



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 08 DE GENER DE 2019**

Acta núm. 01

Assistents:

LLOVERAS I MASSANA  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
ADELAIDA MOYA TAULÉS  
BLANCA ALBA PUJOL  
JORDI MEDINA ALSINA  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIA  
F. XAVIER SERRA ALBET

**SECRETARI**

MARCEL·LÍ PONS DUAT

**INTERVENTOR**

CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), i el Sr. EDUARD GUTIERREZ ONATE (Assessor ERC), d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA**

SECRETARIA GENERAL

1. **SERVEIS JURÍDICS . DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 184/18 DE 28/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 10 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 339/2018 J, INTERPOSTAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 124/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 10 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 339/2018 J



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Núm. i data interlocutòria: 28 de novembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. A. F.

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202049612.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL per satisfacció extra processal i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**2. SERVEIS JURÍDICS . DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 182/18 DE 26/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 10 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 346/2018 M, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA. NÚM. EXP. 139/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 10 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 346/2018 M

Núm. i data interlocutòria: 26 de novembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. A. F.

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202105168.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL per satisfacció extraprocessal i arxiu de les actuacions.
- Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.
- Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**3. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 223/18 DE 7/12/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 3 DE BARCELONA EN EL PROC. ABREUJAT 324/2018 D, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 179/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 3 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 324/2018 D

Núm. i data interlocutòria: 7 de desembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202138317.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**4. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 230/18 DE 22/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 15 DE BARCELONA EN EL PROC. ABREUJAT 332/2018 A, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 180/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 3 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 324/2018 D

Núm. i data interlocutòria: 7 de desembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202138317.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**5. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 155/18 DE 26/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA EN EL PROC. ABREUJAT 337/2018 D, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 182/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 9 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 337/2018 D

Núm. i data interlocutòria: 26 de novembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202146266.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs de reposició.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 163/18 DE 20/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 14 DE BARCELONA EN EL PROC. ABREUJAT 335/2018 B, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 186/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 3 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 324/2018 D

Núm. i data interlocutòria: 7 de desembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202138317.
- Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.
- Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.
- Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**7. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 154/18 DE 26/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 341/2018 D. INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA. NÚM. EXP. 183/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

- Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 9 DE BARCELONA.
- Núm. procediment : Abreujat núm. 341/2018 D
- Núm. i data interlocutòria: 26 de novembre de 2018
- Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL
- Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ
- Lletrat:
- Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202039230.
- Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.
- Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs de reposició.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

8. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 185/18 DE 28/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 10 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 342/2018 J, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 185/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 10 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 342/2018 J

Núm. i data interlocutòria: 28 de novembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202137567.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs de reposició.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



9. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 151/18 DE 23/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 8 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 336/2018 D, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA. NÚM. EXP. 187/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 8 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 336/2018 d

Núm. i data interlocutòria: 23 de novembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202136285.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.





**10. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 93/18 DE 26/11/18, DECLARANT LA FINALITZACIÓ DEL PROCEDIMENT PER SATISFACCIÓ EXTRAPOCESSAL DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 7 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 338/2018 C, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. NÚM. EXP. 188/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 7 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 338/2018 C

Núm. i data interlocutòria: 26 de novembre de 2018

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat:

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202138323.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs de reposició.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



**11. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 217/18 DE 19/11/18, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 4 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 358/2017 E, INTERPOSAT PER E. C. P., CONTRA LA DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PATRIMONIAL DE DANYS PER CAIGUDA A L'AVINGUDA JAUME BALMES, A L'ALÇADA DEL NÚMERO 42. LA SENTÈNCIA ESTIMA EL RECURS CONTENCIÓS I CONDEMNA A ABONAR 1030.30 EUROS A LA PART ACTORA. (EXP. 150/16-REC). NÚM. EXP. 66/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 4 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 358/2017 E

Núm. i data sentència: 217/2018, de 19 de novembre de 2018

Part actora : E. P. C.

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: J. S. i V.

Objecte del procediment : Desestimació de la reclamació patrimonial per danys per caiguda a l'avinguda Jaume Balmes, a l'alçada del número 42 de Vilanova i la Geltrú.

**Decisió :** **ESTIMAR el recurs contenciós administratiu.**

**ABONAR** a la part actora la quantitat de 1030,30 en concepte d'indemnització.

**CONDEMNAR** a costes a la part demandada fins a un límit màxim de 350 euros.

Fermesa : Contra aquesta resolució no s'hi pot interposar cap recurs ordinari.

**Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**12. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 294/18 DE 26/11/18, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 8 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 405/2017 A, INTERPOSAT PER E. B. A., CONTRA LA DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PATRIMONIAL DE DANYS SOFERTS A LA RAMBLA PRINCIPAL DURANT LA CELEBRACIÓ DEL VOT DEL POBLE. LA SENTÈNCIA DESESTIMA EL RECURS CONTENCIÓS. (EXP. 109/16-REC). NÚM. EXP. 93/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 8 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 405/2017 A

Núm. i data sentència: 294/2018, de 26 de novembre de 2018

Part actora : E. B. A.

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: J. S. i V.

Objecte del procediment : Desestimació de la reclamació patrimonial per danys soferts a la rambla Principal de Vilanova i la Geltrú durant la celebració del Vot del Poble.

**Decisió :** **DESESTIMAR el recurs contenciós administratiu.**

**NO CONDEMNAR** a costes.

Fermesa : Contra aquesta resolució no s'hi pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**13. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 115/18 DE 22/11/18, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 12 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 10/2018 1C, INTERPOSAT PER J. R. S., CONTRA LA DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PATRIMONIAL DE DANYS PER CAIGUDA A LA RAMBLA PRINCIPAL. LA SENTÈNCIA INADMET PER EXTEMPORÀNIA LA DEMANDA INTERPOSADA (EXP. 125/15-REC). NÚM. EXP. 68/2018/ESEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 12 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 10/2018 1C

Núm. i data interlocutòria: 115/2018, de 22 de novembre de 2018

Part actora : J. R. S.

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: R.V. de G.

Objecte del procediment : Desestimació de la reclamació patrimonial per danys per caiguda al carrer Tetuán cantonada Rbla. Principal de Vilanova i la Geltrú.

**Decisió :** **INADMISSIÓ per extemporània** de la demanda interposada.

CONDEMNNA a costes a la part actora fins a un límit màxim de 100 euros.

Fermesa : Aquesta resolució no és ferma i contra ella s'hi pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

**14. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DECLARAR EL DESISTIMENT DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER FRANCESC MACIÀ, 100, PEL POC ESPAI ENTRE L'ARBRE I LA TERRASSA, EL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2018. IMPORT SENSE ESPECIFICAR. NÚM. EXP.000166/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar el desistiment de la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXXXX contra aquest Ajuntament.

**SEGON.** Notificar el present acord a la part interessada.”.

**15. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DECLARAR EL DESISTIMENT DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA D'UN ARBRE SOBRE EL SEU VEHICLE 5800 FCB, A L'AVINGUDA PAÏSOS CATALANS, EL DIA 31 D'OCTUBRE DE 2018. IMPORT SENSE ESPECIFICAR. NÚM. EXP.000172/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar el desistiment de la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada pel senyor amb DNI XXXXXX contra aquest Ajuntament.

**SEGON.** Notificar el present acord a la part interessada.”.

16. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DECLARAR EL DESISTIMENT DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS A LA TANCA DEL SEU HABITATGE DEL CARRER LLORERS, 15, A CAUSA DE LES ARRELS DELS ARBRES O DE LES OBRES DE CANALITZACIÓ D'AIGUA. IMPORT SENSE ESPECIFICAR. NÚM. EXP. 000177/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar el desistiment de la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXXXX contra aquest Ajuntament.

**SEGON.** Notificar el present acord a la part interessada.”.

17. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A LA RAMBLA EXPOSICIÓ, SENTIT MAR, PROP DEL MUR DEL MUSEU DEL FERROCARRIL, EL DIA 24 D'ABRIL DE 2018. IMPORT: 2319.24 EUROS. NÚM. EXP. 000071/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització al senyor amb DNI XXXXXX, representat per l'advocat Sr. J. C. F., en la quantitat de DOS MIL TRES-CENTS DINOUS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (2319.24 EUROS). pels danys soferts, els quals aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 “Responsabilitat patrimonial” d'aquest Ajuntament.

**SEGON.** Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

18. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 751 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 16.1 DE L'ORDENANÇA D'ANIMALS, NO ATENDRE UN REQUERIMENT DEL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT, EN DATA 08/03/2018. NÚM. EXP. 000220/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACORD:**

“**PRIMER: DESESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI XXXXXX.

**SEGON: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX, la sanció de multa de set cents cinquanta-un euros (751 €) per infracció de l'article 16.1 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**TERCER: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment. La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**QUART. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**19. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL NIE XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 1.351 € PER INFRACCIÓ DELS ARTICLES 5, 12.1 I 16.1 I DE L'ORDENANÇA D'ANIMALS, NO ATENDRE UN REQUERIMENT DEL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I NO CENSAR ELS GOSSOS I NO EVITAR LES MOLÈSTIES DE LLADRUCS QUE CAUSAVA AL SEUS VEÏNS, EN DATA 26/03/2018. NUM. EXP. 000299/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: DESESTIMAR** totalment les al·legacions presentades per la persona titular del NIE XXXXXX.

**SEGON. IMPOSAR** a la persona titular del NIE XXXXXX la sanció de multa de set cents cinquanta-un euros (751 €) per infracció de l'article 16 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**TERCER. IMPOSAR** a la persona titular del NIE XXXXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 5 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**QUART. IMPOSAR** a la persona titular del NIE XXXXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 12.1 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

**Per tant, l'import total de les sancions proposades ascendeix a la quantitat de mil tres cents cinquanta-un euros (1.351 €).**

**CINQUÈ: REQUERIR** la persona titular del NIE XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**SISÈ.** Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

**SETÈ. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**20. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL PASSAPORT (COLOMBIA) XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 300 €, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 45 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER SATISFER LES SEVES NECESSITATS FISIOLÒGUES A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 03/06/2018. NÚM. EXP. 000314/2018-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del Passaport XXXXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 45 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del Passaport XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**21. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX, LA SANCIO DE MULTA DE 300 €, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 45 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER SATISFER LES SEVES NECESSITATS FISIOLÒGUES A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 29/05/2018. NÚM. EXP. 000315/2018-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del Passaport XXXXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 45 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del Passaport XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**22. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA ACTIVITAT COMERCIAL A NOM DE LA PERSONA TITULAR AMB DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 300 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.3.H) DE L'ORDENANÇA DE CIVISME I CONVIVÈNCIA, PER DEIXAR BROSSA A LA VIA PÚBLICA I FORA DELS CONTENIDORS, EN DATA 31/07/2018. NÚM. EXP. 000333/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: IMPOSAR** a l'activitat comercial a nom de la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 23.3h) de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** l'activitat comercial a nom de la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment. La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**23. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 400 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 12/06/2018. NÚM. EXP. 000338/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER: IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de quatre cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**24. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 400 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 02/07/2018. NÚM. EXP. 000363/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de quatre cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**25. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 400 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 17/07/2018. NÚM. EXP. 000373/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de quatre cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució a la responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**26. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 400 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 15/07/2018. NÚM. EXP. 000376/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI 52425943-L la sanció de multa de quatre-cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.

**QUART: REQUERIR** la persona titular del DNI 52425943-L, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

**27. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 300 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 23.4.B) DE L'ORDENANÇA CIVISME, PER MOLÈSTIES OCASIONADES AL VEÏNS PEL VESSAMENT D'AIGUA D'UNA JARDINERA, EN DATA 09/07/2018. NÚM. EXP. 000399/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI 37617982-X la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 23.4.b) de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI 37617982-X, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.

28. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 450 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 49.1 DE L'ORDENANÇA CIVISME, PER MOLÈSTIES OCASIONADES AL VEÏNS PER TENIR LA MÚSICA A MOLT ALT VOLUM DINTRE DEL COTXE I ESTAR CONSUMINT BEGUDES ALCOHÒLIQUES A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 28/07/2018. NÚM. EXP. 000408/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de quatre cents cinquanta euros (450 €) per infracció de l'article 49.1 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON: REQUERIR** la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

**TERCER. NOTIFICAR** aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

29. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. ARXIVAR L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER REALITZACIÓ FAVORABLE DE MESURES ALTERNATIVES EN BENEFICI DE LA COMUNITAT COM A COMPENSACIÓ AL PAGAMENT DE LA SANCIO A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX, PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 45 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME, PER SATISFER LES SEVES NECESSITATS FISIOLÒGIQUES A LA VIA PÚBLICA, EN DATA 16/04/2018. NÚM. EXP. 000224/2018-UES.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 45 de l'ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

**SEGON. DEIXAR SENSE EFECTE** l'execució de la sanció econòmica imposada a la persona titular del DNI XXXXXX per haver-ne realitzat la part infractora la mesura alternativa en benefici de la comunitat com a compensació al pagament de la sanció econòmica imposada.

**TERCER. ARXIVAR** el present expedient administratiu sancionador.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**QUART.** NOTIFICAR el present Decret a l'interessat, fent-li saber els recursos que l'assisteixen, així com a l'instructor i a la secretària de l'expedient, al Cap de la Policia Local i al departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament.

INTERVENCIÓ

**30. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2018/42. NÚM. EXP.01/2019-EINT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número 2018/42

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número 2018/42

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.

**TERRITORI I ESPAI URBÀ**

PROJECTES I SERVEIS VIARIS

**31. PROJECTES I OBRES. APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 3 I ÚLTIMA A FAVOR DE CONSTRUCCIONS CONTRERAS 1945,SA PER OBRES DE MILLORA DE LA FUNCIONALITAT, ACCESSIBILITAT I SEGURETAT DE LA BIBLIOTECA JOAN OLIVA. EXP. NÚM. 41/2018/EPUR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“**Primer.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 3 corresponent a treballs efectuats el mes de novembre-desembre de 2018, a favor de l' empresa **CONSTRUCCIONS CONTRERAS 1945,SA** amb NIF A58186693 per obres de millores en la funcionalitat, accessibilitat i seguretat a la Biblioteca Joan Oliva, per import de sis mil set-cent vint-i-sis euros amb vint-i-dos cèntims **6.726,22€** (5.558,86 € més 1.167,36€ del 21 per cent de l'IVA) .

**Segon .-** Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 31.3321.2120100 (Reformes Biblioteca) del vigent Pressupost de 2018.”.



URBANISME I HABITATGE

**32. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER M. E. V. S., PER A REFORMA I REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EN BASE A LA L·LICÈNCIA CONCEDIDA I QUE HA CADUCAT PER NO INICIAR LES OBRES A PDA. FAR DE SANT CRISTÓFOL, 20. NÚM. EXP.: 001164/2018-OB**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per M. E. V. S., per a REFORMA I REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EN BASE A LA L·LICÈNCIA CONCEDIDA I QUE HA CADUCAT PER NO INICIAR LES OBRES , a PDA. FAR DE SANT CRISTOFOL, 20, (Exp.001164/2018-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. **L'efectivitat de la llicència restarà condicionada a** l'aportació del projecte visat així com dels assumeixos d'arquitecte i arquitecte tècnic i de l'Estudi de Seguretat.

2. Segons l'art. 5.3 de l'“Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar par a la producció d'aigua calenta a edificis”, per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:

. Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.

a. Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

3. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.

4. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

5. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portar a aquest Ajuntament el projecte d'execució.

6. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

7. Un cop finalitzades les obres caldrà presentar al departament de Llicències urbanístiques de l'Ajuntament el certificat final d'obra signat per la direcció facultativa i vista pel col·legi professional.

8. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

9. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

10. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

11. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

12. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

13. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

14. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

L'incompliment d'alguns d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**33. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER MANCOMUNITAT TEGAR DEL GARRAF, PER A ENDERROCAR HIVERNACLE A AV. RIU DE FOIX, 60. NÚM. EXP. 001423/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per MANCOMUNITAT TEGAR DEL GARRAF, per a ENDERROCAR HIVERNACLE , a AV. RIU DE FOIX, 60, (Exp.001423/2018-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
6. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.



**34. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA PRESENTADA PER J. M. G. M., PER A FER DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'EDIFICI DE PB+PENTRESOL+2PP+PSCOB A C. AIGUA, 62. NÚM. EXP. 000476/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència sol·licitada per J. M. G. M., NIF XXXXXX, per a FER DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'EDIFICI DE PB+PENTRESOL+2PP+PSCOB, a C. AIGUA, 62, d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables amb les següents condicions particulars i generals:

- Després de la divisió horitzontal la descripció de l'edifici és la següent:
- ENTITAT 1: local de 78,99 m2 construïts desenvolupats en planta baixa, amb façana al carrer de l'Aigua.
- ENTITAT 2: habitatge de 83,41 m2 construïts desenvolupats en planta entresòl, amb façana al carrer de l'Aigua.
- ENTITAT 3: habitatge de 87,09 m2 construïts desenvolupats en planta primera, amb façana al carrer de l'Aigua.
- ENTITAT 4: habitatge de 95,24 m2 construïts desenvolupats en planta segona, amb façana al carrer de l'aigua.
- Les connexions a les xarxes de serveis que s'hagin de modificar a conseqüència de la variació de parcel·lació aniran a càrrec del propietari.
- La llicència queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer parcel·lacions i divisions horitzontals, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la llicència, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**CONDICIONS GENERALS DE PARCEL·LACIONS I DIVISIONS HORIZONTALS**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. No s'entendrà concedida la llicència fins el moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**35. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET. NÚM. EXP. D190108.**

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per COM. PROP. C. SANT ONOFRE, 55, per instal·lar un ascensor a l'edifici plurifamiliar de PB+4PP, al C. Sant Onofre, 55 (841/2018-OBR)
2. Id. per XXXXXX, per fer la reforma interior de l'habitatge amb una afectació estructural, al C. francès de Sales Vidal, 10 01 (1258/2018-OBR)
3. Id. per CAIXABANK, SA, per fer una reforma al accés de l'oficina, a la Rbla. Principal 10 Bx 01 (1320/2018-OBR)
4. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per obrir rasa de 1,4 x 0,4m per connexió de gas, al C. Santa Madrona, 15 01 (423/2018-OBR)
5. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per obrir rasa de 2,5 x 0,4 m per connexió de gas, al C. Canaries, 5 (708/2018-OBR)
6. Id. per XXXXXX, per fer la connexió interior de gas, al C. Canaries, 5 Bx 01 (1078/2018-OBR)
7. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per obrir rasa de 1,2 x 0,4m per connexió de gas, al C. Economia, 27 (1221/2018-OBR)
8. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per obrir rasa de 2,2 x 0,4m per connexió de gas, al C. Llorers, 25 (1223/2018-OBR)
9. Id. per COM. PROP. C. PARE GARI, 45, per arranjar la façana i la coberta de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres dins de l'ordenança de colors municipal, al C. Pare Gari, 45 (1354/2018-OBR)
10. Id. per COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, per renovar i ampliar la xarxa d'aigua potable al sector Josep Coroleu Sud (1412/2018-OBR)
11. Id. per COM. PROP. C. SOGUES, 10, per fer un reforç puntual en el forjat de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres, al C. Sogues, 10 (1421/2018-OBR)
12. Id. per FIRST SEVEN INBESTERS, SL, per rehabilitar façana principal i rehabilitar balcons i la façana posterior amb afectació estructural, al C. Llibertat, 38 (1433/2018-OBR)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

13. Id. per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, SL, per instal·lar suport provisional de fusta i obrir rasa de 44 m per la connexió de servei elèctric de baixa tensió, al C. Caputxins, 34 (1437/2018-OBR)

14. Id. per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, SL, per obrir rasa de 7M per la canalització de línia subterrània de baixa tensió, al C. Ancora, 35 (1444/2018-OBR)

15. Id. per XXXXXX, per fer la instal·lació interior de gas, al C. Llorers, 25 (1461/2018-OBR).”.

**36. LLICÈNCIES I DISCIPLINA. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NÚM. EXP. C190108.**

## **OBRES**

### **Obres menors**

1. Comunicació presentada per XXXXXX, per enrajolar i pintar cuina de l'habitatge, al C. Llimonet, 36 02 02 (325/2018-OBR)
2. Id. per XXXXXX, per canviar banyera per plat de dutxa, al C. Masia d'en Frederic, 18-20 05 01 (330/2018-OBR)
3. Id. per XXXXXX, per canviar banyera i plat de dutxa, al c. Albert Salvany i Bertran, 5 03 03 (335/2018-OBR)
4. Id. per XXXXXX, per enrajolar cuina i bany de l'habitatge, al C. Jardí, 38 (338/2018-OBR)
5. Id. per COM. PROP. AV. GARRAF, 2 per rehabilitar les façanes de l'edifici plurifamiliar en cantonada, a la Av. Garraf, 2 (340/2018-OBR)
6. Id. per COM. PROP. C. XORIGUER, 1, per fer reparació de deficiències importants ITE, al C. Xoriguer, 1 (952/2018-OBR)
7. Id. per DELBET TRADE, SL, per fer una rampa d'accés a l'escala comunitària, al C. Doctor Fleming, 66 01 01 (1098/2018-OBR)
8. Id. per XXXXXX, per reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Moixarra, 9 Bx 01 (1187/2018-OBR)
9. Id. per XXXXXX, per fer una reparació puntual en la façana de l'edifici, al C. Balears, 30 (1196/2018-OBR)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

10. Id. per XXXXXX, per substituir el tub d'extracció de l'aire i altres instal·lacions, canviar el vinil del rètol del local comercial destinat a bugaderia auto-servei, a la Av. Francesc Macià, 60 Bxs. 02 (1356/2018-OBR)
11. Id. per COM. PROP. C. JOSEP COROLEU, 95, per prorroga de la comunicació prèvia per arranjar i reparar la barana del pis 03 02, al C. Josep Coroleu, 95 (1361/2018-OBR) (196/2018-OBR)
12. Id. per BOTTICELLI CONFORT, SL, per reformar local comercial destinat a sabateria amb canvi de distribució sense afectar estructura, a la Rbla. Principal, 58 Bxs. (1367/2018-OBR)
13. Id. per XXXXXX, per canviar el rètol del local comercial, al C. Recreo, 100 Bxs. 3 (1378/2018-OBR)
14. Id. per COM. PROP. C. NARCIS MONTURIOL, 8, per fer una reparació puntual en la façana de l'edifici plurifamiliar, al C. Narcís Monturiol, 8 (1379/2018-OBR)
15. Id. per XXXXXX, per reformar el bany de l'habitatge, a la Rda. Ibèrica, 85 Bxs. (1397/2018-OBR)
16. Id. per COM. PROP. PG. MARITIM, 94-97, per arranjar la façana i xemeneies de la coberta, al Pg. Marítim, 94-97 (1398/2018-OBR)
17. Id. per XXXXXX, per canviar la banyera per plat de dutxa, a la Av. Cubelles, 40 04 02 (1401/2018-OBR)
18. Id. per COM. PROP. RDA. IBÈRICA, 82, per arranjar i rehabilitar ràfecs superiors de la façana de l'edifici plurifamiliar, a la Rda. Ibèrica, 82 (1426/2018-OBR)
19. Id. per VALOR HUMÀ CONSULTORS, SCP, per canviar el rètol del local comercial, al C. Escolapis, 16 Bxs. (1428/2018-OBR)
20. Id. per COM. PROP. RBLA. PAU 87 ESC 2, per ampliació de la comunicació prèvia per realitzar obres en els patis, la façana interior i façana al C. Conxita Soler, a la Rbla. De la Pau, 87 Esc. 2 (1430/2018-OBR)(1060/2018-OBR)

## **ACTIVITATS**

### **DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA**

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM, per instal·lar una magatzem, captació, depuració i potabilització d'aigües al carrer Oliveres, s/n. (323/18-eact)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- 2- Declaració responsable d'obertura presentada per EQUIP CALSERRA, SL, per instal·lar una botiga de roba al carrer Col·legi, 29, local 8. (348/18-eact)

**COMUNICACIÓ PREVIA D'OBERTURA**

- 3- Comunicació prèvia d'obertura presentada per RUIWEN ZHANG per ampliar l'activitat de venda i tota classe d'articles a l'avinguda de Jaume Balmes, 25-27. (43/15-act)
- 4- Comunicació prèvia d'obertura presentada per J. G. R. per instal·lar una escola d'arts marcial a l'avinguda del Garraf, 28. (164/17-eact)
- 5- Comunicació prèvia d'obertura presentada per RADIO CARRERA, SA, per instal·lar una botiga d'electrodomèstics al carrer Teodor Creus i Corominas, 1, bxs. (114/14-act)
- 6- Comunicació prèvia d'obertura presentada per M. B. A. per instal·lar un bar musical al carrer Correu, 11. (341/18-eact)
- 7- Comunicació prèvia d'obertura presentada per A. M. J. R. per instal·lar un bar restaurant a la rambla Joan Baptista Pirelli, 76, bxs.(542/14-act)
- 8- Comunicació prèvia d'obertura presentada per F. H. Z., per instal·lar una activitat d'elaboració i venda de menjar per emportar al carrer de l'Escorxador, 6. (162/18-eact)(local compartit)

**COMUNICACIÓ PRÈVIA DE CANVI DE TITULARITAT**

- 9- Comunicació prèvia de presentada per PLEIN THE FLEURS, SL, per canviar de nom un centre d'estètica a la plaça de les Neus, 5. (347/18-eact)
- 10- Comunicació prèvia presentada per OREMAG PROMOCIONES E INVERSIONES, SL, per canviar de nom un bar a la rambla Salvador Samà, 102. (345/18-eact)
- 11- Comunicació prèvia presentada per ALCAMPO, SAU, per canviar de nom el supermercat del carrer de la Piera cantonada carrer Metal·lúrgia. (177/17-eact)
- 12- Comunicació prèvia presentada per BRASERIA LA GELTRÚ, SL, per canviar de nom un restaurant a la pujada del Cinto, 2, bxs. esquerra. (337/18-eact)
- 13- Comunicació prèvia presentada per B. E. K. per canviar de nom l'activitat d'elaboració i venda de menjars per emportar al carrer de la Unió, 3. (330/18-eact)
- 14- Comunicació prèvia presentada per BOCA & BOCA 2018, SL, per canviar de nom un bar al carrer Bailén, 51. (335/18-eact)
- 15- Comunicació prèvia presentada per ALFOCDEVI, SL, per canviar de nom un bar restaurant al passeig del Carme, 31. (339/18-eact)
- 16- Comunicació prèvia presentada per EROCLAD ALUMINIOS, SL, per instal·lar una oficina i exposició de fusteria d'alumini al carrer de la Providència, 70. (331/18-eact)



COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ

**37. INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

PRIMER.- Autoritzar, a partir de l'adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d'aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació és la que comença per S.P.,J.M. i finalitza amb B.M.,R.

SEGON.- Facultar l'Il.lma. Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànime dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquest punt que no ha pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

**TERRITORI I ESPAI URBÀ**

PROJECTES I SERVEIS VIARIS

**38. SERVEIS VIARIS. VALIDAR EL CONTRACTE AMB OBRES CLAVÉ SL PEL LLOGUER DE LA NAU DE LA SEVA PROPIETAT UBICADA AL C/ DE L'ÀNCORA, 35. NÚM. EXP. 001123/2018-eAJT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“PRIMER.- Validar el contracte verbal perfeccionat entre el Sr. J. C. P. Cap de Servei de Serveis Viaris de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i, l'empresa Obres Clavé SL pel lloguer de la nau de la seva propietat ubicada al c/ de l'Àncora, 35 de Vilanova i la Geltrú en data 20 de setembre de 2017, per tal de donar sortida a la situació d'emergència esdevinguda per la necessitat d'emmagatzematge de les guinguetes de les platges de Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

(**Document electrònic** Número de validació: 12001531675470332173 Serveis Viaris  
Plaça de la Vila, 8 • 08800 Vilanova i la Geltrú • 93 814 00 00 • [www.vilanova.cat](http://www.vilanova.cat))

**SEGON.-** Pagar a Obres Clavé SL, amb NIF B58281114, domiciliada a l'avda. Eduard Toldrà, 107 de Vilanova i la Geltrú (08800), pel lloguer de la nau de la seva propietat ubicat al c/ de l'Àncora, 35 de Vilanova i la Geltrú per l'import de 25.289,84 € més 5.310,87 € del 21% d'IVA. per import total: 30.600,71€ i amb càrrec a la partida 53.1711.2279908 Reformes guinguetes Platja, als sols efectes d'evitar l'enriquiment injust, més encara, després de constatar que l'import d'aquesta despesa fou ja ingressat a les arques municipals pels concessionaris de les guinguetes en data 11 de maig de 2018 i fins a la quantitat global de 60.499,56 €, per la qual cosa no comporta un gravamen amb càrrec a les arques municipals.

**TERCER.-** NOTIFICAR el present acord a Obres Clavé SL i al departament d'Intervenció de l'ajuntament.”.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09.40 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari.

Neus Lloveras i Massana

Marcel·lí Pons Duat