

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 21 DE NOVEMBRE DE 2017**

Acta núm. 42

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCIA PRIETO
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN

SECRETARI ACCIDENTAL
JOSEP GOMARIZ MESEGUER

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), la Sra. ROSA LUCAS BIZARRO (Secretaria) i la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA - PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 14 DE NOVEMBRE DE 2017.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 14 de novembre de 2017.

2. **CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEIS DE DIRECCIÓ, ORGANITZACIÓ, ANIMACIÓ, INFORMACIÓ I PETIT MANTENIMENT DE LA XARXA D'EQUIPAMENTS CÍVICS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 003/2017-CONT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- Adjudicar a BERTEXAM, SCP amb CIF J61681003, els dos lots del contracte de serveis de direcció, organització, animació, informació i petit manteniment de la Xarxa d'Equipaments Cívics municipals de Vilanova i la Geltrú, pels següents imports:

LOT 1 per import de 226.000 € de base imposable i 47.460 € corresponent a un 21% d'IVA, que fan un total de 273.460 €.

LOT 2 per un import de 48.000 € de base imposable i 10.080 € corresponent a un 21% d'IVA, que fan un total de 58.080 €.

Import total dels dos lots 274.000 € de base imposable i 57.540 corresponent a un 21% d'IVA. Que fan un total de 331.540 € (TRES-CENTS TRENTA-UN MIL CINC-CENTS QUARANTA EUROS).

SEGON.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost del 2018.

L'autorització i compromís de la resta de la despesa per als exercicis següents, se subordinarà al crèdit que pels esmentats exercicis es consigni en el pressupost corresponent.

TERCER.- Notificar l'adjudicació a BERTEXAM, SCP amb CIF J61681003, i assenyalar que al tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació i d'acord amb allò establert a l'art. 156.3 del TRLCSP, la formalització del mateix no podrà portar-se a terme abans que transcorrin quinze dies hàbils des de la tramesa de la corresponent notificació d'adjudicació als licitadors. Transcorregut el termini esmentat es procedirà a requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte corresponent.

QUART.- Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del Contractant i, la formalització del contracte, al Perfil del Contractant, al DOUE, al BOE, i, al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Nomenar responsable del contracte, tal i com es preveu a la clàusula 24 del Plec de Clàusules Administratives particulars, a la Sra. Carme Feliu Cremades, Tècnica del Departament de Participació i Cooperació, i a la Sra. Griselda Castelló Dalmau, cap del Servei.

SISÈ.- Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.

SETÈ.- Facultar a l'Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

3. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 12 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 326/15- 1C, INTERPOSAT PER F. E. G. EXP. 000059/2016-SEC**

“Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 12 DE BARCELONA.

Núm. procediment: Abreujat núm. 326/2015-1C

Núm. i data sentència: Sentència núm. 112/2017 de 5 d'abril de 2017, complementada amb la interlocutòria de 12/6/17

Part actora: F. E. G.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrats: J. S. V. (ZURICH)

Objecte del procediment: Resolució d'1 de setembre de 2015 per la qual es desestima el recurs de reposició interposat contra desestimació per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel recurrent el 9 de gener de 2015, i per la qual es desestima la reclamació.

Decisió : SENTÈNCIA PARCIALMENT ESTIMATÒRIA

- Reconeix el dret a ser indemnitzat per **1.734,74€, més els interessos legals**
- Sense condemna en costes.
- Es completa amb la interlocutòria esmentada, i es reconeix el dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament amb la suma de 68.97 euros per danys materials, més els interessos legals.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

4. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 12 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 249/16- 1A, INTERPOSAT PER ANA R. A. P. EXP. 000169/2017-SEC

“Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 12 DE BARCELONA.

Núm. procediment: Abreujat núm. 249/2016 1A

Núm. i data sentència: Sentència núm. 149/17 de 23 de maig de 2017

Part actora: A. R. A. P.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrats: R. V. G

Objecte del procediment: S'interposa recurs contra la resolució de 10 de maig de 2016 per la qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la recurrent el 17 de setembre de 2014.

Decisió : SENTÈNCIA ESTIMATÒRIA PARCIALMENT

- Estima parcialment el Recurs contenciós administratiu
- Anul·la la resolució citada
- Condemna a indemnitzar a la recurrent en la suma de 7232.24 euros més interessos legals des de la data de la reclamació administrativa, sense condemna expressa en costes.

Fermesa : La resolució judicial ja és ferma, contra ella no es pot interposar cap recurs.

Acord: Únic. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

5. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ACORD DE RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER CAIGUDA A LA PLAÇA DE LES COLS PEL MAL ESTAT DE LA VORERA, EL DIA 26 DE JULIOL DE 2013. NÚM. EXP. 000024/2014-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la lletrada A. D. V. T., en representació de la reclamant amb DNI XXXX, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per no haver-se provat la relació de causalitat entre les lesions sofertes per la part i el funcionament normal o anormal d'aquesta Administració Local.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

6. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESISTIMENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS A LA SEVA FURGONETA CAUSADA PEL SERVEI DE JARDINERIA, AL CARRER MÈLIES,50, EL DIA 13 DE JULIOL DE 2017. NÚM. EXP. 00097/2017-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXX contra aquest Ajuntament.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

7. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESISTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE 4397-JGB PER HAVER XOCAT AMB UNA PILONA DEL CARRER VILAFRANCA, EL DIA 7 DE SETEMBRE DE 2017. NÚM. EXP. 000099/2017-REC.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per l'advocada M. M. P. i de LIBERTY SEGUROS, COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SA, i de la senyora amb DNI XXXX, en representació de contra aquest Ajuntament.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.”.

8. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DE DNI XXXX LA SANCIO DE MULTA DE CENT CINQUANTA EUROS (150€), PER DIPOSITAR UNA BOSSA D'ESCOMBRERIES DINS D'UNA PAPERERA. NÚM. EXP. 000072/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: DESESTIMAR** el recurs de reposició presentat per la persona titular del DNI XXXX.

SEGON: IMPOSAR a la persona titular del DNI XXXX, la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 25 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú.

TERCER: REQUERIR la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

9. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DECLARAR LA CADUCITAT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, PER PINTAR GRAFFITIS A DIVERSOS LLOCS DE LA CIUTAT. NÚM. EXP. 000180/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: DECLARAR LA CADUCITAT** per haver passat el termini de 6 mesos des de l’inici de l’expedient sense notificar la resolució de l’expedient sancionador incoat a nom de la persona titular del DNI XXXX, sens perjudici de la possibilitat de tornar a incoat expedient sancionador en cas de que els fets no hagin prescrit.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la part responsable, fent-li saber els recursos que l’assisteixen.”.

10. UNITAT DE GESTIÓ D’EXPEDIENTS SANCIONADORS. DEIXAR SENSE EFECTE LA SANCIO A LA PERSONA DEL DNI XXXX, DE CENT CINQUANTA EUROS (150€), PER COMPLIMENT FAVORABLE DE LES MESURES ALTERNATIVES, PER SATISFER LES SEVES NECESSITATS A LA VIA PÚBLICA. NÚM. EXP.000191/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l’article l’article 45 de l’Ordenança de Mesures per a fomentar el civisme i la convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l’expedient.

SEGON. DEIXAR SENSE EFECTE l’execució de la sanció econòmica imposada a la persona titular del DNI XXXX per haver-ne realitzat la part infractora la mesura alternativa en benefici de la comunitat com a compensació al pagament de la sanció econòmica imposada.

TERCER. ARXIVAR el present expedient administratiu sancionador.

QUART. NOTIFICAR el present Decret a l’interessat, fent-li saber els recursos que l’assisteixen, així com a l’instructor i a la secretària de l’expedient, al Cap de la Policia Local i al departament de Serveis Socials d’aquest Ajuntament.”.

11. UNITAT DE GESTIÓ D’EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX LA SANCIO MULTA DE TRES-CENTS EUROS (300€), PER SATISFER LES SEVES NECESSITATS A LA VIA PÚBLICA. NÚM. EXP. 000194/2017-UES

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX, representada per la persona titular del DNI XXXX, la sanció de multa de tres-cents euros (300 €) per infracció de l’article 45 de l’Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l’expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXX, representada per la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

12. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA DEL DNI XXXX LA SANCIO MULTA DE QUATRE-CENTS EUROS (400€), PER INFRACCIÓ ART. 52 LLEI 13/2014, 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT. NÚM. EXP.000227/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de quatre-cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

QUART: REQUERIR la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

SISÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

13. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA DEL NIE XXXX LA SANCIO MULTA DE QUATRE-CENTS EUROS (400€), PER INFRACCIÓ ART. 52 LLEI 13/2014, 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT. NÚM. EXP.000274/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del NIE XXXX la sanció de multa quatre-cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del NIE XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

14. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAT DEL DNI XXXX LA SANCIO MULTA DE QUATRE-CENTS EUROS (400€), PER INFRACCIÓ ART. 52 LLEI 13/2014, 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT. NÚM. EXP.000343/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER:** . **IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de quatre-cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

15. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DEIXAR SENSE EFECTE LA SANCIO A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX PER ACCEPTACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES I L'ARXIU DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR, PER VESSAMENT D'OLI A LA VIA PÚBLICA. NÚM. EXP. 000400/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: ARXIVAR** el present expedient sancionador.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

16. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA SOCIETAT AMB CIF B65746695 LA SANCIO DE MULTA DE CENT CINQUANTA EUROS (150€), PER MANCA DE NETEJA A LA TERRASSA. NÚM. EXP. 000435/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: IMPOSAR** al bar restaurant amb CIF B65746695 la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 20.i) de l'Ordenança reguladora de l'ocupació de via pública amb mobiliari d'establiments comercials i de restauració, segons consta a l'expedient.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON: REQUERIR al bar restaurant amb CIF B65746695, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

17. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DEIXAR SENSE EFECTE LA SANCIO A LA SOCIETAT AMB CIF B63036537 PER ACCEPTACIO DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES I L'ARXIU DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR, PER DEIXAR CARTRONS FORA DELS CONTENIDORS. NÚM. EXP. 000443/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. ARXIVAR** l'expedient sancionador incoat a l'activitat comercial amb NIF B6303653-7.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.

18. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DECLARAR LA CADUCITAT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR INCOAT A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX. NÚM. EXP. 000262/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: DECLARAR LA CADUCITAT** per haver passat el termini de 6 mesos des de l'inici de l'expedient sense notificar la resolució de l'expedient sancionador incoat a nom de la persona titular del DNI XXXX, sens perjudici de la possibilitat de tornar a incoar expedient sancionador en cas de que els fets no hagin prescrit.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la part responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

19. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DECLARAR LA CADUCITAT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR INCOAT A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX. NÚM. EXP. 000119/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER: DECLARAR LA CADUCITAT** per haver passat el termini de 6 mesos des de l'inici de l'expedient sense notificar la resolució de l'expedient sancionador incoat a nom



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

de la persona titular del DNI XXXX, sens perjudici de la possibilitat de tornar a incoar expedient sancionador en cas de que els fets no hagin prescrit.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la part responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, OCUPACIÓ I INNOVACIÓ

20. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ SINGLOT PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE L'ANY 2017. NÚM. EXP. 9/2017/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni adjunt amb l'Associació Singlot amb NIF G65329195 per la concessió de la subvenció nominativa de 2017.

SEGON. Destinar la quantitat de 1.400€ a aquesta associació, amb càrrec a la partida 10.4320.48205.

TERCER. Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents que se'n puguin derivar.”.

21. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI AMB L'ESTACIÓ NÀUTICA VILANOVA I LA GELTRÚ PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE L'ANY 2017. NÚM. EXP. 25/2017/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni adjunt amb l'Associació Estació Nàutica Vilanova i la Geltrú amb NIF G62834874 per la concessió de la subvenció nominativa de 2017.

SEGON. Destinar la quantitat de 33.000€ a l'Associació Estació Nàutica Vilanova i la Geltrú amb càrrec a la partida 10.4320.48208.

TERCER. Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents que se'n puguin derivar.”.

22. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ FORMATIVA TEMPS DE VI PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE L'ANY 2017. NÚM. EXP. 24/2017/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni adjunt amb l'Associació Formativa Temps de Vi amb NIF G65758070 per la concessió de la subvenció nominativa de 2017.

SEGON. Destinar la quantitat de 12.000€ a aquesta associació, amb càrrec a la partida 10.4320.48206.

TERCER. Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents que se'n puguin derivar.”.

23. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ EXPOBEBÉ EVENTOS PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE L'ANY 2017. NÚM. EXP. 8/2017/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni adjunt amb l'Associació ExpobebéEventos per la concessió de la subvenció nominativa de 2017.

SEGON. Destinar la quantitat de 4.200€ a l'Associació ExpobebéEventos amb càrrec a la partida 10.4311.48209.

TERCER. Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents que se'n puguin derivar.”.

24. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ ORGANITZADORA DELS TRES TOMBS PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE L'ANY 2017. NÚM. EXP. 26/2017/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni adjunt amb l'Associació Organitzadora dels Tres Tombs amb el NIF G59066019 per la concessió de la subvenció nominativa de 2017.

SEGON. Destinar la quantitat de 7.000€ a l'Associació Organitzadora dels Tres Tombs amb càrrec a la partida 10.4320.48202.

TERCER. Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents que se'n puguin derivar.”.

25. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ COMERCIAL TOT COMERÇ (VIU COMERÇ) PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE L'ANY 2017. NÚM. EXP. 5/2017/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni adjunt amb l'Associació Comercial Tot Comerç (Viu Comerç) amb NIF G62255070 per la concessió de la subvenció nominativa de 2017.

SEGON. Destinar la quantitat de 10.000€ a aquesta associació, amb càrrec a la partida 10.4320.48203.

TERCER. Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents que se'n puguin derivar.”.

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

26. RECURSOS HUMANS. ACCEPTAR ATORGAMENT PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ D'ACORD AMB LA RESOLUCIÓ TSF/1779/2017, DE 13 DE JULIOL, PER LA QUAL S'OBRE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ANY 2017 PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIIONS DESTINADES A INCENTIVAR LA CONTRACTACIÓ EN PRÀCTIQUES DE JOVES BENEFICIARIS DEL PROGRAMA DE GARANTIA JUVENIL A CATALUNYA. NÚM. EXP. 000112/2017-eAJT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.**- Acceptar la subvenció de 44.000€ per a la realització de 4 contractes en pràctiques del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per a incentivar la contractació en pràctiques de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil de Catalunya. El detall de la subvenció i l'aportació municipal és la següent:

Categoria contractes	Núm. contractes	Sou 6 mesos + extra (64,5% sou conveni)	Seguretat Social	Paga productivitat	Total subvencionat	Aportació Municipal
Integradors Socials C1-17	2	16.812,46€	5.295,92€	703€	22.000€	811,38€
Administratius C1-17	2	16.812,46€	5.295,92€	703€	22.000€	811,38€
TOTAL	4	33.621,92€	10.591,84€	1.406€	44.000€	1.622,76€

SEGON.- Viabilitat econòmica: caldrà crear les partides pressupostàries separades per la subvenció dels contractes en pràctiques de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil 2017. Per una banda la partida 15241014009 pel sou per la quantitat de 33.621,92€ i la partida 15241016009 de seguretat social per la quantitat de 10.378,08€. Per aquest motiu es tramitarà la corresponent modificació del pressupost 2017 i es realitzarà la previsió corresponent per al pressupost 2018.

Aquestes contractacions s'iniciaran el 30 de novembre de 2017, les despeses que afecten al Pressupost 2017 queden totalment cobertes amb la subvenció, que seran 4.963,64€ de sou i 1.784,92€ de seguretat social.

L'abonament de la paga de productivitat es realitzarà al 2018, són 1.406€, i la diferència de sou i seguretat social no subvencionat, afectarà al final del contracte seran 213,76€ en total, aquestes despeses que aportarà la Corporació, es tindran en compte en les previsions de les partides pressupostàries de Capítol I del Pressupost 2018.2.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

27. INTERVENCIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/33. NÚM. EXP. 46/2017/EINT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/33.

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/33.

TERCER. Ordenar que s’efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.

TRESORERIA

28. GESTIÓ TRIBUTÀRIA. REVOCACIÓ I ANUL·LACIÓ DE LES LIQUIDACIONS NÚMEROS 202365880, 202362848, 202365877 I 202368179 DE L’IMPOST SOBRE L’INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS, A NOM DE LA SOCIETAT ARCARO SL. NÚM. EXP. 000957/2017-GES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Revocar les liquidacions números 202365880, 202362848, 202365877 i 202368179 de l’Impost sobre l’increment de valor dels terrenys, a nom de la societat Arcaro SL, i es procedeixi a la seva anul·lació.”.

TERRITORI I ESPAI URBÀ

29. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D’OBRES I ACTIVITATS. RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET PER DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN DEL DIA 21/11/2017. D171121.

“L·licències urbanístiques

1. Sol·licitud presentada per A. T. J., per reforma interior de l’habitatge unifamiliar entre mitgeres, al C. Fossar Vell, 29 (815/2017)
2. Id. per A. E. M., per tirar envà per ampliar bany, al C. Francesc Ivern, 2 2-1 (1013/2017)
3. Id. per J. B. M., per reformar el bany i col·locar nou paviment a l’habitatge, al C. Sant Onofre, 118 3-2 (1032/2017)
4. Id. per L. D. R., per rehabilitar la façana, al C. Miquel Guanse, 20 (1051/2017)
5. Id. per A. C. G., per arranjar i canviar trencaigües de la façana de l’edifici, al C. Teodor Creus i Corominas, 30 (1112/2017)
6. Id. per CONSTRUICCIONES BAIG VILANOVA, SL, per substituir paviment de balcó, a la Rda. Ibèrica, 97 5-2 (1183/2017)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

7. Id. per SOREA SDAD REGIONAL DE ABAST DE AGUAS, SA, per reformar l'interior de la nau, al C. Eusebi Millan, 17 (1184/2017)
8. Id. per M. N. S., per pintar la façana i la porta del gartge, a la Av. Cubelles, 4 (1187/2017)
9. Id. per COM. PROP. LLUIS DE REQUESENS, 7 ESC. B, per arranjat la façana de l'edifici plurifamiliar de l'escala B, al C. Lluís de Requesens, 7 (1190/2017)
10. Id. per N. C., per reformar el bany, canviar paviment i enderrocar dos envans, al C. Riu Guadalquivir, 39 (1198/2017)
11. Id. per COM. PROP. C. CARLETS, 33, per rehabilitar façana amb bastida de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres, al C. Carlets, 33 (1208/2017)
12. Id. per SUPERMERCADOS SABECO, SA, per canviar monòlits indicatius dels preus de l'estació de servei, al C. Piera, 13 (1218/2017)
13. Id. per COM. PROP. C. CANARIES, 7, per arranjat pati de llum interior de l'edifici plurifamiliar, al C. Canaries, 7 (1222/2017)
14. Id. per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa de 5,50 x 0,40m per connexió de gas, al C. Rei Pere El Cerimoniós, 60 (1148/2017)
15. Id. per M. M. J., per fer connexió interior de gas, al C. Rei Pere El Cerimoniós, 60 (1174/2017)

Obres per adequació i instal·lacions de locals

- 1- Sol·licitud presentada per VINICOLA VILANOVINA, SL, per fer obres d'adequació d'un local per modificar l'activitat de bar restaurant al carrer d'Albert Salvany i Bertran, 9. (668/17-OBR).”.

30. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 21/11/2017 DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP171121.

“OBRES

Primeres ocupacions

1. Comunicació presentada per ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE, per construir edifici plurifamiliar de 62 habitatges, 4 locals, 62 bicicletes i 90 places d'aparcament, al C. Cristòfol Reventós, 2A cantonada amb la Rbla. St. Jordi, (932/2017)
2. Id. per VICASA 2014, SL, per construir dos edificis plurifamiliars amb 46 vivendes, 80 places d'aparcament i 46 trasters, al C. Avel·li Artis Gener “Tisner”, 5-7 i al C. Vicent Andres Estelles, 6-8 (1125/2017)

Obres menors

1. Comunicació presentada per J. D. F., per canviar la instal·lació elèctrica de l'habitatge, a la Rbla. Joan Baptista Pirelli, 78 1 (1006/2017)
2. Id. per M. P. T. H., per reforma el bany i canviar banyera per plat de dutxa, al C. de l'Aigua, 158 3-1 (1007/2017)
3. Id. per E. R. J., per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Cristòfol Raventós, 15 2-1 (1104/2017)
4. Id. per A. J., per canviar rajoles i el paviment de la galeria, al C. Francesc Macià, 167 Esc. A 5-2 (1105/2017)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

5. Id. per P. G. S., per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Francesc Macià, 125 3-3 (1106/2017)
6. Id. per M. H. M., per reformar cuina i bany, al C. Lluís Maria Xirinacs, 9 (1107/2017)
7. Id. per D. L. P., per canviar plat de dutxa, al C. Lepanto, 50 3-1 (1108/2017)
8. Id. per O. R. P., per reformar el bany de l'habitatge, al C. Correus, 57 1er (1110/2017)
9. Id. per COM. PROP. C. JOSEP COROLEU, 66, per arranjar el balcó del 1er pis de l'edifici, al C. Josep Coroleu, 66 (1111/2017)
10. Id. per COM. PROP. PG. RIBES ROGES, 28-29, per rehabilitar l'accés exterior de l'edifici (1114/2017)
11. Id. per A. P. M., per reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Recreo, 23 1-2 (1115/2017)
12. Id. per J. C. L., per canviar el paviment de l'habitatge, al C. Menendez Pelayo, 1 Bx 1 (1122/2017)
13. Id. per M. J. P. R. C., per renovar cuina de l'habitatge, a la Rbla. de la Pau, 58 1
14. Id. per J. O. C., per canviar rajoles de la cuina, al C. Riu Segura, 55 (1126/2017)
15. Id. per A. N. M., per canviar rajoles de la cuina, al C. Ca l'Escoda, 12 4-4 (1131/2017)
16. Id. per X. A. R., repicar i arrebossar les parets del local, al C. Sant Sebastià, 24 (1132/2017)
17. Id. per M. C. G. H., per canviar banyera per plat de dutxa, a la Av. Francesc Macià, 169 Esc A 3-4 (1135/2017)
18. Id. per J. P. M. H., per canviar banyera per plat de dutxa, a la Av. Jaume Balmes, 36 5-3 (1144/2017)
19. Id. per J. S. S., per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Vendrell, 3 (1149/2017)
20. Id. per C. B. F., per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Pelegri Ballester, 21 3 (1151/2017)
21. Id. per D. B. M., per canviar banyera, al Ptge. Farigola, 5 Bxs 2 (1154/2017)
22. Id. per A. A. M., per reformar la cuina, a la Rbla. Joan Baptista Pirelli, 80-82 1-1 (1156/2017)
23. Id. per T. F. R., per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Francesc Sales i Vidal, 15 1-1 (1156/2017)
24. Id. per C. O. B., per reformar cuina i bany, al C. Sant Onofre, 70 1 (1162/2017)
25. Id. per I.C., per canviar rajoles de la cuina, al C. Palmerar, 5 AL (1163/2017)
26. Id. per X. A. M., per reformar bany i cuina, al C. Barcelona, 36 (1168/2017)

ACTIVITATS

Declaració responsable d'obertura

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per WORLD LINK EDUCATION, SL, per instal·lar una acadèmia d'idiomes al carrer de l'Església, 2. (132/2017)

Comunicació prèvia d'obertura. Llei 16/15

- 2- Comunicació prèvia d'obertura presentada per SANGOBAR, 2008, SL, per a la instal·lació d'un bar al carrer Balears, 9, bxs.1. (376/16-ACT) (aïllament acústic i reforma del local)
- 3- Comunicació prèvia d'obertura presentada per GENIESSEN, SL, per instal·lar un bar restaurant a la rambla Principal, 2, local, 2. (131/17-ACT)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Comunicació prèvia d'obertura. LPCAA

4- Comunicació prèvia d'obertura presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS RONDA MAR MEDITERRÀNIA, 46, per instal·lar un aparcament (32 places i 2 de motos) a la ronda Mar Mediterrània, 46. (177/15-ACT).”.

31. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER M. G. R., PER A CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT DE PS+PB+1PP A AV. COLLADA, 79. NÚM. EXP. 000739/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per M. G. R., per a CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT DE PS+PB+1PP, a AV. COLLADA, 79, (Exp.000739/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:

Aj. VNG Anotació: 2017026432 Data: 16/08/2017 12:44:21 CLD còpia electrònica autèntica: 11344133256752523577

MINISTERIO DE FOMENTO
REGISTRO PRESENCIAL
SALIDA
N. de Registro: 2017036197
Fecha: 10/08/2017 12:23

AESA AGENCIA ESTADAL DE SEGURIDAD AEREA
DIRECCION DE SEGURIDAD DE AVIACION
COMERCIAL Y AEREA
COMERCIAL Y AEREA
DIRECCION DE INSCRIPCION TERRITORIAL

Ayuntamiento
Plaza de la Vila, nº: 8
08800 - Vilanova i la Geltrú
Barcelona

OFICIO
S/REF: 000739/2017-OBR
N/REF: Expediente E17-1787
FECHA: 02/08/2017
ASUNTO: Comunicación de Acuerdo de Expediente E17-1787

Adjunto se remite Acuerdo recaído en el expediente referenciado incoado como consecuencia de la solicitud recibida en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea.

Jefe de Departamento de Seguridad y Servidumbres Aeronáuticas



Aj. VNG Anotació: 2017026432 Data: 16/08/2017 12:44:21

CUD còpia electrònica autèntica: 1344133256752523577



A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2017036197
Fecha: 10/08/2017 12:23



FECHA: 02 agosto 2017

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.
Expediente E17-1787**

HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 4 de julio de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de Manel Garrido Ruiz, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la construcción de una **vivienda unifamiliar**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Edificación	Avda. de la Collada, nº 79	Vilanova i la Geltrú	43,00*	7,60	50,60

*Valor de la cota del terreno proporcionado por el sistema de modelización del terreno de AESA.

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que la construcción proyectada se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona y para la instalación radioeléctrica NDB Villanueva y Geltrú, según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004), y según *Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona)*.

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la construcción proyectada no vulnera ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto y para la citada instalación radioeléctrica.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

ACUERDA

AUTORIZAR la construcción de la **vivienda unifamiliar**.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAJISA000019S18TR4RJDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





CONDICIONADO A

• **Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para la vivienda unifamiliar**, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre la misma, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su construcción.

• Dadas la situación y altura de la construcción proyectada, si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o que afecte o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la instalación radioeléctrica NDB Villanueva y Geltrú supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea*, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea* y en el art. 33.4 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

P.D. Resolución de la Dir^a de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO

P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 06/04/2017

EL COORDINADOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS

Juan Luis Maestre Martínez

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAAISA0000I9S18TR4RJIDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.
3. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
4. En compliment de l'ordenança de soroll i vibracions, una vegada executada l'obra, caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per un EPCA, amb mesures sismomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll, per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació. Igualment caldrà presentar certificat tècnic que certifiqui el compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua.
5. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portar a aquest Ajuntament el projecte d'execució.
6. Segons l'art. 5.3 de l'"Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
 - Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 - Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.
7. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
8. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
9. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir

l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

10. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
11. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
12. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
13. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
14. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència”.

32. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER PROMOCIONS VILANOVA, SA, PER A CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT DE PS+PB+1PP+PSCO AMB PISCINA AL C. MOLI DE VENT, 12. NÚM. EXP.000830/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per PROMOCIONS VILANOVA, SA, per a CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT DE PS+PB+1PP+PSCO AMB PISCINA, situat al C. MOLI DE VENT, 12. (Exp.000830/2017-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Aj. VNG Anotació: 2017027868 Data: 06/09/2017 11:19:28

CUD còpia electrònica autèntica: 11344134017053147143



MINISTERIO
DE FOMENTO

A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2017039467
Fecha: 01/09/2017 10:45



AJUNTAMENT DE  Vilanova i la Geltrú

ENTRADAEXT
2017027868 08-09-2017 11:19

11344134017053147143

Ayuntamiento

Plaza de la Vila, nº: 8
08800 - Vilanova i la Geltrú
Barcelona

OFICIO

S/REF. 830/2017-OBR

N/REF. Expediente E17-2020

FECHA: 31/08/2017

ASUNTO: Comunicación de Acuerdo de Expediente E17-2020

Adjunto se remite Acuerdo recaído en el expediente referenciado incoado como consecuencia de la solicitud recibida en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea.

Jefe de Departamento de Autorización de Servidumbres Aeronáuticas





MINISTERIO
DE FOMENTO

A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2017039467
Fecha: 01/09/2017 10:45



FECHA: 31 agosto 2017

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.
Expediente E17-2020**

HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 25 de julio de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de PROMOCIONS VILANOVA, S.A., representada por Josep Clavé, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la construcción de una vivienda unifamiliar, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Vivienda	Edificación	C/ Molí de Vent, nº 12	Vilanova i la Geltrú	40,52	11,00	51,52

Id.	Sis. Ref.	Longitud	Latitud	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Vivienda	ETRS89	1º 42' 36,30" E	41º 13' 12,00" N	40,52	11,00	51,52

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que la construcción proyectada se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona y para la instalación radioeléctrica NDB de Villanueva y Geltrú, según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004) y según *Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona)* (BOE núm. 261, de 31 de octubre de 1986).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la construcción proyectada no vulnera ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto y para la citada instalación radioeléctrica.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/PrintController>,
con el siguiente ID: AESASRVAAISA00001SI3P615NGR8DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





ACUERDA

AUTORIZAR la construcción de la **vivienda unifamiliar**.

CONDICIONADO A

• **Los valores de altura y elevación indicados en las tablas anteriores para la vivienda unifamiliar**, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre la misma, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su construcción.

• Dadas la situación y altura de la construcción proyectada, si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o que afecte o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la radioayuda NDB de Villanueva y Geltrú supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea*, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea* y en el art. 33.4 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

P.D. Resolución de la Dir^a de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO

P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 06/04/2017

EL COORDINADOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS

Juan Luis Maestre Martínez

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAAISA00001SI3P615NGR8DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. Els acabats de façana han de ser de les mateixes característiques de la construcció situada al carrer del Molí de Vent, num. 12. Així mateix, la tanca serà de les mateixes característiques que les ja existents a la zona.
3. Caldrà consensuar l'emplaçament de la piscina, juntament amb els tècnics dels serveis de Llicències Urbanístiques.
4. En compliment de l'ordenança de soroll i vibracions, una vegada executada l'obra, caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per un EPCA, amb mesures sismomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora de soroll, per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació. Igualment caldrà presentar certificat tècnic que certifiqui el compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua.
5. Segons l'art. 5.3 de l'"Ordnenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la procucció d'aigua calenta a edificis", per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal, d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
 - Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 - Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.
6. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portat a aquest Ajuntament el projecte d'execució.
7. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.
8. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació s'haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
9. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
10. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

11. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

12. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
13. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
14. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
15. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
16. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

33. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C. SANT GERVASI, 39, PER A ENDERROCAR FALS SOSTRE, REPARAR I SUBSTITUIR LES BIGUES AFECTADES PELS TÈRMITS DE L'HABITATGE 1R.2A, DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT SITUAT AL CARRER SANT GERVASI, 39. NÚM. EXP. 001235/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per COM. PROP. C. SANT GERVASI, 39, per a ENDERROCAR FALS SOSTRE, REPARAR I SUBSTITUIR LES

BIGUES AFECTADES PELS TÈRMITES DE L'HABITATGE 1r.2a, de l'edifici plurifamiliar aïllat d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Abans de l'inici de l'obra cal aportar la còpia del full d'assumeix visada pel corresponent Col·legi Professional.
2. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
3. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

4. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
6. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
7. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
8. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

34. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER ADARA 2016, SL, PER A AMPLIAR EL LOCAL DE LA PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI INCORPORANT PART DEL PATI POSTERIOR, A LA RBLA. PRINCIPAL, 92 BX. NÚM. EXP. 000699/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per ADARA 2016, SL, per a AMPLIAR EL LOCAL DE LA PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI INCORPORANT PART DEL PATI POSTERIOR, a la Rambla Principal, 92 Bx, (Exp.000699/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
6. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la

resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

- 35. SERVEIS JURÍDICS I ADMINISTRATIUS D'URBANISME. APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE D'ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR PLA DE MILLORA URBANA 9A DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000072/2017-URB.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Sector Pla de Millora Urbana 9A de Vilanova i la Geltrú, presentats en aquest Ajuntament pel Sr. J. C. P., com a representant de la mercantil ROVMA, S.L.

SEGON.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, en l'e-Tauler de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, i obrir el període d'informació pública del projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació esmentat, pel termini d'UN (1) MES, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal, de conformitat amb el previst a l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb el previst a l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat als Serveis Jurídics i Administratius d'Urbanisme, plaça de la Vila, 8, 2n, 08800 de Vilanova i la Geltrú, de dilluns a divendres, de 9:30 a 14:00 h.

TERCER. Notificar el present acord al Sr. J. C. P., com a representant de la mercantil ROVMA, S.L., així com als interessats en l'expedient, concedint-los audiència per termini d'UN (1) MES, a comptar a partir de l'endemà de la recepció de la notificació.

D'acord amb les lletres d) i e) de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'haurà de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu. Un cop aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.

Un cop aprovats definitivament els estatuts i les bases d'actuació a què es refereix l'apartat 1.b, l'administració actuant ha d'adoptar l'acord d'aprovació de la constitució de les juntes de compensació en el termini d'un mes des de la recepció de la documentació completa. En cas contrari, s'entén que l'aprovació ha estat atorgada per silenci administratiu positiu (art. 119.4 TRLUC).”.

36. PROJECTES I OBRES. APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES “ACTUACIONS DE MILLORA DE LA DESEMBOCADURA DEL TORRENT DE SANT JOAN. FASE II”. NÚM. EXP. 000025/2016-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte d'obres del projecte **“Actuacions de millora de la desembocadura del Torrent de Sant Joan. Fase II”** de Vilanova i la



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Geltrú, a l'empresa TRATAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS ,SA (TALIO) amb CIF A 64966179 i domicili al carrer Ciència núm. 6 Pol. Ind. Barnasud 08850 Gavà, per import de noranta vuit mil tres-cents setanta-set euros amb vint-i-cinc cèntims **98.377,25€** (81.303,51€ més 17.073,74 € del 21 per cent de l'IVA).

Respecte a les millores que l'empresa es compromet a realitzar segons la seva oferta i d'acord amb el plec de clàusules administratives son la 1,2,3,4 i 5.

Pel que fa a les millores 1,3,4 i 5 corresponents a increments d'amidaments de diverses partides l'empresa es compromet a incrementar cada una d'elles en la quantia màxima que estableix la clàusula 18 del plec de clàusules administratives particulars.

Els termes del contracte seran els que es fixen a la minuta que s'adjunta com Annex 1.

Segon.- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 50,4590,61914 del pressupost vigent.

Tercer .- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, amb indicació a l'adjudicatari que haurà de comparèixer per a procedir a la formalització del contracte en el termini de 15 dies a partir de la recepció de la notificació i a la resta de licitadors amb els recursos corresponents.

Quart.- Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.”.

37. PROJECTES I OBRES. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 A FAVOR DE OBRAS QUINTANA,S.A. PER LES OBRES DE NOUS TANCAMENTS DE LA COBERTA DE LA SALA D'INFORMALISTES A LA BIBLIOTECA MUSEU VÍCTOR BALAGUER. NÚM. EXP. 0000012/2017-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**Primer.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent a treballs efectuats el mes octubre de 2017, a favor de l'empresa OBRAS QUINTANA,SA amb NIF A 08397119 per les obres de “**Nous tancaments de la coberta de la Sala d'Informalistes a la biblioteca Museu Víctor Balaguer**” corresponent a la factura nº 219/17 per import de vint-i-tres mil cinc-cents dotze euros amb quaranta-quatre cèntims **23.512,44€** (19.431,77 € més 4.080,67€ del 21 per cent de l'IVA) .

Segon .- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 50,9330,63204 del pressupost vigent.”.

38. PROJECTES I OBRES. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 A FAVOR DE CONSTRUCCIONES FERTRES,SL PER LES OBRES DEL PROJECTE “MILLORA DESEMBOCADURA TORRENT DE SANT JOAN . FASE I. NÚM. EXP. 0000054/2015-PUR

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**Primer.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent a treballs efectuats el mes d'octubre de 2017, a favor de l' empresa CONSTRUCCIONES FERTRES,SL amb



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

NIF B 64410327 per les obres del projecte "Millora desembocadura del Torrent de Sant Joan Fase I", corresponent a la factura nº 170331 per import de disset mil set-cents setanta-vuit euros amb dos cèntims **17.778,02€** (14.692,58 € més 3.085,44€ de l'IVA) .

Segon .- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 10,439,6220 i 40,151,61000 del vigent Pressupost Municipal."

39. COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM. INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

PRIMER.- Autoritzar, a partir de l'adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d'aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació és la que s'adjunta a continuació:

B58484015 CR/ ESCOLAPIS, 34, LO, ES
B63642086 CR/ LLIBERTAT, 1-B, BX
XXXXXXXXXX CR/ LLIBERTAT, 27, LO
XXXXXXXXXX AV/ GARRAF, 12, 3º, 2
XXXXXXXXXX CR/ FRANCESC IVERN, 4, Esc: DR, 4º, 3
XXXXXXXXXX RB/ JOSEP TOMAS VENTOSA, 3, 3º, 3
XXXXXXXXXX CR/ BILBAO, 8, 1º
XXXXXXXXXX CR/ NARCIS MONTURIOL, 6, 2º, 2
XXXXXXXXXX CR/ FORN DE VIDRE, 16, AT, 3
XXXXXXXXXX CR/ LLIBERTAT, 89, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ PROVIDENCIA, 25, 5º, 1
XXXXXXXXXX RB/ CASTELL, 48, 2º
XXXXXXXXXX CR/ FRANCESC DE SALES VIDAL, 6, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ FRANCESC DE SALES VIDAL, 11, 3º, 2
XXXXXXXXXX CR/ FRANCESC DE SALES VIDAL, 13, 4º, 3
XXXXXXXXXX CR/ FRANCESC DE SALES VIDAL, 15, 3º, 2
XXXXXXXXXX RB/ CASTELL, 15, 3º, 2
XXXXXXXXXX CR/ JOSEP PERS I RICART, 5, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ JOSEP PERS I RICART, 6, 3º
XXXXXXXXXX CR/ CRISTOFOL RAVENTOS, 15, 2º, 2
XXXXXXXXXX RB/ CASTELL, 81, 1º, 1
XXXXXXXXXX AV/ EDUARD TOLDRA, 22-A, 7º, 3
B64104326 CR/ ANCORA, 20, LO
XXXXXXXXXX CR/ ANCORA, 14, MG, DR



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

XXXXXXXXXX CR/ LLIBERTAT, 139, 5º, 1
XXXXXXXXXX CR/ IMMACULADA CONCEPCIO, 3, MG, ES
XXXXXXXXXX CR/ IMMACULADA CONCEPCIO, 7, 4º, 1
XXXXXXXXXX CR/ PERE RIUDOR, 19, 3º, 2
XXXXXXXXXX CR/ PERE RIUDOR, 18, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ CARLETS, 23, 3º, 2
XXXXXXXXXX CR/ CARLETS, 32, 2º, 3
XXXXXXXXXX CR/ CARLETS, 28, 1º
B66298878 PG/ MARITIM, 75, BX
XXXXXXXXXX RB/ PAU, 105, ENT, 2
XXXXXXXXXX RB/ PAU, 109, 2º, 1
XXXXXXXXXX CR/ MAGATZEMS NOUS, 14, LO
XXXXXXXXXX PG/ MARITIM, 64, LO
XXXXXXXXXX CR/ CONXITA SOLER, 15, LO, DR
XXXXXXXXXX CR/ LLIBERTAT, 120, LO
XXXXXXXXXX CR/ MERIDIONAL, 4, 2º, 2
XXXXXXXXXX PG/ CARME, 7, LO, ES
XXXXXXXXXX PG/ CARME, 7, 1º, 2
XXXXXXXXXX PL/ MEDITERRANIA, 4, 1º, 4
XXXXXXXXXX PG/ CARME, 48
XXXXXXXXXX CR/ PERE JACAS, 17, 1º, 3
XXXXXXXXXX AV/ CUBELLES, 30, 4º, 2
XXXXXXXXXX AV/ CUBELLES, 27, MG, 1
XXXXXXXXXX AV/ CUBELLES, 33, 1º, 2
XXXXXXXXXX AV/ JAUME BALMES, 36, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ DOCTOR FLEMING, 64, 1º, 1
E58179847 AV/ JAUME BALMES, 17, BX
XXXXXXXXXX AV/ JAUME BALMES, 17, 2º, 4
XXXXXXXXXX CR/ MOSSEN CINTO VERDAGUER, 3, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ ESTANY, 7, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ FREDERIC MISTRAL, 3, Esc: A, 1º, 1
XXXXXXXXXX CR/ JOAN MARAGALL, 11, 1º, 1
XXXXXXXXXX CR/ ARQUITECTE GAUDI, 10, 4º, 3
XXXXXXXXXX CR/ JOSEP COROLEU, 141, 1º, 2
XXXXXXXXXX AV/ CUBELLES, 66, 3º, 2
XXXXXXXXXX AV/ CUBELLES, 66, BX, 3
XXXXXXXXXX AV/ CUBELLES, 50, 1º, 1
XXXXXXXXXX CR/ CANIGO, 1, 2º, 1
XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 1, 7º, 2
XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 1, BX, 1
XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 5, 3º, 3
XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 7, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 7, 8º, 3
XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 9, BX, 1



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

XXXXXXXXXX CR/ MONTSENY, 13, 2º, 2
XXXXXXXXXX RB/ SALVADOR SAMA, 100, 4º
B62363171 AV/ CUBELLES, 18, LO
XXXXXXXXXX CR/ CUBA, 18
A58370032 RB/ JOSEP ANTONI VIDAL, 20, BX
B62379052 RB/ PRINCIPAL, 124, 3º
XXXXXXXXXX CR/ CUBA, 2, 2º, 2
XXXXXXXXXX CR/ ALBERT VIRELLA I BLODA, 7-9, 2º, 2
XXXXXXXXXX RB/ PAU, 6, 1º, 3
XXXXXXXXXX RB/ PAU, 34, 4º, 4
XXXXXXXXXX RB/ PAU, 1, Esc: B, 1º, 2
XXXXXXXXXX PG/ RIBES ROGES, 35, 1º, 4
XXXXXXXXXX CR/ ALEXANDRE DE CABANYES, 26, Esc: H, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ JUAN DE LA COSA, 6, 3º, 2
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 4, 5º, 4
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 4, BX, 2
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 14, 4º, 7
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 16, BX, 3
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 18, 2º, 1
XXXXXXXXXX CR/ BALEARNS, 6, 3º, 3
XXXXXXXXXX CR/ BALEARNS, 12, BX, 1
XXXXXXXXXX CR/ BALEARNS, 12, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ BALEARNS, 43, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ IMMACULADA CONCEPCIO, 18, 4º, 2
XXXXXXXXXX CR/ PERE RIUDOR, 24, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ CARLETS, 29, 2º, 2
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 5, 3º, 3
XXXXXXXXXX CR/ CANARIES, 19, AT, 1
XXXXXXXXXX PG/ MARITIM, 96, 3º, 7
XXXXXXXXXX PG/ MARITIM, 104, 4º, 3
XXXXXXXXXX PG/ MARITIM, 104, 4º, 4
XXXXXXXXXX CR/ FASSINA, 10, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ MARTI TORRENTS, 7, 3º, 1
XXXXXXXXXX CR/ SINIA DE LES VAQUES, 9, 2º, 1
XXXXXXXXXX CR/ MARTI TORRENTS, 4, 4º, 3
XXXXXXXXXX CR/ MARTI TORRENTS, 8, 1º, 2
XXXXXXXXXX CR/ MARTI TORRENTS, 8, BX, 4
B65528051 RD/ EUROPA, 60, 3º, 2
B66199456 RD/ IBERICA, 10, A, 13
J66015041 RB/ PAISOS CATALANS, 10, NAU, 3
XXXXXXXXXX CR/ MASIA EN FREDERIC, 32, 1º, 1
XXXXXXXXXX CR/ PALLARS, 3, 5º, 1
XXXXXXXXXX CR/ URGELL, 7, 4º, 1
XXXXXXXXXX CR/ MALLORCA, 18, 4º, 2



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

XXXXXXXXX CR/ MALLORCA, 20, 1º, 1
XXXXXXXXX CR/ ARAGO, 7, 4º, 2
XXXXXXXXX CR/ D'EIVISSA, 9, 3º, 2
XXXXXXXXX PL/ ACACIES, 13, 1º, 2
XXXXXXXXX CR/ ARAGO, 8, 1º, 3
XXXXXXXXX CR/ ARAGO, 8, 2º, 4
XXXXXXXXX CR/ MALLORCA, 25, 4º, 2
XXXXXXXXX CR/ MALLORCA, 24, 5º, 1
XXXXXXXXX CR/ MALLORCA, 22, 4º, 4
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 58
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 50, Blq: INT, BX
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 46
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 16, 2º, 1
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 16, 2º, 3
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 9, P2, C
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 9, PBX, A
XXXXXXXXX CR/ FUENSANTA, 9, CBX, A
XXXXXXXXX AV/ VILAFRANCA DEL PENEDES, 2, Blq: 6, BX, 5
XXXXXXXXX AV/ VILAFRANCA DEL PENEDES, 4
XXXXXXXXX AV/ VILAFRANCA DEL PENEDES, 48-B
XXXXXXXXX CR/ SARAGOSSA, 6, BX
XXXXXXXXX CR/ SARAGOSSA, 18, 2º
XXXXXXXXX CR/ ANTONI MARIA ALCOVER, 4, 2º, A
XXXXXXXXX CR/ PANXO FERRER, 8, BX, 6
XXXXXXXXX CR/ LLORERS (STA. MARIA), 3
XXXXXXXXX CR/ MAGNOLIES (STA. MARIA), 47
XXXXXXXXX CR/ MELIES (STA. MARIA), 49
XXXXXXXXX CR/ MELIES (STA. MARIA), 8-A
XXXXXXXXX AV/ TERME (STA. MARIA), 20
B61456349 CR/ MASIA EN NOTARI, 3
B61022737 CM/ RAL, 2, NAU, 4
B66854803 CR/ MURALLA, 26, 2º
XXXXXXXXX PL/ LLEDONERS, 9, 2º, 2
XXXXXXXXX CR/ COL-LEGI, 11, 2º
XXXXXXXXX RB/ SANT JORDI, 28, 4º, 2
XXXXXXXXX RB/ SANT JORDI, 26, BX, 2
XXXXXXXXX CR/ MARE ISABEL VENTOSA, 6, 3º, 1
XXXXXXXXX RB/ SANT JORDI, 17, BX, 1
XXXXXXXXX PL/ PORTAL DE SITGES, 1, 1º, 4
XXXXXXXXX PL/ PORTAL DE SITGES, 1, 1º, 2
XXXXXXXXX PL/ PORTAL DE SITGES, 3, 1º, 2
XXXXXXXXX PL/ PORTAL DE SITGES, 3, 3º, 2
XXXXXXXXX RB/ SANT JORDI, 11, 3º, 6
XXXXXXXXX AV/ EDUARD TOLDRA, 37-E, 1º, 2



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

XXXXXXXX AV/ EDUARD TOLDRA, 37-F, 2º, 2
B58671694 AV/ EDUARD TOLDRA, 30
52212071R CR/ PARE GARI, 56, 4º, 2
XXXXXXXX CR/ JOAN MARAGALL, 13, BX, 1
XXXXXXXX CR/ MANUEL DE CABANYES, 52, 3º, 2
XXXXXXXX CR/ AIGUA, 130, 3º, 1

SEGON.- Facultar l'Il.lma. Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.”.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9:25 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari accidental.

Neus Lloveras Massana

Josep Gomariz Meseguer