



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 2 DE MAIG DE
2017**

Acta núm. 17

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCÍA LÓPEZ
TERESA LLORENS I CARBONELL
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
GISELA VARGAS I REYES
BLANCA ALBÀ PUJOL

SECRETARI GENERAL
MARCEL·LÍ PONS DUAT

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació)
d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions
respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA I CARTIPÀS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA
SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 25 D'ABRIL DE 2017.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del 25 d'abril de
2017.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESISTIMENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE PER COL·LISIÓ AMB LA PERSIANA D'UN LOCAL PARTICULAR, EL DIA 27 DE FEBRER DE 2017, AL CARRER ÀNCORA. EXP. NÚM. 35/17-REC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada pel senyor amb DNI XXXX contra aquest Ajuntament, per no haver aportat la documentació requerida en el termini establert.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.”

3. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESISTIMENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A LA PLAÇA EDUARD MARISTANY, EL DIA 25 DE FEBRER DE 2017. EXP. NÚM. 39/17-REC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXX contra aquest Ajuntament, per no presentar la documentació requerida en el termini establert.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.”

4. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONCESSIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE QUIOSC-BAR-CAFETERIA, LAVABOS I RECINTE ADJACENT DEL PARC DE RIBES ROGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. NÚM. 031/2016-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta els següents:

ACORDS

“**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la concessió de domini públic per a l'explotació del servei de quiosc-bar-cafeteria, lavabos i recinte adjacent del parc de Ribes Roges de Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON.- Convocar licitació pel procediment obert amb publicitat d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, per un període de 10 anys prorrogables dos anys més per períodes anuals amb un cànon anual mínim de 9.000,00 €.

TERCER.- Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP."

5. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONCESSIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE QUIOSC-BAR DEL PARC GUMÀ I FERRAN DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. NÚM. 002/2017-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta els següents:

ACORDS

"PRIMER.- Aprovar l'expedient de concessió de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la concessió de domini públic per a la gestió i explotació del servei de quiosc-bar del parc Gumà i Ferran de Vilanova i la Geltrú.

SEGON.- Convocar licitació pel procediment obert amb publicitat d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, per un període de 10 anys prorrogables dos anys més per períodes anuals, amb un cànon anual mínim de 2.500,00 €.

TERCER.- Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP."

6. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME DE LES PLATGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. NÚM. 005/2014-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

"PRIMER.- PRORROGAR el contracte per un any més, de l'1 de juny de 2017 al 31 de maig de 2018 (finalitzant la temporada l'11 de setembre de 2017) per l'import de 157.009,30 € més 21% d'IVA

La despesa anirà imputada a l'aplicació pressupostària 53.1711.2270100 de l'exercici 2017.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER.- Aprovar la minuta de la segona pròrroga del contracte, que s'adjunta com a Annex.

QUART.- Notificar aquest acord a PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, SL amb domicili a Port Esportiu i Pesquer, 08912 Badalona, i CIF B-62137252.

CINQUÈ.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”

7. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME DE LES PLATGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. NÚM. 005/2014-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.-** Modificar el contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme de les platges de Vilanova i la Geltrú a partir de l'1 de juny de 2017, amb un increment de 1812 hores que es repartiran segons la relació de l'apartat V de la “relació de fets” d'aquesta resolució amb un cost de 15.543,92 € que suposa el 9,9% d'increment en relació amb l'import d'adjudicació del contracte de 157.009,30 €, pel que la retribució del contractista a partir de l'1 de juny de 2017 serà de 172.553,22 € anuals, que sumat a 36.236,18 € del 21% d'IVA suposa un **PRESSUPOST TOTAL de 208.789,40 €** a càrrec de l'Ajuntament. La despesa anirà imputada a l'aplicació pressupostària 53.1711.2270100 de l'exercici 2017.

TERCER.- Aprovar la minuta de la modificació del contracte, que s'adjunta com a Annex.

QUART.- Notificar aquest acord a PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, SL amb domicili a Port Esportiu i Pesquer, 08912 Badalona, i CIF B-62137252.

CINQUÈ.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

8. INTERVENCIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/8. EXP. NÚM. 8/2017/eINT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta del següent:

ACORD



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/8.

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/8.

TERCER. Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”

POLÍTIQUES DE CIUTADANIA

9. SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER L'ANY 2017 DE LES BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS DESTINADES A LES ACTIVITATS D'EDUCACIÓ DE LLEURE A L'ESTIU PER INFANTS I ADOLESCENTS. EXP. NÚM. 000062/2017-SSO

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**Primer.-** Considerar aprovades definitivament les “Bases Reguladores de Subvencions destinades als infants i adolescents de Vilanova i la Geltrú per a la realització d'activitats d'educació de lleure a l'estiu”, aprovades pel Ple en data de 13 de març de 2017.

Segon.- Aprovar la “Convocatòria dels ajuts econòmics per a activitats d'estiu per a l'any 2017”, que es regula mitjançant el procés de concurrència competitiva. (S'adjunta text de la convocatòria com ANNEX 1, en català i castellà)

Tercer.- Aprovar la “Convocatòria per participar en les activitats d'estiu per a l'any 2017” i regular les subvencions d'una part del cost del monitoratge de suport per infants i/ o adolescents amb discapacitat. (S'adjunta text de la convocatòria com ANNEX 2, en català i castellà).

Quart.- Establir que el termini per a la presentació de sol·licituds començarà el dia 8 de maig de 2017 i finalitzarà el 19 de maig de 2017.

Cinquè.- Autoritzar la despesa que es destinarà a aquestes actuacions per un import màxim de quaranta-set mil euros (47.000 €) amb càrrec a la partida 35.2311.48002 del pressupost de despeses vigent.

Sisè.- Aprovar els extractes de les presents convocatòries per tal de publicar-les en la BDNS (s'adjunten com ANNEX 3, en català i castellà)

Setè.- Notificar al Departament d'Intervenció municipal per tal que enviï les dades estructurades, el text complert i l'extracte de la present convocatòria, de conformitat amb allò que estableixen els articles 14.2 i 14.3 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i l'article 124.2 del ROAS, per tal de donar publicitat a la mateixa.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

10. CULTURA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL I CONCURS INFANTIL DE LA NIT DELS MUSEUS DE VILANOVA I LA GELTRÚ 2017 I LES SEVES BASES. EXP. NÚM. 000082/2017-CUL.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Aprovar el **I CONCURS INFANTIL DE LA NIT DELS MUSEUS DE VILANOVA I LA GELTRÚ 2017** de preguntes amb les bases següents:

1. **OBJECTE:** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i els museus de la ciutat amb la col·laboració del Teatre Principal, el Pitch & Putt Portal del Roc i el Frankfurt Geniessen organitzen el **I Concurs infantil de la Nit dels Museus**, “Descobreix els secrets de la Nit dels Museus”, amb la voluntat de contribuir al coneixement de la cultura vilanovina i del contingut dels seus museus entre els infants, a manera de joc.
2. **CARACTERÍSTIQUES:** El concurs consisteix a fer un recorregut pels diferents museus de la ciutat per tal de poder respondre un total de divuit preguntes sobre els continguts de cadascuna de les col·leccions que custodien.
3. **PERSONES PARTICIPANTS:** El concurs està adreçat a les famílies amb infants.
4. **CRITERIS DE VALORACIÓ:** Es tindrà en compte la correcta resposta de les preguntes.
5. **JURAT:** Està format per tres treballadors designats per la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament.
6. **PROCEDIMENT PER CONCURSAR:** Els infants han d'omplir una butlleta amb les respostes a una sèrie de preguntes sobre les col·leccions dels museus i han de deixar constància de les seves dades o les de la seva família. Un cop completada s'ha d'entregar a la recepció dels diferents museus dins el seu horari d'obertura o a la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú (Casa Olivella, Plaça de l'Ajuntament, 12, 2º pis). La butlleta que s'haurà repartit entre els alumnes de totes les escoles de primària de la ciutat, també es pot aconseguir en els diferents museus participants i a les biblioteques.
7. **TERMINIS:** El concurs comença el dia 18 de maig, dia Internacional dels Museus, i finalitza el diumenge 21 de maig a les 13.59h. El termini de presentació de les butlletes és el comprès entre aquestes dues dates.
8. **PREMIS:** S'atorgaran per sorteig entre els participants que hagin respost correctament totes les preguntes. Es concediran tres premis i el guardons consisteixen en productes culturals i de lleure i un berenar.

Primer premi:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- 2 entrades per l'espectacle "Nàufrags" el 27 de maig al Museu Romàntic Can Papiol.
- 1 classe de golf en el curs infantil de tardor al Pitch & Putt Portal del Roc.
- 1 àpat al Frankfurt Geniessen.

Segon premi:

- 1 classe de golf en el curs infantil de tardor al Pitch & Putt Portal del Roc.
- 1 àpat al Frankfurt Geniessen

Tercer premi:

- 1 classe de golf en el curs infantil de tardor al Pitch & Putt Portal del Roc.
- 1 àpat al Frankfurt Geniessen

9. **DADES DE CARÀCTER PERSONAL:** Les dades de caràcter personal que les persones participants comuniquin a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per participar en aquest concurs es recolliran i seran tractades de conformitat amb el que estableix la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i al Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa. Qualsevol concursant podrà fer efectius els seus drets, dirigint-se a la Regidoria de Cultura, Plaça de l'Ajuntament 12, 2º."

TERRITORI I ESPAI URBÀ

URBANISME

11. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. SOL·LICITUD PRESENTADA PER CONSORCI SANITARI DEL GARRAF, PER RESTAURAR I CONSOLIDAR LA TORRE CARLINA DE L'HORT DE L'HOSPITAL I LA MURALLA QUE TANCA EL PATI DE L'HOSPITAL, AL C. SANT JOSEP, 21-23. EXP. NÚM. 000050/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

"PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per CONSORCI SANITARI DEL GARRAF, per a RESTAURAR I CONSOLIDAR DE LA TORRE CARLINA DE L'HORT DE L'HOSPITAL I LA MURALLA QUE TANCA EL PATI, de la finca situada al carrer de Sant Josep, 21-23. (Exp.000050/2017-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, i amb les següents condicions particulars i generals:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà fer una visita conjunta entre els tècnics municipals i els tècnics directors de l'obra per tal de consensuar el color a emprar en el mur.
2. Cal retirar totalment la figuera de moro (opuntia ficus-indica) de l'interior de la torre i espais adjacents, tancar les aigües de la torre i fer la correcta evacuació de les aigües pluvials, per tal que no drenin a través de l'element arquitectònic.
3. Cal que l'acabat de la part superior de la torre respecti l'original, sense l'arrebossat proposat.
4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.
La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
9. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

12. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. CP170502

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de les llicències urbanístiques aprovades per Decret d'Alcaldia.

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA

1. Declaració responsable d'obertura presentada per M. C. L. M. per instal·lar un supermercat al carrer Pare Pibernat, 4. (103/17)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA ACTIVITATS. LLEI 16/15

2. Comunicació prèvia d'obertura presentada per MOBLES 3R, SL, per instal·lar una activitat de venda de mobles i complements a la ronda Europa, 48. (79/17)
3. Comunicació prèvia d'obertura presentada per SHIP & YARD TECHNICAL MANAGEMENT, SL, per instal·lar una oficina i magatzem per al comerç marítim i portuari a la zona portuària. (438/16)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA ACTIVITATS RESTAURACIÓ. LLEI 16/15

4. Comunicació prèvia d'obertura presentada per S. Y. per instal·lar un bar restaurant a la rambla de la Pau, 69. (activitat existent) (113/17)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA ACTIVITATS PER CANVI DE NOM. LLEI 16/15

5. Comunicació prèvia d'obertura presentada per E. O. W. L., per canviar de nom l'activitat de bar al carrer Correu, 25. (83/17)
6. Comunicació prèvia d'obertura presentada per URO Y QUESADA, SL, per canviar de nom un bar situat a l'avinguda Francesc Macià, 63. (73/17)
7. Comunicació prèvia d'obertura presentada per GREEN ESPAK, SL, per canviar de nom un bar restaurant al passeig del Carme, 7, 1-2. (84/17)
8. Comunicació prèvia d'obertura presentada per ARROSSERIA KIKO, SCP, per canviar de nom un bar restaurant a l'avinguda del Penedès, 14-16, bxs. 1. (390/16)
9. Comunicació prèvia d'obertura presentada per S. P. per canviar de nom un bar a l'avinguda de Francesc Macià, 41. (109/2017)
10. Comunicació prèvia d'obertura presentada per E. H. L. per canviar de nom una rostisseria i venda de menjars per emportar al carrer Pare Garí, 42. (119/17)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA. ACTIVITATS LPCAA

11. Comunicació prèvia d'obertura presentada per EDIFICACIONES VILANOVA, SL, per instal·lar un aparcament a la rambla Sant Jordi, 10-12-14. (87/17)

13. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. D170502

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

Llicències urbanístiques

1. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. JOAN RICART, 8 per a talar palmera per perillositat, al C. Joan Ricart, 8. (exp.000068/2017-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. Sol·licitud presentada per M. A. C. S., per pintar la façana de l'edifici entre mitgeres, al C. Llibertat, 10. (exp.000242/2017-OBR)
3. Sol·licitud presentada per D. H. C., per a rebaixar el terreny del pati i la zona pavimentada (uns 15 m²) aproximadament uns 7 cm. de l'habitatge unifamiliar per millorar la recollida d'aigua, al C. Sant Joaquim, 9A. (exp.000257/2017-OBR)
4. Sol·licitud presentada per M. A. G., per a suplementar en alçada la tanca, al C. Melies, 31. (exp.000264/2017-OBR)
5. Sol·licitud presentada per G. A. V., per a fer gruix de formigó a la rampa existent del pàrquing en habitatge plurifamiliar, al C. Josep Antón Marques, 6. (exp.000280/2017-OBR)
6. Sol·licitud presentada per Y. I., per treure les finestres tapiades i col·locar banys, portes i pintar, al C. Riu Guadalquivir, 66. (exp.000362/2017-OBR)
7. Sol·licitud presentada per A. S. N., per sanejar, arrebossar i pintar les parets de la planta baixa de la façana de l'edifici amb bastida inferior a dos metres, al C. Sant Joan, 15. (exp.000369/2017-OBR)
8. Sol·licitud presentada per A. L. G., per a instal·lar una depuradora a l'edificació, a la Urb. Torre Veguer, 3A. (exp.000377/2017-OBR)
9. Sol·licitud presentada per I. V. L. per a reparar mur de l'habitatge, al C. Joan Fuster, 1. (exp.000384/2017-OBR)
10. Sol·licitud presentada per H. P. G., per a rehabilitar la façana posterior i realitzar treballs de manteniment de la teulada i la paret mitgera de l'edifici unifamiliar entre mitgeres, al C. Nou, 10. (exp.000392/2017-OBR)
11. Sol·licitud presentada per R. F. M., per a reforç del forjat del local, a la Pl. Miró de Montgrós, 10. (exp.000398/2017-OBR)
12. Sol·licitud presentada per COM. PROP. SANT CRISTOFOL, 27, per arranjar façana de l'edifici, al C. Sant Cristòfol, 27. (exp.000417/2017-OBR)
13. Sol·licitud presentada per COM. PROP. SANT CRISTOFOL, 11, per a rehabilitar la façana i elements comunitaris de l'edifici plurifamiliar, al C. Sant Cristòfol, 11. (exp.000423/2017-OBR)
14. Sol·licitud presentada per P. M. A., per a fer reforma interior de l'habitatge, al C. Manuel de Cabanyes, 50 1. (exp.000424/2017-OBR)
15. Sol·licitud presentada per T. S. A., per a reparar i elevar les gelosies de la tanca de la finca seguint l'estructura actual amb una alçada màxima de 1,90 m, al C. Xarxes, 15. (exp.000430/2017-OBR)
16. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. RAMON MUNTANER, 5-7, per a fer treballs de reparació, substitució i millora de la xarxa de sanejament de l'edifici, al C. Ramon Muntaner, 5-7. (exp.000435/2017-OBR)
17. Sol·licitud presentada per PINTURAS Y ESTUCADOS NICOLAS PEREZ, SL, per a reformar la cuina, treure de l'envà de la cuina i porta d'accés, treure mobles i fer fals sostre de pladur en l'habitatge, a la Rbla. Pau, 16 1-2. (exp.000438/2017-OBR)
18. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. OLIVELLA, 1 per a reparar els balcons de la façana de l'edifici plurifamiliar, al C. Olivella, 1 (exp.000442/2017-OBR)
19. Sol·licitud presentada per M. M. R. S., per a construir piscina habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la Rbla. Arnau de Vilanova, 35. (exp.000443/2017-OBR)
20. Sol·licitud presentada per D. G. F., per a construir piscina en habitatge unifamiliar, al C. Magnòlies, 6. (exp.000445/2017-OBR)
21. Sol·licitud presentada per J. A. B. D. S., per arranjar mur i fer forat al carrer Lluís Maria Xirinacs 2 per entrada de vehicles, a la Av. Garraf, 64. (exp.000450/2017-OBR)
22. Sol·licitud presentada per DELBET TRADE, SL per pintar pati de llums de la comunitat amb bastida penjada, a la Rbla. Castell, 53. (exp.000455/2017-OBR)



Obres d'adequació de locals comercials

1. Sol·licitud presentada per MERCADONA, SA, per a reformar l'interior del supermercat, al C. Piera, 7. (exp.000219/2017-OBR)
2. Sol·licitud presentada per R. I., per fer obres d'adequació de local per instal·lar una botiga d'alimentació, al C. Aigua, 2 bxs. 01. (exp.000370/2017-OBR)
3. Sol·licitud presentada per ANEM A TREBALLAR, SCP, per instal·lar rètol al local comercial, al C. Tetuan, 8. (exp.000375/2017-OBR)
4. Sol·licitud presentada per J. A. G. J., per a col·locar rètol en el local, al C. Josep Coroleu, 12 bxs. 04 (exp.000400/2017-OBR)

Obres per adequació i instal·lacions de locals

1. Sol·licitud presentada per RECICLATGES SABATÉ, SL, per un canvi no substancial consistent en una ampliació de superfície de l'activitat de planta de valorització de residus industrials al carrer Mas Borràs, 8. (408/16)

14. PROJECTES I OBRES. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 4 A FAVOR DE GRUPMAS EDIFICACIÓ,SL PER OBRES "ADEQUACIÓ PARCIAL DE L'EDIFICI ANNEX A LA CASA CONSISTORIAL. FASE 1". EXP. NÚM. 39/2015-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

"Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 4 corresponent a treballs efectuats els mesos de febrer i març de 2017, a favor de l'empresa GRUPMAS EDIFICACIÓ, SL. amb NIF B 64522790 per les obres del projecte "Adequació parcial de l'edifici annex a la Casa Consistorial. Fase I", corresponent a la factura nº 0002 0000022022 (F2017/1365) per import de cent cinquanta-quatre mil dos-cent nou euros amb cinquanta-sis cèntims (154.209,56 €) més trenta dos mil tres-cents vuitanta-quatre euros amb un cèntims (32.384,01 €) corresponent al 21 per cent de l'IVA, fa un import total de cent vuitanta-sis mil cinc-cents noranta-tres euros amb cinquanta-set cèntims **(186.593,57€)** amb el 21 per cent de l'IVA inclòs.

Segon .- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 40,1522,62207 del vigent Pressupost Municipal."

15. PROJECTES I OBRES. DEIXAR SENSE EFECTE AUTORITZACIÓ DE DESPESA DEL PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA DE LA DESEMBOCADURA DEL TORRENT DE SANT JOAN FASE II". EXP. NÚM. 25/2016-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



ACORD

“Primer.- Deixar sense efecte l'autorització de la despesa del projecte “Actuacions de millora de la desembocadura del Torrent de Sant Joan. Fase II” per import de cent nou mil tres-cents vuit euros amb cinc cèntims (109.308,05 €) amb l'IVA inclòs, a càrrec a la partida 53,1533,61913 del vigent pressupost, corresponent al punt segon de l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'octubre de 2016 referent a l'aprovació inicial de l'esmentat projecte, atès que aquestes obres les executarà i finançarà Ports de la Generalitat de Catalunya.”

16. PROJECTES I OBRES. APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE “ADEQUACIÓ PARCIAL EDIFICI ANNEX A LA CASA CONSISTORIAL. FASE 1”. EXP. NÚM. 21/2017-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Primer. Aprovar la modificació del contracte d'obres del projecte “Adequació parcial de l'ampliació de l'edifici annex a la casa consistorial fase 1” per import de 50.757,01 euros, IVA 21 % inclòs, en concepte de variacions i ajustos d'amidament, que representen un increment del 9,23% sobre el preu d'adjudicació del contracte segons el corresponent informe redactat pel Servei de Projectes i Obres de l'Ajuntament.

Segon. Aprovar la modificació del contracte d'obres del projecte “Adequació parcial de l'ampliació de l'edifici annex a la casa consistorial fase 1” com a prestacions addicionals per import de 104.242,99 euros, IVA 21 % inclòs, que suposa un increment sobre el valor del contracte del 18,95 %, prevista en la documentació tècnica d'ampliació del projecte inicial redactada pel servei de Projectes i Obres de l'Ajuntament que també s'aprova.

Tercer. Adjudicar a l'empresa **GRUPMAS EDIFICACIÓ, SL** amb CIF B 64522790 i domicili al carrer Sant Joan d'en Coll 42 08243 Manresa, les obres de variacions i ajustos d'amidament i les de prestacions addicionals segons els apartats precedents de la present resolució amb un import de cent vint-i-vuit mil noranta-nou euros amb disset cèntims (128.099,17€) més vint-i-sis mil nou-cents euros amb vuitanta-tres cèntims (26.900,83€) corresponent al 21 per cent de l'IVA, fan un import total de cent cinquanta-cinc mil euros **(155.000,00 €)**.

Quart. Aquest import es farà efectiu amb càrrec de l'aplicació pressupostària 50,9330,63203 (Actuacions de manteniment d'edificis instal·lacions) del Pressupost d'Inversions municipal.”

17. PROJECTES I OBRES. APROVAR EL CONTRACTE MENOR D'OBRES DE MILLORA D'ASFALTATS A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT. EXP. NÚM. 19/2017-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACORD:

“Primer.- Aprovar la Memòria tècnica descriptiva, per a l’execució dels treballs de substitució i millora d’asfaltats en diferents llocs de Vilanova i la Geltrú, realitzada per part de l’arquitecte tècnic municipal senyor Ton Roure Ripoll.

Segon.- Adjudicar el contracte menor per a la realització de les obres de substitució i millora d’asfaltats en diferents llocs de la ciutat, d’acord amb l’informe de l’arquitecte tècnic municipal senyor Ton Roure Ripoll, a l’empresa **ROGASA, Construcciones y Contratas, SA** amb CIF A 58425760 i domicili al carrer Osona núm. 1 Parc de Negocis “Mas Blau” 08820 El Prat de Llobregat (Barcelona), de conformitat amb la Memòria tècnica descriptiva i el pressupost presentat, per l’import total de quaranta-nou mil cinc-cents vuitanta euros amb quaranta-nou cèntims (49.580,49€) sense IVA, més deu mil quatre-cents onze euros amb noranta cèntims (10.411,90€) corresponent al 21 per cent de l’IVA, fan un import total de CINQUANTA NOU MIL NOU-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS **(59.992,39€)**.

El termini d’execució dels treballs serà de DOS SETMANES.

Tercer.- Aquest import es farà efectiu amb càrrec de l’aplicació pressupostària 52,1533,21003 (Millora espai públic) del vigent pressupost.

Quart.- Nomenar a l’arquitecte tècnic municipal senyor Ton Roure Ripoll com Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut en fase d’execució de les esmentades obres .

Cinquè.- Aprovar la minuta del corresponent contracte que s’adjunta com a Annex 1.”

COMPANYIA D’AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ

18. INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D’AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D’AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- Autoritzar, a partir de l’adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d’aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d’Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació comença amb J. S. F. i finalitza amb PISOMAX SL.

SEGON.- Facultar l’Il·lma Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l’efectivitat del present acord.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

URGÈNCIA

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

19. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE LA COMPAREIXENCA I DESIGNA LLETRADA AL PROCEDIMENT ABREUJAT NÚM. 288/2016, SECCIÓ D QUE TRAMITA EL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 4 DE BARCELONA INTERPOSAT EN RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. EXP. NÚM. 000072/2017-SEC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

Primer. Comparèixer davant del **Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Barcelona** en qualitat d'administració demandada, en el **procediment abreujat 288/2016, Secció D** interposada per **Liberty Seguros, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. i J. A. E. A.** en reclamació de responsabilitat patrimonial per una quantia de **845,22 €**.

Segon. Designar al lletrat Sr. **Jordi Sellarès i Valls**, de la companyia asseguradora ZURICH, per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

Tercer. Designar a la procuradora dels Tribunals, Sra. **Laura de Manuel Tomás** pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al lletrat i procuradora designats a l'acord Segon i Tercer anteriors."



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9.26 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat