



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 22
D'ABRIL DE 2014**

Acta núm. 16

Assistents:

NEUS LLOVERAS MASSANA
ARIADNA LLORENS GARCIA
GLÒRIA GARCIA PRIETO
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO
MARIA JOSEP RIBA HUGUET
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
BLANCA ALBÀ I PUJOL

SECRETARI
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

INTERVENTOR

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ
(Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

Els Srs. FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA i CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ
(Interventor) excusen la seva assistència.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les
comissions respectives, s'adopten els acords següents:

1. **SECRETARIA GENERAL. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE
L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA
15 D'ABRIL DE 2014.**

S'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta de la sessió
ordinària del dia 15 d'abril de 2014.

2. **SECRETARIA GENERAL. DONAR COMPTE DE NORMATIVA.**

Es dona compte de la normativa següent:



BOE 5/4/2014

JEFATURA DEL ESTADO

Seguridad privada

- Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada.
 - [PDF \(BOE-A-2014-3649 - 50 págs. - 777 KB\)](#)
 - [Otros formatos](#)

BOE 8/4/2014

JEFATURA DEL ESTADO

Tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial

- Ley 6/2014, de 7 de abril, por la que se modifica el texto articulado de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial, aprobado por el Real Decreto Legislativo 339/1990, de 2 de marzo.
 - [PDF \(BOE-A-2014-3715 - 21 págs. - 370 KB\)](#)
 - [Otros formatos](#)

Unidad de mercado

- Corrección de errores de la Ley 20/2013, de 9 de diciembre, de garantía de la unidad de mercado.
 - [PDF \(BOE-A-2014-3716 - 1 pág. - 126 KB\)](#)
 - [Otros formatos](#)

DOGC 9/4/2014

Departament de la Presidència

- LLEI 4/2014, del 4 d'abril, de l'impost sobre els dipòsits en les entitats de crèdit.
[Text i fitxa](#) [PDF \(48.55 KB\)](#)

DOGC núm. 6602 (11/04/2014)

Consell de Garanties Estatutàries

- DICTAMEN 9/2014, de 27 de febrer, sobre el Projecte de llei de l'impost sobre els dipòsits en les entitats de crèdit.
[Text i fitxa](#) [PDF \(81.75 KB\)](#)
- DICTAMEN 10/2014, de 27 de febrer, sobre la Llei 23/2013, de 23 de desembre, reguladora del factor de sostenibilitat i l'índex de revalorització del sistema de pensions de la Seguretat Social.
[Text i fitxa](#) [PDF \(77.94 KB\)](#)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- DICTAMEN 11/2014, d'11 de març, sobre la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2014.

[Text i fitxa](#) [PDF \(91.99 KB\)](#)

Departament de la Presidència

- LLEI 5/2014, del 8 d'abril, de mesures relatives al Fons de cooperació local de Catalunya del 2013 i el 2014.

[Text i fitxa](#) [PDF \(73.49 KB\)](#)

SERVEIS A LES PERSONES

3. **HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES.**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la relació de factures número F/2014/9.

PROMOCIÓ DE LA CIUTAT

4. **CULTURA. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ MUSEU DEL MAR I L'AJUNTAMENT PEL PROJECTE MUSEOGRÀFIC I USOS DEL NOU ESPAI FAR.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Associació Museu del Mar pel projecte museogràfic i usos del nou espai Far, el qual s'adjunta i figura com **annex** al present acord.

SEGON. Es faculta a la Sra. Alcaldessa i la regidora de Cultura per a la signatura de tota la documentació que sigui necessària per a l'execució del present acord.

TERCER. Notificar aquest acord a l'Associació MUSEU DEL MAR.”

5. **CULTURA. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACCEPTACIÓ PER PART DE L'AJUNTAMENT DE LA CESSIÓ GRATUÏTA DE BÉNS INFORMÀTICS DESTINATS A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL JOAN OLIVA I MILÀ, PROCEDENTS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“**PRIMER.** Acceptar la cessió gratuïta de béns informàtics: 10 ordinadors que es destinen a la biblioteca Joan Oliva per la seva reutilització, que es descriuen en la relació annexa de l’acord de la Junta de Govern de la Diputació de data 27 de febrer de 2014.

SEGON. Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.”

SERVEIS A LA CIUTAT

6. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 28/2014, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 497/2011 M1, CONTRA L’ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L’AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, DE 18 D’OCTUBRE DE 2011.

Es dóna compte de la Sentència núm. 28/2014, dictada en data 15 de gener de 2014 pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, en el recurs ordinari núm. 497/2011 M1, contra l’AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

El dit recurs s’interposà contra l’acord de la Junta de Govern Local de l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, de 18 d’octubre de 2011, que diu:

“**PRIMER.** Reconèixer el dret de propietat que ostenta en relació a la porció de finca de 115 m² de superfície, ubicada en el carrer d’Albert Einstein núm. 1, cantonada Av. de Rocacrespa, núm. 68 d’aquesta ciutat.

SEGON. Retornar al propietari la possessió de dita finca, i a tal efecte desocupar-la en el termini més breu possible retirant els elements de mobiliari urbà i arbrat instal·lats erròniament en el seu interior per aquest Ajuntament.

Així mateix, cas que sigui voluntat del referit interessat i així ho comuniqui expressament, es procedirà també per part d’aquest Ajuntament a la despavimentació del solar, deixant el sòl lliure de llambordes.

TERCER. Instar a què, una vegada recuperada la possessió de la finca de la seva propietat, procedeixi al tancament del seu solar mitjançant la instal·lació de tanca homologada, amb la conseqüent separació de la via pública, en compliment del seu deure legal com a propietari, segons es preveu a l’article 197 i següents del Text refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya (aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost).”

En aquest sentit, la part dispositiva de l’esmentada Sentència diu literalment: “**DESESTIMAR** el recurs que ha presentat el propietari contra la resolució de l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú que desestima per silenci administratiu la



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

*sol·licitud d'inici de l'expedient expropiatori. Ampliat a la resolució expressa segons l'acord de 18 octubre 2011 i **CONFIRMO** la resolució objecte d'impugnació.*

Sense fer expressa imposició de costes”.

En data 28 de març de 2014, entra en el Registre general de l'Ajuntament (número d'entrada 2014009168/1), notificació del Decret del Jutjat Contenciós Administratiu 17 de Barcelona, de data 20 de febrer de 2014, que **DECLARA** ferma la sentència pronunciada el 15 de gener de 2014 en el dit recurs.

Posteriorment, es donarà trasllat d'aquesta proposta al departament d'Intervenció i a la Secretaria General d'aquest Ajuntament, als efectes escaients.

7. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA SEGONS RELACIÓ ADJUNTA.

Es dóna compte de la relació de llicències aprovades per decret.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar esquerdes de façana al carrer de Marcel·lina Jacas, núm. 23. (exp. Obres 941/2013)
2. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a fer cales a la mitgera del carrer Major, núm. 68. (exp. Obres 273/2014)
3. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar la façana al carrer dels Carlets, núm. 40. (exp. Obres 277/2014).
4. Sol·licitud presentada per a reforma interior de l'habitatge, al carrer de Santa Madrona, núm. 35, 2n B. (exp. Obres 279/2014).
5. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar la façana al carrer de l'Economia, núm. 51. (exp. Obres 281/2014).
6. Sol·licitud presentada per a adaptar 3 metres de la vorera a la ronda Ibèrica, núm. 258. (exp. Obres 284/2014).
7. Sol·licitud presentada per a reparar i pintar la façana al carrer dels Arengaders, núm. 27. (exp. Obres 290/0214).

OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Sol·licitud presentada per RODI AREA, SL, per a pintar la façana i instal·lar nous rètols a la nau destinada a taller mecànic, a l'avinguda d'Eduard Toldrà, núm. 85. (exp. Obres 252/2014).
2. Sol·licitud presentada per HIPOCAMPO CONGELADOS, SCP, per a instal·lar rètol a local situat a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 103, Esc. A bxs. 1a. (exp. Obres 270/2014).

8. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE SOL·LICITUDS D'OBRES I ACTIVITATS AUTORITZADES PEL PROCEDIMENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.

Es dóna compte de la relació de sol·licituds autoritzades pel procediment de comunicació prèvia.

OBRES

Primeres ocupacions

1. Comunicació presentada per a primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat de PS+PB+1PP+PSCO, situat a l'avinguda Torre del Vallès, 128 (271/2014).

Obres menors

2. Comunicació presentada per a canviar les rajoles de la cuina al carrer de les Balears, núm. 35, 2n. (286/2014).
3. Comunicació presentada per a canviar banyera per plat de dutxa a la plaça del Cubilot, núm. 3, 3r. B. (288/2014).

ACTIVITATS

Innòcues

1. Comunicació presentada per SERVICIOS GASFRIOCALOR.COM 2012, SL, per instal·lar una activitat d'instal·lacions de fred i calor a la ronda Europa, núm. 60, 6è-1a. (exp. act 145/14).

REPAR

1. Comunicació presentada per instal·lar un bar al carrer Bruc, núm. 5, bxs.1a. (exp. act 71/14) (activitat existent)
2. Comunicació presentada per BRASERIA CA L'ANTONIA, SCP, per instal·lar un bar a l'avinguda de Vilafranca del Penedès, núm. 54. (exp. act 141/14) (activitat existent). resposta a la denúncia presentada respecte al soroll.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Comunicació presentada per NUVAR RESTAURANT, SCP, per instal·lar un bar restaurant a la plaça de l'Era, núm. 2, bxs. 6. (exp. act 150/14) (activitat existent)
4. Comunicació presentada per GILARIZA 14, SL, per instal·lar un bar restaurant a la rambla Principal, núm. 38. (exp. act 95/14)

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9:45 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari.