

El debat d'aquest Ple es troba recollit a la gravació de la sessió plenària que va efectuar Canal Blau. Hi podeu accedir seguint l'enllaç següent:

<http://www.canalblau.cat/ple-de-vilanova-la-geltru-01-12-2014/>

Per trobar més fàcilment el debat de cada punt, hem incorporat els minutatges en l'ordre del dia que hi ha a l'acta, a continuació dels assistents.

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 1 DE DESEMBRE DE 2014**

### Acta núm. 16

A Vilanova i la Geltrú, quan són les 18:00 hores del dia 1 de desembre de 2014, sota la presidència de la senyora alcaldessa, NEUS LLOVERAS I MASSANA (CiU), es reuneixen al saló de sessions de la Casa de la Vila les persones següents:

GERARD MARTÍ FIGUERAS I ALBÀ	(CiU)
ARIADNA LLORENS I GARCÍA	(CiU)
GLÒRIA GARCÍA I PRIETO	(CiU)
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO	(CiU)
MARIA JOSEP RIBA HUGUET	(CiU)
JOAN GIRIBET DE SEBASTIÁN	(CiU)
BLANCA ALBÀ I PUJOL	(CiU)
JOAN IGNASI ELENA GARCÍA	(PSC)
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ	(PSC)
JOAN MARTORELL MASÓ	(PSC)
XAVIER CARBONELL I CIRAUQUI	(PSC)
GERARD LLOBET SÁNCHEZ	(PSC)
MIGUEL ÀNGEL IGLESIAS MONTOUTO	(PSC)
GISELA VARGAS REYES	(PSC)
SANTIAGO RODRÍGUEZ SERRA	(PP)
CARMEN MARÍA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ	(PP)
MARC FONT I RIMBAU	(CUP)
MARTA RIUS GALLART	(CUP)
RAIMON RÀFOLS FLORENCIANO	(CUP)
IOLANDA SÁNCHEZ ALCARAZ	(ICV)
MANEL CLAVER ROSO	(ICV)
FRANCISCO ÁLVAREZ MARÍN	(REGIDOR NO ADSCRIT)

**SECRETARI GENERAL**  
ISIDRE MARTÍ I SARDÀ

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

No assisteixen els senyors FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA (CiU) i ORIOL ESCALAS NOLLA (PSC).

Els punts de l'ordre del dia són els següents:

## **ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes de les sessions del Ple de l'Ajuntament de data 3 de novembre (ordinària) i 10 de novembre (extraordinària) de 2014. (0:02)

### **DICTÀMENS:**

#### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES**

##### **Alcaldia**

2. Aprovació, si escau, de la modificació dels Estatuts de SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM. (0:03)
3. Aprovació inicial, si escau, de la modificació dels estatuts de l'AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC DEL GARRAF (NODE). (0:04)
4. Aprovació, si escau, de la modificació dels Estatuts del Consorci dels Colls i Miralpeix – Costa del Garraf. (0:04)

##### **Hisenda**

5. Reconeixement extrajudicial de crèdits referent a la contractació d'una empresa pels treballs d'actualització cadastral. (0:09)
6. Aprovació, si escau, de la distribució del Fons Supramunicipal de la Generalitat, exercici 2011. (0:46)
7. Aprovació, si escau, de l'adhesió al conveni ordinari regulador del concurs de creditors presentat per l'empresa municipal PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA, SAM. (0:50)

### **Recursos Humans i Organització Interna**

8. Ratificació del Decret 000420/2014-RH, de contractació d'una educadora social. (0:54)

### **Serveis Socials**

9. Aprovació del protocol per a l'abordatge de situacions de risc i/o maltractaments greus a la infància i adolescència. (0:55)
10. Aprovació, si escau, de la pròrroga al conveni de cooperació interadministrativa entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Garraf, relatiu al transport adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. (0:58)

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT**

#### **Promoció Econòmica i Turisme**

11. Aprovació, si escau, de l'addenda al conveni que regula l'encàrrec de gestió dels mercadals de Vilanova i la Geltrú a l'empresa PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA, SAM. (1:00)
12. Aprovació, si escau, de canvi en la forma de prestació del servei de l'Oficina de Turisme, de gestió indirecta a gestió directa per part del propi Ajuntament. (1:00)

#### **Esports**

13. Aprovació, si escau, de la subvenció al CONSELL ESPORTIU DEL GARRAF i aprovació del conveni regulador de les seves condicions. (1:16)

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA CIUTAT**

#### **Serveis Viaris i Mobilitat**

14. Aprovació, si escau, dels acords de la Comissió de Nomenclàtor de 30.10.2014, de canvi de noms de vials de la ciutat i de donar nom a una platja. (1:19)
15. Aprovació, si escau, de la proposta del Consell d'Administració de Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú sol·licitant la reducció del cànon a pagar a l'Ajuntament per a l'exercici 2014. (1:44)

### **PROPOSICIONS DE L'ALCALDIA:**

16. Aprovació, si escau, del calendari de plens i de les comissions informatives municipals de l'any 2015. (1:52)

### **CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ:**

#### **Alcaldia**

17. Donar compte del nou portaveu del grup municipal del PSC. (1:54)

#### **Recursos Humans i Organització Interna**

18. Donar compte del personal eventual de l'Ajuntament. (1:54)

#### **Serveis Socials**

19. Donar compte dels indicadors socials. (1:55)

#### **Esports**

20. Donar compte del Decret de l'alcaldesa de 30.10.2014, pel qual s'acorda la contractació de l'empresa FAURA & CASAS per a l'emissió d'un dictamen d'auditoria econòmica de les concessions dels equipaments del Complex Esportiu del Parc del Garraf i de l'Esportiu La Piscina. (2:05)

### **MOCIONS**

#### **Grup Municipal de la CUP, amb el suport de tots els grups municipals**

21. Moció, a proposta de la PAH, per tal d'eradicar la pobresa energètica i garantir l'accés als consums energètics mínims vitals a la ciutadania de Vilanova i la Geltrú. (2:07)

#### **Grup Municipal de CiU**

22. Moció de rebuig a la querrela de la Fiscalia contra el president de la Generalitat i dues conselleres del govern. (3:30)
23. Moció vers els drets de l'Infant. 20 de novembre, Dia Universal de la Infància. (3:48)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**Grup Municipal de la CUP**

24. Moció per l'autoinculpció en els processos judicials a conseqüència de la jornada participativa del 9 de novembre. (3:31)

**Grup Municipal del PP**

25. Moció per a l'aprovació d'un reglament d'ús dels centres cívics de la ciutat. (3:12)

**Grup Municipal del PSC**

26. Moció per la garantia dels drets de les persones en situació de dependència. (3:26)  
27. Moció de suport a la campanya de sensibilització sobre les discapacitats. (3:50)  
28. Moció de suport a l'entitat associativa Cercle de Sords. (3:05)

**URGÈNCIA**

- Moció d'urgència del PSC i d'ICV pels canvis de personal a l'IMET. (4:03)

**PREGUNTES**

29. Pregunta del grup municipal d'ICV sobre les fonts públiques de la ciutat. (4:12)  
30. Preguntes del grup municipal de la CUP sobre: (4:14)  
• Projectes relacionats amb el catàleg de serveis de desenvolupament local 2014.  
• Tècnics municipals que realitzen tasques de promoció econòmica.  
31. Pregunta del grup municipal del PSC sobre el futur del CAS. (4:10)

**PRECS (4:14)**

1. **APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 3 DE NOVEMBRE (ORDINÀRIA) I 10 DE NOVEMBRE (EXTRA-ORDINÀRIA) DE 2014.**

*S'aproven els esborranys de les actes del Ple esmentades per unanimitat dels presents (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES**

### **2. ALCALDIA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM.**

Atès l'acord de Ple del dia 10 de març de 2014, d'adaptació dels ens municipals instrumentals a la LRSAL, que textualment transcrit diu el següent:

“**PRIMER.** Aprovar la Classificació de les entitats del sector públic municipal d'acord amb la LRSAL i el RD 451/2012, als efectes del nombre de membres dels Consell d'Administració i òrgans superiors de govern i administració, de la forma següent:

#### **GRUP 3 (màxim 9 membres)**

- ICVSAM
- VNG APARCAMENTS, SAM
- NEÀPOLIS
- IMET
- CIA D'AIGÜES DE VNG, SAM
- PIVSAM
- OAPVB

(...).”

Atesa la necessitat d'unificar les secretaries de la Junta General i del Consell d'Administració en una mateixa persona.

Atesa la necessitat de procedir a la modificació dels estatuts de les respectives societats.

Vistos els informes emesos al respecte.

Vist l'acord de la Junta de VNG Aparcaments, de modificació dels seus estatuts.

Per tot això aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

“**PRIMER.** Modificar els estatuts de la societat Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM, en els articles 14 i 16, que quedaran redactats de la forma següent:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**“Article 14.**

*El Consell d'Administració és l'òrgan social, de gestió, administració i representació de la societat, que té totes les competències que per mandat legal o previstes en aquests estatuts, no corresponguin a la Junta General o a la Gerència, format per **9 membres designats per la Junta General.***

**Article 16.**

*Serà president/a l'alcalde/essa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, o aquell qui nomeni entre els consellers/res regidors/res. El/la vicepresident/a i el/la secretari/ària del Consell d'Administració -càrrec que no caldrà que recaigui en cap membre del Consell d'Administració- seran designats lliurement per l'alcalde/essa de Vilanova i la Geltrú. **El/la secretari/ària del Consell serà el secretari de la Junta General o persona en qui aquest delegui.**”*

**SEGON.** Sotmetre aquest acord a informació pública durant un termini de 30 dies, mitjançant la seva publicació en el BOP i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament. En el cas que no es presentin al·legacions, es considerarà aprovat definitivament. El text definitiu dels Estatuts s'haurà de publicar al BOP i una referència al DOGC, així com al tauler d'edictes municipal. Un cop aprovats definitivament, es procedirà a fer les tramitacions oportunes per a la seva inscripció en el registre mercantil.

**TERCER.** Aprovar que la composició actual del Consell d'Administració de la societat municipal esmentada es mantindrà durant tota aquesta legislatura.”

*Per a l'aprovació d'aquesta proposta es necessita majoria absoluta.*

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), PP (2) i Sr. Francisco  
Álvarez = 18 vots  
Abstencions: CUP (3) i ICV (2) = 5 vots*

**3. ALCALDIA. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA  
MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE L'AGÈNCIA DE  
DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC DEL GARRAF (NODE).**

### ***Antecedents***

**I.-** Atesa la necessitat d'adaptar els estatuts socials del Consorci de l'Agència de Desenvolupament Econòmic del Garraf, per tal de donar compliment al que disposen la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, que impliquen, entre d'altres, l'adscripció de l'agència a una administració local preexistent, d'acord amb els criteris recollits en la Disposició Addicional Vigèsima de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

**II.-** Vist que el passat 22 d'octubre de 2014 el Consell Plenari de l'Agència de Desenvolupament Econòmic del Garraf va aprovar la modificació dels seus estatuts, que té per objecte:

#### Adaptació a la LRSAL

1. Adscriure l'Agència a una administració local membre, en aquest cas a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
2. El nou personal ha de provenir d'alguna administració membre. El personal actual quedarà adscrit a l'administració d'adscripció i les seves retribucions no podran superar les del personal equivalent d'aquella administració.
3. De l'auditoria de comptes seran responsable la Intervenció de l'administració d'adscripció.
4. El pressupost i comptes de l'Agència s'hauran d'incloure en els de l'administració d'adscripció.

#### Adaptació a la Llei 15/2014, de 16 de setembre.

1. Es fa remissió al nou règim legal de separació i liquidació dels consorcis establert per la llei de racionalització del sector públic.

#### Revisió administrativa i de gènere.

1. Detectats en el redactat original algunes incongruències formals, es revisen. Es substitueixen els mots "consorci" i "entitat" per "Agència" i s'incorpora la Universitat Politècnica de Catalunya - Campus de Vilanova com un membre de l'Agència.
2. Respecte als objectius, no es canvien però s'ordenen de forma més coherent, excepte els àmbits 5 i 7, que es concreten més.
3. Es substitueixen les terminologies de gènere per terminologies neutres.
4. Es normalitza el canvi de domicili social (encara hi constava l'original del Consell Comarcal).



5. Les vicepresidències segones recauran en un agent social, tal com es ve fent des dels inicis de la posada en marxa de l'Agència.

**III.-** Vist que, analitzada la proposta per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, s'han hagut d'introduir alguns canvis en el document per donar-li major coherència amb el nou règim legal aplicable i regularitzar les funcions de secretaria, intervenció i tresoreria per adequar-les a la normativa reguladora dels funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

**IV.-** Vist que, de conformitat amb la normativa de règim local, cal la ratificació de les modificacions acordades per part de totes les entitats que en formen part.

#### ***Fonaments de dret***

1. Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
2. Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa.
3. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
4. Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
5. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

#### **ACORD**

**“PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació dels Estatuts de l'Agència de Desenvolupament Econòmic del Garraf, incorporant les modificacions proposades per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, i que quedaran redactats segons el text que figura com a annex a aquest acord.

**SEGON.** Sotmetre aquest acord a informació pública durant un termini de 30 dies, mitjançant la seva publicació en el BOP, en el DOGC i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, amb audiència a les persones interessades. En el cas que no es presentin al·legacions, es considerarà aprovat definitivament. El text definitiu dels Estatuts s'haurà de publicar al BOP i una referència al DOGC, així com al tauler d'edictes municipal. Un cop aprovats definitivament, es procedirà a fer les tramitacions oportunes per a la seva inscripció en el registre d'ens locals.”

## **ANNEX**

El text refós dels estatuts modificats és el següent:

<p><b>ESTATUTS DE L'AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC DEL GARRAF</b></p>
--

### **CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS**

#### **ARTICLE 1. Membres integrants de l'Agència.**

- 1.1 Amb la denominació Agència de Desenvolupament Econòmic del Garraf es constitueix una entitat consorciada, de la que podran formar part els Ajuntaments de Canyelles, Cubelles, Olivella, Sant Pere de Ribes, Sitges i Vilanova i la Geltrú, i el Consell Comarcal del Garraf, de conformitat amb els acords presos pels organismes respectius, per acomplir les finalitats assenyalades als presents estatuts. Així mateix, podran formar part de l'Agència, el Sindicat Unió General Treballadors de Catalunya de l'Anoia – Alt Penedès - Garraf; el representant del Sindicat Comissions Obreres de Catalunya del Alt Penedès - Garraf; el representant de la Delegació de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació al Garraf, el representant de l'Associació d'Empresaris del Garraf, Alt Penedès i Baix Penedès (ADEG) i el representant de la Universitat Politècnica de Catalunya - Campus de Vilanova i la Geltrú.
- 1.2 Podran integrar-se al Consorci (d'ara endavant l'Agència) altres administracions públiques, que persegueixin finalitats d'interès general concurrents, amb els propis de les entitats públiques consorciades.
- 1.3 Tanmateix, podran incorporar-se entitats privades sense ànim de lucre que mostrin interès concurrent a les finalitats pròpies de l'Agència.

#### **ARTICLE 2. Denominació i durada**

L'Agència es denomina "AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC DEL GARRAF" amb una durada indefinida i actuarà sota en nom de *NODE GARRAF, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT*.

#### **ARTICLE 3. Domicili.**

- 3.1 La seu social està ubicada a Vilanova i la Geltrú, Av. de Cubelles, 88
- 3.2 El Consell plenari, per acord, podrà traslladar la seu social dins l'àmbit territorial, així com crear i suprimir delegacions, sempre que el desenvolupament de l'activitat de l'Agència ho aconselli.

#### **ARTICLE 4. Àmbit d'actuació.**

- 4.1 L'àmbit d'actuació de l'Agència abastarà la comarca del Garraf.
- 4.2 Aquest àmbit podrà estendre's per altres zones geogràfiques i abastar nous municipis o comarques, sempre que els municipis o els corresponents consells comarcals hagin estat prèviament admesos a l'Agència.

#### **ARTICLE 5. Naturalesa i règim jurídic.**

- 5.1 L'Agència que regula aquests estatuts constitueix una entitat jurídica pròpia, i de caràcter públic local i associatiu, dotada de personalitat jurídica plena i independent de la dels seus membres, amb tota la capacitat jurídica de dret públic i privat que requereix la realització dels seus objectius.
- 5.2 En conseqüència, l'Agència, per mitjà dels seus òrgans representatius, podrà adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar i alienar tota mena de béns, excepte els de domini públic adscrits a entitats públiques i afectes als serveis que presta l'Agència, signar contractes, sol·licitar avals i préstecs directes per finançar inversions, assumir obligacions, interposar recursos i exercitar les accions previstes en les lleis.
- 5.3 Aquesta Agència es regeix per aquests estatuts, per la legislació de règim local i per la normativa d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- 5.4 L'Agència queda adscrita a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb els termes que preveu la Disposició Addicional vigèsima de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

#### **ARTICLE 6. Finalitats de l'Agència.**

L'Agència té els següents objectius i finalitats:

- 6.1 Àmbit de cooperació municipal:
  - a) Promoure la planificació comarcal de tipus ascendent: els municipis plantegen les seves propostes que són consensuades en el marc de l'Agència.
  - b) Ordenar les iniciatives de promoció econòmica i territorial que existeixen actualment a la comarca, i atorgar-li valor social mitjançant la difusió i la comunicació als diferents agents implicats en la consecució dels objectius de l'agència en particular i de la ciutadania en general, beneficiaris dels projectes, administració pública local i provincial, inversors, etc.
  - c) Generar i mobilitzar recursos des de tots els àmbits implicats per promoure el desenvolupament i la gestió de projectes innovadors, i per desenvolupar l'activitat econòmica en el marc del seu àmbit d'actuació d'una forma competitiva.

- d) Impulsar i promoure l'especialització d'activitats econòmiques i estratègies de dinamització sectorial, potenciant la interacció i l'intercanvi de coneixement entre els diferents agents econòmics i socials i institucionals de qualsevol nivell.
- e) Generar sinergies i col·laboració entre la iniciativa privada, les universitats i les administracions públiques per promoure o atraure projectes estratègics per al desenvolupament econòmic en el seu àmbit d'actuació i facilitar al teixit socioeconòmic l'accés a la innovació i al desenvolupament de processos i productes.
- f) La difusió i promoció de la imatge dels actius de la comarca.

#### 6.2 Àmbit del desenvolupament empresarial:

- a) Promoure i gestionar activitats i/o serveis que puguin contribuir, en el sentit més ampli, al desenvolupament de la comarca del Garraf, per millorar la competitivitat i la rendibilitat de les seves activitats econòmiques, tot i tenint cura de la sostenibilitat de les activitats en els seus aspectes mediambientals, culturals i socials.
- b) Potenciar la cultura emprenedora donant suport a la creació i consolidació d'empreses, especialment en aquells sectors econòmics anomenats emergents, fomentant la implantació i desenvolupament de les noves tecnologies de la informació i la comunicació, la societat del coneixement, d'activitats vinculades als serveis socio-sanitaris, l'esport i el lleure.
- c) Impulsar la creació d'un sistema d'informació socioeconòmica d'abast comarcal per conèixer l'entorn i la realitat socioeconòmica i laboral i detectar els factors que el condicionen i permeti la implementació d'estratègies d'adaptació i millora.
- d) Impulsar i consolidar estructures de promoció econòmica supramunicipal i plataformes de coordinació per objectius concrets de l'Agència.
- e) Informar i assessorar els ciutadans i empreses del seu àmbit d'actuació i aquelles persones físiques o jurídiques que es vulguin instal·lar a la mateixa, en la creació, modernització, gestió i desenvolupament del seu projecte empresarial, com per la captació de recursos aliens.

#### 6.3 Àmbit de l'ocupació:

- a) Millorar la quantitat i qualitat de l'ocupació de la població, especialment dels col·lectius amb dificultats afegides: potenciant alhora tot tipus d'accions formatives.

- b) Millorar i modernitzar les estructures i serveis que s'ofereixen a les persones i a les empreses per a la consecució dels objectius de millora de l'ocupació i el creixement de l'activitat econòmica.

#### 6.4 Àmbit de turisme:

- a) El foment i execució d'accions dirigides al desenvolupament de l'oferta i la demanda de serveis turístics en el seu àmbit d'actuació.
- b) Promoure accions per propiciar i possibilitar l'establiment de noves estructures i mitjans adequats per a la millora qualitativa i quantitativa de l'oferta turística i el foment de la iniciativa privada en el seu àmbit d'actuació.
- c) Facilitar, coordinar i assessorar les iniciatives públiques o privades en el seu àmbit d'actuació.

#### 6.5 Àmbit de patrimoni natural:

Promoure la protecció, la gestió, revalorització i posada en actiu del patrimoni natural de la comarca, assumint la coordinació entre els sectors relacionats, entitats públiques existents en aquest àmbit i el desenvolupament de mètodes comuns i la promoció dels instruments necessaris per a la gestió global i integrada dels recursos locals.

#### 6.6 Àmbit de patrimoni cultural:

Promoure la protecció, la gestió, revalorització i posada en actiu del patrimoni cultural, desenvolupant els mètodes i els instruments necessaris per la gestió global, coordinada i integrada dels recursos locals.

#### 6.7 Àmbit de l'energia:

Fomentar la implantació i desenvolupament d'activitats vinculades al medi ambient, la millora de l'eficiència energètica i l'aprofitament integral dels recursos energètics locals, assumint les funcions d'agència comarcal de l'energia.

- 6.8 Així mateix seran objecte de l'Agència totes aquelles activitats que tinguin a veure amb les seves finalitats i objectius.

### **ARTICLE 7. Convenis i encàrrecs de gestió i serveis.**

- 7.1 Per al compliment de les seves finalitats, l'Agència podrà, en el marc legal vigent, establir convenis i concerts i rebre ajudes de les institucions públiques i privades, interessades en el desenvolupament de les seves finalitats.

- 7.2 L'Agència adquireix la condició de medi propi i servei tècnic, d'acord amb allò que preveuen els articles 4.1.n) i 24.6 de la Llei 30/07, de contractes del sector públic.

- 7.3 Es reconeix expressament a l'Agència la condició de medi propi i servei tècnic de les entitats públiques consorciades.
- 7.4 L'Agència realitza la seva activitat a favor de les Entitats Públiques Consorciades, per aquesta raó, aquestes ostenten sobre l'Agència el control anàleg al que pot exercir sobre els seus propis serveis, segons els presents estatuts.
- 7.5 El règim d'encàrrecs de gestió definit a l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, serà el següent:
- 7.5.1 Les Entitats Públiques Consorciades podran conferir la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis a l'Agència i per raons d'eficàcia o quan no disposi dels mitjans tècnics idonis per al seu desenvolupament.
- 7.5.2 Els encàrrecs seran d'execució obligatòria per part de l'Agència.
- 7.5.3 L'Agència no podrà participar en licitacions públiques convocades per les Entitats Públiques Consorciades, sense perjudici que, quan no concorri cap licitador, pugui encarregar-se-li l'execució de la prestació que va ser objecte de la licitació.
- 7.5.4 L'encàrrec de gestió es regirà per les normes de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú, i per les normes de contractació pública únicament en els supòsits que així ho disposi la legislació de contractes de les administracions públiques.
- 7.5.5 L'encomanda o encàrrec de gestió o de funcions no suposa la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, i correspondrà a l'òrgan competent de l'Agència l'adopció dels actes administratius definitius o complementaris que donin suport o en els quals s'integri la concreta activitat objecte de l'encàrrec.
- 7.5.6 La realització d'activitats establertes amb caràcter general en l'àmbit de les Entitats Públiques Consorciades i dels ens que en depenen o en els quals participa, es durà a terme d'acord amb les determinacions aprovades, les quals fixaran les activitats incloses, el seu termini de vigència i la naturalesa i l'abast de la gestió i funcions encomanades.

## **CAPÍTOL II. ESTRUCTURA ORGÀNICA DE L'AGÈNCIA**

### **ARTICLE 8. Òrgans de Govern i de Gestió.**

Són òrgans de govern i gestió de l'Agència el següents:

- a) El Consell Plenari.
- b) La Comissió Executiva.

- c) La Presidència.
- d) Les Vicepresidències.
- e) La Conselleria Delegada.
- f) La Direcció.
- g) La Secretaria i la Intervenció.

#### **ARTICLE 9. El Consell Plenari.**

- 9.1 El Consell Plenari és l'òrgan suprem de deliberació i de decisió de l'Agència i estarà constituït per cadascun dels titulars de les alcaldies dels ajuntaments membres de l'Agència i la presidència del Consell Comarcal del Garraf. Així mateix, formaran part de aquest òrgan les entitats privades contemplades en l'article primer d'aquests estatuts.
- 9.2 Formaran part del Consell Plenari, la Conselleria Delegada i la Direcció de l'Agència, amb veu però no tindran dret de vot.
- 9.3 Per a l'admissió de un nou membre es necessitarà l'acord del Consell Plenari, qui atorgarà la seva representació i determinarà el nombre de vots en el termes establerts en l'article 9.5 dels presents estatuts.
- 9.4 Cada persona consellera amb dret de vot, tindrà un nombre de vots igual al que s'estableix a continuació:
  - 9.4.1 Les administracions públiques tindran el següent nombre de vots:
    - a) Ajuntament de Canyelles: cinc (5) vots.
    - b) Ajuntament de Cubelles: quinze (15) vots.
    - c) Ajuntament d'Olivella: cinc (5) vots.
    - d) Ajuntament de Sant Pere de Ribes: vint (20) vots.
    - e) Ajuntament de Sitges: vint (20) vots.
    - f) Ajuntament de Vilanova i la Geltrú: vint-i-cinc (25) vots.
    - g) Consell Comarcal del Garraf: sis (6) vots.
  - 9.4.2 Les entitats privades sense ànim de lucre tindran, en tot cas, el següent nombre de vots:
    - a) Sindicat Unió General Treballadors de Catalunya de l'Anoia Alt Penedès – Garraf: un (1) vot
    - b) Sindicat Comissions Obreres de Catalunya de l'Alt Penedès - Garraf: un (1) vot
    - c) Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació, Delegació al Garraf : un (1) vot
    - d) Associació d'Empresaris del Garraf, Alt Penedès i Baix Penedès (ADEG): un (1) vot
    - e) La Universitat Politècnica de Catalunya. Campus de Vilanova i la Geltrú: un (1) vot



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- 9.5 En cas d'admissió de nous membres de l'Agència contemplats en el article 1.2, se'ls assegurarà l'adequada representació en el Consell Plenari en forma anàloga a altres socis de mateixa naturalesa. Si es tractés d'una entitat privada no contemplada en l'article 9.4.2, amb independència de pertànyer al Consell Plenari, se li adjudicarà un (1) vot.
- 9.6 La renovació dels membres del Consell Plenari es farà d'acord amb la periodicitat que determinin les institucions i entitats, coincidint amb les renovacions que es produeixin al si de les mateixes, d'acord amb els procediments d'elecció, sens perjudici del dret de cada institució o entitat per remoure el seu representant, i designar-ne un de nou sempre que ho consideri oportú.
- 9.7 Corresponen al Consell Plenari de l'Agència, amb relació al seu objecte i a les seves finalitats, totes les competències que la llei atribueix al Ple municipal, sens perjudici de les que aquests estatuts atribueixen a altres òrgans consorciats, i sens perjudici que pugui delegar les que estimi convenientes a altres òrgans, sempre que siguin competències susceptibles de delegació d'acord amb la legislació de règim local.
- 9.8 En tot cas, correspon al Consell Plenari amb caràcter indelegable:
- a) L'elecció, entre els seus membres, de la Presidència i les Vicepresidències primera i segona, d'acord amb els articles 11.4 i 11.5.
  - b) El nomenament i la remoció dels membres de la Comissió Executiva, d'acord amb el previst en l'article 10.2 dels presents estatuts, amb el 75% dels vots atribuïts als membres del Consell Plenari.
  - c) El nomenament i la remoció del càrrec de la Presidència de la Comissió Executiva.
  - d) El nomenament i la remoció de la Direcció i de la Conselleria Delegada.
  - e) L'aprovació i la modificació dels presents estatuts per majoria del 75% dels vots atribuïts als membres del Consell Plenari que formin part.
  - f) L'aprovació del pressupost i de les seves modificacions, d'acord amb les bases d'execució, així com del pla d'actuació anual i dels criteris estratègics quadriennals que es definiran a l'inici de cada mandat.
  - g) Les aportacions ordinàries anuals dels membres de l'Agència, per cobrir el pressupost de funcionament i d'activitats, així com les extraordinàries.
  - h) L'aprovació dels comptes anuals i de la memòria de gestió dels serveis.
  - i) L'admissió de nous membres de l'Agència.
  - j) L'admissió de nous membres del Consell Consultiu del Garraf i la determinació del nombre de representats en aquest òrgan.
  - k) La unió o separació d'altres entitats de similars objectius i finalitats.
  - l) La dissolució i la liquidació de l'Agència, d'acord amb l'article 24 dels presents estatuts.
  - m) Resoldre els dubtes que es plantegin sobre la interpretació d'aquests estatuts i els acords del mateix Consell.



## **ARTICLE 10. La Comissió Executiva.**

10.1 La Comissió Executiva és l'òrgan permanent d'administració, de gestió, d'execució i de proposta al Plenari.

10.2 Estarà formada per:

- a) La Presidència
- b) Les Vicepresidències
- c) La Conselleria Delegada
- d) La Direcció
- e) La Secretaria i la Intervenció

10.3 La Direcció serà membre de la Comissió Executiva amb veu i vot.

10.4 Corresponen a la Comissió Executiva les següents funcions, sens perjudici de les delegacions que al seu favor pugui fer el Consell Plenari:

- a) Elaborar i informar els plans i programes d'actuació, pressupost i balanç, comptes de pèrdues i guanys, propostes de gestió i de programes de gestió.
- b) Aprovar la reglamentació interna de l'Agència i l'organització dels seus serveis.
- c) Valorar i informar la contractació d'estudis i recerques.
- d) Exercir la direcció, organitzar i determinar la plantilla de personal, aprovar les adscripcions i els cessaments de personal; la dedicació de béns, amb facultat de subscriure aquells contractes necessaris per assolir les seves finalitats.
- e) Autoritzar adquisicions, contractacions de béns, disposicions del patrimoni, amb facultat de subscriure aquells contractes necessaris per assolir les seves finalitats.
- f) Formular i presentar al Consell Plenari, perquè siguin aprovats, els pressupostos d'ingressos i despeses corresponents a cada exercici econòmic, així com la memòria corresponent.
- g) Qualsevol altra funció que sigui delegada per part del Consell Plenari o de la Presidència, a excepció de les indelegables.

## **ARTICLE 11. La Presidència i altres Membres del Consell Plenari.**

11.1 La Presidència del Consell Plenari serà també la de la Comissió Executiva i la de l'Agència, i la representa a tots els efectes podent, per tant, comparèixer sense necessitat de poder previ i especial davant tota classe d'autoritats, tribunals i jutjats de qualsevol ordre i jurisdicció, així com davant de tot tipus de persones públiques i privades, físiques i jurídiques.

11.2 L'exercici del càrrec de Presidència comportarà en general totes aquelles funcions que, essent inherents a les comeses pròpies de l'Agència, el Consell Plenari li delegui, amb els límits que, per analogia, estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, d'acord amb les modificacions fetes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i entre d'altres:

- a) Convocar, presidir i dirigir les sessions del Consell Plenari.
  - b) Autoritzar les despeses i adjudicar i formalitzar contractes amb els límits que disposa la legislació vigent.
  - c) Donar el vistiplau a les certificacions que expedeixi la secretaria.
  - d) Qualsevol altra que li correspongui per Llei o estatuts, i supletòriament, les mateixes funcions que estableix la legislació vigent de règim local, a favor dels titulars de les alcaldies.
- 11.3 El Consell Plenari podrà designar entre els seus membres les Vicepresidències primera i segona, que substituiran, per aquest ordre, la Presidència en totes les seves atribucions en casos d'absència, malaltia, vacant o qualsevol altra impossibilitat.
- 11.4 Els càrrecs de Presidència i Vicepresidències tenen una durada d'un any.
- Totes les persones conselleres que tinguin la titularitat de les alcaldies, seran designades, de forma rotativa anual i per ordre alfabètic de la població, per a la Presidència i Vicepresidència primera, essent que totes les persones conselleres que tinguin la titularitat de les alcaldies hauran tingut la Presidència o Vicepresidència de l'Agència.
- 11.5 El Consell Plenari nomenarà anualment, a instàncies dels agents socials i de forma rotativa, el càrrec de la Vicepresidència segona, entre els socis que representin els agents socials.
- 11.6 Els llocs de treball de Secretaria i d'Intervenció hauran de ser desenvolupats per funcionaris amb habilitació de caràcter nacional i seran desenvolupats pels funcionaris que exerceixen aquests llocs de treball en l'administració a la qual es trobi adscrit el consorci fins que no es produeixi la seva provisió d'acord a llei.

## **ARTICLE 12. La Conselleria Delegada.**

Així mateix, el Consell Plenari podrà nomenar també entre els seus membres una Conselleria Delegada, a la qual tant el Consell Plenari com la Presidència podran delegar part de les seves funcions, excepte les que legalment són indelegables. En aquest cas, la Conselleria Delegada és l'òrgan executiu del Consell Plenari i de la Presidència, i amb aquest caràcter representarà a l'Agència en judici i fora d'ell, i hi podrà comparèixer sense necessitat de poder previ i especial davant tota classe de jutjats i tribunals, Estat, comunitats autònomes, corporacions locals i altres ens públics, i davant tota classe de persones privades, físiques o jurídiques, fins i tot el Banc d'Espanya i les seves sucursals.

El càrrec no és remunerat, llevat que el Consell Plenari així ho determini, no obstant haurà de ser compensat per les despeses en què pugui incórrer en exercici de les seves funcions.

### **ARTICLE 13. La Direcció.**

- 13.1 El Consell Plenari podrà nomenar la persona responsable de la Direcció, càrrec que hauria de recaure en una persona especialment capacitada, que sigui personal funcionari o laboral procedent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions participants. Aquest càrrec tindrà la consideració de personal directiu i el seu règim jurídic serà el de l'administració pública d'adscripció i les seves retribucions en cap cas podran superar les establertes per a llocs de treball equivalents en aquella.
- 13.2 La persona responsable de la Direcció desenvoluparà el comandament de tots els serveis tècnics i administratius, amb independència de les funcions que el Consell li delegui. A tal efecte, el Consell Plenari nomenarà la persona que haurà d'ocupar el càrrec, així com les condicions en les quals haurà de desenvolupar-lo, fent constar les atribucions que se li confereix, la remuneració, els terminis i els motius del cessament en les seves funcions, i tot el que calgui per atorgar al seu favor poders de representació de l'Agència, amb les facultats necessàries per poder-los exercir.
- 13.3 En cas de vacant, absència o malaltia de la persona responsable de la Direcció, les seves funcions les haurà d'exercir la Conselleria Delegada o, de no existir, la Presidència del Consell Plenari.
- 13.4 La persona responsable de la Direcció tindrà veu al Consell Plenari, però no tindrà vot en aquest òrgan. La persona responsable de la Direcció tindrà veu i vot a la Comissió Executiva.

### **ARTICLE 14. Òrgan consultiu de l'Agència. El Consell Consultiu del Garraf.**

- 14.1 El Consell Plenari podrà acordar la creació del Consell Consultiu del Garraf, que tindrà una funció exclusivament consultiva, i per tant no tindrà facultats de direcció, gestió i administració de l'Agència.
- 14.2 Els informes, propostes o acords adoptats pel Consell Consultiu del Garraf no vincularan als òrgans de govern i de gestió de l'Agència, previstos a l'article 8 dels presents Estatuts.
- 14.3 El Consell Consultiu del Garraf tindrà com a missió fomentar la participació, la consulta i el debat entre les administracions i els sectors públics i privats vinculats directament o indirectament a la comarca del Garraf.
- 14.4 El Consell Consultiu del Garraf quedarà integrat pels representants següents:
- Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, 2 representants
  - Ajuntament de Sitges, 2 representants
  - Ajuntament de Canyelles, 2 representants
  - Ajuntament de Cubelles, 2 representants



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- Ajuntament de Sant Pere de Ribes, 2 representants
  - Ajuntament d'Olivella, 2 representants
  - Consell Comarcal del Garraf, 3 representants
  - Comissions Obreres de Catalunya de l'Alt Penedès–Garraf, 2 representants
  - Unió General de Treballadors de Catalunya de l'Anoia – Alt Penedès – Garraf, 2 representants
  - Associació d'Empresaris de l'Alt Penedès, Baix Penedès i Garraf, 2 representants
  - Cambra de Comerç de Barcelona, Delegació al Garraf, 2 representants
  - Universitat Politècnica de Catalunya, 1 representant
  - Consorci Sanitari del Garraf, 1 representant
  - Col·legi d'Enginyers de Vilanova i la Geltrú, 1 representant
  - Gremi d'Instal·ladors del Garraf, 1 representant
  - Gremi de Constructores del Garraf, 1 representant
  - Agrupacions o grups polítics del Garraf, 15 representants
- 14.5 Les agrupacions electorals, coalicions o partits polítics del Garraf, disposaran d'un nombre de representants igual al nombre dels membres de les comissions informatives que es distribuïran en funció de la seva representació en el Consell Comarcal del Garraf en cada moment, corresponen a aquest organisme la designació i proclamació per a la seva acreditació davant de l'Agència.
- 14.6 No obstant el que estableix aquest article, podrà incorporar-se al Consell Consultiu del Garraf qualsevol altra entitat privada sense ànim de lucre que hagi estat admesa pel Consell Plenari. Aquesta entitat tindrà el nombre de representats dintre del Consell Consultiu que acordi el Consell Plenari.
- 14.7 Les funcions del Consell Consultiu del Garraf són les següents:
- a) Assessorar i formular propostes en matèria de desenvolupament econòmic.
  - b) Debatre la proposta de programa d'actuació, inversions i finançament de l'Agència, i informar-ne abans que s'aprovi.
  - c) Debatre la proposta de pressupost d'explotació de l'Agència i informar-ne abans que s'aprovi.
  - d) Rebre informació dels comptes anuals i la liquidació del pressupost de l'Agència.
  - e) Resoldre les consultes que prèviament sol·liciti la Presidència de l'Agència.
  - f) Redactar, si escau, el seu reglament de funcionament intern.
- 14.8 Els membres del Consell Consultiu exerceixen el càrrec gratuïtament, sens perjudici del dret a ser reemborsats de les despeses degudament justificades i a la indemnització pels danys que els ocasioni el desenvolupament de les funcions pròpies del càrrec.

## **CAPÍTOL TERCER. NORMES DE FUNCIONAMENT**

### **ARTICLE 15. Reunions, convocatòries i adopció d'acords.**

- 15.1 El Consell Plenari farà una sessió amb caràcter ordinari, com a mínim una vegada a l'any, dintre del primer semestre de cada exercici, per a l'aprovació dels comptes anuals i de la memòria de gestió dels serveis. Igualment, es reunirà periòdicament, i en totes les ocasions en què el president el convoqui, a iniciativa pròpia o a sol·licitud de la majoria dels seus membres.
- 15.2 La Comissió Executiva es reunirà periòdicament, com a mínim de forma trimestral, i serà convocada per la Presidència, o a proposta de la majoria dels seus membres.
- 15.3 Actuarà com a Presidència del Consell Plenari i, en el seu cas, de la Comissió Executiva, la Presidència de l'Agència i com a Secretaria la que ho sigui de l'Agència.
- 15.4 El Consell Consultiu del Garraf es reunirà amb caràcter ordinari una vegada a l'any, com a mínim, dintre del primer semestre de l'exercici i amb anterioritat a la corresponent reunió del Consell Plenari. Així mateix, es reunirà quan ho estimi convenient la Presidència de l'Agència o quan hi hagi sol·licitud escrita de, com a mínim, la meitat dels membres i no podrà en aquest cas demorar la seva celebració més de quinze dies des que hagués estat sol·licitada la reunió.
- 15.5 Actuarà de Presidència de la sessió del Consell Consultiu la Presidència de l'Agència o persona en qui delegui, i com a Secretaria, la que ho sigui de l'Agència, i en el cas de vacant, absència o malaltia d'aquesta, la persona que nomeni el Consell Consultiu.
- 15.6 Les convocatòries de tots els òrgans es faran per escrit emeses per la Presidència de l'Agència, per carta o correu electrònic, inclouran el corresponent ordre del dia i hauran de ser cursades amb una antelació de quinze dies naturals a cadascun dels membres de l'òrgan convocat.
- 15.7 El Consell Plenari, representat per la Presidència o membre en el que delegui i, en el seu cas, el Consell Consultiu, s'entendran vàlidament constituïts quan hi concorrin, presents o representats, la meitat més un del total de drets de vot. En cas de representació, aquesta haurà de recaure necessàriament en un altre membre de l'òrgan en el si del qual es confereix la representació, i haurà de consignar-se per escrit. Si per a l'adopció de qualsevol acord es necessités una majoria reforçada, serà necessari perquè es celebri la sessió que estiguin presents o representants, com a mínim, la meitat més un dels seus membres de dret.
- 15.8 Els acords del Consell Plenari, de la Comissió Executiva o del Consell Consultiu s'adoptaran per majoria simple dels vots que s'atribueixen als membres concurrents a la sessió, a excepció d'aquells supòsits en què legalment o estatutàriament s'estableixi una altra majoria.

15.9 Els acords del Consell Plenari, de la Comissió Executiva i, en el seu cas, del Consell Consultiu, es consignaran en actes, que seran transcrites al Llibre corresponent i es signaran per la Presidència o qui la representi i per la Secretaria.

## **CAPÍTOL QUART. RÈGIM ECONÒMIC, DE PERSONAL I DE CONTRACTACIÓ**

### **ARTICLE 16. Recursos Humans.**

16.1 El personal al servei de l'Agència podrà ser funcionari o laboral procedent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions membres. El seu règim jurídic i retributiu serà el de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

16.2 El règim jurídic del personal adscrit serà el de l'entitat administrativa d'origen. Les condicions de l'adscripció es regularan mitjançant un conveni entre l'Agència i l'entitat esmentada.

### **ARTICLE 17. Règim econòmic.**

El règim econòmic - financer del l'Agència s'ajustarà a la normativa vigent en cada moment pels ens locals en matèria pressupostària i de gestió dels seus recursos econòmics.

17.1 El règim pressupostari, de comptabilitat pública i de control de l'Agència s'ajustarà al de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, sense perjudici de la subjecció a la normativa d'estabilitat pressupostària. Així mateix, el pressupost de l'Agència formarà part del pressupost municipal i el compte general, auditat prèviament sota la responsabilitat de l'òrgan de control de l'Ajuntament, s'haurà d'incloure a la documentació del compte general municipal.

17.2 Per a la realització dels seus objectius, l'Agència disposarà dels recursos següents:

- a) Aportacions inicials, periòdiques i derrames de les entitats integrades a l'Agència, en la quantitat i forma que siguin convingudes.
- b) Subvencions i donatius, tant de la Unió Europea, de l'Estat, de la Generalitat, de les corporacions municipals, d'altres administracions públiques, d'entitats o de particulars.
- c) Productes del seu patrimoni, de rendiments d'explotacions i de prestació de serveis.
- d) Taxes, preus públics i altres rendiments que obtingui per la prestació directa o indirecta de serveis.
- e) Operacions de crèdit.
- f) Qualsevol que pugui correspondre-li d'acord amb les lleis.
- g) Treball voluntari promogut per l'Agència o per les entitats.

#### **ARTICLE 18. Pla d'actuació anual.**

L'Agència formularà, juntament amb el pressupost de l'exercici, un pla d'actuació anual sobre les bases dels criteris estratègics quadriennals que es definiran pel Consell Plenari a l'inici de cada mandat municipal.

#### **ARTICLE 19. Classes d'aportacions.**

19.1 Les aportacions anuals per cobrir el pressupost de funcionament i d'activitats seran aprovades per acord del Consell Plenari.

19.2 Les aportacions seran de tres tipus:

- a) Les que s'estableixin pel seu funcionament ordinari.
- b) Les aportacions relatives a temes específics.
- c) Les derrames finalistes per a despeses extraordinàries o imprevistes.

#### **ARTICLE 20. Patrimoni.**

20.1 L'Agència podrà tenir patrimoni propi afectat pels fins específics pels quals s'ha constituït i comprendrà els béns i drets, les instal·lacions i els objectes adscrits a l'Agència al moment de la seva constitució i els que adquireixi en el futur.

20.2 Els béns de domini i ús públic, els patrimonials, que els ens associats adscriuïn a l'Agència per al compliment dels fins d'aquesta, conserven la qualificació originària.

20.3 L'Agència té sobre les obres, els béns i les instal·lacions cedides pels seus membres, unes facultats de disposició limitades a les finalitats estatutàries.

#### **ARTICLE 21. Contractació.**

La contractació de l'Agència ha de garantir els principis de publicitat i de lliure concurrència i es regeix pel que estableix la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

### **CAPÍTOL CINQUÈ. MODIFICACIONS ESTATUTÀRIES, SEPARACIÓ I DISSOLUCIÓ**

#### **ARTICLE 22. Modificació dels estatuts.**

El Consell Plenari, mitjançant un acord adoptat de conformitat amb el que està establert en l'article núm. 9 d'aquests estatuts i la normativa aplicable, i prèvia convocatòria expressa, pot modificar els estatuts i acordar la fusió o la dissolució de

l'Agència, sense perjudici de la necessitat també de l'aprovació per part de cadascun dels ens consorciats.

### **ARTICLE 23. Separació dels membres.**

La separació de l'Agència d'alguns dels seus membres, a petició de la part interessada, podrà realitzar-se amb un avís previ de 4 mesos, sempre que no siguin perjudicats els interessos generals que l'Agència representa, que la institució que se'n separi estigui al corrent dels seus compromisos anteriors i garanteixi la liquidació de les seves obligacions pendents i aprovades fins al moment de la separació i sense dret a compensació. L'acord de separació haurà d'estar aprovat pel Consell Plenari, que haurà d'establir els termes econòmics de dita separació.

### **ARTICLE 24. Dissolució.**

24.1 L'Agència es dissoldrà per les causes següents:

- a) Incompliment de l'objecte.
- b) Acord majoritari del 75% dels vots atribuïts als membres del Consell Plenari.
- c) Impossibilitat legal o material d'acompliment de les finalitats de l'Agència.
- d) Transformació de l'Agència en una altra Entitat, per acord de la majoria absoluta dels seus membres.

24.2 L'acord del Consell Plenari sobre la dissolució i liquidació de l'Agència haurà de ser ratificat pels òrgans competents dels seus membres i especificarà la forma de liquidar l'actiu i el passiu i de revertir les obres o instal·lacions a les administracions consorciades basant-se en la ponderació dels criteris de preservació d'interès públic, respecte a les aportacions que hagi efectuat cada ens consorciat al llarg de la duració de l'Agència.

24.3 L'acord de dissolució ha de contenir els criteris de liquidació de l'Agència i també la reversió a cada entitat consorciada dels seus béns i drets, determinant la solució de les obligacions respectives.

24.4 L'acord de dissolució també haurà de determinar la destinació del personal de l'Agència, amb respecte a tots els seus drets.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA**

Primera.- Per tot allò no previst en aquests estatuts s'aplicarà el que disposa la normativa vigent que regeixi per a les entitats locals.

Segona.- Pel que fa al desenvolupament dels articles 23 i 24 d'aquests estatuts, referents a la separació dels membres de l'Agència i a la dissolució i liquidació de la mateixa, s'estarà al que disposa la Secció segona del Capítol segon de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i d'altres mesures de reforma administrativa.





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA**

En tant que no sigui aprovada la reglamentació interna de l'Agència, serà d'aplicació per al funcionament dels seus òrgans el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de regim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

---

*Per a l'aprovació d'aquesta proposta es necessita majoria absoluta.*

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), PP (2) i Sr. Francisco  
Álvarez = 18 vots*  
*Abstencions: CUP (3) i ICV (2) = 5 vots*

### **4. ALCALDIA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DELS COLLS I MIRALPEIX – COSTA DEL GARRAF.**

#### ***Antecedents***

**I.-** Atesa la necessitat d'adaptar els estatuts socials del Consorci dels Colls i Miralpeix - Costa del Garraf, per tal de donar compliment al que disposen la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local i la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, que impliquen, entre d'altres, l'adscripció del Consorci a una administració local preexistent d'acord amb els criteris recollits en la Disposició Addicional Vigèsima de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

**II.-** Vist que el Consell Rector del Consorci va aprovar la modificació dels seus estatuts que té per objecte:

#### **Adaptació a LRSAL**

1. Adscriure el Consorci a una administració local membre, en aquest cas a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
2. El nou personal ha de provenir d'alguna administració membre. El personal actual quedarà adscrit a l'administració d'adscripció i les seves

retribucions no podran superar les del personal equivalent d'aquella administració.

3. De l'auditoria de comptes serà responsable la Intervenció de l'administració d'adscripció.
4. El pressupost i comptes del Consorci s'hauran d'incloure en els de l'administració d'adscripció.

#### Adaptació a la Llei 15/2014, de 16 de setembre.

Es fa remissió al nou règim legal de separació i liquidació dels consorcis establert per la Llei de racionalització del sector públic.

#### Altres modificacions

S'aprofita per normalitzar el domicili social i fer una revisió general, adequació dels òrgans de funcionament segons la realitat del Consorci i la incorporació del gènere neutre en la terminologia dels estatuts.

**III.-** Vist que, de conformitat amb la normativa de règim local, cal la ratificació de les modificacions acordades per part de totes les entitats que en formen part.

#### ***Fonaments de Dret***

1. Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
2. Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa.
3. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
4. Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
5. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot això aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

#### **ACORD**

**"PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació dels Estatuts del Consorci dels Colls i Miralpeix - Costa del Garraf, que quedaran redactats segons el text que figura com a annex a aquest acord.

**SEGON.** Sotmetre aquest acord a informació pública durant un termini de 30 dies, mitjançant la seva publicació en el BOP, en el DOGC i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, amb audiència a les persones interessades. En el cas que no es presentin al·legacions, es considerarà aprovat definitivament. El text definitiu dels Estatuts s'haurà de publicar al BOP i una referència al DOGC, així com al tauler d'edictes municipal. Un cop aprovats definitivament, es procedirà a fer les tramitacions oportunes per a la seva inscripció en el registre d'ens locals.”

## ANNEX

### ESTATUTS DEL CONSORCI DELS COLLS I MIRALPEIX - COSTA DEL GARRAF

#### CAPÍTOL I

##### Disposicions generals

##### Article 1. Composició

- 1.1 El Consorci dels Colls i Miralpeix - Costa del Garraf està constituït, com a entitat pública consorciada, entre els membres següents:
  - a) Ajuntament de Sitges.
  - b) Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
  - c) Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
  - d) Ajuntament de Cubelles.
  - e) Consell Comarcal del Garraf.
  - f) Generalitat de Catalunya: [Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural](#) de la Generalitat de Catalunya i Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
- 1.2 Podran integrar-se al Consorci altres administracions públiques que persegueixin finalitats d'interès general concurrents, amb les pròpies de les entitats públiques consorciades.
- 1.3 Tanmateix, podran incorporar-se entitats privades sense ànim de lucre que mostrin interès concurrent a les finalitats pròpies del Consorci.

## **Article 2. Nom i seu social**

2.1. El Consorci s'anomenarà **CONSORCI DELS COLLS I MIRALPEIX - COSTA DEL GARRAF** (en endavant, el Consorci). Té una durada indefinida.

2.2. La seu social del Consorci estarà ubicada a Vilanova i la Geltrú, c/ Bonaire, 1.

2.4. El Consell plenari, per acord, podrà traslladar la seu social dins l'àmbit territorial, així com crear i suprimir delegacions, sempre que el desenvolupament de l'activitat del Consorci ho aconselli.

## **Article 3. Naturalesa i capacitat jurídica**

3.1 El Consorci, format amb caràcter voluntari, és de naturalesa administrativa i té personalitat jurídica pròpia. En conseqüència, pot realitzar actes d'administració i disposició de béns, subscriure contractes, defensar judicialment i extrajudicialment els seus drets i, en general, tots els actes necessaris per assolir, d'acord amb la legislació aplicable a cada supòsit, els objectius establerts en els presents Estatuts.

3.2 El nombre de membres del Consorci podrà ser ampliat amb l'admissió d'institucions l'àmbit d'actuació de les quals sigui l'establert a l'article 4, l'activitat de les quals estigui en total consonància amb els objectius del Consorci i es comprometin a fer aportacions regulars per al seu funcionament. A aquest efecte, serà necessari formalitzar la petició mitjançant acord del Ple de l'ens que demana incorporar-se, amb adhesió als Estatuts, i l'acord favorable de tots els membres.

3.3 Aquest Consorci es regeix per aquests estatuts, per la legislació de règim local i per la normativa d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

3.4 El Consorci queda adscrit a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb els termes que preveu la Disposició Addicional vigèsima de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

## **Article 4. Àmbit**

L'àmbit d'actuació correspon a les zones costaneres de la comarca del Garraf i es detallarà en la redacció del projecte de Gestió Integrada del Litoral que preveu l'article 6.

## **Article 5. Finalitat**

El Consorci es crea amb la finalitat de gestionar d'una manera sostenible els àmbits costaner, marí i terrestre de la comarca del Garraf, tot seguint la Recomanació europea, de 30 de maig de 2002, sobre l'aplicació de la gestió integrada de zones costaneres, afavorint la connectivitat biològica d'aquests espais amb el Parc del Garraf i el Parc del Foix.

## **Article 6. Funcions**

El Consorci, per a la consecució dels seus objectius, realitzarà les funcions següents:

1. Dirigir un **projecte de gestió integrada** de l'àmbit definit en l'art. 4, que serà la base per a la planificació estratègica de l'ordenació d'usos i de les accions que es realitzaran.
2. Aprovar i executar anualment un **pla d'actuacions** adreçat a assolir progressivament els següents objectius i reptes generals:
  - 2.1. Millora de les condicions ambientals del DPH (Domini Públic Hidràulic) i les aigües subterrànies, en col·laboració quan s'escaigui amb les administracions competents.
  - 2.2. Millora de les condicions ambientals del DPMT (Domini Públic Marítimo-Terrestre) i de les aigües litorals, amb les administracions competents.
  - 2.3. Protecció i millora dels ecosistemes fluvials, marins i terrestres més valuosos, potenciant la connectivitat amb els espais naturals interiors.
  - 2.4. Gestió sostenible de l'espai forestal, garantint una adequada prevenció del risc d'incendi.
  - 2.5. Ordenació de la mobilitat de vehicles i persones, fent compatible el gaudi dels valors de l'espai amb la seva protecció.
  - 2.6. Generar la responsabilitat dels propietaris i dels usuaris de l'àmbit de cara a la conservació i bon ús dels recursos i valors que atresora.
3. Aquelles altres funcions que es detallaran en el desenvolupament del Consorci.

## **CAPÍTOL II**

### **Òrgans de Govern**

**Article 7. Els òrgans de govern, administració i participació del Consorci són:**

- a) El Consell Rector
- b) La Presidència
- c) La Vice-presidència
- d) La Direcció Tècnica
- e) El Consell Consultiu
- f) El Comitè Executiu Tècnic (CET)

## **Article 8. El Consell Rector**

8.1 El Consell Rector és l'òrgan superior de deliberació i decisió del Consorci.

El Consell Rector estarà integrat pels membres següents:

- a. Dos representants de cadascun dels ens consorciats, Sitges i Vilanova i la Geltrú, Sant Pere de Ribes, Consell Comarcal del Garraf i Cubelles, designats lliurement per aquests.
- b. Un representant del [Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural](#) de la Generalitat de Catalunya i un representant del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Els representants designats podran delegar la seva assistència al Consell Rector en altres membres, ja siguin tècnics o càrrecs electes. A la vegada, hauran de comunicar a la secretaria del Consorci qualsevol modificació orgànica o nominal respecte a la seva designació o respecte al departament o administració consorciada que representen.

8.2. L'acord relatiu a l'admissió de nous membres determinarà el nombre de representants que corresponen al Consell Rector.

Els membres del Consell Rector seran nomenats per cadascuna de les institucions a les quals representen, les quals podran remoure el seu representant i designar-ne un de nou sempre que ho considerin oportú.

Correspon al Consell Rector amb caràcter indelegable:

- a. El nomenament i la destitució de la direcció tècnica a proposta de la presidència.
- b. La proposta de modificació dels presents Estatuts, sense perjudici de la necessitat també de l'aprovació per part de cadascun dels ens consorciats.
- c. L'aprovació de la reglamentació interna del Consorci.
- d. L'aprovació dels comptes anuals i de la memòria de gestió dels serveis.
- e. L'admissió de nous membres del Consorci.
- f. La dissolució i la liquidació del Consorci.
- g. L'aprovació de la plantilla del personal, aprovar les adscripcions i els cessaments, la dedicació del personal i els encàrrecs de funcions.
- h. La designació de la Secretaria, Tresoreria i Intervenció del Consorci.
- i. Valorar i informar la contractació d'estudis i recerques.
- j. Organitzar els serveis del Consorci, determinar la plantilla de personal, aprovar les adscripcions i els cessaments, la dedicació del personal i els encàrrecs de funcions.

- k. Aprovar el pla d'actuacions.
- l. Autoritzar adquisicions, contractació de béns, disposicions del patrimoni del Consorci, amb facultat de subscriure aquells contractes necessaris per assolir les seves finalitats.
- m. Designar i/o admetre els ens, organismes i entitats que formaran part del Consell Consultiu.
- n. Designar la Presidència i la Vice-presidència del Consorci d'acord amb els articles 10 i 11 dels estatuts.
- o. Totes aquelles competències de caràcter delegable pels ens locals, que la legislació de règim local atribueixi als plens municipals i que els presents Estatuts no atribueixi a un altre òrgan del Consorci.
- p. Autoritzar despeses o adjudicar i formalitzar contractes per un import superior a quinze mil euros, sempre que no se superin les dotacions pressupostàries de l'any en curs.
- q. Aprovació del pressupost anual, la seva liquidació i aprovació del plans d'actuacions quadriennals.

#### **Article 9. La Secretaria, Intervenció i Tresoreria**

Els llocs de treball de Secretaria, Intervenció i Tresoreria hauran de ser desenvolupats per funcionaris amb habilitació de caràcter nacional i seran desenvolupats pels funcionaris que exerceixen aquests llocs de treball en l'administració a la qual es trobi adscrita el consorci fins que no es produeixi la seva provisió d'acord a llei.

#### **Article 10. La Presidència**

1. El president del Consorci és designat pel Consell Rector d'entre els seus membres, i serà rotatori cada dos anys. El president serà el representant a tots els efectes del Consorci i podrà comparèixer sense necessitat de poder previ i especial davant tota classe d'autoritats, tribunals i jutjats de qualsevol ordre i jurisdicció, així com davant de tot tipus de persones públiques i privades, físiques i jurídiques. El president ho és també del Consell Consultiu.

L'exercici del càrrec de president comportarà també les funcions següents:

- a. Convocar i presidir les sessions del Consell Rector i el Consell Consultiu quan sigui necessari.
- b. Autoritzar despeses o adjudicar i formalitzar contractes fins a un import màxim de quinze mil euros, sempre que no se superin les dotacions pressupostàries de l'any en curs.
- c. Les funcions que li siguin atorgades pel Consell Rector.
- d. Proposar el nomenament de la Vice-presidència i la Direcció Tècnica del Consorci.

- e. Proposar el nomenament de persones de reconeguda vàlua o destacades en l'estudi o la defensa de la Costa del Garraf per formar part del Consell Consultiu del Consorci.
2. En casos d'absència o de malaltia, el president serà substituït pel vice-president.
  3. El president també podrà delegar en altres membres del Consell Rector la representació d'aquest en actes públics i reunions amb altres entitats.

### **Article 11. La Vice-presidència**

El/la vice-president/a del Consorci serà nomenat pel Consell Rector a proposta del president.

El vice-president/a substituirà el president en cas de vacant, absència o malaltia i assumirà totes les funcions que li delegui el president, llevat de les que, per llei, siguin indelegables.

### **Article 12. La Direcció Tècnica**

12.1 La Direcció Tècnica del Consorci serà nomenada pel Consell Rector a proposta del president, entre els membres del Comitè Executiu Tècnic. També correspon al Consell Rector la seva destitució. En qualsevol cas, la Direcció Tècnica haurà de recaure en personal al servei del consorci que sigui funcionari o laboral procedent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions participants. El seu règim jurídic com a personal directiu serà el de l'administració pública d'adscripció i les seves retribucions en cap cas podran superar les establertes per als llocs de treball equivalents en aquella.

12.2 Correspon a la direcció tècnica les funcions executives, la coordinació dels projectes i activitats del Consorci, la coordinació del Comitè Tècnic i la relació amb els tècnics dels municipis i membres del Consorci, i les competències que específicament li encomani el president o li delegui el Consell Rector.

12.3 Correspon també a la Direcció Tècnica:

- a. Proposar acords i resolucions a prendre per part del Consell Rector i la Presidència, en sessions de debat prèvies a la presa de decisions, abans de cada sessió del Consell Rector.
- b. Vetllar per l'acompliment dels acords presos pel Consell Rector.
- c. Fer el seguiment i fer propostes en el marc del programa d'activitats anuals del Consorci.

12.4 La direcció tècnica podrà disposar d'un equip de gestió per desenvolupar les seves funcions, i especialment es recolzarà en els tècnics municipals per a la seva gestió.



El càrrec no és remunerat, llevat que el Consell Rector així ho determini, no obstant haurà de ser compensat per les despeses en què pugui incórrer en exercici de les seves funcions.

### **Article 13. El Consell Consultiu**

13.1 El consorci comptarà amb un Consell Consultiu que es constitueix com a òrgan de consulta, participació i informació en les qüestions pròpies de l'àmbit d'actuació del Consorci.

13.2 Podran formar part del Consell Consultiu:

- a. Els organismes i entitats, tant del sector públic com privat, que representin interessos vinculats a l'àmbit **DELS COLLS I MIRALPEIX - COSTA DEL GARRAF**.
- b. Les entitats cíviqües, culturals, professionals, naturalistes, científiques i esportives vinculades a l'espai **DELS COLLS I MIRALPEIX - COSTA DEL GARRAF** que estiguin degudament legalitzades, sol·licitin la seva admissió al Consell Consultiu i que aquesta participació sigui admesa.
- c. Universitats i centres de recerca que tinguin com a àmbit d'estudi l'espai **DELS COLLS I MIRALPEIX - COSTA DEL GARRAF**.
- d. Personalitats de reconeguda vàlua o destacades en l'estudi o la defensa de la Costa del Garraf que siguin proposades pel president.

13.3 Són funcions del Consell Consultiu:

- a. Promoure mesures per coordinar els interessos dels sectors representats amb els objectius i les actuacions del Consorci.
- b. Fomentar actuacions d'interès comú entre les entitats i el Consorci.
- c. Plantejar iniciatives, propostes i suggeriments per millorar l'assoliment dels objectius del Consorci.
- d. Ser informats periòdicament sobre el funcionament del Consorci.
- e. Emetre informe sobre els assumptes que li siguin sotmesos.

13.4 Les sessions del Consell Consultiu seran convocades i presidides pel president del Consorci.

13.5 En el si del Consell Consultiu podran formar-se comissions de caràcter sectorial i grups de treball específics.

### **Article 14. El Comitè Executiu Tècnic**

14.1 El Comitè Executiu Tècnic està integrat pels tècnics dels ens que formen part del Consorci, Ajuntaments, Consell Comarcal i Generalitat de Catalunya.

14.2 Els tècnics membres del CET seran nomenats pels seus ens d'origen.

14.3 Formaran part del CET els tècnics i tècniques de les àrees de medi ambient i territori, si bé, quan el projecte o proposta ho demandi, podran participar de les reunions i el treball els tècnics/ques d'altres àrees com promoció econòmica, turisme, platges, esports o altres.

14.4 Les funcions del Comitè Executiu Tècnic son:

- a. Participar en l'elaboració del pla d'acció anual, d'acord amb les directrius del Consell Rector.
- b. Participar i desenvolupar les propostes i projectes definides en el Pla d'Acció.
- c. Donar suport a la Direcció Tècnica en el bon funcionament del Consorci.
- d. Coordinar i fer l'enllaç entre el Consorci i el seu Ajuntament o ens membre del mateix.
- e. Donar suport als ajuntaments en aquells temes que siguin d'interès general i relacionats amb la gestió integrada del litoral o amb els objectius i plans del Consorci.
- f. El CET es l'òrgan del Consorci cabdal per al seu funcionament i desenvolupament dels plans tècnics d'acció, i exigeix una implicació decidida dels tècnics i tècniques dels ens membres.
- g. El CET es reunirà periòdicament, tantes vegades com calgui, a proposta de la direcció tècnica, per a dinamitzar, elaborar, executar i valorar els projectes del Pla d'Acció del Consorci.

### **CAPÍTOL III**

#### **Funcionament**

##### **Article 15. Sessions**

15.1 El Consell Rector farà sessions, que tindran caràcter públic, com a mínim dues vegades l'any. Es reunirà en totes les ocasions en què el president el convoqui, a iniciativa pròpia o a sol·licitud d'una tercera part dels seus membres.

15.2 De cada sessió en serà aixecada l'acta corresponent, en la qual es farà constar, si s'escau, els vots particulars contraris als acords adoptats i els motius que els justifiquen.

15.3 Les convocatòries es faran per escrit amb el corresponent ordre del dia i hauran de ser notificades, amb una antelació de deu dies hàbils, als seus membres.

15.4 Per iniciar les sessions es considerarà que existeix quòrum en primera convocatòria si hi són presents la meitat dels seus components. En segona convocatòria, que tindrà lloc mitja hora més tard, només serà necessària l'assistència de tres membres.

15.5 En tot cas, serà necessària per a la vàlida celebració de la sessió, l'assistència del president i el secretari o qui legalment els substitueixin.

15.6 La presa d'acords pel Consell Rector, es farà en base a una votació ponderada amb el següent nombre de vots:

- a. Ajuntament de Cubelles: quinze (15) vots.
- b. Ajuntament de Sant Pere de Ribes: vint (20) vots.
- c. Ajuntament de Sitges: vint (20) vots.
- d. Ajuntament de Vilanova i la Geltrú: vint-i-cinc (25) vots.
- f. Consell Comarcal del Garraf: sis (6) vots.
- g. Departament de Territori i Sostenibilitat: deu (10) vots
- h. Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural: deu (10) vots

## **Article 16. Règim intern de funcionament**

16.1 Els acords del Consell Rector seran aprovats per majoria absoluta dels seus membres, llevat dels supòsits en què aquests Estatuts estableixin un règim diferent. El president tindrà vot de qualitat en el Consell Rector.

16.2 En el Consell Rector caldrà el vot favorable de la majoria del 75% dels seus membres per a la validesa dels acords que s'adoptin sobre les matèries següents:

- a) Aprovació i modificació dels presents Estatuts.
- b) Aprovació dels reglaments interns de funcionament.
- c) Integració i separació d'entitats del Consorci.
- d) Dissolució i liquidació del Consorci.
- e) Aprovació de l'estat de comptes i pressupostos anuals.
- f) Transformació del Consorci en una altra entitat.

16.3 L'alteració substancial dels Estatuts que impliqui una modificació de la voluntat inicial, ha de seguir el mateix procediment que per a la seva aprovació.

## **Article 17. Personal**

17.1 El personal al servei del consorci podrà ser funcionari o laboral provinent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions participants, el seu règim jurídic serà el de l'administració pública d'adscripció i les seves retribucions en cap cas podran superar les establertes per a llocs de treball equivalents en aquella. Aquest personal s'adequarà a les normes de funcionament intern del Consorci i mantindrà els seus drets i deures establerts en la normativa que els sigui d'aplicació i romandran en la situació administrativa o laboral que tinguin en les seves administracions d'origen.

17.2 Les tasques desenvolupades al Consorci pel personal adscrit, tindran a tots els efectes la consideració de tasca pròpia del Consorci.

17.3 L'adscripció de personal al Consorci es farà d'acord amb els procediments establerts en la legislació vigent i amb la necessària aprovació del Consell Rector.

17.4. El règim jurídic del personal adscrit serà el de l'entitat administrativa d'origen. Les condicions de l'adscripció es regularan mitjançant un conveni entre l'Agència i l'entitat esmentada.

## **CAPÍTOL IV**

### **Règim econòmic**

#### **Article 18. Recursos econòmics**

El règim econòmic - financer del Consorci s'ajustarà a la normativa vigent en cada moment pels ens locals en matèria pressupostària i de gestió dels seus recursos econòmics.

18.1 El règim pressupostari, de comptabilitat pública i de control del Consorci s'ajustarà al de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, sense perjudici de la subjecció a la normativa d'estabilitat pressupostària. Així mateix, el pressupost del Consorci formarà part del pressupost municipal i del compte general, auditat prèviament sota la responsabilitat de l'òrgan de control de l'Ajuntament, s'haurà d'incloure a la documentació del compte general municipal.

Per a la realització dels seus objectius, el Consorci disposarà dels recursos següents:

- a) Aportacions periòdiques i derrames de les administracions integrades al Consorci, en la quantitat i forma que es determinin en el Consell Rector.
- b) Subvencions i donatius, tant de la Unió Europea, de l'Estat, de la Generalitat, de les corporacions municipals, d'altres administracions públiques, d'entitats o de particulars.

- c) Productes del seu patrimoni, de rendiments d'explotacions i de prestació de serveis.
- d) Qualsevol que pugui correspondre-li d'acord amb la norma vigent.
- e) Treball voluntari promogut pel mateix Consorci o per les entitats.

### **Article 19. Balanç**

Dins el primer trimestre de cada any, el Consell Rector aprovarà la memòria de gestió i els comptes anuals de l'exercici precedent.

### **Article 20. Pressupost anual**

El Consorci formularà un pressupost anual i desenvoluparà la seva activitat segons el pla d'actuacions, la vigència del qual s'estendrà al període de quatre anys des de la data de la seva aprovació. La comptabilitat del Consorci s'ha d'ajustar al que estableixen les normes aplicables a la comptabilitat pública.

### **Article 21. Aportacions anuals**

21.1 Les aportacions anuals per cobrir el pressupost de funcionament i d'activitats seran aprovades per acord del Consell Rector.

21.2 Les aportacions seran de tres tipus:

- a) Les que s'estableixin per al seu funcionament ordinari.
- b) Les aportacions relatives a temes específics.
- c) Les derrames finalistes per a despeses extraordinàries o imprevistes.

21.3 L'adscripció de personal, de béns o de serveis al Consorci per part d'una entitat membre, podrà compensar-ne de l'aportació dinerària.

21.4 La distribució de les aportacions anuals destinades al funcionament ordinari es regiran per un barem que aprovarà el Consell Rector.

### **Article 22. Patrimoni**

El Consorci podrà tenir patrimoni propi afectat pels fins específics pels quals s'ha constituït i comprendrà els béns, les instal·lacions i els objectes adscrits al Consorci en el moment de la seva constitució i els que adquireixi en el seu futur.

Els béns de domini públic i els patrimonials que els ens associats adscriuïn al Consorci per al compliment dels fins d'aquest, conserven la qualificació originària.

El Consorci té sobre les obres, els béns i les instal·lacions cedides pels seus membres unes facultats de disposició limitades a les finalitats estatutàries.

## **CAPÍTOL V**

### **Incorporació i separació de membres i dissolució de l'entitat**

#### **Article 23. Incorporació de nous membres**

La incorporació al Consorci de nous membres es farà mitjançant una petició de l'òrgan superior col·legiat de la part interessada, relativa a l'adhesió al Consorci i al coneixement i acord dels estatuts que el regulen. Caldrà presentar un escrit de designació dels membres representants del nou ens consorciat. També caldrà presentar un escrit de compromís d'aportació dinerària, en compliment de l'article 20 dels presents estatuts.

Cada nova adhesió comportarà la modificació automàtica dels articles 1 (composició) i 8 (representants al Consell Rector).

#### **Article 24. Separació de membres**

La separació del Consorci d'alguns dels seus membres, a petició de la part interessada, podrà realitzar-se amb un avís previ de sis mesos, sempre que no siguin perjudicats els interessos generals que el Consorci representa, que la institució que se'n separi estigui al corrent dels seus compromisos anteriors i garanteixi la liquidació de les seves obligacions pendents i aprovades fins al moment de la separació.

#### **Article 25. Dissolució i liquidació del consorci**

25.1 El Consorci es dissoldrà per:

- a) Incompliment de l'objecte.
- b) Acord per majoria absoluta dels membres que l'integren.
- c) Inviabilitat de la seva continuació amb els membres restants en el cas que es produeixi, de conformitat a l'article 22 d'aquests Estatuts, la separació d'algun o alguns dels seus membres.
- d) Impossibilitat legal o material d'acompliment de les finalitats del Consorci.
- e) Transformació del Consorci en una altra entitat.

25.2 L'acord del Consell Rector sobre la dissolució del Consorci haurà de ser ratificat pels òrgans competents dels seus membres i especificarà la forma de liquidar l'actiu i el passiu i de revertir les obres o instal·lacions a les administracions consorciades, basant-se en la ponderació dels criteris de preservació de l'interès públic i d'equitat

respecte a les aportacions que hagi efectuat cada ens consorciat al llarg de la duració del Consorci.

### **Article 26. Règim Jurídic**

26.1 El Consorci, com a ens públic, es regirà per aquests Estatuts, pel seu Reglament de règim intern i, supletòriament, per les disposicions de règim local i la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i per la Llei estatal 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

26.2 Els acords i resolucions del Consorci es publicaran o es notificaran en la forma prevista en la legislació aplicable en la matèria, sens perjudici de donar-los, si s'escau, la màxima difusió pública.

26.3 Els acords i les resolucions dels òrgans del Consorci exhaureixen la via administrativa i contra aquests es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan en el termini d'un mes o recurs contenciós administratiu davant dels òrgans judicials competents de la jurisdicció contenciosa administrativa en el termini de dos mesos.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA**

Per tot allò no previst en aquests estatuts s'aplicarà el que disposa la normativa vigent que regeixi per a les entitats locals.

Pel que fa al desenvolupament dels articles 23 i 24 d'aquests estatuts, referents a la separació dels membres del Consorci i a la dissolució i liquidació del mateix, s'estarà al que disposa la Secció segona del Capítol segon de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i d'altres mesures de reforma administrativa.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA**

En tant que no sigui aprovada la reglamentació interna del Consorci, serà d'aplicació per al funcionament dels seus òrgans el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de regim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener, i el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

---

*Per a l'aprovació d'aquesta proposta es necessita majoria absoluta.*



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), PP (2) i Sr. Francisco  
Álvarez = 18 vots*

*Abstencions: CUP (3) i ICV (2) = 5 vots*

## **5. HISENDA. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS REFERENT A LA CONTRACTACIÓ D'UNA EMPRESA PELS TREBALLS D'ACTUALITZACIÓ CADASTRAL.**

### 1.- Antecedents

La Junta de Govern de 15 de novembre de 2011 va aprovar la contractació de l'empresa Piñol Sanjaume, SL, per efectuar els treballs d'actualització cadastral, d'acord amb el redactat següent:

**“SERVEIS A LES PERSONES. CONTRACTAR L'EMPRESA PIÑOL  
SANJAUME, SL (PISAN) PER EFECTUAR ELS TREBALLS  
D'ACTUALITZACIÓ I REVISIÓ DELS ELEMENTS CADASTRALS  
D'AQUEST TERME MUNICIPAL.**

S'acorda:

PRIMER. Contractar l'empresa PIÑOL SANJAUME, SL (PISAN), per efectuar els treballs d'actualització i revisió dels elements cadastrals d'aquest terme municipal.

SEGON. La descripció dels treballs es concreta a l'annex 1 d'aquest acord.

TERCER. Els treballs a realitzar s'efectuaran sota la supervisió del cap del departament de Gestió Tributària i l'empresa contractada tindrà la col·laboració del personal tècnic de la societat municipal PIVSAM.

QUART. La contraprestació dels treballs a realitzar s'adequarà a la recaptació efectiva total que s'origini per Impost sobre Béns Immobles, d'acord amb els percentatges i trams següents:

<u>Tram</u>	<u>Recaptació efectiva total</u>	<u>% Honoraris</u>
Primer Tram	Inferior o igual a 500.000	40%
Segon Tram	De 500.000 a 1.000.000	30%
Tercer Tram	D'1.000.001 a 1.500.000	25%
Quart Tram	D'1.500.001 a 2.000.000	15%
Cinquè Tram	Més de 2.000.000	2%



## **Annex 1.**

### **Descripció dels treballs oferts.**

Els treballs a dur a terme contemplen els següents tipus d'actualització:

- A) Actualització de les característiques físiques del sòl i construccions.
- B) Actualització del planejament.
- C) Actualització de les titularitats.

Totes les actualitzacions seguiran les quatre fases següents:

1. Inspecció
2. Obtenció d'informació
3. Incorporació
4. Tramitació (no inclòs en aquestes feines. Pertoca a l'administració amb competències per fer-ho).

A continuació descriurem en què consistiran cadascuna d'aquestes quatre fases segons els tipus d'actualització.

#### **A. Actualització de les característiques físiques del sòl i construccions**

**1- Inspecció:** en aquesta fase és on es detecten les discrepàncies entre la realitat i la descripció cadastral. En aquesta feina es combina un treball de camp conjuntament amb la societat PIVSAM, amb un treball de gabinet en el que s'utilitzaran ortofotos o qualsevol altre documentació gràfica que permeti l'observació real de l'estat del sòl o d'una construcció.

Per a cada referència cadastral es farà una fitxa amb la descripció de la finca (nombre de plantes, m<sup>2</sup> per planta, tipus de construcció, etc.), s'annexarà una fotografia actual d'aquesta i es delinearàn uns plànols en format DXF per a facilitar la seva incorporació posterior en la base del cadastre. També s'haurà d'estimar l'any de construcció en cas que aquesta sigui el motiu de discrepància i això ho haurà de fer un tècnic municipal (nota: en cas d'incertesa, es recomana "cedir" anys a favor del propietari per evitar conflictes posteriors amb aquest difícilment demostrables).

**2- Obtenció de la informació:** Per a iniciar aquesta fase la informació abans obtinguda ha d'estar introduïda en el programa de gestió del cadastre (format FIN).

No obstant, prèviament es recomana que l'Ajuntament enviï una carta a tots els afectats comunicant-los les discrepàncies i inquirint-los a esmenar-les. Amb això aconseguirem "cribar" certes discrepàncies menors i facilitar la gestió posterior de l'expedient d'inspecció dels casos que no s'hagin esmenat voluntàriament, evitant suportar la "càrrega de la prova".

Per tant, l'obtenció de la informació seguirà un dels dos camins següents:

- Esmert de discrepàncies: és voluntari i no permet penalitzar a l'infractor amb cap sanció ni amb els quatre anys d'endarreriments.
- Inspecció: aquest procediment permet sancionar a l'infractor a més de reclamar-li els quatre anys d'endarreriments.

Ambdós processos segueixen el mateix procediment legal establert al RD 1/2004, de 5 de març.

3- **Incorporació:** Tant les esmenes com els procediments d'inspecció conclusos s'incorporaran a la base de dades del cadastre a través de l'Ajuntament que no tingui delegades aquestes funcions a l'ORGT, o a través del propi cadastre, que facilitaran les claus per a l'accés al programa.

4- **Tramitació:** No inclòs.

## **B. Actualització del planejament**

1. **Inspecció:** es realitzarà un estudi exhaustiu del planejament urbanístic vigent, així com la revisió dels plans parcials, modificacions, projectes de reparcel·lació i urbanització (realitzats i aprovats) de l'àmbit d'estudi.

Es comprovarà que en la Ponència de Valors existent s'han utilitzat les qualificacions urbanístiques i paràmetres definits en el citat planejament.

Posteriorment es portarà a terme l'anàlisi i la comparativa amb les dades a la base de dades del Cadastre, per a confirmar que els coeficients adjudicats per a la seva valoració cadastral es corresponen al seu estat i situació urbanística.

2. **Obtenció de la informació:** L'Ajuntament haurà d'entregar la documentació urbanística vigent, així com la Ponència de Valors de Béns de naturalesa urbana del municipi.

En cas que existissin urbanitzacions que, sense projecte de reparcel·lació i urbanització aprovats, disposessin de tots els serveis i infraestructures per a considerar el sòl com a urbà, l'Ajuntament haurà d'expedir un certificat conforme aquests àmbits han estat urbanitzats i disposen de tots els serveis i infraestructures.

3. **Incorporació:** Les dades s'incorporaran a la base de dades del cadastre a través de l'Ajuntament que no tingui delegades aquestes funcions a l'ORGT, o a través del propi Cadastre, que facilitaran les claus per a l'accés al programa.

4. **Tramitació:** no inclòs.

## 1. Actualització de Titularitats

1- **Inspecció:** L'Ajuntament o l'ORGT comunicaran quins són els béns dels quals no disposa d'informació del titular.

2- **Obtenció de la informació:** A través del departament jurídic de l'empresa, la informació s'obtindrà mitjançant una tasca d'investigació a través del registre de la propietat.

3- **Incorporació:** Les dades s'incorporaran a la base de dades del cadastre a través de l'Ajuntament que no tingui delegades aquestes funcions a l'ORGT, o a través del propi Cadastre, que facilitaran les claus per a l'accés al programa.

4- **Tramitació:** no inclòs. “

Ateses les característiques del treball a efectuar, que es concretava en adequar les dades cadastrals a la realitat immobiliària de les finques i, en el seu cas, detectar la titularitat dels qui sortien com a “desconeguts” en el padró fiscal, no es podia valorar d'entrada el preu fix del contracte, a més de la dificultat pel tipus de remuneració per trams que s'havia establert. Per això es va considerar des del punt de vista administratiu que aquest expedient podria tenir cobertura legal amb un contracte menor, el que suposava un import màxim de 18.000 euros que, calculant el primer tram de remuneració, suposava l'actualització de quotes d'IBI per un import aproximat d'uns 50.000 euros.

La dinàmica del treball efectuat per l'empresa i els bons resultats aconseguits van fer que, tot i que era evident que el preu del contracte superava amb escreix la previsió inicial, aturar els treballs per tal d'iniciar un nou expedient de contractació no era beneficiós per als interessos municipals, tenint en compte a més que l'empresa havia acumulat ja molta informació cadastral de la ciutat.

Atès que actualment els treballs ja es consideren finalitzats i es pot fer una previsió tant del resultat dels mateixos com del seu cost, cal regularitzar la situació administrativa i reconèixer l'import a remunerar pels treballs efectuats.

S'adjunta un informe del Departament de Gestió Tributària en què s'especifiquen els treballs efectuats per PISAN, el rendiment econòmic que ha suposat i el cost dels mateixos.

En resum, les xifres més significatives del tema serien:

Previsió de l'import de quotes tributàries actualitzades: 1.129.450,32

Previsió d'honoraris a liquidar a PISAN segons trams:	382.362,58
Previsió que suposarà anualment en el padró municipal:	300.000,00

Com a bestretes a compte de les liquidacions de PISAN s'han anat aprovant decrets successius durant els anys 2012 a 2014. Pel que fa als exercicis pressupostaris, els imports girats han estat: Any 2012: 33.938,40. Any 2013: 83.490. Any 2014 (previsió): 127.050. Tot això suposa que per arribar a la previsió d'honoraris de 383.362,58 euros, caldria consignar a l'exercici vinent la quantitat de 137.884,18 euros.

## 2.- Normativa aplicable

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, d'aprovació del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'aprovació del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

## 3.- Part dispositiva

D'acord amb aquests antecedents, vist l'informe del cap de Gestió Tributària, així com l'informe de la Intervenció municipal, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

**PRIMER.** Reconèixer els treballs efectuats per l'empresa Piñol Sanjaume, SA (PISAN), per efectuar els treballs d'actualització i revisió dels elements cadastrals del terme municipal de Vilanova i la Geltrú, amb les condicions aprovades a la Junta de Govern Local de 15 de novembre de 2011.

**SEGON.** Aprovar la despesa a nom de PISAN, d'acord amb la previsió de liquidació de quotes tributàries actualitzades, per un import total de 382.362,58 euros. D'aquesta quantitat durant els exercicis 2012 a 2014 s'han consignat honoraris per un import global de 244.478,40 euros.

**TERCER.** Preveure en el Pressupost municipal de l'exercici 2015 una consignació per a la resta de la previsió d'honoraris calculats, que ascendeix a 137.884,18 euros."

*Es vota la proposta, la qual **es desestima** amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8) i PP (2) = 10 vots  
Vots en contra: PSC (7), CUP (3) i ICV (2) = 12 vots  
Abstenció: Sr. Francisco Álvarez = 1 vot*



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **6. HISENDA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DISTRIBUCIÓ DEL FONS SUPRAMUNICIPAL DE LA GENERALITAT, EXERCICI 2011.**

### Antecedents

Dins de les Lleis de pressupostos de la Generalitat de Catalunya s'estableixen els lliuraments de les participacions en els Fons de cooperació local de Catalunya, tram municipal i supramunicipal. Per a l'any 2011 es fa referència a la Llei 6/2011, de 27 de juliol, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2011.

Per Resolució de la consellera de Governació i Relacions Institucionals GRI/2431/2011, de 10 d'octubre, de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2011, es concreta l'assignació a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú en **trenta-cinc mil vuit-cents cinc euros amb vuitanta-vuit cèntims (35.805,88 €) del tram destinat al foment de la prestació supramunicipal del Fons de Cooperació de Catalunya 2011.**

En aquest sentit, i amb la finalitat de fomentar la prestació de serveis supramunicipals, cada ajuntament haurà d'aprovar la distribució percentual de l'assignació, si s'escau, entre les entitats supramunicipals de les que forma part o està integrat territorialment el municipi de Vilanova i la Geltrú.

### Normativa de referència

- Llei 6/2011, de 27 de juliol, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya.
- Resolució GRI/2431/2011, de 10 d'octubre, de la Conselleria de Governació i Relacions Institucionals.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**"PRIMER.** Distribuir la quantitat assignada a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú del Fons de Cooperació Local de Catalunya 2011, tram destinat al foment de la prestació supramunicipal de serveis, en els percentatges següents:

- 60% a la Mancomunitat Intermunicipal del Penedès i Garraf, pel servei de tractament i eliminació d'escombraries (això és 21.483,53€);



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- 15% a la Mancomunitat per a l'Atenció de Minusvàlids Psíquics de la Comarca del Garraf, pel servei de suport a la integració (això és 5.370,88€); i
- 25% al Consell Comarcal del Garraf, pel servei de transport adaptat (això és 8.951,47€).

**SEGON.** Notificar a la Direcció General d'Administració Local, mitjançant certificat de l'Interventor, la justificació del repartiment.

**TERCER.** Notificar el present acord a la Mancomunitat Intermunicipal del Penedès i Garraf, a la Mancomunitat per a l'Atenció de Minusvàlids Psíquics de la Comarca del Garraf i al Consell Comarcal del Garraf.”

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), PP (2) i ICV (2) = 19 vots  
Abstencions: CUP (3) i Sr. Francisco Álvarez = 4 vots*

**7. HISENDA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADHESIÓ AL CONVENI ORDINARI REGULADOR DEL CONCURS DE CREDITORS PRESENTAT PER L'EMPRESA MUNICIPAL PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA, SAM.**

***Relació de fets***

**I.-** L'empresa municipal Promoció Industrial Vilanova, Societat Anònima Municipal (PIVSAM) es troba actualment en un procediment de concurs voluntari de creditors davant el Jutjat Mercantil núm. 9 de Barcelona (concurs voluntari 740/2013, secció 1<sup>a</sup> C3).

**II.-** En el marc d'aquest procediment la societat en concurs ha realitzat una proposta de conveni ordinari en la qual es preveu, entre d'altres, la quita del 50% de l'import dels crèdits i l'establiment d'un pla de pagament per a l'import restant.

**III.-** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en tant que entitat creditora de l'empresa PIVSAM, per imports de 252.843,68 euros i 24.843,20 euros, es vol adherir al conveni ordinari presentat per la societat.

**IV.-** S'han sol·licitat els preceptius informes municipals, que han valorat favorablement la proposta.

### **Fonaments de dret**

I.- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.

II.- Decret Legislatiu 2/2003, de 26 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

III.- Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, i demés normativa concordant.

De conformitat amb això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**PRIMER.** Adherir-se a la proposta ordinària de conveni realitzada per l'empresa Promoció Industrial Vilanova, SAM (PIVSAM) en el procediment concursal voluntari núm. 740/2013 de la secció primera del Jutjat Mercantil núm. 9 de Barcelona i, en conseqüència, acceptar la quita del 50% en l'import del deute municipal de 252.843,68 euros i 24.843,20 euros, així com les condicions de pagament del deute romanent que es preveuen al citat conveni.

**SEGON.** Notificar aquest acord a l'empresa PIVSAM i demés persones interessades.

**TERCER.** Facultar tan àmpliament com en dret sigui possible el regidor d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Sr. Joan Giribet de Sebastián, per a negociar i acceptar el conveni d'adhesió en nom i representació de l'alcaldeessa i l'ajuntament, qui actuarà assistit pel lletrat municipal Sr. Raúl Labandeira García, de conformitat amb allò que estableix l'article 117.2 de la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal."

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8) i PP (2) = 10 vots*

*Abstencions: PSC (7), CUP (3), ICV (2) i Sr. Francisco Álvarez = 13 vots*

### **8. RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. RATIFICACIÓ DEL DECRET 000420/2014-RH, DE CONTRACTACIÓ D'UNA EDUCADORA SOCIAL.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

### **Relació de fets**

1. En data 17 de novembre de 2014, el regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna va dictar un Decret que resolía, entre d'altres, contractar la Sra. amb NIF 47101854Q com a Educadora Social A2-21, amb un contracte temporal de substitució a temps complet (410), des de l'endemà de la signatura de la resolució fins a la finalització de la baixa per maternitat de la Sra. amb NIF 52213535Q.

2. D'acord amb l'article 21.dos de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2014, procedeix ratificar el Decret de data 17 de novembre de 2014 del regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna, relatiu a la contractació de la treballadora amb NIF 47101854Q, atès que es tracta d'un cas excepcional per cobrir una necessitat urgent i inajornable d'un sector i categoria professional que es considera prioritari, ja que hi ha la necessitat de continuar prestant el servei.

Per tot això, s' **ACORDA**:

“**PRIMER.** Declarar que els Serveis Socials de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú són un servei públic essencial de caràcter propi de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i que la necessitat de substituir la treballadora amb NIF 52213535Q és excepcional.

**SEGON.** Ratificar el Decret de regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna de data 17 de novembre de 2014, relatiu a la contractació de la Sra. amb NIF 47101854Q, com a Educadora Social.”

*Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

### **9. SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ DEL PROTOCOL PER A L'ABORDATGE DE SITUACIONS DE RISC I/O MALTRACTAMENTS GREUS A LA INFÀNCIA I ADOLESCÈNCIA.**

### **Relació de fets**

El Consell Comarcal del Garraf junt amb l'Ajuntament de Sitges, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú prenen la iniciativa d'impulsar la **Xarxa Comarcal de la Infància i Adolescència del**



**Garraf**, convidant les institucions i serveis de la comarca del Garraf que treballen i incideixen en la protecció d'infants i adolescents.

La Llei 14/2012, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència, en el seu article 26 defineix la Taula Territorial com: "els òrgans col·legiats que es constitueixen per coordinar, impulsar i promoure les polítiques d'infància arreu del territori, mitjançant les diverses administracions i institucions implicades".

La finalitat de la Taula d'Infància i Adolescència del Garraf és crear un grup format per tots els agents/serveis que treballen en aquest àmbit, amb l'objectiu de potenciar i facilitar el treball per a la protecció de la infància i l'adolescència del Garraf. La voluntat és enfortir i ordenar la xarxa de treball dels professionals vinculats a la infància/adolescència, per donar millor resposta a les situacions de risc millorant la prevenció, la detecció, la intervenció i el seguiment dels infants i adolescents del nostre territori.

Per assolir aquest objectiu el primer pas ha estat l'elaboració d'aquest Protocol d'actuació comú per coordinar de la millor manera possible tots els esforços dels serveis i les institucions implicades entorn a la protecció dels drets dels infants i adolescents.

Vist l'informe emès per la cap de servei de Serveis Socials, en relació amb l'interès de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per al desenvolupament d'accions socials adreçades a la protecció dels drets dels infants i adolescents.

### ***Fonaments de dret***

De conformitat amb allò que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de bases del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, dels Serveis Socials de Catalunya i demés normativa concordant.

Per tot això, vista la proposta de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a les Persones, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**"PRIMER.** Aprovar el PROTOCOL PER A L'ABORDATGE DE SITUACIONS DE RISC I/O MALTRACTAMENTS GREUS A LA INFÀNCIA I ADOLESCÈNCIA per a vetllar per la correcta protecció del menor, disposant de mecanismes de coordinació i complementació institucional entre els



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

serveis, tal i com recull la **Llei 14/2012, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència.**

**SEGON.** Notificar aquest acord al Consell Comarcal i als municipis participants.”

*Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

**10. SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PRÒRROGA AL CONVENI DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT I EL CONSELL COMARCAL DEL GARRAF, RELATIU AL TRANSPORT ADAPTAT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.**

***Relació de fets***

El Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària del dia 5 de maig de 2014, va aprovar el Conveni de cooperació interadministrativa entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Garraf, relatiu al transport adaptat per a persones amb mobilitat reduïda.

El Ple del Consell Comarcal del Garraf, a la sessió ordinària del dia 16 d'octubre, va aprovar la proposta de pròrroga d'aquest conveni, que finalitzava el 31 d'agost de 2014, fins el 31 de desembre de 2014.

***Fonaments de dret***

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, exerceix les competències que li són atribuïdes.

Llei 12/2007, de Serveis Socials, regula i ordena el sistema de serveis socials amb la finalitat de garantir-hi l'accés universal per a fer efectiva la justícia social i promoure el benestar del conjunt de la població.

El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, reafirma la competència municipal en transport adaptat, indicant que els municipis majors de 50.000 habitants i els que siguin capital de comarca han de prestar el servei de transport adaptat.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la pròrroga al Conveni de cooperació interadministrativa entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Garraf, relatiu al transport adaptat per a persones amb mobilitat reduïda, aprovat pel Ple a la sessió ordinària del dia 5 de maig de 2014, fins 31 de desembre de 2014, d'acord amb el text següent:

#### **CONVENI DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I EL CONSELL COMARCAL DEL GARRAF RELATIU AL SERVEI DE TRANSPORT ADAPTAT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA 2014**

Vilanova i la Geltrú,

### **REUNITS**

D'una banda, l'Il·lm. Sr. Juan Luis Ruiz Lopez, amb NIF núm. XXXXXXXXXX, president, actuant en nom i representació del Consell Comarcal del Garraf, fent ús de les facultats que li són reconegudes mitjançant l'article 13 del Text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, que actua de conformitat amb l'acord del Ple del Consell Comarcal del Garraf de data 20 de juliol de 2011.

I d'una altra, la Sra. Neus Lloveras i Massana, amb NIF núm. XXXXXXXXXX, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, amb NIF P-0830800-I, de conformitat amb l'article 21.1.b) del capítol II de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, referent a les atribucions de la presidenta de la Corporació.

I assistits per la secretària del Consell Comarcal del Garraf, Sra. M. Isabel Garcia Giménez i pel Sr. Isidre Martí Sardà, secretari de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Ambdues parts, sota la representació amb què actuen, es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per a contraure i obligar-se, i de comú acord manifesten els següents

### **ANTECEDENTS:**

OBJECTE: Establir les bases de col·laboració i cooperació entre el Consell Comarcal del Garraf i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per a la gestió del transport adaptat que l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú ha de facilitar a les persones amb dependència o amb dificultats de mobilitat que es desplacen a l'Associació Espiga Penedès de Vilafranca del Penedès, a la Fundació Ave Maria i al Menjador social de Can Pahissa.

**CARÀCTER:** Voluntari. L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i el Consell Comarcal del Garraf manifesten la voluntat d'optimitzar la gestió del servei de transport adaptat en el marc del territori de la comarca del Garraf.

**NORMATIVA APLICABLE I ANTECEDENTS:** El Consell Comarcal del Garraf, d'acord amb la Llei d'organització comarcal de Catalunya, exerceix competències que li atribueixen les Lleis del Parlament i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, exerceix les competències que li són atribuïdes.

La Llei 12/2007, de Serveis Socials, regula i ordena el sistema de serveis socials amb la finalitat de garantir-hi l'accés universal per a fer efectiva la justícia social i promoure el benestar del conjunt de la població.

El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, reafirma la competència municipal en transport adaptat, indicant que els municipis majors de 50.000 habitants i els que siguin capital de comarca han de prestar el servei de transport adaptat.

El Consell Comarcal i els Ajuntaments de la comarca – en aquest cas de Vilanova i la Geltrú – han considerat un treball de cooperació que es planteja dins dels serveis i programes a realitzar d'acord amb el Contracte Programa del Departament de Benestar i Família, especialment el Protocol marc de Col·laboració per a la prestació del servei de transport adaptat per persones amb mobilitat reduïda.

En data 12 de juny de 2012 el Consell Comarcal del Garraf va signar el **Contracte Programa 2012/2015 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Benestar Social i Família i el Consell Comarcal del Garraf, en matèria de Serveis Socials i altres programes relatius al Benestar Social i polítiques d'igualtat** on s'especifica els serveis i programes que, coordinats des del Consell Comarcal, impacten a la comarca del Garraf. Entre d'altres programes, s'hi contempla el servei de **Transport Adaptat**.

Així mateix, el juliol de 2013, tant el Consell Comarcal del Garraf com l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú van signar el **protocol addicional del Contracte programa per a la coordinació i la col·laboració entre el Departament de Benestar i Família i el Consell Comarcal del Garraf, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social subscrit l'any 2012**.

La Llei 12/2007, de Serveis Socials, inclou el servei de transport adaptat al Catàleg de prestacions socials i el classifica com un servei social especialitzat de l'àmbit de persones amb discapacitat.

La Cartera de Serveis socials vigent aprovada pel Decret 142/2010, d'11 d'octubre, disposa que la prestació del servei de transport adaptat destinat a persones amb discapacitat s'ha ampliat a persones amb situació de dependència. També indica que el servei de transport adaptat és una prestació no garantida, únicament exigible en cas que existeixi crèdit pressupostari disponible.

El Decret 176/2000, de modificació del Decret 284/1996, de regulació del Sistema Català de Serveis Socials, el defineix com un sistema de transport adaptat al grau de discapacitat dels possibles usuaris, per tal de possibilitar el seu accés als serveis socials d'atenció especialitzada o aquells altres que permetin garantir la seva integració.

Estableix com a requisits que cal disposar del personal necessari per al servei i que els vehicles utilitzats per a la prestació del transport adaptat han de complir en tot moment la normativa tècnica específica aplicable. Assenyala com a objectiu i funció del servei el trasllat de les persones amb discapacitat als serveis socials especialitzats, i com a destinataris del servei les persones amb discapacitat usuàries dels serveis socials especialitzats.

El Consell Comarcal del Garraf gestiona el Servei de Transport Adaptat per a persones amb mobilitat reduïda de la comarca del Garraf, amb la col·laboració del Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, vetllant per la seva òptima prestació i d'acord amb les pautes establertes en el Contracte-programa esmentat anteriorment.

El Consell Comarcal del Garraf executa aquest servei a la comarca del Garraf – a nivell instrumental – amb conveni de col·laboració amb l'Oficina Local de Creu Roja a Vilanova i la Geltrú, per a la prestació del servei de transport adaptat per a persones amb mobilitat reduïda, que garanteix el compliment de la normativa vigent en matèria del personal i dels mitjans de transport.

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb els antecedents expressats anteriorment, reconeixent la seva obligatorietat de prestar el servei de transport adaptat i amb la seva voluntat de cooperació amb altres administracions i voluntat de servei a les persones amb mobilitat reduïda, vol participar de la gestió del transport adaptat comarcal amb la finalitat que ciutadans/es del seu municipi atesos als serveis especialitzats, que queden especificats a l'ANNEX I, en siguin beneficiaris.

Per esguard de tot això, els sotasignats han arribat als següents:

## **ACORDS**

### **PRIMER: OBLIGACIONS DEL CONSELL COMARCAL DEL GARRAF**

**1.1** El Consell Comarcal del Garraf, conjuntament amb l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, planificarà, organitzarà i adjudicarà les rutes del servei de transport adaptat per al desplaçament dels seus ciutadans/es als diversos serveis especialitzats situats dins i fora de la comarca del Garraf, en el marc del que el Ple del Consell Comarcal del Garraf acordi.

**1.2** L'annex I recull l'horari, calendari i recorregut de les rutes del servei de transport adaptat vigent en el moment de la signatura del present conveni de cooperació, i per tant el seu contingut variarà en funció de les altes i baixes en el servei.

**1.3** El Consell Comarcal del Garraf exigirà a l'empresa que realitzi el servei de transport adaptat l'acompliment de les rutes, calendari i horaris pactats.

## **SEGON: OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ**

**2.1** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú traslladarà la llista de persones beneficiàries del servei de transport adaptat al Consell Comarcal del Garraf i serà actualitzada sempre que es produeixi alguna variació.

**2.2** En cas que no sigui necessària la prestació del servei amb una temporalitat superior a un mes o de forma definitiva l'Ajuntament ho comunicarà al Consell Comarcal del Garraf amb 24 hores d'anel·lació, com a mínim. Les incidències inferiors a un mes de prestació del servei seran comunicades directament per part de la persona usuària o la seva família a l'empresa adjudicatària i/o al Consell Comarcal del Garraf.

**2.3** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú abonarà mensualment al Consell Comarcal del Garraf les factures corresponents al cost del servei prestat un cop descomptada l'aportació de les persones usuàries i/o els centres, de conformitat amb allò establert a la clàusula 4.3 següent.

## **TERCER: PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

Ambdues institucions s'obliguen a que el tractament de dades de caràcter personal que es faci en el marc d'aquest conveni haurà de respectar allò que estableix la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (LOPD), així com la normativa que la desenvolupa.

## **QUART: FINANÇAMENT I GESTIÓ ECONÒMICA**

**4.1** El Servei de Transport Adaptat per a persones amb mobilitat reduïda corresponent a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, es finançarà amb les aportacions de les persones usuàries i/o dels centres d'acord amb les taxes aprovades pel Ple del Consell Comarcal del Garraf i l'aportació de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

**4.2** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú es reserva el dret a aprovar les seves pròpies taxes del servei de transport adaptat, moment a partir del qual el Consell Comarcal del Garraf deixarà de cobrar les quotes del servei als usuaris residents a Vilanova i la Geltrú i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú abonarà la totalitat del cost del servei al Consell Comarcal del Garraf.

**4.3** El Consell Comarcal del Garraf facturarà mensualment l'import del servei a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú d'acord amb l'ANNEX II Les factures estaran exemptes del cobrament de l'Impost del Valor Afegit (IVA) segons l'article 20.8 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

### **CINQUÈ: VIGÈNCIA**

El present conveni entrarà en vigor el dia 1 de setembre de 2014 fins el 31 de desembre de 2014, essent prorrogable pels períodes que s'estimi convenient previ acord de les dues parts. Durant aquest període, es preveu fer dues reunions de seguiment per a valorar el funcionament del servei.

### **SISÈ: APROVACIÓ**

El present conveni de cooperació interadministrativa és aprovat pels òrgans corresponents de les dues administracions.

### **SETÈ: INCOMPLIMENT**

L'incompliment de qualsevol de les clàusules de l'apartat 5, pot donar lloc a la resolució d'aquest conveni de cooperació interadministrativa.

### **VUITÈ: EXTINCIÓ**

El conveni es pot extingir per mutu acord, o per la denúncia i incompliment per part de qualsevol de les dues administracions que l'hagin subscrit.

I, en prova de conformitat, el signen en tres exemplars.

### **ANNEX I**

Furgoneta VOLKSWAGEN, model LT 35, matrícula **8680 BYS (T-11)**, condicionada per a 4 cadires de rodes, amb plataforma elevadora i amb capacitat per a 7 viatgers, inclòs el conductor i l'acompanyant.

<b>CAN PAHISSA</b>	11.447.01 €
C/Vilafranca 34 1r VNG	10'50h
C/Coroleu 35 1 VNG	10'55h
C/Aigua 113 3r 4a VNG	11'00h
C/Jardí 24 2n 4a VNG	11'05h
C/Recreo 53 3r 2a VNG	11'10h
Av. Francesc Macià 131 1r 2a VNG	11'15h
C/Castellet 32 1r 1a VNG	11'15h
CAN PAHISSA VNG	11'20h
SEGON VIATGE	
C/Olivella 5b 1 VNG	11'30h
Passeig Marítim esc B 7è 2a VNG	11'35h
VNG	11'40h

Furgoneta FORD TRANSIT, matrícula **5373 CCG (T-10)**, condicionada per a 4 cadires de rodes, amb plataforma elevadora i amb capacitat per a 9 viatgers, inclosos el conductor i l'acompanyant, propietat del Consell Comarcal del Garraf.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>ESPIGA VILAFRANCA</b>	29.747.65 €
c. Ibiza-Urb. Califònia Canyelles	17'21h
s. Sant Isidre, 123- urb.	
Solana Cubelles	17'38h
c. Francesc Macià, 138 VNG	17'51h
c. Aigua, 73 VNG	17'59h
C. Font Santa, 43 VNG	18'10h
c. Jaume Balmes, 78	
Sant Pere de Ribes	18'17h
c. Metres Mesies, 3	
Sant Pere de Ribes	18'20h

Furgoneta MERCEDES BENZ, model Sprinter 413 CDI, matrícula **6631 BRY (T-18)**, condicionada per a conductor més 15 viatgers, transformable en 5 places per a cadires de rodes, existint la possibilitat de diferents combinacions del nombre de viatgers en seient/cadira de rodes.

Ateses les característiques dels usuaris, s'han de recollir i acompanyar al domicili particular.

**Ave Maria (SITGES)**

<b>DILLUNS MATÍ</b> DII Dv	3.467,58 €	
(C/Àncora.Estació Ferrocarril) VNG	11'00h	16'20h
(C/Josep Coroleu) VNG	11'10h	16'10h
(Ronda Ibèrica) VNG	11'20h	16'00h
Fundació Ave Maria Sitges	11,40h	

<b>Can Pahissa</b>	9.927.81 €
(Passeig del Carme, 28) VNG	15'28h
(C/Olivella, 5) VNG	15'35h
(C/Castellet, 32) VNG	15'37h
(C/Francesc Macià, 32) VNG	15'39h
(C/Jardí, 72) VNG	15'45h
(C/Recreo, 53) VNG	15'50h
(C/Aigua, 115) VNG	15'55h
(C/Josep Coroleu, 35) VNG	16'00h
(Av.Vilafranca, 34) VNG	16'10h

**ANNEX II**

Es procedirà a facturar mensualment, d'acord amb la clàusula 9a del conveni, la part proporcional del total del cost de les rutes del servei de transport adaptat que utilitzen el ciutadans/nes de Vilanova i la Geltrú





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**Resum de la previsió, aproximada, de l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú**

**Període setembre-desembre 2014**

RUTA	USUARIS	COST TOTAL RUTA	COST RUTA VNG	APORTACIÓ USUARIS/CENTRE	APORTACIÓ AJUNTAMENT VILANOVA
Assoc. Espiga Penedès	2 centre dia 2 residència	49.626,78 €	14.179,08 €	925,5 €	3.800,86 €
Can Pahissa	9 usuaris	14.249,88 €	14.249,88 €	0,00 €	4.749,96 €
Fundació Ave Maria	5 usuaris	2.311,72 €	2.311,72 €	122,6 €	647,9 €
<b>TOTAL (aproximat)</b>	<b>18 usuaris</b>	<b>66.188,38 €</b>	<b>30.740,68 €</b>	<b>1.895,10 €</b>	<b>9.189,72 €</b>

**SEGON.** La contraprestació econòmica per aquesta pròrroga, està inclosa en la quantitat aprovada en el punt segon de la part dispositiva de l'esmentat acord de Ple, no sent necessari destinar-hi imports complementaris.

**TERCER.** Facultar l'alcaldeessa per a la signatura de la documentació necessària."

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (6), PP (2), CUP (3), ICV (2) i Sr. Francisco Álvarez = 22 vots*

*Abstenció: Sr. Joan Ignasi Elena (per ser absent de la sala en el moment de la votació) = 1 vot*

**COMISSIÓ INFORMATIVA DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT**

- 11. PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADDENDA AL CONVENI QUE REGULA L'ENCÀRREC DE GESTIÓ DELS MERCADALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ A L'EMPRESA PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA, SAM.**

***Relació de fets***

El dia 27 de maig de 2014 es va aprovar el conveni que regula l'encàrrec de la gestió dels mercadals de Vilanova i la Geltrú amb l'empresa municipal Promoció Industrial Vilanova, SAM (PIVSAM).



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

I. Atès que l'any 2012 l'Ajuntament considerarà oportú treballar en un nou model que unifiqués l'administració i la direcció dels tres mercadals que actualment es celebren setmanalment a Vilanova per tal d'aconseguir una major eficiència en la seva gestió, amb aquest objectiu encarregà la gestió íntegra dels mercadals del municipi a PIVSAM.

II. Atès que l'any 2014 es va creure oportú modificar el conveni que regula l'encàrrec de la gestió íntegra dels mercadals de l'Ajuntament a PIVSAM, i es fixa el preu de la contraprestació en 200.000 €, per aquest servei.

III. Atès que la gestió de PIVSAM durant l'any 2014 ha incidit especialment en els següents aspectes:

- Una adequada ordenació dels 3 mercadals de Vilanova.
- Millores en la gestió de les altes i baixes de les llicències municipals per l'accés als mercadals.
- Un millor seguiment dels pagament de les taxes per la prestació del servei de mercadals, de l'any en curs.
- Un seguiment acurat dels deutes d'anys anteriors, obrint la possibilitat a la signatura de convenis que estableixen condicions per al pagament a terminis d'aquest deute anterior a l'any en curs.

IV. Atès que fruit d'aquesta gestió es preveu un increment important de la recaptació per a l'any 2014, que estimem a data 30 d'octubre que sigui superior en un 40% a la quantitat recaptada l'any anterior.

V. I que una part important d'aquest increment ha estat possible, com ja s'ha comentat anteriorment, per les gestions realitzades per al cobrament de deutes anteriors a l'any en curs, que s'han concretat a data d'avui en la signatura de més de 60 convenis. La realització d'aquestes gestions ha suposat una dedicació important dels recursos de la societat en aquest tema, i justifica la proposta d'incloure l'addenda al conveni en el sentit que aquests increments s'ingressin directament a PIVSAM.

### ***Fonaments de dret***

1. Vist allò que disposa la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2. Vist allò que disposen els articles 188 i següents del ROAS (Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals), sobre les formes de gestió dels serveis públics.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

3. Vist allò que disposa el Reglament regulador dels mercadals de Vilanova i la Geltrú, aprovat inicialment del 6 de maig de 2013 i de manera definitiva el 19 de juliol de 2013, havent estat publicat al BOPB el passat 5 d'agost de 2013.

4. D'acord amb les competències que atorga a l'alcaldesa l'article 53.1.r del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril) i el Decret de delegació d'atribucions de l'Alcalde a la Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2007.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

### **ACORD**

**“PRIMER. Aprovar** l'addenda al conveni, aprovat el 27 de maig de 2014, que regula l'encàrrec de gestió dels mercadals de Vilanova i la Geltrú a l'empresa Promoció Industrial Vilanova SAM (PIVSAM).

**SEGON. Aprovar** que l'increment de la recaptació anual que superi els DOS-CENTS MIL EUROS (200.000 €) fixats en el conveni, s'ingressarà íntegrament a PIVSAM.

**TERCER.** L'eficàcia d'aquesta addenda resta suspesa a la seva acceptació per part del Consell d'Administració de PIVSAM, segons les atribucions expressades a l'art. 24 dels seus estatuts i sempre que es realitzi en els termes d'aquests acords. Una vegada sigui acceptada, s'hauran de publicar, en els termes expressats a l'art. 15 de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

**QUART.** Facultar l'alcaldesa perquè signi tots els documents que siguin necessaris per executar aquest acord.”

**ADDENDA AL CONVENI QUE REGULA L'ENCÀRREC DE GESTIÓ DELS MERCADALS AL MUNICIPI A L'EMPRESA PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA SAM (PIVSAM)**

A Vilanova i la Geltrú, a l'Ajuntament, essent el dia xxxxxxxx, es reuneixen,

D'una part, la Il·lustríssima senyora NEUS LLOVERAS I MASSANA, alcaldessa de l'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, en representació d'aquest i en companyia del senyor GERARD FIGUERAS I ALBÀ, regidor de Promoció Econòmica i Turisme i assistits pel senyor ISIDRE MARTÍ SARDÀ, secretari d'aquesta corporació, facultats per a aquest acte per acord xxxxxxx de data xxxx

De l'altra part, JOAN GIRIBET DE SEBASTIÁN, en qualitat de vicepresident de PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA SAM (PIVSAM), autoritzat per acord del Consell d'Administració de data xxxxxxxx.

## **MANIFESTEN**

I. Que a Vilanova i la Geltrú es desenvolupen actualment tres mercats de venda no sedentària:

- Mercadal del divendres, organitzat al voltant del mercat de mar.
- Mercadal de dissabte, organitzat al voltant del mercat del centre.
- Mercadal del diumenge organitzat al barri de "La Collada- Sis Camins".

II. Que segons conveni signat en data 27 de maig de 2014 entre l'Ajuntament i PIVSAM, aquesta s'encarregarà de la gestió íntegra dels mercadals del municipi.

III. Que segons estableix el citat conveni, la durada de l'encàrrec és de caràcter indefinit, fins que una de les dues parts el denunciï amb una antelació mínima de tres mesos.

IV. Que el preu de la contraprestació està fixat per a l'any 2014 en DOS-CENTS MIL EUROS (200.000 €) consignats en el pressupost de despeses de la Regidoria de Promoció Econòmica i Turisme, que seran abonats a PIVSAM en la forma i en els terminis que s'estableixin.

V. Que en compliment als pactes signats en el conveni subscrit entre les parts, en data 27 de maig de 2014 es formalitza la present ADDENDA, en base als següents:

## **PACTES**

**1.** La contraprestació econòmica que rebrà PIVSAM per la gestió integral dels mercats de venda no sedentària del municipi per a l'any 2014 està fixada en DOS-CENTS MIL EUROS (200.000 €).

**2.** Aquesta quantitat està consignada en el pressupost de despeses de la Regidoria de Promoció Econòmica i Turisme i serà abonada a PIVSAM en la forma i terminis establerts.

**3.** L'increment de la recaptació anual que superi l'esmentat import, degut a la seva gestió, s'ingressarà íntegrament a PIVSAM.

**4.** La vigència d'aquesta addenda s'inicia en la data de la seva signatura i la seva durada es vincula a la del conveni original entre les parts.

**5.** Per a qualsevol altra qüestió derivada de la present ADDENDA, s'acollirà a allò establert al conveni original entre les dues parts.

I, en prova de conformitat, els atorgants signen aquesta addenda en el lloc i data assenyalats al començament.

*Es retira aquest punt de l'ordre del dia.*

**12. PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CANVI EN LA FORMA DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE L'OFICINA DE TURISME, DE GESTIÓ INDIRECTA A GESTIÓ DIRECTA PER PART DEL PROPI AJUNTAMENT.**

***Relació de fets***

- I. Atès que es considera que la millor forma de prestació del servei de l'Oficina de Turisme en termes d'eficàcia i eficiència es correspon a la seva prestació directa per part de l'Ajuntament.
- II. Atès l'acord de la Junta de Govern Local de 29 d'abril de 2014, d'incoació de l'expedient de canvi en la forma de prestació del servei.
- III. Vistos els informes tècnics emesos pels departaments de Promoció Econòmica, Recursos Humans, Secretaria i Intervenció.

***Fonaments de dret***

- I. Art. 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
- II. Art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- III. Arts. 158 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- IV. Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya i Decret 66/2014, de 13 de maig, que regula els serveis d'informació, difusió i atenció turística de Catalunya.
- V. Art. 44 de l'Estatut dels Treballadors.

De conformitat amb això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

**ACORD**

**“PRIMER.** 1.1. Aprovar el canvi en la forma de prestació del servei de l’Oficina de Turisme, de gestió indirecta a gestió directa per part del propi Ajuntament, amb adscripció a la Regidoria de Promoció Econòmica i Turisme.

1.2. Aprovar la subrogació empresarial del personal adscrit per part de l’Ajuntament, d’acord amb allò que disposa l’article 44 de l’Estatut dels Treballadors, amb la subrogació del treballador següent:

- (DNI) 44.024.002R

1.3. El servei es prestarà de conformitat amb allò que disposa el Decret 66/2014, de 13 de maig, i subjecte a les mateixes condicions amb les que es venia prestant.

**SEGON.** Iniciar les actuacions administratives oportunes per a la resolució del vigent contracte administratiu de gestió del servei de l’Oficina de Turisme.

**TERCER.** 3.1. Sotmetre aquest acord a informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant anunci que s’insereixi al BOP, al DOGC i al tauler d’anuncis de la Corporació.

Simultàniament s’ha de donar audiència als interessats i a les entitats que, si s’escau, han exercit la iniciativa.

3.2. En el supòsit d’haver-hi reclamacions o al·legacions aquestes hauran de ser resoltes per acord motivat de Ple. En el supòsit de no haver-n’hi, l’acord esdevindrà definitiu.

**QUART.** Procedir a les comunicacions i publicacions escaients.”

*Es vota la proposta, la qual s’aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), CUP (3), ICV (2) i Sr.  
Francisco Álvarez = 21 vots*

*Abstencions: PP = 2 vots*

**13. ESPORTS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SUBVENCIÓ AL  
CONSELL ESPORTIU DEL GARRAF I APROVACIÓ DEL  
CONVENI REGULADOR DE LES SEVES CONDICIONS.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

I.- “Atesa la Llei 1/2000, de 31 de juliol, text únic de la Llei de l’Esport, per la qual es reconeixen els consells esportius com a ens dedicats bàsicament al foment i a la promoció de la pràctica esportiva en edat escolar.

II.- Atesa la continuïtat, des de la seva constitució de data 17 de juliol de 1981, del Consell Esportiu del Garraf.

III.- Atesa l’activitat que desenvolupa el Consell Esportiu del Garraf, organitzant els Jocs Esportiu Escolars, col·laborant en altres activitats esportives de lleure i donant suport als diferents municipis de la comarca del Garraf per al desenvolupament d’aquestes activitats.

De conformitat amb allò que estableixen els articles 21, 22 i 25 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, de bases de règim local, els articles 51 i 52 del Decret legislatiu 2/2003, la Llei 38/2003, general de subvencions, el Decret 179/1995, que aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis del ens locals de Catalunya i l’Ordenança municipal reguladora de les subvencions, aquest Ple de l’Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**“PRIMER.** Aprovar el conveni entre l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i el Consell Esportiu del Garraf en data segons figura el conveni i fins el 31 de desembre de 2014, i segons els pactes que s’estableixen en el conveni que s’adjunta.

**SEGON.** Atorgar una subvenció extraordinària per import de 41.034 euros tal i com s’especifica en el conveni, de la partida 33.341.48101 (Convenis i subvencions a entitats) del vigent pressupost ordinari de la Regidoria d’Esports.

**TERCER.** L’atorgament d’aquesta subvenció resta condicionada al compliment d’allò que disposa el conveni, així com al que disposen la Llei 38/2003, general de subvencions, el Decret 179/1995, que aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis del ens locals de Catalunya i l’Ordenança municipal reguladora de les subvencions.

**QUART.** Facultar l’alcaldessa o regidor/a en qui aquesta delegui per a la signatura de tota la documentació que sigui necessària per a la formalització del present acord.”

## **ANNEX. CONVENI REGULADOR DE LA SUBVENCIÓ**

### **CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I EL CONSELL ESPORTIU DEL GARRAF**

Vilanova i la Geltrú, .....de .....de 2014

#### *REUNITS*

D'una part, la Sra. Neus Lloveras i Massana, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, assistit pel Sr. Isidre Martí i Sardà, secretari d'aquest Ajuntament.

I de l'altra, la Sra. Blanca Albà i Pujol, presidenta del Consell Esportiu del Garraf.

Ambdues parts es reconeixen capacitat i competència suficient per a la formalització del present conveni i, en representació de les respectives institucions,

#### *MANIFESTEN*

Que d'acord amb la Llei 1/2000, de 31 de juliol, text únic de la Llei de l'Esport, on es reconeixen els consells esportius com a ens dedicats bàsicament al foment i la promoció de la pràctica esportiva entre la població en edat escolar. Es determina la seva constitució i composició d'acord amb els principis de representació democràtica i se'ls reconeix la seva personalitat jurídica i capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

#### *PACTES*

1. El Consell Esportiu del Garraf, atesa la seva composició i organització, desenvoluparà els programes i activitats esportives, tant recreatives com de formació, incloses en el Pla de Mandat, que des dels seus òrgans de govern siguin acordades.
2. El Consell Esportiu del Garraf vetllarà perquè en el desenvolupament de les activitats anteriorment esmentades s'acompleixin les normes establertes que en garanteixin el bon funcionament.
3. El Consell Esportiu del Garraf assumirà els aspectes de gestió i organització que li corresponguin, d'acord amb les directrius i normatives dels programes i activitats a desenvolupar; admetent en tot moment la col·laboració i el suport de les entitats i organismes que també en siguin competents.
4. L'organització i el desenvolupament de les activitats previstes es realitzarà d'acord amb l'organigrama i l'estructura del Consell Esportiu del Garraf, seguint en tot moment les directrius que es preveuen en els estatuts i reglament de règim intern d'aquesta entitat.





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

5. El Consell Esportiu del Garraf realitzarà al final de cada exercici una memòria d'activitats i una d'econòmica que posarà a disposició dels seus membres, seguint el que està establert en les normes i estatuts d'aquesta entitat.
6. L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, com a membre de l'entitat del Consell Esportiu del Garraf, actuarà i participarà, d'acord amb les normes establertes, en els òrgans de representació i gestió d'aquesta entitat que li corresponguin.
7. D'acord amb aquest principi, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú es compromet a facilitar el desenvolupament de les tasques i activitats que en el si del Consell Esportiu del Garraf siguin acordades.
8. La signatura del present conveni implicarà la constitució d'una comissió formada pels tècnics d'esports dels municipis de la comarca, per un representant del Consell Comarcal del Garraf, i per un representant del Consell Esportiu del Garraf. Aquesta comissió es reunirà de forma ordinària com a mínim quatre vegades a l'any, i de forma excepcional quan sigui necessari, i serà convocada pel Consell Esportiu del Garraf.
9. L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, procurant atendre els acords i compromisos adoptats en el si del Consell Esportiu del Garraf, satisfarà inicialment la quantitat econòmica de QUARANTA-UN MIL TRENTA-QUATRE EUROS (41.034 €) per a aquest any 2014, que inclou la quota anual fixa per import de 750 €.
10. El valor de la cessió d'espais per a ús d'oficines i magatzems, serà contemplat com a subvenció no dinerària en els comptes anuals del Consell Esportiu del Garraf per l'import de NOU MIL EUROS (9.000 €).
11. El valor de la cessió d'instal·lacions i espais esportius per a les activitats que siguin objecte dels presents acords, serà tarifada a raó de les taxes vigents i contemplada com a subvenció no dinerària en els comptes anuals del Consell Esportiu del Garraf.
12. L'incompliment de qualsevol dels pactes establerts en el present conveni donarà lloc a la seva denúncia.
13. I en prova de conformitat, les parts signen el present document en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament.

---

*Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA CIUTAT**

### **14. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ACORDS DE LA COMISSIÓ DE NOMENCLÀTOR DE 30.10.2014, DE CANVI DE NOMS DE VIALS DE LA CIUTAT I DE DONAR NOM A UNA PLATJA.**

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària que va fer el dia 12 de desembre de 2011, va acordar la constitució de la nova Comissió Municipal de Nomenclatura dels Vials Públics de la ciutat, d'acord amb la nova organització municipal a partir de les eleccions municipals del 22 de maig de 2011, constituint-la de nou i aprovant la relació de membres que la compondran.

El Ple de l'Ajuntament de data 8 d'octubre de 2012 va aprovar la modificació d'alguns dels seus membres, d'acord amb els nous nomenaments fets per Decrets de dates 1 i 7 de març de 2012.

El dia 30 d'octubre de 2014 la Comissió Municipal de Treball per a la Nomenclatura de Vials Públics a la ciutat va informar favorablement, i per unanimitat, el canvi de nom dels carrers DUC DE LA VICTÒRIA, pel d'*ALBERT SALVANY I BERTRAN*; DUC D'AHUMADA, pel de *LLUÍS MARIA XIRINACS*; i MARQUÈS DEL DUERO, pel d'*ALBERT VIRELLA I BLODA*.

També donar nom a la part final de la platja d'Adarró, com a *PLATJA DE LA REPÚBLICA*.

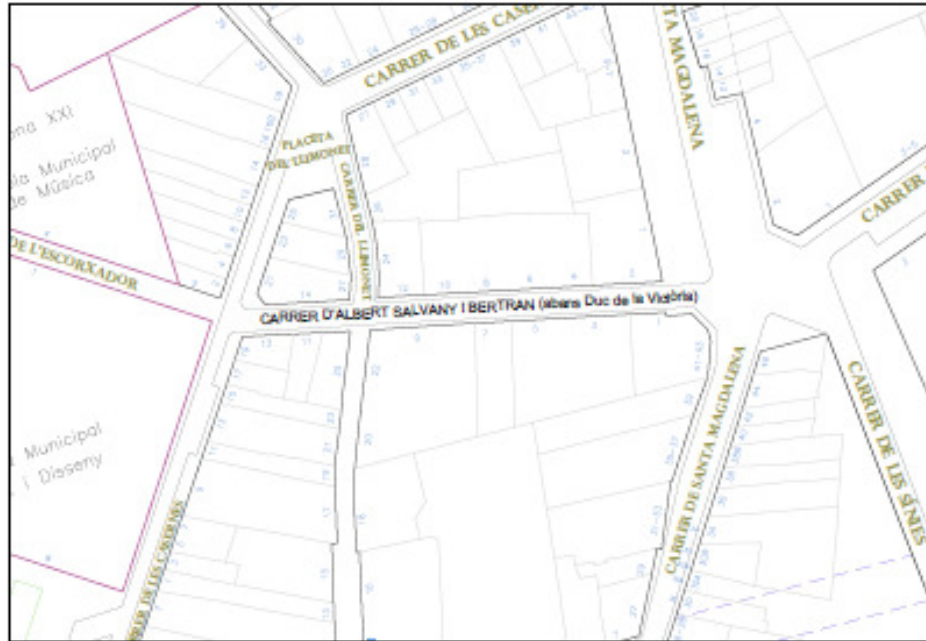
Per tot això, i vista la proposta de la Comissió Informativa de Serveis a la Ciutat, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

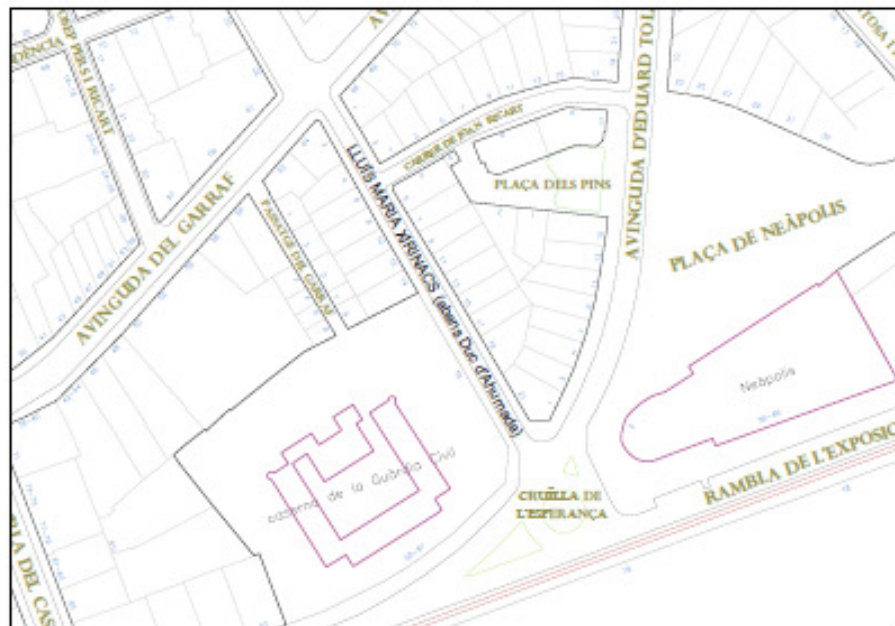
- I. APROVAR** el canvi de nom del carrer Duc de la Victòria pel d'*ALBERT SALVANY I BERTRAN*.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**



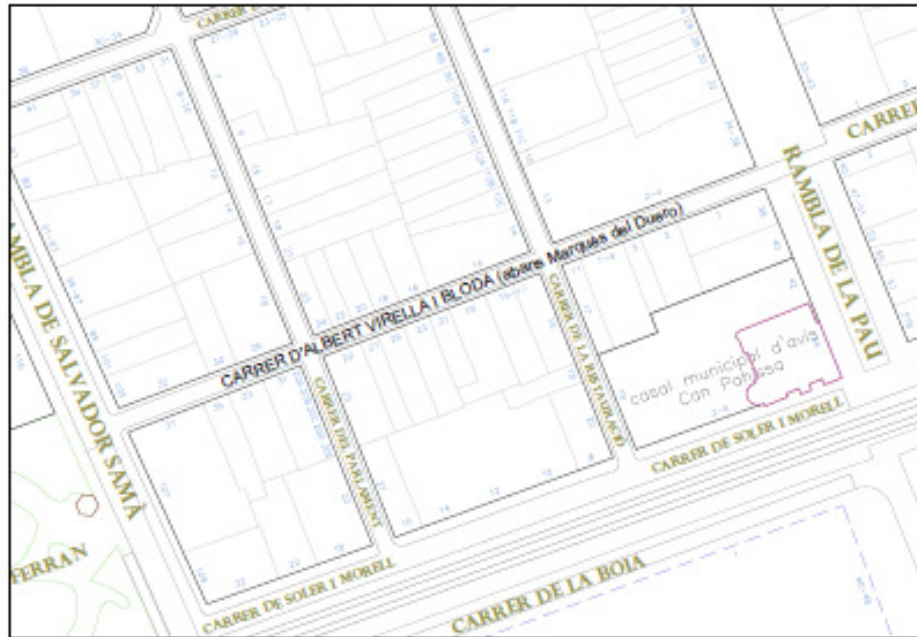
- II. **APROVAR** el canvi de nom del carrer Duc d'Ahumada pel de **LLUÍS MARIA XIRINACS**.



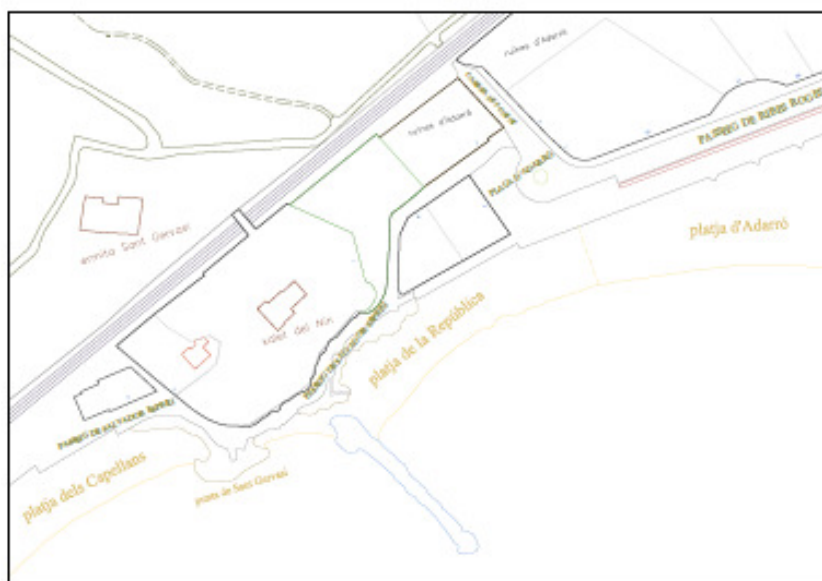


AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- III. **APROVAR** el canvi de nom del carrer Marquès del Duero pel d'**ALBERT VIRELLA I BLODA**.



- IV. **APROVAR** donar el nom de **PLATJA DE LA REPÚBLICA**, a una part de l'actual platja d'Adarró que es grafia en el plànol adjunt.



*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), CUP (3) i ICV (2) = 20 vots  
Vots en contra: PP (2) i Sr. Francisco Álvarez = 3 vots*

**15. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ SOL·LICITANT LA REDUCCIÓ DEL CÀNON A PAGAR A L'AJUNTAMENT PER A L'EXERCICI 2014.**

***Relació de fets***

- I. En Ple de l'Ajuntament del dia 1 de juliol de 2002 es va prendre l'acord del qual s'extreuen els apartats següents: (Doc. 1)

PRIMER: Encarregar a la societat anònima municipal "Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú" la gestió, l'administració, explotació i construcció, en el seu cas, de tots els aparcaments subterranis i zones d'aparcament regulat en superfície sota titularitat de l'Ajuntament, per tal que siguin gestionats de la manera més convenient, percebent la societat tots els rendiments que els mateixos generin.

QUART: La vigència d'aquests acords es fixa en 50 anys, a partir de la data d'aprovació d'aquest document pel Ple de la Corporació.

NOVÈ: La societat Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú percebrà directament l'import de les tarifes a satisfer pels usuaris dels equipaments esmentats en els anteriors acords o, en el seu defecte, la quantitat acordada amb tercers per a la concessió de la gestió i explotació d'una zona o aparcament en concret. Les tarifes seran aprovades pel Consell d'Administració de la societat, en consonància a les ordenances fiscals vigents de l'Ajuntament.

DESÈ: L'Ajuntament es reserva la facultat de deixar sense efecte els anteriors acords si així ho aconsellessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic. Igualment, malgrat que Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM, no ha d'abonar cap cànon periòdic o suma alçada, l'Ajuntament es reserva així mateix la facultat d'imposar a la societat les contraprestacions econòmiques que consideri oportunes.

ONZÈ:3.- Tot i que inicialment, i a part de l'especificat al punt segon del present Contracte Programa, la societat Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM, no ha d'abonar cap cànon periòdic o suma alçada a l'Ajuntament a compte de la gestió i explotació de les

instal·lacions objecte del negoci, l'Ajuntament es reserva la facultat d'imposar a la societat les contraprestacions econòmiques que consideri oportunes, amb el límit de la garantia de salut econòmico-financera de la societat.

- II. Atès que l'any 2002 es va començar a pagar cànon fins a l'actualitat en els imports següents:

ANY	IMPORT
2002	109.404,02 €
2003	144.442,04 €
2004	147.452,31 €
2005	147.379,68 €
2006	169.302,00 €
2007	120.000,00 €
2008	120.000,00 €
2009	120.000,00 €
2010	120.000,00 €
2011	120.000,00 €
2012	104.158,00 €
2013	104.158,00 €

- III. Atès que en data 12 de novembre de 2014 el Consell d'Administració de Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM, va aprovar sol·licitar al Ple de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú la reducció del cànon del 2014 per import de 36.901'55 € en concepte de:

- a. Despeses de lloguer, rescissió del contracte i fiança del local del c/ Providència 1-B per import de 26.464'22 €.
- b. Pèrdues d'explotació per la gestió dels aparcaments de xarxaires i Adarró durant l'estiu: 10.437'33 €.

- IV. Atès que aquesta reducció de cànon resulta imprescindible per tancar l'exercici 2014 en equilibri econòmic financer, segons el PAIF 2014 aprovat pel Consell d'Administració.

### ***Fonaments de dret***

- I. Acord de Ple d'1 de juliol de 2002 adjunt a la present proposta.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**“PRIMER. APROVAR** la reducció del cànon per a l'exercici 2014 en import de 36.901'55 € que la companyia Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM, ha d'abonar a l'Ajuntament.

**SEGON.** Comunicar aquest acord als interessats.”

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), PP (2) i ICV (2) = 19 vots  
Vot en contra: Sr. Francisco Álvarez = 1 vot  
Abstencions: CUP = 3 vots*

### **PROPOSICIONS DE L'ALCALDIA:**

#### **16. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CALENDARI DE PLENS I DE LES COMISSIONS INFORMATIVES MUNICIPALS DE L'ANY 2015.**

**I.** Atès que es considera convenient fixar un calendari per a les sessions de Ple municipal i de les comissions informatives, per a la millor organització del funcionament administratiu d'aquest Ajuntament.

**II.** Tenint en compte el calendari següent durant l'any 2014 per a les sessions plenàries; que preveu la celebració de la sessió ordinària el primer dilluns de cada mes, el que comporta que el dijous de la setmana anterior es realitzi la seva convocatòria amb notificació a tots els membres de l'òrgan; tenint en compte també que la Junta de Portaveus té lloc els dimecres d'aquesta mateixa setmana, es considera oportú establir com a regla general que, almenys els dilluns de la setmana anterior a la setmana en què té lloc el Ple, es celebrin sessions ordinàries de les Comissions Informatives, sens perjudici que també, en el cas d'aquelles Comissions amb competències sobre matèries que generen un major nombre d'acords de Ple, s'estableixin sessions ordinàries en altres dies.

**III.** Atès que el dia 24 de maig de l'any 2015 s'han de celebrar eleccions municipals i que la nova Corporació municipal haurà d'establir el calendari que consideri més convenient, és per això que aquest calendari que es proposa només fixa les sessions que aniran del mes de gener al mes de maig de 2015 .



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**IV.** Per tot això, i de conformitat amb allò que estableixen la Llei 7/1985, de bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reial decret 2568/1986, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals; i el Reglament Orgànic Municipal i l'acord del Ple extraordinari de 4 de juliol de 2011, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**“PRIMER.** Aprovar el següent calendari de plens ordinaris d'aquest Ajuntament corresponent al període gener-maig de l'any 2015:

*Dilluns 19 de gener*  
*Dilluns 2 de febrer*  
*Dilluns 2 de març*  
*Dilluns 13 d'abril*  
*Dilluns 4 de maig*

Les sessions de la Junta de Portaveus s'efectuaran el dimecres anterior al Ple a les 19 hores. El calendari resultant és el següent:

*Dimecres 14 de gener*  
*Dimecres 28 de gener*  
*Dimecres 25 de febrer*  
*Dimecres 8 d'abril*  
*Dimecres 29 d'abril*

**SEGON.** Determinar el calendari de les Comissions Informatives Municipals per al període gener-maig de l'any 2015, prenent en consideració el calendari de sessions ordinàries del Ple, així com els dies inhàbils de l'any, el qual quedarà configurat com segueix:

### **SERVEIS A LES PERSONES:**

*Dilluns 12 de gener*  
*Dilluns 26 de gener*  
*Dilluns 23 de febrer*  
*Dimarts 7 d'abril*  
*Dilluns 27 d'abril*

*Hora de celebració de la sessió: 19:00 h o la que s'indiqui en el Decret de convocatòria.*





AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

**SOCIETAT DEL CONEIXEMENT I SERVEIS PERSONALS SECTORIALS:**

*Dilluns 12 de gener*  
*Dilluns 26 de gener*  
*Dilluns 23 de febrer*  
*Dimarts 7 d'abril*  
*Dilluns 27 d'abril*

*Hora de celebració de la sessió: 16:30 h o la que s'indiqui en el Decret de convocatòria.*

**PROMOCIÓ DE LA CIUTAT:**

*Dilluns 12 de gener*  
*Dilluns 26 de gener*  
*Dilluns 23 de febrer*  
*Dimarts 7 d'abril*  
*Dilluns 27 d'abril*

*Hora de celebració de la sessió: 17:30 h o la que s'indiqui en el Decret de convocatòria.*

**SERVEIS A LA CIUTAT:**

*Dilluns 12 de gener*  
*Dilluns 26 de gener*  
*Dilluns 9 de febrer*  
*Dilluns 16 de febrer*  
*Dilluns 23 de febrer*  
*Dilluns 9 de març*  
*Dilluns 16 de març*  
*Dilluns 23 de març*  
*Dilluns 30 de març*  
*Dimarts 7 d'abril*  
*Dilluns 20 d'abril*  
*Dilluns 27 d'abril*  
*Dilluns 11 de maig*  
*Dilluns 18 de maig*  
*Dilluns 25 de maig*

*Hora de celebració de la sessió: 8:00 h o la que s'indiqui en el Decret de convocatòria.*



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

El dia, lloc i hora definitius de les sessions s'establirà en la corresponent convocatòria, que es realitzarà com a mínim amb dos dies feiners d'antelació a la sessió, excepte en casos extraordinaris i urgents. Els expedients administratius complets hauran d'estar a disposició de la secretaria general o la secretaria de la comissió informativa, segons escaigui, com a mínim un dia abans del dia en què s'hagi de realitzar la convocatòria.

**QUART.** Publicar el present acord al BOP i exposar-lo al tauler d'edictes de l'Ajuntament.”

*Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

## **CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ:**

### **17. ALCALDIA. DONAR COMPTE DEL NOU PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC.**

Vist l'escrit de data 1 de setembre de 2014, pel qual el portaveu del Grup Municipal del PSC, Sr. Joan Ignasi Elena, anuncia la seva renúncia al càrrec de portaveu i comunica que el nou portaveu serà el Sr. JOAN MARTORELL I MASÓ.

Vist l'escrit de data 29 d'octubre de 2014, en el qual el Sr. JOAN MARTORELL I MASÓ, portaveu del Grup Municipal del PSC fins a aquella data, anuncia la seva renúncia al càrrec i comunica que a partir d'aquella data ho serà el Sr. JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ.

**ES DÓNA COMPTE** al Ple de l'Ajuntament que el nou portaveu del Grup Municipal del PSC, des del dia 29 d'octubre de 2014 és el Sr. JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ.

*El Ple es dóna per assabentat.*

### **18. RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. DONAR COMPTE DEL PERSONAL EVENTUAL DE L'AJUNTAMENT.**

### **Relació de fets**

1. La Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, introdueix un nou article 104.bis relatiu al personal eventual de les corporacions locals, establint un número màxim en funció del tram de població de cada municipi i prescriu en el seu apartat quatre que ***“el personal eventual al que se refiere los apartados anteriores tendrá que asignarse siempre a los servicios generales de las entidades locales en cuya plantilla aparezca consignado. Sólo excepcionalmente podrá asignarse, con carácter funcional, a otros de los servicios o departamentos de la estructura propia de la entidad local, si así lo reflejara expresamente su reglamento orgánico”***.

2. És voluntat d'aquest Ajuntament regular, mitjançant la seva previsió expressa al Reglament Orgànic Municipal, aquesta assignació excepcional que permet la norma anteriorment mencionada, amb la finalitat de contribuir a una millor i més flexible gestió dels recursos humans de l'Ajuntament.

3. Igualment l'esmentat precepte determina que les corporacions locals publicaran semestralment en la seu electrònica i al BOP el nombre dels llocs de treball reservats a personal eventual, i el president informarà al Ple trimestralment sobre el compliment del que determina l'article 104 esmentat.

A aquest efecte, la denominació, característiques, retribució i adscripció actual del personal eventual de la corporació és la següent:

- Auxiliar Administratiu de grup municipal. Retribució 897,17€ bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any. Dedicació 17,5 hores setmanals.
- Director dels Serveis Urbanístics i Territorials. Retribució 3.707,14€ bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any, més dietes per desplaçaments i carburant. Dedicació 37,5 hores setmanals.
- Tècnica de Suport Administratiu de grup municipal. Retribució 2.999,72€ bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any. Dedicació 37,5 hores setmanals.
- Administrativa de grup municipal. Retribució 991,91€ bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any. Dedicació 17,5 hores setmanals.

### **Fonaments de dret**

1. Article 104. bis de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local.

2. Articles 22.2.d) i 49, de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), que atribueixen competència al Ple per aprovar o modificar el Reglament Orgànic Municipal i el procediment a seguir.

3. Article 47.2.f) de la LBRL, que estableix la necessitat que l'acord de modificació del ROM compti amb la majoria absoluta del número legal de membres de la corporació.

L'Ajuntament, malgrat no compartir el contingut de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, i haver interposat un recurs en defensa de l'autonomia local davant el Tribunal Constitucional, reconeix que és una llei en vigor i aplicable i, en conseqüència, adopta l'acord següent:

**“PRIMER.** Donar compte de la denominació, característiques, retribució i adscripció actual del personal eventual actualment al servei de la corporació:

- Auxiliar Administratiu de grup municipal. Retribució 897,17 € bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any. Dedicació 17,5 hores setmanals.
- Director dels Serveis Urbanístics i Territorials. Retribució 3.707,14 € bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any, més dietes per desplaçaments i carburant. Dedicació 37,5 hores setmanals.
- Tècnica de Suport Administratiu de grup municipal. Retribució 2.999,72 € bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any. Dedicació 37,5 hores setmanals.
- Administrativa de grup municipal. Retribució 991,91 € bruts mensuals, distribuïts en 14 pagues l'any. Dedicació 17,5 hores setmanals.

**SEGON.** Publicar semestralment en la seu electrònica i al BOP el nombre de llocs de treball reservats a personal eventual. A més, l'Alcaldia informarà trimestralment al Ple del compliment del que prescriu l'article 104-bis de la Llei 27/2013, de 27 de desembre.”

*El Ple es dóna per assabentat.*

## **19. SERVEIS SOCIALS. DONAR COMPTE DELS INDICADORS SOCIALS.**

*La regidora Sra. BLANCA ALBÀ dóna les explicacions pertinents.*

*El Ple es dóna per assabentat.*



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

**20. ESPORTS. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDESSA DE 30.10.2014, PEL QUAL S'ACORDA LA CONTRACTACIÓ DE L'EMPRESA FAURA & CASAS PER A L'EMISSIÓ D'UN DICTAMEN D'AUDITORIA ECONÒMICA DE LES CONCESSIONS DELS EQUIPAMENTS DEL COMPLEX ESPORTIU DEL PARC DEL GARRAF I DE L'ESPORTIU LA PISCINA.**

Es dóna compte al Ple de l'Ajuntament del Decret de l'alcaldeessa de data 30 d'octubre de 2014, que es transcriu literalment a continuació:

***Relació de fets***

Atès que el Ple de la Corporació de data 28 de juliol de 2014 va acordar la Intervenció total de les concessions dels equipaments del Complex Esportiu del Parc del Garraf i de l'Esportiu La Piscina.

Atès que l'acord de Ple de la Corporació va requerir per a sol·licitar una auditoria econòmica en el següent sentit:

*“ENCARREGAR, amb caràcter immediat, LA REALITZACIÓ D'UNA AUDITORIA ECONÒMICO-FINANCERA d'ambdues concessions, per tal de determinar l'estat real de les concessions i la situació econòmicofinancera de l'empresa, a una empresa auditora externa de provada solvència, amb especial menció a l'aclariment de la situació dels immobilitzats, l'aplicació dels preus públics aprovats en les ordenances fiscals, les situacions contractuals sobre la concessió i la idoneïtat de la segregació dels comptes d'explotació de cadascuna de les concessions i la formulació dels resultats per a cadascuna de les concessions i de manera consolidada.”*

Atès que s'ha sol·licitat pressupost al despatx FAURA & CASAS, el qual s'adjunta com a Annex al present acord.

***Fonaments de dret***

1. Acord de Ple de data 28 de juliol de 2014, pel qual es deleguen a l'alcaldeessa les facultats del Ple en relació amb les concessions.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.

Per tot això, **RESOLC:**

**“PRIMER. ACORDAR LA CONTRACTACIÓ DE L'EMPRESA FAURA & CASAS PER A L'EMISSIÓ D'UN DICTAMEN D'AUDITORIA ECONÒMICA**



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

## DE LES CONCESSIONS QUE RESPONGUI A LES SEGÜENTS QÜESTIONS:

*“(...) REALITZACIÓ D’UNA AUDITORIA ECONÒMICO-FINANCERA d’ambdues concessions, per tal de determinar l’estat real de les concessions i la situació econòmicofinancera de l’empresa, a una empresa auditora externa de provada solvència, amb especial menció a l’aclariment de la situació dels immobilitzats, l’aplicació dels preus públics aprovats en les ordenances fiscals, les situacions contractuals sobre la concessió i la idoneïtat de la segregació dels comptes d’explotació de cadascuna de les concessions i la formulació dels resultats per a cadascuna de les concessions i de manera consolidada.”*

**SEGON.** El cost de la citada contractació ascendeix a 8.100 € (vuit mil cent euros) més l’impost sobre el valor afegit, fent un total de **9.801 €**, que es pagarà amb càrrec a la partida 33,341 22609, Activitats i Programes esportius.

**TERCER. DONAR COMPTE DEL PRESENT DECRET** al proper Ple de la Corporació.”

*El Ple es dóna per assabentat.*

### MOCIONS

**Grup Municipal de la CUP, amb el suport de tots els grups municipals**

**21. MOCIÓ, A PROPOSTA DE LA PAH, PER TAL D’ERADICAR LA POBRESA ENERGÈTICA I GARANTIR L’ACCÉS ALS CONSUMS ENERGÈTICS MÍNIMS VITALS A LA CIUTADANIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

El Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals (PIDESC)<sup>1</sup>, aprovat per l’Assemblea General de Nacions Unides en 1966, en vigor des de 1977 –del qual Espanya en forma part- en l’article 11.1 reconeix el dret de tota persona a un nivell de vida adequat per un mateix i per la seva família, incloent l’alimentació, el vestit i l’habitatge adequat, així com una millora contínua de les condicions d’existència. D’aquest precepte es desprèn el dret de tota persona i la seva família a gaudir del dret a un habitatge digne

<sup>1</sup> PIDESC: <http://www.cinu.org.mx/onu/documentos/pidesc.htm>



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

(Observació General núm. 4)<sup>2</sup> i el dret a l'aigua i el sanejament (observació General núm. 15 i reconegut expressament per l'Assemblea de Nacions Unides en 2010)<sup>3</sup>, com el dret de totes les persones a disposar d'aigua suficient, salubre, acceptable, accessible i assequible per a l'ús personal i domèstic.

El dret a l'aigua i el dret a l'habitatge es troben dins de la categoria de les garanties indispensables per assegurar un nivell de vida adequat. Es tracta de les condicions fonamentals necessàries per a preservar la vida i la dignitat de les persones -de drets, no de privilegis- supeditats a la capacitat econòmica de les persones i de les seves famílies de fer-ne front. A més a més, com a béns comuns que són cal que les administracions vetllin per a la sostenibilitat d'aquests recursos, doncs s'ha fet evident que els "mercats" de l'aigua, llum i gas han estat incapaços de garantir-ne l'accés universal.

En aquest sentit, no podem obviar que som les persones les que tenim aquests drets reconeguts i són els Estats o les Administracions Públiques competents qui els han no només de garantir, sinó també de respectar, de protegir i de promoure. De fet, privar les persones i les seves famílies de llum, gas, aigua i sanejament per motius econòmics, vulnera directament el PIDESC, ja que els Estats s'obliguen a garantir els drets allí reconeguts sense discriminació alguna per la posició econòmica (art. 2.2, desenvolupat a la Observació General núm. 3). En aquesta observació es subratlla que *"fins i tot en temps de limitacions greus de recursos, causades sigui pel procés d'ajust, de recessió econòmica o per altres factors, es pot i es deu en realitat protegir els membres vulnerables de la societat"*. I va més enllà, doncs estipula que *"les mesures que caldria considerar apropiades, a més de les legislatives, hi ha la d'oferir recursos judicials pel que fa a drets que, d'acord amb el sistema jurídic nacional, puguin considerar justiciables. [...] De fet, els estats part [...] estan ja obligats [...] a garantir que tota persona, els drets o llibertats [...] reconeguts en el present Pacte hagin estat violats, podrà interposar un recurs efectiu"*.

---

<sup>2</sup> Totes les Observacions Generals: [http://conf-dts1.unog.ch/1%20SPA/Tradutek/Derechos hum Base/CESCR/00 1 obs gcales Cte %20Dchos%20Ec%20Soc%20Cult.html#GEN15](http://conf-dts1.unog.ch/1%20SPA/Tradutek/Derechos%20hum%20Base/CESCR/00%201%20obs%20grales%20Cte%20Dchos%20Ec%20Soc%20Cult.html#GEN15)

<sup>3</sup> Resolució Assemblea General de les Nacions Unides, dret humà a l'aigua i al sanejament: [http://www.un.org/ga/search/view\\_doc.asp?symbol=A/RES/64/292&Lang=S](http://www.un.org/ga/search/view_doc.asp?symbol=A/RES/64/292&Lang=S)



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

Per altra banda, la Constitució estableix en els seus articles cabdals que (Article 9 punt 2): “Correspon als poders públics de promoure les condicions per tal que la llibertat i la igualtat de l'individu i dels grups en els quals s'integra siguin reals i efectives; remoure els obstacles que n'impedeixin o en dificultin la plenitud i facilitar la participació de tots els ciutadans en la vida política, econòmica, cultural i social”. Pel que fa a l'àmbit de Catalunya, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, en el seu article 24.3., estableix que “les persones o famílies que es troben en situació de pobresa tenen dret a accedir a una renda garantida de ciutadania que els asseguri els mínims d'una vida digna, d'acord amb les condicions que legalment s'estableixen”. I atribueix a la Generalitat (art.166) la competència exclusiva en matèria de serveis socials, incloent l'atribució de “les prestacions tècniques i les prestacions econòmiques amb finalitat assistencial o complementàries d'altres sistemes de previsió pública”.

El fet d'haver deixat en mans d'empreses privades la protecció de drets com l'habitatge i la garantia de les condicions mínimes que la fan digne, com l'aigua i el sanejament, la llum i el gas, ha portat a que la perspectiva econòmica hagi predominat per sobre de l'enfocament de drets humans. Els principis de lliure mercat que han governat aquests serveis bàsics han provocat de fet una vulneració dels drets anteriorment mencionats, amb la connivència de l'Administració Pública, doncs s'ha tallat l'electricitat a 1,4 milions de persones i l'aigua a 300.000 a tot l'estat Espanyol.

Mentre Endesa, la distribuïdora d'electricitat, pràcticament monopolista d'electricitat a Catalunya, va obtenir 2.771 milions d'euros de benefici el 2012, Gas Natural Fenosa, la distribuïdora monopolista de gas a Catalunya, va obtenir 1.657 milions d'euros de benefici al 2012 i Agbar, la distribuïdora quasi monopolista de l'aigua a Catalunya, va obtenir 432,9 milions de benefici al 2011. Beneficis aconseguits a costa d'apujar l'electricitat un 63% des de 2008 i l'aigua un 65%, i que s'han incrementat quan més cruel ha estat la crisi per les famílies.

Cal recordar que avui 2.200.000 catalans i catalanes estan per sota el llindar de la pobresa i d'exclusió social, d'aquests 300.000 són nens i nenes; que més de 225.000 famílies tenen tots els seus membres a l'atur i 95.000 d'elles no tenen cap ingrés. 7 milions de persones de l'estat espanyol pateixen pobresa energètica, i aquesta està provocant la mort prematura a l'hivern d'entre 2.300 i 9.000 persones a l'any<sup>4</sup>, enfront per exemple de les 1.130 morts per accidents de trànsit en carretera el 2013.

---

<sup>4</sup> Asociación de Ciencias Ambientales: Estudio sobre pobreza Energética en España: <http://www.cienciasambientales.org.es/index.php/replex-rehabilitacion-energetica/117-presentacionreplex.html>





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

L'actual escenari no augura una millora palpable, quedant palesa la feblesa del Govern de Catalunya per fer front a la situació d'exclusió social que provoca el model de gestió actual. El passat mes d'octubre el Tribunal Constitucional espanyol va suspendre de manera cautelar el Decret-Llei de la Generalitat de Catalunya que permetia evitar que algunes persones es quedessin sense subministrament energètic durant l'hivern, tot i que no poguessin fer front al seu pagament. Aquest Decret-Llei, aprovat el desembre de 2013, era un intent insuficient per donar resposta a la problemàtica de la pobresa energètica, que fins i tot va rebre els vots en contra d'ICV-EUiA i la CUP. Aquest Decret permetia ajornar el pagament de rebut de llum i gas en casos molt determinats, de manera que les companyies energètiques no podien tallar el subministrament al client, però aquest mantenia el deute amb les companyies. Això mateix, la moratòria de talls de subministrament només es mantenia entre novembre i març, pensant exclusivament en la calefacció, mentre que altres necessitats bàsiques, com la cuina o la nevera restaven fora d'aquesta moratòria entre abril i octubre.

El tribunal Constitucional ha negat fins i tot aquesta lleugeríssima ombra de reformisme social a les comunitats autònomes, amb la voluntat de mantenir centralitzades aquest tipus de decisions. Evitant que les autonomies poguessin obrir el meló de la intervenció pública per garantir el dret als subministraments energètics.

La moció municipal aprovada al gener d'aquest any, la moció sobre "*l'increment de la pobresa energètica i l'accés als consums energètics mínims vitals a la ciutadania*" fa una mínima referència a la pobresa energètica i es mostra avui totalment ineficaç per gestionar la situació actual, ja que només es promou l'estalvi energètic a través d'auditories energètiques i tallers de formació.

La situació de emergència habitacional i dèbil resposta de la administració ha fet que milers de ciutadans/es ocupin pisos buits per tal de sobreviure. Moltes administracions locals (Blanes, Ripollet), conscients d'aquesta situació, han trobat solucions com els "comptadors solidaris" per tal de garantir a aquestes famílies, que viuen en vivendes ocupades per necessitat, els subministraments bàsics.

És meridià iniciar mesures a tots els nivells per tal de posar fi a aquesta situació, també i sobretot a nivell municipal, com alguns ajuntaments ja estan fent. En aquest sentit, a proposta de la PAH Garraf, aquest Ple de l'Ajuntament adopta els següents **acords per afrontar la Pobresa Energètica**

---

**des d'una perspectiva dels drets de les persones i de l'administració pública com a garant dels mateixos:**

1. Es vetllarà perquè tota persona del municipi de Vilanova i la Geltrú tingui dret a mantenir l'habitatge en unes condicions de vida digna: climatització adequada per a la salut (18 a 20 graus centígrads a l'hivern i 25 a l'estiu) i disposar dels mínims d'aigua potable (100 litres per persona i dia) i el seu sanejament.
2. Crear la Taula sobre pobresa energètica com a espai de diagnosi, anàlisi, debat i recerca d'alternatives i solucions concretes sobre aquesta problemàtica, amb la participació de la PAH Garraf i d'altres agents socials i econòmics, els grups municipals i les empreses distribuïdores de serveis energètics bàsics. També en aquesta Taula es recollirà la informació requerida pel punt 6 d'aquesta proposta.
3. L'Ajuntament garantirà aquest dret a través del Programa d'ajuts d'urgència social, atorgant ajuts econòmics per a subministraments, d'acord amb les disponibilitats pressupostàries, a les persones i a les famílies que compleixin els barems establerts a aquest efecte, que es discutiran a la Taula sobre la pobresa energètica. En el marc de la Taula sobre pobresa energètica es treballarà el tema de la condonació del deute contret amb les companyies subministradores d'electricitat, aigua i gas per a les famílies sense prou recursos.
4. Es treballarà, en el marc de la Taula sobre pobresa energètica, perquè el cost de la bonificació del dret i la condonació del deute en funció del servei vagi a càrrec dels beneficis de les distribuïdores de llum, d'aigua i de gas. Mentre no es faci efectiva aquesta mesura, l'Ajuntament, complementàriament a la Generalitat, a través del seu Programa d'ajuts d'urgència social, atorgarà ajudes econòmiques per a subministraments a les famílies vilanovines amb greus dificultats econòmiques. Aquest import s'estipularà com a deute pendent de traspasar a la distribuïdora, traspàs que s'haurà de dur a terme al més aviat possible.
5. S'aplicarà el Principi de Precaució en els protocols de talls donada la rellevància per a la salut de les persones. Per tant, es treballarà en el marc de la Taula per a la pobresa energètica per arribar a l'acord amb les companyies distribuïdores per no realitzar cap tall sense la demostració per part de l'ajuntament, prèvies diligències amb l'operador privat, si fos el cas, que la llar en qüestió té prou capacitat econòmica per fer front al rebut bàsic. A tal efecte es canviaran urgentment tots els reglaments i protocols d'actuació amb les distribuïdores. Per altra banda, es farà difusió i informació pública dels seus resultats, de tots els protocols per evitar talls de subministraments a les famílies més



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

vulnerables, inclòs el nou protocol que ja té Vilanova i la Geltrú per reduir i evitar els talls de subministrament de l'aigua.

6. Per tal de tenir un comptador cal un contracte de lloguer o una escriptura de propietat, circumstància que no es pot complir quan es tracta de pisos ocupats. Pel cas de l'aigua s'aplicarà el sistema de comptadors solidaris, tal i com s'han implantat en altres municipis (com Blanes o Ripollet), per a aquelles famílies que compleixin els barems acordats al punt 3. Pel que fa al subministrament d'electricitat i gas, es buscaran solucions per a les famílies ocupants, en el marc de la Taula per la pobresa energètica.
7. L'Administració competent de cada servei iniciarà una auditoria i exposició pública de tots els costos vinculats al servei per tal d'identificar els costos reals i eliminar despeses innecessàries en la prestació del servei públic (tals com cànon concessional, cànon de coneixement, peatges, etc.). En consonància, s'iniciaran amb urgència tots els tràmits pertinents per establir unes noves tarifes que garanteixin l'accés universal a les necessitats bàsiques. Aquestes respondran a criteris de transparència, sostenibilitat i progressivitat. En aquest sentit també s'establiran plans energètics per tal de dur a terme reformes en els habitatges.
8. Es publicarà, abans del següent Ple i de forma trimestral, a la pàgina web de l'ajuntament, d'accés públic i destacat:
  - Una projecció històrica, des de l'any 2000, dels talls produïts al municipi en relació als 3 serveis esmentats
  - S'estimarà el nombre de llars que podrien trobar-se per sota del llindar de la pobresa i es prendrà aquest valor com a referència d'objectiu a assolir en el semestre següent d'aprovació d'aquesta moció. També el nombre de famílies que reben bonificacions relacionades amb la pobresa energètica
  - La quantia total de les bonificacions diferenciant la seva procedència, especificant la quantia del deute assumit per l'ajuntament pendent de traspasar a les distribuïdores de llum, de gas i d'aigua. Així com el pressupost reservat i disponible per l'ajuntament a tals efectes.
9. Que s'habiliti una partida pressupostària en el pressupost municipal del 2015 per fer front a aquestes actuacions urgents per tal d'eradicar la pobresa energètica de la ciutadania de Vilanova i la Geltrú, en la mesura que ho permetin les disponibilitats pressupostàries.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

10. Donar suport al comunicat del 7 de novembre del 2014 de les entitats socials integrades a la Taula (document que s'adjunta) i el conjunt de mesures urgents i necessàries (moltes reflectides a la moció) que en el mateix es descriuen, que permetin eradicar aquesta problemàtica en garanties.

**Les entitats socials denuncien que el Fons de Subministrament Social anunciat pel Govern català com a resposta a la pobresa energètica és clarament insuficient**

**Enfront de la proposta del Govern de la creació d'un fons econòmic per solucionar la pobresa energètica, les entitats socials presenten un conjunt de mesures urgents i necessàries que permetin eradicar aquesta problemàtica amb garanties.**

**Barcelona, 7 de novembre.-** Les organitzacions que formen part de l'Aliança contra la Pobresa Energètica, les entitats integrades a la Taula d'Entitats del Tercer Sector Social de Catalunya i les organitzacions sindicals com CCOO i UGT de Catalunya han presentat avui un conjunt de mesures que tenen com a objectiu lluitar contra la pobresa energètica d'una manera estructural, atès que les mesures presentades pel Govern català són clarament insuficients. Denuncien també la deslleialtat del Govern de la Generalitat anunciant una mesura com el Fons de Subministraments, a esquesnes i sense convocar la Taula de Pobresa Energètica, òrgan promogut pel Parlament de Catalunya amb l'objectiu de millorar les respostes a aquest fenomen social.

El govern fa un pas més en desoir les demandes de les organitzacions ciutadanes que reclamen l'aplicació de mesures efectives que donin resposta a les més de 320.000 famílies que no poden cobrir subministres bàsics com el gas i la llum. Situacions dramàtiques que es viuen en paral·lel a l'increment dels beneficis estratosfèrics de les empreses subministradores: Endesa va obtenir 579 milions d'euros el primer semestre de 2014 del seu negoci a Espanya i Portugal, Gas Natural va guanyar 676 milions d'euros de la venda de gas a Espanya el primer semestre de 2014 i Agbar va ingressar 432 milions d'euros al 2012.

No es pot obviar que aquestes empreses tenen una influència clau en la configuració de les tarifes. En el cas elèctric la situació sobrepassa qualsevol lògica: de gener de 2013 a febrer de 2014 la part fixa del rebut va passar del 35% al 60%, assegurant un major nivell d'ingressos a les empreses.

Malgrat aquest escàndol el Govern català defensa mesures com la creació del Fons econòmic que, mitjançant el traspàs de diners públics a mans privades, segueixen garantint els beneficis multimilionaris d'aquestes empreses. I, d'aquesta manera, es buiden els fons públics destinats a resoldre altres reptes i necessitats socials.

Enfront d'aquest context d'emergència social, les entitats socials reclamem al Govern que faci una aposta ferma i decidida exigint a les empreses subministradores que es facin responsables de l'assumpció de les factures i rebuts impagats.

Considerem que les següents mesures d'urgència per resoldre la situació de pobresa energètica apressant d'aquest hivern ja haurien d'estar en funcionament:

- Aplicar el principi de precaució pel qual les empreses no podran tallar el subministrament sense el vist i plau dels Serveis Socials.
- Transparència en els talls, informació pública detallada i municipal recollida a l'IDESCAT. Perquè si no visualitzem la situació, no visualitzem la solució.
- Agilitar els tràmits mitjançant l'aplicació de mecanismes d'urgència.
- Impulsar una campanya de comunicació per informar de totes les mesures adoptades per tots els actors, tant a les famílies vulnerables com als Serveis Socials. Per exemple, a través dels rebuts i cartes de notificació de retards en el pagament.

Per altra banda, la garantia que s'engeguen les mesures imprescindibles per assolir un model de prestació de subministraments bàsics que en garanteixi l'accés universal a totes les persones correspondrà a un organisme públic de nova creació, que impulsarà mesures preventives i correctives i vetllarà pel compliment pel qual les empreses subministradores es responsabilitzen de les factures impagades. Aquest nou organisme públic hauria d'entrar en funcionament aquest novembre i:

- D'aquest organisme dependrà el Fons amb el qual les empreses faran front a les factures impagades, i un Consell Assessor i de control que desenvoluparà tasques d'assessorament, formulació de propostes d'actuació i l'elaboració d'informes de temes que afecten a l'àmbit de la política energètica. Estarà format pels grups d'interès que avui conformen la Taula de la Pobresa Energètica, així com per altres entitats directament relacionades amb la problemàtica.
- El Fons ha de tenir vocació temporal amb un horitzó 2014-2015 com a mesura d'urgència temporal ja que l'única via per donar resposta a la situació actual de pobresa energètica estructural (la pateix un 10% de la població) és mitjançant l'aplicació de mesures estructurals.
- Aquestes ajudes d'urgència seran proporcionals als ingressos familiars i prendran com a referència la taula de consums bàsics treballada per la Taula<sup>5</sup> així com el llindar de Renda de Suficiència<sup>6</sup> proposat per les entitats i moviments socials.

---

<sup>5</sup> Consums bàsics:

<https://plataformaiguaesvida.files.wordpress.com/2014/11/taula-de-necessitats-de-subministraments-aigua-electricitat-i-gas.pdf>

<sup>6</sup> Llindar de renda:

[http://www.tercersector.cat/sites/www.tercersector.cat/files/comunicat\\_pobresa\\_energetica\\_ve\\_rsiio\\_def.pdf](http://www.tercersector.cat/sites/www.tercersector.cat/files/comunicat_pobresa_energetica_ve_rsiio_def.pdf)

*Es vota la moció, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

### Grup Municipal de CiU

#### **22. MOCIÓ DE REBUIG A LA QUERELLA DE LA FISCALIA CONTRA EL PRESIDENT DE LA GENERALITAT I DUES CONSELLERES DEL GOVERN.**

Per primera vegada en la Història, el 9 de novembre de 2014 els catalans i les catalanes vam ser cridats pel Govern de la Generalitat a opinar sobre el futur polític del nostre país. Aquest fet es va portar a terme gràcies als més de 40.000 voluntaris i voluntàries.

Hem de lamentar, però, que el govern espanyol hagi respost atemptant contra la llibertat d'expressió fent ús d'armes morals, polítiques i jurídiques: el discurs de la por, la persecució a funcionaris i voluntaris, els recursos judicials, que ha arribat fins a la presentació per part de la Fiscalia General de l'Estat d'una querella contra el president de la Generalitat Artur Mas, la vicepresidenta Joana Ortega i la consellera d'Ensenyament Irene Rigau per presumptes delictes de desobediència greu, prevaricació, malversació i usurpació de funcions.

Davant de la querella presentada, el Ple de l'Ajuntament acorda:

#### **ACORD**

**“PRIMER.** Expressar el nostre total suport al president de la Generalitat i les dues conselleres del Govern sobre qui recau, inicialment, la querella.

**SEGON.** Manifestar el rebuig a la querella presentada per la Fiscalia General de l'Estat contra el president de la Generalitat Artur Mas, la vicepresidenta Joana Ortega i la consellera d'Ensenyament Irene Rigau i assumir totes les conseqüències que se'n deriven com a responsables del procés participatiu del 9N.

**TERCER.** Denunciar l'ús amb finalitats polítiques i partidistes, totalment impropï en una democràcia, de les institucions de l'Estat que tenen cura de vetllar per les nostres llibertats i garantir la seguretat jurídica.

**QUART.** Enviar aquesta moció al president de la Generalitat, al president del Govern Espanyol, a la Mesa del Parlament de Catalunya, a les entitats del Pacte local pel Dret a Decidir i a l'Associació de Municipis per la Independència.”

*Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), CUP (3) i ICV (2) = 20 vots  
Vots en contra: PP (2) i Sr. Francisco Álvarez = 3 vots*

### **23. MOCIÓ VERS ELS DRETS DE L'INFANT. 20 DE NOVEMBRE, DIA UNIVERSAL DE LA INFANCIA.**

El reconeixement dels menors com a subjecte de drets per la Comunitat Internacional és relativament recent. No és fins el 20 de novembre de l'any 1959 que es proclama la Declaració Universal dels Drets de l'Infant i també un 20 de novembre, trenta-dos anys més tard, que l'Assemblea General de les Nacions Unides signava la Convenció dels Drets dels Infants, un document en el que es reconeix l'infant com a subjecte de ple dret.

Els drets dels infants estan recollits en els 54 articles de la Convenció que es resumeixen en aquests 10 principis:

**Principi 1.** L'infant gaudirà de tots els drets enunciats en aquesta Declaració. Aquests drets seran reconeguts a tots els infants sense excepció de cap mena o discriminació per motius de raça, de color, de sexe, de llengua, de religió, d'opinió política o altres opinions, d'origen nacional o social, de naixença o de qualsevol altra situació, ja sigui del mateix infant o de la seva família.

**Principi 2.** L'infant gaudirà d'una protecció especial i disposarà d'oportunitats i de serveis, dispensat tot això per la llei i altres mitjans, a fi que pugui desenvolupar-se físicament, mentalment, moralment, espiritualment i socialment d'una manera sana i normal, així com en condicions de llibertat i dignitat. En promulgar lleis amb aquesta finalitat, la consideració fonamental a què caldrà atènyer-se serà l'interès superior de l'infant.

**Principi 3.** L'infant té dret, des de la seva naixença, a un nom i a una nacionalitat.

**Principi 4.** L'infant ha de gaudir dels beneficis de la seguretat social. Tindrà dret a créixer i a desenvolupar-se en bona salut; i amb aquest fi caldrà proporcionar-li, tant a ell com a la mare, atencions especials, tant prenatals

com postnats. L'infant tindrà dret a disposar d'alimentació, habitatge, esbarjo i serveis mèdics adequats.

**Principi 5.** L'infant impedit físicament o mentalment, o que pateixi d'algun impediment social, ha de rebre el tractament, l'educació i les atencions necessàries que reclama la seva particular situació.

**Principi 6.** L'infant, per al desenvolupament ple i harmoniós de la seva personalitat, necessita amor i comprensió, sempre que sigui possible, haurà de créixer a l'emparança i sota la responsabilitat dels seus pares i, en qualsevol cas, en un ambient d'afecte i de seguretat moral i material; llevat de circumstàncies excepcionals, l'infant de tendra edat no serà separat de la seva mare. La societat i les autoritats públiques tindran una cura especial envers els infants sense família o que estiguin mancats de mitjans adequats de subsistència. Per al manteniment dels fills de famílies nombroses, convé concedir subsidis estatals o d'altra mena.

**Principi 7.** L'infant té dret a rebre educació, que serà gratuïta i obligatòria almenys en la seva etapa elemental. Se li donarà una educació que afavoreixi la seva cultura general i li permeti, en condicions d'igualtat d'oportunitats, desenvolupar les seves aptituds i el seu judici individual, el seu sentit de responsabilitat moral i social, i esdevenir un membre útil de la societat. L'interès superior de l'infant serà el principi que guiarà aquells qui tenen la responsabilitat de la seva educació i orientació; aquesta responsabilitat pertoca abans de tot als seus pares. L'infant gaudirà plenament de jocs i esbarjos, els quals hauran d'estar orientats a les finalitats perseguides per l'educació; la societat i les autoritats públiques s'esforçaran a promoure la satisfacció d'aquest dret.

**Principi 8.** L'infant ha de figurar entre els primers a rebre, en tota circumstància, protecció i socors.

**Principi 9.** L'infant ha de ser protegit contra totes les formes de negligència, crueltat i explotació. No serà objecte de cap mena de tràfic. No s'haurà de consentir que l'infant treballi abans d'una edat mínima adequada; en cap cas no se l'ocuparà ni se li permetrà que s'ocupi en qualsevol tasca o feina que perjudiqui la seva salut, o que en dificulti el seu desenvolupament físic, mental o moral.

**Principi 10.** L'infant ha de ser protegit contra les pràctiques que puguin fomentar la discriminació racial, religiosa o de qualsevol altra mena. Ha de ser educat en un esperit de comprensió, tolerància, amistat entre els pobles, pau i fraternitat universal, i amb plena consciència que ha de consagrar les seves aptituds i energies al servei dels seus semblants.



La Infància és i ha estat un col·lectiu social especialment vulnerable, un col·lectiu que cal protegir amb els instruments legals que tenim al nostre abast i exercir una discriminació positiva en determinades accions socials.

La Llei 14/2010, de 27 de maig, dels Drets i les Oportunitats en la Infància i l'Adolescència, reconeix un doble concepte, els drets dels infants i adolescents i el de les oportunitats d'aquestes persones, i defineix l'interès superior de l'infant o l'adolescent com a principi inspirador i fonamentador de les actuacions públiques, interès que es determinarà a partir de les necessitats, els drets, la seva opinió, anhels i aspiracions i la seva individualitat dins el marc familiar i social, fent un pas endavant a la legislació protectora i de família que hi havia fins al moment.

En el Ple de novembre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú va aprovar el Pla Local d'Infància i Adolescència (PLIA), com un instrument estratègic per a la planificació de les actuacions municipals en matèria d'infància i adolescència que ens ha de permetre millorar les condicions de vida dels infants i adolescents en l'àmbit de la prevenció, protecció, atenció, promoció i participació.

Enguany, la commemoració del Drets de l'Infant d'aquest 20 de novembre ha de servir per potenciar les polítiques municipals amb relació a la infància i l'adolescència, per definir els reptes de futur i per a fer una crida a totes les persones i institucions per a aconseguir que hi hagi un compromís real de respecte vers els drets dels infants i adolescents.

Aquest any, en el 25è aniversari de la Convenció dels Drets dels Infants, hem volgut fer partícips als menors de 4t de primària de les escoles de Vilanova i la Geltrú, que han treballat per donar a conèixer 25 dels 54 articles que conté la convenció dels Drets dels infants en una publicació inèdita que recull la visió dels infants en una il·lustració.

Un cop més els infants de la ciutat han treballat en el coneixement, difusió i sensibilització entorn d'aquests drets.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**“PRIMER.** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb la Convenció de les Nacions Unides sobre els Drets de l'Infant i la Llei 14/2010, de 27 de maig, dels Drets i les Oportunitats en la Infància i l'Adolescència, ha de vetllar perquè

els infants gaudeixin d'una infantesa plena, reconeixent i respectant els seus drets i llibertats.

**SEGON.** Sensibilitzar i fer reflexionar les institucions i la ciutadania vers la importància de tenir cura dels infants i adolescents en la nostra societat i garantir que no els manqui cap dels drets imprescindibles i necessaris per créixer i desenvolupar-se plenament i correcta.

**TERCER.** Impulsar i donar visibilitat a les polítiques d'infància a través del Pla Local d'Infància i Adolescència (PLIA).”

*Es vota la moció, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

### **Grup Municipal de la CUP**

#### **24. MOCIÓ PER L'AUTOINCULPACIÓ EN ELS PROCESSOS JUDICIALS A CONSEQÜÈNCIA DE LA JORNADA PARTICIPATIVA DEL 9 DE NOVEMBRE.**

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú felicita tota la ciutadania del Principat per la jornada cívica, democràtica i pacífica que va tenir lloc el 9 de novembre. Així mateix, reconeix el procés participatiu del 9-N com una expressió àmplia i clara i d'exercici a favor del dret a decidir.

Per això, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú constata la voluntat de la majoria del poble de Catalunya d'ésser reconegut com a subjecte polític sobirà a tots els efectes i amb totes les conseqüències. A més, també vol reconèixer a tots els participants i voluntaris en la jornada del 9-N la valentia a l'hora de sobreposar-se democràticament a les impugnacions i amenaces del Govern i les institucions de l'Estat, en una clara esmena ciutadana a l'Estat per la seva negociació persistent del dret del poble de Catalunya a decidir lliurement el seu futur polític.

Per tots aquests motius el grup municipal de la CUP de Vilanova i la Geltrú proposa al Ple l'adopció del següent

### **ACORD**

**“PRIMER.** L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú rebutja l'actuació de la delegada del govern espanyol a Catalunya, Llanos de Luna, perquè considera



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

que s'ha extralimitat en les seves funcions amenaçant ajuntaments i directors/ores d'instituts. En aquest sentit, en demana la seva dimissió i insta el govern de la Generalitat de Catalunya a estudiar i emprendre totes les iniciatives necessàries per defensar les competències de la Generalitat afectades.

**SEGON.** Si la querella plantejada envers el president de la Generalitat i les conselleres del govern prospera, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú realitzarà un escrit d'autoinculpació davant el TSJC assumint les responsabilitats i accions exercides per fer del procés participatiu del passat 9 de novembre una realitat a la ciutat.

**TERCER.** Notificar aquest acord al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat de Catalunya, a la Delegació del Govern espanyol a Catalunya, a la Fiscalia General de l'Estat i a la Fiscalia del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.”

*Es vota la moció amb la transacció proposada, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: CiU (8), PSC (7), CUP (3) i ICV (2) = 20 vots  
Vots en contra: PP (2) i Sr. Francisco Álvarez = 3 vots*

***El text aprovat és el següent:***

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú felicita tota la ciutadania del Principat per la jornada cívica, democràtica i pacífica que va tenir lloc el 9 de novembre. Així mateix, reconeix el procés participatiu del 9-N com una expressió àmplia i clara i d'exercici a favor del dret a decidir.

Per això, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú constata la voluntat de la majoria del poble de Catalunya d'ésser reconegut com a subjecte polític sobirà a tots els efectes i amb totes les conseqüències. A més, també vol reconèixer a tots els participants i voluntaris en la jornada del 9-N la valentia a l'hora de sobreposar-se democràticament a les impugnacions i amenaces del Govern i les institucions de l'Estat, en una clara esmena ciutadana a l'Estat per la seva negació persistent del dret del poble de Catalunya a decidir lliurement el seu futur polític.

Per tots aquests motius, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

**ACORD**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**“PRIMER.** L’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú rebutja l’actuació de la delegada del govern espanyol a Catalunya, Llanos de Luna, perquè considera que s’ha extralimitat en les seves funcions amenaçant ajuntaments i directors/ores d’instituts. En aquest sentit, en demana la seva dimissió i insta el govern de la Generalitat de Catalunya a estudiar i emprendre totes les iniciatives necessàries per defensar les competències de la Generalitat afectades.

**SEGON.** Si la querella plantejada envers el president de la Generalitat i les conselleres del govern s’admet a tràmit, els regidors i regidores del Ple del Consistori que hagin votat a favor faran un escrit d’autoinculpació davant el TSJC, assumint les responsabilitats i accions exercides per fer del procés participatiu del passat 9 de novembre una realitat a la ciutat.

**TERCER.** Notificar aquest acord al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat de Catalunya, a la Delegació del Govern espanyol a Catalunya, a la Fiscalia General de l’Estat i a la Fiscalia del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.”

### **Grup Municipal del PP**

#### **25. MOCIÓ PER A L’APROVACIÓ D’UN REGLAMENT D’ÚS DELS CENTRES CÍVICS DE LA CIUTAT.**

Darrerament hi ha hagut diversos conflictes entre associacions de veïns, entitats i altres col·lectius per l’ús d’equipaments municipals, i més concretament per l’ús d’espais de centres cívics per a activitats pròpies de cada una de les organitzacions. Un dels conflictes rau en l’ús dels centres entre les associacions de veïns i veïnes, i altres entitats de la ciutats.

Si bé la ciutat disposa de reglaments d’ús i funcionament de diversos equipaments municipals, com ara espais d’oci nocturn, aules multimèdia, instal·lacions esportives escolars i espais d’entitats, no es disposa d’unes normes específiques per a regular la cessió d’espais als centres cívics, quan en aquests hi conviuen associacions de veïns i entitats.

La manca d’unes normes pot provocar conflictes entre les entitats i les associacions, especialment a l’hora d’organitzar activitats en dates assenyalades.

L’existència d’unes normes mínimes de funcionament dels centres cívics permetria reduir la conflictivitat entre els diferents col·lectius i permetria assolir, de forma transparent, uns criteris que permetin una correcta utilització dels

centres cívics de la ciutat.

Actualment hi ha constituïda una comissió especial per a la revisió del Reglament Orgànic Municipal, la qual podria assumir els treballs per a la creació d'unes normes d'ús i funcionament dels centres cívics, de la mateixa manera que es podria ampliar la Normativa d'usos i funcionament dels espais d'entitats, per ampliar-ho també, amb les peculiaritats que corresponguin, als centres cívics de la ciutat.

És per aquest motiu, que el Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya proposa l'adopció del següent

### ACORD

**PRIMER.** Encomanar a la comissió especial per a la revisió del Reglament Orgànic Municipal, o a través d'una altra comissió creada a l'efecte, l'avaluació de la possible incorporació a les Normes d'Ús i Funcionament dels espais d'entitats de normes específiques per als centres cívics de la ciutat.

**SEGON.** Avaluar la possibilitat de prioritzar, en els centres cívics, les activitats de les associacions de veïns i veïnes de la ciutat.”

*Es vota la moció **amb la supressió del punt segon**, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

### **El text aprovat és el següent:**

Darrerament hi ha hagut diversos conflictes entre associacions de veïns, entitats i altres col·lectius per l'ús d'equipaments municipals, i més concretament per l'ús d'espais de centres cívics per a activitats pròpies de cada una de les organitzacions. Un dels conflictes rau en l'ús dels centres entre les associacions de veïns i veïnes, i altres entitats de la ciutats.

Si bé la ciutat disposa de reglaments d'ús i funcionament de diversos equipaments municipals, com ara espais d'oci nocturn, aules multimèdia, instal·lacions esportives escolars i espais d'entitats, no es disposa d'unes normes específiques per a regular la cessió d'espais als centres cívics, quan en aquests hi conviuen associacions de veïns i entitats.

La manca d'unes normes pot provocar conflictes entre les entitats i les associacions, especialment a l'hora d'organitzar activitats en dates assenyalades.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

L'existència d'unes normes mínimes de funcionament dels centres cívics permetria reduir la conflictivitat entre els diferents col·lectius i permetria assolir, de forma transparent, uns criteris que permetin una correcta utilització dels centres cívics de la ciutat.

Actualment hi ha constituïda una comissió especial per a la revisió del Reglament Orgànic Municipal, la qual podria assumir els treballs per a la creació d'unes normes d'ús i funcionament dels centres cívics, de la mateixa manera que es podria ampliar la Normativa d'usos i funcionament dels espais d'entitats, per ampliar-ho també, amb les peculiaritats que corresponguin, als centres cívics de la ciutat.

És per aquest motiu que el Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

“**ÚNIC.** Encomanar a la comissió especial per a la revisió del Reglament Orgànic Municipal, o a través d'una altra comissió creada a l'efecte, l'avaluació de la possible incorporació a les Normes d'Us i Funcionament dels Espais d'Entitats de normes específiques per als centres cívics de la ciutat.”

### **Grup Municipal del PSC**

#### **26. MOCIÓ PER LA GARANTIA DELS DRETS DE LES PERSONES EN SITUACIÓ DE DEPENDÈNCIA.**

La Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència de l'Estat i, posteriorment, la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials de la Generalitat de Catalunya, van crear fa uns anys uns nous drets socials i van iniciar el desplegament de l'anomenat quart pilar de l'Estat del benestar.

Es començava a dissenyar, d'aquesta manera, un sistema de serveis públics per a totes aquelles persones i famílies que patien situacions de dependència que els hi generaven dificultats per a dur a terme una vida digna i normalitzada i, en molts casos, problemes econòmics.

Malgrat que la Llei 39/2006 establia que el finançament del sistema d'atenció a la dependència havia de ser pagat a parts iguals per les Comunitats Autònomes i l'Administració General de l'Estat, des del primer moment el sistema va estar afeblit per la manca dels recursos adients per al seu correcte funcionament, fet que les retallades dels governs en els darrers anys han agreujat encara més. Aquesta situació ha abocat milers de famílies a tenir un

dret social reconegut per les lleis que no es respecta per l'incompliment de la llei i dels terminis marcats per prestar l'atenció per part del govern de l'Estat.

Així, els Pressupostos Generals de l'Estat per al 2015 aprofundeixen en el desmantellament de la Llei amb noves retallades en la dotació pressupostària que obliguen a les Comunitats Autònomes a incrementar els recursos per compensar-les i que se sumen a les maniobres per ajornar l'aplicació de la llei ja practicades com, per exemple, la paralització en el calendari de desplegament.

Totes aquestes decisions afecten molt seriosament nombroses famílies a la nostra ciutat que han d'abocar gran part dels seus recursos a l'atenció dels familiars en aquestes situacions i, fins i tot, que impulsen moltes dones –en la majoria dels casos- a abandonar el mercat del treball per a dedicar-se a la cura dels familiars amb dependència. La crisi econòmica, l'atur i l'empobriment de moltes famílies han agreujat, encara més, les dificultats que suposa la caiguda en una situació de dependència d'una persona propera.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

**PRIMER.** Instar el govern de Catalunya a incrementar el seu esforç en la garantia dels drets de les persones en situació de dependència en els pressupostos per a l'any 2015.

**SEGON.** Instar el govern de l'Estat al compliment immediat de les seves obligacions en la garantia dels drets de les persones en situació de dependència i de les seves famílies.

**TERCER.** Reforçar i incrementar les partides destinades als serveis per a persones en situació de dependència en el pressupost municipal per al 2015 i fer efectiva, definitivament, la universalització del servei de teleassistència.

**QUART.** Demanar al govern municipal que faci arribar als grups municipals dades sobre l'impacte que estan tenint les retallades en l'aplicació de la Llei de dependència a la nostra ciutat.”

*El ponent de la moció decideix **retirar-la de l'ordre del dia.***

## **27. MOCIÓ DE SUPORT A LA CAMPANYA DE SENSIBILITZACIÓ SOBRE LES DISCAPACITATS.**

El proper dimecres es celebra el Dia Internacional de les Persones amb Discapacitat. A la nostra ciutat també es commemorarà amb una marxa que



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

organitza l'associació de pares de Tegar. Aquesta marxa pretén sensibilitzar la població sobre l'existència d'aquest col·lectiu, sobre els seus drets i sobre les seves necessitats específiques. Aquest acte complementarà el que es va fer dissabte passat a la plaça de la Vila amb la pernilada popular.

Es tracta d'iniciatives que volen posar en valor l'existència de l'associacionisme i del treball en equip d'aquest col·lectiu, però també posar de relleu que hi ha una sèrie de mancances assistencials a la comarca a les quals l'administració competent no dóna resposta.

En diverses mocions, una l'any 2012 i una altra el 2013, el GMS ha denunciat la paràlisi actual a l'hora de millorar i ampliar les places de suport assistencial als discapacitats psíquics i a l'hora de dedicar esforços pressupostaris.

Creiem que aquest és un dels col·lectius ciutadans que mereix una atenció social específica i una major implicació de les administracions que tenen la responsabilitat de treballar-hi.

És per aquest motiu que aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**PRIMER.** Donar el suport a les activitats de sensibilització que l'associació de Pares de Tegar durà a terme al voltant del Dia Internacional de les Persones amb Discapacitat, adherint-nos com a consistori a la marxa i participant-hi activament.

**SEGON.** Reclamar, un cop més, al Departament de Benestar Social i Família que doni solució a les necessitats assistencials i de places que té aquest col·lectiu a la comarca.

**TERCER.** Reclamar de forma immediata una nova visita de la consellera de Benestar Social i Família, la senyora Neus Munté, a Vilanova i la Geltrú per tractar el problema de la manca de places actuals i poder elaborar un full de ruta per posar solució als problemes de noves places a la comarca.”

*Es vota la moció, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

### **28. MOCIÓ DE SUPORT A L'ENTITAT ASSOCIATIVA CERCLE DE SORDS.**



Malauradament, molt sovint les persones sordes de la nostra ciutat es troben aïllades i amb barreres per manca de recursos de l'administració. No és gens fàcil per a elles trobar intèrprets de la llengua de signes que els puguin facilitar l'entesa a l'hora de fer qualsevol gestió, tràmit o consulta. Sovint ho han de fer acompanyats de familiars o amics que facilitin la interacció amb les persones que els atenen.

Actualment els passos que ha de fer una persona sorda, i en alguns casos amb mudesa, per aconseguir un intèrpret que la pugui acompanyar a les seves gestions de caire oficial, són feixucs:

- Estar associat a FESOCA (Federació de Sords de Catalunya).
- Demanar el servei amb un temps considerable d'antelació (entre 15 dies i 1 mes) per falta de disponibilitat.
- Esperar confirmació.

En el cas de comptar amb l'intèrpret, han de procurar que la gestió sigui satisfactòria i es pugui realitzar en el mateix dia, perquè de no ser així han de tornar a requerir i demanar amb el mateix temps la seva assistència a FESOCA.

Els i elles no han escollit aquesta situació, però miren d'adaptar-se tan bé com poden, fent els esforços necessaris per entendre les persones que els atenen i fer-se entendre.

La tasca que fa l'associació CERCLE DE SORDS al Centre Cívic de la Geltrú és molt positiva, els hi dóna veu com a col·lectiu i un espai on interactuar entre ells mateixos i amb altres usuaris del Centre Cívic. Ara bé, com a usuaris del centre es troben poc cuidats en l'oferta de cursos que s'ofereix des d'allà.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament acorda:

### **ACORD**

**PRIMER.** Cercar fórmules que permetin millorar el servei d'intèrprets de la llengua de signes pel que fa a l'atenció en els serveis municipals. Entre d'altres, establir un conveni amb escoles de llenguatge de signes.

**SEGON.** Possibilitar un intèrpret en aquells cursos del Centre Cívic de la Geltrú que siguin d'interès per als associats al Cercle de Sords, amb el requisit d'un número mínim de participants en el curs."



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

*Es vota la moció, la qual s'aprova per unanimitat dels presents, amb un total de 23 vots (8 vots de CiU, 7 vots del PSC, 2 vots del PP, 3 de la CUP, 2 d'ICV i 1 vot del Sr. Francisco Álvarez).*

### **MOCIÓ D'URGÈNCIA DEL PSC I ICV PELS CANVIS DE PERSONAL A L'IMET.**

El passat dia 20 d'octubre la senyora gerent de l'IMET va entregar a un treballador, que fins aleshores ocupava el lloc de cap d'estudis de l'IMET, un Decret del regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna, dictat en data 17 d'octubre, mitjançant el qual s'amortitzava el seu lloc de treball en aquest organisme i s'aprovava la creació d'un nou lloc de treball de tècnic responsable a l'Escola de Música, al qual s'adscribia aquest treballador.

Al mateix temps que se li entregava l'esmentat Decret, se li comunicava que ja podia abandonar el que fins aquell moment havia estat el seu lloc de treball, perquè a la tarda s'incorporava a l'Escola de Música.

Fins aleshores, aquest tipus de decisions sempre s'havien dut a terme després de negociacions amb els propis treballadors o treballadores i els seus representants, per tal de garantir en tot moment els drets laborals dels treballadors i treballadores de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms.

En el passat Ple del dia 3 de novembre el Grup Municipal Socialista va presentar una moció d'urgència, que va ser aprovada amb el vot favorable de tota l'oposició, amb l'acord d'instar el govern a deixar sense efecte el Decret del regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna, dictat en data 17 d'octubre de 2014, i retornar a la persona afectada el seu lloc de treball i les condicions laborals que tenia abans de l'esmentat decret.

En Comissió Informativa de Societat del Coneixement del dia 24 de novembre es demana informació sobre la situació d'aquesta moció i se'ns contesta que es donarà compte a la Comissió de Serveis a les Persones, perquè és un tema de Recursos Humans.

En la Comissió Informativa de Serveis a les Persones del mateix dia es torna a formular la mateixa pregunta, a la qual el regidor de RRHH respon, segons acta enviada el dia 28 de novembre, que no té coneixement que s'hagués de donar resposta.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista i el Grup Municipal d'ICV proposen al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

## ACORD

“**PRIMER.** Exigir al govern municipal que faci efectiu, de manera immediata, l'acord aprovat en el Ple anterior.

**SEGON.** Exigir al govern municipal que compleixi amb el prec formulat en el Ple anterior de l'elaboració d'un informe jurídic on es justifiqui el següent:

- La creació urgent de la nova plaça al Conservatori Escola de Música Mestre Montserrat.
- El Decret de traspàs d'un treballador d'un Organisme Autònom a l'Ajuntament, sense acord previ sindical.
- Que l'anterior lloc de treball que ocupava el treballador en qüestió requereix de l'acreditació d'una titulació indispensable segons EASA.

**TERCER.** Lamentar l'actitud de la regidora d'Educació per voler justificar la seva actuació en base a arguments que no responen a la realitat, així com la del regidor de Recursos Humans per no fer efectiu l'acord de Ple i per negar-se a donar informació a l'oposició.”

*Es vota en primer lloc la urgència de la moció, la qual s'aprova amb el resultat següent:*

*Vots a favor: PSC (7), PP (2), CUP (3), ICV (2) i Sr. Francisco Álvarez = 15 vots*

*Vots en contra: CIU = 8 vots*

*Tot i haver estat aprovada la urgència, finalment el ponent de la moció decideix **retirar-la**.*

## PREGUNTES

### **29. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV SOBRE LES FONTS PÚBLIQUES DE LA CIUTAT.**

Vilanova i la Geltrú té un nombre important de fonts públiques, algunes d'elles monumentals i protegides pel Catàleg de Patrimoni, no totes en un estat de neteja òptim i fins i tot de servei.

- Quin programa de manteniment de fonts públiques se segueix?



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**30. PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:**

- Quants projectes van ser presentats a la Diputació per aprofitar el catàleg de serveis relacionats amb el desenvolupament local durant aquest 2014? Quants se'n preveuen presentar pel 2015?
- Quants tècnics de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú es dediquen actualment a realitzar tasques de promoció econòmica?

*El grup municipal de la CUP **retira** aquestes preguntes.*

**31. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC:**

- Sobre el futur del CAS.

<b>RESPOSTA PREGUNTES PRESENTADES PER ESCRIT</b>
--

**Grup Municipal de la CUP**

***17 setembre 2014***

- 1) Quants expedients sancionadors s'han obert a la nostra ciutat per casos relacionats amb les urbanitzacions perifèriques en els darrers 20 anys?**



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

NUM EXP.	DATA	TIPUS EXPEDIENT	ADREÇA	DESCRIPCIO	ESTAT	SANCIÓ	PAGAT
004/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	C. ORENETA, 11		FINALITZAT	300,00 €	PAGAT
010/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	SECTOR MAS GROS. POL.39, PARC 72		PROPOSTA PROVA I ATURAT		
011/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	SECTOR PINS ROCALLÍS POL. 39, 4, SECTOR PAS DEL BOU	OBRES AMPLIACIÓ 1 PP SOBRE PB EXISTENT	PROPOSTA PROVA I ATURAT		
012/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS GARBÍ. C/MASIA CABANYES, S/N	COBERTA REULA, PERSIANES I DESAIGÜES	PLEC CARRECS PROPOSTA RESOLUCIO I ATURAT		
015/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	FONT D'EN BONET		PLEC CARRECS		
016/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	POLÍGON 46, 40		NO TRAMITAT		
021/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS ROQUER	EDIFICACIÓ PB I FORAT PISCINA	PROPOSTA RESOLUCIO I ATURAT		
023/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS D'EN PUIG. POLÍGON, 41, 129		NO TRAMITAT		
025/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	POLÍGON 46, 131	CONSTRUCCIÓ PB D'UNS 70 M2	NO TRAMITAT		
026/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS ROQUER	AMPLIACIÓ CONSTRUCCIÓ EXISTENT I CONSTRUCCIÓ COBERT	NO TRAMITAT		
027/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CORRAL D'EN ROC. POL. 38, 82	REFORMES INTERIORS	NO TRAMITAT		
031/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CAN XICARRÓ, 24. POL. 42	CONSTRUCCIÓ PP	NO TRAMITAT		
033/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CORRAL D'EN ROC. POL. 38	CONSTRUCCIÓ TANCA EXTERIOR	NO TRAMITAT		
034/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	TORRE D'EN VEGUER, 33	CONSTRUCCIÓ PS I AMPLIACIÓ EDIFICACIÓ	NO TRAMITAT		
035/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS ROQUER. POL. 46, 88	PAVIMENTACIÓ	NO TRAMITAT		
036/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b> <b>ABREUJAT</b>	POLÍGON 40, 11. MAS TAPET	ADDICCIÓ PB D'UNS 60 M2	NO TRAMITAT		
040/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	TORRE D'EN VEGUER, 18		NO TRAMITAT		
041/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	PINS DEL ROCALLÍS		NO TRAMITAT		
044/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CORRAL D'EN MILÀ		NO TRAMITAT		
045/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS D'EN PUIG. POLÍGON, 41, 132		NO TRAMITAT		
046/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	POL. 42, 92. CAN XICARRÓ	CONSTRUCCIÓ PB, CISTERNA I TANCA	ARXIVAT	Passa a ser 003/06	
047/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	TORRE D'EN VEGUER	PB DE FUSTA SOBRE BASE DE FORMIGÓ	NO TRAMITAT		
048/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	TORRE VEGUER, 17	EDIFI EN CONSTRUCCIÓ, FOSA SÉPTICA	NO TRAMITAT		
049/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>					



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

050/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CAN XICARRÓ	PB CONSTRUCCIÓ RECENT I PISCINA	ARXIVAT	Passa a ser 005/06	
051/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS D'EN PUIG. POL. 41, 160	EDIFICACIÓ RECENT	NO TRAMITAT		
052/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	TORRE VEGUER	AMPLIACIÓ EDIFICACIÓ EXISTENT	NO TRAMITAT		
053/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	MAS ROQUER	CONSTRUIR PISCINA	NO TRAMITAT		
055/05		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CAMÍ DE CUBELLES	BALUSTRADA BALCÓ I VORADA JARDÍ			
		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	CAMÍ DE MAS TORRAT				
001/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	AMPLIACIÓ EDIFICACIÓ	PLEC CARRECS		
002/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	CASA MÒBIL	PLEC CARRECS		
003/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	PB, CISTERNA I TANCA	PLEC CARRECS		
004/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	NOVA PLANTA	NO TRAMITAT		
005/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	PB I PISCINA PREFABRICADA	PLEC CARRECS		
007/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	NOVA PLANTA	NO TRAMITAT		
008/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	NOVA PLANTA	NO TRAMITAT		
009/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	AMPLIACIÓ EDIFICACIÓ PREEXISTENT	NO TRAMITAT		
010/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	REFORMA I INCREMENT VOLUM	NO TRAMITAT		
011/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	INCREMENT DE VOLUM	NO TRAMITAT		
012/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	CONSTRUCCIÓ VIVENDA PB	NO TRAMITAT		
013/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	AMPLIACIÓ I REFORMA PB	NO TRAMITAT		
014/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	CASA NOVA PLANTA PB	NO TRAMITAT		
015/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	INCREMENT DE VOLUM	NO TRAMITAT		
016/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	INCREMENT DE VOLUM	NO TRAMITAT		
017/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	CONSTRUCCIÓ PB	NO TRAMITAT		
018/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	INCREMENT DE VOLUM	NO TRAMITAT		
019/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	AMPLIACIÓ PB	NO TRAMITAT		
020/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	AMPLIACIÓ PB I PP	NO TRAMITAT		
021/06		Expedient <b>SANCIONADOR</b>	XICARRÓ	NOVA PP, PORXO I FINESTRAL	NO TRAMITAT		
000064/2010-DIS	24/05/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 39, 44	AFEGIR UNA HABITACIÓ I FER BARANA AL TERRAT	SENSE EFECTE	CADUCAT EL TRAMIT	
000058/2010-DIS	10/05/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 39, 74	AÏLLAMENT PARETS I SOSTRE, TERRAT, ARREBOSSAT EXTERIOR, FUSTERIA D'ALUMINI I INSTAL·LACIÓ DUES PORTES D'ENTRADA A LA FINCA	SUSPENS	PRINCIPI PORCIONAL	



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

000055/2010-DIS	10/05/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 40	CONSTRUIR UNA PLATAFORMA DE FORMIGÓ, PORXO METÀL·LIC I CASETA PER GUARDAR EINES D'1 X 3 METRES I TANCA PERIMETRAL	RESOLT	3.000,00 €	PAGAT
000056/2010-DIS	10/05/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46	OBRA NOVA DE PLANTA BAIXA I PLANTA PRIMERA	RESOLT	15.000,00 €	
000059/2010-DIS	18/05/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	CRA. BARCELONA (1,7), 56	CANVIAR LES RAJOLES DEL BANY	SUSPENS	PRINCIPI PORCIONAL	
000057/2010-DIS	10/05/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. TORRE VEGUER, 15A	INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA I UNA PORTA METÀL·LICA	ARXIVAT	1.500,00 €	
000080/2010-DIS	13/09/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 40, 8	ARREBOSSAT DE L'EXTERIOR DE LA CONSTRUCCIÓ EXISTENT, REFORMAR EL SOSTRE AMB TERRAT I COL·LOCAR TANCA PERIMETRAL DE FILAT I PORTA D'ENTRADA A LA FINCA	SUSPENS	PRINCIPI PORCIONAL	
000083/2010-DIS	23/09/2010	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 40, 58	OBRES DE REFORMA A L'HABITATGE	RESOLT	10.000,00 €	PAGAT
000015/2011-DIS	28/01/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 48	Caseta o mòdul habitatge a POL. 48, B dels Pins del Rocallís, ref. cadastral 0235707	ARXIVAT S/E	NO NOTIFICAT	
000020/2011-DIS	24/02/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 47	CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE SENSE L·LICÈNCIA	RESOLT	15.000,00 €	
000028/2011-DIS	21/03/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 38, 29	FER SOSTRE A DUES AIGÜES, AMB INCREMENT DE VOLUM EN ALÇADA (GOLFES)	RESOLT	10.000,00 €	PAGAT
000026/2011-DIS	18/03/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 48, 28	CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR PB I 1 PP	NO INCOAT		
000039/2011-DIS	29/04/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 23	MOVIMENT DE TERRES	NO RESOLT		
000036/2011-DIS	14/04/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 38	FER MUR PERIMETRAL I COL·LOCAR PORTA METÀL·LICA, CONSTRUIR TRES CASETES: UNA AMB PORXO DE FUSTA I UNA ALTRA COMPARTIMENTADA PER UBICAR-HI CAVALLS	RESOLT	10.000,00 €	
000059/2011-DIS	19/07/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 39	CONSTRUCCIÓ DE PLANTA PRIMERA D'UNS 60 M2 I ALTELL D'UNS 15 M2 SOBRE AQUESTA PRIMERA PLANTA	RESOLT	30.000,00 €	CONTENCIOS
000057/2011-DIS	15/07/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 41	CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA BAIXA I UNA PLANTA SOTACOBERTA	RESOLT	10.000,00 €	PAGAT A COMPTE 8429,00



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

000058/2011-DIS	15/07/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46	INCREMENT DE VOLUM, AUGMENT DE LA PLANTA PRIMERA I CONSTRUCCIÓ DE MURS A LA PLANTA BAIXA I INSTAL·LACIÓ DE PORTA METÀL·LICA	RESOLT	10.000,00 €	
000073/2011-DIS	18/10/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 42	CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA PRIMERA SOBRE UNA PLANTA BAIXA JA EXISTENT	NO NOTIFICAT	10.000,00 €	
000074/2011-DIS	18/10/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46, 25	CONSTRUCCIÓ MURS I PILARS DE BLOCS DE FORMIGÓ	RESOLT	10.000,00 €	
000075/2011-DIS	18/10/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. MAS TAPET	CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE DE PB I TANCA DE PERÍMETRE	SENSE EFECTE	NO NOTIFICAT	
000069/2011-DIS	06/10/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. MAS TAPET	CONSTRUCCIÓ D'UNA AMPLIACIÓ D'HABITATGE DE PLANTA BAIXA, D'UNS 80 M2 APROXIMADAMENT	PRESCRIPCIÓ		
000081/2011-DIS	11/11/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 22	CONSTRUCCIÓ DE CASA DE PB D'UNS 78 M3	RESOLT	15.000,00 €	PAGAT
000082/2011-DIS	11/11/2011	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 38	CONSTRUCCIÓ DE COS EDIFICAT DE PLANTA BAIXA D'UNS 15 M2	RESOLT	10.000,00 €	
000041/2012-DIS	22/05/2012	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46, 24	FER FORMIGONAT D'UNS 80 M2 I COL·LOCAR 2 MÒDULS HABITATGE DE 3.5 X 9 M. CADA UN	RESOLT	30.000,00 €	
000035/2012-DIS	10/05/2012	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46, 131	CASA DE FUSTA DE PB SOBRE FORRELLAT DE CIMENT I CONSTRUCCIÓ D'OBRA D'UNS 70 M2	RESOLT	10.000,00 €	
000066/2012-DIS	28/11/2012	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. TORRE VEGUER	CONSTRUCCIÓ D'UNA EDIFICACIÓ DE PLANTA BAIXA, D'UNS 80 M2 APROXIMADAMENT I PAVIMENT DE FORMIGÓ D'UNS 200 M3	RESOLT	15.000,00 €	
000003/2013-DIS	24/01/2013	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46, 95A	EDIFICACIÓ AMB BLOCS DE FORMIGÓ DE PLANTA PIS APROXIMADAMENT DE 100 M2 I PLANTA SÒTAN	RESOLT	30.000,00 €	
000010/2013-DIS	25/02/2013	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 40	CONSTRUCCIÓ DE PLANTA PRIMERA D'UNS 30 M2, i també la CONSTRUCCIÓ DE DOS MÒDULS MÉS DE 6 I 15 M RESPECTIVAMENT	INCOACIÓ		
000009/2013-DIS	25/02/2013	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	CAMI MAS TORRAT	OBRES DE FORMIGONAT DE PART DE L'ENTRADA, I MUNTATGE D'ESTRUCTURA METÀL·LICA AMB SOSTRE DE PLANXES METÀL·LIQUES, D'UNS 90 M2 APROXIMADAMENT	RESOLT	15.000,00 €	
000029/2013-DIS	17/05/2013	UES- Expedient <b>SANCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. TORRE VEGUER, 9	INCREMENT DE VOLUM: CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI ADJUNT AL JA EXISTENT, DE PB I PP	SENSE EFECTE	NO CORRESPON TITULAR	





AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

000050/2013-DIS	24/07/2013	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 17	PARCEL·LACIÓ EN LOTS D'UNA FINCA INDIVISIBLE I OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE DIVERSES EDIFICACIONS I COBERTS	RESOLT	30.000,00 €	
000042/2013-DIS	03/07/2013	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 42	CONSTRUCCIÓ D'UNS 50 M2 EN PLANTA BAIXA	RESOLT	10.000,00 €	
000043/2013-DIS	03/07/2013	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 42, 66	CONSTRUCCIÓ D'UNA PRIMERA PLANTA SOBRE D'UNA PLANTA BAIXA EXISTENT	CADUCITAT		
000056/2013-DIS	30/07/2013	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 46, 14	INCREMENT DE VOLUM EN PRIMERA PLANTA D'UNS 60 M2 DE FUSTA	RESOLT	15.000,00 €	
000057/2013-DIS	07/08/2013	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 47	CONSTRUCCIÓ HABITATGE DE PB I UN SOL VOLUM, I AMPLIACIÓ AMB UN ALTRE VOLUM DE PB POSTERIOR	RESOLT	28.839,16 €	PAGAT A COMPTE 15,000
000001/2014-UES	07/01/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 39, 44 CAMI MAS RICART	AMPLIACIÓ EDIFICACIÓ, PRESUMBLEMENT PER A GOSSERES, D'UNS 200 M2	RESOLT	35.174,00 €	
000011/2014-UES	14/01/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	POLIGON 46, 34 URB MAS ROQUER	OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN COS EDIFICAT D'UNS 100 M2 APROXIMADAMENT	RESOLT	624,40 €	PAGAT
000040/2014-UES	18/02/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. CORRAL D'EN ROC	INSTAL·LACIÓ DE MOBIL HOME AMG PORCHADA	INSTRUCCIÓ	PLEC DE CARRECS	
000025/2014-UES	11/02/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. POLIGON 35	PARCEL·LACIÓ I CONSTRUCCIONS IL·LEGALS	INCOAT		
000024/2014-UES	11/02/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	SECT. EIXAMPLE NORD, 29	PARCEL·LACIÓ I CONSTRUCCIONS IL·LEGALS	RESOLT	30.000,00 €	
000036/2014-UES	18/02/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. MAS ROQUER	INCREMENT DE VOLUM A L'HABITATGE. AFEGIT AMB PORXO	INCOAT		
000072/2014-UES	17/03/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	CAMI MAS TORRAT	INSTAL·LACIÓ DE MÒDUL HABITATGE EN FUSTA D'UNS 50 METRES QUADRATS A TERRENY. RC-0764621	RESOLT	28.000,00 €	
000057/2014-UES	05/03/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	URB. TORRE VEGUER, 11A	OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE MUR PERIMETRAL DE BLOCS DE FORMIGÓ I FILAT METÀL·LIC, AMB INSTAL·LACIÓ DE DUES PORTES, UNA CORREDISSA I ALTRA BATENT, TALA D'ARBRES I REALITZACIÓ DE REBAIX AL TERRENY	RESOLT	2.925,00 €	
000098/2014-UES	02/04/2014	UES- Expedient <b>SANCCIONADOR</b> disciplinari urbanístic	. CAN BRUNET	REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE JA EXISTENT I INCREMENT DE VOLUM EN DOS MÒDULS DE PLANTA BAIXA D'UNS QUINZE METRES QUADRATS MÉS PORXO I ALTRE D'UNS CINQUANTA METRES QUADRATS APROXIMADAMENT.	RESOLT	49.612,00 €	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **2) En quin estat es troba cadascun d'aquests expedients?**

La gestió de la disciplina urbanística es va incloure en el PAC (programa que ha informatitzat la gestió i tràmit dels expedients municipals) l'any 2009, per tant únicament és viable poder facilitar informació d'aquells expedients que han estat informatitzats en l'esmentat programa de gestió.

Totes aquelles dades sobre els possibles expedients sancionadors iniciats amb anterioritat a l'any 2009, únicament es poden aconseguir analitzant un a un cadascun dels expedients de disciplina que actualment es troben a l'arxiu general, arxivats en caixes.

La tasca d'anàlisi d'aquesta documentació comportaria una dedicació personal per revisar i anotar manualment les dades de cada expedient. Aquesta disponibilitat de personal en aquests moments no és possible donat que el Servei de Llicències i Disciplina està treballant sota mínims, a causa de les baixes i els trasllats de personal a altres departaments de l'Ajuntament.

En la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Ciutat de data 29 de setembre de 2014, arran de la demanda del representant de la CUP, Sr. Raimon Ràfols, ja es va explicar la problemàtica i la dificultat de disposar de les dades que no estaven introduïdes en el PAC, i es va convenir que es facilitarien les dades des de l'any 2005 en endavant.

Per aquest motiu s'adjunta la relació dels expedients sancionadors iniciats arran de construccions en les urbanitzacions perifèriques (sòl urbanitzable i sòl no urbanitzable) entre els anys 2005 i l'actualitat.

***20 de novembre 2014***

**Les següents preguntes fan referència a l'IMET i al CFO La Paperera (abans de la creació de l'IMET) i durant els exercicis des del 2003 fins al 2013 ambdós inclosos:**

- 1) Quines empreses van facturar més de 18.000€ durant aquests exercicis? Dades dividides per anys, on es pugui veure el nom de l'empresa, el motiu de la contractació i la facturació anual per cada una d'aquestes empreses.**
  
- 2) Quin va ser el sistema de contractació utilitzat amb aquestes empreses? Es va fer concurs públic?**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**3) En cas afirmatiu, volem els expedients d'aquests concursos. En cas negatiu, quin és el motiu perquè no es fessin aquests concursos públics.**

### **INFORME RELATIU A LES PREGUNTES ESCRITES DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR**

Per tal de donar resposta a les preguntes formulades, s'han revisat els arxius del centre dels anys 2003 al 2013, elaborant un document (el qual s'adjunta al present informe), que recull les empreses i/o autònoms que van facturar més de 18.000 €.

En resum, s'han trobat 40 empreses i/o autònoms amb facturació superior a 18.000 €, d'aquestes 3 estaven degudament adjudicades via la valoració de tres pressupostos, 9 a través d'un concurs públic i 28 sense cap procediment.

Dins d'aquestes 28 empreses, hi ha un ampli ventall on es pot trobar des de l'empresa Asepro, que va tenir un conveni solament l'any 2004 i per un valor de 18.257,40 €, fins l'empresa SPIN, amb facturació anual més conveni anual signat per l'exgerent de l'any 2003 al 2011, amb quantitats adjudicades al voltant dels 200.000 € anuals.

Pel que fa a la resposta de la pregunta 3, dividim la mateixa en dues parts:

- 1) Període del 2003 al 2011
- 2) Període del 2012 al 2013

#### **1) Pel que fa al període del 2003 al 2011**

1.1. Transcrivim les conclusions de l'informe emès per l'ex cap de l'Àrea de Formació, Sra. Montserrat Prat, pel que fa als proveïdors de formació: *"Conclusions: 1. Es realitza la selecció dels experts d'acord amb els procediments de qualitat vigents al Centre des de l'any 2002 (revisats anualment en les auditories de qualitat realitzades per l'empresa AENOR. 2. Durant el període comprès entre el 2003 i el 2011, no es realitza convocatòria pública".*

1.2. Pel que fa a la resta de proveïdors tals com: Construccions Mallofré, Dalmal, Enguita Mas, Guinovart, Prieto, Pymai, Rivas, Rosique, Spin, Ticolamp, no consta en els arxius del centre cap procediment ajustat a la norma, ni concurs públic, ni valoració amb tres pressupostos.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **2) Pel que fa al període del 2012 i 2013**

2.1. Pel que fa als proveïdors de formació -experts-, es fa un procés continuïtat de concurs públic al llarg de 2012, amb una vintena convocatòries.

2.2. Pel que fa a la resta de proveïdors, o bé es manté l'adjudicació fruit d'antics concursos o bé es fa una valoració tècnica de tres pressupostos, en el cas d'obres d'estiu a les escoles.

2.3. Dues excepcions:

2.3.1. L'empresa Enguita Mas, que acaba tenint una adjudicació total l'any 2013 de 24.884,39 €, atès que és l'única empresa de ferreteria de la ciutat que -fruit de la demora en els pagaments- dona crèdit al centre.

2.3.2. El Sr. xxxxxx i el Sr. xxxxxx, ambdós instructors de l'EFAV, que acaben tenint una adjudicació l'any 2013 de 18.865,00 € i 21.595,00 € respectivament, per necessitat del propi servei, doncs no és correcte que un professor no doni sencera una assignatura.

Vilanova i la Geltrú, gener 2015.

Mercè Duran i Esteva

Gerenta de l'IMET



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

RELACIÓ D'EMPRESES I/O EXPERTS AMB FACTURACIÓ SUPERIOR A 18.000 €

DATA 17/12/2014

NOM	CFO IMET	FACTURES					CONVENI						
		2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
Anfor, SL	IMET											24.395,85 €	
Armit Ibérica, SA	CFO	1.385,01 €	63.941,66 €	61.261,97 €	67.416,47 €	26.056,99 €	61.385,01 €						
Asepro	CFO		18.257,40 €										
Associació CEPS	IMET							1.055.884,36 €	1.098.595,25 €	1.248.637,09 €	1.202.290,53 €	1.027.888,30 €	
Batet. Maria	IMET									18.780,00 €			
Campus Academia	IMET							24.584,50 €		62.375,00 €			
Canal Blau	IMET											23.590,00 €	
xxxxxxxxxxxxxx	IMET							18.510,50 €		21.635,00 €			
Construccions 2S, SL	IMET										32.535,58 €		
Construccions Contreras 1945, SL	IMET										31.451,52 €		
Construccions Mallofré	CFO	20.317,08 €			73.991,82 €								
Dalmaal, SCP	CFO				23.722,97 €	30.218,49 €	42.561,19 €						
Dalmaal, SCP	IMET								45.822,18 €	40.318,88 €			
Electricitat JC Vilanova, SL	IMET							47.599,26 €	27.300,61 €	26.852,24 €	23.429,95 €	19.919,08 €	
Electrosostenible	IMET										42.814,88 €		
xxxxxxxxxxxxxx	IMET							26.004,93 €	39.397,12 €	27.746,62 €		24.884,39 €	
Fain Ascensores, SL	IMET											20.157,32 €	
xxxxxxxxxxxxxx	IMET											18.865,00 €	
Fundació Pere Tarrés	IMET							43.615,60 €	37.145,00 €	27.382,00 €			
General Elevadores, SL	IMET								21.423,30 €				
xxxxxxxxxxxxxx	CFO						27.789,00 €						
xxxxxxxxxxxxxx	IMET							40.734,00 €	41.744,00 €				



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

Gruman, SL	CFO			55.132,00 €	81.527,73 €				
Gruman, SL	IMET					86.891,60 €	807.417,19 €	813.486,54 €	
Institut Pere Tarrés	CFO		18.272,66 €	21.168,00 €	34.081,00 €				
XXXXXXXXXX	IMET					19.615,00 €			
XXXXXXXXXX	CFO			27.787,00 €	39.518,00 €				
XXXXXXXXXX	IMET					21.526,00 €	26.020,00 €		
XXXXXXXXXX	CFO		27.503,04 €	23.045,00 €	21.715,00 €	27.526,00 €			
XXXXXXXXXX	IMET					30.487,00 €	46.070,00 €	22.067,00 €	
Materials per a la construcció del Garraf, SCCL	CFO					31.689,13 €			
Mercabarna	CFO	21.180,00 €	18.804,60 €						
Mercabarna	IMET					18.548,00 €			
Pin-ups, SL	CFO			21.829,72 €					
Ponrec Assessors	IMET								20.335,00 €
XXXXXXXXXX	IMET					27.720,00 €	23.520,00 €	23.760,00 €	
XXXXXXXXXX	IMET					24.027,77 €			
Pymai, SL	CFO		39.748,44 €	33.825,60 €	59.137,34 €				
Pymai, SL	IMET				89.160,04 €	102.725,01 €	149.583,47 €	30.155,61 €	
Rec. Guinovart	CFO	30.690,00 €							
XXXXXXXXXX	CFO			48.620,22 €	94.971,61 €				
XXXXXXXXXX	IMET				96.305,66 €	53.912,28 €			
XXXXXXXXXX	IMET							27.473,00 €	
Rosique Clásicos	CFO		19.844,00 €	23.929,78 €		33.291,39 €			
Rosique Clásicos	CFO	52.167,37 €	31.999,32 €	34.526,84 €	32.391,76 €	47.673,11 €	24.533,57 €	42.743,36 €	
Rosique Clásicos	IMET		54.370,84 €	56.321,54 €		76.034,75 €	51.092,82 €	32.318,03 €	
Rosique Clásicos	IMET						33.905,86 €	33.905,86 €	22.500,00 €
Rosique Clásicos	IMET						84.998,68 €	66.223,89 €	
XXXXXXXXXX	IMET								21.595,00 €
Serveis Integrats	IMET					30.066,36 €	39.146,69 €		



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

Spin Vilanova	CFO	48.841,42 €	24.773,65 €	29.909,78 €	59.358,60 €	56.759,93 €	121.255,25 €	42.021,36 €				
Spin Vilanova	CFO	197.780,56 €	142.528,88 €	97.870,42 €	86.464,94 €	90.169,45 €	81.046,00 €					
Spin Vilanova	CFO	246.621,98 €	167.302,53 €	127.780,20 €	145.823,54 €	146.929,38 €	202.301,25 €					
Spin Vilanova	IMET							124.490,38 €	111.084,38 €	71.290,29 €	21.879,26 €	
Spin Vilanova	IMET							65.001,00 €	58.065,00 €	32.252,00 €	29.808,76 €	
Spin Vilanova	IMET							231.512,74 €	169.149,38 €	103.542,29 €	51.688,02 €	
Ticolamp, SL	CFO	35.731,57 €	29.994,61 €	29.733,18 €				38.460,96 €				
Ticolamp, SL	CFO	44.663,00 €	40.389,20 €	28.784,80 €								
Ticolamp, SL	CFO	80.394,57 €	70.383,81 €	58.517,98 €								
Ticolamp, SL	IMET							80.909,67 €	87.922,70 €	31.032,03 €		

<b>DETALL A RAÓ DELS IMPORTS</b>	(SP)	8	7	6	10	9	12	22	15	15	3	3
	(C)	1	1	1	1	2	2	3	4	3	3	5
	(3P)										2	1
	<b>TOTAL</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>14</b>	<b>25</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>8</b>	<b>9</b>



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>DETALL PER EMPRESES/AUTÒNOMS</b>		
<i>SISTEMA DE CONTRACTACIÓ</i>		
Tres Pressupostos	(3P)	3
Concurs Públic	(C)	9
Sense Procediment	(SP)	28
TOTAL		40

<b>NOM</b>	<b>CFO/IMET</b>	<b>Sistema de Contractació</b>
Anfor, SL	IMET	Tres pressupostos
Armit Ibérica, SA	CFO	Concurs públic
Asepro	CFO	Sense procediment
Associació CEPS	IMET	Concurs públic
Xxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Campus Academia	IMET	Sense procediment
Canal Blau	IMET	Concurs públic
Xxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Construccions 2S, SL	IMET	Tres pressupostos
Construccions Contreras 1945, SL	IMET	Tres pressupostos
Construccions Mallofré	CFO	Sense procediment
Dalma, SCP	CFO	Sense procediment
Dalma, SCP	IMET	Sense procediment
Electricitat JC Vilanova, SL	IMET	Concurs públic
Electrosostenible	IMET	Concurs públic
Xxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Fain Ascensores, SL	IMET	Concurs públic
Xxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Fundació Pere Tarrés	IMET	Sense procediment
General Elevadores, SL	IMET	Concurs públic
Xxxxxxxx	CFO	Sense procediment
Xxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Gruman, SL	CFO	Concurs públic
Gruman, SL	IMET	Concurs públic
Institut Pere Tarrés	CFO	Sense procediment
Xxxxxxxx	IMET	Sense procediment





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Xxxxxxxxxx	CFO	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	CFO	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Materials per a la construcció del Garraf, SCCL	CFO	Sense procediment
Mercabarna	CFO	Sense procediment
Mercabarna	IMET	Sense procediment
Pin-ups, SL	CFO	Sense procediment
Ponrec Assessors	IMET	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Pymai, SL	CFO	Sense procediment
Pymai, SL	IMET	Sense procediment
Rec. Guinovart	CFO	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	CFO	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Rosique Clásicos	CFO	Sense procediment
Rosique Clásicos	CFO	Sense procediment
Rosique Clásicos	IMET	Sense procediment
Rosique Clásicos	IMET	Sense procediment
Rosique Clásicos	IMET	Sense procediment
Rosique Clásicos	IMET	Sense procediment
Xxxxxxxxxx	IMET	Sense procediment
Serveis Integrats	IMET	Sense procediment
Spin Vilanova	CFO	Sense procediment
Spin Vilanova	CFO	Sense procediment
Spin Vilanova	CFO	Sense procediment
Spin Vilanova	IMET	Sense procediment
Spin Vilanova	IMET	Sense procediment
Spin Vilanova	IMET	Sense procediment
Ticolamp, SL	CFO	Sense procediment
Ticolamp, SL	CFO	Sense procediment
Ticolamp, SL	CFO	Sense procediment
Ticolamp, SL	IMET	Sense procediment

3 de desembre 2014

**Demanem informació de totes les propietats de l'Ajuntament de Vilanova (terrenys, pisos, locals, pàrquings, naus, etc.). Volem la informació en un llistat on s'indiquin els metres quadrats de cada propietat.**

**INVENTARI DELS BÉNS IMMOBLES DE LA DE LA**  
**CORPORACIÓ**  
**(actualitzat a 1/11/2012)**

<i>Núm.</i>	<i>Nom del bé</i>	<i>Observacions</i>	<i>Adreça</i>	<i>m<sup>2</sup></i>
1	CASA CONSISTORIAL	Ex. 203, 49,199 • Equipament administratiu	Pl. Vila, 8	478
2	CASA DE LA CULTURA	• Equipament administratiu	Pl. Vila, 11	348,25
3	VIVENDES I MAGATZEMS	<b>Equipament - Cessió TEGAR</b>	C/ Estudis, 1-3	
4	ANTIC ESCORXADOR ZONA XXI	• Equipament Educatiu - <b>Escola Municipal de Música</b>	C/ Escorxador, 4	2.150
5	PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	Equipament Esportiu/Educatiu Escola d'art	Pl. Casernes, 8	6.035
7	ANTIGA PEIXATERIA	• Equipament Col·lectiu Local Bordegassos	C/ Unió, 5 Pl. Armanyà, 14	231
8	CEMENTIRI MUNICIPAL	Relacionats Ex. 25V, 77 V i 188 Equipament Administratiu	Av. de Vilafranca	17.600
9	MUSEU BALAGUER	Equipament Cultural	Av. Víctor Balaguer, 2	2.126
10	CASA STA. TERESA	Equipament Cultural	Av. Víctor Balaguer, 4	1.390
11	CASTELL DE LA GELTRÚ	Arxiu Comarcal Equipament cultural	Pl. Font i Gumà C/ de la Torre	660



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

12	<b>TORRE DE RIBES ROGES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Cultural - Espai Guinovart</li></ul>	Passeig de Ribes Roges	130
13	<b>TALLER DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA</b>	Equipament	C/ Josep Calva, 4	115
15	<b>LOCAL SERVEIS MUNICIPALS</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament administratiu</li></ul>	C/ Escolapis, 6	164,50
16	<b>CEIP POMPEU FABRA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul>	Rbla. Salvador Samà, 66-68	
17	<b>MERCAT PÚBLIC</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Comercial</li></ul>	Pl. Soler Carbonell	2.759
18	<b>CASA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament administratiu - <b>Oficines Casc Antic</b></li></ul>	C/ Major, 39	76
19	<b>EDIFICI TOC</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Cultural</li></ul>	C/ Sant Sebastià, 11	198
20	<b>BIBLIOTECA JOAN OLIVA MILÀ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament cultural</li></ul>	Pl. Vila, 13 C/ St. Gervasi, 43	193
21	Caseta per transformador		C/ St. Onofre junt blocs St. Joan	
22	<b>CASERNA POLICIA MUNICIPAL</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Administratiu</li></ul>	C/ Pare Garí, 70-72	2.037
24	<b>PARC GUMÀ I FERRAN</b>	Parc públic	Rbla. Samà	
25/09	Terreny Rbla. Transversal	<b>Caserna Guàrdia Civil - Cessió a l'Estat</b>	"Hort del Castell" o "Camí Nou"	
31	<b>SOLAR</b>	<b>Parc infantil</b>	C/ València, 3	
32	<b>SOLAR ESGLÉSIA SANT PERE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Cedit al Bisbat</b></li></ul>	C/ València, 30 cant. C/ Sevilla, 12	
33	<b>CENTRE SOCIAL BARRI DEL TACÓ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Col·lectiu</li></ul>	Av. Vilafranca, 26	417
34	Terreny (Vinya del Pastor)	Ocupat per l'Ajuntament de Ribes. Ex.44	Entrada Roquetes	
35	<b>TERRENY IES MANUEL DE CABANYES</b>	<b>Cedit a Educació Generalitat</b> Equipament Educatiu	Av. Francesc Macià, 110-114	
36	Finca "La Xarmada"	Pou	Partida la Resclosa	
37/A	Aqüeducte "Príncep Alfons"		Finca General	
37/A.1	Aqüeducte "Príncep Alfons"		Terme de Castellet	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

37/A.2	Aqüeducte "Príncep Alfons"		Terme de Cubelles	
37/A.3	Aqüeducte "Príncep Alfons"		Terme de Vilanova i la Geltrú	
37/A.4	Aqüeducte "Príncep Alfons"		Terme de l'Arboç	
37/B	Dipòsit quadrat	EXP. 241 / Mas Seró	La Collada- Ronda Ibèrica	
37/C	Grup Reimpulsor		C/ Tarragona	
37/D	<b>DIPÒSIT RODÓ</b>	<b>Cessions per tallers St. Miquel i Ceip Margalló, Ex. 94,103,112</b>	Av. Riu Foix cant. C/ Margalló	
37/E	<b>SOLAR DAVANT DE LA TURBINA/COLLADA</b>		Av. Turbina cant. C/ Fraig / Riu Duero	266,60
37/G	Finca "Repartidor"		Partida Mas Roqué	
37/H	Finca "La Llacuneta" núm. 46		Partida "La Llacuneta" (L'Arbós)	
37/I	Finca "La Llacuneta" núm. 73		Partida "La Llacuneta" (L'Arbós)	
37/J/1	Finca		Font de l'Alsina (Castellet)	
37/J/2	Finca		Corral d'en Llaverias (Castellet)	
37/J/3	Finca		Partida Corral d'en Coca	
37/J/4	Finca		Partida Molí d'en Galtes (Castellet)	
37/J/5	Finca		Partida Coma Pineda (Castellet)	
37/J/6	Drets per obrir pous, rases, cates per buscar aigües subterrànies			
37/J/7	Drets de pas		Mas Cardús (Castellet)	
37/J/8	Drets de pas d'qüeducte		Mina "Constància" (Cubelles)	
37/J/9	Dret de buscar aigües		Mas "La Riera" (Sta. Margarida i Monjos)	
37/J/11	Mina		Tram Molí Vell (Castellet)	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>37/J/12</b>	Servitud d'aqüeducte		Partida "la Riera" (L'Arbós)	
<b>37/J/13</b>	Servitud d'aqüeducte		Partida "la Riera" (Castellet)	
<b>37/J/14/1</b>	Mina d'aigua Tulita		L'Arboç	
<b>37/J/14/2</b>	Mina d'aigua Unió		L'Arboç	
<b>37/J/14/3</b>	Mina d'aigua Luisita		L'Arboç	
<b>37/J/14/4</b>	Mina d'aigua Filomena		L'Arboç	
<b>37/J/14/5</b>	Mina d'aigua Buenaventura		Sta. Margarida i els Monjos	
<b>37/J/14/6</b>	Mina d'aigua Rosario		Castellet	
<b>37/J/14/7</b>	Mina d'aigua Lolita		Castellet	
<b>37/J/14/8</b>	Mina d'aigua Filomena		Castellet	
<b>37/J/14/9</b>	Mina d'aigua Luisita		Castellet	
<b>37/J/14/10</b>	Mina d'aigua Salvadora		Castellet Sta. Margarida i els Monjos	
<b>37/J/14/11</b>	Mina d'aigua Maria		Castellet	
<b>37/J/15</b>	Servitud d'aqüeducte		Cuadra la Llacuneta (L'Arboç)	
<b>37/J/16</b>	Terreny	Finca inscrita al Vendrell (Pàg. 20 de l'escriptura de l'aigua)	Cuadra la Llacuneta (L'Arboç)	
<b>37/J/17/a</b>	Drets d'aigua		L'Arboç	
<b>37/J/17/b</b>	Drets d'aigua		L'Arboç	
<b>37/J/17/c</b>	Drets d'aigua		Partida Lo Pantano (L'Arboç)	
<b>37/J/18</b>	Drets de minar		Partida El Pla (Castellet)	
<b>37/J/19</b>	Drets de minar		Partida El Pla (Castellet)	
<b>37/K</b>	Servitud d'aqüeducte		Partida Lo Pantano (L'Arboç)	
<b>37/L</b>	Servitud d'aqüeducte		Partida Mas Ricart	
<b>37/M</b>	Pou Collada II		Urb. L'Aragai	
<b>37/N</b>	Dipòsit d'aigua I canonada del pou Canyelles		Junt naus VENCA	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

37/O	Lloguer aigua pou HOSPITAL		Dins finca de l'hospital St. Antoni Abat	
37/P	Lloguer aigua pou MAS TAPET		Dins finca Mas Tapet	
37/Q	Lloguer aigua pou del Sr. Valldosera		Ctra. Barcelona (a prop Ronda Europa)	
38	Pou Collada II	(veure finca 220/15)	Urb. l'Aragai	
40	Pou la Xarmada		Partida La Resclosa (Castellet)	
41	<b>TERRENY PISTES D'ATLETISME</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Esportiu Ex. 105/127</li></ul>	Ronda Ibèrica,58	
45	<b>OFICINES CIA. D'AIGÜES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Administratiu Ex. 13</li></ul>	C/ Col·legi, 38	202,90
46/A	<b>TERRENY LLAR D'INFANTS "EL GAVOT"</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu <b>Cedit a Educació Generalitat</b></li></ul>	Canàries, 1 cantonada C/ Riudor	
47	Jardins Atlàntida		C/ Canàries	
49	<b>AMPLIACIÓ CASA CONSISTORIAL (ANTICS JUTJATS)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Administratiu Ex. 1 i 199 i 203</li></ul>	Pl. Vila, 5-8	432
50	Camí de l'Alba		Arboç del Penedès	
51	Pou Masuques núm. 2		Terme de Castellet i la Gornal	
52	<b>TERRENY CEIP CANIGÓ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul>	C/ Canigó, 4	10.025
52.A	<b>EDIFICI ANNEX CEIP CANIGÓ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li><li>• Cessió d'ús CDIAPG Ex. 9 V Relacionat 291</li></ul>	C/ Canigó, 4	
54	<b>TERRENY CEIP ARAGAI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu <b>Ex. 95</b></li></ul>	C/ Zamenhof, 20	10.000
55	<b>CEIP SANT JORDI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu <b>Relacionat Exp. 285. 1 i 248.22</b></li></ul>	C/ Mare Isabel Ventosa, s/n	5.600
56	<b>MASIA D'EN CABANYES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Administratiu <b>Cedit l'ús al Consell Comarcal Ex.58</b></li></ul>	Al nord de la ciutat	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

57	CASA OLIVELLA	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament administratiu <b>Oficines Ajuntament Cultura</b></li></ul>	Pl. De la Vila, 12	
58	TERRENY MASIA CABANYES	<b>Cedit l'ús al Consell Comarcal Ex. 56</b>	Partida Masia Parellada	59.464
59	SOLAR	<b>Any 2000 Zona Blava</b>	Av. Cubelles 45-47 cant. Av. Balmes	1.150
60	TERRENYS LLAR D'INFANTS "EL DRAC"	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu <b>Cedit a Educació Generalitat</b></li></ul>	C/ Canigó, 6-8	2.080
61	CASERNA BOMBERS	<b>CEDIT DIPUTACIÓ</b>	Av. Francesc Macià, 136	2.788
63	EDIFICI PLAÇA DIPUTACIÓ	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament col·lectiu <b>Cedit l'ús a la Comunitat de Regants.</b></li></ul> <b>Conveni amb Endesa cessió d'ús espai soterrani/ plaça, 255 i 240 vials</b>	Pl. Diputació, s/n	94,53
64	Pou Xamanet		Fondo Guardiola	
65/A	Pous		Camí de Mas Mata	
65/B	Pou		Camí Talaia	
66	Pou Tacó		Final camí dels horts Davant del Tacó	
67	LOCALS CARRER HAVANA 18-20	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament administratiu <b>Oficines DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS</b></li></ul>	C/ Havana 18-20	345 i 353,67
68	HABITATGE		C/ Francesc Ivern, 4 2n 3a dreta	46,85
70	TERRENY ROQUETES V	<b>(ANTIGA FINCA EURAFRICA,SA) Relacionat Exp. 81 i 207 P</b>	Junt Ronda Europa	71.252,50
71	TEATRE PRINCIPAL	<b>Equipament Cultural</b>	Rbla. Principal, 4	660,645
73	CAN PAHISSA	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Col·lectiu</li></ul>	Rbla. de la Pau, 48	1.750



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

74	<b>SOLAR CEIP ARJAU</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li><li>• Expedient relacionat 218 Vials</li></ul>	C/ Àncora, 28	
75/Z4	Parcel·la Z-4 Equipament Educatiu	113B, 113/C i 191/1	Roquetes I	6.949
75/Z5	Parcel·la Z-5 Verd Públic		Roquetes I	11.122,51
76/Z6	Parcel·la Z-6 Vials		Roquetes I	25.514,16
76	<b>Solar Ribes Roges</b>	<b>Cessió veïns</b>	<b>C/ Alexandre de Cabanyes, 41</b>	<b>250</b>
77	<b>SOLAR darrera Hospital de Sant Antoni Abat (zona verda)</b>	<b>Cedit l'ús a l'hospital/aparcament Relacionat amb E. 284</b>	<b>Ronda Ibèrica</b>	<b>3.800</b>
80	<b>Jardins Molí de Vent</b>		Francesc Macià Zamenhof	4.920
81.A	<b>TERRENY DEPURADORA FASE A</b>	<b>Ex. 70 i 207</b>	Torrent Piera	4.235
81/B.1	<b>TERRENY DEPURADORA FASE A</b>	<b>Id.</b>	Torrent Piera	2.421
81/B.2	<b>TERRENY DEPURADORA FASE A</b>	<b>Id.</b>	Torrent Piera	449
83	<b>TERRENY /PISCINA MUNICIPAL</b>	<b>Agrupació de finques any 2008 Ex. 294 (obra nova)</b>	Av. Josep Coroleu cant. C/ Olivella	3.107
84	<b>TERRENY EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>		C/ Menéndez Pelayo carretera C-246	1.904
85	<b>TERRENY CENTRE CÍVIC LA SARDANA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Col·lectiu</li></ul> <b>Plaça de les Danses Ex. 100/1</b>	C/ Anselm Clavé, 68-72 C/ Josep Coroleu, 104- 108	3.710
86	<b>QUIOSC I LOCAL</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament comercial</li></ul>	P. Xoriguer	
87	<b>MERCAT DE MAR I ESPAIS PÚBLICS INTERIOR</b>	<b>Relacionat amb el 92 i amb el 108 Equipament comercial</b>	C/ Llibertat, 137	
88/A	Solar/ plaça "Cal Ganeta"		C/ Recreo, 56-62	300
88/B	Solar/parcs i jardins		C/ Recreo, 62	150





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>88/C</b>	Solar/plaça "Cal Ganeta"		C/ Jardí, 61 bis	88,88
<b>88/D</b>	<b>Plaça de Cal Ganeta</b>		Pl. de "Cal Ganeta"	1.499,62
<b>89/A</b>	<b>Antics Tallers Tomàs</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul> <b>Cedit a la UPC</b>	Rbla. Exposició, 33-39	1.116,80
<b>89/B</b>	Vialitat Rbla. Castell		Rbla. Exposició Av. Garraf	79,05
<b>89/C</b>	Jardins Públics interiors (Espai interior illa)	Cedit a la UPC	Plaça de la Ciència	
<b>90/A</b>	<b>TERRENYS IES LLUCH I RAFECAS</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul> <b>Cedit a Educació, Generalitat C.</b>	C/ Doctor Zamenhof, 30 C/ Torre d'Enveja	11.721
<b>90/B</b>	Zona Verda		C/ Aigua Roques del Pelut	929
<b>92</b>	<b>PAS MERCAT DE MAR</b>	<b>Relacionat amb el 87</b>	C/ Concepció, 1	3,50
<b>94</b>	<b>TALLERS ST. MIQUEL</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul> <b>Cedit a la Mancomunitat</b>	Av. Riu Foix, 60	6.300
<b>95</b>	<b>TERRENYS CEIP ARAGAI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul> <b>Ex. 54 A</b>	C/ Zamenhof, 20 C/ Aigua	
<b>95/2</b>	Vials		C/ Zamenhof	
<b>96</b>	<b>CENTRE CÍVIC ST. JOAN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Col·lectiu</li></ul> <b>Ex. 129/ A i B</b>	C/ Coroleu, 68	840 i 81,50
<b>97</b>	Naus industrials	Cessió a PIVSAM (oficines)	Ronda Europa, 54	495 + 171,31
<b>99/4</b>	Pou d'aigua (sense ús)	Pla Parcial Pastera	C/ Bages	24
<b>99/5</b>	<b>NAU INDUSTRIAL USM</b>	Equipament - PP Pastera	C/ Bages	6.957,50
<b>99/6</b>	Zona Verda	Pla Parcial Pastera	C/ Masia Frederic	4.875
<b>99/7</b>	Zona Verda	Pla Parcial Pastera	C/ Masia Cabanyes	7.140
<b>100/1</b>	<b>TERRENY</b>	Parc Infantil. Ex. 85	Av. Josep Coroleu C/ Balmes, Pl. de les Danses	745
<b>100/2</b>	Terreny	Permutat Casa de la Pradera	Av. Josep Coroleu C/ Canigó	1.854,50
<b>101</b>	Pou	Sense servei	Masia Cabanyes	
<b>102</b>	Pou Xamanet II	Sense dades	Camí Pi Gros	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

103	<b>TERRENY CEIP MARGALLÓ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul> <b>CEDIT</b>	C/ Margalló, 43	12.900
104	<b>“LA PAPERERA”</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu i administratiu</li></ul> <b>CFO, relacionat Ex. 114 i 224</b>	C/ Unió, 81-87	3.553,18
105	<b>Resta finca PISTES ATLETISME</b>	Relacionat Ex. 41/127	Ronda Europa	4.850
106	Terreny junt transformador St. Joan	Expropiació Beatriz Nin	C/ St. Onofre	91,58
108	<b>PAS MERCAT DE MAR</b>	<b>Veure 92 i 87</b>	C/ Concepció, 1	
109	<b>Pou i terreny</b>		Mas Tapet	50,37
110/1	Local comercial i 14 places d'aparcament		Pl. Rajanta	1.477
110/2	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 1r 1a	80,76
110/3	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 1r 2a	89,51
110/4	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 2n 1a	80,76
110/5	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 2n 2a	89,51
110/6	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 3r 1a	80,76
110/7	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 3r 2a	89,51
110/8	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 4t 1a	80,76
110/9	Habitatge		Pl. Rajanta, 5 4t 2a	89,51
110/10	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 1r 1a	89,51
110/11	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 1r 2a	80,76
110/12	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 2n 1a	89,51
110/13	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 2n 2a	80,76
110/14	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 3r 1a	89,51
110/15	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 3r 2a	80,76
110/16	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 4t 1a	89,51
110/17	Habitatge		Pl. Rajanta, 6 4t 2a	80,76
110/18	Habitatge		Pl. Rajanta, 9 Bx. Drt.	71,06
111	<b>TERRENY AL COSTAT DEL CAP SANT JOAN (EQUIPAMENT)</b>	<b>Ara , Aparcament</b>	C/ Josep Coroleu C/ Jardí - C/ Bruch – C/ Aigua	2.476,41



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

111/A	<b>TERRENY CAP SANT JOAN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Sanitari <b>Cedit SC Salut</b></li></ul>	C/ Jardí, C/ Bruch	1.232,06
112	<b>Equipaments col·lectius TERRENY "LA TURBINA"</b>	<b>Ex. 37D, 94 i 103</b>	C/ Turbina	1.262
113/B	<b>Equipament Educatiu Parcel·la H P.P. Roquetes II</b>		Ronda Europa	3.051
113/C	<b>Equipament Col·lectiu Parcel·la E P.P. Roquetes II</b>		Ronda Europa	4.724
114	<b>Solar interior PAPERERA</b>	Relacionat Ex. 224 espai lliure públic	C/ Ivern, 5-11- Plaça Paperera	814,84
116	<b>TERRENY IES JOAQUIM MIR</b>	<b>Exp. 62 i 248.24</b>	Ctra. Vilafranca	
120	<b>HABITATGE</b>		Josep Coroleu, 48 C 2.2a.	56,93
121	<b>Terreny Aragai</b>	Pou i transformador	Urb. L'Aragai	1.000
123	<b>CEIP COSSETÀNIA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul>	Ronda Ibèrica, 200	8.800
123/A.1	<b>TERRENY AMPLIACIÓ CEIP COSSETÀNIA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul>	C/ Zamenhof, 55	1.600
123/A.2	<b>TERRENY AMPLIACIÓ CEIP COSSETÀNIA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul>	C/ Zamenhof, 55	1.816
124	<b>CEIP LLEBETX</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu</li></ul>	Camí St. Gervasi, s/n	4.421,66
127	<b>Equipament esportiu Terreny al nord Pistes d'atletisme</b>	Ex. 41 i 105, duplicat 132A	Torrent Piera	5.379
129/A	Solar junt als Jardins Francesc Macià	Al costat del Centre Cívic "Sant Joan" Ex. 96	C/ Josep Coroleu	375,40
129/B	Solar junt als Jardins Francesc Macià	Al costat del Centre Cívic "Sant Joan" Ex. 96	C/ Josep Coroleu	357,13
131.a	<b>LOCAL NÚM. 5 PL. RAJANTA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament col·lectiu</li></ul>	Local núm. 5 Bx. Dreta. Escala núm. 6 de la Plaça de Rajanta	61,56



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

131.b	<b>LOCAL NÚM. 6 PL. RAJANTA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament col·lectiu</li></ul>	Local núm. 6 Bx. esquerra Escala núm. 7 de la Plaça de Rajanta	46,20
132	<b>Terreny parcs i jardins junt a Radio Far Aviació PP. Molí de Vent</b>	Costat C/ de l'Escòrpora Sta. Llúcia	Partida de Sant Gervasi	9.621
133	<b>TERRENY PER APARCAMENT PÚBLIC PP MOLÍ DE VENT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament Col·lectiu <b>Forma part del Centre Cívic (Ex. 134)</b></li></ul>	C/ Aigua	791
134	<b>TERRENY PER EQUIPAMENTS E H PP MOLÍ DE VENT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament Col·lectiu <b>CENTRE CÍVIC MOLÍ DE VENT (Ex.133)</b></li></ul>	C/ Aigua / Molí de Vent	6.220
135	Terreny per espais lliures Parcel·la V PP. Molí de Vent		Av. Aragai / Rbla Arnau de Vilanova	3.110
136	Terreny per espais lliures Parcel·la VI PP Molí de Vent		Av. Aragai Masia Dimes	2.260
137	Terreny per espais lliures Parcel·la VII PP Molí de Vent		Av. Cubelles C/ Zamenhof Rbla. Arnau de Vilanova	2.800
137/3	Vialitat tipus A-1		Pla Molí de Vent	6.910
137/4	Vialitat tipus A-2 i A-3		Pla Molí de Vent	26.638,50 / 29.011
138	<b>SOLAR A LA RBLA. ARNAU PP MOLÍ DE VENT</b>		Rbla. Arnau de Vilanova	108
155	<b>Solar carrer Garrofers</b>	Relacionat PP Mas Seró	C/ Garrofers núm. 19	141
166	<b>SOLAR EQUIPAMENT COL·LECTIU – BIBLIOTECA ARMAND CARDONA TORRANDELL</b>		C/ Menéndez Pelayo, 15-17	2.340
167	Solar destinat a parcs i jardins públics	P.P. La Caixa	C/ Aigua	1.030
167/A	<b>Solar destinat a parcs i jardins públics</b>		<b>Pl. Eduard Toda</b>	<b>2.578</b>



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

167/B	Solar destinat a vials públics			391,20
168	Terrenys destinats a vials públics			3.015
171/A	Terreny destinat a vialitat		A l'oest de l'Av. Josep Coroleu (avui Abat Escarré) Al sud al C/ Torre d'Enveja	11.676
171/B	Terreny destinat a vialitat		Av. Josep Coroleu (avui Abat Escarré)	1.290
183	<b>Parcel·la 90 P.P. Regina Parc</b>	<b>Equipament educatiu</b>	<b>Pl. Joan Magrinyà, 1-2</b>	<b>1.165</b>
184	Parcel·la 91 P.P. Regina Parc	Vialitat	Dins del polígon Regina Parc	1.740
185	Parcel·la 92 P.P. Regina Parc	Zona verda	Dins del polígon Regina Parc	385
186	<b>Parcel·la 93 P.P. Regina Parc</b>		<b>Plaça Joan Magriñà</b>	<b>1.710</b>
187	Parcel·la 94 P.P. Regina Parc	Espais destinats a vials	Dins del polígon Regina Parc	10.548
188	<b>FINCA PER AMPLIACIÓ CEMENTIRI COSTAT NORD</b>	Ex. 8	Cementiri costat nord Junt a l'antiga carretera de St. Pere de Ribes	1.087,31
189	Vial de la Ronda Ibèrica	Cessió condicionada Expropiació Sínia Cendra	Ronda Ibèrica	2.712
190	<b>APARCAMENT SUBTERRANI PL. SOLER CARBONELL I CESSIÓ DRET DE VOL PLAÇA RICART</b>		Pl. Enric C/ Ricart i C/ Pelegrí Ballester	
191/1	<b>EQUIPAMENT COL·LECTIU JUNT A RONDA EUROPA</b>	<b>Ex. 113/B, 113/C, 75/Z4</b>	Ronda Europa C/ de les Roquetes	16.581
191/2	<b>ZONA VERDA JUNT A RONDA EUROPA</b>		Ronda Europa C/ de les Roquetes	12.265
191/3	EQUIPAMENT DESTINAT A APARCAMENT junt a Ronda Europa	PIVSAM	Ctra. C-246 C/ de les Roquetes	11.704



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

192/1	<b>CA L'ESCODA EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>	<b>CULTURA(magatzem)</b> Equipament col·lectiu	C/ Sant Roc cant. C/ Ca l'Escoda	1.169
196	<b>CASA MARQUÈS DE CASTROFUERTE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament col·lectiu</li></ul>	Av. Narcís Monturiol, 2	238
197/1	Pou d'aigua		Urb. Marginal Sumella (UTM 0642329/B)	74,80
197/2	Pou d'aigua		C/ Antonio Machado, 7 (UTM 0644630)	258,50
197/3	Pou d'aigua		Urb. Marginal Sumella (UTM 0642331)	270
197/4	Dipòsit d'aigua		Urb. Marginal Sumella (UTM 0440301/B)	53
197/5	Pou d'aigua		Urb. Marginal Sumella (UTM 0542227)	70
197/6	SOLAR Pou d'aigua	Fora de Servei	C/ Antonio Machado, 27 (UTM 0644623)	44,88
199/A	<b>VITALICI SOLER VENTOSA</b>		Pl. de la Vila, 10-12 Entitat 2a local Porta 2a part planta baixa i part planta 1a	
199/B	<b>VITALICI SOLER VENTOSA</b>		Pl. de la Vila, 10-12 Entitat 5a 2n 2a	
199/C	<b>LOCAL PLAÇA VILA, 10-12</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament Administratiu <b>OMIC</b></li></ul>	Pl. de la Vila, 10-12 Escolapis, 1 Entitat 1a local	
200/4	Parcel·la industrial P.P. Roquetes IV	Cedit l'ús a la UPC	C/ de la Metal·lúrgia	6.908,03
200/5	Espais Verds dins la reparcel·lació P.P. Roquetes IV		Entre ronda Europa C/ de la Piera i Rbla. Exposició	22.828
200/6	Parcel·la destinada a instal·lacions tècniques d'energia elèctrica		Un element a la zona verda del C/ Solicrup i un altre a la façana de la finca V del C/ de la Piera	
201/F	Jardins públics (Clau ELL.2)		C/ Indústria C/ Ventosa i Roig	1.709,10
201/G	Jardins públics/ Equipament (Clau E.3 i E.2)	Neàpolis	C-246 C/ Ventosa i Roig	2.191,11



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

201/I	<b>“LA SALA” EQUIPAMENTS COL·LECTIUS</b>	<b>(Clau E) P.P. LA BÒBILA POL. I</b>	C/ Sant Josep, 6 C/ Joaquim Mir, 12	882,145
201/J	<b>PP LA BÒBILA EQUIPAMENTS COL·LECTIUS “TEATRE APOL·LO”</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament Sanitari</li></ul> <b>CESSIÓ AL CONSORCI DE SERVEIS A LES PERSONES DE VNG</b>	C/ St. Josep	2.266
201/K	<b>EQUIPAMENTS ESPORTIUS (CLAU G) P.P. LA BÒBILA POL. I</b>	<b>COMPLEX ESPORTIU DEL GARRAF (Ex. 163 i 164)</b>	Rda. Ibèrica junt al pavelló esportiu del Garraf	6.015
201/L	Equipaments d'infraestructures tècniques (Clau D) P.P. LA BÒBILA POL. I		Part de la finca per Depuradora d'aigües residuals	640,80
202/1	Finca núm. 1 Verd públic		C/ dels Llorers, 6	458,108
202/2	Finca núm. 2 Verd públic		C/ dels Llorers, 6	443,98
202/3	Finca núm. 3 Verd públic		C/ dels Plàtans, 20	1.004,50
202/4	Finca núm. 4 Verd públic		C/ dels Plàtans, 20	568,90
202/5	Finca núm. 5 Verd públic		C/ de les Mèlies, 43	1.027,80
202/6	Finca núm. 6 Verd públic		C/ dels Castanyers, 14	1.043
202/7	Finca núm. 7 Verd públic		C/ dels Plàtans, 1 (Xamfrà a l'avinguda del Terme)	1.452
203	<b>PL. BAIXA I ENTRESÒL AMPLIACIÓ AJUNTAMENT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament Administratiu Ex. 1 i 49</li></ul>	Pl. de la Vila núm. 9	
204/D	Zones Verdes núm. 68 a P.P. ARAGAI POL. I	204/D - 204/F - 204/G Formen una sola zona verda	C/ Pit Roig C/ Oreneta C/ Rossinyol	9.552,90
204/F	Verger dels Moixons Zones Verdes Parcel·la 69 C P.P. ARAGAI POL. I	204/D - 204/F - 204/G Formen una sola zona verda	Una part del Verger dels Moixons	2.311
204/G	Verger dels Moixons Zones Verdes Parcel·la 82 P.P. ARAGAI POL. I	204/D - 204/F - 204/G Formen una sola zona verda	C/ Pit Roig	8.333



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

205/1 i 2	Vialitat i Plaça Charlie Rivel		Vials entre els carrers Cubelles, J.Balmes i Fleming	1.826 i 4.432
206/D	<b>FINCA EC P.P. LA BÒBILA POL. III E C</b>	<b>Terreny Neàpolis/ relacionat expedient 290 Edifici</b>	Cruïlla de l'Esperança Eduard Toldrà Ctra. 246 Rbla. Exposició, 59 al 69	4.560
206/E	Verger al costat del torrent de Sta. Magdalena Finca ELL P.P. LA BÒBILA POL. III		C/ Solicrup	1.822
206/F	<b>FINCA ELL-2 P.P. LA BÒBILA POL. III E C</b>	<b>Terreny Neàpolis/ Ex. 290 Edifici</b>	Ctra. C-246	20
206/G	<b>TERRENY JUNT A LA DEPURADORA FINCA D P.P. LA BÒBILA POL. III</b>		Via de Ronda Europa	10.328,10
207	<b>TERRENY I.T.V.</b>	<b>Cessió d'ús - Equipament Roquetes V Relacionat Exp. 70 i 81</b>	Ronda d'Europa	2.850,90
208/1	Terreny vialitat P.P. COLLADA (Finca 2)		Av. Rocacrespa	175
208/2.1	Terreny vialitat P.P. COLLADA (Finca 4a)		Av. Rocacrespa	208
208/2.2	<b>Terreny sobrant expropiació P.P. COLLADA (Finca 4b)</b>		C/ Riu Segura, 1 UTM 1647822	100
208/3	Equipament i vialitat P.P. COLLADA (Finca 7)		Av. Rocacrespa UTM 1446304	450,45
208/4	<b>Zones Verdes P.P. COLLADA (FINCA 15)</b>	<b>ZONA VERDA (MPG USOS) Relacionat Ex. 208/11</b>	Av. Rocacrespa, 5-7 Riu Segura, 2-4 C/ Espigol - Quixot	8.830
208/5	<b>PARCS I JARDINS P.P. COLLADA (FINCA 50)</b>		C/ Margalló, 52 C/ Montgròs UTM 0651409	5.120
208/6	<b>PARCS I JARDINS P.P. COLLADA (FINCA 54 A)</b>		C/ Margalló núm. 31 C/ Turbina núm. 32 UTM 0949501	2.880





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

208/7	<b>PARCS I JARDINS P.P. COLLADA (FINCA 54 B)</b>		C/ Margalló núm. 32 C/ Turbina núm. 34 UTM 0950801	4.545
208/8	<b>SOLAR P.P. COLLADA (FINCA 57)</b>		C/ Montanyanes núm. 22 cant. C/ Riu Ebre UTM 0745309	44
208/9	<b>PARCS I JARDINS P.P. COLLADA (FINCA 58)</b>	<b>Plaça dels Sis Camins</b>	Av. Rocacrespa 74 Lurdes, 39 C/ Turbina, 2 UTM 0746501	3.489
208/11	<b>ZONA VERDA P.P. COLLADA (FINCA 63) E C</b>	Relacionat Ex. 208/4	Av. Rocacrespa C/ Riu Segura	2.000
208/12	Vialitat P.P. COLLADA (Finca 67)		C/ Riu Segura	150,10
208/13	<b>Terreny sobrant de vialitat P.P. COLLADA (Finca 68)</b>		C/ Albert Einstein núm. 20	168,60
208/14	Terreny vialitat P.P. COLLADA (Finca 69)			450
208/15	Terreny Vialitat P.P. COLLADA (Finca 74)		Av. Sis camins	218
208/16	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 17 / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 32	468
208/17	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 18 / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 32	90
208/18	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 19 / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 32	20
208/19	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 20 / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 32	919,40
208/20	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 21 / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 32	511
208/21	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 23-D / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 42	761



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

208/22	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 24 / 2a fase)		Av. Rocacrespa núm. 32	20
208/23	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 56 / 2a fase)		Av. Sis camins núm. 58	904
208/24	<b>TERRENY EQUIPAMENT COLLECTIU P.P. COLLADA (FINCA 55 / 2a. FASE)</b>	<b>Antic Centre Cívic</b>	C/ Fraig núm. 17 C/ Margalló núm. 27	500
208/25	<b>TERRENY EQUIPAMENT COL. P.P. COLLADA (FINCA 66 / 2a. FASE)</b>	<b>Antic Centre Cívic</b>	C/ Margalló núm. 27	75
208/26	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 70 / 2a fase)		C/ Margalló	372,30
208/27	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 71 / 2a fase)		C/ Margalló	140
208/28	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 72 / 2a fase)			140
208/29	<b>Vialitat P.P. COLLADA (Finca 73 / 2a fase)</b>		Av. Sis camins	425
208/29D	Solar P.P. COLLADA (Finca 73D / 3a fase)		C/ Riu Ebre, 33	45
208/29E	Terreny vialitat P.P. COLLADA (Finca 73E / 3a fase)		C/ Riu Ebre	58,75
208/30	Terreny de vialitat i verd públic P.P. COLLADA (Finques 75, 82 i 83, 2a fase)		Av. Sis Camins, 1 i Av. Torre Vallès, 41	1.425
208/31	<b>EQUIPAMENT COL. P.P. COLLADA (FINCA 78 / 2A FASE)</b>		Av. Sis camins,35 i C/ Turbina,17	1.885
208/32	Solar P.P. COLLADA (Finca 154 / 2a fase)		C/ Vinyet, 13 bis	120



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>208/33</b>	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU P.P. COLLADA (FINCA 159 / 2A FASE)</b>	Ex. 208/47 i 231 Pista Esportiva	Av. Sis camins, 56	1.075
<b>208/34</b>	Terreny per vialitat P.P. COLLADA (Finca 162 / 2a fase)		Av. Rocacrespa	140
<b>208/35</b>	Terreny per vialitat P.P. COLLADA (Finca 164 / 2a fase)		C/ Vinyet	154
<b>208/40</b>	<b>SOLAR P.P. COLLADA (FINCA 177 / 2a. FASE)</b>		Av. Rocacrespa, 19 C/ Quixot, 40	164,12
<b>208/42</b>	<b>SOLAR P.P. COLLADA (FINCA 179 / 2a. FASE)</b>		C/ García Lorca, 22	194
<b>208/43</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 201 / 2a fase)		Av. Rocacrespa	178
<b>208/44</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 205 / 2a fase)		Av. Rocacrespa	159
<b>208/45</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 209 / 2a fase)		Passatge Torre Vallès	140
<b>208/46</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 212 / 2a fase)		Av. Sis Camins	250,50
<b>208/47</b>	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU P.P. COLLADA (FINCA 223 / 2a. FASE)</b>	Relacionat Ex. 208/33 i 231 Pista Esportiva	Av. Sis Camins,56	943
<b>208/48</b>	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 169 / 3a fase)		C/ Fraig núm. 52 – C/ Rocacrespa	715,20
<b>208/50</b>	Terreny de verd públic i vialitat P.P. COLLADA (Finca 238 / 3a fase)		C/ Margalló, 31-33	2.183
<b>208/51</b>	Terreny de verd públic P.P. COLLADA (Finca 253 / 3a fase)		Av. Sis Camins, 2 Av. Torre Vallès, 43	2.500
<b>208/52</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 257 / 3a fase)		C/ Riu Guadalquivir	190



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>208/53</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 262 / 3a fase)		Rbla. Arnau de Vilanova	450
<b>208/54</b>	Terreny de vialitat P.P. COLLADA (Finca 264 / 3a fase)		Rbla. Arnau de Vilanova	279
<b>208/55</b>	<b>TERRENY EQUIPAMENT EDUCATIU IES DOLORS MALLAFRÈ</b>	<b>Cedit Generalitat C.</b>	<b>C/ Zamenhof, 57</b> C/ Rasot Av. Rocacrespa Av. Collada	8.830
<b>208/55 A</b>	<b>VIALITAT</b>			3.858
<b>208/55 B</b>	<b>ZONA VERDA COSTAT IES DOLORS MALLAFRÉ</b>		C/ Rasot Av. Rocacrespa i C/ Zamenhof	8.917 + 1.275
<b>209/1</b>	Terreny destinat a equipaments tècnics P.P. Marquès – Venca	Servei Aigua Dipòsit regulador	C/ de les Oliveres s/n	20.686
<b>209/2</b>	Terreny destinat a zona verda P.P. Marquès – Venca		C/ de les Oliveres s/n	5.369
<b>209/3</b>	Terreny destinat a vialitat P.P. Marquès – Venca		C/ de les Oliveres s/n	11.340
<b>210/2</b>	Terreny destinat a espais lliures P.P. LA BÒBILA II		C/ Solicrup	2.157,66
<b>210/3</b>	Terreny destinat a infraestructures de Serveis Tècnics P.P. LA BÒBILA II		C/ Solicrup	3.586,10
<b>211</b>	<b>Solar, part per vialitat i la resta s'ha d'adjudicar a la finca veïna</b>		<b>Pl. Llarga, 6 i C/ Palmerar Baix 2</b>	<b>35</b>
<b>212/2</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 Baix 2a	90 + 238,12 (pati)
<b>212/3</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 Baix 3a	77,14 + 200,47 (pati)
<b>212/4</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 Baix 4a	77,14 + 58,82 (pati)
<b>212/5</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 1r 1a	90
<b>212/6</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 1r 2a	90



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>212/7</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 1r 3a	77,14
<b>212/8</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 1r 4a	77,14
<b>212/9</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 2n 1a	90
<b>212/10</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 2n 2a	90
<b>212/11</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 2n 3a	77,14
<b>212/12</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 2n 4a	77,14
<b>212/13</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 3r 1a	90
<b>212/14</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 3r 2a	90
<b>212/15</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 3r 3a	77,14
<b>212/16</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 3r 4a	77,14
<b>212/17</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 4t 1a	90
<b>212/18</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 4t 2a	90
<b>212/19</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 4t 3a	77,14
<b>212/20</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 8 4r 4a	77,14
<b>212/21</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 Baix 1a	77,14 + 58,82 (pati)
<b>212/22</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 Baix 2a	77,14 + 200,47 (pati)
<b>212/23</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 Baix 3a	77,14 + 200,47 (pati)
<b>212/24</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 Baix 4a	77,14 + 58,82 (pati)
<b>212/25</b>	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 1r 1a	77,14



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

212/26	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 1r 2a	77,14
212/27	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 1r 3a	77,14
212/28	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 1r 4a	77,14
212/29	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 2n 1a	77,14
212/30	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 2n 2a	77,14
212/31	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 2n 3a	77,14
212/32	Habitatge		C/ Pintor Martí C/ Torrents, 6 2n 4a	77,14
213	<b>PL. PEIXATERIA</b>		Plaça Peixateria	
214/1	Espais lliures PERI Font Vilaseca		Pl. Fàbrica Nova	6.937,65
214/2	Espais lliures PERI Font Vilaseca		Pl. Fàbrica Nova	310,66
214/3	Espais lliures PERI Font Vilaseca		Extrem Sud-Oest i Sud-Est del P.P. Font Vilaseca	48,75
214/4	Espais lliures PERI Font Vilaseca		Extrem Nord-Oest i Nord-Est del P.P. Font Vilaseca	195,31
214/5	Vialitat PERI Font Vilaseca		Tota la vialitat del PERI	5.552,12
214/6	Vialitat PERI Font Vilaseca		C/ Teodor Creus i Coromines, 14	177
215/1	Local núm. 6 SÍNIA LES VAQUES	Duplicat Exp. 131 a i b	Pl. Rajanta, 6	
215/2	Local núm. 6 SÍNIA LES VAQUES	Duplicat Exp. 131 a i b	Pl. Rajanta, 5	
216	Habitatges AIGUACUIT		Pl. Beatriu de Claramunt	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

217/1	PARCEL·LA NÚM. 18 P.P.ARAGAI II	<b>VEURE EXP. 255 P</b> - Ajuntament 65,73 % - Luis del Cerro Beguiristáin 17,38 % - Instituto de Religiosas Misioneras de la Inmaculada Concepción 16,89 %	C/ Pardals, 19 darrera franciscans	604
217/9	Terreny destinat a espais lliures i serveis tècnics		Av. Aragai, 41	6.360
217/10	<b>TERRENY ARAGAI EQUIPAMENTS EDUCATIUS LL-H</b>	Costat franciscans i Finca 241/4 Mas Seró I	C/ dels Pardals	4.567
218	<b>TERRENY PARC ARQUEOLÒGIC “DARRÓ”</b>	Ex. 245	Passeig Ribes Roges, 39	5.481
219/G	<b>SOLAR EDIFICABLE 143 REPARCEL·LACIÓ P.P. COLLADA SIS CAMINS POLÍGON VI</b>		C/ Aneto	97,50
219/H	<b>SOLAR EDIFICABLE 142 REPARCEL·LACIÓ P.P. COLLADA SIS CAMINS POLÍGON VI</b>		C/ Aneto	97,50
219/I	<b>SOLAR EDIFICABLE 141 REPARCEL·LACIÓ P.P. COLLADA SIS CAMINS POLÍGON VI</b>		C/ Aneto	97,50
219/S	<b>SOLAR EDIFICABLE 123 REPARCEL·LACIÓ P.P. COLLADA – SIS CAMINS POLÍGON VI</b>		C/ Aneto	60
219/T	<b>SOLAR EDIFICABLE 122 REPARCEL·LACIÓ P.P. COLLADA – SIS CAMINS POLÍGON VI</b>		C/ Aneto	60



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

219/BA	<b>SOLAR EDIFICABLE 104 REPARCEL·LACIÓ P.P. COLLADA – SIS CAMINS POLÍGON VI</b>		C/ Aneto, 2	200
219/1	<b>Terreny verd públic núm. 330 de la reparcel·lació P.P. Collada – Sis Camins Polígon VI</b>		C/ Riu Guadalquivir C/ dels Pirineus	20.093
219/2	Terreny vialitat núm. 331 de la reparcel·lació P.P. Collada – Sis Camins Polígon VI			23.712
219/3	<b>Terreny verd públic núm. 332 de la reparcel·lació P.P. Collada – Sis Camins Polígon VI</b>		C/ Torre del Vallès C/ Puigmal	454
220/11	Terreny per vialitat Finca 54 P.P. ARAGAI IV		P.P. ARAGAI IV	1.050,70
220/12	Terreny amb fins espais lliures Finca 55 P.P. ARAGAI IV		Plaça dels Ocells	2.634
220/13	Terreny destinat a Serveis Tècnics Finca 56 P.P. ARAGAI IV		Ronda Ibèrica	38
220/14	Terreny destinat a Serveis Tècnics Finca 57 P.P. ARAGAI IV		P.P. ARAGAI IV	21
220/15	Terreny destinat a Serveis Tècnics Finca 58 P.P. ARAGAI IV		Ronda Ibèrica / carrer Rossinyol	508
221	<b>SOLAR EQUIPAMENTS COL·LECTIUS</b>	<b>Solar procedent de permuta, ara APARCAMENT</b>	C/ Escolapis, 31-33 cant. C/ Tetuan, 11	1.051,70
222	<b>CASA EQUIPAMENTS COL·LECTIUS</b>	<b>Departament de Cultura (magatzem)</b>	C/ St. Josep, 8	101





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>223/1</b>	<b>ERMITA DE ST. JOAN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Col·lectiu <b>Conveni cessió d'ús Fundació F. Ferrer i Guàrdia</b></li></ul>	C/ Torre d'Enveja, 16	3.750
<b>223/2</b>	<b>TERRENY ESPORTIU</b>	Ara, <b>ZONA VERDA (torrent, costat IES LLUCH I RAFECAS)</b>	C/ Roques del Pelut, 2-10	3.250
<b>223/3</b>	<b>PARC AIGUACUIT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Concessió Servei Quiosc i lavabos</b></li><li>• <b>Camp futbol Cruyff court</b></li></ul>	C/ Torre d'Enveja Ronda Ibèrica C/ Bailén C/ Zamenhof	46.137
<b>223/4</b>	<b>Plaça Beatriu de Claramunt</b>		Pl. Beatriu de Claramunt	4.698
<b>224</b>	Terreny dintre La Paperera	Plaça interior d'Illa-relacionat E.114, 104	Plaça Paperera Entrada per Av. Garraf	766,91
<b>225/4</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-0 P.P. Masia en Barreres		Av. Vilafranca del Penedès	582,68
<b>225/5</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-1 P.P. Masia en Barreres		Av. Vilafranca del Penedès /Torre de l'Oncllet	706,86
<b>225/6</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-2 P.P. Masia en Barreres		Id.	1.246,96
<b>225/7</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-3 P.P. Masia en Barreres		Rbla. Torre de l'Oncllet	1.556,90
<b>225/8</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-4 P.P. Masia en Barreres		Rbla. Torre de l'Oncllet	3.090,56
<b>225/9</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-5 P.P. Masia en Barreres		Rbla. Torre de l'Oncllet	2.326,05
<b>225/10</b>	Terreny destinat a espais de verd públic P-6 P.P. Masia en Barreres		Av. Vilafranca del Penedès	459,95



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

225/11	Terreny destinat a espais de verd públic P-7 P.P. Masia en Barreres		Av. Vilafranca del Penedès/Carrer del Guix	4.907,76
225/12	Terreny destinat a espais de verd públic P-8 P.P. Masia en Barreres		Av. Vilafranca del Penedès/ Carrer del Guix	465,92
225/13	Terreny destinat a espais de verd públic P-9 P.P. Masia en Barreres		Av. Vilafranca del Penedès	2.903,90
225/14	Terreny destinat a espais de verd públic P-10 P.P. Masia en Barreres			3.244,46
225/15	Terreny destinat a vialitat Finca P.V. P.P. Masia en Barreres			25.444
225/16	Terreny destinat a S. Tècnics Finca E.T. P.P. Masia en Barreres			60
225/17	<b>TERRENY DESTINAT A EQUIPAMENT COL-LECTIU FINCA E.1 P.P. MASIA EN BARRERES</b>		Rbla. de la Torre de l'Onclet	1.600
225/18	<b>TERRENY DESTINAT A EQUIPAMENT COL-LECTIU FINCA E.2 P.P. MASIA EN BARRERES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Conveni cessió del dret de superfície</b></li></ul> <b>CENTRO CULTURAL ANDALUZ RAFAEL ALBERTI</b>	Rbla. de la Torre de l'Onclet,5	1.975,78
225/19	<b>TERRENY DESTINAT A EQUIPAMENT COL-LECTIU FINCA E.3 P.P. MASIA EN BARRERES</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>ARXIU HISTÒRIC Cedit a la Generalitat</b></li></ul>	C/ de la Calç, 11	1.675,22
226/1	Terreny destinat a verd públic (finca 1 antic abocador)	Rosendo Rabell Roig	Ctra. C-244 Autopista A-7	18.682
226/2	Terreny destinat a verd públic (finca 2 antic abocador)	Manuel Martínez Martínez Rosa Paños Gualda	Ctra. C-244 Autopista A-7	26.634



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

226/3	Terreny destinat a verd públic (finca 3 antic abocador)	Antonia Gualda Sevillano	Ctra. C-244 Autopista A-7	3.415,50
226/4	Terreny destinat a verd públic (finca 4 antic abocador)		Ctra. C-244 Autopista A-7	8.600
227/4	<b>Terrenys dotacionals EP-1 PP LLIMONET</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament cultural – <b>AUDITORI MUNICIPAL (Ex. 4)</b></li></ul>	Olesa de Bonesvalls, 8 / Pl. Moixiganga, 2-3 / Llimonet, 37	1.894,60
227/5	<b>CEIP GINESTA</b> Terrenys fins dotacionals EP2 PP LLIMONET	<ul style="list-style-type: none"><li>Equipament Educatiu Relacionat amb 42/B Ampliació i 43</li></ul>	Rbla. Països Catalans Rbla. Pep Ventura	11.547,90
227/6	Terreny amb fins dotacionals EP-3 P.P. LLIMONET	(Ara, Zona verda)	Rbla. Països Catalans	8.079,41
227/7	Terrenys amb fins Serveis Tècnics ST-1 P.P. LLIMONET	Hi ha una E.T.	C/ Olesa de Bonesvalls	24
227/8	Terreny fins Serveis Tècnics ST-2 P.P. LLIMONET		Rbla. Pep Ventura	32,10
227/9	Terreny fins Serveis Tècnics ST-3 P.P. LLIMONET		Rbla. Països Catalans	36
227/10	<b>Terreny amb fins de Zones Verdes ZV-1 P.P. LLIMONET</b>		Pl. Moixiganga	433,65
227/11	<b>Terreny amb fins de Zones Verdes ZV-2 P.P. LLIMONET</b>		Pl. Moixiganga	649,25
227/12	<b>Terreny amb fins de Zones Verdes ZV-3 P.P. LLIMONET</b>		Pl. Moixiganga	297,65
227/13	<b>ZV-4</b>		Ronda Ibèrica	1.884,14
227/14	<b>Terreny amb fins de Zones Verdes ZV-5 P.P. LLIMONET</b>		Rbla. Pep Ventura	4.040,67



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

227/15	<b>Terreny amb fins de Zones Verdes ZV-6</b> <b>P.P. LLIMONET</b>		Rbla. Pep Ventura	805,41
227/16	<b>Terreny amb fins de Zones Verdes ZV-7</b> <b>P.P. LLIMONET</b>		C/ de l'Urgell	1.217,34
227/17	Terreny per a vialitat V-1 Pol. I P.P. LLIMONET		P.P. Llimonet	29.037,45
228/1	<b>LOCAL SIAJ I SERVEI DE CATALÀ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament administratiu</li></ul>	C/ Recreo, 53 Bx. 2 cant. Rasa Miquelet	342,60
228/2	<b>PLAÇA APARCAMENT 18</b> <b>EDIFICI C/ RECREO, 53</b>		C/ Recreo núm. 53 cant. Rasa Miquelet	4,10
228/3	<b>PLAÇA APARCAMENT 19</b> <b>EDIFICI C/ RECREO, 53</b>		C/ Recreo núm. 53 cant. Rasa Miquelet	4,10
229/2	Solar per fins dotacionals Finca núm. 5 P.P. Aigua-Est Pol. II	Cedit a Justícia NOUS JUTJATS	C/ Abat Escarré C/ Tarragona C/ Pallissa	
229/3	Solar per espais lliures Finca núm. 6 P.P. Aigua-Est Pol. II		C/ de l'Ordi	1.395
229/4	Espais destinats a vialitat Finca núm. 7 P.P. Aigua-Est Pol. II		C/ del Pla	7.000
229/5	Espais destinats a vialitat Finca núm. 8 P.P. Aigua-Est Pol. II		C/ del Pla	1.655
230/4	<b>TERRENY DESTINAT A EQUIPAMENTS COL·LECTIUS</b> <b>P.P. COLLADA SIS CAMINS 4ª FASE NÚM. 404/1A</b>	<b>CEDIT a l'Església Cristiana Evangèlica de la Renovació</b>	Av. de la Collada, 51 Rbla. Arnau de Vilanova, 114	1000
231	<b>TERRENY DESTINAT A EQUIPAMENTS EDUCATIUS I COL·LECTIUS, VERD PÚBLIC I VIALITAT COLLADA-SIS CAMINS</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Col·lectiu</li></ul> <b>Centre Cívic La Collada-Sis Camins</b> Ex. 208/47 ,208/33 i 235	Av. Sis Camins, 56 Equipaments 6.920 m <sup>2</sup> Verd 1.480 m <sup>2</sup> Vialitat 1.952 m <sup>2</sup>	
233	<b>Terreny parcs i jardins</b> <b>P.P. Carlets Mar</b>		Passeig Marítim C/ Carlets C/ Canàries	2.762,47



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

235	<b>TERRENY DESTINAT A EQUIPAMENTS ESPORTIUS NÚM. 406</b>	<b>Costat Centre Cívic Ex. 208/47 i 208/33</b>	C/ Turbina, 19-21	19.436
<b>236.4</b>	Zona Verda <b>ZV.1</b> <b>P.P. Masia Frederic</b>		C/ Masia Notari	1.015
<b>236.5</b>	Zona verda ZV.2 P.P. Masia Frederic		C/ dels Masos	871
<b>236.6</b>	Zona verda ZV.3 P.P. Masia Frederic		Camí Ral	1.850
<b>236.7</b>	Zona verda ZV.4 P.P. Masia Frederic			11.450
<b>236.8</b>	Zona verda ZV.5 P.P. Masia Frederic		C/ de la Calç	5.496
<b>236.9</b>	Zona verda ZV.6 P.P. Masia Frederic		Av. del Coll d'en Ferran	4.547
<b>236.10</b>	Zona verda ZV.7 P.P. Masia Frederic		Av. del Coll d'en Ferran	6.506
<b>236.11</b>	Serveis Tècnics St.1 P.P. Masia Frederic		C/ Masia Notari	30
<b>236.12</b>	Serveis Tècnics St.2 P.P. Masia Frederic		C/ Masia Notari	30
<b>236.13</b>	Serveis Tècnics St.3 P.P. Masia Frederic		C/ de la Calç	30
<b>236.14</b>	Serveis Tècnics St.4 P.P. Masia Frederic		C/ de la Calç	20
<b>236.15</b>	<b>TERRENYS EQUIPAMENTS COL·LECTIUS MASIA FREDERIC EC</b> P.P. Masia Frederic	<ul style="list-style-type: none"><li>• Cedida a 'Associació "TRES TOMBS" Equipament col·lectiu Ex.72</li></ul>	Camí Ral/ Camí Vell Planta baixa 390,0 m <sup>2</sup> Planta 1 <sup>a</sup> 326,4 m <sup>2</sup> Planta 2 <sup>a</sup> 326,4 m <sup>2</sup>	7.907
<b>236.16</b>	V1 P.P. Masia Frederic			39.738



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>237.1</b>	<b>TERRENY PER EQUIPAMENT EDUCATIU FINCA 4</b>	<b>Cedit a Generalitat / Educació per CEIP VOLERANY</b>	Ramón y Cajal, 18 / Canyelles 1-5 / <b>Castellet, 15</b> i Joan Llaverias, 51-55	3.471,10
<b>237.2</b>	Finca zona verda		C/ Castellet	680,36
<b>237.3</b>	Finca zona verda		Plaça A. Cardona Torrandell	3.032,46
<b>237.4</b>	Vials			2.975,16
<b>238.1</b>	Equipament A		Platja Llarga	1.743,18
<b>238.2</b>	Equipament B		Platja Llarga	1.601,60
<b>238.3</b>	Equipament C.1		Platja Llarga	2.146,45
<b>238.4</b>	Equipament C.2		Platja Llarga	508,40
<b>238.5</b>	Zona verda central		Platja Llarga	30.583,90
<b>238.6</b>	Zona verda 1 ZV.A		Platja Llarga	1.036,19
<b>238.7</b>	Zona verda 2 ZV.B		Platja Llarga	798,38
<b>238.8</b>	Zona verda 3 ZV.C		Platja Llarga	2.391,95
<b>238.9</b>	Zona verda 4 ZV.D		Platja Llarga	2.378,88
<b>238.10</b>	Vialitat 1 V-A		Platja Llarga	14.105,47
<b>238.11</b>	Vialitat 2 V-B		Platja Llarga	10.076,40
<b>238.12</b>	Cessió addicional R.2 Ampliació vialitat		Platja Llarga	618,91
<b>238.13</b>	Cessió addicional R.3 Ampliació vialitat		Platja Llarga	539,70
<b>238.14</b>	Cessió addicional R.4 Ampliació vialitat		Platja Llarga	676,58
<b>238.15</b>	Cessió addicional R.1 Zona verda		Platja Llarga	3.209,09
<b>238.16</b>	Cessió addicional R.2 Zona verda		Platja Llarga	1.254,51
<b>238.17</b>	Cessió addicional R.3 Zona verda		Platja Llarga	854,19
<b>238.18</b>	Cessió addicional R.4 Zona verda		Platja Llarga	579,08



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

239	<b>SOLAR INTERIOR TALLERS TOMÀS</b>	<b>Conveni Callau Pilar Fuentes Purroy</b>		210,45
240	Vials		Pla Especial de Reforma Interior Sector Fisa	7.205,15
240.1	Zones Verdes Parcel·la V1		Plaça de la Fisa	3.732,13
240.2	Zones Verdes Parcel·la V2		Plaça Cubilot	1.916,21
240.3	Zones Verdes Parcel·la V3		Pla Especial de Reforma Interior Sector Fisa	1.169,57
240.4	Béns de domini públic Parcel·la V4		Pla Especial de Reforma Interior Sector Fisa	2.655,39
240.5	Zones Verdes Parcel·la V5		C/Pare Garí	1.796,05
240.6	Zones Verdes Parcel·la V6		Plaça Cap de Creu	339,80
240.7	Zones Verdes Parcel·la V7		C/ Tarragona	110,65
240.8	Zones Verdes Parcel·la V8		C/ Tarragona	68,87
240.9	Zones Verdes Parcel·la V9		C/ Tarragona	73,09
240.10	Zones Verdes Parcel·la V10		C/ Tarragona	73,99
240.11	Zones Verdes Parcel·la V11		C/ Miquel Guansé	38,08
241.3	<b>TERRENY EQUIPAMENT COL·LECTIU FINCA E</b>		C/ Molí de Vent, 79	4.363
241.4	<b>TERRENY EQUIPAMENT EDUCATIU FINCA H</b>	Costat Franciscans Ex. 217/10 Aragai I	Rambla Arnau de Vilanova	1.964
241.5	Zones verdes Finca F	HI HA DIPÒSIT QUADRAT AIGUA / E.37/B		10.056
241.6	Sistema viari Finca A			18.324
242.2	<b>FINCA 3 EQUIPAMENTS COL·LECTIUS</b>	<b>Cedit Dret de Superfície als TESTIGOS DE JHOVÀ</b>	Av. de Cubelles	1.904



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

242.3	<b>FINCA 4 EQUIPAMENTS E Masia Giró</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament administratiu</li></ul> <b>Ocupat per Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf</b>	Av. de Cubelles	3.511
242.4	Finca 5 Zona verda del C/ Olèrdola		C/ Olèrdola	2.555
242.5	Finca 6 Zona verda carretera		Av. de Cubelles	3.983
242.6	Finca 7 Terrenys destinats a vialitat		C/ Olèrdola	4.876
243	<b>NAUS 5 I 6 SECTOR MASIA FREDERIC</b>	<b>2 naus del Servei Municipal d'Aigües</b>	Davant del Camí Ral	
245	<b>SOLAR DARRÓ</b>	<b>Restes arqueològiques de Darró. E. 218</b>	C/ Alexandre de Cabanyes, 24-41 Passeig de Ribes Roges, 37	845
246	<b>LOCAL OFICINA MEDI AMBIENT I CRIA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Administratiu</li></ul>	C/ Bonaire 1	205,6
248.21	Parcel·la 76 <b>SERVEIS D'INTERÈS SOCIAL</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament CESSIÓ PROV. 3000 m<sup>2</sup> EDUCACIÓ GENERALITAT CEIP PASIFAE</li><li>• CONCESSIÓ AD. 1000 m<sup>2</sup> ESGLÉSIA FILADELFIA</li></ul>	C/ Mare Isabel Ventosa	4.800
248.22	<b>EQUIPAMENT AMPLIACIÓ CEIP SANT JORDI PARCEL·LA 77</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu <b>CEDIT a Educació Generalitat Ex. 55 i Ex. 285.1</b></li></ul>	C/ Mare Isabel Ventosa, s/n	898
248.24	<b>IES JOAQUIM MIR PARCEL·LA 79</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipament Educatiu <b>CEDIT a Educació Generalitat Exp. 62 i 116</b></li></ul>	Av. Vilafranca del Penedès	14.400
248.25	Parcel·la 82 Zona verda		Rambla Sant Jordi	790
248.26	Parcel·la 83 Zona verda		Rambla Sant Jordi	4.944
248.27	Parcel·la 84 Zona verda		Rambla Sant Jordi	6.415





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

248.28	Parcel·la 85 Zona verda		Plaça del Portal de Sitges	2.517
248.29	Parcel·la 81 Vials		Ronda Ibèrica	4.400
248.30	Parcel·la Vials interiors del Polígon Sant Jordi I			32.352,40
254.6	<b>EQUIPAMENT COL·LECTIU 1</b>		Av. Torre Vallès / Ronda Ibèrica / Av. de la Collada	5.159,35
254.7	<b>EQUIPAMENT COL·LECTIU 2</b>		Av. Torre del Vallès / Ronda Ibèrica / Av. de la Collada	7.150,75
254.8	Zona verda 1 (J-1)		Variant C-246 C/ Pirineus, C/ Alosa Avinguda de la Collada	34.657,45
254.9	Zona verda 2 (J-4)		C/ Pirineus Av. Torre del Vallès	682,80
254.10	Terreny Plaça del Ocells i rotonda (J-2)		Cruïlla d'Av. Collada i Ronda Ibèrica	Terreny 706,85
				Rotonda 2.200
254.11	Zona verda 4 (J-3)		Ronda Ibèrica	1.116,05
254.12	Terreny Serveis Tècnics		C/ Rossinyol Ronda Ibèrica	52.50
254.13	Terreny Servei Tècnic		C/ Riu Segura	52.50
254.14	Aparcament		Av. de la Collada C/ Pirineus	875
254.15	VIALS			
254.15.1	Camí vell de Cubelles		PP la Carrerada	1.375
254.15.2	Carrer A		PP la Carrerada	1.220
254.15.3	Avinguda de la Collada		PP la Carrerada	10.000
254.15.4	Ronda Ibèrica		PP la Carrerada	9.600
254.15.5	Carrer del Pit Roig		PP la Carrerada	990
254.15.6	Carrer del Rossinyol		PP la Carrerada	1.350
254.15.7	Carrer del Rossinyol		PP la Carrerada	880
254.15.8	Carrer de l'Alosa		PP la Carrerada	1.800
254.15.9	Carrer del Riu Segura		PP la Carrerada	1.520



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

254.15.10	Carrer dels Pirineus		PP la Carrerada	1.343,96
254.15.11	Avinguda Torre del Vallès		PP la Carrerada	2.890
254.15.12	Carrer C		PP la Carrerada	620
254.15.13	Carrer D		PP la Carrerada	620
254.15.14	Carrer E		PP la Carrerada	1.080
254.15.15	Servei Tècnic 1		PP la Carrerada	52,50
254.15.16	Servei Tècnic 2		PP la Carrerada	52,50
255.8	Parcel·la núm. 47 P.P. Aragai Pol. III Vialitat i aparcament			11.084,64
255.9	<b>Parcel·la núm. 48 P.P. Aragai Pol. III Verd públic</b>		C/ de la Cadenera	356,21
255.10	<b>Parcel·la núm. 49 P.P. Aragai Pol. III Verd públic</b>		C/ de l'Oreneta	268,36
255.11	<b>Parcel·la núm. 50 P.P. Aragai Pol. III Verd públic</b>		Av. Aragai	6.241,41
258	<b>AGRUPACIÓ PARC ESPORTIU DEL GARRAF</b>	<b>EQUIPAMENTS ESPORTIUS</b>	Rbla. Sant Jordi Ronda Ibèrica Rbla. Països Catalans Ronda Europa	
258 a)	<b>VIALITAT PARC ESPORTIU</b>			
258.1	<b>COMPLEX ESPORTIU (PISCINA I FITNESS) EQUIPAMENT ESPORTIU</b>	<b>Segregació i concessió administrativa (Complex esportiu)</b>		
260.1	Parcel·la E-01 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Equipament esportiu	PARC ESPORTIU DEL GARRAF Exp. 258	Rbla. Països Catalans	59.144,20
260.2	<b>PARCEL·LA E-02 P.P. TORRENT STA. MAGDALENA EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>	<b>Masia Nova Ex. 122</b>	Av. Eduard Toldrà	3.782,65
260.3	<b>Parcel·la F-01 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Zona verda</b>		Rbla. dels Països Catalans	16.750,90



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>260.4</b>	Parcel·la ST-01 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	Rbla. dels Països Catalans Ronda Europa	50
<b>260.5</b>	Parcel·la ST-02 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	Rbla. dels Països Catalans	50
<b>260.6</b>	Parcel·la ST-03 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	Rbla. dels Països Catalans	50
<b>260.7</b>	Parcel·la ST-04 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	C/ Antonio Rubio	50
<b>260.8</b>	Parcel·la ST-05 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	C/ Guillem Rovirosa	50
<b>260.9</b>	Parcel·la ST-06 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	C/ de la Masia Nova	50
<b>260.10</b>	Parcel·la ST-07 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	Ronda Ibèrica	50
<b>260.11</b>	Parcel·la ST-08 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	Passatge de la Masia Nova	50
<b>260.12</b>	Parcel·la ST-09 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics	Cessió d'ús a ENDESA	Passatge de la Masia Nova	50
<b>260.13</b>	Parcel·la ST-10 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Serveis Tècnics		Rambla dels Països Catalans	1000,90
<b>260.14</b>	Parcel·la V-01 P.P. Torrent de Sta. Magdalena Vialitat	Cessió ENDESA		78.778,10
<b>263.1</b>	<b>PARCEL·LA 18 EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>		C/ de la Boia	2.765



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

263.2	<b>PARCEL·LA 19 EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>		C/ de Pere Jacas	1.821
263.3	<b>PARCEL·LA 20 EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>	<b>CAP Eixample de Mar Obra nova</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cessió terreny i venda edifici Generalitat</li></ul>	Plaça dels Boleranys, 5	779
263.4	Parcel·la 21 Zona verda		C/ Àncora C/ Conxita Soler	10.555
263.5	Parcel·la 22 Zona verda		C/ Àncora Rambla de la Pau C/ Conxita Soler	15.497,15
263.6	Parcel·la 23 Zona verda		C/ Conxita Soler C/ Meridional	2.557
263.7	Parcel·la 24 Zona verda		C/ Meridional	177
263.8	Parcel·la 25 Zona verda	On hi ha l'aparcament		6.929
263.9	Parcel·la 26 Vialitat i aparcaments	Conveni ENDESA (Centre Transformació)		17.062,99
264.1	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU</b> Finca núm. 9 UA 2 Santa Maria		C/ Magnòlies, 23 / C/ Mèlies, 16	7.520
264.2	<b>EQUIPAMENT COL·LECTIU</b> Finca núm. 8 UA 2 Santa Maria		C/ de les Mèlies, 16 / C/ dels Oms	1.620
264.3	Finca núm. 7 UA 2 Santa Maria Terreny zona verda		C/ de les Mèlies, 16 / C/ Magnòlies, 23	3.539
264.4	Finca núm. 2 UA 2 Santa Maria Terreny zona verda		C/ dels Castanyers	1.768
264.5	Finca núm. 3 UA 2 Santa Maria Terreny zona verda		C/ de les Mèlies	500
264.6	Finca núm. 4 UA 2 Santa Maria Terreny zona verda		C/ dels Castanyers	1.510
264.7	Finca núm. 11 UA 2 Santa Maria Terrenys vials		C/ dels Llorers C/ dels Oms	13.220



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

265.7	<b>Parcel·la E 04000 Equipament col·lectiu</b>		C/ del Fes, 8 C/ Càvec, 4	5.641,02
265.8	<b>PARCEL·LA E 03000 EQUIPAMENT col·lectiu</b>		C/ Magall, 1 Ronda Amèrica, 154	4.288,68
265.9	<b>PARCEL·LA E 02000 EQUIPAMENT col·lectiu</b>		C/ de la Dalla, 13 C/ Fanga, 12	2.353,35
265.10	<b>PARCEL·LA E 01010 EQUIPAMENT col·lectiu</b>	<b>Hi ha un centre de transformació d'ENDESA / CONCESSIÓ ADMIN. 1000m<sup>2</sup> Parròquia de Sant Joan Baptista</b>	C/ Agricultura, 1 Av. Somella, 2	2.683,40
265.11	Parcel·la F 01010 Zona Verda		C/ Agricultura C/ Podadora C/ de la Falç	4.813,52
265.12	Parcel·la F 01020 Zona Verda		C/ Agricultura C/ de la Falç	201,06
265.13	Parcel·la F 01021 Zona Verda		C/ Agricultura	146,60
265.14	Parcel·la F 02000 Zona Verda		C/ de la Falç C/ dels Arpiots	1.329,50
265.15	Parcel·la F 03000 Zona Verda		C/ de la Fanga C/ del Rampí C/ del Fes	3.141,99
265.16	Parcel·la F 04000 Zona Verda		C/ Agricultura Mas Palau Ronda Amèrica	5.822,07
265.17	Parcel·la F 05000 Zona Verda		C/ del Rampí C/ Agricultura	914,54
265.18	Parcel·la F 06000 Zona Verda	Plaça de la Pagesia	C/ de l'Aixada C/ del Vinyet C/ de la Falç	3.928,68
265.19	Parcel·la F 07000 Zona Verda		Barri Sis Camins C/ del Vinyet Mas Joliu	1.221,23
265.20	Parcel·la F 08010 Zona Verda		Mas Joliu C/ de la Falç	1.215,53
265.21	Parcel·la F 08020 Zona Verda		C/ de la Falç C/ de l'Estaca	667,51
265.22	Parcel·la F 09000 Zona Verda		Mas Joliu Ronda Amèrica C/ de la Sàrria C/ de la Falç	4.882,39
265.23	Parcel·la F 10010 Zona Verda	Plaça de la Forca	Plaça de la Forca Ronda Amèrica	4.931,46



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

265.24	Parcel·la F 10020 Zona Verda		Ronda Amèrica C/ del Xartell	1.767,53
265.25	Parcel·la F 11010 Zona Verda		Ronda Amèrica C/ del Xartell Avinguda Somella	946,93
265.26	Parcel·la F 11020 Zona Verda		C/ del Xartell C/ del Trill Avinguda Somella	1.344,71
265.27	Parcel·la F 11030 Zona Verda		C/ del Trill Plana Somella Avinguda Somella	365,85
265.28 a	Parcel·la ST 0600 Serveis Tècnics		Ronda Amèrica Plana Somella	59,74
265.28 b	Parcel·la ST 0500 Serveis Tècnics	ENDESA	Plaça de la Forca, 34	39,98
265.28 c	Parcel·la ST 0400 Serveis Tècnics	ENDESA	C/ Agricultura	40
265.28 d	Parcel·la ST 0300 Serveis Tècnics	ENDESA	C/ Fes, 10 C/ Càvec, 2	24
265.28 e	Parcel·la ST 0200 Serveis Tècnics	ENDESA	C/ Falç, 69	40
265.28 f	Parcel·la ST 0100 Serveis Tècnics		C/ Garbell	28
265.28 g	Parcel·la ST A 10270 Serveis Tècnics		C/ Vinyet, 34	64,60
265.29	Parcel·la V-1 Vials			91.479,73
266	<b>TRANSVASAMENT DE TORRENT PASTERA I STA. MAGDALENA</b>	<b>Convenis afectació i ocupació temporal</b>		
267	<b>U.A. 5 SANTA MARIA EQUIPAMENTS COL·LECTIUS I SERVEIS TÈCNICS ST – EC (FINCA)</b>		<b>C/ de les Magnòlies</b>	164,43
267.1	Sistema viari Finca V – 1			6.618,13
268.4	<b>PARCEL·LA 5C</b>	<b>Comercial i recreatiu</b>	Passeig de la Fita C/ Panxo Ferrer	423,68
268.5	<b>PARCEL·LA 5B</b>	<b>Comercial i recreatiu</b>	C/ Panxo Ferrer	458,84
268.6	Zona verda Finca 7			1.324



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

268.7	<b>ZONA VERDA FINCA 9</b>	- Masia Solicrup (829 m <sup>2</sup> ) - Edifici secundari (699,30 m <sup>2</sup> ) - Torre (91,5 m <sup>2</sup> )		16.005
268.8	Vials			
269	<b>LOCAL NÚM. 1</b>	<b>Cessió d'INCASÒL</b>	C/ Masia Frederic, 32	153,86
271	<b>CASA</b>	<b>Conveni urbanístic cessió</b>	C/ Sogues, 25	
272	<b>Eixample Nord Desdoblament Ronda Ibèrica</b>	Convenis afectació i ocupació temporal	Desdoblament RONDA IBÈRICA	
273.1	ST - 1 Serveis Tècnics	Conveni de cessió d'ús Telefónica de España, S.A.	C/ Gegants C/ Ball de Bastons	54,26
273.2	ST - 2 Serveis Tècnics		C/ Gegants	22,94
273.3	<b>RP - 10 Solar</b>		C/ Pep Ventura Plaça dels Bordegassos C/ Bages C/ Ball de Bastons	1.170
273.4	<b>RP - 11 b Solar</b>		C/ Bages C/ Ball de Bastons Av. de Vilafranca	325,87
273.5	V - 1 Vialitat			29.840,81
273.6	ZV - 1 Espais lliures		Rambla Països Catalans Rambla Pep Ventura C/ Masia Frederic	1.864,88
273.7	ZV - 2 Espais lliures		Rambla Països Catalans Rambla Pep Ventura	1.861,73
273.8	ZV - 3 Espais lliures		Rambla Països Catalans Rambla Pep Ventura C/ Masia Frederic	1.462,73
273.9	ZV - 4 Espais lliures		Rambla Països Catalans Rambla Pep Ventura	324,05
273.10	ZV - 5 Espais lliures		Rambla Països Catalans Rambla Pep Ventura Av. de Vilafranca	1.416,65
273.11	ZV - 6 Espais lliures		C/ Masia Frederic C/ del Drac C/ dels Gegants Rambla Països Catalans	580,01
273.12	ZV - 7 Espais lliures		C/ del Drac C/ del Ball de Bastons Rambla Països Catalans Av. de Vilafranca	914,59



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

273.13	ZV – 8 Espais lliures		Plaça dels Bordegassos Rambla Pep Ventura Rambla Països Catalans	2.861,16
273.14	ZV – 9 Espais lliures		C/ del Bages C/ del Ball de Diables C/ del Drac Rambla Pep Ventura	392,64
273.15	ZV - 10 Espais lliures		C/ del Bages C/ del Ball de Diables C/ del Drac C/ Masia Frederic	584,65
273.16	ZV - 11 Espais lliures		Rambla Països Catalans Av. de Vilafranca	254,47
273.17	ZV - 12 Espais lliures		Rambla Països Catalans Av. de Vilafranca C/ d'Alacant	1.398,27
273.18	ZV - 13 Espais lliures		Rambla Països Catalans C/ d'Alacant C/ dels Crespellins	1.482,37
273.19	ZV - 14 Espais lliures		Rambla Països Catalans C/ d'Alacant Av. de Vilafranca	2.635,72
273.20	ZV – 15 espais lliures		C/ de Castelló C/ d'Alacant Rambla Països Catalans C/ dels Crespellins	1.362,36
274	<b>PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ UA 13 RIBES ROGES PARCEL·LA B EQUIPAMENT COL·LECTIU</b>	<b>Hi ha una ET Conveni Endesa</b>	C/ Alexandre de Cabanyes Ronda Mar Mediterrània	1.692,08
276.1	<b>ESGLÉSIA SANT JOAN B EQUIPAMENT RELIGIÓS</b>	<b>Cessió finca Església de Sant Joan Baptista al Bisbat de Sant Feliu de Llobregat</b>	C/ Joan Llaverias, 18	2.727
277	<b>PLAÇA</b>		Plaça Casernes	4.622
277.1	<b>SUBSÒL PL. CASERNES PER DESTINAR A APARCAMENT</b>		Plaça Casernes	3.920
278.2	Finca B – Vialitat			5.064,37
278.3	<b>CEIP ITACA EQUIPAMENT EDUCATIU</b>	<b>Cessió Educació Generalitat</b>	Av. Collada, 53 <b>Rbla. Arnau de Vilanova, 65</b> Ronda Ibèrica, 230	10.371





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

278.4	<b>SEGREGACIÓ TERRENY EQUIPAMENT EDUCATIU</b>	Al costat del CEIP ITACA	Av. Collada, 53 Rbla. Arnau de Vilanova, 65 Ronda Ibèrica, 230	1.290,80
279	Continuació Vial C/ Ametller	Segregació finca 201/J Núm. 39.855 (Apolo)		465
280	<b>EQUIPAMENT COL·LECTIU R IBÈRICA</b> Parcel·la 248.20	Segregació finca	Torre Plats i Olles Ronda Ibèrica Al costat del IES J. Mir	1.354,22
280.1	Vialitat Parcel·la 248.20	Segregació finca Carril Bici	Rda. Ibèrica	183,41
281	<b>EQUIPAMENT ADMINISTRATIU RDA. IBÈRICA COMISSARIA MOSSOS E.</b>	<b>Cessió al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya</b>	Rda. Ibèrica, 68 cantanada Rbla. St. Jordi	2.012,15
282	<b>ÀMBIT U.A. 13B TERRENY RONDA MAR MEDITERRÀNIA I ALTRES</b>	<b>MPG clau HD, habitatges dotacionals. Planta baixa – Equipament Col·lectiu</b>	Ronda Mar Mediterrània C/ Juan Sebastián Elcano C/ Almogàvers	3047
283.1	<b>SOLAR SÍNIA LES VAQUES IES BAIX A MAR</b>	<b>Cessió solar a Educació Generalitat Equipament Educatiu</b>	Zona suport portuari C/ Àncora, 29	6.683
284	<b>EQUIPAMENT PÚBLIC REPARCEL·LACIÓ UA 3</b>	<b>Conveni amb l'Hospital de Sant Antoni Abat (aparcament). Ex. 77</b>	Ronda Ibèrica cantanada C/ Sant Roc	878,26
285.1	<b>PARCEL·LA 78A AMPLIACIÓ CEIP SANT JORDI</b>	<b>Cedit a Educació Generalitat. Ex.55 i 248.22 Equipament Educatiu</b>	<b>Rbla. Sant Jordi Mare Isabel Ventosa</b>	<b>1.317,30</b>
285.3	<b>PARCEL·LA 78C SERVEIS EDUCATIUS EQUIPAMENT EDUCATIU</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><b>Cedit a Educació Generalitat per Serveis Educatius (CRP, OG, EAP, CREDA, LIC i ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES)</b></li></ul>	<b>Sector Sant Jordi</b>	<b>2.857,02</b>
286	<b>APARCAMENT SOTERRANI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><b>Dret d'explotació Garraf Mediterrània, S.A.</b></li></ul>	<b>Pl. de la Mediterrània (Entrada pel C/ Pere Jacas)</b>	<b>6.989</b>
287.1	<b>RP - 3 c Solar</b>		C/ de les Gralles C/ Ball de Gitanes Rambla Pep Ventura	740,08
287.2	ST - 1 Serveis Tècnics		C/ del Bages Av. de Vilafranca	24



AJUNTAMENT DE  
Vilanova i la Geltrú

287.3	V - 1 Vialitat			11.057,69
287.4	ZV - 1 Espais lliures		Rambla Pep Ventura Plaça dels Bordegassos	1.096,61
287.5	ZV - 2 Espais lliures		C/ de les Mulasses C/ del Bages C/ del Ball de Diables	839,25
287.6	ZV - 3 Espais lliures		Rambla Pep Ventura Plaça dels Bordegassos C/ del Ball de Diables C/ del Bages	652,99
287.7	ZV - 4 Espais lliures		C/ Masia Frederic C/ del Ball de Gitanes C/ de les Gralles	355,22
287.8	ZV - 5 Espais lliures			2.180,29
287.9	ZV - 6 Espais lliures		Plaça dels Bordegassos	3.019,07
287.10	ZV - 7 Espais lliures		Rambla Pep Ventura Plaça dels Bordegassos	4.101,41
288.1	Finca núm. 2 Solar	Exp. 208/49	C/ Talaia, 33 C/ Riu Foix, 86	868,81
288.2	Finca núm. 3 Verd Públic		C/ Talaia, 46	1.396,61
289.1	<b>SOLAR P. 0R.2</b>		Av. Coll del Ferran C/ de la Ceràmica	1.400,00
289.2	<b>SOLAR P. ImB1</b>		C/ de la Ceràmica	1.689,24
289.3	<b>SOLAR P. ImA2</b>		C/ del Ciment i C/ de l'Acer	4.967,65
289.4	<b>TERRENY P. E001 EQUIPAMENT COL-LECTIU</b>		Av. Coll del Ferran	7.164,00
289.5	<b>P. ET- 001 Serveis Tècnics</b>		C/ de la Ceràmica	50,00
289.6	P. ET. - 002 Serveis T.		Av. Coll del Ferran	50,00
289.7	P. ET -003 Serveis T.		C/ del Ciment	50,00



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

289.8	P. ET – 004 Serveis T.		C/ del Ciment	50,00
289.9	P. ET – 005 Serveis T.		C/ de l'Acer	50,00
289.10	P. ET- 006 Serveis T.		C/ de l'Acer	50,00
289.11	P. ET – 007 Serveis T.		C/ de l'Acer	50,00
289.12	P. ET – 008 Serveis Tècnics		Av. Coll del Ferran	50,00
289.13	P. ET – 009		Rbla. de la Torre de l'Oncllet	50,00
289.14	<b>F- 001 ZONA VERDA</b>		C/ Ciment	5.362,57
289.15	F- 002 Zona verda		C/ Ciment	2.852,11
289.16	F- 003 Zona verda		C/ Ciment / Av. Coll d'en Ferran / Zona d'equipaments	20.845,82
289.17	F- 004 Zona verda		C/ de la Ceràmica	298,50
289.18	V – 001 Vials			32.033
290	<b>EDIFICI NEÀPOLIS</b> Equipament col·lectiu	Relacionat Expedients 206/ D i F Equipament col·lectiu	Rbla. Exposició 59-69	4.560 + 20
291	<b>LOCALS SÍNIA DEL GALL</b> Equipament col·lectiu	<b>CENTRE CÍVIC DE LA GELTRÚ</b> Planta baixa 1.043 m <sup>2</sup> • Altell 857 m <sup>2</sup> 420 m <sup>2</sup> altell cessió d'ús CDIAPG	C/ Cristòfol Raventós / Plaça de l'Associació d'Alumnes Obrers	1.785
292.1	Parcel·la núm. 18		Av. Coll d'en Ferran	2.275,70
292.4	<b>Terreny E-1 Equipament col·lectiu</b>		C/ Oliveres	11.825,02
292.5	ZV-1. Zona verda		C/ Mas Galceran Av. Coll d'en Ferran	6.834,91



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

292.6	ZV-2. Zona Verda		C/ Oliveres	6.645,36
292.7	ZV-3. Zona Verda		C/ Mas Galceran Av. Coll d'en Ferran	5.500,68
292.8	ZV-4. Zona Verda		C/ dels Masos	1.224,94
292.9	ZV-5. Zona Verda		C/ Mas Borràs	377,70
292.10	ZV-6. Zona Verda			531,83
292.11	V-1. Vialitat			39.008,78
292.12	V-2. Reserva Viària			5.328
292.13	PC-1. Protecció de Canals Pluvials			214,07
<b>293</b>	<b>LLAR D'INFANTS L'ESCATERET (municipal)</b>	Ex. 285.2 Equipament Educatiu	Rbla. de Sant Jordi, 22	2.815,67 construïts 757,67
<b>294</b>	<b>PISCINA MUNICIPAL COBERTA</b> Equipament Esportiu	Concessió administrativa Obra nova Ex. 83 (terreny)	C/ Josep Coroleu, 82	3.107
<b>295</b>	<b>LLAR D'INFANTS LA BALDUFA (municipal)</b>	Ex. 240 Equipament Educatiu	C/ Pare Garí, 1	2.014,32
<b>296</b>	<b>TERRENYS SANT GERVASI</b>	Concessió Administrativa (Xiringuito)	Platja de Sant Gervasi	485
<b>296.1</b>	<b>TERRENYS SANT GERVASI DARRERA LA VIA</b>	Aparcament	Clau F – Espais Lliures Zona Arquitectònica P	2.330 950
<b>297</b>	<b>EQUIPAMENTS COL·LECTIUS, ZONES VERDES I VIALS</b>	Cessió anticipada (aprofitament Ortoll II)	C/ del Prat, 2 C/ Dunes, 1 Zona Prat de Vilanova	6.400
<b>298.1</b>	Parcel·la C.2		C/ Antoni M. Alcover	680,95
<b>298.2</b>	Parcel·la D	Vivendes Protecció Oficial	C/ Antoni M. Alcover / C/ Joan Brossa	1.134,29
<b>298.3</b>	<b>EQUIPAMENTS COL·LECTIUS Parcel·la E</b>		C/ dels Frares C/ Joan Brossa	5.385,90



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

298.4	Espais lliures Parcel·la F		C/ dels Frares C/ Joan Brossa	5.864,36
298.5	Sistema Viari i Aparcament Públic Parcel·la V			17.658,12
298.6	Reserva Vialitat Parcel·la RV			1.764,95
299	<b>MASIA NOTARI-PIRELLI</b>			
299.1	Finca 2.1 Zona Mixta Zona Verda i Equipaments col·lectius			2.474,92
299.2	Finca 2.2 Zona Mixta Zona Verda i Equipaments col·lectius			23.262,75
299.3	Finca 2.2 Zona de protecció i servitud de l'autopista C-32			6.602,68
299.4	Finca 2.3 Zona Mixta Zona Verda i Equipaments col·lectius			504,45
299.5	Finca 3 VIALS/APARCAMENT			20.872
300	<b>TERRENY AL SECTOR ORTOLL 1</b> Equipaments Col·lectius	<ul style="list-style-type: none"><li>• CESSIÓ ANTICIPADA</li><li>• AGRUPACIÓ I SEGREGACIÓ I TERRENYS</li><li>• CESSIÓ ASSOCIACIÓ CULTURAL ISLÀMICA 1000 m<sup>2</sup></li></ul>		13.427,57
301	<b>TERRENY D'ESPAI LLIURE D'INTERÈS PAISATGÍSTIC</b>		"CASA DEL MAR"	7.667,40
302	<b>RAMAL VILANOVA</b>		DIPÒSIT DE LA COSTA A DIPÒSIT NÚM. 3	



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

303	RAMAL SANTA MARIA		MINA SANTA OLIVA A DIPOÏT SANTA MARIA	
304	EQUIPAMENT EDUCATIU – PP LA BÒBILA POL. I	(Ex. 201/ H i E) CESSIÓ A LA GENERALITAT, ESCOLA PASIFAE	C/ Indústria, 24 i C/ Josep M. Bultó, 3	5.182
304.1	ESPAIS LLIURES	Id.	Id.	718
304.2	SERVEIS TÈCNICS	Id.	C/. Josep M. Bultó	52
305	LOCAL NÚM. 2 EN PLANTA BAIXA	PERMUTA INCASÒL Ex. 248/17	Ronda Ibèrica 73, Escala B Planta baixa	341,34
306	TERRENYS PI TORRAT (Llegat)		PI TORRAT (Sector Mas Roquer)	
307	CESSIÓ PER AGREGAR A EQUIPAMENT		Av. Sis Camins, 55	375,90

**11 de desembre 2014**

- **Quin cost total va tenir per l'Ajuntament la instal·lació, el subministrament elèctric i el gestió de la Pista de Gel de la plaça de la Vila durant les festes de Nadal del 2013-2014?**
- **Els ingressos van ser superiors als costos? En el cas que sigui deficitari, qui assumeix el cost? I si té beneficis, qui se'ls queda?**
- **Quin és el cost total previst per l'Ajuntament de la instal·lació de la Pista de Gel durant les festes de Nadal 2014-2015? Qui assumeix el seu cost?**
- **Quin va ser el cost de la factura de la llum que va suposar la instal·lació i funcionament de la pista de gel durant la campanya de Nadal 2013-2014? Qui va assumir el seu cost?**

L'Ajuntament, prèvia sol·licitud, ha autoritzat durant les festes del Nadal de 2013/14 i de 2014/2015, a l'Associació Tot Comerç (Viu Comerç), la instal·lació d'una pista de gel a la plaça de la Vila per tal de dinamitzar les compres de Nadal.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Aquesta Associació contracta una empresa especialitzada, que és qui fa la instal·lació, gestió i explotació de la pista de gel, assumint tots els costos, inclòs el de la contractació elèctrica i els consums corresponents, i es desconeixen, per tant, les dades sobre beneficis i/o pèrdues.

L'any 2013 l'Ajuntament va assumir una despesa de 191,50 €, corresponent a una factura d'Endesa Distribución, en concepte dels treballs de descàrrega, per tal de poder realitzar la tramitació de la connexió elèctrica. El consum elèctric el va assumir l'empresa gestora de la pista.

Aquest any 2014 no hi ha hagut cap despesa per part municipal.

El que s'ha fet des de l'Ajuntament són les gestions prèvies a Endesa sol·licitant el subministrament elèctric, sense cap cost.

---

*S'aixeca la sessió a les 22.40 hores, de la qual s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.*