



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA
22 DE DESEMBRE DE 2015**

Acta núm. 46

Assistents:

NEUS LLOVERAS MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCIA PRIETO
TERESA LLORENS CARBONELL
ARIADNA LLORENS GARCIA
GERARD LLOBET SÁNCHEZ

SECRETARI GENERAL
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió els Srs. GERARD FIGUERAS ALBÀ, JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN,, d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

l després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 15 DE DESEMBRE DE 2015.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària del dia 15 de desembre de 2015.

2. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 288/2015 DE DATA 24 DE NOVEMBRE DE 2015 DICTADA ALS AUTOS PROCEDIMENT RECURS NÚM. 329/2013-AA, DAVANT**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

EL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 14 DE BARCELONA.

“Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU
NÚMERO 14 DE BARCELONA

Núm. procediment : 329/2013-AA

Núm. i data sentència: 288/2015 24 de novembre de 2015

Part actora : DELEGACIÓ DEL GOVERN A CATALUNYA

Parts demandades : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

Lletrat: Jordi Salbanyà i Benet

Objecte del recurs : Inactivitat de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú de col·locar la bandera espanyola a l'edifici consistorial així com l'obligació de col·locar-la en totes les dependències municipals.

Decisió : Estimar el recurs contenciós interposat per l'Administració de l'Estat (Delegació del Govern a Catalunya) anul·lant, per no ser ajustat en dret, la inactivitat de l'Ajuntament al no col·locar la bandera espanyola a l'edifici consistorial, declarant l'obligació de col·locar-la a les dependències municipals de conformitat amb la llei. Imposició de les costes processals.

Fermesa : És susceptible de recurs d'apel·lació en el termini de 15 dies següents a la seva notificació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

2. Acordar la interposició del recurs d'apel·lació en el termini disposat.”

3. **SERVEIS JURÍDICS. APROVAR RESOLUCIÓ EXP. DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, FORMULADA PER LA SRA. FRANCISCA GALISTEO MORAL, PER LA CAIGUDA SOFERTA A L'AV. DE FRANCESC MACIÀ,**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

NÚM. 100, PEL MAL ESTAT DE LA VORERA, EN DATA 29/01/2014. (REF. 000008/2014-REC).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Deixar sense efecte l'acord de JGL amb 30 de juliol de 2015.

SEGON. Declarar la procedència de la indemnització parcial a favor de la senyora Francisca Galisteo Moral, en la quantitat de SET MIL CENT NORANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS (7.197,92€) pels danys soferts, dels quals SET CENTS EUROS (700,00€) aniran a càrrec de la partida 53.1530.22604 “Indemnitzacions i sinistres a la via pública” d'aquest Ajuntament, i la resta per import de SIS MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS (6.497,92€) a càrrec de ZURICH asseguradora de l'Ajuntament.

TERCER. Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”

4. SERVEIS JURÍDICS. APROVAR RESOLUCIÓ EXP. DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SR. FRANCESC MARSE RIBALTA, PELS DANYS OCACIONATS AL VEHICLE ALFA ROMEO AMB MATRÍCULA 4030-CKV, COM A CONSEQÜÈNCIA DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL C. DE LA LLIBERTAT, EN DATA 06/03/2014. REF. 000022/2014-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** ESTIMAR la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, formulada pel Sr. FRANCESC MARSE RIBALTA, en la quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (262,26€) en concepte dels danys soferts. Fer efectiva aquesta quantitat amb càrrec a la partida 53.1530.22604 “Indemnitzacions sinistres a la via pública” del vigent pressupost.

SEGON. Descomptar la quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (262,26 €) al tornar l'AVAL prestat per l'entitat Banco de Santander, SA, inscrita al Registre Mercantil de Santander, hoja 286, folio 64, Libro 5º de Sociedades, insc. 1ª, CIF A- 39000013, amb domicili social (a efectes de notificacions i requeriments) a paseo de Pereda, 9-13, 39004 Santander (...)” ja que AVALA a COPCISA, S.A., amb CIF: A-08190696, en virtut del que disposen els articles 95 i següents del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Donat que, resta provat que l'empresa COPCISA, SA, amb NIF: A-08190696, contractista de les obres, era la responsable de mantenir els límits on es col·loquen les tanques que delimiten l'obra, tal i com es preveu en el Pla de Seguretat i Salut. Ja que, l'anomenat Pla delimita l'espai per on pot anar el ciutadà i per on no, seguint amb el Plec de condicions de la licitació de l'obra a COPCISA, S.A.

A tenor de la dicció literal de article 214.1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic “ *Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte*”.

TERCER. Comunicar aquest acord a la part interessada, a COPCISA, SA, a l'entitat Banco de Santander, S.A., i als departaments de Urbanisme, Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.

QUART. *Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.*

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. *Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació amb aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”*

- PATRIMONI. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL REQUERIMENT A LA MERCANTIL TERRENYS I ESTATGES, SL, LA FORMALITZACIÓ DE L'ESCRITURA PÚBLICA DE CESSIÓ DEL LOCAL ENTITAT NÚMERO 5, LOCAL COMERCIAL NÚMERO 4, DE 665,20 M2 UBICAT A LA PLANTA BAIXA DEL CONJUNT IMMOBILIARI AMB FAÇANA A TRES CARRERS C/ DE LA LLIBERTAT, C/ DE**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

MARQUÉS MARIANAO I C/ DE MAGDALENA MIRÓ. (FINCA 50095).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Requerir la mercantil TERRENYS I ESTATGES, SL, perquè en el termini improrrogable de quinze dies naturals a la recepció del present Acord dugui a terme els tràmits necessaris per a la formalització de l'escriptura pública de cessió a favor d'aquest Ajuntament del local entitat número 5, local comercial número 4, de 665,20 m2, superfície construïda (639 m2 útil), ubicat a la planta baixa del conjunt immobiliari amb façana a tres carrers c/ de la Llibertat, c/ de Marqués Marianao i c/ de Magdalena Miró, (finca número 50095 de Vilanova, tom 1965, llibre 1073, foli 126) on actualment s'ubiquen les dependències municipals dels Serveis Socials i Salut de l'ajuntament amb designació del dia i hora per comparèixer davant de Notari per la seva signatura, als efectes de l'adequada regularització jurídica de la referida cessió a favor de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú lliure de qualsevol càrrega o gravamen, i es especialment la cancel·lació del dret d'hipoteca existent transmès a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, (SAREB), mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Madrid Sr. Alonso Madrudejos Fernández, amb número de protocol 2304 i la complementària autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Mario Romero Garcia, amb número de protocol 1742.

SEGON. Notificar aquest acord a la mercantil TERRENYS I ESTATGES, SL, al Servei de Patrimoni i a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària SA.

TERCER. Facultar l'Alcaldeessa per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a formalitzar i executar aquest acord.

QUART. Declarar que el coneixement d'aquest acte no correspon a l'ordre Jurisdiccional contenciós administratiu i per tant no pot ser objecte de cap recurs administratiu o jurisdiccional.

Tanmateix, contra aquest acord, les persones interessades poden interposar una reclamació prèvia a la via judicial civil davant el mateix òrgan que l'ha dictat d'acord amb el que disposen els arts. 80 i ss de la Llei 26/2010, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya i els arts.120 i ss. de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

En cas que la reclamació prèvia fos desestimada per silenci administratiu, el qual es produiria pel transcurs de tres mesos a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució, es podrà interposar demanda davant dels tribunals de l'ordre civil que siguin competents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

**6. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS.
RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM.
00053/2015-UES, CONTRA FRANCISCO TRESCENTS PER
MANCA DE LLICÈNCIA A LA PLAÇA DE LES COLS, NÚM. 2.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER. IMPOSAR** una sanció de 901,52 euros a la persona amb NIF: X-2794065-W, per manca de llicència a l'establiment de la Pl. de les Cols, núm. 2.

SEGON. Adjuntar el document per efectuar el pagament.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest Ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat amb NIF: X2794065-W, i al servei de Recaptació.”

7. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR NÚM. 000056/2013-DIS, CONTRA MANUEL NAVARRO LUNA PER INCREMENT DE VOLUM EN PRIMERA PLANTA D'UNS 60 M2 DE FUSTA AL POLÍGON 46,13.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER. DESESTIMAR** el recurs extraordinari de revisió presentat per l'interessat el dia 8 de juliol de 2015 i número de registre 19497.

SEGON. DESESTIMAR la sol·licitud de suspensió de l'executivitat de la resolució recorreguda.

TERCER. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest Ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat amb NIF: 36548815-K, i al servei de Recaptació.

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

8. **SEGURETAT I PROTECCIÓ CIUTADANA. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

DEL SUBMINISTRAMENT DE TERMINALS PER A TREBALLAR A LA XARXA RESCAT PER A LA POLICIA LOCAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del subministrament de terminals per a treballar a la Xarxa Rescat per a la Policia Local de Vilanova i la Geltrú, mitjançant rènting.

SEGON. Convocar licitació pel procediment obert d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, per un període de 4 anys, amb un pressupost anual de 16.025,88 € de base imposable i 3.365,43 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de **19.391,31 €** (DINOU MIL TRES-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS).

TERCER. L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.1300.21200 (o equivalent) del pressupost del 2016 i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització del contracte, a raó de mesos vençuts.

QUART. Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP.”

POLÍTIQUES DE CIUTADANIA

9. CULTURA. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROGRAMA I PRESSUPOST DE NADAL I REIS 2015-2016.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Aprovar el pressupost de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00 €) i les activitats programades de NADAL I REIS 2015-2016 que tindran lloc a la nostra ciutat del 12 de desembre de 2015 al 5 de gener de 2016.

SEGON. Destinar la quantitat de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00 €), per a la realització de les activitats de NADAL I REIS 2015-2016. L'esmentada quantitat anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 31.3380.2260904 (Cultura Popular i Tradicional) del pressupost de despeses de 2016.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. Per decret de l'alcalde o de la regidora delegada en matèria de cultura, es podrà variar el contingut de la programació, quan així es consideri convenient per a l'interès públic.

QUART. Autoritzar la disposició de la quantitat de DOTZE MIL EUROS (12.000,00 €) a l'habilitat del departament de Cultura Francesc Jasanada Montesinos, en concepte de Pagaments a Justificar. Aquesta quantitat és part integrant dels 25.000,00 € i s'ha d'utilitzar per a fer front a les despeses que requereixen un pagament inajornable.

CINQUÈ. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

10. CULTURA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACCEPTACIÓ DEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE GARANTIA DE LA SUFICIÈNCIA FINANCERA LOCAL I DE SUPORT A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIALS DEL PLA XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Acceptar l'ajut de la Diputació de Barcelona corresponent al Programa Complementari de Garantia de la Suficiència Financera Local i de Suport a la Prestació de Serveis Socials del Pla Xarxa de Governos Locals 2012-2015, per un import de 130.241,45€, i formalitzar l'acceptació amb el formulari P305 que s'adjunta a la proposta.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contencions administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptades de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contencions administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

TERCER. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

PROMOCIÓ ECONÒMICA I ESPAI EXTERIOR

11. PROMOCIÓ ECONÒMICA. TRASPÀS DE LA PARADA NÚM. 62 DEL MERCAT DEL CENTRE. ACTIVITAT: CARNISSERIA.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Renunciar a l'exercici dels drets de tempteig i retracte, en favor de l'Ajuntament, establerts a l'article 35 del Reglament del mercats municipals, sobre la transmissió de la parada núm. 62 del Mercat del Centre.

SEGON. Autoritzar el traspàs de la parada núm. 62 del Mercat del Centre a favor del senyor JUAN JOSÉ BLANCO NICOLÁS, amb les mateixes condicions que l'anterior adjudicatari, i continuant amb la mateixa activitat de *carnisseria*, reconeguda pel Reglament de Mercats a l'art. 2 de l'Annex 1 en relació als Articles de venda, i per la durada establerta pel Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya.

TERCER. Requerir l'actual concessionari, PERE RAMOS PÉREZ, d'acord amb el que es disposa a l'Ordenança fiscal per a la Taxa per prestació de serveis de mercats, art.7è, punt 2, apartat a, el pagament del 10 % del valor declarat de traspàs de trenta mil euros (30.000,00), l'import resultant serà de tres mil euros (3.000,00€).



QUART. Requerir el senyor JUAN JOSÉ BLANCO NICOLÁS, com a nou concessionari, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal per a la Taxa per prestació de serveis de mercats, art. 7è, punt 1, el pagament del permís de venda, equivalent a l'import resultant de multiplicar la quantitat de 202,00€ pels metres lineals de parada (3,65 ml), ascendint l'import total a set-cents trenta-set euros, amb trenta cèntims (737,30€), així com acceptar complir amb les normes del Reglament dels Mercats Municipals i les disposicions de l'Ajuntament que siguin aplicables.

CINQUÈ. D'acord amb l'article 36 del Reglament dels Mercats Municipals, sotmetre a condició suspensiva l'eficàcia jurídica de l'apartat segon, fins que s'acrediti el compliment de les obligacions anteriors.

SISÈ. Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SETÈ. Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

VUITÈ. Es notifica als interessats.”

TERRITORI I ESPAI URBÀ

- 12. URBANISME. ATORGAR LLICÈNCIA PRESENTADA PEL SR. TORCUATO VARGAS RUIZ, PER A CONSTRUIR ESCALES DE LA PLANTA BAIXA A LA PLANTA PRIMERA I DE LA PLANTA**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PRIMERA A LA PLANTA TERRAT I BADALOT DE SORTIDA AL TERRAT, A LA PLAÇA DE L'ASSUMPCIÓ, NÚM. 5. (586/2015)

S'aprova per unanimitat dels assistents **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per TORCUATO VARGAS RUIZ, per a construir escales de la planta baixa a la planta primera i de la planta primera a la planta terrat i badalot de sortida a terrat, de l'edifici situat a la plaça de l'Assumpció, núm. 5, (Exp.000586/2015-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

13. URBANISME. ATORGAR LLICÈNCIA PRESENTADA PER LA SRA. MÓNICA LINARES CHACON, PER A REHABILITAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+2PP, A LA RAMBLA DE SALVADOR SAMÀ, NÚM. 6. (1123/2015)

S'aprova per unanimitat dels assistents **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per MÓNICA LINARES CHACON, per a rehabilitar habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+2PP, a la rambla de Salvador Samà, núm. 6, (Exp.001123/2015-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

14. URBANISME. ATORGAR LLICÈNCIA PRESENTADA PER AP PENEDEÈS, SL, PER AMPLIAR I CANVIAR DE NOM L'ACTIVITAT DE CENTRE MÈDIC AL CARRER DE PELEGRÍ BALLESTER, NÚM. 17-19. (414/15)

S'aprova per unanimitat dels assistents.

1. Atorgar la llicència ambiental a la societat AP PENEDEÈS, SL, per ampliar i canviar de nom del centre mèdic situat al carrer de Pelegrí Ballester, núm. 17 bxs.
2. Condicions de la llicència:
 - Compliment de la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
 - Compliment del CTE: DB SI i DB SU.
 - Compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió. Disposar de la legalització de la instal·lació elèctrica.
 - Compliment de l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Compliment de la Llei de Normalització Lingüística, pel que fa referència a la retolació del local.
 - Compliment de l'Ordenança d'instal·lacions tècniques d'edificis i construccions.
 - Compliment de la normativa de residus.
 - Disposar del certificat de solidesa de l'edifici, referent a la instal·lació de la maquinària de ressonància.



3. Prèviament a l'exercici de l'activitat s'ha presentar la documentació següent:
 - Certificació del tècnic/a director/a de l'execució de les instal·lacions segons el projecte presentat i la conformitat del compliment de les condicions de la llicència ambiental.
 - Fotocòpia de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica.
 - Certificació amb mesures sonomètriques des de l'habitatge més proper que acrediti el compliment del soroll i les vibracions referent a les condensadores i a la màquina de ressonància.
 - Referent al canvi de nom, caldrà presentar la documentació global de la instal·lació així com un certificat de tota l'activitat.

4. Atenent al Títol VIII, Sistema de Control, de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis especificats.

Control ambiental inicial

El control inicial l'ha de dur a terme una entitat col·laboradora de l'administració ambiental, llevat els casos que l'ajuntament encomani els controls inicials als serveis tècnics municipals.

El control inicial s'ha de fer durant el període de posada en marxa de l'activitat, aquest període es considerarà com a període de funcionament en proves. La data d'inici d'aquest període s'inicia en el moment que s'acorda amb l'administració la data en que es portarà a terme el control, i no pot superar el termini d'un mes.

Finit el període de posada en marxa de l'activitat, si no s'ha dut a terme el control inicial de l'activitat o ha tingut un resultat desfavorable, el funcionament de l'activitat ha de cessar.

La llicència ambiental caduca quan l'activitat no se sotmet a un control inicial en el termini establert per la llicència ambiental.

Control ambiental periòdic

L'establiment haurà d'efectuar els controls periòdics, si s'escau, segons estableix la normativa vigent.

5. La llicència ambiental caduca quan l'activitat no se sotmet a un control inicial en el termini establert per la llicència ambiental.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

6. El cessament definitiu o temporal de les activitats en règim de llicència ambiental s'ha de comunicar a l'administració competent.
7. Cal notificar aquesta resolució en la forma prevista a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener."

15. URBANISME. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. D151222.

Es dóna compte de la relació de llicències aprovades per decret per donar compte.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per la Sra. SUSANA BERTRAN XIMÉNEZ, per a enderrocar envà al carrer del Jardí, núm. 76, 4t. 2a. (1058/2015)
2. Sol·licitud presentada per la Sra. ELENA NAVARRO MUÑOZ, per a reparar la paret del pati de l'habitatge, al carrer del Doctor Zamenhof, núm. 31. (1083/2015)
3. Sol·licitud presentada pel Sr. CARMELO CALDERON SILOS, per a arranjar la canal de les aigües pluvials i pintar el forjat de la façana al carrer del Rei Pere el Cerimoniós, núm. 34-36, bxs. (1098/2015)
4. Sol·licitud presentada per la Sra. ANA RITA DA COSTA GARCIA, per a reparar l'envà pluvial al carrer del Teatre, núm. 33. (1104/2015)
5. Sol·licitud presentada per la Sra. JOSEFA ZORRILLA MORENO, per a pavimentar el pati amb una capa de formigó a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 124. (1125/2015)
6. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar la façana a la rambla Principal, núm. 12. (1126/2015)
7. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar la teulada a la plaça Llarga, núm. 12. (1127/2015)
8. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar canal de la façana al carrer de Josep Llanza, núm. 28-30. (1133/2015)
9. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar la façana a la ronda Ibèrica, núm. 79. (1134/2015)
10. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 2 m per a reparar fuga de gas, a la rambla Principal, núm. 61. (1097/2015)

OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Sol·licitud presentada per CLUB DE VEÏNS ADMINISTRACIÓ, SL, per a instal·lar rètol a local, situat a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 58. (1153/2015)
2. Sol·licitud presentada per ENTITAT CULTURA I FESTIVA CAN PISTRAUS, per a reformar la porta d'accés al local al carrer de la Unió, núm. 104. (1064/2015)

Obres per adequació i instal·lacions de locals

1. Sol·licitud presentada per THE GIULIANI'S HOUSE, SCP, per fer obres de reforma per instal·lar un bar a la rambla de Josep Tomàs Ventosa, núm. 4. (1108/15)

16. URBANISME. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP151222

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

ACTIVITATS

Innòcues

1. Declaració responsable presentada pel Sr. CARLES ROSALÉN FERNÁNDEZ, per ampliar l'activitat d'estanc, administració de loteria amb la de venda de vins i begudes al carrer de Josep Coroleu, núm. 123, bxs. 3a. (434/15)
2. Comunicació responsable presentada per GRASSTOP, SLU, per instal·lar un magatzem amb oficines d'empresa de neteja de conductes d'extracció a la rambla dels Països Catalans, núm. 18, nau 49. (390/15)
3. Comunicació responsable presentada per la Sra. AGUSTINA CONTRERAS VERA, per instal·lar un estudi fotogràfic a la ronda Ibèrica, núm. 165, 1, bxs. 2a. (416/15)

REPAR

1. Comunicació presentada per CRUSTACEO CRUJIENTE TORREDEMBARRA, SL, per instal·lar un bar restaurant al passeig Marítim, núm. 64, bxs.1a. (153/15)

17. MEDI AMBIENT. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE LES LLICÈNCIES TEMPORALS D'OcupACIÓ DE LA SEGONA CONVOCATÒRIA DELS HORTS URBANS ECOLOGICS.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar l'adjudicació definitiva de les llicències d'ocupació de les parcel·les dels Horts Urbans Ecològics, per un període de (2) dos anys



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

prorrogables a un any més, a la vista del sorteig d'adjudicació efectuat en data 11 de juny de 2015, i establir l'ordre de la llista d'espera per a cada grup de repartiment.

SEGON. Determinar que en cas de produir-se una vacant en una parcel·la es nomenarà directament adjudicatària la persona a qui per ordre de la llista d'espera li correspongui, amb el mateix període màxim de (2) dos anys prorrogables a un any més, sense necessitat d'efectuar cap nou sorteig i/o nou tràmit d'adjudicació, d'acord amb l'article 13 del Plec de Condicions.

TERCER. Determinar que, un cop exhaurides les llistes d'espera resultants del sorteig, i en el cas de parcel·les que quedin lliures per renúncia o revocació, en el cas que es presentin noves sol·licituds es podran concedir llicències d'ocupació temporal de les parcel·les, amb el mateix període màxim de (2) dos anys prorrogables a un any més, previ acta i/o informe favorable de la Comissió de Valoració formada per personal tècnic dels serveis municipals, i mitjançant decret del regidor delegat, d'acord amb l'article 13 del Plec de Condicions

QUART. Notificar a cada interessat la corresponent llicència d'hort urbà ecològic, concedida en virtut del present acord d'adjudicació definitiva.

CINQUÈ. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

URGÈNCIA



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia els següents assumptes:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no ha pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987, de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

NOVA GOVERNANÇA I COMUNICACIÓ

18. PARTICIPACIÓ I AGERMANAMENTS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONTRACTE DE LLOGUER ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I LA CONFRARIA DE PESCADORS PER A L'EDIFICI DEL PASSEIG MARÍTIM, 73, DEDICAT A CENTRE CÍVIC MAR.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Aprovar el contracte de lloguer de l'edifici situat al Pg. Marítim, núm. 73 d'aquesta vila, identificat com el Pòsit Vell, entre la confraria de Pescadors i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, que s'annexa a aquest acord i en el que s'estableixen les condicions d'aquest arrendament.

SEGON. Destinar-hi la quantitat de 15.000€ en concepte del lloguer prorrogat de forma tàcita d'1 de gener a 31 de desembre de 2014 amb càrrec a una partida pressupostària que es consignarà en el pressupost 2016.

TERCER. Destinar-hi la quantitat de 15.000€ en concepte del lloguer prorrogat de forma tàcita d'1 de gener a 31 de desembre de 2015 amb càrrec a la partida pressupostària 06.9240.2269901 Accions espais cívics.

QUART. Consignar una partida pressupostària a partir del pressupost de 2016 per fer front al lloguer a partir de l'1 de gener de 2016 per import de 15.000€ anuals.

CINQUÈ. Facultar l'alcaldeessa perquè signi tots els documents que se'n puguin derivar."

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09:45 hores, de la que s'estén la present acta que firma el president amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà