



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 12 DE FEBRER DE 2019**

Acta núm. 06

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA,
OLGA ARNAU SANABRA
GLÒRIA GARCIA PRIETO
BLANCA ALBA PUJOL
JORDI MEDINA ALSINA
JOAN GIRIBET DE SEBASTIA
F. XAVIER SERRA ALBET

SECRETARI ACCIDENTAL
JOSEP GOMARIZ MESEGUER

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA i el Sr. EDUARD GUTIERREZ ONATE (Assessor ERC), d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 05 DE FEBRER DE 2019.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 05 de febrer de 2019

2. **CONTRACTACIÓ. DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSESSORIA JURÍDICA DE LES REGIDORIES DE CONVIVÈNCIA I EQUITAT I SERVEIS SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000003/2018-CONT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**Primer.-** Desistir del procediment de licitació del contracte de serveis d'assessoria jurídica de les Regidories de Convivència i Equitat i Serveis Socials, expedient núm.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

003/2018-CONT, per error no esmenable detectat a la clàusula 15.1 del PCAP, d'acord amb els fonaments jurídics anteriors.

Segon.- Compensar al licitadors les despeses en que hagin incorregut, degudament acreditades, segons el que preveu l'article 152.2 de la LCSP.

Tercer.- Notificar el present acord als licitadors.

Quart.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.

Cinquè.- Iniciar immediatament un nou procediment de licitació un cop redactada la clàusula 15.1 del PCAP d'acord amb allò que preveu l'article 145.4 del LCSP, per tractar-se d'un contracte de serveis compresos dintre de l'Annex IV de la LCSP.”.

3. CONTRACTACIÓ. ACORDAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL SOFTWARE Q-MATIC PER A LA GESTIÓ I DIRECCIONAMENT D'ATENCIÓ ALS CIUTADANS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000046/2018-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Q-MATIC SISTEMAS, S.A.U, amb NF A81460669, el contracte de serveis de manteniment del software Q-MATIC, per la gestió i direccionament d'atenció als ciutadans de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per un període de 5 anys, per import de 4.764,27,- € més 1.000,50,- € d'IVA al 21% que fan un total de 5.764,77,- € (CINC MIL SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS D'EURO).

SEGON.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a la partida pressupostaria 22.9250.2200001 Despeses OAC del pressupost vigent i a les diferents aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

La quantitat prevista pel 2019 preveient que s'iniciï el contracte l'1 de març del 2019 és de 960,80,-€, IVA inclòs.

La quantitat prevista pel 2020 serà de 1.152,95,-€, IVA inclòs.

La quantitat prevista pel 2021 serà de 1.152,95,-€ IVA inclòs.

La quantitat prevista pel 2022 serà de 1.152,95,-€ IVA inclòs.

La quantitat prevista pel 2023 serà de 1.152,95,-€ IVA inclòs.

La quantitat prevista pel 2024 serà de 192,15,-€ IVA inclòs.

L'autorització o realització del contracte es subordina a l'existència de crèdit en cada exercici pressupostari.

TERCER.- Notificar l'adjudicació a Q-MATIC SISTEMAS, SAU i assenyalar que d'acord amb allò establert a l'art. 153.3 de la LCS, la formalització del mateix s'haurà de produir en el termini de quinze dies hàbils posteriors a la notificació d'adjudicació als licitadors.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

QUART.- Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del Contractant, i, al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Nomenar responsable del contracte, tal i com es preveu a la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives particulars, a la Cap de Servei d'Atenció Ciutadana, Sra. Montse Ubia Carnicer.

SISÈ.- Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.

SETÈ.- Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

4. CONTRACTACIÓ. ACORDAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE PER AL DESENVOLUPAMENT DE TALLERS I ACCIONS DE PROMOCIÓ ADREÇADES AL JOVENT SOBRE EDUCACIÓ AFECTIVA I SEXUAL, RELACIONS LLIURES DE VIOLÈNCIA I PREVENCIÓ I PROMOCIÓ DE LA SALUT. NÚM. EXP. 000036/2018-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- Adjudicar a l'empresa ATRA ASSOCIACIÓ, NIF G58219874, el contracte de serveis d'execució del projecte per al desenvolupament de tallers i accions de promoció adreçades al jovent sobre educació afectiva i sexual, relacions lliures de violència i prevenció i promoció de la salut, per un període d'un any, des de l'1 de febrer de 2019 fins el 31 de gener de 2020, prorrogable per 4 anys més, per períodes anuals, per un import anual de 16.703,28 €, (SETZE MIL SET-CENTS TRES EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS D'EURO), exempt d'IVA.

SEGON.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec les següent aplicacions pressupostàries:

	PARTIDA	IMPORT ANUAL	IMPORT 2019 (11 mesos)
34,3113,226990	Promoció de la salut	8.263,11	7.574,52
09,3278,269900	Oficina Jove	5.311,99	4.869,33
08,3271,227990 0	Sensibilització convivència i equitat	2.183,82	2.001,84
31,3340,226090 1	Suport a la creació, arts escèniques	944,35	865,66
	Total	16.703,28	15.311,34

	PARTIDA	IMPORT ANUAL	IMPORT 2020 (1 mes)
34,3113,226990	Promoció de la salut	8.263,11	688,59
09,3278,269900	Oficina Jove	5.311,99	442,69



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

08,3271,2279900	Sensibilització convivència i equitat	2.183,82	181,98
31,3340,2260901	Suport a la creació, arts escèniques	944,35	78,69
	Total	16.703,28	1.391,95

L'autorització o realització del contracte es subordina a l'existència de crèdit en cada exercici pressupostari.

TERCER.- Notificar l'adjudicació a ATRA ASSOCIACIÓ i assenyalar que d'acord amb allò establert a l'art. 153.3 de la LCS, la formalització del mateix s'haurà de produir en el termini de quinze dies hàbils posteriors a la notificació d'adjudicació als licitadors.

QUART.- Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil i al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Nomenar responsable del contracte, tal i com es preveu a la clàusula 30 del Plec de Clàusules Administratives particulars, a la Cap de Salut, Sra. Neus Pijoan Gallego.

SISÈ.- Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.

SETÈ.- Facultar a l'Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

5. CONTRACTACIÓ. ACORDAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'ATENCIÓ A LES PERSONES SENSE LLAR DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000038/2018-CONT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- Adjudicar a l'empresa ATRA ASSOCIACIÓ, NIF G58219874, el contracte de serveis d'atenció a les persones sense llar del municipi de Vilanova i la Geltrú, per un període dos anys, des de l'1 de març de 2019 i fins el 28 de febrer de 2021, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna d'elles, per un import anual de 73.470,20,-€ (SETANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS SETANTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO), exempt d'IVA.

SEGON.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contractarà amb càrrec l'aplicació pressupostària 35.2313.2269900 Accions socials del pressupost vigent, i a les diferents aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

La quantitat prevista pel 2019 és de 61.225,20,-€, en previsió que s'iniciï el contracte en data 1 de març de 2019.

La quantitat prevista pel 2020 és de 73.470,20,-€.

La quantitat prevista pel 2021 és de 12.245,00,-€

L'autorització o realització del contracte es subordina a l'existència de crèdit en cada exercici pressupostari.



TERCER.- Notificar l'adjudicació a ATRA ASSOCIACIÓ i assenyalar que d'acord amb allò establert a l'art. 153.3 de la LCS, la formalització del mateix s'ha d'efectuar en un termini no superior a 5 dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini de abans 15 dies hàbils sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació.

QUART.- Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del Contractant, al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i al Diari Oficial de la Unió Europea.

CINQUÈ.- Nomenar responsable del contracte, tal i com es preveu a la clàusula 30 del Plec de Clàusules Administratives particulars, a la Cap de Serveis Socials, Sra. Marta Rovira Borrell.

SISÈ.- Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.

SETÈ.- Facultar a l'Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”.

6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DEL DECRET 46/2018, DE 4/12/18, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 11 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 164/2016 E, INTERPOSAT PER PIÑOL SANJAUME, SL, CONTRA UNA DESESTIMACIÓ PER SILENCI ADMINISTRATIU NEGATIU DE L'EXPEDIENT DE LIQUIDACIÓ DE TREBALLS D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES CADASTRALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 000161/2016-SEC

Es dona compte a la Junta de Govern Local del decret recaigut en el següent procediment:

“Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 11 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Ordinari 164/2016-E

Data decret: 4 de desembre de 2018

Part actora : PIÑOL SANJAUME, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: Matías Acebes

Objecte del procediment : Desestimació per silenci administratiu negatiu de l'expedient de liquidació dels treballs d'actualització de les dades cadastrals del municipi de Vilanova i la Geltrú.

Decisió : Es declara la terminació del procediment i s'ordena l'arxiu del recurs.

La sentència no és ferma i es pot interposar recurs de revisió.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

7. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DE DATA 23 D'OCTUBRE DE 2018, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 101/2017 C, INTERPOSAT PER M. B. L., CONTRA UNA DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PATRIMONIAL DE DANYS PER CAIGUDA AL CARRER TARONGER. S'ESTIMA PARCIALMENT EL RECURS CONTENCIÓS. NÚM. EXP. 000122/2017-SEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

“Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 101/2017 C

Núm. i data sentència: 23 d'octubre de 2018

Part actora : M.B. L.

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: J. S. i V.

Objecte del procediment : Desestimació de la reclamació patrimonial per danys per caiguda al carrer Taronger de Vilanova i la Geltrú.

Decisió : **ESTIMAR PARCIALMENT el recurs contenciós administratiu.**

ABONAR a la part actora la quantitat de 4007.32 euros en concepte d'indemnització.

Sense condemna a costes.

Fermesa : Contra aquesta resolució no s'hi pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

8. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 279/2018, DE 14/12/18, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 147/2018 D, INTERPOSAT PER M. A. R. S., CONTRA RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA DE LA RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PER CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA. IMPORT 23000 EUROS. ES DESESTIMA EL RECURS CONTENCIÓS. (EXP. 14/16-REC). EXP. 78/2018/ESEC

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 147/2018 D

Núm. i data sentència: 279/2018 de 14 de desembre de 2018

Part actora : M. A. R. S.

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: J. S. i Valls

Objecte del procediment : Resolució de desestimació de data 6/2/18 de la reclamació patrimonial interposada en data 11/2/16 per caiguda a la via pública, on es reclamaven 23000 euros d'indemnització.

Decisió : **DESESTIMA** la demanda interposada.
CONFIRMA la resolució recorreguda.

CONDEMNA a la part actora fins al límit màxim de 200 euros en concepte de costes.

Fermesa : Aquesta resolució és ferma i contra ella no s'hi pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

9. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 8/19, DE 14/1/19, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 7 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 336/2018 B, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA UNA RESOLUCIÓ PRESUMPTA DE LA DEVOLUCIÓ DE L'INGRÉS INDEGUT RELATIVA A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. EXP. 121/2018/ESEC

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 7 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 336/2018 B

Núm. i data interlocutòria: 8/2019, de 14 de gener de 2019

Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: Matías Acebes Fernández

Objecte del procediment : Resolució presumpta de la devolució de l'ingrés indegut relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana clau d'autoliquidació AU-202025689.

Decisió : ACORD de donar per acabat el procediment per satisfacció extraprocessal, instat per RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL i arxiu de les actuacions.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs de reposició.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

10. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A LA CARRETERA DE VILAFRANCA EL DIA 19 D'OCTUBRE DE 2016. IMPORT: 716.15 EUROS. NÚM. EXP. 000018/2017-REC

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXXXX, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

11. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER DOCTOR ZAMENHOFF, 28, A L'ESCOCELL DE L'ARBRE, EL DIA 18 DE NOVEMBRE DE 2017. IMPORT: 14804.51 EUROS. NÚM. EXP. 000153/2017-REC

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



ACORD

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per l'advocat E. C. M., en representació de la senyora amb DNI XXXXXX, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

12. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 300 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 25.1 I 25.2 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME I CONVIVÈNCIA, PER DEIXAR BROSSA A LA VIA PÚBLICA AL COSTAT DE LA PAPERERA, EN DATA 27/08/2018. NÚM. EXP. 000415/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 25.1 i 25.2 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

13. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 300 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 73.1 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME I CONVIVÈNCIA, PER CAUSAR MOLESTIES CONTINUADES ALS VEÏNS, EN DATA 26/07/2018. NÚM. EXP. 000450/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de tres cents euros (300 €) per infracció de l'article 73.1 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

14. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 150 € PER INFRACCIÓ DELS ARTICLES 73.1 I 73.2 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME I CONVIVÈNCIA, PER CAUSAR MOLÈSTIES ALS VEÏNS PER CRIDAR A LA VIA PÚBLIC, EN DATA 12/08/2018. NUM. EXP. 000472/2018-UES

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de cent cinquanta euros (150 €) per infracció de l'article 73.1 i 73.2 de l'Ordenança de Mesures per a fomentar el Civisme i la Convivència a Vilanova i la Geltrú, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment. La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

INTERVENCIÓ

15. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2018/47 I F/2019/2. NÚM. EXP. 7/2019-EINT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número 2018/47 i 2019/2

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número 2018/47 i 2019/2

TERCER. Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.



RECURSOS HUMANS

16. APROVAR LA CONVOCATÒRIA I L'OFERTA DE TREBALL PER A LA SELECCIÓ DE DIFERENTS LLOCS DE TREBALL LABORALS TEMPORALS. NÚM. EXP. 39/2019/ERH

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria i l'Oferta de Treball del procés de selecció d'un lloc de treball laboral temporal de Tècnic/a Mitjà de Promoció Econòmica.

SEGON.- Aprovar la convocatòria i l'Oferta de Treball del procés de selecció d'un lloc de treball laboral temporal de Professor/a de música, especialitat Llenguatge Musical i Piano, de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat.

TERCER.- Aprovar la convocatòria i l'Oferta de Treball del procés de selecció d'un lloc de treball laboral temporal de Professor/a de música, especialitat Percussió, de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat.

QUART.- Publicar la convocatòria i les ofertes de treball anteriors al web municipal i a un diari comarcal.

CINQUÈ La viabilitat econòmica de l'oferta de treball del Tècnic/a Mitjà de Promoció Econòmica queda coberta amb la jubilació al mes de desembre de 2018 del Cap de Servei de Promoció Econòmica. La viabilitat econòmica de l'oferta de treball del Professor/a de Llenguatge Musical i piano, queda coberta amb la IT i proper permís de maternitat de la Professora que actualment ocupa el lloc. La viabilitat econòmica de l'oferta de treball del Professor/a de Percussió, queda coberta amb la IT del Professora que actualment ocupa el lloc.“.

SEGURETAT I PROTECCIÓ CIUTADANA

17. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONVENI INTRA-ADMINISTRATIU DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL PARC DEL GARRAF SPORT AIE I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER REGULAR LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA POLICIA LOCAL. NÚM. EXP. 90/2019/EAJT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

PRIMER: Aprovar la pròrroga (per un any, de l'1 de gener de 2019 a 31 de desembre de 2019) del conveni intra-administratiu de col·laboració entre el CEM Parc del Garraf Sport AIE i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2015 i prorrogat per acord igualment de la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2018 per regular la utilització de les instal·lacions per la Policia Local, que s'adjunta com annex I.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. L'import d'aquest pròrroga del conveni equivalent a 8.250,00€, anuals es farà efectiu per mensualitats amb càrrec a la partida 05.1301.2200000 Unitat Administrativa del vigent pressupost municipal.

TERCER. Publicar aquesta pròrroga al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al web, al Registre de Convenis de cooperació i col·laboració de la Generalitat i al portal de Transparència.

QUART. Aprovar la fitxa de la pròrroga del conveni que s'adjunta com annex II

CINQUÈ.-Notificar aquets acord a l'interessat.

SISÈ.-Facultar al regidora per la signatura del conveni.”.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, OCUPACIÓ I INNOVACIÓ

PROMOCIÓ ECONÒMICA

18. MERCATS MUNICIPALS. APROVAR L'AUTORITZACIÓ DE TRANSMISSIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LA PARADA NÚM. 26 DEL MERCAT DEL CENTRE. NÚM. EXP.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Renunciar a l'exercici dels drets de tempteig i retracte, en favor de l'Ajuntament, establerts a l'article 35 del Reglament del mercats municipals, sobre la transmissió de la parada núm. 26 del Mercat del Centre.

SEGON. Autoritzar la transmissió de la parada núm. 26 del Mercat del Centre a favor del senyor Pere Ramos Rosell, amb les mateixes condicions que l'anterior adjudicatari.

TERCER. Autoritzar el canvi de denominació de l'activitat actual de *cansaladeria*, per la de *carnisseria*, segons les proporcions generals del Mix Comercial del Mercat, d'acord amb l'article 4 de l'annex 1., i reconeguda pel Reglament de Mercats a l'art. 2, apartat b) de l'Annex 1 en relació als Articles de venda, i per la durada establerta pel Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya.

QUART. Requerir a l'actual concessionari senyor José Antonio Martínez Bernabé, d'acord amb el que es disposa a l'Ordenança fiscal per a la Taxa per prestació de serveis de mercats, art.7è, punt 2, apartat a, el pagament del 10 % del l'import del valor de referència calculat a raó de 5.624,00€ metre lineal (4,83 ml), dos mil set-cents setze, amb quaranta cèntims. (2.716,40€)

CINQUÈ. Requerir al senyor Pere Ramos Pérez com a nou concessionari, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal per la Taxa per prestació de serveis de mercats, art. 7è, punt 1, el pagament del permís de venda, equivalent a l'import resultant de multiplicar la quantitat de 100,00€ pels metres lineals de la parada (4,83ml), ascendint l'import total



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

a quatre-cents vuitanta-tres euros (483,00), així com acceptar complir amb les normes del Reglament dels Mercats Municipals i les disposicions de l'Ajuntament que siguin aplicables.

SISÈ. D'acord amb l'article 36 del Reglament dels Mercats Municipals, sotmetre a condició suspensiva l'eficàcia jurídica de l'apartat segon, fins que s'acrediti el compliment de les obligacions anteriors.

SETÈ. Requerir al cessionari, perquè en el termini a 15 dies amb posterioritat a la notificació del present acord, acrediti el compliment dels requisits establerts a l'article 21 del Reglament de Mercats, per tant l'eficàcia d'aquest acord, es sotmet a la condició suspensiva d'acreditació dels esmentats requisits.

VUITÈ. Notificar aquest acord als interessats, així com al Departament de Gestió Tributària i Intervenció.”.

TERRITORI I ESPAI URBÀ

URBANISME I HABITATGE

19. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER J. L. G., PER A REFORMA DE LA VIVENDA UNIFAMILIAR DE PB+1PP I FER UNA AMPLIACIÓ D'UN NOU HABITATGE INDEPENDENT EN PLANTA SEGONA I PLANTA TERCERA QUE CAL CONSTRUIR AMB UNA REMUNTA I ENDERROC D'UN VOLUM EN PLANTA PRIMERA A C. SANT ONOFRE, 94. NÚM. EXP.: 001009/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per J. L. G., per a REFORMA DE LA VIVENDA UNIFAMILIAR DE PB+1PP I FER UNA AMPLIACIÓ D'UN NOU HABITATGE INDEPENDENT EN PLANTA SEGONA I PLANTA TERCERA QUE CAL CONSTRUIR AMB UNA REMUNTA I ENDERROC D'UN VOLUM EN PLANTA PRIMERA, a C. SANT ONOFRE, 94, (Exp.001009/2018-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú



MINISTERIO
DE FOMENTO

A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2018065301
Fecha: 24/09/2018 15:35



AESA AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AÉREA
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
Y NAVEGACIÓN AÉREA
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
DIVISIÓN DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

FECHA: 21 septiembre 2018

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.
Expediente E18-2905**

HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 3 de septiembre de 2018, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de José López García, representado por Ángel Barrio Fargas, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la **ampliación de un edificio de viviendas**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura existente (m)	Altura solicitada (m)	Elevación (msnm)
1	Edificación	Calle Sant Onofre, nº 94	Vilanova i la Geltrú	22,23	7,17	6,67	36,07

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que el edificio de viviendas se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para la instalación radioeléctrica NDB Vilanova i la Geltrú y para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona)* (BOE núm. 261, de 31 de octubre de 1986) y según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la actuación proyectada no vulnera ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para la citada instalación radioeléctrica ni para el citado aeropuerto.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

ACUERDA

AUTORIZAR la ampliación del edificio de viviendas.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FromController>,
con el siguiente ID: AESASRVAAISA0000Q3O2O005H673DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Avenida del General Perón, 40
Edificio Mapfre
28020, Madrid
Tel: 91 396 83 20
Fax: 91 770 54 57
www.seguridadaerea.es



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú



MINISTERIO
DE FOMENTO



AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AÉREA
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
Y NAVEGACIÓN AÉREA
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
DIVISIÓN DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

CONDICIONADO A

• **Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para el edificio tras la actuación proyectada**, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre el mismo, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante la ejecución de la ampliación.

• Si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la instalación radioeléctrica NDB Vilanova i la Geltrú supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea*, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

El interesado deberá **comunicar al aeropuerto de Barcelona** el inicio de las obras con el fin de facilitar al gestor aeroportuario el control y vigilancia de los obstáculos en el entorno afectado por servidumbres aeronáuticas y así garantizar la seguridad de las operaciones aéreas.

Para ello será necesario ponerse en contacto en el siguiente número de teléfono o en la siguiente dirección de correo electrónico:

Teléfono: **+34 902 404 704**

E-Mail: **bcndirector@aena.es**

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea* y en el art. 33.4 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVA1SA0000Q3O2O005H673DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú



MINISTERIO
DE FOMENTO



AESA AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AÉREA
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
Y NAVEGACIÓN AÉREA
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
DIVISIÓN DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA
P.D. Resolución de la Dir^a de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017
DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO
P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 21/05/2018
JEFA DEL SERVICIO DE AUTORIZACIÓN DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
Maria de los Angeles García-Cuevas Caballero

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAISA0000Q3O2OO05H673DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Página 3

Avenida del General Perón, 40
Edificio Magister
28020, Madrid
Tel: 91 396 83 20
Fax: 91 770 54 57
www.seguridadaerea.es



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. L'escala interior de l'habitatge que es desenvolupa a la primera, segona i tercera planta haurà de tenir un ample mínim de 0,90m, en compliment del Decret d'Habitabilitat.

3. La llicència s'ha concedit amb el projecte bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del projecte d'execució, s'haurà de presentar com a modificació del projecte bàsic. Igualment per poder començar les obres cal aportar a aquest Ajuntament còpia del projecte d'execució.

4. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment amb l'article 23.3, d'aquesta normativa. Així mateix caldrà aportar certificat del tècnic director respecte al compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú.

5. Cal complir l'ordenança reguladora de la incorporació de sistema de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú. Segons l'article 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en els seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura d'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:

. Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.

a. Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

6. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat d'eficiència energètiques de l'edifici acabat d'acord amb el Real Decreto 253/2013 de 5 d'abril.

7. Tal i com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

8. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

9. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entre



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.

10. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

11. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

12. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

13. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

14. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

15. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

16. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

20. LLICÈNCIES I DISCIPLINA. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET. NÚM. EXP. D190212.

“LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per S. F. C., per a instal·lar una pèrgola al pati de la PB de l'habitatge, al C. Correu, 36 (1448/2018-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. Id. per S. F. C., per a instal·lar una pèrgola amb tendal a la planta primera, al C. Correu, 36 (1449/2018-OBR)
3. Id. per S. F. C., per a instal·lar una gelosia al pati fins a l'alçada de la primera planta, al C. Correu, 36 (1451/2018-OBR)
4. Id. per M. C. P., per a fer la instal·lació de clavegueram dins de la parcel·la, al C. Fes, 9 (15/2019-OBR)
5. Id. per EXPLIA, SL, per a arranjar i fer acabats de les mitgeres de l'edifici entre mitgeres, al C. Sant Sebastià, 9 (96/2019-OBR)
6. Id. per URBANGAS 2015, SL, per a fer la instal·lació interior de gas, a la Av. del Terme, 8 (1439/2018-OBR)
7. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a obrir rasa de 2,4 x 0,4 m per la connexió de gas, al C. Pere Jacas, 27 (1460/2018-OBR)
8. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a arranjar escomesa existent, a la Rbla. Salvador Sama, 66 (61/2019-OBR)
9. Id. per SOMGAS,SA, per a fer connexió interior de gas, al C. Correu, 57 01 (67/2019-OBR)
10. Id. per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, SL, per a obrir rasa de 4m per a fer la ampliació de la xarxa de baixa tensió, al C. Eusebi Millan, 10 (88/2019-OBR).”
21. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NÚM. EXP. C190212.**

“OBRES

Primeres ocupacions

1. Comunicació presentada per CONSTRUCCIONES Y REFORMAS PROCONS, SL, per construir edifici plurifamiliar entre mitgeres, a la Rbla. Castell, 12 (1135/2018-OBR)
2. Id. per A. Y. M., per a rehabilitar i reformar un habitatge3 unifamiliar de PB, al C. Ramon y Cajal, 29 (1319/2018-OBR)
3. Id. per E. O. C., per a construir un habitatge unifamiliar aïllat, al C. Oreneta, 9 (1384/2018-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

4. Id. per E. J. L. G., per a fer un canvi d'ús de local a habitatge, al C. Manel de Cabanyes, 14 Bx 01 (1404/2018-OBR)
5. Id. per J. T. G., per a rehabilitar i ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, al C. Sant Onofre, 46 (1434/2018-OBR)
6. Id. per J. E. D., per a fer un canvi d'ús de local a habitatge, al C. Xoriguer, 5 01 01 (1452/2018-OBR)
7. Id. per THYNKAHEAD 2009, SL, per reforma i ampliació de l'habitatge de la planta baixa de l'edifici plurifamiliar de PB+2PP, al C. Doctor Fleming, 21 (1483/2018-OBR)
8. Id. per J.P. R., per la rehabilitació de l'habitatge, al C. Sant Josep, 1 Bx 2 (84/2019-OBR)

Obres menors

9. Comunicació presentada per J. B. S., per a arranjar filtracions del terrat, a la Rbla. Exposició, 7 (1445/2018-OBR)
10. Id. per M. O. V., per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Alexandre de Cabanyes, 39 03 03 (1/2019-OBR)
11. Id. per A. M. M. C., per a reformar cuina de l'habitatge, al C. Josep Coroleu, 54 05 01 (2/2019-OBR)
12. Id. per COM. PROP. C. DR. FLEMING, 6, per a rehabilitar les façanes i elements comunitaris de l'edifici plurifamiliar, al C. Dr. Fleming, 6 (3/2019-OBR)
13. Id. per J. A. B., per reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Sant Onofre, 14 (4/2019-OBR)
14. Id. per FINQUES ORGUE, SL, per a fer un bany en una nau industrial, al C. Ancora, 31 nau 9 (9/2019-OBR)
15. Id. per J. L. F., per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Carlets, 28 04 (10/2019-OBR)
16. Id. per A. L. D. G., per a reformar bany i cuina, pintar i posar parquet al habitatge, al C. Tarragona, 39 (11/2019-OBR)
17. Id. per J. P. P. V., per a reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Sant Onofre, 28 01 (13/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

18. Id. per COM. PROP. C. ALBERT VIRELLA I BLODA, 30, per arranjar la façana principal i posterior de l'edifici plurifamiliar, al C. Albert Virella i Bloda, 30 (14/2019-OBR)
19. Id. per COM. PROP. C. JARDI, 124, per a rehabilitar la façana principal de l'edifici plurifamiliar, al C. Jardí, 124 (17/2019-OBR)
20. Id. per J. M. S. S., per arranjar terrassa del pati de l'habitatge, al C. Joan d'Austria, 22 Esc A Bx 2 (18/2019-OBR)
21. Id. per COM. PROP. C. SANTA EULALIA, 7, per a rehabilitar el vestíbul comunitari, al C. Santa Eulalia, 7 (19/2019-OBR)
22. Id. per COM. PROP. RBLA. DE LA PAU, 89, per a rehabilitar el vestíbul comunitari, a la Rbla. de la Pau, 89 (20/2019-OBR)
23. Id. per P.O. V., per a reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Gas, 16 01 01 (21/2019-OBR)
24. Id. per M.A. M., per a reformar cuina i posar parquet a l'habitatge, al C. Josep Pers i Ricard, 5 03 02 (22/2019-OBR)
25. Id. per N. S. B., per a reformar bany i cuina de l'habitatge i canviar el paviment, al C. Correus, 57 bxs (27/2019-OBR)
26. Id. per N. P., per a reformar cuina de l'habitatge, al C. Llibertat, 120 02 03 (29/2019-OBR)
27. Id. per L. D. L. M., per reformar bany de l'habitatge, al C. Ancora, 1 02 03 (30/2019-OBR)
28. Id. per A.C. F., per a reformar bany i cuina de l'habitatge, a la Pl. Catalunya, 14 03 03 (31/2019-OBR)
29. Id. per MALVAMAR NEGOCIOS, SLU, per a reformar bany i cuina de l'habitatge, al C. Pare Gari, 45 01 02 (32/2019-OBR)
30. Id. per J. M.B., per a reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Josep Coroleu, 97 03 01 (35/2019-OBR)
31. Id. per A. F. G., per a rehabilitar la façana de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres, al C. Ancora, 5 (37/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

32. Id. per M. A. T., per enrajolar el bany de l'habitatge, al C. Narcis Monturiol, 6 03 02 (38/2019-OBR)
33. Id. per D. X. H., per reformar el bany de l'habitatge, al C. Pare Garí, 69 Bxs 01 (41/2019-OBR)
34. Id. per AGORAMULTI, SL, per reformar cuina i bany de l'habitatge, al Ptge. Trobador Cercamons, 5 03 01 (42/2019-OBR)
35. Id. per JUAN M. C., per canviar banyera per plat de dutxa, a la Rbla. Castell, 20 07 01 (44/2019-OBR)
36. Id. per A. C. V., per col·locar rètol en la façana, al C. Escorxador, 8 (46/2019-OBR)
37. Id. per M. B. M., per reformar banys de la nau, al C. Mas Borràs, 2 (47/2019-OBR)
38. Id. per S. R. A., per a reforma bany de l'habitatge, al C. Alexandre de Cabanyes, 34 02 01 (48/2019-OBR)
39. Id. per N. A. M., per a reparar elements de façana i cobert, al C. Sant Onofre, 54 (49/2019-OBR)
40. Id. per C. B., per a reformar bany de l'habitatge, al C. Llibertat, 42 02 (54/2019-OBR)
41. Id. per J. J. G. C., per a reformar habitatge unifamiliar sense canvi de distribució, al Pg. Ribes Roges, 20 3F (56/2019-OBR)
42. Id. per S. D. R. per reformar bany de l'habitatge, al C. Menendez Pelayo, 66 03 02 (58/2019-OBR)
43. Id. per COM. PROP. PK PL. DE LES CASERNES, 15-18, per a fer sanejament i millora de la rampa d'accés de garatge, a la Pl. de les Casernes, 15-18 (59/2019-OBR)
44. Id. per M. N. T. F., per arranjar filtracions de la coberta, al C. Tarragona, 19 (60/2019-OBR)



ACTIVITATS

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA

1. Declaració responsable d'obertura presentada per PARSÀ TRADING, SL, per instal·lar un centre d'oficines coworking al carrer de l'Aigua, 4. (118/18-eact)
2. Declaració responsable d'obertura presentada per VILANOVA AUDIOLOGIA, SL, per instal·lar un centre auditiu al carrer de Sant Sebastià, 19. (300/18-eact)
3. Declaració responsable d'obertura presentada per F. W., per instal·lar un centre de massatge i manicura al carrer de la Llibertat, 71. (264/18-eact)
4. Declaració responsable d'obertura presentada per R. C. P. per instal·lar un centre d'estètica al carrer Metal·lúrgia, 4, (ALCAMPO) (282/18-eact)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA

5. Comunicació prèvia d'obertura presentada per M. B. A., per instal·lar un bar musical al carrer Correu, 11. (341/18-eact)
6. Comunicació prèvia d'obertura presentada per R. Z. per ampliar l'activitat de venda de tota classe d'articles a l'avinguda Jaume Balmes, 25-27. (43/15-ACT)
7. Comunicació prèvia d'obertura presentada per INVEROLD, SL, per ampliar amb bar musical i restaurant de l'hostal del carrer Puigcerdà, 16. (289/18-eact)
8. Comunicació prèvia d'obertura presentada per CAN PIZZA GELTRUDIS, SL, per instal·lar un bar restaurant a la rambla Principal, 3. (175/18-eact)

COMUNICACIÓ PRÈVIA PER CANVI DE TITULARITAT

9. Comunicació prèvia presentada per M. M. C. P. per canviar de nom una oficina d'assegurances a la rambla Salvador Samà, 71. (23/19-eact)
10. Comunicació prèvia presentada per THANDIKHAWA, SLU, per canviar de nom una activitat de venda de telefonia i informàtica a la plaça Soler i Carbonell, 37. (141/19-eact)
11. Comunicació prèvia presentada per C. F. C. per canviar de nom una perruqueria al carrer de Sant Joan, 10. (19/19-eact)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

12. Comunicació prèvia presentada per INSTITUT DERMATOLÒGIC VILANOVA, SLP, per canviar de nom una consulta dermatològica a l'avinguda de Francesc Macià, 8, 4-2. (21/19-eact)
13. Comunicació prèvia presentada per J. Z. C. per canviar de nom un taller de reparació de vehicles al carrer dels Estudis, 22-24, bxs. 1. (10/19-eact)
14. Comunicació prèvia presentada per SANROMA MURILLO, SCP, per canviar de nom una llar d'infants al carrer Lepant, 18, bxs. (2/19-eact)

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09.25 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari accidental.

Neus Lloveras i Massana

Josep Gomariz Meseguer