



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 23 DE JULIOL DE 2013

Acta núm. 29

Assistents:

NEUS LLOVERAS MASSANA
GERARD MARTÍ FIGUERAS ALBÀ
ARIADNA LLORENS GARCIA

SECRETARI GENERAL
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteixen a la mateixa reunió els regidors Srs. MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO, MARIA JOSEP RIBA HUGUET, JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN, i la Sra. BLANCA ALBÀ PUJOL, d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La regidora Sra. GLÒRIA GARCIA PRIETO excusa la seva assistència.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

l després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

1. **SECRETARIA GENERAL. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 16 DE JULIOL.**

S'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària i del dia 16 de juliol.

SERVEIS A LES PERSONES

2. **HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. APROVAR LA RELACIÓ DE DESPESES.**

S'aprova per unanimitat dels assistents la relació de factures número F/2013/25.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. APROVAR EL PROCEDIMENT DE REVISIÓ DE LA VALORACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar el procediment de revisió de la valoració de llocs de treball, analitzat i discutit en Comissió de valoració de llocs de treball, que consta annex a la present.

4. HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE REGIDOR DELEGAT SOBRE EL DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ I CLIMATITZACIÓ DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

S'aprova per unanimitat dels assistents ratificar el decret de regidor delegat de data 16 de juliol de 2013, a excepció de l'acord "SEGON".

5. SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ SI ESCAU DEL PROTOCOL D'ACTUACIONS PER A LA PREVENCIÓ I ATENCIÓ DE LA MUTILACIÓ GENITAL FEMENINA.

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar el protocol d'actuacions per a la prevenció i atenció de la mutilació genital femenina.

SERVEIS A LA CIUTAT

6. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR INICIALMENT EL PLA DE MILLORA URBANA DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ PA-6 (PORTAL DEL NIN).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana del Polígon d'Actuació PA-6 (Portal del Nin), per encàrrec d'aquest Ajuntament.

SEGON. Aprovar la suspensió de la tramitació de qualsevol plans urbanístics derivats i d'instruments de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de totes aquelles llicències, que contradiguin o no compleixin, en ambdós supòsits, amb la totalitat dels paràmetres tant de la normativa vigent, com de la proposada en el referit PMU, dins l'àmbit delimitat en el plànol corresponent incorporat en l'esmentat document.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

7. **URBANISME, OBRES I HABITATGE. RATIFICAR EL DECRET DE L'ALCALDESSA D'APROVAR LA CLASSIFICACIÓ PER ORDRE DECREIXENT DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES A LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE "SUBSTITUCIÓ DEL FORJAT DE LES PLATGES DE LA PISCINA MUNICIPAL DEL CARRER D'OLIVELLA NÚM. 2"**

S'aprova per unanimitat dels assistents **RATIFICAR** el Decret de l'alcaldeessa de data 17 de juliol de 2013 sobre l'aprovació de la classificació, per ordre decreixent de les proposicions presentades a la licitació per a l'adjudicació del contracte de les obres de "Substitució del forjat de les platges de la piscina municipal del carrer d'Olivella, núm. 2" de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb els criteris de classificació assenyalats al plec de clàusules administratives i tècniques particulars deixant-ne constància que l'oferta del licitador amb major puntuació és la que es considera econòmicament més avantatjosa:

8. **URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA PER FER REFORÇ DE FORJAT I ARRANJAR PARET MITGERA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER DE SANT PERE, NÚM. 7. (EXP. OBRES 537/2013).**

S'aprova per unanimitat dels assistents concedir la llicència sol·licitada per a fer reforç de forjat i arranjar paret mitgera de l'edifici, al carrer de Sant Pere, núm. 7, (Exp.000537/2013-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

9. **URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA PER A FER REFORÇ DE FORJATS PER TÈRMITES AL CARRER MAJOR, NÚM. 3. (EXP. OBRES 539/2013)**

S'aprova per unanimitat dels assistents concedir la llicència sol·licitada per a fer reforç de forjats per tèrmites, al carrer Major, núm. 3, (Exp.000539/2013-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

10. **URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA PER A FER REFORÇ ESTRUCTURAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR SITUAT AL CARRER MAJOR, NÚM. 52. (EXP. OBRES MAJOR 455/2013 EXP. 144/2007 DHAB ORDRE EXECUCIÓ, EXP. DISCIPLINA 20/2013 PER REALITZAR OBRES SENSE LLICÈNCIA)**

S'aprova per unanimitat dels assistents concedir la llicència sol·licitada per METEORIT, CB, per a fer reforç estructural de l'edifici plurifamiliar, al carrer Major, núm. 52, (Exp.000455/2013-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

11. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA PER A FER REFORÇ ESTRUCTURAL A UNA AULA AL CARRER DE LA PROVIDÈNCIA, NÚM. 1. (EXP. OBRES 549/2013)

S'aprova per unanimitat dels assistents concedir la llicència sol·licitada per COL·LEGI DIVINA PROVIDÈNCIA, per a fer reforç estructural a una aula, al carrer Providència, núm. 1, (Exp.000549/2013-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

12. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA D'ACTIVITATS PER DUR A TERME L'ACTIVITAT DE EMMAGATZEMATGE I SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE PER LES EMBARCACIONS PESQUERES INSTAL·LANT ENTRE EL MOLL DE LA LLOTJA I EL MOLL DE PESCADORS A LA ZONA PORTUÀRIA (EXP. ACT 171/2013)

S'aprova per unanimitat dels assistents atorgar la llicència ambiental per instal·lar una activitat d'emmagatzematge i subministrament de combustibles a la Zona Portuària.

13. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I D'ACTIVITATS APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA SEGONS RELACIÓ ADJUNTA.

Es dona compte de la relació de llicències aprovades per decret.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per a segellar sortida de fums del pàrquing que dona al pati de llums de la comunitat a la plaça de Catalunya, núm. 15. (exp. obres 428/2013)
2. Sol·licitud presentada per a pintar la façana al carrer de la Providència, núm. 16. (exp. obres 535/2013)
3. Sol·licitud presentada per a arranjar façanes de l'edifici al carrer de l'Almirall Colom, núm. 2. (exp. obres 536/2013 i exp. DHAB 40/2009 ordre execució).
4. Sol·licitud presentada per a obrir rasa de 1m per a localitzar vàlvula de connexió de servei de gas a la xarxa de subministrament al carrer de Santa Madrona, núm. 17. (exp. obres 523/2013)
5. Sol·licitud presentada per a obrir rasa de 7m per a connexió de servei de gas al carrer de la Llibertat, núm. 5. (exp. obres 531/2013)
6. Sol·licitud presentada per a obrir rasa de 7m per a connexió de servei de gas al carrer Xartell, núm. 5. (exp. obres 543/2013)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

7. Sol·licitud presentada per a obrir rasa de 76m per a connexió de serveis al c. del Vinyet, núm. 7. (exp. obres 552/2013)
8. Sol·licitud presentada per obrir rasa de 3m per a connexió soterrada i 1m de connexió aèria, ambdues de baixa tensió al carrer de Marcel·lí Gené, núm. 28. (exp. obres 541/2013)
9. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per a obrir rasa de 6m per a connexió de servei de gas al carrer de les Magnòlies, núm. 1. (exp. obres 484/2013)
10. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per a obrir rasa de 3m per a connexió de servei de gas a la plaça dels Cotxes, núm. 6. (exp. obres 516/2013)
11. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per a obrir rasa de 2m per a connexió de servei de gas al carrer dels Doctor Zamenhoff, núm. 45. (exp. obres 530/2013)

OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS

1. Sol·licitud presentada per a fer reforma de la cambra de la cuina de l'hospital Sant Antoni Abat al carrer de Sant Josep, núm. 21-23. (exp. obres 515/2013)
2. Sol·licitud presentada per a l'adequació del local per a l'activitat de forn de pa a la plaça de les Neus, núm. 6. (exp. obres 518/2013)
3. Sol·licitud presentada per a l'adequació del local per a l'activitat de forn de pa a l'avinguda de Cubelles, núm. 21. (exp. obres 519/2013)

14. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE SOL·LICITUDS D'OBRES I ACTIVITATS AUTORITZADES PEL PROCEDIMENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

S'aprova una relació de comunicacions autoritzades pel procediment de comunicació prèvia.

OBRES

1. Comunicació presentada per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer de Josep Coroleu, núm. 83, àtic 1r. (exp. obres 538/2013)

ACTIVITATS

Innòcues

1. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer dels Escolapis, núm. 29, 1r-1a. (exp. act 189/13).
2. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer dels Pardals, núm. 27. (exp. act 211/13)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer Roger de Llúria, 1, escala B, 1r-1a. (exp. act 213/13)
4. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer dels Pardals, núm. 25. (exp. act 229/13)
5. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer d'Alexandre de Cabanyes, núm. 23, 3r-2a. (exp. act 232/13)
6. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer d'Alexandre de Cabanyes, núm. 44, 1r-2a. (exp. act 191/13)
7. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic a la Rambla Lluís Companys, núm. 13. (exp. act 244/13)
8. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al carrer del Correu, núm. 3. (exp. act 252/13)
9. Comunicació presentada per instal·lar un despatx professional d'enginyeria a la Rambla Salvador Samà, núm. 88, 1r. esq. (exp. act 243/2013)
10. Comunicació presentada per instal·lar un despatx d'advocats i assessoria laboral, a la Plaça de Soler i Carbonell, núm. 28, 1r-8a. (exp. act 246/2013)

Annex III LPCAA

11. Comunicació presentada per instal·lar un taller d'ebanisteria al carrer d'Antonio Rubio, núm. 4B. (exp. act 344/12)

REPAR

12. Comunicació presentada per canviar de nom un bar restaurant al carrer de Menéndez Pelayo, 25, bxs.2. (exp. act 248/13)
13. Comunicació presentada per canviar de nom un forn de pa i pastisseria amb degustació, a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 120, bxs.1a. (exp. act 219/13)

URGÈNCIA

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànime dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no ha pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

15. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVACIÓ DEL COMPROMÍS PER PART DE L'AJUNTAMENT PER A L'ARRANJAMENT DEL PASSEIG DE VORAMAR DEL BARRI DEL PRAT DE VILANOVA, AIXÍ COM EL CONDICIONAMENT DELS ACCESSOS A LA PLATJA DE L'IBERSOL I EL POSTERIOR MANTENIMENT ACORDAT.

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar el compromís de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú de fer l'arranjament del passeig de Voramar al sector del Prat de Vilanova, així com el condicionament dels accessos a la platja d'Ibersol, un cop la Demarcación de Costas en Catalunya hagi finalitzat l'execució del projecte de regeneració de l'esmentada platja, i el posterior manteniment del passeig, accessos i platja.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9:55 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.