



RESOLUCIÓ DE LES PRESTACIONS ECONÒMIQUES D'ESPECIAL URGÈNCIA.

Fets

1. La Resolució TER/4481/2023, de 21 de desembre, publicada al DOGC número 9084, de 22 de gener de 2024, modificada per la Resolució TER/1017/2025, de 13 de març, per la qual s'estableixen les condicions d'accés a les prestacions econòmiques d'especial urgència per afrontar situacions d'emergència en l'àmbit de l'habitatge, i el procediment per concedir-les.

2. Les persones relacionades als llistats annexos van sol·licitar prestacions econòmiques d'especial urgència per afrontar situacions d'emergència en l'àmbit de l'habitatge.

Fonaments de dret

Primer.- La Resolució TER/1017/2025, de 13 de març, de modificació de la Resolució TER/4481/2023, de 21 de desembre, per la qual s'estableixen les condicions d'accés a les prestacions econòmiques d'especial urgència per afrontar situacions d'emergència en l'àmbit de l'habitatge, i el procediment per concedir-les.

Segon.- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- L'article 72 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Quart.- La Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials i el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, que aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

D'acord amb la competència atribuïda per l'article 5.2.h) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i pel punt 11.1 de la Resolució TER/4481/2023, de 21 de desembre, modificada per la Resolució TER/1017/2025, de 13 de març,

Resolc:

Denegar les sol·licituds presentades per les persones sol·licitants relacionades a l'Annex, pels motius que s'hi indiquen.

C. Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 012
www.agenciahabitatge.cat

Pàgina 1

Data generació document 07/10/2025



Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
Segell d'Organ Agència
Habitatge de Catalunya
07/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 06/11/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



081O3DEDJ8W04LJDSL4FRP9MCAEXK6V

Data creació còpia:
07/10/2025 12:03:09

Pàgina 1 de 3



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant de la directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 77 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o recurs contenciós administratiu davant l'òrgan judicial que sigui competent, segons els criteris de distribució competencial previstos a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la notificació.

Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya
(per delegació del president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya
Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, DOGC 7063, de 22 de febrer)

Barcelona

C. Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 012
www.agenciahabitatge.cat

Pàgina 2

Data generació document 07/10/2025



Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
Segell d'Organ Agència
Habitatge de Catalunya
07/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 06/11/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



081O3DEDJ8W04LJDSL4FRP9MCAEXK6V

Data creació còpia:
07/10/2025 12:03:09

Pàgina 2 de 3



ANNEX

Número Expedient	Inicials nom i cognoms sol·licitant	DNI/NIE	Municipi	Motiu denegació
2B/0848-25	CDJDS	***2694**	VILANOVA I LA GELTRÚ	<p>1. La persona arrendatària o algun membre de la unitat de convivència té parentiu amb la persona arrendadora, tal com estableix la lletra d.1) del punt 3.2 que exposa els motius d'exclusió.</p> <p>2. No s'acredita la situació de pèrdua d'un contracte de lloguer d'un habitatge, tal com estableix la lletra c) del punt 2.3 ni la lletra b) del punt 4.4 relatiu a la modalitat i el requisit específic, respectivament, de la prestació per a situacions de pèrdua de l'habitatge, per despeses de fiança i d'accés a l'habitatge en règim de lloguer.</p> <p>3. La persona sol·licitant no acredita que es trobi en situació de violència masclista amb algun dels mitjans de prova de l'article 33 de la Llei 5/2008, de 24 d'abril, del dret de les dones a erradicar la violència masclista, tal com estableix la lletra f) del punt 4.4 i la lletra h) del punt 7.4 relativa al requisit específic i la documentació específica, respectivament, de la modalitat de la prestació per a situacions de pèrdua de l'habitatge, per despeses de fiança i d'accés a l'habitatge en règim de lloguer.</p>

