



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 17 DE FEBRER DE 2015**

Acta núm. 6

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS MASSANA  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
FRANCESC X. SÁNCHEZ VERA  
GERARD MARTÍ FIGUERAS ALBÀ  
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO  
MARIA JOSEP RIBA HUGUET  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
BLANCA ALBA I PUJOL

**SECRETARI GENERAL**  
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ  
(Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

l després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les  
comissions respectives, s'adopten els acords següents:

### **SERVEIS A LES PERSONES**

#### **ALCALDIA**

#### **SECRETARIA GENERAL.**

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE  
L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN  
LOCAL DEL DIA 10 DE FEBRER DE 2015.**

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern  
Local del dia 10 de febrer de 2015.

2. **PARTICIPACIÓ. MODIFICACIÓ DEL CONVENI ENTRE  
L'AJUNTAMENT I L'ASSOCIACIÓ DE DIABLES LA COLLADA-**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

### **ELS SIS CAMINS PER A LA CELEBRACIÓ DEL BALL DE MANTONS 2015.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

Aprovar les següents modificacions del conveni entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i l'Associació de Diablers de la Collada-Els Sis Camins per a la celebració del Ball de Mantons el dia 7 de febrer de 2015 al Centre Cívic i Esportiu la Collada- els Sis Camins:

- Suprimir el punt 1, 2 i 4 de l'apartat "**L'ASSOCIACIÓ DIABLES LA COLLADA-ELS SIS CAMINS es farà càrrec de**"
- Modificar el punt 5, que ara passa a ser el punt 2, on diu "...l'aforament màxim de **499 persones...**" per "...l'aforament màxim de **149 persones...**"

#### **3. PARTICIPACIÓ. MODIFICAR LES CONDICIONS NECESSÀRIES PER A DISPOSAR DEL CARNET ACTIU.**

S'aprova per unanimitat dels assistents modificar les condicions necessàries per a disposar del Carnet Actiu, establint-ne les següents:

- Estar empadronat/ada a Vilanova i la Geltrú i alguna de les següents condicions:
- Tenir 65 anys o pensionistes per jubilació.
- Tenir una discapacitat igual o superior al 65% o inferior al 65% però amb el barem de Mobilitat
- Tenir reconegut un Grau 2 o 3 de Dependència
- Titular d'una pensió d'incapacitat de la Seguretat Social.

HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA

#### **4. HISENDA. APROVAR LES RELACIONS DE DESPESES.**

**1.** Aprovar la relació de factures número F/2014/46, per un import de QUARANTA-UN MIL VUIT-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS (41.889,38€).

**2.** Aprovar la relació de factures número F/2015/1 per un import de NORANTA-TRES MIL VUIT-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB UN CÈNTIM (93.847,01€).

#### **5. HISENDA. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, MANRESA I TERRASSA PER IMPLANTAR EL CATÀLEG INTEGRAL DE SERVEIS.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents:

**PRIMER.** aprovar el Conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Vilanova i la Geltrú, Manresa i Terrassa per implantar el Catàleg integral de Serveis.

**SEGON.** Autoritzar l'Alcaldessa Sra. NEUS LLOVERAS I MASSANA a signar el conveni de col·laboració proposat.

**TERCER.** Nomenar el Sr. JOSEP LLOPIS MÉNDEZ, cap de la Unitat de Gestió del Coneixement, com a persona representant de l'Ajuntament a la comissió de seguiment de l'esmentat conveni.

6. **SEGURETAT I PROTECCIÓ CIUTADANA. APROVACIÓ SI ESCAU DE LA SIGNATURA DEL NOU CONVENI ENTRE CEM PARCDELGARRAF I CMES ESPORTIULAPISCINA I EL COL·LECTIU DE LA POLICIA LOCAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Declarar resolt l'actual Conveni (Conveni de col·laboració Policia Local de Vilanova i la Geltrú i CEM Parc del Garraf 2011-2012) al seu venciment 31 de març de 2015.

**SEGON.** Aprovar el conveni de col·laboració entre el CEM Parc del Garraf, CMES Esportiu La Piscina i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la minuta del qual s'adjunta com a annex a aquesta proposta. Les despeses derivades d'aquest conveni no superaran l'import màxim previst de 8.250€ i aniran a càrrec de la partida pressupostària 05.130.22000 Unitat Administrativa.

**TERCER.** Facultar el regidor de Seguretat i Protecció Ciutadana per a la signatura del Conveni i demés documentació que sigui necessària per a l'execució del present acord.

**QUART.** Notificar el present acord a totes les persones interessades.”

**SERVEIS A LA CIUTAT**

7. **SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA. INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A ABONATS AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**PRIMER.** Autoritzar, a partir de l'adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d'aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació comença amb BARNASIK, SA, i finalitza amb el Sr. .... ”

**SEGON.** Facultar l'Il.lma. Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.”

**8. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 A FAVOR D'OBRES QUINTANA, SA, PER IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA CASERNA POLICIA LOCAL.**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la certificació d'obres núm. 1, corresponent a treballs efectuats el mes de gener de 2015, a favor de l'empresa OBRAS QUINTANA, SA, amb CIF: A08397119 per a les obres de “Substituir la impermeabilització de la coberta de la Caserna de la Policia Local” situada al carrer del Pare Garí, núm. 72, corresponent a la factura 18/15 per un import de VUIT MIL SIS-CENTS CATORZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS (8.614,38 €) amb el 21 per cent de l'IVA inclòs.

**9. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 3 A FAVOR D'OBRES QUINTANA, SA, PER ADEQUACIÓ LOCAL EN PLANTA BAIXA PER A UBICAR EL SERVEI SOCIAL DEL “BANC D'ALIMENTS”.**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la certificació d'obres núm. 3 corresponent a treballs efectuats el mes de gener de 2015, a favor de l'empresa OBRAS QUINTANA, SA, amb CIF: A08397119 i domicili a l'avinguda de Cubelles, núm. 56 bxs. 08800 Vilanova i la Geltrú, per les obres de projecte “Adequació del local en planta baixa de l'antic economat de la Pirelli per a ubicar el Servei social del Banc d'Aliments ” corresponent a la factura núm.17/15 per un import de VINT-I-VUIT MIL SET-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (28.776,43 €) amb el 21 per cent de l'IVA inclòs.

**10. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL-LICITADA PER MASIA CASA DEL MAR, SL, PER A REHABILITAR CASA DEL MAR DESTINAT A HOTEL I CONSTRUIR PISCINA, AL CAMÍ DELS COLLS (344/2014).**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per MASIA CASA DEL MAR, SL, B6605034-5, per a rehabilitar la CASA DEL MAR, destinat a hotel i construir piscina, situada al camí dels Colls, (Exp.000344/2014-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnics i jurídic favorables.

**11. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER MASIA CASA DEL MAR, SL, PER ENDERROCAR ELEMENTS FORA D'ORDENACIÓ DE LA FINCA CASA DEL MAR. (345/2014).**

S'aprova per unanimitat dels assistents CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per MASIA CASA DEL MAR, SL, NIF: B6605034-5, per a enderrocar elements fora d'ordenació de la finca CASA DEL MAR, situada al camí dels Colls, (Exp.000345/2014-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

**12. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER TERRENYS I ESTATGES, SLU, PER A REHABILITAR EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+4PP, AMB 5 HABITATGES I 1 LOCAL, AL PASSEIG MARÍTIM, NÚM. 66. (12/2015).**

S'aprova per unanimitat dels assistents Concedir la llicència d'obres sol·licitada per TERRENYS I ESTATGES, SLU, B6106849-0, per a rehabilitar edifici plurifamiliar entre mitgeres de PB+4PP, amb 5 habitatges i 1 local, situat al passeig Marítim, núm. 66. (Exp.000012/2015-OBR//104/2012-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

**13. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER 37612195L, PER A REFORMA I REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR DE PB+1PP, AL CARRER D'ALBERT VIRELLA I BLODA, NÚM. 24. (33/2015).**

S'aprova per unanimitat dels assistents CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per 37612195-L, per a reforma i rehabilitació de l'habitatge unifamiliar de PB+1PP, al carrer d'Albert Virella i Bloda, núm. 24, (Exp.000033/2015-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

**14. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER VAROS TRADE, SL, PER CANVIAR DE NOM I ACTUALITZAR INSTAL·LACIONS D'UNA BOLERA I SALÓ RECREATIU (TIPUS A), AMB BAR, AL CARRER DE LA CALÇ, NÚM. 2. (EXP. ACT 549/14).**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents atorgar la llicència municipal a VAROS TRADE, SL, per a la instal·lació d'una bolera i saló recreatiu, tipus A, amb bar al carrer de la Calç, núm. 2. (actualització de la instal·lacions i canvi de nom)

**15. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET.**

Es dóna compte de la relació de llicències aprovades per decret.

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per 77252209Q, per a reformar la cuina i el paviment exterior a l'avinguda d'Eduard Toldrà, núm. 11. (57/2015)
2. Sol·licitud presentada per 770777113L, per a reparar les patologies de la planta àtic de l'edifici, a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 12. (68/2015)
3. Sol·licitud presentada per 77299129Q, per a fer reforç de caps de biga malmesos al sostre de la planta segona de l'edifici, al carrer de la Mercè, núm. 8. (77/2015)
4. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a arranjar la façana al carrer del Montseny, núm. 3. (87/2015)
5. Sol·licitud presentada per MARTÍN Y BARATA, SCP, per a reparar el paviment de la terrassa, al carrer del Montardo, núm. 39. (92/2015)
6. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar balcons i rehabilitar façana al carrer d'Alexandre de Cabanyes, núm. 2. (97/2015)
7. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 2 m<sup>2</sup> per a fer connexió de servei de gas, a la ronda de la Mar Mediterrània, núm. 3A. (95/2015)

**OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS**

1. Sol·licitud presentada per DIMODES, SA, per a obres de canvi d'imatge del local comercial situat a la rambla Principal, núm. 76. (58/2015)
2. Sol·licitud presentada per MAPFRE FAMILIAR, SA, per a reformar local per a oficines al carrer del Doctor Fleming, núm. 25. (59/2015)
3. Sol·licitud presentada per 38107915C, per a extreure plaques de guix i envans, al carrer del Doctor Zamenhof, núm. 45 bxs. 4a. (75/2015)
4. Sol·licitud presentada per X6347769E, per a pintar interior de local comercial, situat a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 64, bxs. 1a. (79/2015)
5. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar les façanes de l'edifici situat a la rambla de l'Exposició, núm. 43. (98/2015)



## **ACTIVITATS**

1. **Declarar sense efecte la comunicació presentada** per VILABOX, SCP, per instal·lar una activitat de lloguer de boxs per a manteniment de vehicles a la rambla de l'Exposició, núm. 71, bxs. 1a. (exp. act 10/15), donat que cal disposar de l'ús provisional previ al règim de comunicació.

### **16. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT.**

Es dóna de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

## **OBRES**

### **Primeres ocupacions**

1. Comunicació presentada per AGÈNCIA ESTATAL D'ADMINISTRACIÓ TRIBUTÀRIA, per a primera ocupació de l'edifici d'oficines de PS+PB+3PP, al carrer de Cristòfol Raventós, núm. 12-14. (1038/2014 // 271/2008)

### **Obres menors**

1. Comunicació presentada per 77099108A, per a canviar mobles de la cuina, al carrer de Domènech i Montaner, núm. 20B baixos. (61/2015)

## **ACTIVITATS**

### **Innòcues**

1. Comunicació presentada per 49883654N per instal·lar una activitat de venda de detergents al carrer de l'Havana, núm. 16, local 5. (exp. act 26/15)
2. Comunicació presentada per X6327697 per canviar de nom l'activitat de barberia a l'avinguda del Penedès, núm. 22, bxs. (exp. act 21/15)
3. Comunicació presentada per 047632823F per instal·lar una activitat de venda i exposició d'aluminis al carrer de la Unió, núm. 2. (exp. act 28/15)
4. Comunicació presentada per DENTAL SOLE VNG, SLU, per instal·lar una clínica dental a l'avinguda de Cubelles, núm. 30, bxs. (exp. act 22/15)

### **Pública concurrència (REPAR)**

1. Comunicació presentada per MESON CASA RUTI, SCP, per instal·lar un bar al carrer de Sant Onofre, núm. 78, bxs. (activitat existent) (exp. act 539/14). Cal que es presenti la declaració responsable de salut.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

2. Comunicació presentada per FALGUI, SCP, per instal·lar un bar a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 70, bxs. (exp. act 534/14) (activitat existent)
3. Comunicació presentada per 38508343H, per instal·lar un bar restaurant al carrer de Menéndez y Pelayo, núm. 21. (exp. act 496/14) (activitat existent)
4. Comunicació presentada per X8636908V, per instal·lar un bar al carrer del Bruc, núm. 64-66, bxs. 1a. (activitat existent) (exp. act 546/14)

**LPCAA**

1. Comunicació presentada per ALDI MASQUEFA SUPERMERCADOS, SL, per instal·lar un supermercat a la ronda Ibèrica, núm. 69. (exp. act 531/14)

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 10 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà