



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 13 DE JUNY  
DE 2017**

Acta núm. 23

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA  
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ  
GLÒRIA GARCÍA PRIETO  
TERESA LLORENS I CARBONELL  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
GISELA VARGAS I REYES  
BLANCA ALBÀ PUJOL

**SECRETARI GENERAL**  
MARCEL·LÍ PONS DUAT

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), la Sra. ROSA LUCAS BIZARRO (Secretaria) i la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

SECRETARIA GENERAL

- 1. FE PÚBLICA I CARTIPÀS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 6 DE JUNY DE 2017.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària del dia 6 de juny de 2017.

- 2. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR AL MENOR AMB NIE XXXX, PER ALTERACIÓ DE L'ORDRE PÚBLIC, EN DATA 27/02/2014. EXP. NÚM. 000079/2014-UES.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER: IMPOSAR** al menor amb NIE XXXX, la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 26.i) de la Llei 1/1992, de 21 de febrer sobre Protecció de la seguretat ciutadana, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** al menor amb NIE XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

**3. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR AL MENOR AMB NIE XXXX, PER ALTERACIÓ DE L'ORDRE PÚBLIC, EN DATA 15/03/2014. EXP. NÚM. 000102/2014-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER: IMPOSAR** al menor amb NIE XXXX, la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 26.i) de la Llei 1/1992, de 21 de febrer sobre Protecció de la seguretat ciutadana, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** al menor amb NIE XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

**4. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER DIVERSES INFRACCIONS DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ PER MOLÈSTIES CAUSADES ALS VEÏNS COM A CONSEQÜÈNCIA DE MÚSICA A ALT VOLUM, PER NEGAR-SE A IDENTIFICAR-SE ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL I NEGAR-SE A BAIXAR EL VOLUM DE LA MÚSICA, EN DATA 25/12/2016. EXP. NÚM. 000094/2017-UES.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**Relació de fets**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del NIE XXXX la sanció de multa de mil cinc-cents euros (1.500 €) per infracció de l'article 95.1b) de l'Ordenança de Mesures per fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON. IMPOSAR** a la persona titular del NIE XXXX la sanció de multa de mil cinc-cents euros (1.500 €) per infracció de l'article 95.1d) de l'Ordenança de Mesures per fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**Per tant, l'import total ascendeix a la quantitat de tres mil euros (3.000 €).**

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució a la persona responsable, fent-li saber que pot formular al·legacions en el termini de 10 dies, així com els recursos que l'assisteixen.”

**5. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADOR ABREUJAT PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 3/2014, 19 DE FEBRER D'HORARIS COMERCIALS I MESURES PER A DETERMINADES ACTIVITATS DE PROMOCIÓ AL ROMANDRE OBERT EN DATA 25/12/2016 A LES 21:14 HORES. NÚM. EXP. 000017/2017-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER. IMPOSAR** a XXXX, amb NIE XXXX, la sanció de multa de tres-cents euros (300 €) per infracció de l'article 2.3 de la Llei 3/2004, de 19 de febrer, d'horaris comercials i de mesures per a determinades activitats de promoció, al romandre obert en data 25/12/2016 a les 21:14 hores.

**SEGON. REQUERIR** el senyor XXXX, amb NIE XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

Si presta la conformitat d'aquesta resolució, **s'aplicarà una reducció del 20%** sobre l'import de la sanció si el pagament s'efectua efectivament amb un termini de 15 dies a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

**6. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ ESTIMATÒRIA DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE CITROEN C4, 0579 FCF, AL CARRER DOCTOR ZAMENHOF, EL DIA 6 DE JUNY DE 2016. EXP. NÚM. 70/16-REC.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització al senyor amb DNI XXXX, representat per l'advocat A. M. F., en la quantitat de SET-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS D'EURO (710.47€) pels danys soferts, els quals SET-CENTS EUROS (700 EUROS) aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 “Responsabilitat patrimonial” d'aquest Ajuntament, la resta, DEU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS D'EURO (10.47 EUROS) aniran a càrrec de l'asseguradora ZURICH INSURANCE PLC.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”

**SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA**

**7. INTERVENCIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/14. EXP. NÚM. 14 /2017/eINT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/14.

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/14.

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”

**8. COMPRES I SERVEIS GENERALS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT INFORMÀTIC I ELS SERVEIS DE MANTENIMENT ASSOCIATS EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT, AMB OPCIÓ DE COMPRA, AMB DESTINACIÓ A L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. NÚM. 30/2017-COM.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Encarregar a RICOH ESPAÑA SLU el subministrament de:

- DUES-CENTES unitats DELL OptiPlex 3046 MiCRO Core i3-4GB-500Gb-W10P-4Yr en la modalitat d'arrendament amb opció de compra
- CENT CINQUANTA llicències Office Standard Open Gobierno, segons el detall següent:

		Cost	Quota		Total quota
	Unitats	unitat/mes	base/mes	IVA 21%	mensual
DELL OptiPlex 3046	200	10,98 €	2.196,00 €	461,16 €	2.657,16 €
Llicències Office	150	7,60 €	1.140,00 €	239,40 €	1.379,40 €
			<b>3.336,00 €</b>	<b>700,56 €</b>	<b>4.036,56 €</b>

La durada de l'arrendament amb opció de compra és de 4 anys -48 mesos- i la previsió de data d'inici és a 1 de juliol de 2017.

La partida de càrrec és: 21.9204.20601 Rènting pla de renovació d'ordinadors

**SEGON.** Facultar a l'Alcaldessa perquè en nom i representació d'aquesta corporació, pugui formalitzar tots aquells documents que siguin necessaris per l'efectivitat del present acord.

**TERCER.** Comunicar aquest acord, pels seus efectes i coneixement, a RICOH ESPAÑA, SLU.”

**NOVA GOVERNANÇA I COMUNICACIÓ**

**9. PARTICIPACIÓ I AGERMANAMENTS. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, D'INSCRIURE AL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS I ASSOCIACIONS L'ENTITAT NÚMERO 500. EXP. 000180/2017-PAR.**

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE DONAR D'ALTA AL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DE VILANOVA I LA GELTRÚ L'ASSOCIACIÓ AMICS DELS BARRUFETS

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### **ACORD**

“**Primer.-** Inscriure al Registre Municipal d’Entitats i Associacions de Vilanova i la Geltrú l’ASSOCIACIÓ AMICS DELS BARRUFETS amb el número 500.

**Segon.-** Donar trasllat del present acord a l’esmentada entitat.”

### **POLITQUES DE CIUTADANIA**

CULTURA

#### **10. EMAiD. PRÒRROGA DELS NOMENAMENTS UNIPERSONALS DE GOVERN I NOMENAMENT DEL SECRETARI ACADÈMIC DE L’ESCOLA MUNICIPAL D’ART I DISSENY (EMAiD), 2017-2021. EXP. NUM. 10/2017-ESMU.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### **A C O R D**

“**PRIMER-** S’acorda **prorrogar els nomenaments** unipersonals de govern de l’ESCOLA MUNICIPAL D’ART I DISSENY, següents:

- **LLUÍS-MIQUEL QUINTANA i OSUNA (director)**
- **EMILI MARIMON i RIUS (cap d’estudis)**

**SEGON-** S’acorda **nomenar** com a **secretari acadèmic** a:

- **RUBÈN PERPIÑÀ COMPTE**

**TERCER-** Aquests nomenaments es faran efectius des de l’1 de juliol de 2017 fins al 30 de juny de 2021. Un cop expirat aquest termini, es pot renovar per períodes d’igual durada, amb l’avaluació positiva prèvia.

**QUART-** Conseqüentment caldrà que s’apliqui a les persones nomenades els complements econòmics aprovats per aquesta Corporació.

**CINQUÈ-** Notificar aquest acord a les persones interessades.”

### **TERRITORI I ESPAI URBÀ**

URBANISME

#### **11. L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES. SOL·LICITUD PRESENTADA PER WILMER S. R. M., PER ENDERROCAR EDIFICI UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+PP, AL C. RECREO, 48. EXP. NÚM. 000612/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta següent:

### **ACORD**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per W. S. R. M., per a ENDERROCAR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+PP, situat al C. RECREO, 48, (Exp.000612/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cas que durant el procés d'enderroc es detecti la existència de materials que tinguin amiant o asbest en la seva composició, caldrà gestionar els mateixos d'acord amb la normativa sectorial d'aplicació i caldrà portar-los a abocador autoritzat.
2. Abans de començar les obres s'haurà de presentar a aquest Ajuntament còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil del contractista.
3. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
4. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.  
La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
5. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
6. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
7. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
8. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
9. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

**12. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM. 000038/2016-DIS DE D. F. B., PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN VOLUM EDIFICAT A LA PLANTA BAIXA DE LA FINCA SITUADA AL CARRER ALEXANDRE DE CABANYES, 26-32, BAIXOS 1A, ESCALA J. EXP. NÚM. 000038/2016-DIS.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**



“**PRIMER. IMPOSAR** al senyor **D. F. B.**, amb CIF XXXX, la sanció de **SIS CENTS SEIXANTA-CINC EUROS (665 €)**, en relació a l'**expedient sancionador núm. 000038/2016-DIS** de conformitat amb la Proposta de Resolució de la Instructora de l'expedient de data 14 de març de 2017, ressenyada a la part expositiva de la present resolució.

**SEGON.** Notificar aquesta resolució a l'interessat i al servei de Recaptació.

**TERCER.** Adjuntar el document per efectuar el pagament de la quantitat a liquidar en els terminis i condicions establerts en el propi document.”

**13. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM. 000039/2016-DIS DE CANOPARK TECHNOLOGIES, SL, PER A L'AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE MITJANCANT EL TANCAMENT DE LA TERRASSA POSTERIOR DEL PRIMER PIS, A LA PLAÇA SOLER I GUSTEMS, 8. EXP. NÚM. 000039/2016-DIS.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER. ESTIMAR** les al·legacions de data 7 d'abril de 2017, registre d'entrada núm. 2017011424, presentades per **CANOPACK TECHNOLOGIES, SL**, contra la Proposta de resolució formulada per la instructora de l'expedient en data 17 de març de 2017, en relació al segon punt de l'informe tècnic de 8 de maig de 2017, passant la infracció ha considerar-se LLEU i part del tercer punt del referit informe, ja que al passar la tipificació de la sanció a lleu, el factor multiplicador serà 1, i **DESESTIMAR** la resta d'al·legacions, tal i com consta a l'informe de l'arquitecte tècnic transcrit al paràgraf 6 de la part expositiva de la present resolució.

**SEGON. IMPOSAR** a la interessada **CANOPACK TECNOLOGIES, SL, NIF B63707202**, una sanció de **MIL QUATRE CENTS EUROS (1.400 €)**, en relació a l'**expedient sancionador núm. 000039/2016-DIS**, de conformitat amb els antecedents que consten transcrits a la part expositiva de la present resolució.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a la interessada i al servei de Recaptació.

**QUART.** Adjuntar el document per efectuar el pagament de la quantitat a liquidar en els terminis i condicions establerts en el propi document.”

**14. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. D170613**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de les llicències urbanístiques aprovades per Decret per delegació d'Alcaldia.

Llicències urbanístiques

1. Sol·licitud presentada per Sol·licitud presentada per R. F. V., per a fer actuacions per ajustar a la normativa l'habitatge unifamiliar en filera i la legalització de la piscina, al C. Puig i Cadafalch, 5A (exp.000432/2017-OBR)
2. Sol·licitud presentada per P. D. A., per rehabilitar façana i reparar coberta de l'edifici unifamiliar entre mitgeres i augmentar l'obertura de la finestra existent en 1PP, fer obertura en 2PP i canviar fusteries exteriors, al C. Correu, 6 (exp.000485/2017-OBR)
3. Sol·licitud presentada per ASISTENCIA SANITARIA COL·LEGIAl, per fer reparació de la façana, a Pl. Neus, 13 (exp.000499/2017-OBR)
4. Sol·licitud presentada per F. J. R. V., per obrir forat en la paret del vestíbul amb accés al local, col·locar porta d'accés i fer uns tàbics per fer una habitació per la comunitat de l'edifici, al C. Immaculada Concepció, 6 (exp.000511/2017-OBR)
5. Sol·licitud presentada per J. M. D. C. M., per a enderrocar part del mur d'entrada per fer mes ample l'entrada del garatge al carrer Ancora, al C. Sínia de les Vaques, 9 Bxs. 01 (exp.000611/2017-OBR)
6. Sol·licitud presentada per M. H., per reparar la coberta inclinada de l'habitatge unifamiliar, al C. Horts, 8 (exp.000615/2017-OBR)
7. Sol·licitud presentada per ELYSIUS EUROPA, SL, per a reformar les 4 sales de vetlla i els lavabos de la planta baixa de l'edifici destinat a tanatori, al Ptge. Masia Nova, 12 (exp.000617/2017-OBR)
8. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. JUAN DE LA COSA, 1-3, per rehabilitar les façanes i el terrat de l'edifici plurifamiliar, al C. Juan de la Cosa, 1 (exp.000619/2017-OBR)
9. Sol·licitud presentada per M. C. B. L., per reparar la terrassa de l'habitatge, al C. Magdalena Miró, 23 3-1 (exp.000624/2017-OBR)
10. Sol·licitud presentada per C. D. C., per construir piscina, al C. Colibri, 1 (exp.000631/2017-OBR)
11. Sol·licitud presentada per PARRÒQUIA DE SANT ANTONI ABAT, per a canviar barana exterior de formigó de l'església de Sant Pere del barri del Tacó, al carrer València, 30. (636/2017)
12. Sol·licitud presentada per N. G. D. V., per fer instal·lació interior de gas, al C. Col·legi, 15B (exp.001115/2016-OBR)
13. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa per a connexió de servei de gas, al C. Col·legi, 15B (exp.001117/2016-OBR)
14. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir cata per connexió de serveis, a la Av. Torre del Vallés, 101 (exp.000066/2017-OBR)
15. Sol·licitud presentada per D. S., per fer instal·lació de gas, a la Av. Torre del Vallés, 101 (exp.000067/2017-OBR)

#### OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS

1. Sol·licitud presentada per A. U. G., per rehabilitar i fer distribució interior de local comercial en PB per fer una clínica dental, al C. Sant Gervasi, 19 (exp.000538/2017-OBR)
2. Sol·licitud presentada per L. R. P., per a canviar el paviment de l'entrada del local per una goma antilliscant, al C. Josep Coroleu, 99 Bxs. Dr (exp.000544/2017-OBR)

#### Obres per adequació i instal·lacions de locals

1. Sol·licitud presentada per R. M. C. per fer obres d'adequació de local per a la insonorització d'unes aules d'una escola de música al carrer del Racó del Banderer, 4. (401/17-OBR)

2. Sol·licitud de J. S. S. per fer obres d'adequació de local per instal·lar un bar al carrer de l'Aigua, 113. (580/17-OBR)

**15. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP170613**

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

**OBRES**

**Obres menors**

1. Comunicació presentada per N. M. S., per arranjar el paviment i la impermeabilització del terrat de les cambres del terrat de l'edifici situades enmig del mateix, a la Pl. Soler i Gustems, 14 (exp.000466/2017-OBR)
2. Comunicació presentada per D. S., per reformar cuina i bany, a la Rda. Mediterrània, 11 3-2 (exp.000549/2017-OBR)
3. Comunicació presentada per COM. PROP. C. TARRAGONA, 14, per fer impermeabilització del pati comunitari en planta baixa i canviar el paviment, al C. Tarragona, 14 (exp.000553/2017-OBR)
4. Comunicació presentada per M. A. LL. C., per enrajolar en bany, al C. Ancora, 1 4-1 (exp.000556/2017-OBR)
5. Comunicació presentada per COM. PROP. AV. FRANCESC MACIÀ, 138 A, per canviar el paviment /del vestíbul, a la Av. Francesc Macià, 138 A (exp.000557/2017-OBR)
6. Comunicació presentada per J. M. M., per a rehabilitar bany i cuina a la rambla de la Pau, 103 4t.2a. (559/2017)
7. Comunicació presentada per D. B. V., per a canviar banyera per plat de dutxa, al carrer Alexandre de Cabanyes, 8 3r.3a. (560/2017)
8. Comunicació presentada per R. P. F., per a reformar la cuina a l'avinguda Francesc Macià, 100 2n2a. (561/2017)
9. Comunicació presentada per P. Z., per a reformar bany i cuina al carrer Bruc, 37 (567/2017)
10. Comunicació presentada per A. A. D., per a reformar bany i cuina al carrer Josep Coroleu, 125 àtic 1a. (569/2017)
11. Comunicació presentada per I. B. V., per a canviar rajoles i mobles de cuina, canviar rajoles i sanitaris del bany i posar parquet, al carrer Santa Anna, 45 (571/2017)
12. Comunicació presentada per R. M. G., per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer Josep Coroleu, 92 3r 2a. (572/2017)
13. Comunicació presentada per GRUP QUINTANA BALSELL, SL, per a reformar dos banys i pavimentar al passeig de Ribes Roges, 2n 1r.B (576/2017)
14. Comunicació presentada per D. G., per a pavimentar i enrajolar bany a l'avinguda del Garraf, 59 (581/20017)
15. Comunicació presentada per J. L. L., per a reformar bany a l'avinguda del Garraf, 60 2n 2a. (585/2017)
16. Comunicació presentada per E. F. C., per a reformar el bany a l'avinguda Francesc Macià, 127 4t3a. (582/2017)

17. Comunicació presentada per A. F. M., per a canviar banyera per plat de dutxa, a la plaça de la Rajanta, 3 4t. 2a. (583/2017)
18. Comunicació presentada per A. S. A., per a reformar el bany a l'avinguda Francesc Macià, 101 5è 2a. (584/20017)
19. Comunicació presentada per G. C. F., per a reformar cuina i bany al carrer Girona, 1 4t 1a.(587/2017)
20. Comunicació presentada per S. C. M., per a reformar el lavabo al carrer Aigua, 197 5è 2a. (589/2017)
21. Comunicació presentada per J. M. C., per a rehabilitar la cuina i el bany al carrer Cristòfol Raventós, 9 àtic (591/2017)
22. Comunicació presentada per J. E. M., per a reformar el bany al carrer Joan Maragall, 23-25 1r.4a (592/2017)
23. Comunicació presentada per D. H. P., per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer Ca l'Escoda, 12 4t. 1a. (594/2017)
24. Comunicació presentada per I. R. B., per canviar revestiments interiors de guix, al carrer Aigua, 66 baixos. (598/2017)
25. Comunicació presentada per MON PARQUET, SL, per a impermeabilitzar terrassa al carrer Menéndez y Pelayo, 46 4t.2a. (602/2017)
26. Comunicació presentada per A. C. T., per a reformar bany i cuina a l'avinguda Jaume Balmes, 44 2n.2a. (603/2017)
27. Comunicació presentada per M. C. G., per a canviar banyera per plat de dutxa, al carrer Bailen, 24-26 2n1a. (605/2017)
28. Comunicació presentada per A. M. L., per a reformar bany i cuina i pavimentar passadís, al carrer Tarragona, 45 4t.2a. (606/2017)
29. Comunicació presentada per C. I. C., per a reformar bany al carrer Bailén, 28 2n. 2a. (607/2017)
30. Comunicació presentada per R. V. P., per a renovar el bany al carrer Restauració, 15B. (613/2017)
31. Comunicació presentada per P. K. S., per a reformar la cuina al carrer Josep Coroleu, 48 Esc. E, 4t. 2a. (618/2017)
32. Comunicació presentada per P. G. C., per a reformar la cuina al raval de Santa Magdalena, 3 4t.3a. (627/2017)
33. Comunicació presentada per P. T. K., per a reformar bany i cuina al carrer Llibertat, 116 3r.2a. (629/2017)
34. Comunicació presentada per K. S. G., per a canviar banyera per plat de dutxa al passeig Marítim, 107 6è 1a. (633/2017)
35. Comunicació presentada per F. C. B., per a reformar bany al carrer Doctor Fleming, 20 1r (634/2017)

## ACTIVITATS

### Declaració responsable d'obertura

1. Declaració responsable d'obertura presentada per EQUIPANOVA, SCP, per instal·lar una botiga de roba d'esports i accessoris a l'avinguda Garraf, 57. (14/17-Eact)
2. Declaració responsable d'obertura presentada per C. D. L. per instal·lar un herbolari al carrer dels Mercaders, 3. (12/17-Eact)
3. Declaració responsable d'obertura presentada per E. J. S. M. per instal·lar una botiga de venda de roba i complements al carrer de la Llibertat, 30, bxs.2. (9/17 Eact)

4. Declaració responsable d'obertura presentada per M. C. C. F. per instal·lar un despatx d'advocats al carrer Josep Coloreu, 62, bxs.1. (11/17 Eact)
5. Declaració responsable d'obertura presentada per GARAT CALABUIG, SL, per instal·lar una botiga d'aparells d'ús domèstic a la rambla Principal, 106, local 2. (125/17-ACT)
6. Declaració responsable d'obertura a nom de M. T. M. C., per a instal·lar botiga de venda de roba i complements al carrer Sant Sebastià 16 (23/2017-EACT)

#### Comunicació prèvia d'obertura. Llei 16/15

1. Comunicació prèvia d'obertura presentada per F. J. M. P. per instal·lar un bar al carrer de l'Aigua, 13. (152/17-Act) (activitat existent)

#### Comunicació prèvia d'obertura per canvi de nom. Llei 16/15

1. Comunicació prèvia d'obertura per canvi de nom presentada per L. P. R. per a instal·lar un celler-bar, al carrer Josep Coroleu, 27. (7/2017 Eact)

#### **16. PROJECTES I OBRES. APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES "ACTUACIONS DE MILLORA DE LA DESEMBOCADURA DEL TORRENT DE SANT JOAN. FASE I". EXP. NÚM. 54/2015-PUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD**

**"Primer.-** Aprovar l'adjudicació del contracte d'obres del projecte **"Actuacions de millora de la desembocadura del Torrent de Sant Joan. Fase I"** de Vilanova i la Geltrú, a l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES,SL** amb CIF B 64410327 i domicili al carrer Can Barata 14-16, 08174 Sant Cugat del Vallés ((Barcelona) , per import de seixanta-set mil vuit-cents vint-i-cinc euros (67.825,00 €) sense IVA, més catorze mil dos-cents quaranta-tres euros amb vint-i-cinc cèntims (14.243,25 €) del 21 per cent de l'IVA, fa un import total de vuitanta-dos mil seixanta-vuit euros amb vint-i-cinc cèntims **(82.068,25€ )** amb l'IVA inclòs.

Respecte a les millores que l'empresa es compromet a realitzar segons la seva oferta i d'acord amb el plec de clàusules administratives son la 1,2,3 i 4.

Els termes del contracte seran els que es fixen a la minuta que s'adjunta com Annex 1.

**Tercer.-** Aquest import es farà efectiu quant a 75.255,64 euros amb càrrec a la partida 10,439,62200 i la resta a la partida 40,151,61000 del pressupost vigent.

**Quart .-** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, amb indicació a l'adjudicatari que haurà de comparèixer per a procedir a la formalització del contracte en el termini de 15 dies a partir de la recepció de la notificació.

**Cinquè.-** Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.”

**17. PROJECTES I OBRES. APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICA ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LA LICITACIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT DE LA PISTA D'ATLETISME MUNICIPAL. EXP. NÚM. 24/2017-PUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

**“Primer.- Aprovar la** Documentació tècnica descriptiva, per a l'execució dels treballs de manteniment de la pista d'atletisme municipal, realitzada per part de l'arquitecte tècnic municipal senyor Àlex Galofré, amb un import total de tres-cents un mil dos-cents setanta quatre euros amb vint-i-sis cèntims (301.274,26€) IVA inclòs.

**Segon.-** Aprovar declarar la **tramitació d'urgència** del procediment per a la licitació de les obres ordinàries de **“Manteniment de la Pista d'atletisme municipal”**, de Vilanova i la Geltrú.

**Tercer.- Aprovar l'expedient** de contractació i el plec de clàusules econòmic - administratives particulars, per a la contractació de les obres **“Manteniment de la pista d'atletisme municipal”**, que es tramitarà segons el procediment obert, amb un pressupost de tres-cents un mil dos-cents setanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims 301.274,26€ (248.986,99€ més 52.287,27€ de l'IVA).

**Quart.- Aprovar la licitació** pel procediment obert i pel tràmit d'URGÈNCIA per a l'adjudicació de les esmentades obres i publicar l'anunci corresponent.

**Cinquè.- Aprovar la despesa** amb càrrec a la partida 50,3420,63900 Tartan Pista d'atletisme) del pressupost vigent.”

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànime dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

**URGÈNCIA**



## TERRITORI I ESPAI URBÀ

### URBANISME

**18. SERVEI DE LLICÈNCIES I DISCIPLINA. DONAR COMPTE DE LA MEMÒRIA ELABORADA PER LA REGIDORIA DE CULTURA DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER A LA CELEBRACIÓ DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE MÚSICA POPULAR, FIMPT, 2017. EXP. NÚM. 158/2017-ACT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD

“**PRIMER.** Donar compte de la memòria elaborada per la regidoria de cultura de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per a celebrar el Festival Internacional de Música Popular Tradicional, FIMPT 2017.

Dies: 16, 17 i 18 de juny de 2017

Ubicació: Pl. del Port, Pl. de la Vila, davant del Teatre Principal, Teatre Principal, Pl. Font i Gumà, pati del Castell de la Geltrú.

Aforament, Plaça del Port: 1500 persones

Aforament, Plaça de la Vila: 800 persones

Horari: Plaça del Port, 16 i 17 de juny.....de 22 h. a 3 de la matinada

Horari: Pl. de la Vila, 18 de juny .....de 18 h. a 00.00h.

**SEGON:** Establir les condicions següents per a la celebració d'aquest festival:

- Compliment del Codi Tècnic d'Edificació: DB SI i DB SUA.
- Compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Compliment de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions.
- Compliment de l'Ordenança reguladora dels establiments musicals i de restauració de pública concurrència.
- Compliment del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Compliment de la normativa sanitària vigent que li és d'aplicació.
- Durant les proves de so previstes i durant la celebració de les actuacions musicals, es farà un seguiment continu i permanent dels nivells d'immissió acústica indicats als estudis acústics, per garantir el compliment de l'article 16 de l'ordenança municipal del soroll i les vibracions i les condicions i mesures correctores dels estudis acústics.
- Compliment de les condicions imposades pel departament de mobilitat de l'Ajuntament.



- Compliment de la normativa referent als plans d'autoprotecció (o Protocols de mesures d'autoprotecció) i compliment de les condicions imposades pel servei de protecció civil de l'Ajuntament.

**TERCER-** Prèviament abans de la celebració del festival serà necessari que es presenti la documentació següent:

- S'haurà de disposar de la documentació necessària que acrediti que totes les instal·lacions s'han executat d'acord amb la memòria i que compleixen amb la normativa que li són d'aplicació.
- Es disposarà de la documentació que justifiqui que la instal·lació i funcionament dels limitadors, acrediti el compliment de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions.
- S'haurà de disposar la documentació que justifiqui la disposició dels serveis d'assistència sanitària.
- S'haurà de disposar la documentació que justifiqui la disposició dels lavabos i cabines de vàter necessaris.
- Cal disposar la documentació que acrediti l'estabilitat i la solidesa dels escenaris.
- Disposar de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica.
- S'haurà de disposar la documentació que justifiqui la disposició de vigilants de seguretat necessaris segons el decret 112/2010."

Complet l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9.20 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat