



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 10 DE FEBRER DE 2015**

Acta núm. 5

Assistents:

NEUS LLOVERAS MASSANA  
ARIADNA LLORENS GARCIA  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
FRANCESC X. SÁNCHEZ VERA  
GERARD MARTÍ FIGUERAS ALBÀ  
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO  
MARIA JOSEP RIBA HUGUET  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
BLANCA ALBA I PUJOL

**SECRETARI GENERAL**  
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

**INTERVENTOR**  
CÉSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ  
(Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les  
comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**SERVEIS A LES PERSONES**

**ALCALDIA**

**SECRETARIA GENERAL.**

- 1. FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORNANY DE  
L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN  
LOCAL DEL DIA 3 DE FEBRER DE 2015.**

S'aprova l'esbornany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern  
Local del dia 3 de febrer de 2015.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**2. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DISPOSICIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE GESTIÓ I DIRECCIONAMENT DE CIUTADANS Q-MATIC PER A L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**“PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i disposar l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat i sense concurrència d'altres ofertes (segons article 170 del TRLCSP), i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment.

**SEGON.** Adjudicar a l'empresa Q-MATIC SISTEMAS, SAU, amb CIF: A-81460669, el contracte del servei de manteniment del sistema de gestió i direccionament de ciutadans Q-Matic per a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, pel període de dos anys, amb possibilitat de pròrroga, any a any, fins a dos anys més, per un import anual de 889,56 € de base imposable, més 186,81 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de 1.076,37 € (MIL SETANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS), segons les seves ofertes econòmiques i tècniques que consten a l'expedient.

**TERCER.** L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22.925.2200001 del pressupost municipal 2015 i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització del contracte i de les pròrrogues.

La despesa prevista per l'any 2015 dependrà de la data d'inici del contracte i serà, aproximadament, 741,30 € + IVA, preveient que el contracte començarà el març de 2015.

**QUART.** Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a annex.

**CINQUÈ.** Notificar l'adjudicació a l'empresa Q-MATIC SISTEMAS, SAU, amb domicili al carrer Reyes Católicos, núm. 6, 28108 Alcobendas (Madrid), i CIF: A-81460669, publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant i requerir l'empresa adjudicatària perquè en un màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar del següent en què es rebi la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte.

**SISÈ.** Facultar l'Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.



**3. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE PAPER HIGIÈNIC, PAPER EIXUGAMANS, BOBINES DE PAPER INDUSTRIAL I SABÓ, INCLOSOS ELS SEUS DISPENSADORS, PER A LES DEPENDÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**“PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació subministrament de paper higiènic, paper eixugamans, bobines de paper industrial i sabó, inclosos els seus dispensadors, per a les dependències de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

**SEGON.** Convocar licitació pel procediment obert d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, per un període d'un any prorrogable a un any més, amb un pressupost màxim anual de 11.880,87 € de base imposable i 2.494,98 € d'IVA, que fan un total de 14.375,85 € (CATORZE MIL TRES-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS).

**TERCER.** L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries (del pressupost del 2015 i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització del contracte i de la pròrroga, a raó de mesos vençuts), següents:

Partida	Departament	Import anual (IVA exclòs)	Import valor contracte (IVA exclòs)
02,920,2200001	Serveis Generals	2.152,68 €	8.610,72 €
05,130,22000	Seguretat i Protecció Ciutadana	1.354,86 €	5.419,44 €
06,924,22199	Participació ciutadana	866,54 €	3.466,16 €
10,431,21202	Desenvolupament local	3.085,37 €	12.341,48 €
31,330,21201	Cultura	1.149,74 €	4.598,96 €
32,320,21201	Escoles municipals	780,90 €	3.123,60 €
33,342,21200	Esports	1.790,10 €	7.160,40 €
52,169,21300	Unitat Serveis Municipal USM	700,68 €	2.802,72 €
<b>Total general</b>		<b>11.880,87 €</b>	<b>47.523,48 €</b>



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**QUART.** Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP."

**4. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS LOTS 1, 2 (VARIANTS 2 I 3) I 3 DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL D'OFICINA I CONSUMIBLES PER A L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**"PRIMER.** PRORROGAR el contracte del LOT 1, del LOT 2 (variants 2 i 3) i del LOT 3 del subministrament de material d'oficina i consumibles per a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, amb OFFICE DEPOT, SL, segons les bases imposables exposades al punt I de la Relació de Fets (actualitzant l'índex corresponent de l'IVA), pel període d'un any més, del 16 de gener de 2015 al 15 de gener de 2016.

Donada la naturalesa pròpia del contracte, les obligacions econòmiques que se'n derivin es contrauran a mesura que es produeixin les comandes justificant les necessitats reals mitjançant l'emissió de successius decrets i es faran efectives amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del pressupost 2015 i 2016 que s'habilitin a tal efecte.

**SEGON.** Aprovar la minuta de l'addenda al contracte que s'ajunta com annex.

**TERCER.** Notificar aquest acord a OFFICE DEPOT, SL.

**QUART.** Facultar l'Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord."

**5. UNITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. DONAR COMPTE A LA JGL DE LA MEMÒRIA DE LA UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE L'ANY 2014.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la Memòria de la Unitat de Gestió d'Expedients Sancionadors de l'any 2014.

**6. HISENDA. APROVAR LA RELACIÓ DE DESPESES.**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la relació de factures número F/2014/45, per un import de CINQUANTA-UN MIL TRES-CENTS VINT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (51.320,30€).

**7. RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA. PLA LOCAL OCUPACIÓ 2015, AMB FINANÇAMENT DE LA DIRECCIÓ DE SERVEIS DE COOPERACIÓ LOCAL DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la creació d'un Pla Local d'Ocupació 2015 amb l'ajut del finançament de la Diputació de Barcelona (Direcció de Serveis de Cooperació Local) per dur a terme actuacions i projectes encaminades a donar impuls als serveis que es fan més necessaris pels efectes de la crisi econòmica, a fomentar el creixement econòmic de la ciutat i a cobrir les necessitats més urgents i inajornables que afecten l'interès general dels ciutadans de Vilanova i la Geltrú, amb el manteniment d'equipament, espais públics i edificis municipals. Les persones beneficiàries d'aquest Pla d'Ocupació Local 2015 seran persones desocupades, inscrites al Servei d'Ocupació de Catalunya com a demandants d'ocupació, podent estar-ho també a un Servei Local d'Ocupació i comptar, si s'escau, amb un informe favorable del Serveis Socials. Aquestes persones no podran estar donades d'alta en cap dels règims de la Seguretat Social, en els termes del Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny, del qual s'aprova el Text refós de la Llei General de la Seguretat Social.

#### **8. ESTADÍSTICA I PADRÓ. RATIFICAR EL DECRET D'APROVACIÓ DE COL·LEGIS ELECTORALS.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**ÚNIC** Ratificar el decret d'alcaldia de data 29 de gener de 2015, que literalment diu:

##### **“Relació de fets**

Atès que l'Oficina del Cens electoral d'acord amb l'article 24 de la Llei orgànica del règim electoral general punt 1, ha tramès la proposta del nombre, límits, locals i meses electorals de les properes Eleccions municipals, per a la confirmació per part d'aquest Ajuntament.

##### **Fonaments de dret**

Atès que l'article 24 de la LOREG, de 19 de juny disposa que les Delegacions Provincials de l'Oficina del Cens Electorals, determinen el número, els límits de les seccions Electorals, els seus locals i les meses corresponents, a proposta dels Ajuntaments

Per tot això, **RESOLC:**

**PRIMER.** Aprovar els límits de les seccions Electorals, els seus locals i les meses corresponents als col·legis electorals per a les properes eleccions municipals 2015 que tot seguit es relacionen:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

<b>Districte</b>	<b>Secció</b>	<b>Mesa</b>	<b>Lletres</b>	<b>Local electoral</b>	<b>Adreça local electoral</b>
1	1	A	A - K	Institut Manuel de Cabanyes	Av. Francesc Macià, 110
1	1	B	L - Z	Institut Manuel de Cabanyes	Av. Francesc Macià, 110
1	2	U	A - Z	Escola Pompeu Fabra	Rbla. Salvador Samà, 66
1	3	A	A - K	Escola Pompeu Fabra	Rbla. Salvador Samà, 66
1	3	B	L - Z	Escola Pompeu Fabra	Rbla. Salvador Samà, 66
1	4	U	A - Z	Biblioteca Joan Oliva	Pl. Vila, 13
1	5	U	A - Z	TOC	Carrer Sant Sebastià, 11
1	6	A	A - K	IMET (antic CFO La Paperera)	Carrer Unió, 81
1	6	B	L - Z	IMET (antic CFO La Paperera)	Carrer Unió, 81
1	7	A	A - K	Centre Cívic La Geltrú	Pl. Associació d'Alumnes Obrers,1
1	7	B	L - Z	Centre Cívic La Geltrú	Pl. Associació d'Alumnes Obrers,1
1	8	A	A - K	IMET (antic CFO La Paperera)	Carrer Unió, 81
1	8	B	L - Z	IMET (antic CFO La Paperera)	Carrer Unió, 81
1	9	A	A - K	Escola L'Aragai	Carrer Doctor Zamenhof, 20
1	9	B	L - Z	Escola L'Aragai	Carrer Doctor Zamenhof, 20
1	10	A	A - K	Escola Pompeu Fabra	Rbla. Salvador Samà, 66
1	10	B	L - Z	Escola Pompeu Fabra	Rbla. Salvador Samà,66
1	11	A	A - K	Escola L'Aragai	Carrer Doctor Zamenhof, 20
1	11	B	L - Z	Escola L'Aragai	Carrer Doctor Zamenhof, 20
2	1	A	A - F	Local Social Confraria de Pescadors ( Sala Pòsit )	Carrer Magatzems Nous, 17
2	1	B	G - O	Local Social Confraria de Pescadors ( Sala Pòsit )	Carrer Magatzems Nous, 17
2	1	C	P - Z	Local Social Confraria de Pescadors ( Sala Pòsit )	Carrer Magatzems Nous, 17
2	2	A	A - K	Casal d'Avis Can Pahissa	Rbla. de la Pau, 44
2	2	B	L - Z	Casal d'Avis Can Pahissa	Rbla. de la Pau, 44
2	3	U	A - Z	IMET ( antic CFO La Paperera)	Carrer Unió, 81
2	4	A	A - K	Casa del Mar	Pg. Marítim, 63
<b>Districte</b>	<b>Secció</b>	<b>Mesa</b>	<b>Lletres</b>	<b>Local electoral</b>	<b>Adreça local electoral</b>
2	4	B	L - Z	Casa del Mar	Pg. Marítim, 63
2	5	U	A - Z	Escola L'Arjau	Carrer Àncora, 28
2	6	A	A - K	Escola Canigó	Canigó, 4
2	6	B	L - Z	Escola Canigó	Canigó, 4
2	7	A	A - K	Escola L'Arjau	Carrer Àncora, 28
2	7	B	L - Z	Escola L'Arjau	Carrer Àncora, 28
3	1	U	A - Z	Casa Bultó ( Antics Jutjats )	Carrer de Sant Joan 31
3	2	U	A - Z	Centre Cívic La Geltrú	Pl.Associació d'Alumnes Obrers,1
3	3	U	A - Z	Escola i Conservatori Música Mestre Montserrat	Carrer Escorxador, 4
3	4	A	A - K	Escola Ginesta	Av. Vilafranca del Penedès, 1
3	4	B	L - Z	Escola Ginesta	Av. Vilafranca del Penedès, 1
3	5	U	A - Z	Centre Cívic Tacó	Av. Vilafranca Penedès, 26
4	1	U	A - Z	Casa Bultó (antics Jutjats)	Carrer de Sant Joan 31
4	2	U	A - Z	Casa Bultó (antics Jutjats)	Carrer de Sant Joan 31
4	3	U	A - Z	Escola i Conservatori de Música Mestre Montserrat	Carrer Escorxador,4
4	4	A	A - K	Orfeó Vilanoví	Carrer de la Església, 14
4	4	B	L - Z	Orfeó Vilanoví	Carrer de la Església, 14
4	5	A	A - K	La Baldufa Espai Municipal per a la Infància	Carrer Pare Garí, 1
4	5	B	L - Z	La Baldufa Espai Municipal per a la Infància	Carrer Pare Garí, 1
4	6	A	A - K	Centre Cívic Sant Joan	Carrer Josep Coroleu, 68
4	6	B	L - Z	Centre Cívic Sant Joan	Carrer Josep Coroleu, 68
4	7	A	A - F	Centre Cívic La Collada-Sis Camins	Carrer Turbina, 19
4	7	B	G - O	Centre Cívic La Collada-Sis Camins	Carrer Turbina, 19
4	7	C	P - Z	Centre Cívic La Collada-Sis Camins	Carrer Turbina, 19
4	8	U	A - Z	Centre Cívic Sant Joan	Carrer de Josep Coroleu, 68
4	9	U	A - Z	Institut Manuel de Cabanyes	Av. Francesc Macià, 110
4	10	A	A - K	Escola L'Aragai	Carrer Doctor Zamenhof, 20
4	10	B	L - Z	Escola L'Aragai	Carrer Doctor Zamenhof, 20



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

4	11	A	A - K	La Baldufa Espai Municipal per a la Infància	Carrer Pare Garí, 1
4	11	B	L - Z	La Baldufa Espai Municipal per a la Infància	Carrer Pare Garí, 1
4	12	A	A - K	Institut Francesc Xavier Lluch i Rafecas	Carrer Doctor Zamenhof, 30
4	12	B	L - Z	Institut Francesc Xavier Lluch i Rafecas	Carrer Doctor Zamenhof, 30
4	13	U	A - Z	Centre Cívic Molí de Vent	Carrer de l'Aigua, 203
4	14	A	A - K	Escola Cossetània	Carrer Doctor Zamenhof, 55
4	14	B	L - Z	Escola Cossetània	Carrer Doctor Zamenhof,55
4	15	A	A - K	La Baldufa Espai Municipal per a la Infància	Carrer Pare Garí, 1
4	15	B	L - Z	La Baldufa Espai Municipal per a la Infància	Carrer Pare Garí, 1
4	16	U	A - Z	Escola Cossetània	Carrer Doctor Zamenhof,55

**SEGON.** Comunicar a la Delegació de l'Oficina del Cens Electoral el llistat dels districtes, seccions meses i locals electorals proposats per aquest ajuntament.

**TERCER.** Elevar la proposta a la Junta de Govern als efectes de la seva ratificació.”

**9. SOCIETAT DEL CONEIXEMENT I SERVEIS PERSONALS SECTORIALS. APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT, PER AL SOSTENIMENT DEL FUNCIONAMENT DEL CONSERVATORI MUNICIPAL DE MÚSICA MESTRE MONTSERRAT, PER AL CURS 2013/2014.**

Es retira aquest punt de l'ordre del dia.

**PROMOCIÓ DE LA CIUTAT**

**10. PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ I DEL SERVEI D'INFORMACIÓ, DIFUSIÓ, PROMOCIÓ I ATENCIÓ TURÍSTICA DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER. Declarar** que l'acord de Ple de la Corporació de data 1 de desembre de 2014, el qual aprova el canvi en la forma de prestació del servei de l'Oficina de Turisme de gestió indirecta a gestió directa del propi Ajuntament, amb adscripció a la regidoria de Promoció Econòmica i Turisme, va esdevenir definitiu en data 31 de gener de 2015, a l'haver transcorregut el termini d'informació pública sense que es presentessin al·legacions o reclamacions.

**SEGON. Resoldre** el contracte de Gestió de Servei d'informació, difusió, promoció i atenció turística de Vilanova i la Geltrú, amb data d'efecte el dia 28 de febrer de 2015



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**TERCER.** Ambdues parts renunciïn expressament a qualsevol tipus de reclamació, dret o indemnització derivat de la resolució per mutu acord del contracte.

**QUART. Donar audiència** a l'Associació Estació Nàutica de Vilanova i la Geltrú perquè formuli al·legacions en un termini de 10 dies, entenent que si no es produeix cap al·legació aquest acord esdevindrà definitiu.

**CINQUÈ. Comunicar** aquest acord als interessats.”

### **SERVEIS A LA CIUTAT**

**11. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA DATA LÍMIT D'EMISSIÓ DEL VEREDICTE PER PART DEL JURAT DEL CONCURS D'IDEES PER A LA NOVA ORDENACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM I DE LA PLAÇA DEL PORT.**

S'aprova per unanimitat dels assistents **Modificar** la data límit d'emissió de veredictes per part del jurat prevista a la clàusula quarta apartat segon del plec de clàusules administratives que ha servit de base per a la celebració del concurs d'idees amb intervenció del jurat per a la presentació de propostes d'ordenació del front marítim amb una nova ordenació del Passeig Marítim i de la plaça del Port de Vilanova i la Geltrú, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 25 de novembre de 2014, en l'únic sentit d'on diu "El jurat emetrà el seu veredictes com a molt tard, el dia 28 de febrer de 2015", ha de dir " El jurat emetrà el seu veredictes com a data límit **el 20 de març de 2015**".

**12. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR L·LICÈNCIA A LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER 47634733P I 36500590G, PER A CANVIAR LA TITULARITAT DE LA L·LICÈNCIA 691/2014, CONCEDIDA SEGONS ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DEL DIA 2 DE SETEMBRE DE 2014, PER A FER REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA LLARGA, NÚM. 12, 3R. (691/2014).**

S'aprova per unanimitat dels assistents **CONCEDIR** el canvi de titularitat i esmenar així l'error material produït, de la llicència d'obres de reforma interior de l'habitatge, situat a la plaça Llarga, núm. 12, 3r. (000691/2014-OBR), amb les mateixes condicions que la llicència inicial.

**13. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET.**

Es dóna compte de la relació de llicències aprovades per decret.





## **LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per 26126655N, per a col·locar làmina de butil i per a reparar goteres de l'edificació situada al sector Mas d'en Creixell (16/2015)
2. Sol·licitud presentada per COMUNITAT PROPIETARIS, per a reparar el balcó del 4t. pis a la rambla de Salvador Samà, núm. 58-60. (18/2015)
3. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a sanejament i reparació de mur exterior al passeig de Voramar, núm. 3. (25/2015)
4. Sol·licitud presentada per INSTAL·LACIONS RAGÀS, per a fer instal·lació interior de gas, al carrer de Santa Gertrudis, núm. 23. (26/2015)
5. Sol·licitud presentada per INSTAL·LACIONS RAGÀS, per a legalitzar instal·lació interior de gas, a l'avinguda del Garraf, núm. 65. (27/2015)
6. Sol·licitud presentada per INSTAL·LACIONS RAGÀS, per a legalitzar instal·lació interior de gas al carrer del Prat, núm. 25. (28/2015)
7. Sol·licitud presentada per 52218717T, per a tancar una porta de la planta baixa, ampliar una segona porta també a la planta baixa i pintar tota la façana, al carrer de Barcelona, núm. 28. (36/2015)
8. Sol·licitud presentada per 37593674J, per a reparar coberta de l'edifici situat a la rambla de Joan Baptista Pirelli, núm. 68, bxs. (43/2015)
9. Sol·licitud presentada per DOMATNER, SLU, per a legalitzar instal·lació interior de gas, a la ronda de la Mar Mediterrània, núm. 3A. (53/2015)
10. Sol·licitud presentada per ALVID INTEGRAL DE RESTAURACIÓN, SL, per a arranjar els voladissos de la façana, al carrer de l'Àncora, núm. 24. (54/2015)
11. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 83 m per a fer connexió de servei de gas, a l'avinguda del Garraf, núm. 65. (648/2014)
12. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 2 m<sup>2</sup> per a subministrament de gas, al carrer del Prat, núm. 25. (1023/2014)

## **OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS**

1. Sol·licitud presentada per METROPLAC GARRAF, SL, per a fer tancament de pladur i adequació de les instal·lacions de la nau, a la ronda d'Europa, núm. 74. (685/2014)
2. Sol·licitud presentada per POPOF I ROMANOF, SL, per a fer instal·lació de nova xemeneia i canviar rajoles de l'office, al carrer de la Unió, núm. 51. (1055/2014)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

#### **14. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT.**

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

#### **OBRES**

##### **Primeres ocupacions**

1. Comunicació presentada per 52428685R, per a primera ocupació de les obres de canvi d'ús d'un espai diàfan per a convertir-lo en habitatge, al carrer dels Picapedrers, núm. 57, 2n. (51/2015 // 309/2014)

##### **Obres menors**

2. Comunicació presentada per 616172373, per a impermeabilitzar terrat comunitari, al carrer de Sant Pere, núm. 38 bis. (39/2015)
3. Comunicació presentada per 53127711B, per a reformar cuina al carrer de Sant Joan, núm. 7, 1r. (40/2015)
4. Comunicació presentada per 52212690E, per a canviar banyera per plat de dutxa a l'avinguda del Garraf, núm. 21, 1r. 3a. (41/2015)
5. Comunicació presentada per 52213025N, per a reformar cuina al carrer de Àncora, núm. 26 bxs.1a. (42/2015)
6. Comunicació presentada per 77072910W, per a reformar cuina al carrer de les Balears, núm. 43, 2n. 1a. (47/2015)
7. Comunicació presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a substituir fals sostre al vestíbul de la comunitat, al carrer del Greco, núm. 4. (49/2015)
8. Comunicació presentada per 46318580F, per a reformar cuina al carrer de Pere Riudor, núm. 21, 3r. 1a. (60/2015)
9. Comunicació presentada per 52213491H, per a col·locar banyera i rajoles al bany al carrer d'Alexandre de Cabanyes, núm. 2, bxs. 1a. (63/2015)
10. Comunicació presentada per 5617461X, per a canviar banyera per plat de dutxa i reparar canonada al carrer de les Balears, núm. 2-4, 2n. 2a. (66/2015)
11. Comunicació presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a canviar canonada comunitària al carrer de Juan de la Cosa, núm. 1-5. (67/2015)
12. Comunicació presentada per 77318718D, per a canviar banyera per plat de dutxa a la rambla del Castell, núm. 48, 1r. (70/2015)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

13. Comunicació presentada per 52424612E, per canviar instal·lació elèctrica, a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 163 B, 5è 2a. (71/2015)
14. Comunicació presentada per 47636227P, per a canviar banyera per plat de dutxa, al carrer de la Providència, núm. 74, 4t. 4a. (74/2015)
15. Comunicació presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar rampa del vestíbul al carrer de la Llibertat, núm. 93-101. (78/2015)

## **ACTIVITATS**

### **Innòcues**

1. Comunicació presentada per X6327697 per canviar de nom una barberia a l'avinguda del Penedès, núm. 22, bxs.2a. (21/15)
2. Comunicació presentada per 047632823F, per instal·lar una activitat de venda i exposició d'aluminis al carrer de la Unió, núm. 2. (28/15)
3. Comunicació presentada per X6145463r, per instal·lar una activitat de venda de detergents al carrer de l'Havana, núm. 16, local 5. (26/15)

## **URGÈNCIA**

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia els següents assumptes:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no ha pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987, de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

## **SERVEIS A LES PERSONES**

### **ALCALDIA**

#### **SECRETARIA GENERAL.**

15. **CONTRACTACIÓ. APROVAR L'AMPLIACIÓ DE L'OBJECTE DE L'EXPEDIENT INFORMATIU EN RELACIÓ ALS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ DE L'IMET I DONAR COMPTE DE L'INFORME PREVI DE L'INSTRUCTOR DE L'EXPEDIENT INFORMATIU.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

S'aprova per unanimitat dels assistents ampliar l'objecte de l'expedient informatiu, en una segona fase posterior a la inicialment encarregada, segons indicacions contingudes a l'acord del Ple de la Corporació de data 2 de febrer de 2015, en el sentit d'incorporar a l'expedient el període des del nomenament del gerent de l'organisme autònom, fins a l'any 2003, que és la data d'inici que es preveia a l'incoació de l'expedient inicial.

**16. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DISPOSICIÓ DE L'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I SEGUIMENT DE L'ACTIVITAT DEL CONSORCI URBANÍSTIC DE L'EIXAMPLE NORD DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**“PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu, 3/2011, de 14 de novembre, i disposar l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat i sense concurrència d'altres ofertes (segons article 170 del TRLCSP), i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'assessorament.

**SEGON.** Adjudicar al Sr. amb NIF 77252267-M, el contracte del servei d'assessorament i seguiment de l'activitat del Consorci Urbanístic de l'Eixample Nord de Vilanova i la Geltrú, pel període d'un any, per un import de 6.000,00 € de base imposable, més 1.260,00 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de 7.260,00 € (SET MIL DOS-CENTS SEIXANTA EUROS), segons les seves ofertes econòmiques i tècniques que consten a l'expedient.

**TERCER.** L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.151.61000 del pressupost municipal 2015 i 2016.

La despesa prevista per l'any 2015 dependrà de la data d'inici del contracte i serà, aproximadament, 5.000,00 € + IVA, preveient que el contracte començarà el març de 2015.

**QUART.** Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a annex.

**CINQUÈ.** Notificar l'adjudicació al Sr. amb NIF 77252267-M, publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant i requerir l'adjudicatari perquè en un màxim



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

de quinze (15) dies hàbils, a comptar del següent en què es rebi la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte.

**SISÈ.** Facultar l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”

### **SERVEIS A LA CIUTAT**

17. **SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ FORMULAT PER LA MERCANTIL GARRAF MEDITERRÀNIA, SA, PELS INCOMPLIMENTS DEL PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES, ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES DEL DRET D'EXPLOTACIÓ DE L'APARCAMENT SOTERRANI DE LA PLAÇA DE LA MEDITERRÀNIA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents DESESTIMAR el recurs de reposició formulat per GARRAF MEDITERRÀNIA, SA, A6244562-2, titular del dret d'exploració de l'aparcament soterrani ubicat a la plaça de la Mediterrània.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9:50 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà