

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 13 DE MARÇ DE 2018**

Acta núm. 10

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA  
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
GISELA VARGAS I REYES  
BLANCA ALBÀ PUJOL

**SECRETARI**  
MARCEL·LÍ PONS DUAT

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), i la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 06 DE MARÇ DE 2018.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 06 de març de 2018.

2. **CONTRACTACIÓ. APROVAR LA SUBROGACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE I OLI PER ALS VEHICLES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000012/2013-CONT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Disposar la continuació del contracte per al subministrament de combustible i oli per a vehicles municipals de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, expedient 012/2013-CONT, amb l'entitat RED ESPAÑOLA DE SERVICIOS, S. A. U, amb

CIF A25009192, en domicili al Paseo de la Castellana 259 A, 28046 de Madrid, que queda subrogada en tots els drets i obligacions que dimanen del contracte amb l'empresa contractista inicial CEPESA CARD, S.A.U., per escissió parcial.

**SEGON.** Notificar l'acord de la Junta de Govern Local a CEPESA CARD, S.A.U. i RED ESPAÑOLA DE SERVICIOS, S. A.U.

**TERCER.** Publicar al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes d'acord amb la legislació vigent.”.

**3. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL MOBILIARI, ABALISAMENT I MEGAFONIA DE LES PLATGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000029/2013-CONT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.-** PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (de l'1 de juny de 2018 al 31 de maig de 2019) per un import anual de 101.815,45€ (CENT UN MIL VUIT-CENTS QUINZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS), quantitat que inclou totes les despeses necessàries i impostos.

La despesa anirà imputada a l'aplicació pressupostària 53.162.22799 del pressupost vigent, i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització de la pròrroga.

**SEGON.-** Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte, que s'adjunta com a Annex.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a SEALAND ON OFFSHORE SERVICES, SLU, amb domicili al carrer Carbó 7, Nau 1, Polígon Riu Clar, 43006 – Tarragona, i CIF B-55701676.

**QUART.-** Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

**4. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA PRÒRROGA I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES, EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. (CSE/0412/RH) - 000248/2016-SEC.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.-** PRORROGAR el contracte de neteja de les dependències, edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú amb l'empresa SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA pel període d'un any més (del 4 de gener de 2018 al 3 de gener de 2019) per l'import anual de 1.355.456,98,- més 284.645,96,- que corresponen al 21% d'IVA, que fan un total de 1.640.102,94,- € .

**SEGON.** CONTRACTAR com a prestacions addicionals les necessitats de neteja descrites en el Fonament Jurídic III de la present resolució amb el límit econòmic que s'hi expressa,

per import de 56.921,24 € més 11.953,46€ corresponents al 21% de IVA, que fan un total de 68.874,70€.

TERCER. La despesa corresponent a la pròrroga del contracte per import de 1.640.102,94 € més la de les prestacions addicionals de 68.874,70€, en total 1.708.977,64 €, anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 02.9200.22700 (o equivalent) de l'exercici 2018 que s'habiliti a tal efecte.

QUART.- Notificar aquest acord a SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA amb domicili a Federico Salmón, 13, 28016 Madrid, i CIF A-08350621.

CINQUÈ.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord, i la minuta de formalització que s'adjunta com a annex I de la present resolució.”.

**5. RESPONSABILITAT SOCIAL CORPORATIVA. APROVAR L'ADHESIÓ A LA CAMPANYA L'HORA DEL PLANETA. NÚM. EXP. 000049/2017-SEC.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

*Primer.-* Adherir-se a la campanya “L’Hora del Planeta” de l’ONG WWF (World Wide Fund For Nature), que es durà a terme el dissabte dia 24 de març de 2018, entre les 20.30 h i les 21.30 h.

*Segon.-* Apagar, durant aquesta franja horària, els llums de les façanes del Mercat Central, de l’edifici Neàpolis, del castell de La Geltrú, de la Biblioteca Museu Víctor Balaguer, de la Torre Blava espai Guinovart i una part de l’enllumenat de la plaça de la Vila i de la rambla Principal.

*Tercer.-* Convidar les empreses, les entitats i en general a tota la ciutadania de Vilanova i la Geltrú, a afegir-se a aquesta campanya.

*Quart.-* Autoritzar l'alcaldeessa per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a la formalització d'aquest acord.

*Cinquè.-* Notificar aquest acord a l'ONG WWF per a que incorpori la nostra ciutat al llistat de les més de 7.000 poblacions que arreu del món s'hi han adherit”.

**6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DEL DECRET 6/2017, DE 24/1/17, DICTAT PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 16 DE BARCELONA, EN EL RECURS 169/2015 B2, INTERPOSAT PER M. C. V. I SEGURCAIXA ADESLAS, SA, DE SEGUROS Y REASEGUROS. (000036/2014-REC). NÚM. EXP. 000329/2015-SEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local del decret recaigut en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 16 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 169/2015 B2



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Núm. i data decret: 6/2017 de 24 de febrer de 2017

Part actora : M. C. V. i Segurcaixa Adeslas

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, Cespa SA, Hospital Comarcal Sant Antoni Abat i VNG Aparcaments

Lletrat: D. M. C.

Objecte del procediment : Reclamació patrimonial per danys al vehicle 2352 CSZ, al caure-li un arbre a sobre quan estava estacionat a l'aparcament de l'Hospital Sant Antoni Abat de Vilanova i la Geltrú, el dia 29 de juliol de 2013, resolt per silenci administratiu.

**Decisió :** **TENIR PER DESISTIDA** la part recurrent, donant per acabat el procediment.

No hi ha lloc especial a la condemna en costes.

Fermesa : Contra aquest decret hi cap recurs de revisió en un termini de 5 dies.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**7. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 18/2017 DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 16 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 348/2015 A3, INTERPOSAT PER E. V. B. S. (000023/2015-REC). NÚM. EXP. 000133/2016-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NÚMERO 16 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Procediment abreujat 348/2015 A3

Núm. i data interlocutòria: Núm. 18/2017 de 3 de febrer de 2017

Part actora : E. V. S. B.

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: D. M. C.

Objecte del procediment : Resolució desestimatòria de reclamació de responsabilitat patrimonial de data 11 de febrer de 2015, interposada pel Sr. S. per danys al seu vehicle, valorats en 375.78 euros

**Decisió :** **DECLARA ACABAT EL PROCEDIMENT PER LA SATISFACCIÓ DE L'IMPORT RECLAMAT, I L'ARXIU DE LES ACTUACIONS**

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra la interlocutòria es pot interposar recurs d'apel·lació

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



**8. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 197/2017  
DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 16 DE  
BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 24/2015 B2, INTERPOSAT  
PER SINDICAT PROFESSIONAL DE POLICIES MUNICIPALS DE  
CATALUNYA. NÚM. EXP. 12/2018-ESEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 16 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 24/2015 B2

Núm. i data sentència: Sentència núm. 197/2017 de 20 de novembre de 2017

Part actora : SINDICAT PROFESSIONAL DE POLICIES MUNICIPALS DE CATALUNYA

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: S. S. H.

Objecte del procediment : Decret de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, data 17 de novembre de 2014, expedient 418/2014-RH, que resol la sol·licitud del recurrent sobre les hores extres de les reunions.

Decisió : SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA  
Desestimar el recurs contenciós administratiu  
Sense imposició de costes

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra ella es pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**9. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA D'ARXIU  
58/2018 DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 11  
DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ORDINARI NÚM. 152/2017 E,  
INTERPOSAT PER ARCARO, SL CONTRA LA LIQUIDACIÓ PER IMPOST  
SOBRE INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA  
URBANA. NÚM. EXP. 13/2018/eSEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 11 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Ordinari núm. 152/2017 E

Núm. i data interlocutòria: Interlocutòria núm. 58/2018 de 18 de gener de 2018

Part actora : ARCARO, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. A. F.

Objecte del procediment : Resolució de la Junta de Govern Local de 21 de febrer de 2017, de desestimació del recurs de reposició interposat contra la liquidació per Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per ser contrària en dret i lesiva per als interessos del reclamant.

Decisió : INTERLOCUTÒRIA D'ARXIU  
Autosatisfacció extraprocessal.  
Sense imposició de costes.

Fermesa : La resolució judicial és ferma.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**10. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE DATA 05/12/2017 QUE IMPOSA LA SANCIÓ DE MULTA DE 300- € A LA PERSONA TITULAR DEL NIE XXXX PER DIPOSITAR UNA BOSSA D'ESCOMBRARIES DINS D'UNA PAPERERA DEL C. PERE RIUDOR, 13. NÚM. EXP. 000369/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

**“PRIMER: DESESTIMAR** el recurs de reposició interposat contra l'Acord de data 05/12/2017 per la persona titular del NIE XXXX.

**SEGON. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**11. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIÓ MULTA DE 100-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 37.4 DE LA LLEI 4/2015, DE 30 MARÇ, DE PROTECCIÓ DE SEGURETAT CIUTADANA, PER FALTA DE RESPECTE A L'AUTORITAT, EN DATA 26/07/2017. NÚM. EXP. 000543/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

**“PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de cent euros (100 €) per infracció de l'article 37.4 de la Llei 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**12. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA SOCIETAT TITULAR DEL NIF G65149262, LA SANCIÓ MULTA DE 300 €, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER COL·LOCACIÓ DE PROPAGANDA NO AUTORIZADA A DIFERENTS CARRERS DEL MUNICIPI, EN DATA 02/08/2017. NÚM. EXP. 000578/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a l'ASSOCIACIÓ CULTURAL ATENEU VILANOVÍ amb NIF G6514926-2 la sanció de multa de tres-cents euros (300 €) per infracció de l'article 20.2 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** l'ASSOCIACIÓ CULTURAL ATENEU VILANOVÍ amb NIF G6514926-2, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**13. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIÓ MULTA DE 1.101-€, PER INFRACCIÓ DELS ARTICLES 50.1 I 24.2 DE L'ORDENANÇA D'ANIMALS, PER TINEÇA D'UN GOS SENSE CENS NI MICROXIP, I NEGAR-SE AL REQUERIMENT DE LA POLICIA LOCAL DE RETIRAR DEPOSICIONS DE LA VIA PÚBLICA, EN DATA 26/04/2017. NÚM. EXP. 000586/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de tres-cents cinquanta euros (350 €) per infracció de l'article 50.1 de l'Ordenança l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**SEGON. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de set cents cinquanta-un euros (751 €) per infracció de l'article 24.2 de l'Ordenança l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**Per tant, l'import total de les sancions imposades ascendeix a la quantitat de mil cent un euros (1.101 €).**

**TERCER: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**QUART. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**14. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIÓ MULTA DE 300-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.3.H) DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR CARTONS A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 30/07/2017. NÚM. EXP. 000641/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 23.3.h) de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**15. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER LA ACTIVITAT COMERCIAL TITULAR DEL NIF B64731789, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.3.H) DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIVISME I CONVIVÈNCIA, PER DEIXAR BROSSA A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 23/07/2017. NÚM. EXP. 000698/2017-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXX, en representació de l'activitat comercial amb NIF B- 64731789.

**SEGON: ORDENAR l'arxiu** de l'expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.





AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

16. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER LA PERSONA TITULAR DEL NIE XXXX, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 25.1 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER DEIXAR CARTRONS A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 01/08/2017. NÚM. EXP. 000706/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del NIE XXXX.

**SEGON. ORDENAR** l'arxiu de l'expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

17. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, LA SANCIO MULTA DE 400-€, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 07/08/2017. NÚM. EXP. 000594/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

**ACORD:**

“**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de quatre-cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

18. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER ESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 27/10/2017. NÚM. EXP. 000673/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

**ACORD:**

“**PRIMER. ESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXX.

**SEGON. ORDENAR** l’arxiu del present expedient sancionador.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l’assisteixen.”.

**POLÍTIQUES DE CIUTADANIA**

CULTURA

**19. APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L’AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I EL CONSELL COMARCAL DEL GARRAF PER A LES MILLORES INFRAESTRUCTURALS I PATRIMONIALS A LA MASIA D’EN CABANYES. NÚM. EXP. 240/2018/eAJT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

**ACORD:**

“**PRIMER.** L’aprovació del conveni de col·laboració interadministrativa entre l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i el Consell Comarcal del Garraf per a les millores infraestructurals i patrimonials a la Masia d’en Cabanyes.

**SEGON.** Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades

<b>Descripció:</b>  CONVENI DE COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L’AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I EL CONSELL COMARCAL DEL GARRAF PER A LES MILLORES INFRAESTRUCTURALS I PATRIMONIALS A LA MASIA D’EN CABANYES
<b>Data:</b>  A Vilanova i la Geltrú, a ... de ..... de 2018
<b>Signataris:</b>  AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I EL CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
<b>Objecte:</b>  Regular els termes de la cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Garraf i l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per a l’execució de les <i>obres de millora d’equipament patrimonial de la Masia d’en Cabanyes</i> que han estat objecte de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona per Decret del Diputat delegat per a la cooperació local de 21 d’abril de 2016 i que s’han de desenvolupar d’acord amb el pla “Xarxa de governs locals 2016/2019” de la Diputació de Barcelona dels anys 2017, 2018 i 2019 (70.000,00€, 30.000,00€ i 30.000,00€ respectivament).



### ***Drets i Obligacions:***

#### **• Compromisos de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú**

- a) L'elaboració de la documentació que els tècnics/ques dels Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat, estimin oportuna presentar a la Comissió Territorial de Patrimoni de la Generalitat per a l'aprovació de qualsevol de les actuacions objecte d'aquest conveni que es preveuen realitzar, ja sigui en l'edifici així com en el seu entorn de protecció, atès que l'edifici de la Masia Cabanyes gaudeix de la declaració de Bé Cultural d'Interès Nacional Categoria (BCIN), màxima protecció que es pot atorgar a un bé.
- b) La redacció de la documentació tècnica que sigui escaient per a l'execució de les obres de millora d'equipament patrimonial de la Masia d'en Cabanyes, a càrrec dels tècnics/ques municipals del Servei de Projectes i Obres de la Regidoria de Projectes i Obres, Via Pública i Mobilitat. Concretament, per l'execució objecte d'aquest conveni caldrà la redacció de la documentació tècnica per a la següent actuació:  
  
Millores en l'espai verd del bosquet.
- c) Seguiment i control de les obres corresponents al projecte, la redacció del qual ha estat prèviament encarregada pel Consell Comarcal, relatiu a:  
  
Restauració de l'àmbit de l'escala exterior d'accés al baluard.
- d) La direcció i coordinació de les obres de millora d'equipament patrimonial de la Masia d'en Cabanyes, a càrrec dels tècnics municipals del Servei de Projectes i Obres de la Regidoria de Projectes i Obres, Via Pública i Mobilitat, i d'acord amb els paràmetres que han quedat descrits en els antecedents d'aquest conveni. Així com el planteig tècnic de la globalitat de les obres i accions que han quedat establertes en l'antecedent XII d'aquest conveni, per paquets i/o de forma global.
- e) Definició, per part dels serveis tècnics municipals, de les actuacions que s'han de portar a terme pel que fa al reconeixement de l'estat en què es troba la part del mur, objecte del punt b) Reconstrucció parcial del mur d'accés des del Camí Ral, de l'antecedent XII d'aquest conveni.
- f) La col·laboració amb aquells altres mitjans personals i materials que, en cas que s'estimi oportú i de mutu acord entre les parts, es considerin necessaris.
- g) Elaborar la documentació tècnica per part dels tècnics/ques municipals del Servei de Projectes i Obres, necessària per a portar a terme l'execució de les obres de millora d'equipament patrimonial de la Masia d'en Cabanyes objecte de la subvenció esmentada en aquest conveni.
- h) Participació dels tècnics/ques municipals del Servei de Projectes i Obres en la valoració de les ofertes presentades a la licitació/sol·licitud de pressupostos per a l'execució de les diferents actuacions objecte de la subvenció.

#### **• Compromisos del Consell Comarcal del Garraf**

- a) Destinar la xifra de la subvenció del pla "Xarxa de governs locals 2016/2019" de la Diputació de Barcelona pels anys 2017, 2018 i 2019 - 70.000,00€, 30.000,00€ i 30.000,00€ respectivament - a les obres de millora d'equipament patrimonial de la Masia d'en Cabanyes d'acord amb el que queda establert en aquest conveni: c) Restauració de l'àmbit de l'escala exterior d'accés al baluard, i e) Millores en l'espai verd del bosquet. I realitzar actuacions de reconeixement relatives a l'apartat b) Reconstrucció parcial del mur d'accés des del Camí Ral.
- b) Aprovar i tramitar la documentació tècnica redactada pels tècnics/ques municipals del Servei de Projectes i Obres, que escaigui per a l'execució de les obres de millora d'equipament patrimonial de la Masia d'en Cabanyes objecte de la subvenció.
- c) Licitat, si escau, l'execució de les obres de millora d'equipament patrimonial de la Masia d'en Cabanyes, de conformitat amb la subvenció atorgada i la documentació tècnica redactada pels tècnics/ques municipals del Servei de Projectes i Obres, o altres equips

externs.

- d) Gestionar el que es desprèn de l'atorgament per part de la Xarxa de Governos Locals 2017/2019 al Consell Comarcal de les subvencions esmentades en els antecedents d'aquest conveni.
- e) Col·laborar amb aquells altres mitjans personals i materials que, en cas que s'estimi oportú i de mutu acord entre les parts, es considerin necessaris.

Ambdues parts es comprometen a difondre aquesta col·laboració d'acord amb la voluntat d'ambdues institucions de millorar, preservar i difondre el llegat Cabanyes.

**Vigència:**

La vigència d'aquest conveni serà pel termini que duri l'execució de les obres i demés actuacions previstes en el mateix, dins el termini màxim de quatre (4) anys establert a l'article 49 h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, sens perjudici de la possibilitat de pròrroga que es determina al punt 2n d'aquest mateix precepte legal.

**TERCER.-** Notificar aquest acord als interessats.”.

EDUCACIÓ

**20. ACCEPTAR LA CONCESSIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ “INTEGRACIÓ SOCIOLABORAL DE PERSONES AMB MALALTIES MENTALS” I ENCÀRREC DE GESTIÓ A L'IMET. NÚM. EXP. 000003/2018-EDT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

**ACORD**

**“PRIMER.-** Acceptar l'acord de la Diputació de Barcelona de data 22 de febrer de 2018 i referència de registre 35/2018 en el qual s'aprova la concessió del fons de prestació “Integració sociolaboral de persones amb malalties mentals”, amb codificació 18/Y/248981, així com la concessió del recurs econòmic de QUARANTA-QUATRE MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (44.373,29.- €) a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

**SEGON.-** Encarregar a l'Institut Municipal d'Educació i Treball (IMET, com a ens instrumental depenent de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, i que porta causa i desenvolupa les polítiques actives d'ocupació, a realització del següent servei, objecte de a proposta de recurs econòmic rebut de la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de concertació de l'any 2018 del Pla “Xarxa de Governos Locals 2016-2019”.

PROGRAMA	TIPUS DE RECURS	APORTACIÓ DIPUTACIÓ
Integració sociolaboral de persones amb malalties mentals	Fons de prestació. Concessió directa.	44.373,29.- euros

La realització d'aquest servei per part de l'IMET, s'efectuarà d'acord amb els següents termes :

- a) EXECUCIÓ : L'IMET haurà d'executar les actuacions referents a la subvenció en el període comprés entre 1 de novembre de 2017 i el 31 d'octubre de 2018.
- b) JUSTIFICACIÓ : l'IMET disposarà, com a màxim, fins al 31 d'octubre de 2018 per justificar les despeses a través de la Seu Electrònica de la Diputació de Barcelona, en els termes establerts en l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 22 de febrer de 2018.

**TERCER.**- Transferir a l'Institut Municipal d'Educació i Treball la quantitat esmentada en el punt primer d'aquest acord.”.

## **SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA**

### INTERVENCIÓ

21. **APROVAR LES RELACIONS DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NUMERO F/2017/46 F/2017/47 F/2018/5 DEL DIA 13/03/2018. NÚM. EXP. 16/2018/eINT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

### **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/46 F/2017/47 F/2018/5

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/46 F/2017/47 F/2018/5

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/46 F/2017/47 F/2018/5

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.

### SEGURETAT I PROTECCIÓ CIUTADANA

22. **APROVAR I HOMOLOGAR EL PAU AULARI DE VILANOVA I LA GELTRÚ DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC).**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

### **ACORD**

“Aprovar i homologar el Pla d'Autoprotecció corresponent a l'AULARI DE VILANOVA I LA GELTRÚ DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC).”.

## TERRITORI I ESPAI URBÀ

### URBANISME

#### 23. LLICÈNCIES I DISCIPLINA. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER INICIATIVES MACER S.L., PER A ENDERROCAR EDIFICI I CONSTRUIR EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+2PP, AMB 3 HABITATGES A C. MANUEL TOMAS, 19. NÚM. EXP. 000622/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per INICIATIVES MACER S.L., per a ENDERROCAR EDIFICI I CONSTRUIR EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+2PP, AMB 3 HABITATGES , a C. MANUEL TOMAS, 19, (Exp.000622/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



MINISTERIO  
DE FOMENTO

A.E.S.A.  
Registro Presencial  
SALIDA  
N de Registro: 2018002492  
Fecha: 16/01/2018 13:48

FECHA: 12 enero 2018



AESA AGENCIA ESTATAL  
DE SEGURIDAD AÉREA  
Y NAVEGACIÓN AÉREA  
DIRECCIÓN DE SERVICIO DE AEROPUERTOS  
Y NAVEGACIÓN AÉREA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS DE AEROPUERTOS  
DIRECCIÓN DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL

Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.  
Expediente E17-3035

#### HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 16 de noviembre de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de INICIATIVES MACER, S.L., representada por Richard Font Jorba, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la demolición y posterior construcción de un edificio plurifamiliar, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Edificio	Edificación	Calle Manuel Tomás, nº 19	Vilanova i la Geltrú	18,63	13,00	31,63

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que el edificio se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la actuación y construcción proyectadas no vulneran ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

#### ACUERDA

**AUTORIZAR la demolición y posterior construcción del edificio plurifamiliar.**

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:  
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FromController>,  
con el siguiente ID: AESASRVA AESA00005G0BTDLSL7R5DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Avenida del General Perón, 40  
03000 Sagunto  
03000 Sagunto  
Tel: 91 336 92 32  
Fax: 91 336 92 37  
[www.seguridadaerea.es](http://www.seguridadaerea.es)



MINISTERIO  
DE FOMENTO

A.E.S.A.  
Registro Presencial  
SALIDA  
N de Registro: 2018002492  
Fecha: 16/01/2018 13:48



FECHA: 12 enero 2018

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.  
Expediente E17-3035**

**HECHOS**

PRIMERO.- Con fecha de entrada 16 de noviembre de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de INICIATIVAS MACER, S.L., representada por Richard Font Jorba, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la **demolición y posterior construcción de un edificio plurifamiliar**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Edificio	Edificación	Calle Manuel Tomás, nº 19	Vilanova i la Geltrú	18,63	13,00	31,63

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que el edificio se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la actuación y construcción proyectadas no vulneran ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

**ACUERDA**

**AUTORIZAR la demolición y posterior construcción del edificio plurifamiliar.**

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:  
<https://sede.seguridadeaera.gob.es/CID/FrontController>.  
con el siguiente ID: AESASRVA AISA0000JSG8TDTSL7RSDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



2. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat de la Eficiència Energètica de l'edifici finalitzat d'acord amb el Real Decret 253/2013 de 5 d'abril.

3. Segons l'art. 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en els seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:

- Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.

- Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

4. En cas que el sector disposa de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.

5. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta pera a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

6. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa.

7. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

8. Per obtenir la llicència de primera ocupació s'haurà d'aportar a aquest Ajuntament un certificat de la Direcció Provincial d'Inspecció de Telecomunicacions on s'acrediti que s'ha presentat el projecte tècnic que empara les infraestructures de telecomunicacions, i el butlletí d'Instal·lació o certificat final que aquestes instal·lacions s'ajusten al projecte tècnic.

9. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visa pel col·legi professional.

10. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.



11. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

12. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

13. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

14. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

15. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

16. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**24. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER J. X. A. V., PER A FER REFORMA DE L'HABITATGE I COMUNICAR LA PLANTA SEGONA I ÀTIC DE L'HABITATGE A AV. FRANCESC MACIÀ, 16. NÚM. EXP.: 001351/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

**ACORD**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per J. X. A. V., per a FER REFORMA DE L'HABITATGE I COMUNICAR LA PLANTA SEGONA I ÀTIC DE L'HABITATGE, a AV. FRANCESC MACIÀ, 16, (Exp.001351/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. L'executivitat de la llicència resta condicionada a la presentació de la còpia del projecte i de l'assumeix visat pel corresponent Col·legi Professional.

2. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.

3. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

4. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

5. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

6. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

7. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

8. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

9. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

10. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les

licències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

11. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

12. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

13. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent licència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

14. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la licència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

15. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la licència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

16. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la licència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la licència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la licència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la licència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

17. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

18. No s'entendrà concedida la licència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la licència “.

**25. LLICÈNCIES I DISCIPLINA. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER PROMOCIONS VILANOVA, SA, ON DEMANA LLICÈNCIA PER A FER OBRES DE APORTACIÓ DE TERRES I CREAR PLATAFORMES DE TREBALL A POLÍGON 17, 29. NÚM. EXP.: 001394/2017-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent

**ACORD:**

“PRIMER.- **DENEGAR** la licència sol·licitada per PROMOCIONS VILANOVA, SA, per a APORTACIÓ DE TERRES I CREAR PLATAFORMES DE TREBALL, situat a . POLÍGON 17, 29, d'acord amb la documentació presentada i amb l'informe tècnic desfavorable que figura incorporat a l'expedient.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant.”.

**26. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET PER DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL. NÚM. EXP. D180313.**

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per XXXX, per aixecar mur d'accés a la finca, aplanar la rampa, instal·lar una porta a la finca situada en sòl urbanitzable, al camí dels Escalons, del sector de l'Eixample Nord, al Sector Eixample Nord, 31 (211/2018)
2. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa de 0,7 x 0,4M per connexió de gas, al C. Badajoz, 12 (1147/2017)
3. Id. per XXXX, per fer instal·lació interior de gas, al C. Bonaire, 18 (1242/2017)
4. Id. per XXXX, per fer instal·lació interior de gas, al C. Badajoz, 12 (1326/2017)
5. Id. per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa i escomesa de 1,95 x 0,4 m, al C. Boanire, 18 (1336/2017)
6. Id. per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa de 4,9 x 0,4m per connexió de gas, al C. Garcia Lorca, 13 (1342/2017)
7. Id. per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per obrir rasa i fer escomesa de 7,8 x 0,4m per connexió de gas, al C. Unió, 112 (1385/2017)
8. Id. per XXXX, per connexió interior de gas, al C. Garcia Lorca, 13 (1409/2017)
9. Id. per XXXX, per fer connexió interior de gas, al C. Unió, 112 (77/2018)
10. Id. per ONA BEACH CLUB, SL, per fer connexió interior de gas, al Dic de Ponent (215/2018)
11. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per GAS NATURAL CATALUNYA, SDG, SA, per obrir rasa de 1 x 0,4m per connexió de gas, al C. Hospital, 15 (184/2018)**OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS**

## LLICÈNCIA MUNICIPAL ACTIVITATS

1- Sol·licitud presentada per ONA BEACH CLUB, SL, per un canvi no substancial consistent en una coberta mòbil de la pista de ball situada a la plaça Trajo de Garbí. (211/16-act)

**27. L·LICENCIES I DISCIPLINA DP'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NÚM. EXP. CP180313.**

## OBRES

### Obres menors

1. Comunicació presentada per XXXX, per reformar la cuina i arranjar el pati interior, al C. Arengaders, 29 (1379/2017)
2. Id. per XXXX, reformar el bany, al C. Canigó, 1 5-1 (1380/2017)
3. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Joan Llaveries, 49 Bx 3 (1387/2017)
4. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Tires, 2 (1393/2017)
5. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany, substituir el paviment i pintar l'habitatge, al Pg. Ribes Roges, 22 Bx 1 (1408/2017)
6. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Doctor Zamenhof, 28 03 07 (1412/2017)
7. Id. per PINTURES Y ESTUCADOS NICOLSA PEREZ, SL, per treure aparell d'aire condicionat amb plataforma elevadora, al C. Pare Gari, 63 (29/2018)
8. Id. per COM. PROP. AV. GARRAF, 61, per arranjar balconada de la façana principal de l'edifici plurifamiliar, a la Av. Garraf, 61 (68/2018)
9. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Major, 74 03 (79/2018)
10. Id. per XXXX, per reformar la cuina de l'habitatge, al C. Horts, 22 (80/2018)
11. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Salut, 18 01 (83/2018)
12. Id. per CALZADOS LAMOLLA, SA, per pintar, substituir paviment, canviar mobiliari i arranjar conductes de climatització al local comercial, de la Rbla. Principal, 24 Bx (90/2018)

13. Id. per XXXX, per reformar la cuina de l'habitatge, al C. Aigua, 118 01 02 (92/2018)
14. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Recreo, 59 Bx 1 (94/2018)
15. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, al Pg. Voramar, 21 02 01 (95/2018)
16. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, al Pg. Voramar, 21 Atic (96/2018)
17. Id. per XXXX, per canviar les pedres de marbre de les finestres, al C. Cristòfol Raventós, 2 (99/2018)
18. Id. per COM. PROP C. BALEARS, 42, arranjar sota el balcó esquerdes amb plataforma elevadora, al C. Balears, 42 02 01 (100/2018)
19. Id. per XXXX, per canviar rajoles de la sala d'estar, al. C. Economia, 30 4-2 (101/2018)
20. Id. per COM . PROP. RBLA. PAU, 63, per impermeabilitzar el terrat comunitari, a la Rbla. Pau, 63 (102/2018)
21. Id. per XXXX, per enrajolar el bany i canviar el plat de dutxa, al C. Marcel·lina Jacas, 25 A 2-1 (106/2018)
22. Id. per XXXX, per reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Francesc Ivern, 6 Esc. Dreta 1-2 (108/2018)
23. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Miquel Guansé, 1 01 01 B (109/2018)
24. Id. per XXXX, per enrajolar cuina i bany de l'habitatge, al C. Manuel de Cabanyes, 52 01 02 (111/2018)
25. Id. per OBRES I PROMCIONS QUINATANA, SA, per enrajolar cuina i bany de l'habitatge, al C. Sant Gregori, 15 01 02 (112/2018)
26. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, a la Av. Francesc Macià, 79 04 02 (113/2018)
27. Id. per COM. PROP. C. LLIBERTAT, 30, per canviar la porta d'entrada de la façana principal, al C. Llibertat, 30 (114/2018)
28. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany, canviar portes i pintar habitatge, al C. Mallorca, 25 03 01 (118/2018)

29. Id. per XXXX, per pavimentar rampa d'accés interior del garatge, al C. Margalló, 38 (120/2018)
30. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Olerdola, 37 03 02 (122/2018)
31. Id. per DELBET TRADE, SL, per canviar paviment i canviar banyera per plat de dutxa, a la Pl. Cubilot, 40 04A (128/2018)
32. Id. per XXXX, per canviar paviment del pàrquing, al C. del Boix, 17 (129/2018)
33. Id. per DELBET TRADE, SL, per arranjar cornisa del perímetre de la part posterior de l'edifici, a la Av. Francesc Macià, 133 (130/2018)
34. Id. per XXXX, per pintar, arranjar pladur de la paret i canviar vinil del rètol, a la Rbla. Pau, 56 (131/2018)
35. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Balmes, 44 04 02 (132/2018)
36. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, a la Av. Garraf, 60 04 01 (133/2018)
37. Id. per COM. PROP. C. ESCORXADOR, 8, per arranjar els balcons, al C. Escorxador, 8 (135/2018)
38. Id. per COM. PROP. C. HORTS, 25, per canviar el fals sostre de l'habitatge, al C. Horts, 25 02 01 (136/2018)
39. Id. per XXXX, per fer reforma interior , enderrocar envà i fer un trasdossat de parte, a la Rbla Pau, 63 02 04 (137/2018)
40. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Esglesia, 5 03 (138/2018)
41. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al Pg. Salvador Espriu, 3 03 01 (141/2018)
42. Id. per XXXX, reformar el bany de l'habitatge, al C. Pers i Ricart, 16-18 02 01 (142/2018)
43. Id. per XXXX, per reformar habitatge i enderrocar envàs per fer una nova distribució, al c. Marcelina Jacas, 25 A 02 01 (143/2018)
44. Id. per XXXX, per canviar mobles de cuina i pintar l'habitatge, al C. Economia, 51 040 2 (144/2018)



45. Id. per INVERLOD 2013, SL, per canviar sanitaris i fer la borada dels banys, al Pg. Ribes Roges, 1 (145/2018)
46. Id. per XXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, a la Av. Francesc Moragues, 7 04 03 (146/2018)
47. Id. per SERVEIS VILANOVA 24H, SL, per substituir canaló d'aigües pluvials, al C. Montardo, 49 (151/2018)
48. Id. per SERT EVEUN, SL, per reformar local, a la Rbla. Principal, 61 (153/2018)
49. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany de l'habitatge, a la Rbla. Exposició, 51 02 01 (154/2018)
50. Id. per XXXX, per reformar cuina de l'habitatge, al C. Dr. Zamenhof, 29 03 01 (155/2018)
51. Id. per XXXX, per arranjar i pintar façana amb plataforma elevadora, al C. Aigua, 140 (156/2018)
52. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Masia d'en Frederic 22-24 01 01 (158/2018)
53. Id. per XXXX, per enrajolar la cuina, al C. Picapedrers, 37 01 (159/2018)
54. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany de l'habitatge, al c. Alexandre de Cabanyes, 42 Bxs 01 (160/2018)
55. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Tigte, 26 03 02 (161/2018)
56. Id. per XXXX, per reformar bany de l'habitatge, al C. Aiguamolls, 14 01 03 (162/2018)
57. Id. per XXXX, per arranjar parts del pati interior i pavimentar, al C. Melies, 38 (163/2018)
58. Id. per XXXX, per canviar parquet i treure estanteries, a la Av. Francesc Macià, 64 local (165/2018)
59. Id. per XXXX, per reformar bany de l'habitatge, al C. Aigua, 35 (167/2018)
60. Id. per COM. PROP. PL. ARMAND CADONA TORRANDELL, 2 per canviar els ampits de les finestres en mal estat de la façana principal amb plataforma elevadora, a la Pl. Armand Cardona, 2 (168/2018)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

61. Id. per XXXX, per canviar barana del balcó i arranjar desperfectes de la façana, al C. Josep Coroleu, 1B 02 (169/2018)
62. Id. per PEPA JALEO, SL, per canviar equipament de la cuina i pintar parts, al Pg. Del Carme, 12 (170/2018)
63. Id. per XXXX, per reformar bany i canviar banyera per plat de dutxa, al C. Cristòfol Raventós, 2 Esc 3 2-C (171/2018)
64. Id. per XXXX, per reformar bany i cuina i pintar habitatge, al C. Moixarra, 9 02 03 (172/2018)
65. Id. per XXXX, per substituir paviment del pati d'entrada de l'habitatge, al C. Antoni Urgellès, 4 (173/2018)
66. Id. per XXXX, per substituir paviment de l'habitatge, al C. Miquel Guansé, 5 04A (179/2018)
67. Id. per REFORMES I REHABILITACIONS GRUPS 3, SL., per reformar el bany de l'habitatge, al Pg. Marítim, 71 Bx (181/2018)
68. Id. per XXXX, per reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Ramon i Cajal, 8 02 01 (183/2018)
69. Id. per COM. PROP. PL. BEATRIU DE CLARAMUNT, 7 per canviar el paviment de l'entrada de l'edifici plurifamiliar, a la Pl. Beatriu de Claramunt, 7 (187/2018)
70. Id. per XXXX, per reformar cuina de l'habitatge, al C. Josep Anselm Clavé, 14 01 02 (188/2018)
71. Id. per COM. PROP. C. CA L'ESCODO, 8 per arranjar els patis de llums de l'edifici plurifamiliar, al C. Ca l'Escoda, 8 (191/2018)
72. Id. per XXXX, substituir paviment i pintar el local, a la Pl. de les Cols, 12 (194/2018)
73. Id. per XXXX, per reformar dos habitatges, al C. Cristófol Ravnetós, 1A 03 i 04 (195/2018)
74. Id. per XXXX, per arranjar la façana de l'habitatge unifamiliar, al C. Llibertat, 40 (197/2018)
75. Id. per XXXX, per arranjar esquerdes de la terrassa interior del àtic i ampit del terrat, al C. Concepció, 7 At. (200/2018)
76. Id. per XXXX, per reformar el bany de l'habitatge, al C. Menendez Pelayo, 13 02 04 (201/2018)

77. Id. per COM. PROP. RBLA. PRINCIPAL, 1, per fer una rampa d'accés al local, a la Pl. de les Neus, 2 (205/2018)

78. Id. per XXXX, per reformar cuina de l'habitatge, al C. Canigó, 5B (212/2018)

79. Id. per XXXX, per arranjar la façana i la paret mitgera de l'edifici, al C. Cunit, 3 (213/2018)

80. Id. per XXXX, per reformar cuina de l'habitatge, al C. Juan Ricard, 9 (219/2018)

## **ACTIVITATS**

### **DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA**

2- Declaració responsable d'obertura presentada per XXXX, per instal·lar una activitat de compra i venda d'antiguitats al carrer de la Unió, 23, bxs. (36/18-eact)

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA PER CANVI DE NOM**

3- Comunicació prèvia d'obertura presentada per XXXX, per canviar de nom un bar al carrer Doctor Fleming, 32, bxs. (202/17-eact)

4- Comunicació prèvia d'obertura presentada per XXXX, per canviar de nom un bar a la plaça Cubilot, 1, bxs.1. (30/18-eact)

## **MOBILITAT**

**28. APROVAR LA CREACIÓ DE PLACES D'ESTACIONAMENT REGULAT AMB ZONA VERDA I ZONA BLAVA AL BARRI DE MAR. NÚM. EXP. 000170/2018-SVI.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

## **ACORD**

“**PRIMER.** ENCARREGAR a l'empresa SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M., amb CIF: A-62781208, la implantació de les següents zones d'aparcament regulat en superfície:

- Una zona amb regulació de l'estacionament en superfície amb zona blava a la zona del Barri de Mar delimitada per la Rambla de lluís Companys, les vies del tren, la Rambla de la Pau / carrer del Gas i el Passeig del Carme / Passeig Marítim; i els carrers d'Eugeni d'Ors, dels Tres Llampecs i la Pujada del Far de Sant Cristòfol.
- Una zona amb regulació de l'estacionament en superfície amb zona verda exclusiva pels residents a la zona del barri de Mar delimitada pel carrer de l'Àncora, el Passeig Marítim i el carrer del Gas.

Així com, la seva gestió, administració i explotació durant un període de 10 anys que permeti a la societat municipal l'amortització de la inversió.

El compte d'explotació estimat per l'empresa SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M., tenint en compte una gestió conjunta de les dues zones (blava i verda), és el següent:

	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5	Any 6	Any 7	Any 8	Any 9	Any 10	total
<b>INGRESSOS</b>	83.841,20	84.679,61	85.526,41	86.381,67	87.245,49	88.117,94	88.999,12	89.889,11	90.788,00	91.695,88	877.164,44
<b>DESPESES GENERALS</b>	21.700,00	21.917,00	22.136,17	22.357,53	22.581,11	22.806,92	23.034,99	23.265,34	23.497,99	23.732,97	227.030,01
<b>DESPESES PERSONAL</b>	20.700,00	20.907,00	21.116,07	21.327,23	21.540,50	21.755,91	21.973,47	22.193,20	22.415,13	22.639,29	216.567,80
<b>AMORTITZACIONS</b>	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	39.998,00	399.980,00
<b>BENEFICI(+)/PERDUJA(-)</b>	1.443,20	1.857,61	2.276,17	2.698,91	3.125,88	3.557,12	3.992,67	4.432,57	4.876,88	5.325,63	33.586,63

El calendari i horaris d'aplicació a la zona blava seran els següents:

- De l'1 de maig al 15 de juny: caps de setmana i festius de 9 a 14 i de 17 a 20 hores;
- Del 16 de juny al 15 de setembre: tots els dies de 9 a 14 i de 17 a 21 hores;
- Resta de l'any: aparcament lliure i gratuït.

Les tarifes seran les següents:

	NO RESIDENTS	RESIDENTS
Mínim	0,35 €	0,25 €
30 min	0,90 €	
1 hora	1,75 €	0,25 €
1 h 30 min.	2,70 €	
2 hores	3,50 €	0,40 €
3 hores	5,00 €	0,60 €
5 hores	5,90 €	1,00 €
7 hores	6,50 €	1,40 €
9 hores	7,00 €	2,00 €

Per la zona verda, s'aplicarà el mateix calendari i horaris esmentats anteriorment per la zona blava, durant el qual l'estacionament serà gratuït i exclusiu pels veïns del barri de Mar.

**SEGON.** UNIFORMITZAR el calendari de la resta de zones verdes i/o blaves de la façana marítima, modificant els calendaris de les següents zones de regulació de l'estacionament explotades per l'empresa SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M.:

- Zona blava del Passeig de Ribes Roges i Plaça d'Adarró:
  - De l'1 de maig al 15 de juny: caps de setmana i festius de 9 a 14 i de 17 a 20 hores;
  - Del 16 de juny al 15 de setembre: tots els dies de 9 a 14 i de 17 a 21 hores;
  - Resta de l'any: aparcament lliure i gratuït.
- Zona verda del barri de Ribes Roges:

- De l'1 de maig al 15 de juny: caps de setmana i festius de 9 a 14 i de 17 a 20 hores;
  - Del 16 de juny al 15 de setembre: tots els dies de 9 a 14 i de 17 a 21 hores;
  - Resta de l'any: aparcament lliure i gratuït.
- Aparcament regulat en superfície amb zona blava al Parc de Ribes Roges:
- De l'1 de maig al 15 de juny: caps de setmana i festius de 9 a 14 i de 17 a 20 hores;
  - Del 16 de juny al 15 de setembre: tots els dies de 9 a 14 i de 17 a 21 hores;
  - Resta de l'any: aparcament lliure i gratuït.
- Zona blava del Passeig Marítim, Passeig del Carme i Dic de Ponent:
- Del 16 de juny al 15 de setembre: tots els dies de 9 a 14 i de 17 a 21 hores;
  - Resta de l'any: caps de setmana i festius de 9 a 14 i de 17 a 20 hores.

Aquestes modificacions no suposen una reducció del calendari ni de l'horari d'explotació de les zones amb regulació d'aparcament, sinó un desplaçament del calendari (mantenint els mateixos dies) per tal d'adaptar-lo a la temporada de major afluència a la zona. Per tant, no ha de suposar una reducció dels ingressos de l'empresa SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M., mantenint les condicions econòmiques de l'explotació.

**TERCER.** APROVAR la creació d'una "ZONA 30" al Barri de Mar, l'àmbit de la qual afectarà els carrers següents:

C. Conxita Soler, c. Llibertat (entre el c. Àncora i el c. Conxita Soler), c. Gas, c. Àncora, c. Canàries, c. Balears, c. Fassina, c. Immaculada Concepció, c. Pere Riudor, c. Carlets, c. Martí Torrents, c. Boters i el lateral del pg. Marítim entre els números 69 i 76.

**QUART.** DISPOSAR la publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, l'encàrrec a mitjans propis d'acord amb el que estableixen els arts. 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

**CINQUÈ.** APROVAR la fitxa/extracte de l'encàrrec a mitjans propis per tal de facilitar la publicació de les dades.

**SISÈ.** FACULTAR el regidor de Projectes i Obres, Serveis Viaris i Mobilitat, per signar els documents que siguin necessaris per executar l'acord.

**SETÈ.** TRASLLADAR aquest acord a SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M.

**VUITÈ.** APROVAR les condicions que regularà l'encàrrec a l'empresa SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M., amb CIF: A-62781208, contingudes a continuació:

## FITXA-EXTRACTE

<p><i>Descripció:</i>          Encàrrec d'implantació, gestió, administració i explotació a la societat anònima municipal Serveis d'Aparcaments Municipals de Vilanova i la Geltrú, S.A.M.</p>
<p><i>Data: (data de signatura)</i></p>
<p><i>Signataris:</i>          Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la societat anònima municipal Serveis d'Aparcaments Municipals de Vilanova i la Geltrú, S.A.M.</p>
<p><i>Objecte:</i>          Encàrrec d'implantació, gestió, administració i explotació d'un aparcament regulat en superfície amb zona blava al Barri de Mar (delimitat per la Rambla de Lluís Companys, les vies del tren, la Rambla de la Pau / carrer del Gas i el Passeig del Carme / Passeig Marítim) i d'un aparcament regulat en superfície amb zona verda exclusiva pels residents del Barri de Mar (delimitat pel carrer de l'Àncora, el Passeig Marítim i el carrer del Gas).</p>
<p><i>Drets i Obligacions:</i></p> <p><b>A - DRETS I DEURES DE L'ENS FILIAL</b></p> <p>1. <i>Drets de l'ens filial:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Resta facultat a utilitzar els terrenys de domini públic, cedits per l'administració titular, que requereix l'execució de les obres d'implantació i explotació de les zones d'aparcament regulat en superfície.</li> <li>2. Resta facultat a gestionar i explotar el servei d'aparcament regulat en superfície mitjançant control horari.</li> </ol> <p>2. <i>Obligacions de l'ens filial:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executar al seu càrrec les obres i instal·lacions de les zones d'aparcament regulat en superfície.</li> <li>2. Informar a l'Ajuntament del funcionament del servei i de l'execució de les obres i instal·lacions al seu càrrec.</li> <li>3. Mantenir en bon estat de conservació la porció del domini públic utilitzat i les obres i instal·lacions construïdes.</li> </ol> <p><b>B – POTESTATS DE L'ENS MATRIU</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Exigir la realització de les obres i instal·lacions conforme a les instruccions de l'Ajuntament.</li> <li>2. Inspeccionar en tot moment els béns objecte de l'ús comú especial i també les instal·lacions i construccions existents.</li> <li>3. Exigir i vetllar pel compliment de les obligacions recollides en aquest acord.</li> <li>4. Interpretar tots els dubtes que apareguin en relació amb aquest document, essent executius els acords que al respecte es prenguin, sense perjudici dels recursos procedents.</li> <li>5. Rebre totes aquelles instal·lacions i dotacions de naturalesa immobiliària i mobiliària que configurin l'aparcament a la finalització de la concessió.</li> </ol> <p><b>C - OBLIGACIONS DE L'ENS MATRIU</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mantenir a l'ens filial en el seu dret a utilitzar els terrenys de domini públic objecte de l'ús comú especial per tot el temps de durada de l'encàrrec de gestió, amb excepció de la concurrència de circumstàncies sobrevingudes</li> </ol>



d'interès públic.

2. Aprovar la transmissió del dret d'explotació entre l'empresa municipal i tercers interessats a través de l'oportú procediment.

#### D - EXTINCIÓ

1. Per venciment del termini pel qual va ser atorgada.
2. Per desaparició del bé sobre el qual ha estat atorgada.
3. Per desafectació del bé.
4. Per renúncia de l'ens filial.
5. Per revocació de l'explotació.
6. Per resolució judicial.
7. Incompliment de les obligacions contingudes en el present document.
8. Per no acomodar-se les obres o instal·lacions al projecte aprovat o a les variacions autoritzades, prèvia advertència a l'ens filial de les obligacions adquirides.
9. Mutu acord entre l'Ajuntament i l'ens filial.
10. Per extinció de la personalitat jurídica de la societat municipal. En aquest cas, l'Ajuntament assumirà la gestió i explotació de l'aparcament, mentre no es decideixi modificar el règim de prestació del servei.
11. Per declaració de fallida de la persona jurídica cessionària.
12. Per la transmissió de les accions de la societat mercantil que siguin rellevants i determinin l'alteració de la direcció o el control de la societat, o bé la modificació substancial de les condicions d'atorgament de l'explotació.
13. Per la supressió del servei.
14. Per qualsevol altra causa prevista en la legislació vigent.

A l'extinció, Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM haurà de vetllar per retornar a l'Ajuntament la possessió de la totalitat de l'aparcament amb les seves obres, instal·lacions i annexos, dins el termini de tres mesos a comptar de la data d'extinció. Havent de reconèixer, igualment, la potestat de l'Ajuntament per acordar-ne i executar-ne per si mateix el llançament.

#### F - RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

L'Ajuntament resoldrà, amb caràcter immediatament executiu, les discrepàncies interpretatives entre l'Ajuntament i l'empresa gestora respecte del present acord, en relació a la gestió directa del servei públic .

*Vigència:*

Entra en vigor amb la signatura de totes dues parts.

#### PROJECTES I OBRES

29. **APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 5 I ÚLTIMA A FAVOR DE CONSTRUCCIONES FERTRES.SL PER LES OBRES DEL PROJECTE DE ACTUACIONS DE MILLORA DE LA DESEMBOCADURA DEL TORRENT DE SANT JOAN FASE I. NÚM. EXP. 0000054/2015-PUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent



## **ACORD**

“**Primer.-** Aprovar la certificació d’obres núm. 5 i última corresponent a treballs efectuats el mes de desembre de 2017, a favor de l’ empresa CONSTRUCCIONES FERTRES,SL amb NIF B 64410327 per les obres del projecte “Millora desembocadura del Torrent de Sant Joan Fase I”, corresponent a la factura nº 18 26, per import de tres mil dos-cents vint-i-vuit euros amb seixanta sis cèntims **3.228,66€** ( 2.668,31 € més 560,35€ de l’IVA).

**Segon .-** Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 10,439,6220 i 40,151,61000 del vigent Pressupost Municipal.”.

Complert l’objecte de la convocatòria, s’aixeca la sessió a les 09.28 hores, de la que s’estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat