

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 30 DE GENER DE 2018**

Acta núm. 04

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA  
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
BLANCA ALBÀ PUJOL

**SECRETARI ACCIDENTAL**  
JOSEP GOMARIZ MESEGUER

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. ROSA LUCAS BIZARRO (Secretaria) i la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 23 DE GENER DE 2018.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 23 de gener de 2018.

2. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 12 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 409/2016-2B INTERPOSAT CONTRA UNA DESESTIMACIÓ DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL DE 6.757,88 € PER UN ACCIDENT EN MOTOCICLETA AL CARRER COROLEU, PER EXISTÈNCIA D'UNA TACA D'OLI A LA CALÇADA. NÚM. EXP. 00002/2017-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NUM. 12 DE BARCELONA

Núm. procediment :                    Procediment Abreujat 409/2016-2B

Núm. i data sentència:                Núm. 241/2017 de 17 d'octubre de 2017

Part actora :                            J. J.M. S.

Part demandada :                    AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:                                  J. S. V. (ZURICH)

Objecte :                                - Resolució de la JGL de data 6 de setembre de 2016 per la qual es desestima el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 10 de juny de 2016 que desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial.  
- Sol·licitava una indemnització total de 6.757,88€ (870,97 € per danys materials i 5.886,91 € per danys personals) per l'accident de motocicleta patit en data 16 de juliol de 2014 al carrer Josep Coroleu (a l'alçada del núm. 81) .  
- Considera el jutge (FJ 3er) que ha quedat acreditat a través del tècnic responsable de Residus i Neteja Viària que l'Ajuntament porta a terme una neteja diària de la calçada i que havia esta netejada el mateix dia dels fets. Consta a més que els agents de policia local es van personar als pocs minuts dels fets i que l'Ajuntament no havia tingut constància amb anterioritat de l'existència d'oli a la calçada, per tot plegat es considera que l'Administració va complir amb diligència les seves obligacions, al presentar un servei de neteja amb periodicitat adequada.

Decisió :                                **SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA**  
DESESTIMA el recurs interposat i condemna en costes a l'actora, fins uns màxim de 400 euros per tots els conceptes.

Fermesa :                                La resolució judicial és ferma, contra ella no es pot interposar cap recurs ordinari.

Acord:                                    1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

3.    **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA SOCIAL DICTADA EN EL RECURS DE SUPPLICACIÓ NÚM. 1720/2017. B. S. C. NÚM. EXP. 000345/2015-SEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional:                TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA

Núm. procediment:                    Recurs de suplicació 1720/2017

Núm. i data sentència: Sentència núm. 4054/2017, de 22 de juny de 2017

Part actora: B. S. C.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrats: F. O. C. i J. V. M. S.

Objecte del procediment: Sentència del jutjat Social 9 de Barcelona, de data 9 de novembre de 2016, dictada en el procediment 703/2015, que desestimava la demanda interposada pel Sr. S.

Decisió : SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA  
Confirma la sentència del jutjat Social 9 de Barcelona, de data 9 de novembre de 2016.  
No imposa costes.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra ella es pot interposar recurs de cassació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

4. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 16 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 204/2015 A3. S. P. C. (EXP. 95/14-REC). NÚM. EXP. 000162/2016-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 16 DE BARCELONA.

Núm. procediment: Abreujat núm. 204/2015-A3

Núm. i data sentència: Sentència núm. 218/2017 de 18 de desembre de 2017

Part actora: S. P. C.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrats: J. S. V.

Objecte del procediment: S'interposa recurs contra la resolució desestimària per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la recurrent el 15 d'octubre de 2014.

Decisió : SENTÈNCIA ESTIMATÒRIA PARCIALMENT  
- Estima parcialment el Recurs contenciós administratiu  
- Condemna a indemnitzar a la recurrent en la suma de



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

4187,07 euros més interessos legals des de la data de presentació de la reclamació administrativa, sense condemna expressa en costes.

Fermesa : La resolució judicial ja és ferma, contra ella no es pot interposar cap recurs.

Acord:

1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.
2. Que es facin les gestions necessàries des dels departaments d'Intervenció i Tresoreria per tal de consignar al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona la quantitat de SET-CENTS EUROS (700 EUROS) corresponents a la franquícia, d'acord amb la cobertura de la companyia asseguradora ZURICH INSURANCE PLC, amb NIF W0072130 H, al compte bancari del Banc Santander número ES55 0049 3569 9200 0500 1274, en concepte de consignació 3946 0000 94020415, que anirà a càrrec a la partida núm. 07.9203.2260401 "Responsabilitat Patrimonial", donat que la diferència per valor de TRES-MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB SET CÈNTIMS D'EURO (3487.07 EUROS) anirà a càrrec de ZURICH INSURANCE PLC, companyia asseguradora d'aquesta Corporació.

**5. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA SOCIAL, EN EL RECURS DE SUPPLICACIÓ 5233/2017. N. A. M. (PROC. 814/2015). NÚM. EXP. 000247/2016-SEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA. SALA SOCIAL.

Núm. procediment : Procediment recurs de suplicació 5233/2017

Núm. i data sentència: Núm. 7547/2017 de 7 de desembre de 2017

Part actora : N. A. M.

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: F.O.C. (OLLEROS ABOGADOS SLP)

Objecte del procediment : En primera instància era el Decret de 22 de maig de 2015 dictat pel Regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització interna de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per la qual es desestima la petició de regularització de la categoria laboral d'una treballadora (d'un procés de subrogació per l'Ajuntament del Servei d'Informació

Turística de l'estació Nàutica de Vilanova i la Geltrú de data 19 de novembre de 2014 EXPEDIENT 269/2015-RH).

Decisió : SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA del recurs de suplicació contra la sentència dictada el 17 de febrer de 2017 pel Jutjat Social nº 13 de Barcelona en les interlocutòries seguides amb el nº 814/2015.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra la sentència es pot interposar recurs de cassació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 5 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 274/2016 B. HILO DIRECT SEGUROS Y REAEGUROS, SA I J. P. B. (EXP. 102/15-REC). NÚM. EXP. 000257/2016-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 5 DE BARCELONA.

Núm. procediment: Abreujat núm. 274/16 B

Núm. i data sentència: Sentència núm. 206/17 de 4 de setembre de 2017

Part actora: HILO DIRECT SEGUROS Y REASEGUROS SA I J. P. B.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat(s): R.V.G.(ZURICH)

Objecte del procediment: S'interposa procediment contra la resolució desestimatòria de la Junta de Govern Local de data 31 de maig de 2016, per danys soferts al seu vehicle per l'impacte d'una palmera que va caure al carrer Canàries, com a conseqüència de fortes pluges el dia 15 d'agost de 2015.

Decisió : SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA

- No hi ha condemna expressa de costes.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



**7. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DEL DECRET JUDICIAL PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 5 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 328/2016 A. FCC CONSTRUCCIÓN, SA. NÚM. EXP. 000259/2016-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de l'auto recaigut en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 5 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Ordinari núm. 328/2016 A

Núm. i data interlocutòria: Núm. 83/2017, de 20 de desembre de 2017

Part actora : FCC CONSTRUCCION, SA

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. À P. H (Milà Advocats SLP)

Objecte del procediment : Resolució de 9/6/2016, on es denega la reclamació d'interessos de demora presentada, demanant la revocació de dita resolució.

Decisió : DECLARAR DESISTIT el present recurs contenciós-administratiu.

Es pot interposar recurs de revisió.  
No hi ha especial condemna a costes.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**8. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DEL DECRET JUDICIAL PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 6 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 329/2016 C. FCC CONSTRUCCIÓN, SA. NÚM. EXP. 000279/2016-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de l'auto recaigut en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 6 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Ordinari núm. 329/2016 C

Data interlocutòria: 11 de desembre de 2017

Part actora : FCC CONSTRUCCION, SA

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. À. P. H. (Milà Advocats SLP)

Objecte del procediment : Resolució de 9/6/2016, on es denega la reclamació d'interessos de demora presentada, demanant la revocació de dita resolució.

Decisió : DECLARAR DESISTIT el present recurs contenciós-administratiu.

Es pot interposar recurs de revisió.  
No hi ha especial condemna a costes.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

9. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 17 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 347/2016 F2. M. R. G (EXP. 19/15-REC). NÚM. EXP. 000015/2017-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 17 DE BARCELONA.

Núm. procediment: Abreujat núm. 347/2016-F2

Núm. i data sentència: Sentència núm. 80/2017 de 10 de març de 2017

Part actora: M. R. G.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrats: M. D. M. C.

Objecte del procediment: Resolució de data 6 de setembre de 2016 per la que es desestima la petició d'indemnització de 417,45 € per responsabilitat patrimonial, per trencament el 2/3/14 del vidre davanter del cotxe, a causa d'un impacte de caramels de la Comparsa.

Decisió : SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA  
Confirma la resolució impugnada.  
Imposa a la part actora les costes judicials amb un màxim de 100 €.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



**10. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DEL DECRET DE 14 DE JUNY DE 2017 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 360/2016 Y. CESPA, COMPAÑIA ESPAÑOLA SERVICIOS PÚBLICOS. NÚM. EXP. 000021/2017-SEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de l'auto recaigut en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Ordinari núm. 360/2016-Y

Núm. i data auto: Núm. 127/2017 de 4 de maig de 2017

Part actora : CESPA, COMPAÑIA ESPAÑOLA SERVICIOS PÚBLICOS

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. A.

Objecte del procediment : Resolució de 07/07/2016 que desestima el pagament dels interessos de demora (exp. 435/2016-GES), per quantia de 120.252,62 €.

Decisió : DECLARAR CADUCAT el present recurs contenciós-administratiu.

No ferm.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**11. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 16 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 41/2014 B. C. M. M. I SR. M.G. (EXP. 51/13-DIS). NÚM. EXP. 000069/2017-SEC.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 16 DE BARCELONA.

Núm. procediment: Ordinari núm. 41/2014-B1

Núm. i data sentència: Interlocutòria de 31 de gener de 2017 acarant la Sentència núm. 252/2016 de 9 de desembre de 2016

Part actora: C. M. M. i M. G.

Part demandada: AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ



- Lletrats: M. Á. P. H.
- Objecte del procediment: Resolució que requereix als actors per al restabliment de la legalitat urbanística alterada de 2 de desembre de 2013 per executar en el termini d'un mes i de 18 de març de 2014 amb imposició de multes de 60.000 euros més una multa coercitiva de 300 euros a cada un dels recurrents per la inexecució del que es va ordenar en la resolució impugnada.
- Decisió : SENTÈNCIA ESTIMATÒRIA  
Deixa sense efectes els decrets d'alcaldia d'imposició d'una multa de 60.000 euros més una altra multa coercitiva de 300 euros.  
També imposa es costes judicials a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
- Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs.
- Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**12. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ORDINARI 233/2014 Y. (EXP. 46/13-DIS). NÚM. EXP. 000143/2017-SEC.**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

- Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE BARCELONA.
- Núm. procediment : Procediment ordinari 233/2014 Y.
- Núm. i data sentència: Núm. 180/2017, d'11 de juliol de 2017
- Part actora : J. M. L. M.
- Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ,
- Part codemandada : GENERALITAT DE CATALUNYA
- Lletrat: M. À. P. H.
- Objecte del procediment : Decret de l'Alcalde de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, de 21 de febrer de 2014, pel que es desestima el recurs de reposició contra el decret d'11 de desembre de 2013, que ratifica l'ordre de restauració de la realitat física alterada



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

per la realització d'una edificació en planta baixa, d'uns 120 m2, al polígon 47 del Sector Mas Joliu (exp. 46/13-DIS).

- Decisió : SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA.  
Absolt a la demandada de totes les peticions de la demanda. Condemna a la part actora a 1000 euros en concepte de costes processals.
- Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra ella es pot interposar recurs d'apel·lació.
- Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**13. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A LA PLAÇA DE LES COLS, EL DIA 26 DE JULIOL DE 2013. NÚM. EXP. 000024/2014-REC.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Desestimar el recurs de reposició presentat per la lletrada A. V. T., en representació de la reclamant amb DNI XXXX, contra la resolució de la Junta de Govern Local de 21 de novembre de 2017.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada.”

**14. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL VEHICLE 3206 CZM, CAUSATS PER LA GRUA MUNICIPAL, AL CARRER JOSEP COROLEU, EL DIA 2 DE SETEMBRE DE 2016. IMPORT: 1052.09 EUROS. NÚM. EXP. 000126/2016-REC.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització al senyor amb NIF XXXX, representat pel lletrat senyor A. M. F., en la quantitat de MIL CINQUANTA-DOS AMB NOU CÈNTIMS D'EURO (1052.09 EUROS), condicionats a la presentació de la factura de reparació del vehicle, pels danys soferts, dels quals SET-CENTS EUROS (700 EUROS) aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 “Responsabilitat patrimonial” d'aquest Ajuntament, i la resta anirà a càrrec de ZURICH INSURANCE PLC.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”



15. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL VEHICLE B6359VV, CAUSATS PER LA GRUA MUNICIPAL, AL CARRER LLIBERTAT, 56, EL DIA 15 DE JUNY DE 2017. IMPORT: 1239.38 EUROS. NÚM. EXP. 000143/2017-REC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD

**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització al senyor amb DNI XXXX, en la quantitat de MIL DOS-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO (1239.38 €) pels danys soferts, els quals aniran a càrrec de la companyia asseguradora ZURICH INSURANCE PLC.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”.

16. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR INCOAT A NOM DE LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER UTILITZACIÓ FRAUDULENTA DE LA TARGETA D'APARCAMENTS PER A PERSONES AMB INVALIDESA. NÚM. EXP. 000595/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**PRIMER. ARXIVAR** el present expedient sancionador.

**SEGON. NOTIFICAR** aquesta resolució a la persona responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

17. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX LA SANCIÓ MULTA DE CENT CINQUANTA EUROS (150€) PER INFRACCIÓ DE ARTICLE 45 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER SATISFER LES NECESSITATS FISIOLÒGIQUES A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 11/06/2017. NÚM. EXP. 000393/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### ACORD:

**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXX la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 45 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

18. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DECLARAR LA CADUCITAT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR INCOAT A NOM DE LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXX, PER DIPOSITAR UNA BOSSA D'ESCOMBRARIES EN LA PAPERERA UBICADA AL PASSEIG MARÍTIM, DAVANT DEL NÚMERO 107, EN DATA 2/04/2017. NUM. EXP.: 000282/2017-UES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: DECLARAR LA CADUCITAT** per haver passat el termini de 6 mesos des de l'inici de l'expedient sense notificar la resolució de l'expedient sancionador incoat a nom de la persona titular del DNI XXXX, sens perjudici de la possibilitat de tornar a incoar expedient sancionador en cas de que els fets no hagin prescrit.

**SEGON. NOTIFICAR** aquesta resolució a la part responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**POLÍTIQUES DE CIUTADANIA**

19. CULTURA. L'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA PREVISTA A LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ ORGANITZADORA DE LA FESTA DELS TRES TOMBS. NUM. EXP. 2/2018/eSUB

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'entitat Associació organitzadora de la festa dels Tres Tombs qual s'adjunta i figura com annex al present acord..

**SEGON.-** Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat , d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència , accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

**TERCER.-** Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades

<b>Descripció:</b> CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I L' ENTITAT ASSOCIACIÓ ORGANITZADORA DE LA FESTA DELS TRES TOMBS
<b>Data:</b> 16 de gener de 2018



**Signataris:**

L'ENTITAT i l'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

**Objecte:**

La col·laboració entre l'ENTITAT i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per establir els acords pel que fa al desenvolupament de projectes socioculturals adreçats a la ciutat.

**Drets i Obligacions:**

❖ **Per part de l'Ajuntament .**

- Col·laborar en el finançament de les despeses derivades de l'activitat subvencionada presentades per l'entitat, a través d'una aportació global de **35.000,00€** (28.000,00€ per activitat cultural, amb càrrec a la partida pressupostària 31.3380.48902 de Subvenció Associació organitzadora de la Festa dels Tres Tombs + 7.000,00€ per activitat de promoció econòmica, amb càrrec a la partida pressupostària 10.4320.48202 de Subvenció Associació "Tres Tombs").
- Facilitar, en la mesura de les seves possibilitats, i a partir de seguir els terminis i condicions generals establertes per aquest Ajuntament, suport en el muntatge d'infraestructures, segons l'ANNEX I.

❖ **Per part de l'ENTITAT**

- Organitzar la FESTA DELS TRES TOMBS 2018 (Festa major d'hivern), la FESTA DEL CAVALL (a l'agost) i participar a la Fira de novembre de la ciutat. A més a més, de tots els actes complementaris que consten en el projecte presentat.
- L'organització haurà de disposar corresponent permís municipal.
- Enviar a la regidoria de cultura la infraestructura necessària per a poder preveure el muntatge de les activitats, com a mínim un mes abans.
- Col·laborar, en la mesura de les seves possibilitats i a petició de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en aquelles actes on es demani la seva col·laboració.
- Que la quantia de l'aportació efectuada per l'ajuntament no superi el cost total dels projectes desenvolupats per l'entitat.
- Aportar la documentació requerida per a la justificació de la subvenció.
- Fer constar de forma específica, la col·laboració de l'Ajuntament, amb el seu logotip seguint el seu llibre d'estil.
- Informar a l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú i, en concret, a la regidoria de Cultura de totes les activitats que organitza amb la intenció de col·laborar en l'agenda cultural de la ciutat.
- Mantenir el recull i catalogació de l'arxiu de l'entitat.
- Procurar que la seva activitat sociocultural sigui d'integració en el barri en què està establerta.

- Vetllar en tot moment per mantenir i augmentar la qualitat de la formació dels membres de l'associació.
- Aquelles entitats amb seu pròpia, la posaran a disposició dels col·lectius, entitats o persones que ho necessitin, sempre i quan ambdues parts arribin a acords d'utilització. Posaran, a la vegada, el local social de l'entitat a disposició de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per desenvolupar actes culturals, sempre sota acord previ i previst amb suficient antelació.

**Vigència:**

La vigència del conveni comprendrà des del moment de la signatura fins al 31 de desembre d'aquell mateix any, essent susceptible de pròrroga o renovació per acord exprés dels òrgans competents d'ambdues parts.

**QUART.-** Autoritzar a la Sra. Neus Lloveras Massana, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la signatura del present conveni.

**CINQUÈ.-** Aprovar la col·laboració en el finançament de les despeses derivades de l'activitat subvencionada presentades per l'entitat, a través d'una aportació global de **35.000,00€** (28.000,00€ per activitat cultural, amb càrrec a la partida pressupostària 31.3380.48902 de Subvenció Associació organitzadora de la Festa dels Tres Tombs + 7.000,00€ per activitat de promoció econòmica, amb càrrec a la partida pressupostària 10.4320.48202 de Subvenció Associació "Tres Tombs").

**SISÈ.-** Notificar aquest acord als interessats.”.

**20. CULTURA. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I LA ACADEMIA DE LAS ARTES Y LAS CIENCIAS CINEMATOGRAFICAS DE ESPAÑA PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS CULTURALS. NÚM. EXP.000285/2017-CUL.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

**“PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb La Academia de las Artes y la Ciencias Cinematográficas de España, el qual s'adjunta i figura com annex al present acord.

**SEGON.-** Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

**TERCER.-** Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades

<b>Descripció:</b>
CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I LA ACADEMIA DE LAS ARTES Y LAS CIENCIAS CINEMATOGRAFICAS DE ESPAÑA
<b>Data:</b>
La projecció de la pel·lícula es farà el dissabte 24 de febrer de 2018 a les 19h al Teatre Principal.
<b>Signataris:</b>
LA ACADEMIA DE LAS ARTES Y LAS CIENCIAS CINEMATOGRAFICAS DE ESPAÑA i l'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.
<b>Objecte:</b>
La col·laboració entre La Academia de las Artes y las Ciencias Cinematográficas de España i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per establir els acords pel que fa al desenvolupament d'activitats culturals adreçades a la ciutat.
<b>Drets i Obligacions:</b>
<b>❖ <u>Per part de l'AJUNTAMENT</u></b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Les autoritzacions que garanteixin el bon desenvolupament de l'activitat en l'espai municipal acordat, ja sigui en un espai al aire lliure o cobert. L'entrada a l'activitat serà lliure i gratuïta fins a completar l'aforament.</li><li>- Facilitar la infraestructura necessària per al bon desenvolupament de l'activitat, sigui que la mateixa es desenvolupi al aire lliure o a cobert:<ul style="list-style-type: none"><li>o Control de l'espai: tanques, cadires pel públic, etc.</li><li>o Seguretat: personal de control dels accessos, servei sanitari per a casos d'emergència que eventualment puguin presentar-se, etc.</li></ul></li><li>- Suport mediàtic: el departament de premsa/comunicació de l'Entitat Local s'encarregarà de difondre i promocionar l'activitat en tots els mitjans al seu abast (mitjans locals, xarxes socials, web...). El Material promocional (flyers, cartells...) i/o convocatòria de premsa de l'esdeveniment haurà de ser el proporcionat per La Academia de Cine. En cas que l'Entitat Local tingui a bé la creació de nou material, aquest haurà de ser aprovat per La Academia de Cine abans de la seva difusió.</li><li>- En cap cas l'Entitat Local podrà convocar als mitjans de forma unilateral. Tindrà lloc una sola trobada amb la premsa les característiques de la qual, data i lloc serà consensuat entre La Academia de Cine, Gas Natural Fenosa i l'Entitat Local.</li><li>- Garantir la visibilitat dels materials promocionals dels patrocinadors de l'activitat en l'espai on es durà a terme l'activitat així com en el material imprès i web que es realitzi/dissenyi per la difusió de la mateixa:<ul style="list-style-type: none"><li>o Projecció d'un spot del patrocinador abans de la projecció de la pel·lícula.</li><li>o Projecció del tràiler i/o curtmetratge del projecte de GAS NATURAL CINERGIA previ a cada projecció.</li></ul></li></ul>



- o Projectió del logotip del cycle durant els minuts previs a la projecció, mentre el públic ocupa les seves localitats.
- o Presència d'elements visuals de la marca en l'espai on es realitzi la projecció (roll-up, banderoles, cartells...).
- o Possible presència de punt informatiu.
- o Possibilitat de repartir detalls als assistents (crispetes, ventalls...).

Tot el material promocional de l'esdeveniment així com la informació per la premsa haurà de ser prèviament aprovada per La Academia de Cine.

❖ **Per part de LA ACADEMIA DEL CINE**

- Despeses relacionades amb la pel·lícula a exhibir: drets d'exhibició, lloguer de la còpia, transport de la còpia.
- Promoció a nivell nacional de la iniciativa: nota/roda de premsa a la seu de La Academia de Cine, difusió en mitjans a les xarxes socials.
- Facilitarà la nota/convocatòria de premsa a l'Entitat Local perquè aquesta la difongui.
- Proporcionarà a l'Entitat Local el material promocional perquè aquesta la difongui per la localitat.
- La Academia de Cine farà totes les gestions necessàries perquè els responsables de la pel·lícula (director/a, actors o actrius) puguin assistir a la localitat per presentar-la i atendre als mitjans de comunicació locals. En cas de concretar-se aquesta invitació, La Academia assumirà les despeses de transporta i allotjament dels convidats.

***Vigència:***

El termini de vigència d'aquest conveni s'estableix des de la data de signatura i fins a la realització de l'acte.

**QUART.-** Autoritzar a la Sra. Neus Lloveras Massana, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la signatura del present conveni.

**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord als interessats.

**SISÈ.-** Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició



del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

**SETÈ.-** Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”.

## **SERVEIS CENTRALS, SEURETAT I HISENDA**

### **21. INTERVENCIÓ. RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/40. NÚM. EXP. 7/2018/eINT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/40

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/40

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”

## **TERRITORI I ESPAI URBÀ**

### **URBANISME**

### **22. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER NAVES INDUSTRIALES SAN PEDRO, SL, PER A CONSTRUIR EDIFICI PLURIFAMILIAR PB+2PP AMB 1 LOCAL, 1 HABITATGE I 2 OFICINES A C. SANT PIUS X, 15. NÚM. EXP.: 001399/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD:**

“**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per NAVES INDUSTRIALES SAN PEDRO, SL, per a CONSTRUIR EDIFICI PLURIFAMILIAR PB+2PP AMB 1 LOCAL, 1 HABITATGE I 2 OFICINES, a C. SANT PIUS X, 15, (Exp.001399/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



MINISTERIO  
DE FOMENTO

A.E.S.A.  
Registro Presencial  
SALIDA  
N de Registro: 2017052087  
Fecha: 06/11/2017 10:56



AJUNTAMENT DE  **Vilanova i la Geltrú**

ENTRADAEXT  
2017034518 09-11-2017 11:41  
  
11344134521075310657

Ayuntamiento

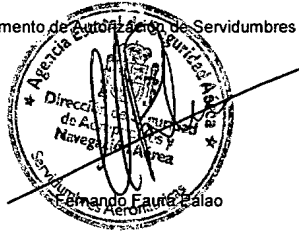
Plaza de la Vila, nº: 8  
08800 - Vilanova i la Geltrú  
Barcelona

**OFICIO**

S/REF. 001119/2017-OBR  
N/REF. Expediente E17-2658  
FECHA: 03/11/2017  
ASUNTO: Comunicación de Acuerdo de Expediente E17-2658

Adjunto se remite Acuerdo recaído en el expediente referenciado incoado como consecuencia de la solicitud recibida en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea.

Jefe de Departamento de Autorización de Servidumbres Aeronáuticas





A.E.S.A.  
Registro Presencial  
SALIDA  
N de Registro: 2017052087  
Fecha: 06/11/2017 10:56



FECHA: 03 noviembre 2017

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.  
Expediente E17-2658**

**HECHOS**

PRIMERO.- Con fecha de entrada 9 de octubre de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de NAVES INDUSTRIALES SAN PEDRO, S.L., representada por Ramón Otal Villanueva, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la construcción de un **edificio con local, vivienda y oficinas** y de la instalación de una **grúa**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Edificio	Edificación	C/ Sant Pius X, nº 15	Vilanova i la Geltrú	14,50	16,85	31,35
Grúa	Grúa	C/ Sant Pius X, nº 15	Vilanova i la Geltrú	14,50	22,95	37,45

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que la construcción proyectada y la grúa se encuentran en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004) y para la instalación radioeléctrica NDB en Villanueva y Geltrú, según *Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona)*.

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la construcción proyectada y la grúa no vulneran ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto ni para la mencionada instalación radioeléctrica.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

**ACUERDA**

**AUTORIZAR** la construcción del **edificio con local, vivienda y oficinas** y la instalación de la grúa.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:  
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,  
con el siguiente ID: AESASRVAISA0000/CG1G160U0KFDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





#### CONDICIONADO A

• Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para el edificio y para la grúa, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre los mismos, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante la instalación de la grúa.

• Dadas la situación y altura de la construcción proyectada y de la grúa, si es necesaria la utilización de otros medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o afecte o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la instalación radioeléctrica NDB en Villanueva y Geltrú, supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea y en el art. 33.4 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

P.D. Resolución de la Dirª de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO

P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 06/04/2017

EL COORDINADOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS

Juan Luis Maestre Martínez

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:  
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,  
con el siguiente ID: AESASRVAISA000JCG1G160U0KFDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Avenida del General Perón, 40  
Edificio Mapfre  
28020, Madrid  
Tel: 91 396 83 20  
Fax: 91 370 54 97  
[www.seguridadaerea.es](http://www.seguridadaerea.es)

2. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar a aquest Ajuntament; full d'assunmeix de l'arquitecte tècnic o aparellador, assumeix del coordinador de seguretat i salut, full del programa del control de qualitat, full d'estadística, projecte de telecomunicacions i justificació del compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua i ordenança reguladora de la incorporació de sistema de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú.
3. A l'oficina de la planta pis segon el bany no podrà ser complert (article 33 del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú).
4. La llicència s'ha concedit amb el projecte bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del projecte d'execució, s'haurà de presentar com a modificació del projecte bàsic. Igualment per poder començar les obres cal aportar a aquest Ajuntament còpia del projecte d'execució.
5. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa. Així mateix, caldrà aportar certificat del tècnic director respecte al compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú.
6. Cal complir l'ordenança reguladora de la incorporació de sistema de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú
7. Segons l'article 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per l'obrençió de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
  - Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
  - Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.
8. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat d'eficiència energètiques de l'edifici acabat d'acord amb el Real Decreto 253/2013 de 5 d'abril.
9. Tal i com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

10. Per obtenir la llicència de primera ocupació s'haurà d'aportar a aquest Ajuntament un certificat de la Direcció Provincial d'inspecció de Telecomunicacions on s'acrediti que s'ha presentat el projecte tècnic que empara les infraestructures de telecomunicacions i el Butlletí d'Instal·lació o certificat final que aquestes instal·lacions s'ajunten el projecte tècnic.
11. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de claveguera.
12. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
13. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
14. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

15. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
16. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
17. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

18. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
19. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**23. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER MASPROTEINA, S.L., PER A CONTRUIR 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS DE PB+1PP AMB ENTRADA DE GARATGE PER RDA. AMÈRICA A C. PORTADORA, 29-33. NÚM. EXP.: 001199/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per MASPROTEINA, S.L., per a CONTRUIR 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS DE PB+1PP AMB ENTRADA DE GARATGE PER RDA. AMÈRICA, a C. PORTADORA, 29-33, (Exp.001199/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



A.E.S.A.  
Registro Presencial  
SALIDA  
N de Registro: 2017060158  
Fecha: 19/12/2017 10:55



Ayuntamiento  
Plaza de la Vila, nº: 8  
08800 - Vilanova i la Geltrú  
Barcelona

OFICIO  
S/REF. 001199/2017-OBR  
N/REF. Expediente E17-2853  
FECHA: 15/12/2017  
ASUNTO: Comunicación de Acuerdo de Expediente E17-2853

Adjunto se remite Acuerdo recaído en el expediente referenciado incoado como consecuencia de la solicitud recibida en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea.

Jefe de Departamento de Autorización de Servidumbres Aero náuticas







MINISTERIO  
DE FOMENTO

A.E.S.A.  
Registro Presencial  
SALIDA  
N de Registro: 2017060158  
Fecha: 19/12/2017 10:55



FECHA: 15 diciembre 2017

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.  
Expediente E17-2853**

**HECHOS**

PRIMERO.- Con fecha de entrada 2 de noviembre de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de MASPROTEÍNA, S.L., representada por Josep Maria Catà Ribas, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la construcción de **tres viviendas unifamiliares adosadas** y del uso de un **camión grúa**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota* (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
Viviendas	Edificación	C/ de la Portadora, nº 29	Vilanova i la Geltrú	33,00	6,80	39,80
Camión	Grúa	C/ de la Portadora, nº 29	Vilanova i la Geltrú	33,00	3,00	36,00

\*Valor de la cota del terreno proporcionado por el sistema de modelización del terreno de AESA.

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que las construcciones proyectadas se encuentran en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para la instalación radioeléctrica NDB de Vilanova i la Geltrú y para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona)* (BOE núm. 261, de 31 de octubre de 1986) y según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que las construcciones proyectadas no vulneran ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para la citada instalación radioeléctrica ni para el citado aeropuerto.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:  
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,  
con el siguiente ID: AESASRVA AISAA0000JMR5EV7PU5RIDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





Por tanto, AESA:

#### ACUERDA

**AUTORIZAR** la construcción de las **tres viviendas unifamiliares adosadas** y el uso del **camión grúa**.

#### CONDICIONADO A

• **Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para las viviendas y para el camión grúa**, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre los mismos.

• Dadas la situación y altura de las construcciones proyectadas y del camión grúa, si es necesaria la utilización de otros medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la instalación radioeléctrica NDB de Vilanova i la Geltrú supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea*, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea* y en el art. 33.4 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

P.D. Resolución de la Dir<sup>a</sup> de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO

P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 06/04/2017

EL COORDINADOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS

Juan Luis Maestre Martínez

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:  
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>  
con el siguiente ID: AESASRVA AISAA000JMR5EV7PU5RIDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Avenida del General Perán, 40  
Edificio Mapfre  
28020, Madrid  
Tel: 91 396 63 10  
Fax: 91 770 54 57  
[www.seguridadaerea.es](http://www.seguridadaerea.es)

2. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat de la Eficiència Energètica de l'edifici finalitzat d'acord amb el Real Decret 253/2013 de 5 d'abril.

3. Segons l'art. 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:

- Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.

- Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

4. Donat que el sector no disposa de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals. Les aigües de pluja hauran de ser abocades superficialment a carrer.

5. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portar a aquest Ajuntament el projecte d'execució.

6. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sismomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa.

7. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

8. Per la tramitació de **la primera ocupació** caldrà presentar certificat final de l'obra per part dels tècnics intervinents degudament visat pels corresponents col·legis professionals.

9. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

10. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al

Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

11. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

12. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

13. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

14. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

15. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**24. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS SOL·LICITUD PRESENTADA PER M. A. F., ON DEMANA L·LICÈNCIA PER A FER OBRES DE DIVISIÓ HORIZONTAL DEL XALET FREIXA A LA CTRA. CUBELLES. NÚM.EXP.: 001317/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER.- **DENEGAR** la llicència sol·licitada per M. A. F., per a la DIVISIÓ HORIZONTAL DEL XALET FREIXA, situat a la CTRA. CUBELLES, d'acord amb la documentació presentada i amb l'informe tècnic desfavorable que figura incorporat a l'expedient.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant.”.

**25. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS DEIXAR EN SUSPENS SI S'ESCAU, LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER R. V. I. ON DEMANA L·LICÈNCIA PER A AMPLIAR HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB+1PP A C. LLORERS, 29. NÚM. EXP.001360/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER.- **SUSPENDRE** els terminis de tramitació de la llicència sol·licitada per R.V.I. per a **AMPLIAR HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB+1PP**, situat a C. LLORERS, 29, fins a la fins a la resolució favorable de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, com a autoritat nacional de supervisió civil del Ministeri de Foment, d'acord amb el decret 2261/1986 i amb el Reial Decret 297/2013, i de conformitat amb la “*Comunicación sobre la nueva tramitación de las solicitudes en materia de Servidumbres Aeronáuticas motivada por el cambio en la legislación aplicable (Decreto 587/2972 y Real Decreto 297/2013) de la Dirección General de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA)*”

SEGON.- **COMUNICAR** al sol·licitant que ja s'ha enviat a AESA la sol·licitud de servitud aeronàutica.

TERCER.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

**26. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET PER DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN DEL DIA 30/1/2018. NÚM. EXP. D180130.**

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per COM. PROP. RONDA IBERICA, 77, per rehabilitar la façana de l'edifici plurifamiliar, a la Rda. Ibèrica, 77 (3/2018)
2. Id. per COM. PROP. C. ALEXANDRE CABANYES, 6 per reparar balcons i revestiment de la façana principal, C. Alexandre Cabanyes, 6 (18/2018)
3. Id. per COM. PROP. C. SANT GERVASI, 64, per rehabilitar les cobertes de l'edifici plurifamiliar, al C. Sant Gervasi, 64 (22/2018)

**27. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 30/1/2018 DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT.NÚM. EXP. CP180130.**

**RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA I DECLARACIÓ RESPONSABLES**

**Obres menors**

1. Id. per DOS VET, SC, per reformar centre veterinari, al C. Olerdola, 1-3 Bx 1 (27/2018)
2. Id. per XXXX, per modificar una finestra existent al balcó, convertint-la en porta utilitzant els mateixos tipus de materials que els existents (33/2018)
3. Id. per COM. PROP. C. BALEARS, 29, per arranjar els baixos de la façana, al C. Balears, 29 (21/2018)

4. Id. per COM. PROP. PL. ASSUMPCIÓ, 2, per fer reparació puntual de la façana i pintar, a la Pl. Assumpció, 2 (17/2018)

## ACTIVITATS

### DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per ESCUDERO DISSENY, SLU, per instal·lar una oficina d'empresa de reformes al carrer dels Estudis, 4, bxs.2. (180/17-eact)(local compartit)
- 2- Declaració responsable d'obertura presentada per XXXX per instal·lar un estudi de disseny gràfic al carrer dels Estudis, bxs.2. (179/17-eact) (local compartit)
- 3- Declaració responsable d'obertura presentada per XXXX per instal·lar una activitat de venda d'articles eròtics al carrer del Forn de Vidre, 18-20, bxs.3. (187/17-eact)

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA PER CANVI DE TITULARITAT

- 4- Comunicació prèvia presentada per XXXX, per canviar de nom un bar al carrer de la Llibertat, 66, bxs.2. (10/2018-eact)

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA (LPCAA)

Comunicació prèvia d'obertura presentada per VICASA 2014, SL, per instal·lar un aparcament al carrer d'Avel·lí Artís Gener, "Tisner", 5-7. (180/2017-ACT)

**28. SERVEIS VIARIS. APROVAR L'ADDENDA AL CONVENI DE CONNEXIÓ DELS PARQUÍMETRES DE PAGAMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULAT AL SUBMINISTRAMENT PÚBLIC D'ENLLUMENAT. NÚM. EXP.001150/2017-SVI.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

## ACORD

**"Primer.- APROVAR** l'addenda del conveni d'autorització de connexió dels parquímetres de pagament de la zona d'estacionament regulat a la xarxa d'enllumenat públic, incorporant els parquímetres ubicats a la nova zona verda dins el barri de Ribes Roges, segons la següent relació:

Numero de parquímetre	Ubicació	Núm.	Plataforma	Tarifa
100	Carrer Del Rei Pere el Cerimoniós	9	SI	Zona Verda
101	Carrer Del Rei Pere el Cerimoniós	13	SI	Zona Verda
102	Carrer Del Rei Pere el Cerimoniós	25	SI	Zona Verda
103	Carrer Del Rei Pere el Cerimoniós	34	SI	Zona Verda
104	Carrer Del Rei Pere el Cerimoniós	38-46	SI	Zona Verda



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

105	Carrer Del Rei Pere el Cerimoniós	69		Zona Verda
106	Carrer D'alexandra Cabanyes	36		Zona Verda
107	Carrer D'alexandra Cabanyes	26A		Zona Verda
108	Carrer D'alexandra Cabanyes	33		Zona Verda
109	Carrer D'alexandra Cabanyes	27		Zona Verda
110	Carrer D'alexandra Cabanyes	15		Zona Verda
111	Carrer D'alexandra Cabanyes	4		Zona Verda
112	Carrer Ramón Muntaner	19		Zona Verda
113	Carrer Ramón Muntaner	18		Zona Verda
114	Carrer Ramón Muntaner	12		Zona Verda
115	Carrer Ramón Muntaner	7		Zona Verda
116	Carrer dels Navegants	3-5	SI	Zona Verda
117	Carrer dels Navegants	13	SI	Zona Verda
118	Carrer Roger de Flor	2-4		Zona Verda
119	Carrer Roger de Flor	8		Zona Verda
120	Carrer Marcel·lina Jacas	5	SI	Zona Verda
121	Carrer Marcel·lina Jacas	11	SI	Zona Verda
122	Ronda de la Mar Mediterrània	1		Zona Verda
123	Ronda de la Mar Mediterrània	5	SI	Zona Verda
124	Ronda de la Mar Mediterrània	12	SI	Zona Verda
125	Ronda de la Mar Mediterrània	16	SI	Zona Verda
126	Ronda de la Mar Mediterrània	18	SI	Zona Verda
127	Ronda de la Mar Mediterrània	43		Zona Verda
128	Carrer d'Isaac Peral	8	SI	Zona Verda
129	Carrer d'Isaac Peral	16	SI	Zona Verda
130	Carrer de Joan d'Austria	2		Zona Verda





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

131	Carrer de Joan d'Austria	8		Zona Verda
132	Carrer de Joan d'Austria	11-13		Zona Verda
133	Carrer de Joan d'Austria	18		Zona Verda
134	Carrer de Joan d'Austria	24		Zona Verda
135	Carrer de Juan Sebastián Elcano	2-6	SI	Zona Verda
136	Carrer de Juan Sebastián Elcano	12	SI	Zona Verda
137	Carrer de Juan Sebastián Elcano	17	SI	Zona Verda
138	Carrer Roger de Lluria	8		Zona Verda
139	Carrer Roger de Lluria	14-12		Zona Verda
140	Carrer Roger de Lluria	18		Zona Verda
141	Carrer Roger de Lluria	11		Zona Verda
142	Passeig de Ribes Roges	22		Ribes Roges

**Segon.- DISPOSAR** la publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat l'addenda d'aquest conveni d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

**Tercer.- APROVAR** la fitxa/extracte de l'addenda del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades.

**Quart.- FACULTAR** al regidor de Projectes i Obres, Serveis Viaris i Mobilitat, per signar l'addenda del conveni, així com els documents que siguin necessaris per executar l'acord.

**Cinquè.- TRASLLADAR** aquest acord a Servei d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM.”.

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

**URGÈNCIES**

**29. APROVAR EL MANUAL D'ACTUACIONS PER FER FRONT A LES EMERGÈNCIES DERIVADES DE LES ACTIVITATS DE CARNAVAL 2018.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER:** Aprovar la documentació adjunta, corresponent al manual d'actuacions per fer front a les emergències derivades de les activitats de Carnaval.”

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09.20 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari accidental.

Neus Lloveras Massana

Josep Gomariz Meseguer