



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 21 DE MARÇ
DE 2017**

Acta núm. 11

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCÍA PRIETO
TERESA LLORENS I CARBONELL
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
GISELA VARGAS I REYES

SECRETARI GENERAL
MARCEL·LÍ PONS DUAT

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la regidora Sra. BLANCA ALBÀ PUJOL, la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) i la Sra. ROSA LUCAS BIZARRO (Secretaria) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA I CARTIPÀS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 14 DE MARÇ DE 2017.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 14 de març de 2017.

2. **CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DELS LOTS 2, 4, 5, 6, 7 I 8 DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSEGURANCES DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS I DE LES EMPRESES MUNICIPALS. EXP. NÚM. 022/2014-CONT**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (de l'1 d'abril de 2017 al 31 de març de 2018) per l'import anual de **58.895,78€** (exempts d'IVA), distribuïts de la següent manera:

LOT 2 (responsabilitats d'ús de vehicles a motor) per un import màxim anual de **29.700,00€** (exempts d'IVA) a MAPFRE FAMILIAR COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SA

LOT 4 (accidents personal) per un import màxim anual de **5.851,35€** (exempts d'IVA) a SURNE, MÚTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA

LOT 5 (vida i accidents regidors) per un import màxim anual de **3.500,00€** (exempts d'IVA) a FIATC MÚTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SA

LOT 6 (defensa jurídica i reclamació de danys) per un import màxim anual de **5.744,43€** (exempts d'IVA) a D.A.S DEFENSA DEL AUTOMOVILISTA Y DE SINIESTROS INTERNACIONAL, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SOCIEDAD UNIPERSONAL

LOT 7 (habitatges lloguer social) per un import màxim anual de **6.100,00€** (exempts d'IVA) a AXA SEGUROS GENERALES , SA DE SEGUROS Y REASEGUROS

LOT 8 (responsabilitat autoritats i personal al servei de l'Ajuntament) per un import màxim anual de **8.000,00€** (exempts d'IVA) a AIG EUROPE LIMITED, sucursal en España

L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contractarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9200.22400.

La despesa econòmica prevista per l'exercici del 2017 serà la total anual, ja que la prima total s'ha d'abonar dins l'anualitat corresponent.

TERCER.- Aprovar les minutes de la primera pròrroga dels contractes, que s'adjunten com a Annex.

QUART.- Notificar aquest acord a tots els adjudicataris.

CINQUÈ.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”

3. RESPONSABILITAT SOCIAL CORPORATIVA. ADHESIÓ A L'HORA DEL PLANETA 2017. EXP. NÚM. 000049/2017-SEC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACORD

Primer.- Adherir-se a la campanya “L’Hora del Planeta” de l’ONG WWF (World Wide Fund For Nature), que es durà a terme el dissabte dia 25 de març de 2017, entre les 20.30 h i les 21.30 h.

Segon.- Apagar, durant aquesta franja horària, els llums de les façanes del Mercat Central, de l’edifici Neàpolis, del castell de La Geltrú, de la Biblioteca Museu Víctor Balaguer, de la Torre Blava espai Guinovart i una part de l’enllumenat de la plaça de la Vila i de la rambla Principal.

Tercer.- Convidar les empreses, les entitats i en general a tota la ciutadania de Vilanova i la Geltrú, a afegir-se a aquesta campanya.

Quart.- Autoritzar l’alcaldessa per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a la formalització d’aquest acord.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l’ONG WWF per a que incorpori la nostra ciutat al llistat de les més de 7.000 poblacions que arreu del món s’hi han adherit”.

4. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT SOCIAL NÚMERO 13 DE BARCELONA, EN EL RECONeixEMENT DE DRET NÚM. 814/2015, QUE ESTIMA PARCIALMENT EL RECURS INTERPOSAT PER LA SRA. N. A. M. EN RECLAMACIÓ DE RECONeixEMENT DE DRET. EXP. NÚM. 000247/2016-SEC.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

| | |
|--------------------------|--|
| Òrgan jurisdiccional: | JUTJAT SOCIAL NÚMERO 13 DE BARCELONA. |
| Núm. procediment: | Reconeixements de dret núm. 814/2015 |
| Núm. i data sentència: | Sentència núm. 70/2017 de 17 de febrer de 2017 |
| Part actora: | N. A. M. |
| Part demandada: | AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ |
| Lletrats: | Fernando Ortega Cano (OLLEROS ABOGADOS, SLP) |
| Objecte del procediment: | Sol·licitud de l’actora del compliment per part de l’Ajuntament de l’acord subscrit en data 19/11/2014. Aquest acord fa referència a les condicions laborals a aplicar en el procés de subrogació per l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú que comportava la incorporació de l’actora a la seva plantilla de personal laboral amb una categoria de “Tècnica Auxiliar C1 complement de destí |



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

17" i no el de "C2- 16 Auxiliar Tècnic", i amb una antiguitat de l'1 de juny de 2013.

- Decisió: SENTÈNCIA PARCIALMENT ESTIMATÒRIA
Reconeix que l'antiguitat de l'actora a tots els efectes, inclosos la generació de triennis, és la de l'1 de juny de 2013.
- Fermesa: La resolució judicial no és ferma. Contra ella es pot interposar recurs de suplicació.
- Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.
2. Atès el contingut de la resolució, no es considera convenient recórrer.

5. SERVEIS JURÍDICS.DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 14 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT NÚM. 173/2016-B, QUE DESESTIMA EL RECURS INTERPOSTAT PER LA SRA. S. P. A. CONTRA LA RESOLUCIÓ DE DATA 01/03/2016 QUE DESESTIMAVA LA SEVA PETICIÓ D'INDEMNITZACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. EXP. NÚM. 000258/2016-SEC.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

- Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 14 DE BARCELONA.
- Núm. procediment: Abreujat núm. 173/2016-B
- Núm. i data sentència: Sentència núm. 41/2017 de 28 de febrer de 2017
- Part actora: S. P. A.
- Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ
- Lletrats: Jordi Sellarés i Valls (ZURICH)
- Objecte del procediment: Resolució de data 1 de març de 2016 de l'expedient 65/14-REC, per la que es desestima la petició d'indemnització de 5000€ per responsabilitat patrimonial formulada per la Sra. S. P. A.
- Decisió: SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA
La resolució és ajustada a dret.
Sense Costes.
- Fermesa: La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

6. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE LA COMPAREIXENÇA I DESIGNA LLETRADA AL PROCEDIMENT ABREUJAT NÚM. 353/2016 F2 QUE TRAMITA EL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 17 DE BARCELONA INTERPOSAT EN RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. EXP. NÚM. 000018/2017-SEC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

Primer. Comparèixer davant del **Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona** en qualitat d'administració demandada, en el **procediment abreujat 353/2016 F2**, interposat per **M. A. M.** en reclamació de responsabilitat patrimonial per una **quantia de 11.287,50€.**

Segon. Designar al lletrat Sr. **Jordi Sellarès i Valls**, de la companyia asseguradora ZURICH, per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

Tercer. Designar a la procuradora dels Tribunals, Sra. **Laura de Manuel Tomás** pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

Quart. NOTIFICAR el present acord al lletrat i procuradora designats a l'acord Segon i Tercer anteriors, així com a la Sra. Dolores Moyano Campaña, als efectes que presti l'assessorament necessari i prepari l'expedient administratiu i la documentació pertinent per a la correcta defensa jurídica del lletrat designat."

7. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'OPOSICIÓ A LA INTERPOSICIÓ DEL RECURS D'APEL·LACIÓ CONTRA LA SENTÈNCIA 292/2016 DICTADA EN EL PROCEDIMENT ORDINARI NÚM. 183/2015-A QUE TRAMITA EL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 5 DE BARCELONA. EXP. NÚM. 000272/2016-SEC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

Primer. Interposar oposició al recurs d'apel·lació contra la sentència núm. 292/2016 dictada en el procediment ordinari núm. **183/2015-A** que tramita el **Jutjat contenciós administratiu número 5 de Barcelona**. La quantia del procediment es indeterminada.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Segon. Designar a **MILÀ ADVOCATS SLP** (el lletrat, Sr. Miquel Àngel Pigem de las Heras) per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat procés.

Tercer. Designar al procurador dels Tribunals, Sr. Ivo Ranera Cahís (Ranera Cahís Procuradors) pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

Quart. L'import de la contractació que és pagarà amb càrrec a la partida de **Defensa Jurídica número 07.9203.22799**, atindrà als següents criteris un cop es determini la quantia del procediment:

| | Quantia | IVA 21% | Total |
|--|---------------|------------------|------------------|
| Fins a 6.000.-€ | 350.-€ | 73,5.-€ | 423,5.-€ |
| De 6.001 a 18.000.-€ | 525.-€ | 110,25.-€ | 635,25.-€ |
| De 18.001 a 30.000.-€ | 700.-€ | 147.-€ | 847.-€ |
| De 30.001 a 60.000.-€ | 875.-€ | 183,75.-€ | 1058,75.-€ |
| Més de 60.001.-€ | 1050.-€ | 220,5.-€ | 1270,5.-€ |
| Procediments de quantia indeterminada | 525.-€ | 110,25.-€ | 635,25.-€ |

En quant a la forma de pagament, la mateixa s'efectuarà de conformitat amb allò establert als Criteris Orientadors de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, de la següent forma:

| | Percentatge (%) | Quantia | IVA 21% | Total |
|--|-----------------|---------|----------|-----------|
| Estudi i període de controvèrsia | 60% | 315.-€ | 66,15.-€ | 381,15.-€ |
| Per la fase probatòria | 20% | 105.-€ | 22,05.-€ | 127,05.-€ |
| Per l'assistència a vista o formulació de conclusions escrites | 20% | 105.-€ | 22,05.-€ | 127,05.-€ |

Cinquè. NOTIFICAR el present Acord al lletrat i procurador designats a l'acord Segon i Tercer anteriors, així com al Cap de Promoció i Ciutat, als efectes que prestin l'assessorament necessari i preparin l'expedient administratiu i la documentació pertinent per a la correcta defensa jurídica del lletrat designat."

8. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR AMB REFERÈNCIA 000136/2016-UES PER EMBRUTAR LA VIA PÚBLICA, EN DATA 09/07/2016.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACORD:

“PRIMER: IMPOSAR a la persona titular del DNI XXXX, la sanció de multa de cent cinquanta euros (150€) per infracció de l'article 23.3.h) de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

No obstant, es reduirà en un 20% l'import de la sanció si es presta la conformitat del pagament dins dels 15 dies posteriors a la notificació d'aquesta resolució.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la part interessada responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

9. RECURSOS HUMANS. APROVAR FITXA DEL CONVENI D'ENCÀRREC DE GESTIÓ PER LA REALITZACIÓ DE LES ACCIONS FORMATIVES EN EL MARC DEL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ LÍNIA B. EXP. NÚM. 100/2017-RH.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**Primer:** Completar l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de novembre pel qual s'encarrega a l'IMET la realització d'accions formatives, aprovant la fitxa/extracte del conveni d'encàrrec de gestió per la realització de les accions formatives en el marc del Programa Treball i Formació Línia B:

Descripció:

CONVENI D'ENCÀRREC DE GESTIÓ PER LA REALITZACIÓ DE LES ACCIONS FORMATIVES EN EL MARC DEL PROGRAMA DE TREBALL I FORMACIÓ LÍNIA B (TSF/296/2016 i TSF/2496/2016)

Data:

10 de març de 2017

Signataris:

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i Institut Municipal d'Educació i Treball

Objecte:

Realització segons l'establert en l'apartat 5.1.2 de l'ordre TSF/296/2016, les accions formatives obligatòries per tots els contractats en el marc del Programa Treball i Formació línia B.

Drets i Obligacions:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Compromisos de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú abonarà a l'IMET la part de la subvenció corresponent al cost de les accions formatives d'acord amb els imports màxims que estableix en la base 6.3 de l'Ordre TSF/296/2016, que serà de 3€/hora/participant, inclosa la despesa de la pòlissa d'accidents obligatòria de les persones participants en la formació.

Compromisos de l'Institut Municipal d' Educació i Treball

Mitjançant aquest encàrrec, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, encomana a l'IMET, com a medi propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, dur a terme la realització, segons l'establert en l'apartat 5.1.2 de l'ordre TSF/296/2016, les accions formatives obligatòries per tots els contractats en el marc del Programa de Treball i Formació línia B.

L'IMET impartirà els mòduls de formació per a l'ocupació transversals "Competències lingüístiques" de 15 hores de durada, "Interacció amb el món físic" de 10 hores de durada i "Aplicació de les competències lingüístiques a la redacció de textos", de 5 hores de durada, en aquestes accions han de participar 10 treballadors contractats mitjançant aquest programa.

L'IMET contractarà una pòlissa d'accidents segons s'estableix l'ordre TSF/296/2016 en el punt z) de la Base 7. On diu "Subscriure una pòlissa d'assegurança d'accident, amb caràcter previ a l'inici de l'acció formativa, que s'ajusti tant al període de duració teoricopràctic de l'acció formativa com al seu horari diari, que cobreixi les despeses d'accident in itinere, els riscos derivats de les visites de l'alumnat a empreses o altres establiments que s'organitzin per donar suport al desenvolupament de les accions formatives per part de les persones destinatàries del programa. L'assegurança ha de cobrir el període formatiu i el mòdul de formació pràctica vinculat als certificats de professionalitat, si escau."

L'IMET, es compromet a facilitar a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú la informació i la documentació requerida pel SOC sobre alumnes, docents, accions formatives, indicadors i justificació econòmica de l'acció formativa.

Vigència:

El present conveni entrarà en vigor en la data de la seva signatura per l'Ajuntament i serà vigent fins a la finalització del projecte encomanat

Segon: Disposar la seva publicació en el DOGC i en el registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

Tercer: Notificar aquest acord als interessats."



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

10. INTERVENCIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/2. EXP. NÚM. 2/2017/eINT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/2.

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/2.

TERCER. Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”

TERRITORI I ESPAI URBÀ

URBANISME

11. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. SOL·LICITUD PRESENTADA PER PROMOVERTI HABITAT, SL PER A CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PS+PB+1PP I PISCINA, A PTGE. TRENCAPINYES, 8 EXP. NÚM. 000950/2016-OB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per PROMOVERTI HABITAT,SL, per a CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PS+PB+1PP I PISCINA, al PTGE. TRENCAPINYES, 8, (Exp.000950/2016-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat de la Eficiència Energètica de l'edifici finalitzat d'acord amb el Real Decret 253/2013 de 5 d'abril.
2. Segons l'art. 5.3 de l'“Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis”, per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en els seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
 1. Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 2. contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe de manteniment realitzat, amb



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

3. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa.
4. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**.
5. Cal complir les condicions particulars que figuren a l'acord de la **Agència Estatal de Seguridad Aérea (AESA) en materia de Servidumbres Aeronáuticas**, i que són les següents:
 1. **"Els valors d'alçada i elevació indicats en les taules anteriors per l'habitatge unifamiliar i per els andamis**, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensor, cartells i elements decoratius (cartells, il·luminació, etc...) o qualsevol afegit sobre la mateixa.
 2. Donada la situació i alçada de la construcció projectada i dels andamis, si es necessària la utilització de altres mitjans auxiliars que superin l'alçada i elevació autoritzades, deuran sol·licitar-se la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència a aquest expedient.

L'incompliment dels punts anteriors del condicionat que compromet la seguretat i/o afecti a la regularitat de les operacions de l'aeroport de Barcelona suposarà la revocació i la pèrdua de validesa i legitimitat de la present autorització i comportarà la corresponent responsabilitat compresa en la Llei 21/2003, de 7 de juliol, de Seguretat Aèria, podent ser incoada, en els seu cas, l'oportú expedient sancionador.

AESA podrà inspeccionar les servituds aeronàutiques i el compliment dels acords d'autorització en matèria de servituds aeronàutiques d'acord a lo establert en l'art. 22 de la Llei 21/2003, de 7 de juliol, de Seguretat Aèria i en l'art. 33.1 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques, modificat per el RD 297/2013, de 26 d'abril.

Contra el present acord, podrà interposar-se recurs d'alçada davant de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, en els termes senyalats en l'art. 112.1 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. El termini per interposar-lo es de un mes des de el dia següent a la recepció d'aquest acord."

6. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
7. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

8. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
9. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
10. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
11. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
12. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

12. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. SOL·LICITUD PRESENTADA PER P. J. M. R., PER A AMPLIAR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES PB+2PP, A C. TEATRE, 62. EXP. NÚM. 000069/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per P. J. M. R., per a AMPLIAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+2PP, situat al C. TEATRE, 62, (Exp.000069/2017-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Les plaques de captació solar hauran d'anar amb el mateix pendent que la coberta inclinada de manera que no produeixin un impacte visual negatiu.
2. Segons l'art. 5.3 de *l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis*, per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
 - a. Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 - b. Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

3. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**.
4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a gualls, l'afectació de quioscs i bústies.
La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
9. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

13. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. SOL·LICITUD PRESENTADA PER COM. PROP. C. JARDI, 72, PER A FER LA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR EN HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL PATI DE LLUMS, AL C. JARDI, 72 EXP. NÚM. 000185/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per COM. PROP. C. JARDI, 72, per a INSTAL·LAR UN ASCENSOR AL PATI DE LLUMS DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, situat al C. JARDI, 72, (Exp.000185/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
6. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

14. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER R. M. M. H., PER A SEGREGAR I FER DIVISIÓ HORITZONTAL DE LES DUES FINQUES SITUADES AL C. BONAIRE, 32 EDIFICI AMB DOS HABITATGES I AL C. SITGES, 45, EDIFICI AMB LOCAL COMERCIAL I UN HABITATGE. EXP. NÚM. 000184/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER.- DENEGAR la llicència sol·licitada per R. M. M. H., per a la SEGREGACIÓ I DIVISIÓ HORITZONTAL DE LES DUES FINQUES, SITUADES AL C. BONAIRE, 32 i C. SITGES, 45, d'acord amb la documentació presentada i amb l'informe tècnic desfavorable que figura incorporat a l'expedient.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant.”

15. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. D170321



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la relació de llicències urbanístiques aprovades per Decret per delegació d'Alcaldia.

Llicències urbanístiques

1. Sol·licitud presentada per M. P. L. C., per a instal·lar rètol en local comercial, a C. Puig i Cadafalch, 5B. (exp.001278/2016-OBR)
2. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. RECREO, 95, per col·locar xarxa de protecció en edifici plurifamiliar, a C. Recreo, 95. (exp. 000082/2017-OBR)
3. Sol·licitud presentada per COM. PROP. PL. VILA, 2 per a reparar façanes del pati interior de l'habitatge plurifamiliar, a Pl. de la Vila, 2. (exp.000117/2017-OBR)
4. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. ALEXANDRE DE CABANYES, 1, per a substituir canal d'aigües pluvials i pintar la façana part blanca del forjat, al C. Alexandre de Cabanyes, 1. (exp.000137/2017-OBR)
5. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. RAMON MUNTANER, 12 per a reparar les façanes i tanques de l'edifici, a C. Ramon Muntaner, 12. (exp.000250/2017-OBR)
6. Sol·licitud presentada per VODAFONE ONO, SA, per a fer instal·lació de fibra òptica, a C. Recreo, 4. (exp.000052/2017-OBR)
7. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA, per a obrir rasa de 1*0,4m per connexió de gas, al C. Rossinyol, 15. (exp.000125/2017-OBR)
8. Sol·licitud presentada per E. A. S., per fer instal·lació interior de gas, a C. Rossinyol, 15. (exp.000126/2017-OBR)
9. Sol·licitud presentada per ENDESA, SA, per obrir rasa de 2M en la vorera per realitzar entroncament a la línia i retirar escomesa existent, a Rbla. Sant Jordi. (exp.000247/2017-OBR)
10. Sol·licitud presentada. per XARXA OBERTA DE COMUNICACIÓ I TECNOLOGIA DE CATALUNYA, per a fer rasa de telecomunicacions de 6m i fer nova arqueta de 140x70cm per connexió de fibra òptica, a C. Forn de Vidre, 12. (exp.000260/2017-OBR)

Obres d'adequació de locals comercials

1. Sol·licitud presentada per OCHAL LEVANTE, SLU, per fer condicionament de local per a activitat de centre de depilació i instal·lar rètol, a la Rbla. Principal, 91. (exp.000112/2017-OBR)

16. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP170321

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

OBRES

Primeres ocupacions



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Comunicació presentada per BURGER KING SPAIN SL, per construir establiment per restauració de PS+PB+1PP, a Rda. Ibèrica, 15. (exp.000079/2017-OBR i exp.000278/2016-OBR)
2. Comunicació presentada per M. C. S., per canvi d'ús de local a habitatge situat, al C. Tetuan, 18 01. (exp.000292/2017-OBR)

Obres menors

1. Comunicació presentada per M. P. L., per reformar el bany de l'habitatge, a PL. Fabrica Nova, 17 1A. (exp.000212/2017-OBR)
2. Comunicació presentada per D. G. G., per a reformar el bany de l'habitatge, a la Av. Eduard Toldrà, 74. (exp.000213/2017-OBR)
3. Comunicació presentada per A. I. H. G., per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Aigua, 121 01 02. (exp.000214/2017-OBR)
4. Comunicació presentada per V. U. R., per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Aigua, 97 01 03. (exp.000216/2017-OBR)
5. Comunicació presentada per X. P. T., per a reformar cuina de l'habitatge, al C. Balears, 22 bxs. (exp.000218/2017-OBR)
6. Comunicació presentada per D. L. P., per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Ca l'Escoda, 14-16 03 03. (exp.000224/2017-OBR)
7. Comunicació presentada per M. J. R. B., per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Aigua, 2 01 02 (exp.000225/2017-OBR)
8. Comunicació presentada per C. S. M., per a canviar banyera per plat de dutxa de l'habitatge, al C. Josep Coroleu, 103 02 02. (exp.000226/2017-OBR)
9. Comunicació presentada per J. M. C., per canviar banyera per plat de dutxa de l'habitatge, a Pl. Fabrica Nova, 12 1A. (exp.000227/2017-OBR)
10. Comunicació presentada per A. M. G. P., per canviar banyera per plat de dutxa de l'habitatge, a Rbla. de la Pau, 87 Esc. 3 05 01. (exp.000228/2017-OBR)
11. Comunicació presentada per X. C. T., per a reformar bany de l'habitatge, a Rda. Ibèrica, 135 02 03. (exp.000230/2017-OBR)
12. Comunicació presentada per L. R. S., per a canviar banyera per plat de dutxa, al Pg. Marítim, 59 02 01. (exp.000234/2017-OBR)
13. Comunicació presentada per CONSTRUCCIONES BAIG VILANOVA, SL, per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Lepanto, 12 01 02 (exp.000236/2017-OBR)
14. Comunicació presentada per P. G. H., per refer la instal·lació elèctrica del distribuïdor de l'habitatge, al C. Jardí, 76 02 06. (exp.000238/2017-OBR)
15. Comunicació presentada per G. L. M., per canviar banyera per plat de dutxa de l'habitatge, a Av. Joan d'Àustria, 12 03 02. (exp.000239/2017-OBR)
16. Comunicació presentada per C. P. R., per canviar rajoles i paviment de l'habitatge, al C. Canàries, 14 05 06. (exp.000240/2017-OBR)
17. Comunicació presentada per E. R., per reformar cuina i bany de l'habitatge, a Av. Francesc Macià, 161 06 03. (exp.000243/2017-OBR)

ACTIVITATS

Comunicació prèvia d'obertura. Llei 16/15.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Comunicació prèvia presentada per EL OUTLET DE LA TELE, SL per instal·lar una botiga multipreu a l'avinguda Francesc Macià, 88 bxs. (64/17).
2. Comunicació prèvia presentada per NOVATECH VILANOVA, SL per instal·lar l'activitat de muntatge i assemblatge de material òptic al carrer Pelegrí Ballester, 23 bxs. dreta. (57/17)

Comunicació prèvia d'obertura. Llei 16/15. Canvi de nom

3. Comunicació prèvia presentada per BAWALI 2015, SL per canviar de nom el supermercat amb forn de pa situat al carrer Forn de Vidre, 14 bxs. A. (18/17)
4. Comunicació prèvia presentada per BAWALI 2015, SL per canviar de nom el supermercat situat al carrer Doctor Zamenhof, 23 bxs. (17/17)

Comunicació prèvia d'obertura d' activitats de restauració. Llei 16/15. Canvi de nom.

5. Comunicació prèvia presentada per R. S., per canviar de nom el bar situat al carrer Xoriguer, 11 bxs. (75/17)

17. PROJECTES I OBRES. APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE “NOUS TANCAMENTS DE LA COBERTA DE LA SALA INFORMALISTES A LA BIBLIOTECA MUSEU VÍCTOR BALAGUER”. EXP. NÚM. 12/2017-PUR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

A C O R D

“Primer.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu **“Nous tancaments de la coberta de la Sala Informalistes a la Biblioteca Museu Víctor Balaguer”** de Vilanova i la Geltrú, que conté l'Estudi de Seguretat i Salut, redactat per part de l'arquitecta municipal senyora Anabel Fuentes Montiel, amb un pressupost de norantadós mil tres-cents setanta-set euros amb seixanta nou cèntims (92.377,69€) sense IVA, més dinou mil tres-cents noranta-nou euros amb trenta-un cèntims (19.399,31€) del 21 per cent de l'IVA fan un pressupost per contracte de cent onze mil set-cents setanta-set euros **(111.777,00€)** amb l'IVA inclòs .

Segon .- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP.”

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

URGÈNCIA

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

18. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER INCOMPLIMENT AMB L'HORARI MÀXIM DE TANCAMENT DE L'ACTIVITAT EN LES DATES 11/03/2016, 13/03/2016, 14/04/2016 I 18/04/2016. EXP. NÚM. 000097/2016-UES

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER.- Imposar a la persona titular del NIE XXXX, titular del bar musical D’LATINO, al carrer Llibertat, 27, per la infracció recollida en les diligències número 191285/2016 de la Policia local per infracció horària del dia 11 de març de 2016, una sanció de mil cinc-cents un euros (1.501,00 €).

SEGON.- Imposar a la persona titular del NIE XXXX, titular del bar musical D’LATINO, al carrer Llibertat, 27, per la infracció recollida en els diligències número 197708/2016 de la Policia local per infracció horària del dia 13 de març de 2016, una sanció de mil cinc-cents un euros (1.501,00 €).

TERCER.- Imposar a la persona titular del NIE XXXX, titular del bar musical D’LATINO, al carrer Llibertat, 27, per la infracció recollida en els diligències número 281711/2016 de la Policia local per infracció horària del dia 14 d’abril de 2016, una sanció de mil cinc-cents un euros (1.501,00 €).

QUART.- Imposar a la persona titular del NIE XXXX, titular del bar musical D’LATINO, al carrer Llibertat, 27, per la infracció recollida en els diligències número 291507/2016 de la Policia local per infracció horària del dia 18 d’abril de 2016, una sanció de mil cinc-cents un euros (1.501,00 €).

Per tant, l'import total de les sancions ascendeix a la quantitat de sis mil quatre euros (6.004 €).

CINQUÈ. Notificar a la part responsable la present resolució, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9.25 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat