



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 05 DE MARÇ DE 2019**

Acta núm. 09

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
OLGA ARNAU SANABRA
GLÒRIA GARCIA PRIETO
BLANCA ALBA PUJOL
JORDI MEDINA ALSINA
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
F. XAVIER SERRA ALBET

SECRETARI

JOSEP GOMARIZ MESEGUER

INTERVENTOR

CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. ANNABEL FERRER GARCIA (Comunicació), la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA i el Sr. EDUARD GUTIERREZ ONATE (Assessor ERC), d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

SECRETARIA GENERAL

1. FE PÚBLICA. APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 26 DE FEBRER DE 2019.

"S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2019."

2. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL MOBILIARI, ABALISAMENT I MEGAFONIA DE LES PLATGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000029/2013-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

"**PRIMER.-** PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (de l'1 de juny de 2019 al 31 de maig de 2020) per un import anual de 101.815,45€ (CENT UN MIL VUIT-CENTS



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

QUINZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS), quantitat que inclou totes les despeses necessàries i impostos.

La despesa anirà imputada a l'aplicació pressupostària 53.1711.2270003 del pressupost vigent, i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització de la pròrroga.

SEGON.- Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte, que s'adjunta com a Annex.

TERCER.- Notificar aquest acord a SEALAND ON OFFSHORE SERVICES, SLU, amb domicili al carrer Carbó 7, Nau 1, Polígon Riu Clar, 43006 – Tarragona, i CIF B-55701676.

QUART.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

3. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RETIRADA DE VEHICLES DECLARATS FORA D'ÚS UBICATS AL DIPOSIT MUNICIPAL DE VEHICLES DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000033/2015-CONT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.-** PRORROGAR per mutu acord de les parts el contracte del servei de retirada de vehicles declarats fora d'ús ubicats al dipòsit municipal de vehicles de Vilanova i la Geltrú, per un període de 1 any més, de l'1 de maig de 2019 al 30 d'abril de 2020, pels següents preus unitaris:

Tipus de vehicle	Preu adjudicat
Bicicletes	6,00 € + IVA
Ciclomotors i motocicletes	20,00 € + IVA
Turismes	118,00 € + IVA
Autocars, camions i tractors	350,00 € + IVA

El preu per a la prestació del servei s'entén inclòs en el propi benefici econòmic que suposarà a l'adjudicatari el desballestament del vehicle i, si s'escau, la posterior venda de ferralla, sense que hi hagi cap prestació econòmica per l'Ajuntament. L'adjudicatari, en contraprestació, haurà d'abonar a l'Ajuntament els preus unitaris que s'adjudiquin.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'empresa FRAGNOR, SL, amb CIF B-48435994 i domicili a Av. Barcelona, 109, 5a planta, 08970 Sant Joan Despí,

TERCER.- Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte que s'adjunta com a Annex 1.

QUART.- Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

4. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA MITJANÇANT AVAL DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE I OLI PER ALS VEHICLES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000012/2013-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia definitiva dipositada mitjançant l'aval per import de 4.275,00€ a l'empresa CEPSA CARD, SA, amb NIF A80349590.

SEGON.- Notificar a CEPSA CARD, SA, la present resolució.”

5. CONTRACTACIÓ. APROVAR LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES APLICACIONS TAO DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000001/2016-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- PRORROGAR el contracte pel període d'un any més (de l'1 de gener de 2019 al 31 de desembre de 2019) per un import anual de 42.571,93,- € anual més el 21% d'IVA que fan un total 51.512,04,- € (CINQUANTA-UN MIL CINC-CENTS DOTZE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS D'EURO).

La despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 21.9204.21602 (o equivalent) de l'exercici 2019 que s'habiliti a tal efecte.

SEGON.- Aprovar la minuta de la pròrroga del contracte que s'adjunta com a annex.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA, SAU, amb domicili al carrer Sancho d'Àvila, 110-130, 08018 Barcelona, i CIF A-81608077.

QUART.- Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”

6. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER MAJOR, 30, EL DIA 12 DE JUNY DE 2018. IMPORT 90 EUROS. NÚM. EXP. 000088/2018-REC

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER. Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXXXX, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.



SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada. “.

7. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL VEHICLE 5980 GMS, EL DIA 6 DE FEBRER DE 2018. IMPORT 672.28 EUROS. NÚM. EXP. 000045/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Inadmetre el recurs de reposició presentat per la senyora amb DNI XXXXXX contra la resolució aprovada en Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2018, atesa la seva manca de motivació i fonamentació jurídica i la manca de claredat en el “petitum” del mateix

SEGON. En quan a la documental sol·licitada per la recurrent, concretament el Pla de Seguretat de l'Obra i el llibre de visites de les inspeccions realitzades pel tècnic de prevenció de l'obra, en base al principi de transparència i d'accés a la informació pública, pot sol·licitar aquesta documentació adreçant-se al departament corresponent, i en el benentès que no pot formar part del present expedient administratiu ni fer valdre com a prova, atès allò que disposa l'article 118 de la LPACAP

TERCER. Comunicar aquest acord a la part interessada.“.

8. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL VEHICLE B4690UH, PER L'IMPACTE D'UN SENYAL VERTICAL, AL CARRER FRANCESC MACIÀ, EL DIA 18 D'ABRIL DE 2016. IMPORT 233.64 EUROS. NÚM. EXP. 000084/2016-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització al senyor amb DNI XXXXXX, en la quantitat de DOS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (233.64 €) pels danys soferts, els quals aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 “Responsabilitat patrimonial” d'aquest Ajuntament.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

9. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER DE LES SÍNIES AMB CARRER SANTA GERTRUDIS, EL DIA 25 DE MARÇ DE 2017. IMPORT 6925.75 EUROS. NÚM. EXP. 000126/2017-REC

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització a la senyora amb DNI XXXXXX, en la quantitat de SIS MIL NOU-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO (6925.75 €) pels danys soferts, dels quals SET-CENTS (700 €) aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 “Responsabilitat patrimonial” d'aquest Ajuntament, i la resta, a càrrec de ZURICH INSURANCE PLC.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”.

10. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL VEHICLE 8898 HNB PER XOCAR AMB UNES PILONES AL CARRER PARE GARÍ, 50, EL DIA 31 DE MAIG DE 2017. IMPORT 180 EUROS. NÚM. EXP. 000093/2017-REC

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Declarar la procedència de la indemnització al senyor amb DNI XXXXXX, en la quantitat de CENT VUITANTA EUROS (180 €) pels danys soferts, els quals aniran a càrrec de Zurich Insurance PLC.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

A les 09:05 hores, s'incorpora a la sessió el Regidor Joan Giribet de Sebastián

11. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX, LA SANCIÓ DE MULTA DE 400 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 52 DE LA LLEI 13/2014, DE 30 OCTUBRE D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB INVALIDESA, EN DATA 25/09/2018. NÚM. EXP. 000486/2018-UES

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de quatre cents euros (400 €) per infracció de l'article 52 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre d'accessibilitat, segons consta a l'expedient.



SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

INTERVENCIÓ

12. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2018/50 I F/2019/5. NÚM. EXP. 16/2019-EINT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número 2018/50 i 2019/5

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número 2018/50 i 2019/5

TERCER. Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.

13. COMPRES I SERVEIS GENERALS APROVAR LA RESERVA DE CRÈDIT PER AFRONTAR LES DESPESES DEL SERVEI POSTAL AMB LA SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS SA PER L'ANY 2019. NÚM. EXP. 186/2019/EAJT

“Aquest punt queda sobre la taula.”.

ATENCIÓ A LA CIUTADANIA

14. ESTADÍSTICA I PADRÓ RATIFICAR EL DECRET D'APROVACIÓ DE COL·LEGIS ELECTORALS ELECCIONS MUNICIPALS I PARLAMENT EUROPEU. NÚM. EXP. 201954/2019/eEST

“Aquest punt es retira de l'Ordre del dia.”.

15. ESTADÍSTICA I PADRÓ RATIFICAR EL DECRET D'APROVACIÓ DEL COL·LEGIS ELECTORALS ELECCIONS GENERALS. NÚM. EXP. 201959/2019/eEST

“Aquest punt es retira de l'Ordre del dia.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

RSC

16. DONAR COMPTE DE LA RECOMANACIÓ 1/2019 DE LA COMISSIÓ D'ÈTICA I BON GOVERN. NÚM. EXP. 1/2019/ERSC

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Primer.- Donar compte de la recomanació 1/2019 presentada a través del registre municipal amb número 2019007651 en data 19 de febrer de 2017, per la Comissió d'Ètica i Bon Govern i que s'adjunta a aquesta proposta.

Segon.- Traslladar aquest acord a la regidora responsable de Recursos Humans per tal que incorpori en la seva gestió les recomanacions recollides en el document i que les traslladi i informi als diferents col·lectius als que es demana que tinguin en compte també aquesta recomanació.”.

POLÍTIQUES DE CIUTADANIA

SERVEIS SOCIALS

17. APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I CÀRITAS DIOCESANA SANT FELIU PER AL PROJECTE L'ECONOMAT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I ALTRES ACTUACIONS DE SUPORT A L'ALIMENTACIÓ. NÚM. EXP. 41/2019/eAJT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i Càritas Diocesana Sant Feliu per al projecte l'Economat de Vilanova i la Geltrú, que s'adjunta com a annex I.

SEGON. L'import d'aquest conveni equivalent a un màxim de 174.000€ anuals es farà efectiu a Càritas Diocesana Sant Feliu amb càrrec a la partida 35.2315.48004 del pressupost de despeses vigent, i es formalitzarà amb pagaments de 14.500€ mensuals.

TERCER. Publicar aquest conveni en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al web, al Registre de Convenis de cooperació i col·laboració de la Generalitat i al portal de Transparència.

QUART. Aprovar la fitxa del conveni, que s'adjunta com annex II.

CINQUÈ. Comunicar aquest acord a Càritas Diocesana Sant Feliu.”.



JUVENTUT

18. **RATIFICAR LES NORMES REGULADORES DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ ENTRE LES ENTITATS ORGANITZADORES DE LES ACTIVITATS D'EDUCACIÓ EN EL LLEURE A L'ESTIU DESTINADES ALS INFANTS I JOVES I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I OBERTURA DEL TERMINI PER SOL·LICITAR SER ENTITAT COL·LABORADORA I PODER SIGNAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ. NÚM. EXP.45/2019/ESUB.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

PRIMER. Ratificar les Normes reguladores dels convenis de col·laboració entre les entitats organitzadores de les activitats d'educació en el lleure a l'estiu destinades als infants i joves i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, aprovades per la Junta de Govern Local del passat 6 de març de 2018 (s'adjunten com annex).

SEGON. Obrir el termini de presentació de les sol·licituds per ser entitat col·laboradora i poder signar convenis de col·laboració de l'11 al 22 de març de 2019, ambdós inclosos. Aquesta sol·licitud es presentarà de forma telemàtica mitjançant el Servei de Tramitació Avançada a través de la pàgina www.vilanova.cat adjuntant a la mateixa la informació necessària per publicar en el llibret de les activitats d'estiu.

TERCER. Disposar la seva difusió mitjançant aquells mitjans electrònics que es cregui oportuns a totes les entitats sense ànim de lucre de Vilanova i la Geltrú que puguin estar interessades en ser organitzadores d'activitats d'educació en el lleure i signar els convenis de col·laboració corresponents amb l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.”.

19. **RATIFICAR DECRET DE REGIDOR DELEGAT D'INFÀNCIA, ADOLESCÈNCIA I JOVENTUT RELATIU AL PROCEDIMENT DE REQUERIMENT A L'ENTITAT CULTURAL I FESTIVA CAN PISTRAUS DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA AL 2013. NÚM. EXP. 000094/2013-SUB**

“Aquest punt queda sobre la taula.”.

TERRITORI I ESPAI URBÀ

PROJECTES I SERVEIS VIARIS

20. **PROJECTES I OBRES. APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES DE REFORMA, ADEQUACIÓ I ACTIVITATS A L'EDIFICI MUNICIPAL SITUAT AL CARRER SANT SEBASTIÀ NÚM 11, “EL TOC”. NÚM. EXP. 11/2019/EPUR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACORD

“**Primer.-** Aprovar la **tramitació d’urgència** del procediment per a l’aprovació del projecte d’obres ordinàries anomenat “Projecte de reforma, adequació i activitats de l’edifici municipal del carrer Sant Sebastià numero 11, “El Toc” de Vilanova i la Geltrú.

Segon.- Aprovar inicialment el projecte d’obres menors “**Projecte de reforma, adequació i activitats de l’edifici municipal del carrer Sant Sebastià numero 11, “El TOC”** de Vilanova i la Geltrú, que conté l’estudi Bàsic de Seguretat i Salut i redactat per part dels Serveis Tècnics Municipals i promogut per aquest Ajuntament, amb un pressupost total per a contracte de setanta mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb cinquanta cèntims **70.985,50 €** (58.665,70€ més 12.319,80€ de l’IVA) .

Tercer .- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de **quinze dies**, a comptar des de la publicació de l’anunci corresponent al BOP, sinó es presenten al·legacions en el termini esmentat es considerarà el projecte aprovat de forma definitiva a tots els efectes.”.

URBANISME I HABITATGE

21. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D’OBRES PRESENTADA PER FUNDACIO CASA D’EMPARA, PER A REFORMAR I FER CANVI D’ÚS DE LOCAL A HABITATGE DE LA 1PP DE L’EDIFICI ENTRE MITGERES A C. LLIBERTAT, 28B. NÚM. EXP.: 000101/2019-OBR

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d’obres sol·licitada per FUNDACIO CASA D’EMPARA, per a REFORMAR I FER CANVI D’ÚS DE LOCAL A HABITATGE DE LA 1PP DE L’EDIFICI ENTRE MITGERES, a C. LLIBERTAT, 28B, (Exp.000101/2019-OBR) d’acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l’edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l’edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d’aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

2. Cal complir l’ordenança reguladora de la incorporació de sistema de captació d’energia solar per a la producció d’aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú”

- Segons l’article 5.3 de l’ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d’energia solar per a la producció d’aigua calenta a edificis”, per a l’obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta es condició necessària la presentació de:

- i. Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
- ii. Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

3. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.

4. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

5. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

6. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

7. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

8. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

9. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

10. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

22. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER J. M. T., PER A FER DIVISIÓ HORIZONTAL DEL LOCAL EN DUES ENTITATS, FER BANY EN UN DELS LOCALS I FER DUES NOVES OBERTURES DE FAÇANA UNA PER A CADA LOCAL MODIFICANT L'OBERTURA ACTUAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA, AL C. VAPOR, 11 I AL C. MANUEL TOMÀS, 8-10 NÚM. EXP.: 000191/2019-OB

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per J. M. T., per a FER DIVISIÓ HORIZONTAL DEL LOCAL EN DUES ENTITATS, FER BANY EN UN DELS LOCALS I FER DUES NOVES OBERTURES DE FAÇANA UNA PER A CADA LOCAL MODIFICANT L'OBERTURA ACTUAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA, al C. Vapor, 11 i al C. Manuel Tomàs, 8-10, , (Exp.000191/2019-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

- Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
- Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

- L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
- Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
- L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

23. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER SITGES-PERVIURE, S.L., PER A ENDERROCAR TRES EDIFICIS UNIFAMILIARS ADOSSATS I EN TESTERA A LA RBLA. CASTELL, 54, 56 I 58 CANTONADA AL C. PROVIDÈNCIA, 58. NÚM. EXP.: 000043/2019-OBR

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per SITGES-PERVIURE, S.L., per a ENDERROCAR TRES EDIFICIS UNIFAMILIARS ADOSSATS I EN TESTERA a la Rbla. Castell, 54, 56 i 58 cantonada al C. Providència, 58, , (Exp.000043/2019-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

- Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
- Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

- L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
- Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
- Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
- L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

24. LLICÈNCIES I DISCIPLINA. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET. NÚM. EXP. D030519.

“LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per M. J. G. M., per a rehabilitar la façana posterior, pati interior i terrassa amb bastida, a la Pl. de la Vila, 14 (000110/2019-OBR)
2. Id. per J.A. D. B., per a fer una rehabilitació puntual del voladís de l'edifici i pintar la façana dins de l'ordenança cromàtica de colors municipal, a la Rbla. Principal, 74 (000146/2019-OBR)
3. Id. per J. M. A., per a construir una piscina en l'habitatge unifamiliar, al C. Xarxes, 7 (000179/2019-OBR)
4. Id. per INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU, per a substituir les cobertes de fibrociment del gimnàs, vestidors i l'annex del gimnàs, substituir l'aplatat del fibrociment de la façana, canviar el cel ras del gimnàs i del vestuari, substituir baixants del perímetre de l'edifici principal i de l'edifici administratiu i instal·lar una línia de vida en les cobertes del gimnàs i una escala de gat fixa de manteniment per les cobertes, al C. Canigò, 4 (000182/2019-OBR)
5. Id. per INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU, per a substituir la coberta de fibrociment, canviar els dipòsits de fibrociment i substituir l'aplatat de fibrociment de la façana, a la Rda. Ibèrica, 200 (000184/2019-OBR)
6. Id. per CARMONA I FILLS, CB, per a fer una reparació estructural al local comercial destinat a restaurant, al C. Sant Joan, 37 (000209/2019-OBR)

LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

OBRES PER ADEQUAR LOCAL PER DUR A TERME UNA ACTIVITAT

- 1- Sol·licitud de M. A. per fer obres de reforma de bar restaurant existent al passeig del Carme, 7, bxs. (144/19-obr)
- 2- Sol·licitud de A MOSSEGADES DEL GARRAF, SCP, per fer obres de reforma de local per reformar un bar restaurant, a la plaça de l'Era, 2, bxs. 6-8. (89/19-obr).”.



25. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NÚM. EXP. C190305.

“OBRES

Obres menors

1. Comunicació presentada per S. P. R., per arranjar la façana posterior, els cantells del forjat i la cornisa a la Av. Garraf, 32 (001089/2018-OBR)
2. Id. per S. B. A. M., per a repicar i enguixar les parets de la part exterior de l'edifici, a la Rbla. Pau, 87 Esc. 5 (001300/2018-OBR)
3. Id. per COM. PROP. C. BRUC, 15B, per a reformar diferents elements comunitaris de l'edifici plurifamiliar, al C. Bruc, 15 Bxs (001427/2018-OBR)
4. Id. per Y. L., per a pintar les parets i canviar el rètol, a la Rbla. Pau, 11-15 Bx 01 (1456/2018-OBR)
5. Id. per J. M. S., per a arranjar filtracions al terrat de l'edifici, a la Rbla. Josep Tomàs Ventosa, 19 01 (1468/2018-OBR)
6. Id. per O. D. H., per arranjar la façana de l'edifici al C. Recreo, 16 (000034/2019-OBR)
7. Id. per A. M. R., per a canviar el paviment i reformar el bany de l'habitatge, al C. Valencia, 18 01 (000045/2019-OBR)
8. Id. per GRUP QUINTANA BALSELLS, SL, per a pintar la façana interior de l'edifici i col·locar trencaigües a les parets del terrat, al C. Olivella, 1 (000052/2019-OBR)
9. Id. per C. B. O., per reformar bany i cuina de l'habitatge, al Pg. Salvador Espriu 4 02 02 (000070/2019-OBR)
10. Id. per COM. PROP. PARQUING SALVADOR SAMÀ, 18, per a substituir el barret de la xemeneia de fums amb plataforma elevadora, a la Pl. de Cal Ganeta, 3 (000073/2019-OBR)
11. Id. per CONSTRUCCINES 2S, SL, per a pintar la porta d'entrada amb plataforma elevadora, a la Av. Jaume Balmes, 42 (000086/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

12. Id. per R. A. P., per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Sant Magí, 16 (000114/2019-OBR)
13. Id. per J.D. F., per reformar bany i cuina de l'habitatge i canviar el paviment, al Pg. de Ribes roges, 17 bxs 01 (000120/2019-OBR)
14. Id. per D. A. D., per a arranjar el paviment de l'habitatge, al C. Pere Riudor, 12 Bxs (000122/2019-OBR)
15. Id. per J. E. L., per a canviar els mobles de la cuina i posar parquet, al C. Teodor Creus i Corominas, 15 03 01 (000123/2019-OBR)
16. Id. per COM. PROP. C. L'ESCODA, 11, per arranjar els cantells de balcons, al C. Ca l'Escoda, 11 (000124/2019-OBR)
17. Id. per M. B. M., per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Tarragona, 49 02 01 (000125/2019-OBR)
18. Id. per C. A. B., per a reformar el bany i la cuina de l'habitatge i canviar el paviment, al C. Aiguamolls, 16 Esc A 02 02 (000126/2019-OBR)
19. Id. per J. A. B., per a reformar el bany i la cuina de l'habitatge i canviar el paviment, al C. Aiguamolls, 16 Esc A 01 02 (000127/2019-OBR)
20. Id. per C. P. R., per a reformar bany i cuina de l'habitatge, a la Rbla. Castell, 71 01 02 (000128/2019-OBR)
21. Id. per J. D. R., per a reformar bany i cuina de l'habitatge, a la Av. Francesc Macià, 42 01 (000130/2019-OBR)
22. Id. per V. M. A., per a reformar els banys de l'habitatge, al C. Greco, 8 (000132/2019-OBR)
23. Id. per A. G. R., per a reformar bany de l'habitatge, al C. Recreo, 97 03 02 (000135/2019-OBR)
24. Id. per E. C. V., per arranjar deficiències puntuals en la façana principal, posterior i coberta de l'edifici, al C. Jardí, 15 (000138/2019-OBR)
25. Id. per B. A. S., per a reformar bany i canviar la banyera per a un plat de dutxa, al Pg. Marítim, 107 04 01 (000139/2019-OBR)
26. Id. per E. H. L., per a rehabilitar la coberta de l'edifici, al C. Santa Magdalena, 14 (000140/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

27. Id. per J. C. D., per canviar banyera per plat de dutxa, a la Rbla. de la Pau, 33-43 04 03 (000141/2019-OBR)
28. Id. per MOLDEADOS ARTESANOS, SL, per fer reforma del local comercial destinat a magatzem, al C. Bailèn, 17 Bx 02 (000143/2019-OBR)
29. Id. per J. M. B. I F., per a fer una rehabilitació puntual del voladís i pintar la façana de l'edifici, al C. Economia, 23 (000147/2019-OBR)
30. Id. per EL GIRALDILLO, SL, per a canviar el paviment i impermeabilitzar, al C. Pelegri Ballester, 19 (000148/2019-OBR)
31. Id. per COM. PROP. C. ALBERT VIRELLA I BLODA, 30 per a reformar la paret mitgera de l'edifici, al C. Albert Virella i Bloda, 30 (000149/2019-OBR)
32. Id. per C. A. A., per arranjar les esquerdes de la façana del monocapa, al C. Sevilla, 11 (000150/2019-OBR)
33. Id. per OBRES CLAVÉ, SL per a fer el paviment interior de la finca, al C. Ancora, 35 (000151/2019-OBR)
34. Id. per M. P. R., per adequar el local comercial, per a centre de fisioteràpia sense afectació estructural, a la Rbla. Castell, 86 Bx (000152/2019-OBR)
35. Id. per V. G. G., per a reformar cuina i bany i posar parquet, al C. Ramon Muntaner, 19 Esc A 01 01 (000153/2019-OBR)
36. Id. per COM. PROP. C. LLEIDA, 10, per a rehabilitar la coberta, la caixa d'escala i la façana principal, al C. Lleida, 10 (000158/2019-OBR)
37. Id. per FUNDACIÓ PRIVADA SANT ANTONI ABAT, per a reformar la cuina de l'habitatge, a la Av. Garraf, 11 02 (000159/2019-OBR)
38. Id. per P. C., per a canviar el parquet i les fusteries interiors de l'habitatge, al Pg. de Ribes Roges, 20 2D (000160/2019-OBR)
39. Id. per DROM DESING, SL, per fer la distribució interior del local, a la Rbla. Lluís Companys, 8 bx 02 (000161/2019-OBR)
40. Id. per A. F. B., per a reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Sant Magí, 42 03 01 (000162/2019-OBR)
41. Id. per COM. PROP. C. FORN DE VIDRE, 12-22, per a fer un nou paviment interior del patis de l'edifici, al C. Forn del Vidre, 12-22 (000163/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

42. Id. per E. P. E. P. K., per a reformar cuina de l'habitatge, al C. Lluís de Requesens, 14 03 01 (000164/2019-OBR)
43. Id. per R. T. R. per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Menéndez Pelayo, 44 01 02 (000165/2019-OBR)
44. Id. per SPV REOCO 1, SLU, per a reformar local per a oficina de vendes, al C. Pere jaces, 31 (000166/2019-OBR)
45. Id. per COM. PROP. AV. FRANCESC MACIÀ 163 ESC B, per a arranjar els patis de llum, a la Av. Francesc Macià, 163 Esc B (000169/2019-OBR)
46. Id. per M. P. R. U., per a reformar l'interior de l'habitatge amb canvi de distribució, al C. Dr. Zamenhoff, 53 01 C (000170/2019-OBR)
47. Id. per G. M. G., per a canviar rajoles de la cuina i la galeria de l'habitatge, a la Av. Eduard Toldrà 22A 03 01 (000171/2019-OBR)
48. Id. per DELBET TRADE, SL, per a canviar banyera per plat de dutxa, a la Av. Francesc Macià, 130 (000172/2019-OBR)
49. Id. per P. R. G., per a reformar el bany de l'habitatge, al Camí Masia d'en Frederic, 42 01 02 (000174/2019-OBR)
50. Id. per F. C. G. G., per a formigonar l'aparcament de l'habitatge, al C. Unió, 88 Bxs (000175/2019-OBR)
51. Id. per R. J. R., per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Arquitecte Gaudi, 16 01 04 (000177/2019-OBR)
52. Id. per M. A. R., per a reformar la cuina, al C. Canàries, 18 01 02 (000178/2019-OBR)
53. Id. per A. A. G., per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Ramon Muntaner, 25 01 02 (000180/2019-OBR)
54. Id. per COM. PROP. C. SANT GERVASI, 37, per a instal·lar malla de seguretat als balcons i a les façanes de l'edifici, al C. Sant Gervasi, 37 (000186/2019-OBR)
55. Id. per C.M. C., per a reformar la cuina de l'habitatge, al Pg. Marítim, 92 01 01 (000189/2019-OBR)
56. Id. per F. LL. S., per a canviar la barana del balcó i el trencaigües, al C. Josep Coroleu, 1 Bis 01 (000190/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

57. Id. per J. A. C., per a reformar cuina i bany, a la Rda. Mar Mediterrània, 46 B 03 02 (000193/2019-OBR)
58. Id. per COM. PROP. C. JOSEP COROLEU, 44, per a arranjar la façana principal deteriorat i pintat de la façana, al C. Josep Coroleu, 44 (000194/2019-OBR)
59. Id. per M. R. L., per a reformar bany de l'habitatge, a la Pl. soler i Carbonell, 23 01 03 (000198/2019-OBR)
60. Id. per A. F. A. D., per a reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Cuba, 38-40 02 01 (000199/2019-OBR)

ACTIVITATS

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per M. B. P. per instal·lar una consulta psicològica a la plaça Soler i Gustems, 19, 1er. (321/18-eact)
- 2- Declaració responsable d'obertura presentada per T. M. R. per instal·lar un despatx d'advocats a l'avinguda de Francesc Macià, 63, 3-1. (332/18-eact)
- 3- Declaració responsable d'obertura presentada per FUNDACIÓN DIAGRAMA INTERVENCIÓN PSICOSOCIAL, per instal·lar una oficina a la rambla Arnau de Vilanova, 10, 1-3. (342/18-eact)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA

- 4- Comunicació prèvia d'obertura presentada per INVEROLD, SL, per ampliar amb bar musical l'activitat de restaurant i hostel al carrer Puigcerdà, 16. (289/18-eact)
- 5- Comunicació prèvia d'obertura presentada per L. A. G. per instal·lar un bar musical al camí Masia d'en Frederic, 16. (103/18-eact)
- 6- Comunicació prèvia d'obertura presentada per A. C. per instal·lar una activitat de venda de menjars per emportar a la plaça de l'Era, 2, local 5. (177/18-eact)
- 7- Comunicació prèvia d'obertura presentada per INDUSTRIA CHIMICA REGGIANA IBERICA, SA, per instal·lar un magatzem de material elèctric i pales al carrer Guillem Rovirosa,24. (380-14-act)
- 8- Comunicació prèvia d'obertura presentada per PRODRIVE SITGES, SLU, per instal·lar un magatzem d'empresa de compravenda de vehicles a la rambla dels Països Catalans, 18, bxs. 12. (22/19-eact)
- 9- Comunicació prèvia d'obertura presentada per SUBERCAT SYSTEMS, SLU, per instal·lar un magatzem amb distribució de pintures i accessoris a la rambla Països Catalans, 18, bxs. 16. (26/19-eact)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- 10- Comunicació prèvia d'obertura presentada per CAFEGRA, SL, per instal·lar un magatzem a la ronda Ibèrica, 10, nau, 10. (164/15-ACT)

COMUNICACIÓ PRÈVIA CANVI DE TITULARITAT

- 11- Comunicació prèvia presentada per X. L. per canviar de nom un bar a la rambla de la Pau, 19, bxs. (18/19-eact)
- 12- Comunicació prèvia presentada per N. B. R. per canviar de nom un bar restaurant a la plaça Beatriu de Claramunt, 3. (30/19-eact)
- 13- Comunicació prèvia presentada per C. P. N. per canviar de nom un bar restaurant a la rambla Exposició, 105. (27/19-eact)
- 14- Comunicació prèvia presentada per GRAFIQUES VILANOVA 2006, SL, per instal·lar una activitat d'arts gràfiques i serveis d'impressió al carrer de l'Aigua, 101, bxs.esq. (35/19-eact).”.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09.25 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari.

Neus Lloveras i Massana

Josep Gomariz Meseguer