



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 26
D'ABRIL DE 2016**

Acta núm. 17

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCÍA PRIETO
TERESA LLORENS I CARBONELL
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
GISELA VARGAS I REYES

SECRETARI

JOSEP GOMARIZ MESEGUER

INTERVENTOR

CÉSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la regidora Sra. BLANCA ALBÀ PUJOL i el Sr. DAVID MONTES MUÑOZ i el Sr. CARLES GARCIA GUINDA (Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. FE PÚBLICA I CARTIPÀS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 19 D'ABRIL DE 2016.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de dia 19 d'abril de 2016 per unanimitat dels assistents.

2. FE PÚBLICA I CARTIPÀS. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDESSA NÚM. 2763, DE 02.04.2016, D'AVOCACIÓ DE COMPETÈNCIES DELEGADES A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL AMB RELACIÓ AL CEMENTIRI.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ES DÓNA COMPTE a la Junta de Govern Local del Decret de l'Alcaldeessa núm. 2763, de 2 d'abril de 2016, d'avocació de les competències delegades a la Junta de Govern Local en matèria del cementiri municipal, el qual es transcriu literalment a continuació:

DECRET DE L'ALCALDESSA

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa de data 22 de juny de 2015 es va delegar en la Junta de Govern Local la competència següent:

“L'adjudicació de concessions sobre els béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial, quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats i no hagin estat declarats de valor històric o artístic.”

Atès que la vigent Ordenança del Cementiri Municipal, en el seu art. 2.h) estableix que correspon a l'Ajuntament: “reconèixer els drets funeraris relatius a l'adjudicació, transmissió, rectificació, modificació i declaració de caducitat de les concessions administratives”, competències que fins ara exercia directament el gestor del servei, és a dir, l'empresa mixta Funerària Vilanova, SA.

Atès que resulta necessari agilitar al màxim els tràmits necessaris per poder dictar els corresponents actes administratius que es deriven de l'anterior competència i facilitar d'aquesta manera que els usuaris puguin disposar al més aviat possible de les resolucions administratives que es produeixin.

Per aquest motiu és necessari que l'Alcaldia recuperi la competència en aquesta matèria, sens perjudici que la pugui delegar posteriorment en la Regidoria corresponent.

Fonaments de dret

- Decret de l'alcaldeessa de data 22 de juny de 2015, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.
- Ordenança reguladora del Cementiri Municipal de Vilanova i la Geltrú.
- Article 14 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

RESOLC:

“**PRIMER.** Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldeessa de data 22 de juny de 2015, per a “l'adjudicació de concessions sobre els béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial, quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats i no hagin estat declarats de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

valor històric o artístic”, per als casos referits exclusivament a les concessions administratives del Cementiri Municipal.

SEGON. Es donarà compte d'aquest Decret a la Junta de Govern Local, al Ple de l'Ajuntament i es notificarà a l'empresa FUNERÀRIA VILANOVA, SA.

TERCER. Aquest acord es publicarà al BOP, al DOGC i al tauler d'edictes de la corporació.”

3. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 63/2016 DE DATA 5 D'ABRIL DE 2016 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 4 DE BARCELONA, DICTADA EN EL PROCEDIMENT ORDINARI 66/2014-D. EXP. NÚM. 117/2016-SEC.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 4 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Ordinari 66/2014-D

Núm. i data sentència: Núm. 63/2016 de 5 d'abril de 2016

Part actora : VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: Matias Acebes

Objecte del procediment : Decret de la Regidoria de Hisenda, Recursos Humans i Organització de data 8-4-2014 que desestimava el recurs de reposició interposat contra la desestimació de la petició de gaudir del permís de lactància de 19 dies de forma compactada

Decisió : SENTÈNCIA PARCIALMENT ESTIMATÒRIA
1. Declara la inactivitat parcial de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú en el abonament dels interessos de demora derivats del contracte subscrit amb l'actora relatiu a la gestió del servei públic de neteja viària i recollida de residus en règim de concessió administrativa i RECONeix EL DRET DE L'ACTORA AL COBRAMENT DELS INTERESSOS DE DEMORA EN 45 FACTURES
2. Reconeix com a data d'abonament del principal, a efectes del càlcul dels interessos de demora, el dia del cobrament efectiu de les factures.
3. Reconeix el dret de l'actora al cobrament dels interessos de demora que la quantitat resultant de l'aplicació dels dos punts anteriors de la resolució



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

devingui, des de el dia de la interposició del recurs i fins al dia del seu abonament, incrementat en dos punt a partir de la sentència.

4. Desestima la resta de pretensions

Sense costes

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra la sentència es pot interposar recurs d'apel·lació

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

4. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 28/2016 DE DATA 29 DE FEBRER DE 2016 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 4 DE BARCELONA, DICTADA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT NÚM. 237/2015-F. EXP. NÚM. 115/2016-SEC.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 4 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 237/2015-F

Núm. i data sentència: Núm. 28/2016 de 29 de febrer de 2016

Part actora : Sra. XXXX

Part demandada : ORGANISMO DE GESTIÓN TRIBUTÀRIA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Objecte del procediment : Resolució de 6 de maig de 2015 de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona que desestima el recurs de reposició contra l'embargament de la quantitat de 33,97 euros en el seu compte bancari, derivada de l'impagament de l'Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica, dels exercicis 2010 a 2014 de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Decisió : SENTÈNCIA ESTIMATÒRIA
Anul·la i deixa sense efecte la resolució recorreguda i l'embargament que de la mateixa deriva, sens perjudici de que en cas de venir la recurrent a millor fortuna es pugui fer efectiva l'execució forçosa del deute tributari, si legalment procedís.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra aquesta sentència no es pot interposar cap recurs ordinari



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

5. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 84/2016 DE DATA 11 D'ABRIL DE 2016 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 14 DE BARCELONA, DICTADA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 256/2015-A. EXP. NÚM. 118/2016-SEC.

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 14 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat 256/2015-A

Núm. i data sentència: Núm. 84/2016 d'11 d'abril de 2016

Part actora : Sra. XXXX

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: Cristina Rafales

Objecte del procediment : Desestimació per silenci administratiu del recurs de reposició interposat front a la Resolució de 30 de gener de 2015 de l'Ajuntament de Vilanova en l'expedient Z141001460, per la que s'imposa una sanció consistent en una multa de 90€.

Decisió : SENTÈNCIA ÍNTEGRAMENTE ESTIMATÒRIA
Declara la nul·litat de la resolució impugnada i condemna a l'Ajuntament al pagament de les costes del procediment.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. Contra ella no es pot interposar cap recurs

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 47/2016 DE DATA 22 DE FEBRER DE 2016 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 12 DE BARCELONA, DICTADA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 447/2014. EXP. NÚM. 121/2016-SEC.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 12 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat 447/2014

Núm. i data sentència: Núm. 47/2016 de 22 de febrer de 2016

Part actora : Sr. XXXX i Sra. XXXX

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: Matias Acebes Fernández

Objecte del procediment : Desestimació presumpta del recurs de reposició interposada contra la resolució municipal que practica la liquidació de l'Impost del Béns Mobles dels exercicis 2012 i 2013 de la finca sita en c/ Magnolies 49 de Vilanova i la Geltrú

Decisió : **SENTÈNCIA DESTIMATÒRIA**
Sense costes

Fermesa : La resolució judicial és ferma.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

- 7. PATRIMONI. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'AMPLIACIÓ DE TERMINI A LA MERCANTIL TERRENYS I ESTATGES SL PER DONAR COMPLIMENT AL REQUERIMENT PER LA FORMALITZACIÓ DE L'ESCRITURA PÚBLICA DE CESSIÓ DEL LOCAL ENTITAT NÚMERO 5, LOCAL COMERCIAL NÚMERO 4, DE 665,20 M2 UBICAT A LA PLANTA BAIXA DEL CONJUNT IMMOBILIARI AMB FAÇANA A TRES CARRERS C/ LLIBERTAT, C/ MARQUESAT MARIANAO I C/ MAGDALENA MIRÓ (FINCA 50095) ACORDAT A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 22 SE DESEMBRE DE 2015. EXP. NÚM. 000025/2015-PAT.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** Acordar la ampliació d'un termini **de 30 dies** a partir de la notificació del trasllat del present acord, a la mercantil Terrenys i Estatges SL per poder gestionar la cancel·lació de la càrrega hipotecària i donar compliment formalització de l'escriptura de cessió de la finca urbana, entitat número 5- local comercial número 4, ubicat en la planta baixa del conjunt immobiliari de Vilanova i la Geltrú, que compren els carrers Llibertat, Forn del Vidre, Marquesat de Marianao i Magdalena Miró, amb número de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

finca registral 50095 de Vilanova, tom 1965, llibre 1073, foli 126, on actualment s'ubiquen les dependències municipals dels Serveis Socials i Salut de l'Ajuntament, amb designació del dia i hora per comparèixer davant de Notari per la seva signatura, als efectes de l'adequada regularització jurídica de la referida cessió a favor de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú lliure de qualsevol càrrega o gravamen.

SEGON.- Requerir al servei de tresoreria perquè en el termini de 15 dies emeti informe sobre la subjecció de l'Impost sobre el Valor Afegit a l'operació de transmissió del local comercial descrit al punt primer i avaluació de les possibles contingències fiscals tant per l'entitat transmissor com, en el seu cas, per la Corporació, a fi de determinar a qui correspon l'abonament de la quota de l'Impost sobre el Valor Afegit corresponent a la transmissió i certifiqui sobre l'estat d'abonament de les quotes de comunitat corresponents al referit immoble.

TERCER.- Declarar que el coneixement d'aquest acte no correspon a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu i per tant no pot ser objecte de cap recurs administratiu o jurisdiccional.

QUART.- Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present Acord als interessats.”

8. PATRIMONI. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL DOCUMENT DE CESSIÓ TEMPORAL D'UN LOCAL MUNICIPAL UBICAT AL CENTRE CÍVIC DE LA GELTRÚ, PLAÇA DELS ALUMNES OBRERS S/N, A L'AGÈNCIA ESTATAL D'ADMINISTRACIÓ TRIBUTÀRIA (ADMINISTRACIÓ DE VILANOVA I LA GELTRÚ) PER LA CAMPANYA DE LA DECLARACIÓ DE LA RENDA 2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** Aprovar la cessió temporal a l'AEAT Administració de Vilanova i la Geltrú, d'un local municipal en planta baixa, ubicat al Centre Cívic de la Geltrú, Plaça dels Alumnes Obrers s/n, per destinar-lo a oficina d'atenció al contribuent durant la campanya de la Renda 2015, del dia 27 d'abril al 7 de juliol de 2016, ambdós inclosos, d'acord amb el Conveni que s'adjunta.

SEGON.- Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

TERCER.- Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades.



Descripció:

CESSIÓ TEMPORAL DE LOCAL MUNICIPAL PER LA CAMPANYA DE LA DECLARACIÓ DE LA RENTA 2015

Data:

Signataris:

A.E.A.T I AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Objecte:

La col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Agència Tributària per cessió d'un local municipal que permeti la correcta atenció als contribuents durant la campanya de la renda 2015, a realitzar del 27 d'abril al 7 de juliol de 2016

Drets i Obligacions:

Compromisos de la l' A.E.A.T

L' A.E.A.T es compromet a:

a) Las actuaciones de adecuación, acondicionamiento y arreglos del local las llevará a cabo la AEAT a su cargo. Previa obtención, si es el caso, de aquellas licencias y permisos que requiera el uso del bien o la actividad a realizar sobre el mismo.

b) La Agencia Tributaria durante el plazo de vigencia de la cesión de los locales se hará cargo de su limpieza. El Ayuntamiento facturará a la AEAT 670,00 € (en concepto de gastos de electricidad, aire acondicionado, agua y alarmas), que la AEAT pagará por transferencia a la cuenta designada al efecto por el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú.

c) Así mismo, la AEAT se compromete al copago, si fuera necesario, de la facturación por la asistencia (reparación) de urgencia que se pueda requerir durante el periodo de la cesión. Este copago se sumaría al pago que ha de realizar la Agencia Tributaria al Ayuntamiento.

d) La actividad que se desarrolle en el espacio del cual se autoriza el uso privativo deberá ajustarse en todo momento a la normativa general y sectorial que le sea de aplicación, ya sea esta de ámbito municipal o superior, y a los compromisos adquiridos en virtud del presente documento, durante el plazo de su vigencia.

e) En particular, deberán cumplirse las condiciones que se establezcan en las licencias o autorizaciones municipales (de obras, actividades u otras) que, en su caso, sean necesarias.

f) La responsabilidad de la AEAT, en el ejercicio de su actividad, está amparada por la



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

normativa vigente en materia de responsabilidad patrimonial de la Administración.

Por su parte, el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú no asume ningún tipo de responsabilidad que pudiera derivarse de la implantación, ejercicio y desmontaje de la actividad que la AEAT desarrolle en dicho espacio.

g) La AEAT acepta la posible revocación unilateral de la cesión, sin derecho a indemnizaciones, por razones de interés público en los supuestos previstos en el apartado 4º del artículo 92 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

h) Una vez finalizado el plazo de vigencia de la cesión, el local deberá ser desocupado en perfectas condiciones de conservación, limpieza y mantenimiento, corriendo a cargo de la AEAT el coste que estas actuaciones pudieran ocasionar.

Compromisos de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

a) El uso y ocupación temporal del local en planta baja de propiedad municipal sito en la plaça de l'Associació d'Alumnes Obrers, s/n, inscrito en el Inventario de Bienes Inmuebles con el número **número 291** , para destinarlo a oficina de atención al contribuyente durante la próxima campaña de la declaración de Renta 2015, con carácter a precario y gratuito.

b) La cesión de uso del local municipal implica autorización para instalar los elementos de mobiliario y equipos informáticos necesarios para la correcta atención al ciudadano.

c) El personal de la Agencia Tributaria que ocupe los locales podrá utilizar los servicios sanitarios ubicados en la misma planta donde se ubica el espacio objeto de esta cesión.

d) Por su parte, el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú no asume ningún tipo de responsabilidad que pudiera derivarse de la implantación, ejercicio y desmontaje de la actividad que la AEAT desarrolle en dicho espacio.

e) El Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú se reserva la potestad de inspeccionar en cualquier momento la actividad y las instalaciones. Llegado el caso, esta actividad de inspección será permitida y facilitada por la AEAT.

Vigència:

del 27 d'abril fins el 7 de juliol de 2016

DOCUMENTO DE CESIÓN TEMPORAL DE LOCAL MUNICIPAL PARA LA CAMPAÑA DE LA DECLARACIÓN DE LA RENTA 2015



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

En Vilanova i la Geltrú, a de abril de 2016

REUNIDOS:

D^a Neus Lloveras i Massana, Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú.

Y de otra parte, D. David Barroso Sala, Delegado de Planificación y Control de la Delegación Especial de la AEAT de Cataluña (Q2826000H)

EXPONEN:

Que en fecha quince de febrero de 2016 (registro de entrada núm. 2016003821) se ha presentado en el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú un escrito del Administrador de la AEAT de Vilanova i la Geltrú, mediante el cual se solicita la posibilidad de la cesión de un local municipal que permita la correcta atención a los contribuyentes durante la campaña de renta 2015, a realizar durante los meses de mayo y junio de 2016, teniendo en cuenta las necesidades actuales de la AEAT de Vilanova i la Geltrú, ya que los espacios disponibles de la citada Administración no permiten por el momento la instalación de puestos adicionales.

- a) Que el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú es propietario del local en planta baja sito en la plaça de l'Associació d'Alumnes Obrers, s/n , el cual figura inscrito en el Inventario de Bienes Inmuebles con el número 291, calificado como bien de dominio público.
- b) Que de acuerdo con el artículo 3.2 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, las relaciones de las administraciones públicas se rigen por el principio de cooperación y colaboración, en el marco establecido en los artículos 4 y siguientes de la referida Ley 30/1992 así como en los artículos 55 y siguientes de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local.
- c) Que como ejemplo de la excelente colaboración interadministrativa que existe entre el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú y la AEAT, ambas partes muestran su acuerdo a que el Ayuntamiento pondrá temporalmente a disposición de la Administración de la AEAT de Vilanova i la Geltrú el mencionado local municipal, para destinarlo a oficina de atención al contribuyente durante la próxima campaña de la declaración de Renta 2015, para lo cual se formaliza el presente documento, a los efectos de concretar la ubicación del local y las condiciones de la cesión y la colaboración entre ambas administraciones.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- d) Que en ejecución de lo antedicho, así como a la vista de lo establecido en los artículos 85.3 y 92 de la Ley 33/2003, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y 57 del Decreto 336/1988, por el cuál se aprueba el Reglamento de Patrimonio de los entes locales, ambas partes establecen los siguientes:

PACTOS Y CONDICIONES

Primero. – La Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en nombre y representación de dicha Corporación, del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, cede y autoriza a la Agencia Tributaria, que acepta, el uso y ocupación temporal del local en planta baja de propiedad municipal sito en la plaça de l'Associació d'Alumnes Obrers, s/n, inscrito en el Inventario de Bienes Inmuebles con el número **número 291**, para destinarlo a oficina de atención al contribuyente durante la próxima campaña de la declaración de Renta 2015, con carácter a precario y gratuito.

Segundo.- El periodo temporal al que se refiere dicha cesión abarcará desde el día 27 de abril hasta el próximo 7 de julio de 2016, ambos inclusive.

Tercero.- La cesión de uso del local municipal implica autorización para instalar los elementos de mobiliario y equipos informáticos necesarios para la correcta atención al ciudadano.

Las actuaciones de adecuación, acondicionamiento y arreglos del local las llevará a cabo la AEAT a su cargo.

Previa obtención, si es el caso, de aquellas licencias y permisos que requiera el uso del bien o la actividad a realizar sobre el mismo.

Cuarto.- El personal de la Agencia Tributaria que ocupe los locales podrá utilizar los servicios sanitarios ubicados en la misma planta donde se ubica el espacio objeto de esta cesión.

Quinto.- La Agencia Tributaria durante el plazo de vigencia de la cesión de los locales se hará cargo de su limpieza. El Ayuntamiento facturará a la AEAT 670,00 € (en concepto de gastos de electricidad, aire acondicionado, agua y alarmas), que la AEAT pagará por transferencia a la cuenta designada al efecto por el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Así mismo, la AEAT se compromete al copago, si fuera necesario, de la facturación por la asistencia (reparación) de urgencia que se pueda requerir durante el periodo de la cesión. Este copago se sumaría al pago que ha de realizar la Agencia Tributaria al Ayuntamiento.

Sexto.- La actividad que se desarrolle en el espacio del cual se autoriza el uso privativo deberá ajustarse en todo momento a la normativa general y sectorial que le sea de aplicación, ya sea esta de ámbito municipal o superior, y a los compromisos adquiridos en virtud del presente documento, durante el plazo de su vigencia.

En particular, deberán cumplirse las condiciones que se establezcan en las licencias o autorizaciones municipales (de obras, actividades u otras) que, en su caso, sean necesarias.

Una vez finalizado el plazo de vigencia de la cesión, el local deberá ser desocupado en perfectas condiciones de conservación, limpieza y mantenimiento, corriendo a cargo de la AEAT el coste que estas actuaciones pudieran ocasionar.

Séptimo.- La responsabilidad de la AEAT, en el ejercicio de su actividad, está amparada por la normativa vigente en materia de responsabilidad patrimonial de la Administración.

Por su parte, el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú no asume ningún tipo de responsabilidad que pudiera derivarse de la implantación, ejercicio y desmontaje de la actividad que la AEAT desarrolle en dicho espacio.

Octavo.- La AEAT acepta la posible revocación unilateral de la cesión, sin derecho a indemnizaciones, por razones de interés público en los supuestos previstos en el apartado 4º del artículo 92 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Noveno.- El Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú se reserva la potestad de inspeccionar en cualquier momento la actividad y las instalaciones. Llegado el caso, esta actividad de inspección será permitida y facilitada por la AEAT.

Y, para que así conste, y a los efectos procedentes, firman por duplicado el presente documento en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

**La Alcaldesa del
Ayuntamiento de
Vilanova i la Geltrú**

**Delegado de Planificación y Control
de la Delegación Especial de
la AEAT de Cataluña**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

QUART.- Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas o bé directament contra aquesta resolució es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu- silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ.- Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que te entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord als interessats.”

9. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA PER A LA FIRA DE NOVEMBRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. NÚM. 007/2016-CONT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del servei de vigilància per a la Fira de Novembre de Vilanova i la Geltrú.

SEGON.- Convocar licitació pel procediment obert d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, per un període d'1 any, prorrogable a un any més, amb un pressupost anual de 22.000,00 € de base imposable i 4.620,00 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de **26.620,00 €** (VINT-I-SIS MIL SIS-CENTS VINT EUROS).

TERCER.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec al pressupost de PIVSAM.

QUART.- Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP.”



10. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS ESTANDS I INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES DE LA FIRA DE NOVEMBRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ, MITJANÇANT LLOGUER. EXP. NÚM. 010/2014-CONT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (del 30 d'octubre de 2016 al 29 d'octubre de 2017) per l'import anual màxim de 38.447,92 € més 21% d'IVA, segons els següents preus unitaris:

Model estimació	Descripció	Preu unitari (IVA a part)
A	Estand modular amb tarima i moqueta	19,50 €/m2
B	Estand modular sense tarima i amb moqueta	17,50 €/m2
C	Estand modular sense tarima ni moqueta	13,39 €/m2
D	Estand modular amb tarima, moqueta i mostrador	27,00 €/m2
300	Moqueta firal color a escollir (300 m2 aprox)	4,47 €/m2
66	Tarima 8,5 cm alçada	5,09 €/me
4	Vinil al tall lletra estàndard	46,10 €/m2
2	2 vestuaris amb porta i pany	341,86 €
40	Paret de color blanc a 250 cm d'alçada pera divisió	16,24 €
10	Paret de color blanc a 250 cm d'alçada per magatzem amb porta i pany	16,24 €
8	Paret amb vidre tipus vitrina	36,65 €
7	Panell modular de 100x250 blanc	27,24 €
	Paret entapissada amb tela per una cara	15,00 €
1	Construcció d'un magatzem de 2x1 amb porta amb clau	73,80 €
1	Construcció d'un magatzem de 1x1 amb porta amb clau	59,88 €
1	Construcció d'un magatzem de 2x3 amb porta amb clau	103,61 €
13,15	Folrat de parets en aglomerat de 10mm	15,00 €
5	Instal·lació de presa d'aigua i desaigua	114,62 €
8	Bases d'endolls dobles de 220V 500W	24,71 €
1	Quadre de 32A 220V fins 6,6 Kw	90,23 €
4	Quadre de 15A 220V fins 3,3 Kw	58,91 €
1	Provisió de mobiliari de lloguer i ampliacions d'electricitat i llum segons preus a facilitar pel licitador	3.000,00 €
4	Paret de color blanc 292 cm per monolito exterior	28,24 €
7	Porta amb pany, color blanc	41,75 €
1	Quadre de 10A 220V fins 2,2 Kw	50,87 €

La despesa anirà repercutida al pressupost de PIVSAM.

SEGON.- Aprovar la minuta de la primera pròrroga del contracte, que s'adjunta com a Annex.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER.- Notificar aquest acord a 2003, SA amb domicili a la Ctra. Santa Creu de Calafell, 86, 08830 Sant Boi de Llobregat, i CIF A-08935892.

QUART.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

CINQUÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

11. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LES CARPES DE LA FIRA DE NOVEMBRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ, MITJANCANT LLOGUER. EXP. NÚM. 011/2014-CONT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (del 30 d'octubre de 2016 al 29 d'octubre de 2017) per l'import anual màxim de 33.204,00 € més 21% d'IVA, segons els següents preus unitaris:

Descripció	Preu unitari proposat (IVA a part)
Carpa 3x3 amb tarima	17,00 €/m2
Carpa 3x3 sense tarima	11,50 €/m2
Carpa 4x3 amb tarima	17,00 €/m2
Carpa 4x3 sense tarima	11,50 €/m2
Carpa 6x4 amb tarima	17,00 €/m2



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Carpa 4x2 sense tarima	11,50 €/m2
Pagoda 10x15 (carpa amb "jaimas")	17,00 €/m2
Carpa modular de 12x25	12,50 €/m2
Gàbies	126,00 €/u

La despesa anirà repercutida al pressupost de PIVSAM.

SEGON.- Aprovar la minuta de la primera pròrroga del contracte, que s'adjunta com a Annex.

TERCER.- Notificar aquest acord a ENVELATS ELIAS, SL amb domicili al C/ La Fàbrica, 55, 43450 La Riba, i CIF B-43635705.

QUART.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

CINQUÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents."

12. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE LA FIRA DE NOVEMBRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ, MITJANCANT LLOGUER. EXP. NÚM. 012/2014-CONT

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PRIMER.- PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (del 30 d'octubre de 2016 al 29 d'octubre de 2017) per un import anual orientatiu de 34.548,80 € (TRENTE-QUATRE MIL CINQ-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS) de base imposable més 7.255,25 € d'IVA, que fan un total de **41.804,05 €**, despesa que anirà repercutida al pressupost de PIVSAM. Aquest import anual es concretarà amb els preus unitaris establerts al Plec de Prescripcions Tècniques.

SEGON.- Aprovar la minuta de la primera pròrroga del contracte, que s'adjunta com a Annex.

TERCER.- Notificar aquest acord a INFRALECT, SL amb domicili al C/ Lisboa, 2, 08210 Barberà del Vallès, i CIF B-62226055.

QUART.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

CINQUÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

13. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM. 000109/2015-UES PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, PER PINTAR GRAFFITIS EN UNA PARET DEL PARC DE LA PLAÇA DE CAL GANETA, EN DATA 20/08/2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“PRIMER: IMPOSAR al senyor amb DNI 48026528-K, la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 20.2 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el civisme i la convivència a Vilanova i la Geltrú, per pintar graffitis a la via pública, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR el senyor amb DNI 48026528-K, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

TERCER. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

14. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM. 000100/2015-UES PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, PER SATISFER LES NECESSITATS FISIOLÒGIQUES A LA VIA PÚBLICA, CONCRETAMENT AL C. HERNANI, 9, EN DATA 16/08/2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“**PRIMER: IMPOSAR** al senyor amb Document Identificatiu número Y-700436-P, la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 45 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el civisme i la convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR el senyor amb Document Identificatiu número Y-700436-P, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment. La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

TERCER. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

15. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM. 000114/2015-UES PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, PER CAUSAR DESTROSSSES AL MOBILIARI URBÀ, EN DATA 23/08/2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER: IMPOSAR** al senyor amb DNI 48181361-H, la sanció de multa de quatre-cents cinquanta euros (450 €) per infracció de l'article 65.c) de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el civisme i la convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON: REQUERIR el senyor amb DNI 48181361-H, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

TERCER. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

16. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR ORDINARI PER INFRACCIÓ AL NO DONAR RESPOSTA AL DESESTIMENT DE CONTRACTE D'UN CONSUMIDOR. 000074/2015-UES.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER: DECLARAR** la manca de competència territorial d'aquesta administració per incoar l'expedient sancionador 000074/2015-UES a nom de Sr. amb NIF 36555592-J.

SEGON: DONAR TRASLLAT a l'òrgan competent territorialment, segons la legislació vigent, per tal que en base a la documentació del expedient li doni el tràmit adient

TERCER: PROCEDIR al arxiu definitiu del present expedient sancionador a nom de Sr. amb NIF 36555592-J.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen

CINQUÈ. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

17. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR ORDINARI PER INFRACCIÓ DE CONSUM AL NO DONAR RESPOSTA A UN CONSUMIDOR PER LA QUEIXA QUE PRESENTA DAVANT UN CONFLICTE DE INSTAL·LACIÓ DE LA LLUM DAVANT DE LA FAÇANA DE LA VIVENDA EN C/ DIVINA PASTORA, 8. 000129/2015-UES.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER: IMPOSAR ENDESA ENERGIA, SAU amb NIF A8194807-7, la sanció de multa de sis-cents euros (600 €) l'article 331-6-a del Codi de Consum de Catalunya, *“No subministrar dades o no facilitar la informació requerida per les autoritats competents o llurs agents per al compliment de les funcions d'informació, vigilància, investigació, inspecció, tramitació i execució de les matèries que regula aquesta llei; subministrar informació inexacta o incompleta o documentació falsa; impedir o dificultar l'accés del personal inspector als locals i les dependències per a fer visites d'inspecció i control, i fer actuacions que comportin negativa o obstrucció als serveis d'inspecció i que, en conseqüència, impossibilitin totalment o parcialment l'acompliment de les tasques atribuïdes per llei o per reglament.”*

SEGON: REQUERIR a ENDESA ENERGIA, SAU, amb NIF A8194807-7, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

No obstant, **es reduirà en un 25% l'import** de la sanció si es presta la conformitat del pagament dins dels 15 dies posteriors a la notificació d'aquesta resolució.

TERCER. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen."

18. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR ORDINARI PER INFRACCIÓ DE NO ATENDRE AL REQUERIMENT DE L'OMIC, ORIGINAT PER UN FULL DE RECLAMACIÓ D'UNA CONSUMIDORA. 000079/2015-UES.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

"PRIMER: IMPOSAR CENTROS COMERCIALES CARREFOUR, SA la sanció de **150€ (cent cinquanta euros)** pels càrrecs imputats.

SEGON: REQUERIR a CARREFOUR, amb NIF A2842527-0, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment. La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

No obstant, **es reduirà en un 25% l'import** de la sanció si es presta la conformitat del pagament dins dels 15 dies posteriors a la notificació d'aquesta resolució.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

19. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR ORDINARI PER INFRACCIÓ DE NO ATENDRE AL REQUERIMENT DE L'OMIC. 000155/2015-UES.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER: ESTIMAR** les al·legacions presentades per a ANTICIPA REAL STATE, SLU amb NIF B8696330-3, i **PROCEDIR** al arxiu de present expedient sancionador.

SEGON. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

20. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR ORDINARI PER INFRACCIÓ EN NORMATIVA EN MATÈRIA DE CONSUM I DISCIPLINA DE MERCAT, AL NO DONAR RESPOSTA LA RECLAMACIÓ SOBRE UNA PLACA DETERIORADA. 000125/2015-UES.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER: IMPOSAR a ENDESA ENERGIA, SAU, amb NIF A8194807-7, la sanció de multa de **dos mil euros (2000€)** per infracció de l'article 331.6 a), de la Llei 22/2010 de 20 de juliol de Codi de Consum de Catalunya, en relació amb l'art. 321.4.2 de la mateixa llei on s'estableix que *“Els empresaris han de facilitar al personal inspector la informació i documentació sol·licitada per a l'exercici de les seves funcions, incloses les dades de caràcter personal sense consentiment de tercers, d'acord amb el que estableix la normativa de protecció de dades de caràcter personal”*

SEGON: REQUERIR a ENDESA ENERGIA, SAU, amb NIF A8194807-7, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment. La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

No obstant, **es reduirà en un 25% l'import** de la sanció si es presta la conformitat del pagament dins dels 15 dies posteriors a la notificació d'aquesta resolució.

TERCER. DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

QUART. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”

POLÍTIQUES DE LA CIUTADANIA

21. SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACCEPTACIÓ DEL RECURS ECONÒMIC CONSISTENT EN FONDS DE PRESTACIÓ "FINANÇAMENT DE L'ÀMBIT DE BENESTAR SOCIAL", EN EL MARC DEL CATÀLEG DE CONCERTACIÓ DE L'ANY 2016 DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2016-2019 DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA. EXP. NÚM. 175/2016-SSO.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**Primer.** Acceptar el suport econòmic així com de tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució de la Diputació de Barcelona per a l'any 2016, amb codi XGL 16/Y/215212, per un import de 157.598,99 € (cent cinquanta-set mil cinc-cents noranta-vuit amb noranta-nou euros).

Segon. Comunicar aquest acord a la Diputació de Barcelona, segons model normalitzat.”

TERRITORI I ESPAI URBÀ

22. URBANISME. SOL-LICITUD PRESENTADA PER SR. XXXX, PER A REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB+1PP, SITUAT AL CARRER RIERA DE PONTONS, 8. (70/2016)

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per Sr. XXXX, per a REFORMAR I AMPLIAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB+1PP, situat al carrer Riera de Pontons, 8, (Exp.000070/2016-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. L'executivitat de la llicència resta condicionada a la presentació del full d'assumeix de l'arquitecte tècnic visat, full del programa de control.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.
3. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
9. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència.

TERCER.- COMUNICAR que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

23. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER GRUPO SOLER CANO 2007, SL, PER A INSTAL·LAR GRUA-TORRE AL CARRER AVEL·LÍ ARTÍS GENER “TISNER”, 5-7 (226/2016).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per GRUPO SOLER CANO 2007, SL, per a INSTAL·LAR GRUA TORRE, al carrer Avel·lí Artís Gener “Tisner”, 5-7, (Exp.000226/2016-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Una vegada muntada la grua, cal aportar la següent documentació:
 - Certificat final d'instal·lació, signat pel tècnic i visat pel col·legi professional.
 - Model GR-1 (autorització) i GR-2 (final de instal·lació), diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control.
2. El muntatge, maniobrabilitat i condicions de treball de la grua, s'ajustarà a tot el que està regulat en el Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, pel que s'aprova el *Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions*.
3. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent per el període de transcurs de l'obra.
4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

9. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat."



24. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER GRUPO SOLER CANO 2007, SL, PER A INSTAL·LAR GRUA-TORRE AL CARRER AVEL·LÍ ARTÍS GNER “TISNER”, 5-7 (227/2016).

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per GRUPO SOLER CANO 2007, SL, per a INSTAL·LAR GRUA TORRE, al carrer Avel·lí Artís Gner “Tisner”, 5-7, (Exp.000226/2016-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Una vegada muntada la grua, cal aportar la següent documentació:
 - Certificat final d'instal·lació, signat pel tècnic i visat pel col·legi professional.
 - Model GR-1 (autorització) i GR-2 (final de instal·lació), diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control.
2. El muntatge, maniobrabilitat i condicions de treball de la grua, s'ajustarà a tot el que està regulat en el Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, pel que s'aprova el *Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions*.
3. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent per el període de transcurs de l'obra.
4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

9. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

25. URBANISME. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP160426

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'Interessat.

OBRES

Primeres ocupacions

1. Comunicació presentada per Sra. XXXX, per a primera ocupació de la reforma interior per a canviar l'ús de local a habitatge, al carrer Pare Garí, 24 bxs.1a. (151/2016)

Obres menors

2. Comunicació presentada per Sr. XXXX, per a canviar rajoles del bany al carrer Carlets, 50 Esc. B 2n 1a. (275/2016)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Comunicació presentada per Sra. XXXX, per a reformar bany i cuina al carrer Casernes, 21 1r.1a. (281/2016)
4. Comunicació presentada per REHABILITACIONES LOGAR, SL, per a canviar la porta d'entrada a la comunitat i adaptar armari elèctric, al passeig Marítim, 104 (283/2016)
5. Comunicació presentada per Sr. XXXX, per a reformar la cuina al carrer Manuel Tomàs, 40 1r. 2a (284/2016)
6. Comunicació presentada per Sra. XXXX, per a renovar la cuina a la rambla Salvador Samà, 18 escala B, 1r.1a. (290/2016)
7. Comunicació presentada per Sra. XXXX, per a reformar el bany i la cuina a la rambla Sant Jordi, 4 1r.1a (297/2016)
8. Comunicació presentada per Sra. XXXX, per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer Recreo, 65 3r.2a. (300/2016)
9. Comunicació presentada per Sr. XXXX, per a reformar banys fer regates d'instal·lacions al carrer Tarragona, 45 Esc. A 4t.3a. (302/2016)
10. Comunicació presentada per Sr. XXXX, per a pintar i reparar humitats a local sense us comercial, al carrer Recreo, 13 bis. (303/2016)
11. Comunicació presentada per Sra. XXXX, per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer Forn de Vidre, 14 àtic 4a. (305/2016)

ACTIVITATS

Innòcues

1. Declaració responsable presentada per Sra. XXXX per instal·lar una activitat de venda de roba i complements al carrer Col·legi, 35, bxs.16. (128/16)
2. Declaració responsable presentada per Sra. XXXX per instal·lar una activitat de venda de roba i complements al carrer Sant Gregori, 5, bxs.1. (127/16)
3. Declaració responsable presentada per Sr. XXXX per canviar de nom una activitat de venda i exposició de mobles de cuina al carrer de Forn de Vidre, 16, bxs. (129/16)(de scp a persona física)
4. Declaració responsable presentada per CLUB DE VEÏNS ADMINISTRACIÓ, SL, per instal·lar una activitat de gestió immobiliària i administració de finques a l'avinguda de Francesc Macià, 58, bxs. (130/16)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

5. Declaració responsable presentada per Sr. XXXX per canviar de nom l'activitat de venda de roba al carrer de la Llibertat, 4, bxs. (135/16) (de scp a persona física)

REPAR

1. Comunicació prèvia presentada per Sra. XXXX per canviar de nom una activitat de forn de pa amb degustació (bar) a la rambla del Castell, 71, bxs. (126/16) (de scp a persona física)

URGÈNCIA

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquest punt que no ha pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

POLÍTIQUES DE LA CIUTADANIA

CULTURA

1. **APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DECLARACIÓ DE LICITACIÓ DESERTA DE L'EXPEDIENT 004/2016-CONT I DE LA INCOACIÓ DEL NOU EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA SEGONA FASE DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MUSEOGRÀFIC DE L'ESPAI FAR AMB SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS APARELLS NECESSARIS PER A LA SEVA EXECUCIÓ. EXP. NUM. 014/2016-CONT.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- DECLARAR DESERTA la licitació de la segona fase del servei d'execució del projecte museogràfic de l'Espai Far, amb subministrament i instal·lació dels aparells necessaris per a la seva execució, amb número d'expedient 004/2016-CONT i publicar la declaració al Perfil del Contractant.

SEGON.- APROVAR NOU EXPEDIENT de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació de la segona fase del servei d'execució del projecte



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

museogràfic de l'Espai Far amb subministrament i instal·lació dels aparells necessaris per a la seva execució.

TERCER.- Convocar licitació pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb els articles 169 a 178 del TRLCSP, per un període d'un mes i mig amb un pressupost màxim de 40.700,00 € de base imposable (inclòs un 10% per a possibles modificacions) i 8.547,00 € d'IVA, que fan un total de **49.247,00 €** (QUARANTA-NOU MIL DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS).

QUART.- L'adjudicació d'aquest contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de que hi hagi consignació pressupostària.

CINQUÈ.- Requerir al servei de Contractació que sol·liciti un mínim de tres ofertes a empreses capacitades, sempre que això sigui possible, per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb el disposa l'art. 177.1 del TRLCSP.

SISÈ.- Declarar que contra l'acord primer, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SETÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

Completat l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09:15 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari accidental.

Neus Lloveras Massana

Josep Gomariz Meseguer