



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA  
31 DE MARÇ DE 2015**

Acta núm. 12

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS MASSANA  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
GERARD MARTÍ FIGUERAS ALBÀ  
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO  
MARIA JOSEP RIBA HUGUET

**SECRETARI GENERAL**  
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

**INTERVENTOR**  
CÉSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

Excusen la seva assistència les Sres. ARIADNA LLORENS GARCIA i BLANCA ALBA I PUJOL i el Sr. JOAN GIRIBERT DE SEBASTIAN.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**SERVEIS A LES PERSONES**

**ALCALDIA**

**SECRETARIA GENERAL.**

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 24 DE MARÇ DE 2015.**

S'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 24 de març de 2015.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

2. **SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA COMPAREIXENÇA I DESIGNA LLETRAT AL PROCEDIMENT ABREUJAT 39/2015-A, INTERPOSAT PEL TREBALLADOR AMB DNI 79 290 563-H, DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 15 DE BARCELONA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**“PRIMER.** Comparèixer davant del **Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona** en qualitat d'administració demandada, en el **procediment Abreujat 39/2015-A** interposat pel **treballador amb DNI 79 290 563-H**, per quantia de **119,86 €**.

**SEGON.** Designar a **DIGESTUM LEGAL, SLP**, per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

**TERCER.** Designar els procuradors dels Tribunals, Sra. Esmeralda Gascón Garnica i Sr. Carlos Badía Martínez, pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

**QUART.** L'import de la contractació que és pagarà amb càrrec a la partida de **Defensa Jurídica número 07.9203.22799**, atindrà als següents criteris un cop es determini la quantia del procediment:

- Quantia del procediment fins a 6.000 €: 700 €.
- De 6.001 a 18.000 €: 1.050 €.
- De 18.001 a 30.000 €: 1.400 €.
- De 30.001 a 60.000 €: 1.750 €.
- Més de 60.001 €: 2.100 €.
- Procediments de quantia indeterminada: 1050.-€.

En quant a la forma de pagament, la mateixa s'efectuarà de conformitat amb allò establert als Criteris Orientadors de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, de la següent forma:

Estudi i període de controvèrsia: 60%.

Per la fase probatòria: 20%.

Per l'assistència a vista o formulació de conclusions escrites: 20%.

**CINQUÈ.** NOTIFICAR el present Acord als lletrats i procuradors designats a l'acord Segon i Tercer anteriors, així com al Cap de Servei de Recursos Humans i lletrat de l'ajuntament responsable de l'àrea Sr. Francisco Torres Ferrando, als efectes que prestin l'assessorament necessari i preparin



l'expedient administratiu i la documentació pertinent per a la correcta defensa jurídica del lletrat designat.”

**3. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA COMPAREIXENÇA I DESIGNA LLETRAT AL RECURS ORDINARI 80/2015 SECCIÓ F, INTERPOSAT PER BETON CATALÁN, SA, DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 13 DE BARCELONA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Comparèixer davant del **Jutjat contenciós administratiu número 13 de Barcelona** en qualitat d'administració demandada, en el **procediment**, recurs **ordinari 80/2015, Secció F**, interposat per **BETON CATALÁN, SA**, de quantia **indeterminada**.

**SEGON.** Designar a **MILÀ ADVOCATS, SLP**, per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

**TERCER.** Designar el procurador dels Tribunals, Sr. Ivo Ranera Cahís (Ranera Cahis Procuradors) pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

**QUART.** L'import de la contractació que és pagarà amb càrrec a la partida de **Defensa Jurídica número 07.9203.22799**, atindrà als següents criteris un cop es determini la quantia del procediment:

- Quantia del procediment fins a 6.000€: 700€.
- De 6.001 a 18.000€: 1.050€.
- De 18.001 a 30.000 €: 1.400 €.
- De 30.001 a 60.000 €: 1.750 €.
- Més de 60.001 €: 2.100 €.
- Procediments de quantia indeterminada: 1.050 €.

En quant a la forma de pagament, la mateixa s'efectuarà de conformitat amb allò establert als Criteris Orientadors de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, de la següent forma:

Estudi i període de controvèrsia: 60%.

Per la fase probatòria: 20%.

Per l'assistència a vista o formulació de conclusions escrites: 20%.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**CINQUÈ.** NOTIFICAR el present Acord al lletrat i procurador designats a l'acord Segon i Tercer anteriors, així com a la Cap de Servei de Llicències i Disciplina i al lletrat de l'ajuntament responsable de l'àrea, als efectes que prestin l'assessorament necessari i preparin l'expedient administratiu i la documentació pertinent per a la correcta defensa jurídica del lletrat designat.”

**4. ESTADÍSTICA I PADRÓ. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ ANUAL DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar la totalitat de la gestió administrativa realitzada durant el període de la revisió del Padró Municipal d'habitants amb referència a l'1 de gener de 2015 i la xifra de població resultant, que ascendeix a SEIXANTA-SIS MIL SIS HABITANTS ( 66.006 HABITANTS).

**SEGON** Lliurar els registres i documentació corresponent a la Delegació provincial de l'Institut Nacional d'Estadística, per a la tramitació de l'aprovació definitiva de la xifra de població a l'1 de gener de 2015.”.

**5. SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA PER INSTAR A LA COMPANYIA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER INSTALAR DE MANERA PROVISIONAL COMPTADORS SOCIALS PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA PER CASOS EXCEPCIONALS I EN SITUACIÓ DE POBRESA ENERGÈTICA.**

S'aprova la proposta següent amb el vot a favor de la Sra. Neus Lloveras, la Sra. Glòria Garcia, la Sra. Maria Josep Riba i el Sr. Gerard Martí Figueras, i l'abstenció del Sr. Miquel Àngel Gargallo.

“**PRIMER.** Instar la Companyia Municipal d'Aigües de Vilanova i la Geltrú, perquè doni compliment a la moció plenària de 13 de gener de 2014, i adopti les mesures per formalitzar amb caire provisional la pòlissa del Servei d'Abastament d'Aigua amb les persones físiques que acreditin estar empadronades en les finques objecte del subministrament, no sigui possible acreditar el títol d'ocupació i s'aporti un informe social favorable dels Serveis socials bàsics.

**SEGON.** Notificar aquest acord a la Companyia Municipal d'Aigües i al Departament de Serveis Socials, als efectes del seu compliment.”

HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA

**6. HISENDA. APROVAR LA RELACIÓ DE DESPESES.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents Aprovar la relació de factures número F/2015/7, per un import de SET-CENTS TRETZE MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (713.256,70€).

**7. HISENDA. DONAR COMPTE DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ DE LES SUBVENCIONS DESTINADES A ENTITATS I ASSOCIACIONS DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER A L'ANY 2014.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Donar compte a l'organització municipal de l'informe de fiscalització corresponent a la convocatòria 2014 de les subvencions destinades a Entitats i Associacions de Vilanova i la Geltrú.

**SEGON.** Incloure l'informe dins de la documentació que conforma el Compte General 2014.

**SOCIETAT DEL CONEIXEMENT I SERVEIS PERSONALS SECTORIALS**

**8. ESCOLES MUNICIPALS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DE LA PRÒRROGA DE L'AUTORITZACIÓ DE L'ADAPTACIÓ DEL PERFIL PROFESSIONAL D'ANIMACIÓ DEL CICLE FORMATIU DE GRAU SUPERIOR DE DISSENY EN VIDEOJOCS I ENTORNS VIRTUALS.**

S'aprova per unanimitat dels assistents demanar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya la **pròrroga de l'autorització** per continuar en l'experimentació en la família de Comunicació Gràfica i Audiovisual del Cicle de Grau Superior d'Arts Plàstiques i Disseny d'Animació, orientada al **DISSENY DE VIDEOJOCS I ENTORNS VIRTUALS**, a l'Escola Municipal d'Art i Disseny, de manera il·limitada, mentre el Departament d'Ensenyament no publiqui el perfil formatiu corresponent.

**SERVEIS A LA CIUTAT**

**9. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA PROPOSTA DE CONVENI DE CONNEXIÓ DELS PARQUÍMETRES DE PAGAMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULAT AL SUBMINISTRA PÚBLIC D'ENLLUMENAT**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar la signatura del conveni d'autorització de connexió dels parquímetres de pagament de la zona d'estacionament regulat a la xarxa d'enllumenat públic.



**SEGON.** Facultar la regidora de Serveis Viaris i Mobilitat per signar el referit conveni, així com els documents que siguin necessaris per executar el següent acord.

**TERCER.** Donar trasllat d'aquest acord a VNG Aparcaments.”

**10. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 A FAVOR D'OBRES QUINTANA, SA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la certificació d'obres núm. 1, corresponent a treballs efectuats el mes de febrer de 2015, a favor de l'empresa OBRAS QUINTANA, SA, amb CIF: A-0839711-9 i domicili a l'av. de Cubelles, núm. 56, de Vilanova i la Geltrú, per les obres del Projecte constructiu de l'anella central de la fase 2 del pla especial de la bicicleta, per un import de trenta mil cinc-cents setanta-vuit euros amb cinquanta-un cèntims (30.578,51 €), més sis mil quatre-cents vint-i-un euros amb quaranta-nou cèntims (6.421,49 €) corresponent al 21% de l'IVA, fent un total de trenta-set mil euros (37.000,00 €).

**11. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR LA CONCESSIÓ DELS PREMIS DEL CONCURS D'IDEES PER A L'ORDENACIÓ DEL FRONT MARÍTIM AMB UNA NOVA ORDENACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM I DE LA PLAÇA DEL PORT.**

S'aprova per unanimitat dels assistents **donar la seva conformitat al veredict final del jurat** del concurs d'idees, per a la presentació de propostes d'ordenació del front marítim amb una nova ordenació del Passeig Marítim i de la plaça del Port de Vilanova i la Geltrú, emès en reunió del dilluns dia 16 de març de 2015, i elevar a definitiu el resultat.

**12. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR L·LICÈNCIA SOL·LICITADA PER 36756675F, PER A FER REFORÇ ESTRUCTURAL DEL SOSTRE, A L'AVINGUDA DE CUBELLES, NÚM. 14. (EXP. OBRES 233/2015)**

S'aprova per unanimitat dels assistents **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. amb NIF: 36756675-F, per a reforçar estructura de sostre, situada a l'avinguda de Cubelles, núm. 14, (Exp.000233/2015-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

**13. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER CEMEX ESPAÑA, SA, PER A AGRUPAR VUIT FINQUES EN UNA DE SOLA I SEGREGAR AQUESTA AGRUPACIÓ EN DUES FINQUES, SITUADES AL FONDO D'EN GUARDIOLA. (EXP. OBRES 140/2015).**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents **DENEGAR** la llicència sol·licitada per A4600421-4, per a agrupar vuit finques en una de sola i segregar aquesta agrupació en dues finques, situades al sector del Fondo d'en Guardiola, d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic desfavorables que figuren incorporats a l'expedient.

**14. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER VODAFONE ESPAÑA, SAU, PER A INSTAL·LAR UNA ANTENA DE TELEFONIA MÒBIL AL CAMPANAR DE L'ESGLÉSIA DE SANT ANTONI ABAT. (209/2015).**

S'aprova per unanimitat dels assistents **DENEGAR** la llicència sol·licitada per A8090739-7, per a instal·lar una antena de telefonia mòbil al campanar de l'església de Sant Antoni Abat, a la plaça de Sant Antoni, d'acord amb la documentació presentada i amb l'informe tècnic desfavorable que figura incorporat a l'expedient.

**15. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER COMUNITAT DE PROPIETARIS, PER A LEGALITZAR LA INSTAL·LACIÓ INTERIOR DE GAS, AL CARRER DEL CORREU, NÚM. 48. (EXP. OBRES 84/2015).**

S'aprova per unanimitat dels assistents **DENEGAR** la llicència sol·licitada per H6539659-0, per a legalitzar instal·lació interior de gas al carrer del Correu, núm. 48, d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic desfavorables que figuren incorporats a l'expedient.

**16. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER X5971044-Z PER INSTAL·LAR UN CENTRE DE RECOLLIDA, EMMAGATZEMATGE I GESTIÓ DE RESIDUS AL CARRER DE LA MASIA NOVA, NÚM. 20, A, BXS. 3. (EXP. ACT 387/14).**

S'aprova per unanimitat dels assistents atorgar la llicència ambiental a l'establiment de la Sra. amb DNI X-5971044-Z, per a l'activitat de centre de recollida, emmagatzematge i gestió de residus al carrer de Marcel·lí Gené, núm. 20-22.

**17. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET.**

Es dona compte de la relació de llicències aprovades per DECRET.

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

1. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar la façana al passeig de Salvador Espriu, núm. 4. (exp. obres 80/2015)
2. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a impermeabilitzar la terrassa del sobreàtic, a la rambla Principal, núm. 15. (exp. obres 141/2015)
3. Sol·licitud presentada per a pujar l'alçada de la tanca al carrer d'Isaac Peral, núm. 15. (exp. obres 216/2015)
4. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar façanes de l'edifici del carrer de la Providència, núm. 66. (exp. obres 223/2015)
5. Sol·licitud presentada per ABICON WINES, SL, per a ampliar d'una obertura a la façana al carrer del Teatre, núm. 40. (exp. obres 231/2015)
6. Sol·licitud presentada per 46564012Y, per a fer tancament parcial del balcó al carrer del Tigre, núm. 9, 3r.1a. (exp. obres 236/2015)
7. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a arranjar façana interior de l'edifici al carrer del Doctor Fleming, núm. 6. (exp. obres 240/2015)
8. Sol·licitud presentada per TELEFÒNICA, per a instal·lar un suport de fusta provisional per evitar la invasió del balcó de l'habitatge, a l'avinguda de la Torre del Vallès, núm. 33. (exp. obres 129/2015)

#### **OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS**

1. Sol·licitud presentada per TIENDAS GRANIER, SL, per a construir plataforma base de 7,5 x 3,5 x 0,6 m per a instal·lar una estació transformadora prefabricada, al carrer de la Masia Nova, núm. 28 bxs. 6a. (exp. obres 1030/2014)
2. Sol·licitud presentada, per a adequació de local per a oficines al carrer de l'Havana, núm. 45. (exp. obres 191/2015)
3. Sol·licitud presentada per FORE ASESORES, SL, per a adequació de local comercial per a oficines, al carrer de la Llibertat, núm. 14 bxs. (exp. obres 197/2015)
4. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar les cobertes i els baixants de les escales al carrer d'Alexandre de Cabanyes, núm. 26-32. (exp. obres 206/2015)
5. Sol·licitud presentada per SCHELCKER, SA, per a reforma interior de local comercial situat al carrer de Josep Coroleu, núm. 83. (exp. obres 213/2015)

#### **18. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT.**





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

## **OBRES**

### **Primeres ocupacions**

1. Comunicació presentada per 38038317C, per primera ocupació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+1PP+PSCO, situat al passatge de la Torre del Vallès, núm. 13. (184/2015 // 417/1995)

### **Obres menors**

2. Comunicació presentada 47630748W, per a reformar la cuina al carrer de l'Abat Escarré, núm. 9. (exp. obres 119/2015)
3. Comunicació presentada per LLARS ARANDA, SCP, per a retirar paviment i col·locar parquet, al carrer de Lluís de Requesens, núm. 11, escala A àtic 2a. (exp. obres 205/2015)
4. Comunicació presentada per 39866491Q, per a reformar la cuina a l'avinguda del Garraf, núm. 59, 1r. 2a. (exp. obres 207/2015)
5. Comunicació presentada per PUNT DE BANY SCP, per a reformar cuina al carrer de Josep Coroleu, núm. 151, 4t- 4a. (exp. obres 210/2015)
6. Comunicació presentada per 47631854, per a reformar el bany al carrer de la Unió, núm. 19, 2n. 3a. (exp. obres 214/2015)
7. Comunicació presentada per 77250696K, per a reformar la cuina al carrer del Pare Garí, núm. 78, 4t.1a. (exp. obres 218/2015)
8. Comunicació presentada per 40278271G, per a reformar bany a la rambla Exposició, núm. 53, entresol 1a. (exp. obres 232/2015)
9. Comunicació presentada per X2443682K, per a canviar rajoles i banyera al carrer Rei Pere el Cerimoniós, 30 3r. 1a. (exp. obres 237/2015)
10. Comunicació presentada per 37288845A, per a canviar paviment de l'habitació, al carrer de Molí de Vent, núm. 36, bx.5a. (exp. obres 238/2015)
11. Comunicació presentada per 46361250N, per a reformar bany a la rambla de la Pau, núm. 87, Esc. 4 4t. 1a. (exp. obres 241/2015)
12. Comunicació presentada per TELEFÒNICA, per declaració responsable de la reparació d'instal·lació telefònica d'acord amb el pla de desplegament de fibra òptica. (exp. obres 229/2015)

## **ACTIVITATS**

### **Innòcues**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

1. Comunicació presentada per SANT PAU IMMOBLES, SL, per instal·lar una oficina d'una empresa de transports a la ronda d'Europa, núm. 60, 2n-3a. (exp. act 83/15)
2. Comunicació presentada per 077117154-V, per instal·lar una activitat de venda de telefonia al carrer de Josep Llanza, núm. 17, bxs. (exp. act 85/15)
3. Comunicació presentada per CONSUPAN, SL, per instal·lar una oficina d'una empresa de pastisseria al carrer del Doctor Fleming, núm. 29. (exp. act 84/15)
4. Comunicació presentada per BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, per instal·lar una oficina bancària, al carrer de Menéndez Pelayo, núm. 19, bxs. (exp. act 35/15)

**Activitats de pública concurrència (REPAR)**

1. Comunicació presentada per 0344758198-T, per **canviar de nom** un bar restaurant al carrer del Doctor Zamenhof, núm. 53, bxs. 1a. (exp. act 561/14)

**Annex III PCAA**

1. Comunicació presentada per LLAR D'INFANTS NANA, SCCL, per **canviar de nom** una llar d'infants al carrer de Roger de Flor, núm. 14, bxs.1a. (exp. act 81/15)

*Punts a tractar en sessió pública de la JGL*

**SERVEIS A LES PERSONES**

HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA

**19. HISENDA. APROVAR, SI ESCAU, LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA DE LA RAJANTA, NÚM. 5, 1R. PIS, 1A. PORTA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**PRIMER.** Formalitzar el contracte d'arrendament de l'habitatge situat a la Plaça de la Rajanta, núm. 5, 1r. 1a, per un període de dos anys, amb entrada en vigor el 01/08/2014 i data de venciment el 31/07/2016.

**SEGON.** Facultar el regidor d'Hisenda, per a la signatura de la pròrroga del contracte entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Sra. DNI 48 187 112-L.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a la Sra. DNI 48. 87 112-L fent-li avinent on i quan s'haurà de personar per a la signatura del contracte d'arrendament.



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

**20. HISENDA. APROVAR, SI ESCAU, LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA DE LA RAJANTA, NÚM. 6, 3R. PIS, 2A. PORTA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**“PRIMER.** Prorrogar el contracte d'arrendament de data 01/06/2002 de l'habitatge situat a la Plaça de la Rajanta, núm. 6, 3r pis 1a porta, per un període de dos anys, amb entrada en vigor el 01/06/2014 i data de venciment el 31/05/2016.

**SEGON.** Facultar el Regidor d'Hisenda Miguel Àngel Gargallo Serrano per a la signatura de la pròrroga del contracte entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Sra. amb DNI: 77 076 950-V.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a la Sra. amb DNI 77 076 950-V, fent-li avinent on i quan s'haurà de personar per a la signatura de la pròrroga.

**21. HISENDA. APROVAR, SI ESCAU, LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DEL PINTOR MARTÍ TORRENTS, NÚM. 8,1R. PIS, 2A. PORTA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**“PRIMER.** Prorrogar el contracte d'arrendament de data 01/07/2006 de l'habitatge situat al carrer del Pintor Martí Torrents, núm. 8, 1r pis, 2a porta, per un període de dos anys, amb entrada en vigor el 01/07/2014 i data de venciment el 30/06/2016.

**SEGON.** Facultar el regidor d'Hisenda Miguel Àngel Gargallo Serrano per a la signatura de la pròrroga del contracte entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Sra. amb DNI 75 467 109-S.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a la Sra. amb DNI 75 467 109-S fent-li avinent on i quan s'haurà de personar per a la signatura de la pròrroga.

**URGÈNCIA**

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànime dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no ha pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987, de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.



**SERVEIS A LA CIUTAT**

- 22. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER AGRUPACIO DE BALLS POPULARS DE VILANOVA, NIF G5855025-2, PER A FER REFORÇ ESTRUCTURAL, ENDERROCAR UN TRAM D'ESCALA I INSTAL·LAR-NE UNA DE NOVA AL LOCAL SOCIAL SITUAT AL CARRER MAJOR, NÚM. 73.**

S'aprova per unanimitat dels assistents **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per AGRUPACIO DE BALLS POPULARS DE VILANOVA, amb NIF: G5855025-2, per a fer reforç estructural, enderrocar un tram d'escala i instal·lar-ne una de nova al local social, situat al carrer Major, núm. 73 (Exp.000217/2015-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 10,35 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà