



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

Identificació de l'expedient

Núm. Exp.: 6/2021/eJGL

NÚM.: 6
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 9 de febrer de 2021
HORA: 09:30
DOCUMENT: Acta

A Vilanova i la Geltrú, a la Videoconferència Teams en 1^a convocatòria. Presideix la sessió la Sra. Olga Arnau Sanabra.

ASSISTENTS

Sra. Olga Arnau Sanabra
Grup Municipal d'ERC
Alcaldessa

Sra. M Blanca Alba Pujol
Grup Municipal JxC
Primera tinència d'Alcaldia. Regidora de Seguretat i Protecció ciutadana, Esports i Gent gran

Sra. Adelaida Moya Taules
Grup Municipal d'ERC
Quarta tinència d'Alcaldia. Regidora de Recursos Humans i Cultura

Sr. Enric Garriga Ubia
Grup Municipal de la CUP
Regidor de Cooperació, Participació, Salut, Memòria històrica i Economia social i solidària

Sr. Antoni Palacios Asensio
Grup Municipal JxC
Regidor de Mobilitat i Projectes i Obres d'espai urbà

Sr. Francesc Xavier Serra Albet
Grup Municipal ERC
Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Projectes i Obres d'Urbanisme



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

Sr. Isidre Martí Sarda
Secretari General

Sr. Cesar Rodríguez
Sola Interventor Municipal

Excusa la seva absència els regidors:

Sra. Marta Jofra Sora
Grup municipal de la CUP
Segona tinència d'Alcaldia. Regidora d'Espai públic i Medi ambient

Sr. Jordi Medina Alsina
Grup Municipal d'ERC
Portaveu del govern. Tercera tinència d'Alcaldia. Regidor de Promoció Econòmica,
Projecció de Ciutat i Patrimoni



ORDRE DEL DIA

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs
Número 5/2021/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 5 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 2 DE FEBRER DE 2020.

2. Secretaria General. Assessoria Jurídica.
Número: 14/2020/eSEC.

DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 250/2019, DE 22 DE NOVEMBRE DE 2019 DEL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NÚM 12 DE BARCELONA QUE ESTIMA EL PROCEDIMENT ABREUJAT 85/2013 2 A, INTERPOSAT PER NEW LLIMONET, SL

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica.
Número: 18/2020/eSJ.

DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA EN MOTOCICLETA A LA RAMBLA SAMÀ, EL DIA 5 DE MARÇ DE 2019

4. Secretaria General. Assessoria Jurídica.
Número: 133/2020/eSJ.

DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER TARRAGONA, EL DIA 24 DE MARÇ DE 2018

5. Secretaria General. Contractació i Patrimoni
Número: 29/2021/eCONT.

EXTINGIR L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU SENSE TRANSFORMACIÓ D'UN ESPAI DE DOMINI PÚBLIC (BAR SITUAT A L'EDIFICI DEL CENTRE CÍVIC DEL TACÓ)

6. Secretaria General. Contractació i Patrimoni
Número: 332/2020/eCONT.

APROVAR LA PRÒRROGA DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU SENSE TRANSFORMACIÓ D'UN ESPAI DE DOMINI PÚBLIC, BAR SITUAT A L'EDIFICI DEL COMPLEX MUNICIPAL DE FUTBOL



7. Intervenció.

Número: 9/2021/eINT.

APROVAR LA RELACIÓ JUSTIFICATIVA DE FACTURES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

8. Recursos Humans.

Número: 1958/2020/eRH.

DECLARAR LA COMPATIBILITAT D'UNA TREBALLADORA MUNICIPAL

9. Acció Social.

Número: 1959/2020/eRH.

DECLARAR LA COMPATIBILITAT D'UNA TREBALLADORA MUNICIPAL

10. Urbanisme i Planejament.

Número: 66/2019/eURB.

APROVAR INICIALMENT EL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE L'ACTIVITAT EXTRACTIVA DE LA PEDRERA COLL FERRA.

11. Llicències i Disciplina.

Número: 1032/2020/eOBR.

APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, SA, PER A FER OBRES DE REFORMAR I AMPLIACIÓ DEL LOCAL DESTINAT A BOTIGA EN PB AL PATI POSTERIOR I AMB UN ALTRE LOCAL ADOSSAT DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR a C. JOSEP COROLEU, 105 BX (EXP. 1032/2020/eOBR)

12. Llicències i Disciplina.

Número: 1034/2020/eOBR.

APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER VIVA AQUA SERVICE SPAIN, SA, PER A ENDERROCAR UNA EDIFICACIÓ AUXILIAR AL INTERIOR DE LA NAU INDUSTRIAL, AL C. MASIA DEL NOTARI, 13 (EXP.1034/2020/EOBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

13. Llicències i Disciplina.
Número: 99/2021/eOBR.

APROVAR LA SOL·LICITUD DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER PUJADAS ALTERO & MARLES ESCODA, CB, PER A MODIFICACIÓ DEL PROJECTE 40/2019-OBRAMB L·LICÈNCIA ATORGADA PER LA J.G. EL 24/5/2019 PER A CONVERTIR LOCAL EN 2 HABITATGES, CONSISTENT EN LA REFORMA INTERIOR DE LOCAL PER A CONVERTIR-LO EN 1 HABITATGE, AMB ACCÉS PEL C. MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I 1 LOCAL AMB ACCÉS PEL CARRER MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I RB. DE LA PAU, 57B (EXP. 99/2021/eOBR)

PRECS I PREGUNTES.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

La presidenta de la Junta de Govern Local dona inici a la sessió a les 9.30 h seguint els punts de l'ordre del dia

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs.

Número: 5/2021/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 05 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 02 DE FEBRER DE 2021.

S'aprova l'acta per unanimitat dels presents.

2. Secretaria General. Assessoria Jurídica. Número: 14/2020/eSEC.

DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 250/2019, DE 22 DE NOVEMBRE DE 2019 DEL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NÚM 12 DE BARCELONA QUE ESTIMA EL PROCEDIMENT ABREUJAT 85/2013 2 A, INTERPOSAT PER NEW LLIMONET, SL

Lla Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

Primer.- Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional:	JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 12 DE BARCELONA
Núm. procediment :	85/2013-2A
Núm. i data sentència:	250/2019, de 22 de novembre de 2019
Part actora:	New Llimonet SL
Part demandada:	Ajuntament de Vilanova i la Geltrú
Lletrat:	MAF

Objecte del procediment:	Decret de 21 de novembre de 2012 pel que s'estimen diversos recursos sobre rebuts de l'Impost sobre Béns Immobles, urbana, dels exercicis 2008 a 2012 corresponents a nou finques, i per un total de 77.006,39 Euros
--------------------------	--



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

Decisió: ESTIMAR el recurs contenciós administratiu Amb
condemna en Costes

Fermesa: Contra aquesta resolució no s'hi pot interposar cap recurs
ordinari

Segon.- Anul·lar la resolució municipal de 21 de novembre de 2012 per la que s'estimaven diversos recursos presentats per la societat New Llimonet SL, relatius a l'Impost sobre Béns Immobles de les nou finques indicades al punt 1, pels exercicis 2008 a 2012.

Tercer.- Anul·lar els rebuts de l'Impost sobre Béns Immobles, urbana, dels exercicis 2009 a 2011, ambdós inclosos, segons el detall recollit al punt 4 de la relació de fets, per un total de 56.654,86 €.

Quart.- Reconèixer el dret de la entitat New Llimonet SL (B62490131) a la devolució de la quantitat de 40.549,96 € indegudament ingressats per Impost sobre Béns Immobles, urbana, dels exercicis 2009 a 2011, ambdós inclosos.

Cinquè.- Acordar l'ordenació del pagament a New Llimonet SL (B62490131) de la quantitat de 12.507,48 € en concepte d'interessos legals, segons el detall del punt 5 de la relació de fets, a càrrec de la partida pressupostària 90.0110.35200.

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica. **Número: 18/2020/eSJ.**

DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA EN MOTOCICLETA A LA RAMBLA SAMÀ, EL DIA 5 DE MARÇ DE 2019

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per ALLIANZ, SEGUROS Y REASEGUROS, SA, amb CIF A28007748 i el senyor amb DNI 37264810 A, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. *“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

4. Secretaria General. Assessoria Jurídica. Número: 133/2020/eSJ.

DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER TARRAGONA, EL DIA 24 DE MARÇ DE 2018

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per l'advocat Sr. AVF, en representació de la senyora amb DNI 52429399 W, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. *“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

5. Secretaria General. Contractació i Patrimoni **Número: 29/2021/eCONT.**

EXTINGIR L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU SENSE TRANSFORMACIÓ D'UN ESPAI DE DOMINI PÚBLIC (BAR SITUAT A L'EDIFICI DEL CENTRE CÍVIC DEL TACÓ)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Acordar l'extinció de l'autorització d'ús privatiu sense transformació d'ús de domini públic, destinat a bar, situat a l'edifici del Centre Cívic del Tacó (avinguda Vilafranca, 26), amb efectes des del primer de gener de 2020, i en conseqüència retirar el cànon corresponent a l'any 2020.

SEGON. Notificar aquest acord al Sr. AGN i publicar-lo al Perfil del Contractant.

TERCER. Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

6. Secretaria General. Contractació i Patrimoni **Número: 332/2020/eCONT.**

APROVAR LA PRÒRROGA DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU SENSE TRANSFORMACIÓ D'UN ESPAI DE DOMINI PÚBLIC, BAR SITUAT A L'EDIFICI DEL COMPLEX MUNICIPAL DE FUTBOL

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Prorrogar l'autorització d'ús privatiu sense transformació d'ús de domini públic, destinat a bar, situat a l'edifici del Complex Municipal de Futbol, a la Sra. VERÓNICA MONLEÓN BALBOA, amb NIF 53313593F, per un període d'1 any més comptador des del 15 de febrer de 2021, amb un cànon anual de 12.240€ (DOTZE MIL DOS-CENTS QUARANTA EUROS) no s'aplica l'IVA.

SEGON. Notificar aquest acord a la Sra. VMB i publicar la pròrroga del contracte al Perfil del Contractant.

TERCER. Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte que s'adjunta com a Annex.

QUART. Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

CINQUÈ. Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.



7. Intervenció.
Número: 9/2021/eINT.

APROVAR LA RELACIÓ JUSTIFICATIVA DE FACTURES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER: Aprovar la relació de factures número F/2020/37.
Factures inferiors a 10.000€

Orgànica	N. d'entrada	Data	N. de document	Import total	Tercer	Nom
02	F/2020/47 34	09/09/202 0	2001938	15,83	B438505 44	ESPAI TOT PER L'OFICINA, S.L.
02 Total				15,83		
05	F/2020/75 30	31/12/202 0	M/25407	145,20	B580788 90	CAFEGRA, SL
05 Total				145,20		
08	F/2020/75 34	31/12/202 0	2020-0204	154,00	7731853 8J	ESTHER HUGUE ROMAN
08	F/2021/43 3	15/01/202 1	2488C 2020	937,22	B669165 45	SANTJOAN 2002, SL
08 Total				1.091,22		
10	F/2020/73 10	29/12/202 0	MA2020 343	189,97	B602067 03	INSTAL.LACIONS REQUEJO, S.L.
10	F/2020/28 67	31/05/202 0	20SM1807/100034 3	332,75	A083506 21	SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, S.A.
10 Total				522,72		
31	F/2020/75 42	15/12/202 0	20-053	106,32	F666861 22	AGRUPACION SEÑOR SERRANO SCCL
31	F/2020/75 40	18/12/202 0	02/2020	204,69	5221104 1Y	ISABEL PLA GONZALEZ
31	F/2020/75 32	31/12/202 0	02/2020	272,92	3724683 4J	MERCE FORADADA MORILLO
31	F/2020/75	26/11/202	2005	300,00	4783857	ALEX PEREIRA



	10	0			8G	GONZALEZ
31	F/2020/75 22	31/12/202 0	1/2020	300,00	4763848 7J	ANNA DIEZ MOLINERO
31	F/2020/75 23	31/12/202 0	01/20	300,00	7729519 0X	NURIA VALLS FUSTER
31	F/2020/75	23/12/202	2020/73	315,00	B610035	LA MERCANTIL
	06	0			96	VILANOVA TEIXITS LA ROSA, S.L.
31	F/2020/17 82	01/04/202 0	1000570370	411,28	B870314 72	TOMPLA INDUSTRIA INTERNACIONAL DEL SOBRE, S.L.
31	F/2020/75 28	31/12/202 0	1033	662,50	4763175 9R	ESTER SANCHEZ RAFOLS
31	F/2020/75 29	31/12/202 0	1034	662,50	4763175 9R	ESTER SANCHEZ RAFOLS
31	F/2020/75 27	31/12/202 0	AS-01/2020	785,00	G089738 10	ASSOCIACIO SOCIETAT SARDANISTA DANSAIRES VILANOVINS
31	F/2020/75 25	31/12/202 0	35261	800,02	5221627 1S	DAVID SASTRE DORADO
31	F/2021/49 9	21/01/202 1	A-0018	1.028,50	4770844 3A	MARÇAL MORA DOMENE
31	F/2021/24 6	12/01/202 1	218	1.157,52	B662357 55	BORRELL BERNADET, S.L.
31	F/2020/75 24	31/12/202 0	0122020	1.200,01	4830947 5E	ALEJANDRO DEZON CAPO
31	F/2021/45 0	18/01/202 1	110/2020	1.308,82	B660690 14	ARC GESTIO CULTURAL SL
31	F/2020/75 26	31/12/202 0	#SBP00631/2020	1.427,80	B660142 18	SITBACK PRODUCCIONS, S.L.
31	F/2021/16 4	08/01/202 1	22	1.585,10	4791575 2J	JORDI SALA DELGADO
31	F/2021/27 6	13/01/202 1	41 / 2020	1.815,00	4659664 4R	ISAAC MORERA
31	F/2021/22 6	11/01/202 1	026/20	2.069,10	4710405 1M	JORDI DOMENECH RONQUILLO
31	F/2020/75 43	31/12/202 0	22/2020	2.153,80	4763734 9W	IGNASI SOLE PLANA



31	F/2021/24 4	12/01/202 1	1	2.212,97	B586226 71	ELECTRICITAT J. SUÑE, S.L.
31	F/2021/26 7	13/01/202 1	2020 507	2.287,51	B615580 78	ELECTRICITAT J.C. VILANOVA, S.L.
31	F/2021/49 8	21/01/202 1	A-0017	2.541,00	4770844 3A	MARÇAL MORA DOMENE
31	F/2021/24 2	12/01/202 1	30/2020	2.674,10	5221840 5X	ORIOI IBAÑEZ FAUQUER
31	F/2021/24 1	12/01/202 1	37/2020	3.194,40	4783937 9T	ANNA BOIX ALVAREZ
31	F/2021/28 5	14/01/202 1	20 19	3.300,00	4778920 8S	MARC UDINA DURAN
31	F/2021/23 7	12/01/202 1	12/2020	4.410,00	G650816 63	ASSOCIACIO MUSICAL EDUARD TOLDRA
31	F/2021/51 9	22/01/202 1	AVG 01-20	7.528,89	B625369 09	ICC CONSULTORS CULTURALS SL
31 Total				47.014,75		
33	F/2020/75 50	31/12/202 0	91696	201,80	J5983555 3	PINTURES GARRAF, S.C.P.
33	F/2020/75 49	31/12/202 0	91766	306,23	J5983555 3	PINTURES GARRAF, S.C.P.
33	F/2020/75 48	31/12/202 0	91817	689,31	J5983555 3	PINTURES GARRAF, S.C.P.
33 Total				1.197,34		
35	F/2021/51 1	21/01/202 1	2020-0075	2.635,00	Q080223 8F	ORGANISME MUNICIPAL D'ASSISTENCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITARIA
35 Total				2.635,00		
40	F/2020/73 37	29/12/202 0	21185	14,06	U663320 40	UTE RICOH ESPAÑA, SLU - SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA, S.L.
40	F/2020/73 21	29/12/202 0	21170	20,78	U663320 40	UTE RICOH ESPAÑA, SLU - SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA, S.L.



40	F/2021/51 6	22/01/202 1	E 20035	3.521,10	3698436 9R	JORDI BOREN GOMEZ
40 Total				3.555,94		
50	F/2020/62 98	23/11/202 0	296/2020	6.770,39	P580002 0I	CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
50	F/2020/67 99	11/12/202 0	329/2020	6.770,39	P580002 0I	CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
50	F/2020/33 22	22/06/202 0	160/2020	9.366,67	P580002 0I	CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
50	F/2020/47 08	08/09/202 0	226/2020	9.366,67	P580002 0I	CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
50	F/2020/56 85	26/10/202 0	273/2020	9.366,67	P580002 0I	CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
50	F/2020/67 98	11/12/202 0	324/2020	9.366,67	P580002 0I	CONSELL COMARCAL DEL GARRAF
50 Total				51.007,46		
53	F/2020/66 18	02/12/202 0	R11/167	1.647,25	B085935 43	ROCA GOMEZ, S.L.
53	F/2020/60 71	10/11/202 0	20105276	2.016,17	B435402 85	NORDVERT, SL
53	F/2020/51 43	02/10/202 0	A20H0700080900 0002	3.442,99	A287606 92	VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTA LES, S.A.
53 Total				7.106,41		
MULTIAPLICA CIÓ	F/2020/73 59	29/12/202 0	S 2020/S/2611	8,82	U672739 87	UTE GIROCOPI S.L. - SISTEMES D'ORGANITZACIO , S.A.
MULTIAPLICA CIÓ	F/2020/52 22	06/10/202 0	S 2020/S/1773	9,85	U672739 87	UTE GIROCOPI S.L. - SISTEMES D'ORGANITZACIO , S.A.
MULTIAPLICA CIÓ	F/2020/41 25	03/08/202 0	S 2020/S/1187	11,37	U672739 87	UTE GIROCOPI S.L. - SISTEMES D'ORGANITZACIO , S.A.
MULTIAPLICA CIÓ	F/2021/95	05/01/202 1	7 6968	1.143,78	B669712 76	ALCO RENTAL SERVICES S.L.U.



MULTIAPLICA CIÓ	F/2021/51 5	22/01/202 1	20009427	4.271,78	B591046 12	ABAST SYSTEMS AND SOLUTIONS
						SL
MULTIAPLIC A CIÓ Total				5.445,60		
Total general				119.737,4 7		

Factures entre 10.001€ i 50.000€

Orgànica	N. d'entrada	Data	N. de document	Import total	Tercer	Nom
35	F/2021/509	21/01/202 1	2020-0073	24.584,27	Q080223 8 F	ORGANISME MUNICIPAL D'ASSISTENCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITARIA
35 Total				24.584,27		
Total general				24.584,27		

Factures superiors a 50.001€

Orgànica	N. d'entrada	Data	N. de documen t	Import total	Tercer	Nom
35	F/2021/512	21/01/2021	2020- 0076	88.167,10	Q080223 8 F	ORGANISME MUNICIPAL D'ASSISTENCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITARIA
35	F/2021/521	23/01/2021	2020- 0078	100.930,0 0	Q080223 8 F	ORGANISME MUNICIPAL D'ASSISTENCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITARIA
35	F/2021/510	21/01/2021	2020- 0074	123.001,0 5	Q080223 8 F	ORGANISME MUNICIPAL D'ASSISTENCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITARIA



35	F/2021/513	21/01/2021	2020-0077	329.213,57	Q0802238 F	ORGANISME MUNICIPAL D'ASSISTENCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITARIA
35 Total				641.311,72		
Total general				641.311,72		

Resum total facturació

	Import	Recompte
Factures inferiors a 10.000€	119.737,47 €	56
Factures entre 10.001€ i 50.000€	24.584,27 €	1
Factures superiors a 50.001€	641.311,72 €	4
Total	785.633,46 €	61

SEGON: Comptabilitzar la relació de factures número F/2020/37.

TERCER: Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.

QUART: Peu de recurs

“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

8. Recursos Humans.
Número: 1958/2020/eRH.

DECLARAR LA COMPATIBILITAT D'UNA TREBALLADORA MUNICIPAL

Aquest punt es retira de l'ordre del dia

9. Acció Social.
Número: 1959/2020/eRH.

DECLARAR LA COMPATIBILITAT D'UNA TREBALLADORA MUNICIPAL

Aquest punt es retira de l'ordre del dia

10. Urbanisme i Planejament.
Número: 66/2019/eURB.

APROVAR INICIALMENT EL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE L'ACTIVITAT EXTRACTIVA DE LA PEDRERA COLL FERRA.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla Especial d'ordenació de l'activitat extractiva de la pedrera "Coll Ferran", promogut per la societat "Cales de Pachs, S.A." i redactat per un arquitecte membre de CGB, Arquitectura i Urbanisme, de conformitat amb l'informe favorable de l'arquitecte municipal del Servei d'Urbanisme incorporat a l'expedient.

SEGON.- Publicar el present acord i sotmetre'l a informació pública, juntament amb l'informe de sostenibilitat ambiental i els altres documents urbanístics incorporats a l'expedient, pel termini de QUARANTA CINCO (45) DIES des de la darrera publicació obligatòria, així com efectuar també simultàniament les consultes que procedeixin, d'acord amb el que estableix el document de referència ambiental propi d'aquest expedient, en els mitjans i termes previstos legalment.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar un informe, si s'escau, als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini establert legalment.

Així, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal del Servei d'Urbanisme incorporat a l'expedient, caldrà sol·licitar informes o efectuar consultes, segons el cas, a les següents administracions i entitats:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

Dirección General de Aviación Civil (Ministerio de Fomento)
Direcció General d'Energia, Seguretat Industrial i Seguretat Minera
Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat
Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Agència Catalana de l'Aigua
Consell Comarcal del Garraf
Diputació de Barcelona
Oficina tècnica de prevenció d'incendis forestals Parc Natural del Garraf Oficina del Canvi Climàtic

Administracions públiques afectades:

Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Agència Catalana de l'Aigua
Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic
Consell Protecció de la Natura
Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
Oficina de Gestió Ambiental Unificada
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
Consell Comarcal del Garraf
Autoritat del Transport Metropolità

Públic interessat

Agrupació per a la Protecció del Medi Ambient del Garraf
ADENC- Associació per a la Defensa i l'Estudi de la Natura
SEO Birdlife Española de Ornitologia
ICO Institut Català d'Ornitologia
DEPANA- Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural

TERCER.- Publicar el present acord, per edicte, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en el tauler d'anuncis de la Corporació, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la web municipal d'aquest Ajuntament.

L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat en la Regidoria d'Urbanisme, Habitatge i Projectes i Obres d'Urbanisme, Plaça de la Vila, núm. 8, 08800 de Vilanova i la Geltrú (Barcelona).

QUART.- Notificar aquest acord a l'interessat en l'expedient.



CINQUÈ.- Peu de recursos.

Contra aquest acte de tràmit, que no exhauereix la via administrativa, no procedeix interposar cap recurs, sens perjudici de la possibilitat d'interposar posteriorment els recursos corresponents contra l'acord definitiu que, si escau, pugui adoptar la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, en el marc de les seves competències.

11. Llicències i Disciplina.
Número: 1032/2020/eOBR.

APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, SA, PER A FER OBRES DE REFORMAR I AMPLIACIÓ DEL LOCAL DESTINAT A BOTIGA EN PB AL PATI POSTERIOR I AMB UN ALTRE LOCAL ADOSSAT DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR a C. JOSEP COROLEU, 105 BX (EXP. 1032/2020/eOBR)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER- CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, SA, va sol·licitar llicència d'obres per a FER OBRES DE REFORMAR I AMPLIACIÓ DEL LOCAL DESTINAT A BOTIGA EN PB AL PATI POSTERIOR I AMB UN ALTRE LOCAL ADOSSAT DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR A C. JOSEP COROLEU, 105 BX (EXP. 1032/2020/eOBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

CONDICIONS PARTICULARS DE L' OBRA

1. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar el projecte tècnic VISAT pel corresponent col·legi professional.
2. Un cop finalitzades les obres caldrà presentar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament el certificat final d'obra signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
3. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
4. Aquesta llicència no inclou la instal·lació de tirants o ancoratges de mur pantalla que ocupin l'espai públic, els quals hauran de ser autoritzats mitjançant la corresponent sol·licitud d'ocupació i afectació de la via pública.
5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en



el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
9. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.



3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA I PREVIA A LA SEVA OBERTURA (ACTIVITATS)

1. Presentació del règim de comunicació de l'activitat.
2. Fotocòpia de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
3. Certificat on es faci constar que totes les instal·lacions s'han executat d'acord el projecte aprovat i compleixen amb la normativa que li es d'aplicació.
4. Certificat acústic amb mesures des del recinte més sensible que acrediti el compliment de l'Ordenança de soroll i vibracions pel que fa referència als motors de les càmeres.
5. Presentar la documentació que acrediti la correcta gestió dels residus generats.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER.- Peu de recurs

“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

12. Llicències i Disciplina.

Número: 1034/2020/eOBR.

APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER VIVA AQUA SERVICE SPAIN, SA, PER A ENDERROCAR UNA EDIFICACIÓ AUXILIAR AL INTERIOR DE LA NAU INDUSTRIAL, AL C. MASIA DEL NOTARI, 13 (EXP.1034/2020/EOBR)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER- CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per VIVA AQUA SERVICE SPAIN, SA, va sol·licitar llicència d'obres per a ENDERROCAR UN A EDIFICACIÓ AUXILIAR AL INTERIOR DE LA NAU INDUSTRIAL al C. Masia del Notari, 13. (Exp.1034/2020/eOBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

CONDICIONS PARTICULARS DE L' OBRA

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.



2. Aquesta llicència no inclou la instal·lació de tirants o ancoratges de mur pantalla que ocupin l'espai públic, els quals hauran de ser autoritzats mitjançant la corresponent sol·licitud d'ocupació i afectació de la via pública.
3. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

4. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
6. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
7. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
8. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'alguns d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció



civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER.- Peu de recurs

“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.



Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

13. Llicències i Disciplina.

Número: 99/2021/eOBR.

APROVAR LA SOL·LICITUD DE LA LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER PUJADAS ALTERO & MARLES ESCODA, CB, PER A MODIFICACIÓ DEL PROJECTE 40/2019-OBRAMB LLICÈNCIA ATORGADA PER LA J.G. EL 24/5/2019 PER A CONVERTIR LOCAL EN 2 HABITATGES, CONSISTENT EN LA REFORMA INTERIOR DE LOCAL PER A CONVERTIR-LO EN 1 HABITATGE, AMB ACCÉS PEL C. MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I 1 LOCAL AMB ACCÉS PEL CARRER MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I RB. DE LA PAU, 57B (EXP. 99/2021/eOBR)

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER- CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per PUJADAS ALTERO & MARLES ESCODA, CB, va sol·licitar llicència d'obres per a PER A MODIFICACIÓ DEL PROJECTE 40/2019-OBRAMB LLICÈNCIA ATORGADA PER LA J.G. EL 24/5/2019 PER A CONVERTIR LOCAL EN 2 HABITATGES, CONSISTENT EN LA REFORMA INTERIOR DE LOCAL PER A CONVERTIR-LO EN 1 HABITATGE, AMB ACCÉS PEL C. MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I 1 LOCAL AMB ACCÉS PEL CARRER MARQUESAT DE MARIANAO, 6 I RB. DE LA PAU, 57B (EXP. 99/2021/EOBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

CONDICIONS PARTICULARS DE L' OBRA

1. Resten vigents totes les condicions establertes en la llicència d'obres inicial 40/2019-OBR que es modifica amb l'actual llicència.
2. Després de la modificació els elements son els següents:
 1. Local amb un superfície construïda de 112, 35 m2.



2. Habitatge amb una superfície de 73,40 m².
3. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la comunicació de la primera ocupació, aportant entre d'altra documentació el certificat final d'obra signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
5. Aquesta llicència no inclou la instal·lació de tirants o ancoratges de mur pantalla que ocupin l'espai públic, els quals hauran de ser autoritzats mitjançant la corresponent sol·licitud d'ocupació i afectació de la via pública.
6. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

7. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
8. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
9. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
10. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.



11. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Secretaria General

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER.- Peu de recurs

“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

Precs i preguntes

Sense prec i preguntes

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9.35 hores, de la que s'estén acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.