESPONENT TÍTOL HABILITANT. NÚM. EXP. 000001/2017-DIS

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD

“**PRIMER. IMPOSAR** a **M. P. C.**, amb DNI XXXX, i amb domicili a carrer Recreo, 23, 4rt 1ra, la sanció de **SIS CENTS EUROS (600 €)**, en relació a l'**expedient sancionador num 00001/2017-DIS**, de conformitat amb la Proposta de Resolució de la Instructora de l'expedient de data 29 de gener de 2018, ressenyada a la part expositiva de la present resolució.

**SEGON.** Notificar aquesta resolució a la interessada fent-li saber els recursos que l'assisteixen i al servei de Recaptació.

**TERCER.** Adjuntar el document per efectuar el pagament de la quantitat a liquidar en els terminis i condicions establerts en el propi document.”.

**27. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR INSTRUÏT CONTRA BROSNNAN CREACIONES, SL I J. J. G. M., PER HAVER EFECTUAR OBRES DE PINTAT DE FAÇANA A L'EDIFICI AL CARRER DE LA CALÇ, 2, SENSE EL CORRESPONENT TÍTOL HABILITANT. NÚM. EXP. 000038/2017-DIS.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER. DESESTIMAR** les al·legacions presentades pel senyor J. J. G. M. en data 27 de febrer de 2018, registre d'entrada 2018007309, en relació a la notificació de la Proposta de resolució feta a Brosnann Creaciones, SL, formulada per la instructora de l'expedient pels motius que consten a la part expositiva de la present resolució.

**SEGON. IMPOSAR** a **BROSANN CREACIONES, SL**, amb CIF núm B9823235-8 i a **J. J. G. M.** amb DNI XXXX la sanció de **TRES MIL EUROS (3.000 €)**, a cada un dels interessats, en relació a l'**expedient sancionador num 000038/2017-DIS**, de conformitat amb la Proposta de Resolució de la Instructora de l'expedient de data 29 de gener de 2018 ressenyada a la part expositiva de la present resolució.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a Brosnann Creaciones, SL, a J. J. G. M. i al servei de Recaptació

**QUART.** Adjuntar a cada uns dels interessats el document per efectuar el pagament de la quantitat a liquidar en els terminis i condicions establerts en el propi document.”.

**28. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER J. C. M. PER A REFORMA L'INTERIOR DE LA PB DE L'EDIFICI, ELIMINANT EL GARATGE I AMPLIANT LA SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR DE L'HABITATGE, AL C. TEODOR CREUS I COROMINAS, 20 BX 01. NÚM. EXP.: 000055/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per J. C. M., per a la REFORMA INTERIOR DE LA PB DE L'EDIFICI, ELIMINANT EL GARATGE I AMPLIANT LA SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR DE L'HABITATGE, situat al C. TEODOR CREUS I COROMINAS, 20 BX 01. (Exp.000055/2018-OBR) d'acord amb la documentació



presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Un cop finalitzades les obres caldrà presentar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
2. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
3. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

4. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
6. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
7. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
8. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les

licències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent licència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la licència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la licència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la licència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la licència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la licència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la licència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la licència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la licència.”.

**29. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PRESENTADA PER P. P. A., PER A SEGREGAR UNA FINCA EN DUES PARCEL·LES SITUADES UNA A LA RAMBLA DE LA PAU, 57B I C. MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I L'ALTRE AL C. MAGDALENA MIRÓ, 26 I C. MARQUESAT DE MARIANAO, 4 (EXP.000226/2018-OBR) NÚM.EXP.: 000226/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la licència sol·licitada per P. P. A., NIF XXXX, per a , PER A SEGREGAR UNA FINCA EN DUES PARCEL·LES SITUADES UNA A LA RAMBLA DE LA PAU, 57B I C. MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I L'ALTRE AL C. MAGDALENA

MIRÓ, 26 I C. MARQUESAT DE MARIANAO, 4 (EXP.000226/2018-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables amb les següents condicions particulars i generals:

- La finca actual té la següent descripció:
  - Parcel·la de 305,20 m2 amb façanes a la Rambla de la Pau, carrer del Marquesat de Mariano, carrer de Magdalena Miró.
- Una vegada feta la parcel·lació la descripció és la següent:
  - Parcel·la 1 de 219 m2 amb façana a la Rambla la Pau, 57B i carrer del Marquesat de Mariano, 6.
  - Parcel·la 2 de 86,20 m2 amb façana al carrer del Marquesat de Mariano, 4 i carrer de Magdalena Miró, 26.
- Les connexions a les xarxes de serveis que s'hagin de modificar a conseqüència de la variació de parcel·lació aniran a càrrec del propietari.
- La llicència queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer parcel·lacions i divisions horitzontals, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la llicència, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS DE PARCEL·LACIONS I DIVISIONS HORIZONTALS**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. No s'entendrà concedida la llicència fins el moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**30. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER RESTAURACION URBANA DEL GARRAF, SL, PER A FER REFORMA I DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES A C. TEODOR CREUS I COROMINAS, 32. NÚM. EXP.: 000270/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per RESTAURACION URBANA DEL GARRAF, SL, per a FER REFORMA I DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, a C. TEODOR CREUS I COROMINAS, 32, (Exp.000270/2018-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
6. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**31. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER SEOSMAR 2000, S.L., PER A REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL DE TRES NAUS INDUSTRIALS, SITUADES A LA RONDA EUROPA, 47-49 I 51 A RDA. EUROPA, 47. NÚM. EXP.: 000354/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per SEOSMAR 2000, S.L., per a REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL DE TRES NAUS INDUSTRIALS, situades a la ronda Europa, 47-49 i 51, a RDA. EUROPA, 47, (Exp.000354/2018-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Una vegada finalitzades les obres caldrà notificar-ho al departament d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilanova a fi i efecte de arxivar les actuacions objecte de l'expedient 76/2017-DHAB.
2. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
3. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

4. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
6. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
7. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
8. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les



licències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**32. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER N. S. P., PER A REFORMAR I AMPLIAR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB A RBLA. JOAN BAPTISTA PIRELLI, 62. NÚM. EXP.: 000360/2018-OB.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per N. S. P., per a REFORMAR I AMPLIAR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB, a RBLA. JOAN BAPTISTA PIRELLI, 62, (Exp.000360/2018-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:



1. Abans de l'inici de l'obra cal aportar la justificació del compliment de l'ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú.
  2. L'actuació a façana haurà de complir el que marca el Pla Especial i Catàleg del Patrimoni Històric-Artístic, els materials a utilitzar en les façanes dels edificis s'adaptaran a l'entorn en que s'emplacin, de forma que en cap cas resultin discordants respecte a les preexistències.
  3. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
  4. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
  5. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
  6. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.
- La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
7. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
  8. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
  9. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

10. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

11. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

33. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, ON DEMANA LLICÈNCIA PER A FER OBRES DE INSTAL·LAR UN PAL DE FUSTA PER ESCOMESA TELEFÒNICA A C. FRAIG, 24. NÚM. EXP.: 000362/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER.- **DENEGAR** la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per a INSTAL·LAR UN PAL DE FUSTA PER ESCOMESA TELEFÒNICA, situat a C. FRAIG, 24, d'acord amb la documentació presentada i amb l'informe tècnic desfavorable que figura incorporat a l'expedient.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant.”.

34. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, ON DEMANA LLICÈNCIA PER A FER OBRES DE INSTAL·LAR 3 PALS DE FUSTA AL C. LLUERNA 70, 80 I 84 A C. LLUERNA. NÚM. EXP.: 000363/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER.- **DENEGAR** la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per a INSTAL·LAR 3 PALS DE FUSTA AL C. LLUERNA 70, 80 I 84, situat a C. LLUERNA, d'acord amb la documentació presentada i amb l'informe tècnic desfavorable que figura incorporat a l'expedient.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant.”.

35. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS DEIXAR EN SUSPENS LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER J. M. N. V. ON DEMANA LLICÈNCIA PER A DESMUNTAR DIVERSES CONSTRUCCIONS I LEGALITZAR-NE D'ALTRES DE L'HÍPICA AURIGA D'ACORD AMB L'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 00006/2016-DIS, CORRESPONENT A LA FINCA SITUADA EN EL EL POLÍGON 20, PARCEL·LA 3 DE LA CRA.BV-2115, FINS A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA CORRESPONENT. NÚM. EXP.: 000365/2017-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER.- **SUSPENDRE** els terminis de tramitació de la llicència sol·licitada en data 23 de març de 2017 per J. M. N. V. per a DESMUNTAR DIVERSES CONSTRUCCIONS I LEGALITZAR-NE D'ALTRES DE L'HÍPICA AURIGA, D'ACORD AMB L'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA 00006/2016-DIS, CORRESPONENT A

LA FINCA SITUADA EN EL POLÍGON 20, PARCEL·LA 3 DE LA CRA.BV-2115 (REF.CADASTRAL 08308A020000030000ZU), fins a l'aprovació definitiva del projecte d'actuació específica per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de conformitat amb l'art. 55 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig) i l'emissió de l'informe preceptiu i determinant del contingut de la resolució de la llicència d'obres, sense que, en cap cas, aquesta suspensió pugui excedir dels terminis màxims establerts pel referit Reglament per a l'aprovació definitiva del projecte d'actuació específica, comptats a partir de la data de presentació del mateix en aquest Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**36. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER R. L. B., PER A REFORMA INTERIOR DE LOCAL AM AFECTACIÓ ESTRUCTURAL A RBLA. SALVADOR SAMA, 34 BX 02 NÚM. EXP.: 000382/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per R. L. B., per a REFORMA INTERIOR DE LOCAL AM AFECTACIÓ ESTRUCTURAL, a RBLA. SALVADOR SAMA, 34 BX 02, (Exp.000382/2018-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. En compliment de les TAAC, caldrà suprimir el graó d'entrada, fent una rampa adaptada segons els decrets 135/95, ateses les limitacions d'espai i les característiques de funcionament d'aquests centres, es pot admetre ubicar la porta d'entrada a l'extrem de la rampa, sense replà de separació, sempre q a l'exterior hi hagi un timbre accessible per si algú necessita que li obrin la porta.
2. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
3. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

4. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui

també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

5. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

6. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

7. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

8. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial.

Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**37. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET PER DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL. NÚM. EXP. D180424.**

**“LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per LINEA DE VALORES, SL, per fer reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+1PP, al C. Correu, 90 (1102/2017)
2. Id. per TARES MAGRIÑA, CB, per arranjar balcons i esquerdes de la façana principal de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres dins dels àmbits de protecció del Pla Especial i Catàleg Històric Artístic i de la Carta de Colors Municipal, al C. Caputxins, 31 (1320/2017)
3. Id. per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa i escomesa de 2,6 x 0,4m per connexió de gas, al C. Bruc, 54 (86/2018)
4. Id. per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per fer una arqueta per interceptar canalització existent, al C. Pica d'Estats, 37 (391/2018)
5. Id. per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per obrir rasa per fer arqueta per interceptar canalització existent, al C. Alosa, 4 Bx (392/2018)
6. Id. per XXXX, per fer connexió interior de gas, al C. Bruc, 54 (405/2018)
7. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa de 0,6 x 0,4 m per connexió de gas, al C. Xartell, 7 (364/2018).”.



38. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NUM. EXP. CP180424.**

**“OBRES**

**Primeres ocupacions**

1. Comunicació presentada per XXXX, per la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, al c. Sant Felip Neri, 42 (231/2018)

**Obres menors**

1. Comunicació presentada per COM. BRUMA PG. VORAMAR, 6 per pintar façana de l'edifici, al Pg. Voramar, 6 (244/2018)
2. Id. per COM. PROP. C. FASSINA, 7, per reparar bigueta i baixant del pis de l'edifici, al C. Fassina, 7 01 02 (261/2018)
3. Id. per XXXX, per canviar paviments de l'habitatge, a la Pl. Fabrica Nova, 1 5C (269/2018)
4. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa a la Av. Francesc Macià, 126-128 01 01 (272/2018)
5. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Forn del Vidre, 18 03 01 (277/2018)
6. Id. per XXXX, per reformar cuina de l'habitatge, al C. Bailen, 35 01 01 (278/2018)
7. Id. per COM. PROP. C. XORIGUER, 5, per arranjar façana de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres, al C. Xoriguer, 5 (282/2018)
8. Id. per XXXX, per canviar rajoles de bany de l'habitatge, al C. Olèrdola, 45 06 02 (287/2018)
9. Id. per XXXX, per reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. de l'Aigua, 13 01 (289/2018)
10. Id. per XXXX, per reformar bany i canviar banyera per plat de dutxa, al C. Bruc, 13 05 03 (290/2018)
11. Id. per XXXX, per renovar bany i cuina de l'habitatge, a la Rbla. Samà, 47 05 02 (291/2018)
12. Id. per XXXX, per reformar bany i cuina de l'habitatge, a la Rbla. Samà, 100 05 (292/2018)



13. Id. per XXXX, per arranjar el colze del baixant de la façana principal de l'edifici plurifamiliar, a la Pl. Peixateria, 7 (293/2018)
14. Id. per OBRAS QUINTANA, SLU, per reformar cuina i bany, a la Avd. Cubelles, 58 04 02 (294/2018)
15. Id. per XXXX, per reformar cuina de l'habitatge, al C. Olerdola, 30 05 02 (295/2018)
16. Id. per XXXX, per substituir rajoles de la cuina de l'habitatge, al C. Tarragona, 12 01 01 (296/2018)
17. Id. per COM. PROP. AV. FRANCESC MACIÀ, 10 , per arranjar canal de la coberta inclinada i arranjament puntual del manteniment de la façana, a la Av. Francesc Macià, 10 (297/2018)
18. Id. per XXXX, per fer distribució interior de l'habitatge, al C. Sant Pere, 32 01 (301/2018)
19. Id. per XXXX, per fer reforma interior de l'habitatge, al C. de l'Aigua, 29 bis 1r (306/2018)
20. Id. per XXXX, per picar i revocar baixos de la planta baixa de l'habitatge, al C. Major, 2 Bis (315/2018)
21. Id. per COM. PROP. C. AIGUA, 148C, per pintar i arranjar façana posterior de l'edifici plurifamiliar, al C. Aigua, 148 C (322/2018)
22. Id. per TC INVERSIONS CB, per adequació del local per oficines, al C. Ferrer i Vidal, 36 (329/2018)
23. Id. per XXXX, per pintar façana de l'edifici, al C. Isaac Peral, 12 (332/2018)
24. Id. per RIERA I ALBÀ ARQUITECTURA, SLP., per adequació de local com a despatx, a la Av. Jaume Balmés, 28 (339/2018)
25. Id. per XXXX, per fer distribució interior del local amb envà de pladur, al C. Recreo, 32 Bx (342/2018)

## **ACTIVITATS**

### **DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA**

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per XXXX per instal·lar una perruqueria, barberia i estètica, al carrer Recreo, 49. (55/18-eact)

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA

- 1- Comunicació prèvia d'obertura presentada per BESA CONDIMENTOS, SL, per instal·lar un magatzem amb distribució i envasats d'espècies i condiments a la rambla dels Països Catalans, 18, nau 30. (28/18-eact)
- 2- Comunicació prèvia d'obertura presentada per XXXX, per obrir un bar a la plaça de les Cols, 12. (activitat existent)(60/18-eact)
- 3- Comunicació prèvia d'obertura presentada per XXXX per instal·lar una activitat d'elaboració i venda de menjars per emportar a l'avinguda de Jaume Balmes, 21. (421/15-ACT)
- 4- Comunicació prèvia d'obertura presentada per AUTOMATION IN FOUNDRIES, SL, per instal·lar una activitat de muntatge de quadres elèctrics i oficina (taller manual) a la rambla dels Països Catalans, 18, nau 45. (7/18-ACT)

### COMUNICACIÓ PRÈVIA PER CANVI DE TITULARITAT

- 5- Comunicació prèvia presentada per XXXX per canviar de nom l'activitat de venda de tota classe d'articles a l'avinguda Garraf, 30. (80/18-eact)
- 6- Comunicació prèvia presentada per XXXX per canviar de nom una activitat de venda de roba al carrer de Sant Sebastià, 28. (86/18 eact)
- 7- Comunicació prèvia presentada per MATEU & SANTANDER, SL, per canviar de nom una entitat bancària a l'avinguda de Francesc Macià, 92, bxs.dreta. (67/18-eact).”.

**39. SERVEIS JURÍDICS D'URBANISME. APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR PLA DE MILLORA URBANA 9A DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000072/2017-URB**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD

**PRIMER.-** Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Sector Pla de Millora Urbana 9A de Vilanova i la Geltrú, presentats en aquest Ajuntament pel Sr. J. C. P., com a representant de la mercantil ROVMA, S.L.

**SEGON.-** Publicar aquest acord, juntament amb el text íntegre de les Bases i Estatuts, en el Butlletí Oficial de la Província, i demés mitjans preceptius i en la pàgina web municipal.

**TERCER.-** Notificar aquest acord al Sr. J. C. P., com a representant de la mercantil ROVMA, S.L., així com a les persones interessades, de conformitat amb l'article 119.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 190 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Així, d'acord amb els assenyalats articles, el present acord es notificarà individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies.

Es fa l'advertiment de què la manca d'adhesió a l'entitat comportarà les conseqüències que es derivin de conformitat amb el que estableixen les bases d'actuació.

Per tal de procedir al posterior acord d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació, caldrà complir per part d'aquesta amb els requisits previstos a l'article 190 del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la presentació de document públic de constitució amb el contingut previst en dit precepte. El referit acord d'aprovació de constitució de l'entitat s'haurà d'adoptar en el termini d'un mes des de la recepció de la documentació completa relativa a l'escriptura pública de constitució, i en dit acord es designarà a la persona representant de l'Ajuntament en l'entitat. En cas de transcurs del referit termini, l'escriptura de constitució s'entendrà aprovada per silenci administratiu positiu.”.

**40. SERVEIS JURÍDICS D'URBANISME. APROVAR LA SUSPENSÍO POTESTATIVA DE DETERMINADES LLICÈNCIES D'ACTIVITATS, AMB LA FINALITAT D'ESTUDIAR-NE LA REVISIÓ I TERCERA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'USOS PER ESTABLIMENTS MUSICALS I DE RESTAURACIÓ DE PÚBLICA CONCURRENCIA DEL CASC ANTIC I EIXAMPLE CENTRAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NUM. EXP. 19/2018/eURB.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER.-** Suspendre, en la totalitat de l'àmbit del Pla Especial d'Usos per establiments musicals i de restauració de pública concurrència del Casc Antic i Eixample Central de Vilanova i la Geltrú, l'atorgament de les llicències municipals d'activitats, i de la tramitació de comunicacions prèvies o declaracions responsables (segons quin sigui el títol administratiu habilitant que correspongui de conformitat amb la legislació aplicable), que es relacionen a continuació:

- Activitats de restauració: Bar, Bar-Restaurant i Restaurant.
- Activitats recreatives: Bar Musical.
- Activitats de locals socials d'entitats o associacions, que desenvolupin com a activitat de caràcter complementaria, activitats musicals i/o de restauració, tant si es fan exclusivament pel soci de l'entitat o associació, com si es fan obertes al públic en general.

Tot això amb la finalitat d'estudiar-ne la revisió i tercera modificació del Pla Especial d'Usos per establiments musicals i de restauració de pública concurrència del Casc Antic i Eixample Central de Vilanova i la Geltrú, en tot el seu àmbit segons es grafia en el plànol de delimitació incorporat a l'expedient, a l'empara de l'establert a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer), i de conformitat amb els requisits formals i procedimentals previstos legalment.

Els efectes d'aquesta suspensió no poden durar més d'un any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes (art. 74 TRLUC).

**SEGON.-** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de major difusió de la població, en la pàgina web i en el tauler d'anuncis d'aquesta Corporació.

L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat en la Regidoria d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Plaça de la Vila, núm. 8, 08800 de Vilanova i la Geltrú (Barcelona).

**TERCER.-** Encarregar a la Regidoria delegada en matèria d'Urbanisme que, en el termini d'un any, elabori el document de revisió i tercera modificació del Pla Especial d'Usos per establiments musicals i de restauració de pública concurrència del Casc Antic i Eixample Central de Vilanova i la Geltrú, en compliment amb l'establert a la Disposició Final Segona d'aquest Pla Especial d'Usos.”.

**41. SERVEIS JURÍDICS D'URBANISME . APROVAR L'ACTA DE LLIURAMENT I RECEPCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR 2.16 MASIA D'EN NOTARI. EXP. NÚM. 16/2018/eURB.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER.-** Aprovar l'acta de lliurament i recepció de les obres d'urbanització del sector 2.16 Masia d'en Notari, signada en data 31 de gener de 2018, pel Sr. J. G. i O. com a President de la Junta de Compensació Masia d'en Notari; el Sr. B. C. i M., en representació de l'empresa instal·ladora Elèctrica Güell S.A; el Sr. Gerard Llobet Sánchez, regidor d'Urbanisme, Habitatge i Medi Ambient; i el Sr. Xavier Isart Rueda, Coordinador de l'àrea de Territori i Espai Urbà, d'acord amb els informes tècnics municipals emesos al respecte, referents al funcionament de l'enllumenat públic, i a l'esmena de la deficiència greu a la xarxa de telecomunicacions, completant, així, la totalitat de les obres d'urbanització del dit sector.

**SEGON.-** A partir de la data de signatura de l'acta de lliurament i recepció de les obres d'urbanització del sector 2.16 Masia d'en Notari, comença a comptar el termini de garantia establert per la Llei, transcorregut el qual, sense objeccions per part d'aquesta Administració, quedarà extingida la responsabilitat de la Junta de Compensació, en relació a aquestes obres.

**TERCER.-** Notificar el present acord a totes les persones interessades, amb expressió dels recursos que siguin escaients.”.

## SERVEIS VIARIS

**42. APROVAR LA SIGNATURA DEL CONVENI MARC DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE PORTS DE LA GENERALITAT I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PEL DESENVOLUPAMENT, MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I GESTIÓ DE LA PLAÇA DEL PORT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 322/2018/eAJT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### ACORD

**“Primer.- APROVAR** la signatura del conveni marc de cooperació interadministrativa entre ports de la generalitat i l'Ajuntament de vilanova i la Geltrú pel desenvolupament, manteniment, conservació i gestió de la plaça del port de Vilanova i la Geltrú.

**Segon.- DISPOSAR** la publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat aquest conveni d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

**Tercer.- APROVAR** la fitxa/extracte de l'addenda del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades.

**Quart.- FACULTAR** al regidor de Projectes i Obres, Serveis Viaris i Mobilitat, per signar l'addenda del conveni, així com els documents que siguin necessaris per executar l'acord.

**Cinquè.- TRASLLADAR** aquest acord a Ports de la Generalitat.”.

## PROJECTES I OBRES

**43. APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE CIRCUIT DE CICLISME I EDIFICI ADMINISTRATIU. NÚM. EXP. 20/2018/EPUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### ACORD

**“Primer.- Aprovar inicialment** el projecte bàsic i executiu **“Circuit de ciclisme i edifici administratiu”** de Vilanova i la Geltrú, que conté l'Estudi de Seguretat i Salut, redactat per part dels arquitectes F.G.G. i A.P.A. i promogut per aquest Ajuntament amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de tres-cents vint-nou mil vuitanta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims **329.088,76€** ( 271.974,18€ més 57.114,58 € de l'IVA) .

El projecte es desglossa en les fases següents:

Fase 1- Circuit de bicicletes 199.889,86 ( 165.198,23€ més 34.691,63 € de l'IVA)

Fase 2 -Instal·lació enllumenat: 51.359,66 lva inclòs (42.446,00€ més 8.913,66 € de l'IVA)

Fase 3 - Edifici administratiu i jardineria: 77.839,24 € (64.329,95€ més 13.509,29€ de l'IVA)

**Segon** .- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, sinó es presenten al·legacions en el termini esmentat es considerarà el projecte aprovat de forma definitiva a tots els efectes.

**Tercer**.- No es procedirà a l'adjudicació de les obres fins no comptar amb el finançament corresponent.”.

*Punts a tractar en sessió pública de la Junta de Govern Local*

**ALCALDIA – PRESIDÈNCIA**

SECRETARIA GENERAL

44. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIÓ DE MULTA DE 751-€, PER INFRACCIÓ DE ARTICLE 31.1 DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE TINENÇA D'ANIMALS, PER CONDUCCIÓ D'UN GOS POTENCIALMENT PERILLÓS SENSE MORRIÓ PER LA VIA PÚBLICA, EN DATA 24/04/2017. NÚM. EXP. 000026/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: DESESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXX.

**SEGON: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de set cents cinquanta-un euros (751 €) per infracció de l'article 31.3 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**TERCER: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX , perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**QUART. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

## TERRITORI I ESPAI URBÀ

### PROJECTES I OBRES

45. **APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICADMINISTRATIVES PARTICULARS I LA LICITACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CIRCUIT DE CICLISME I EDIFICI ADMINISTRATIU. FASE 1 CIRCUIT BICICLETES. NÚM. EXP. 19/2018/ePUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD:

**Primer.- Aprovar l'expedient** de contractació i el plec de clàusules econòmic - administratives particulars, per a la contractació de les obres **“Circuit de ciclisme i edifici administratiu. Fase 1 circuit de bicicletes”**, que es tramitarà segons el procediment obert simplificat, amb un pressupost de cent noranta-nou mil vuit-cents vuitanta nou euros amb vuitanta-sis cèntims **199.889,86€** (165.198,23€ més 34.691,63€ de l'IVA).

**Segon.- Aprovar la licitació** pel procediment obert simplificat per a l'adjudicació de les esmentades obres i publicar l'anunci corresponent.

**Tercer.- Aprovar la despesa** amb càrrec a la partida 50,3420,62201 (circuit de ciclisme) del projecte de pressupost del 2018.

**Quart .-** Condicionar l'adjudicació de les esmentades obres a l'aprovació definitiva del projecte i a l'existència de crèdit suficient per a fer front a la despesa.”.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09.36 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat