

## Administració Local

drets de SB Immobiliària."

"Setè.- En el supòsit de què no s'acompleixin totes les obligacions derivades del present conveni o de l'acord de permuta entre SB Immobiliària i l'Incasòl, per qualsevol motiu, o bé en el cas de que no s'hagin formalitzat totes les permutes de les parcel·les R1, R2, R3, i R4, el dia màxim previst (31 de desembre de 2012), també per qualsevol motiu, SB Immobiliària restarà lliure de qualsevol compromís derivat del present conveni, comunicarà aquesta situació a l'Ajuntament i a l'Incasòl i, automàticament i sense cap altre requisit o prescripció, es produiran els efectes simultanis següents:

SB Immobiliària podrà executar les obres i instal·lacions autoritzades al dia d'avui i podrà sol·licitar els permisos pertinents per a la construcció de les parcel·les de les que sigui propietària d'acord amb el planejament vigent en el moment de subscriure aquest document.

Es tornaran a comptar els terminis per iniciar o executar els treballs d'urbanització i edificació, així com d'altres accessoris (grues, etc).

SB Immobiliària ingressarà en la caixa municipal les quantitats rebudes en concepte de devolució de taxes, per import de 200.382,70 EUR, en virtut d'aquest conveni.

SB Immobiliària i/o la Junta de Compensació dipositaran en la caixa municipal avals bancaris solidaris pels mateixos imports i conceptes que se li han retornat en virtut d'aquest conveni.

L'Ajuntament retornarà a SB Immobiliària l'aval bancari solidari per import de 1.599.617,30 EUR, constituït a l'empara d'aquest conveni.

SB Immobiliària i l'Ajuntament podran instar la continuació dels procediments judicials citats en aquest conveni.

A més, en aquest supòsit, si l'Ajuntament realitza qualsevol conducta o omissió contrària a les obligacions assumides per aquest conveni de manera que retardés l'execució de les obres per SB Immobiliària o la concessió de les llicències o permisos municipals d'acord amb l'ordenament jurídic, per qualsevol motiu, l'Ajuntament haurà d'abonar automàticament a SB Immobiliària una quantitat equivalent a 12.000 EUR per cada dia de demora o retard, sense perjudici d'indemnitzar pels danys i perjudicis ocasionats per qualsevol concepte."

Segon.- L'Ajuntament i SB Immobiliària, tal com actuen, ratifiquen i s'obliguen al compliment de la resta d'acords i pactes del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i SB Immobiliària esmentat en l'anterior exposen I.

Tercer.- D'aquesta addenda es donarà complida informació a l'Institut Català del Sòl, als efectes escaients.

Quart.- L'eficàcia de la present addenda resta condicionada a l'efectiva perfecció entre l'Institut Català del Sòl i Subirats Berenguer Immobiliària S.A. de l'assenyalat calendari de permutes adequat als nous terminis previstos.

Cinquè.- La present addenda de conveni haurà de ser ratificada per majoria absoluta de la composició de l'Ajuntament, en els termes previstos a la Llei de Bases de Règim Local, i s'incorporarà a la documentació urbanística que es sotmeti a tràmit al seu moment per a fer possible la totalitat de l'operació que es proposa per deixar la Platja Llarga al marge del procés d'urbanització i d'edificació en el que està immers actualment, de conformitat amb l'establert en aquest conveni.

I perquè consti, i als efectes oportuns, les persones ressenyades a l'inici del present document signen aquest conveni, junt amb els documents que l'integren, en el lloc i data expressats al seu encapçalament per quadruplicat i a un sol efecte.

II.- Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, Sr. Joan Ignasi Elena García

President del Consell d'Administració de "Subirats Berenguer Immobiliària, S.A.", Sr. Joan Subirats Berenguer

Secretari de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, Sr. Josep Gomàriz i Meseguer

Vilanova i la Geltrú, 26 de març de 2010.

El Regidor d'Urbanisme i Planejament, Joan Martorell i Masó.

022010009897

—→

### Vilanova i la Geltrú

#### ANUNCI

L'II.- Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament, Sr. Joan Ignasi Elena García, ha dictat en el passat dia 9 de març de 2010 el decret següent, que diu literalment:

"Per tal d'acomplir amb el previst en l'article 10 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, que regula les seues electròniques de les administracions públiques,

Resolc:

1. Crear la seua electrònica de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú amb la identificació <http://www.vilanova.cat/ajuntament>.

2. Publicar aquesta resolució al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

3. La seua electrònica serà operativa des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA.

4. Donar compte específic d'aquest decret al Ple de la corporació en la propera sessió ordinària, als efectes legals oportuns.

5. Aprovar el règim regulador de la seua electrònica titularitat de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú ubicada al web municipal [www.vilanova.cat/ajuntament](http://www.vilanova.cat/ajuntament), i aprovar els continguts i les condicions tècniques de funcionament de la seua electrònica següents:

RÈGIM REGULADOR DE LA SEUA ELECTRÒNICA  
TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA  
GELTRÚ

### La seua electrònica

Article 1. Seua electrònica de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

1. La seua electrònica de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú és l'adreça electrònica disponible per als ciutadans i ciutadanes, la titularitat, gestió i administració de la qual corresponen a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú en l'exercici de les seves competències. A través de la seua ciutadans i ciutadanes accedeixen a la informació i als serveis i tràmits electrònics de l'Administració de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

2. La seua electrònica corporativa està ubicada al lloc web <http://www.vilanova.cat/ajuntament>.

Contingut de la seua electrònica

Article 2. Contingut de la seua electrònica

La seua electrònica de l'Ajuntament haurà de disposar, entre d'altres, dels següents continguts:

1. L'accés al portal de tràmits i serveis de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú que conté:

a) El Catàleg de Tràmits i Serveis de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, és a dir, la relació actualitzada de les sol·licituds, escrits i comunicacions que es puguin remetre electrònicament i que si es requereix donen accés al registre electrònic.

b) La relació de mitjans electrònics que poden ser usats per ciutadanes, ciutadans i empreses, en cada cas, en exercici del seu dret a relacionar-se electrònicament amb l'Administració i l'ús associat de la signatura electrònica.

c) La relació dels sistemes de signatura electrònica que s'admeten en cada moment, siguin de persona física o de persona jurídica.

d) Accés a les carpetes electròniques.

2. L'accés al tauler d'edictes electrònics.

3. L'accés als mitjans electrònics disponibles per a la formulació de queixes i suggeriments.

4. El perfil del contractant.

5. El mapa de navegació de la seua, amb l'estructura de navegació i les diferents seccions de contingut.

6. El contingut íntegre de la normativa de creació del registre.

7. Identificació dels canals d'accés als serveis disponibles a la seua, amb expressió, en el seu cas, dels telèfons mitjançant els quals també s'hi pot accedir.

Titularitat de la seua electrònica i responsabilitats.

Article 3. Titularitat de la seua electrònica

La titularitat de la seua electrònica correspon a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Article 4. Gestió de la seua electrònica

Els òrgans de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i els organismes públics que en depenen són responsables, en l'àmbit de les seves competències, de la integritat, veracitat i actualització de la informació, dels tràmits i dels serveis que es troben a la seua electrò-

## Administració Local, Administració de Justícia

ca.

Article 5. Administració i Mitjans tecnològics de la seu electrònica

El Servei de Tecnologies de la Informació i la Comunicació, com a òrgan competent en la direcció dels sistemes d'informació i telecomunicacions municipals, és l'òrgan responsable d'administrar, subministrar i gestionar els mitjans tecnològics corporatius de la seu electrònica de l'Ajuntament.

Identificació i autenticació de la seu electrònica.

Article 6. Identificació de la seu electrònica

La seu electrònica de l'Ajuntament s'identificarà amb l'aplicació conjunta dels sistemes de signatura electrònica que asseguraran la titularitat de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Per facilitar la seva identificació la seu electrònica seguirà les disposicions generals que s'estableixen per la imatge institucional de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú."

Vilanova i la Geltrú, 24 de març de 2010.

*El Secretari, Josep Gomariz Mesequer.*

022010009930



### Lloret de Mar

#### EDICTE

D'acord amb allò que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (LRJAPC) i fent ús de la possibilitat que inclou de notificar els actes administratius a través d'Edicte a publicar al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament de l'últim domicili conegut de l'interessat en tant que l'Administració ignori el domicili dels interessats, es procedeix a notificar mitjançant la seva publicació íntegra, la Proposta de Resolució que figura tot seguit:

"Que formula l'Instructor de l'expedient sancionador a dalt referenciat incoat segons resolució del Regidor d'Urbanisme de data 18/09/09.

*I. - Consideració del plec de descàrrecs*

Davant del plec de càrrecs formulat en data 21/09/09, i notificat degudament a l'inculpat, aquest no ha formulat cap escrit de descàrrecs.

*II. - Fets provats*

Es consideren com a provats els següents fets, segons les proves documentals obrants a l'expedient i que no han estat rebatudes per l'inculpat:

Es consideren com a provats els següents fets, segons les proves documentals obrants a l'expedient i que no han estat rebatudes per l'inculpat:

1. - A la finca situada a Urb. Masies de Lloret, parc. 88 s'han executat obres consistents en la instal·lació d'un habitatge prefa-

bricat de planta baixa amb una superfície d'uns 60m2, sense llicència d'obres municipal.

2. - Els terrenys sobre els que s'han executat dites obres tenen la qualificació urbanística de 5.8, segons el vigent Pla General d'Ordenació.

*II. - Persones responsables*

Segons l'establert per l'article 213 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, resulta presumptament responsable de la infracció Jose Ramon Rial Casals.

*III. - Òrgan competent*

D'acord amb l'article 214 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'òrgan competent per a la imposició de la multa és la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret de delegació d'atribucions de l'Alcalde de 19 de juny de 2007.

*IV. - Qualificació dels càrrecs imputats*

Dites obres poden constituir una infracció urbanística greu tipificada a l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

*V. - Sanció aplicable*

D'acord amb els articles 211.2 i 212 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, la multa previsible a imposar seria de 3.001 a 30.000 EUR".

En conseqüència, l'Instructor que subscriu, proposa imposar una sanció de 5.000 EUR a Jose Ramon Rial Casals com a responsable de la infracció urbanística consistent en la instal·lació d'un habitatge prefabricat de planta baixa amb una superfície d'uns 60m2, sense llicència municipal, a la finca situada a Urb. Masies de Lloret, parcel·la 88."

El que us traslado pel vostre coneixement i efectes, fent-vos avinent que d'acord amb l'art. 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, davant de la present proposta de resolució podeu formular en el termini de deu dies les al·legacions i presentar les proves que cregueu convenients en defensa dels vostres drets i interessos.

Lloret de Mar, 19 de març de 2010.

*El Regidor d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Josep Valls i Méndez.*

022010009776



## AUDIÈNCIA PROVINCIAL

### Sección Quinta

#### EDICTO

En los autos de Rollo de apelación nº 90/2009 dimanante de Juicio de Faltas nº 334/2008 seguidos ante el Sección Penal 5 Audiencia Provincial Barcelona se ha dictado la siguiente resolución cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

En Barcelona a, veintisiete de enero de dos mil diez.

«Visto, en grado de apelación, por el Ilmo. Sr. Magistrado de la Sección Quinta de esta Audiencia Provincial D. José M<sup>a</sup> Assalit Vives, el juicio de faltas seguido bajo el nº 334/08 por el Juzgado de Instrucción nº 21 de Barcelona, por una falta de estafa, en el que fueron partes Guardia Urbano 23336, 25379, Latif Latifovsky, Refet Ramadani, Rajden Godelidze, Irma Bujandze, Vadim Gigani, Kocha Zurabiani, Agus Rufki, Zurab Lursmanashvili, Lasha Phiphia y el Ministerio Fiscal por la acusación pública, los cuales penden ante esta Superioridad en virtud del recurso de apelación interpuesto por Vadim Gigani y Kocha Zurabiani contra la sentencia dictada en los mismos el día 30 de septiembre de 2008 por el Sr. Juez del expresado Juzgado.

Fallo: Debo estimar y estimo el recurso de apelación formulado por Vadim Gigani y Kocha Zurabiani contra la sentencia dictada el día 30 de septiembre de 2008 por el Juzgado de Instrucción nº 21 de los de Barcelona, en el juicio de faltas nº 334/08, y consecuentemente revoco dicha resolución en el sentido de absolver a los apelantes y a Agus Rufiki de toda responsabilidad criminal por los hechos por los que se ha seguido la presente causa contra ellos, con declaración de las costas de la instancia y de esta apelación de oficio.»

Y para que conste y sirva de notificación a Vadim Gigani y Kocha Zurabiani expido el presente en Barcelona, a 22 de marzo de 2010.

*El Secretario.*

042010001620

