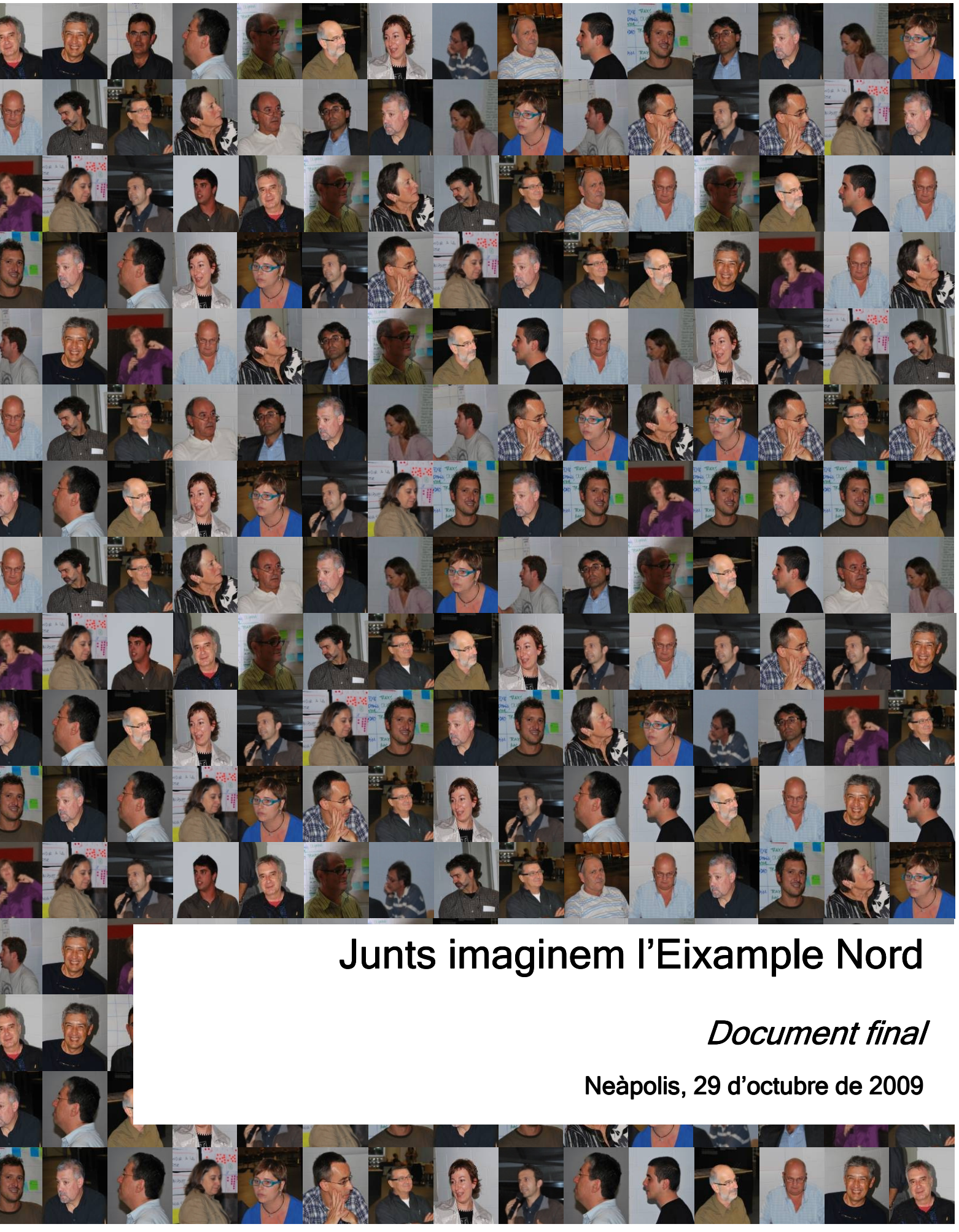


# Junts imaginem l'Eixample Nord

*Document final*

Neàpolis, 29 d'octubre de 2009

*Índex*

# *Índex*

**Salutació de l' alcalde** .....5

**Exposició** *"Junts Imaginem l'Eixample Nord"* .....7

**Taller de contrast** *29 octubre 09*

Introducció al mètode de treball .....13

**Primera Sessió:** Com s'han aplicat els criteris del Taller de Futur als projectes

1. Treball dels grups temàtics

1.1. Sostenibilitat, identitat i qualitat.....21

1.2. Viure, treballar i gaudir de la VNG del futur.....25

1.3. Mobilitat sostenible.....29

1.4. Medi Ambient i xarxa d'espais verds.....32

**Segona Sessió:** *Valoració de les propostes del concurs*

2. Valoració de les 7 propostes urbanístiques .....35

Trossos i Traces.....36

Torrents i Travesseres.....37

Mar i Muntanya.....38

Olympia.....40

Vng-Nord Múltiple City.....41

Un eixample de carrers verds.....42

Tot ú.....43

Annex I

Avaluació del taller .....44

Anàlisi de l'enquesta.....46

***Documentació de suport***

Adjunt núm. 1 – Idees per l'Eixample Nord
Adjunt núm. 2 – La ciutat vista pels infants
Adjunt núm. 3 – Panells dels 7 equips redactors
Adjunt núm. 4 – Fotografies de les maquetes dels 7 equips redactors
Adjunt núm. 5 – Model enquesta exposició
Adjunt núm. 6 - Conclusions del Taller de Debat EASW, Futurs possibles per Vng. Idees per l' Eixample Nord . Febrer 09
Adjunt núm. 7 - Conclusions "La Ciutat vista pels infants" Maig 09
Adjunt núm. 8 - DVD : "La ciutat vista pels infants"

*Salutació alcalde*

## Salutació Alcalde

El Consorci per al Desenvolupament de l'Eixample Nord, és un organisme format per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i l'Institut Català del Sòl (INCASÒL), amb l'encàrrec de desenvolupar en els propers anys aquesta zona de la ciutat. Per tal d' iniciar-ho des del Consorci s'ha convocat un concurs d' idees del que s'han seleccionat set equips d'arquitectes urbanistes perquè facin propostes.

Segons el planejament en tràmit, l'Eixample Nord és una gran extensió de sòl ( 105,77 hectàrees) on s'hi preveuen impulsar importants zones dedicades al sector terciari i de serveis, que ajudaran al foment de l'activitat econòmica del municipi. També és una zona que preveu ajustar l'oferta futura d'habitatge tant lliure com protegit a les demandes de la ciutat. A més, el seu desenvolupament permetrà preservar la Platja Llarga alliberant-hi el sòl qualificat de residencial per transferir-lo al nou sector.

Aquest concurs d'idees és un primer pas per tal d'avançar-nos al futur i planificar una part de la nostra ciutat. Creiem que una de les obligacions de l'administració municipal ha de ser precisament fer possible que encaixin els futurs creixements amb la ciutat actual, amb la qualitat desitjada i amb la forma que entre tots hàgim decidit. Els treballs aportats ens serveixen per fer aquest primer exercici de reflexió urbanística: pensar el model d'activitat econòmica, el de l'habitatge, el dels equipaments, el de mobilitat, el dels espais lliures, el de la sostenibilitat.

L'equip de govern, mitjançant la regidoria de Participació Ciutadana, ha impulsat un procés de participació sobre el desenvolupament del concurs a través de tres tallers. El primer va tenir lloc fa uns mesos amb unes sessions que permetien recollir idees i suggeriments i que es van lliurar als equips seleccionats perquè les poguessin tenir en compte. El segon es va fer amb infants d'onze i dotze anys de la nostra ciutat, on van imaginar la ciutat que necessitarien per poder desenvolupar-se amb llibertat. El tercer taller es fa a partir de la presentació de treballs i maquetes dels set equips seleccionats.

La possible ordenació guanyadora, i aquells aspectes que es considerin adients per enriquir-la ,seran l'eix fonamental per desenvolupar més endavant el posterior Pla Parcial que haurà de concretar com seran realment els diferents polígons d'actuació del sector.

El desenvolupament final de l'Eixample Nord, que amb tota seguretat s'allargarà uns quants anys, ha d'estar relacionat amb el ritme de la ciutat. Un dels objectius principals és afavorir un desenvolupament flexible amb subsectors mixtos, equilibrats i ben integrats a l'entorn, que combinin activitat econòmica i habitatge. Aquesta flexibilitat hauria de permetre també la conservació i la integració d'usos preexistents, si s'escau; la millor distribució en el territori de les reserves per a sistemes i equipaments; desenvolupar el sector amb criteris de sostenibilitat ambiental afavorint, entre d'altres mesures, la connexió de zones verdes, i proposar una mobilitat adequada al futur de la ciutat. Parlem d'un sòl on hi ha preexistències tant econòmiques com residencials a les quals cal o caldrà probablement donar resposta aviat.

**Es tracta de pensar junts la ciutat dels propers anys. Començar pels fonaments, per la reflexió oberta. Pensant abans de decidir. No parlem d'un sector a desenvolupar íntegrament ni avui ni demà, però ens cal tenir-ne una visió engrescadora de conjunt perquè els diversos usos proposats dialoguin harmònicament amb la ciutat d'avui.**

**Joan Ignasi Elena i Garcia**

*Alcalde de Vilanova i la Geltrú*

## *EXPOSICIÓ "Junts Imaginem L' Eixample Nord "*

L'Exposició mostra el treball realitzat amb un grup de tècnics i tècniques municipals, agents socials i econòmics, representants d'entitats i dels grups polítics de la ciutat i del taller d'infants realitzat entre els mesos de febrer i maig del 2009 , així com les propostes aportades per cadascun dels set equips redactors :

- " **Futurs Possibles per Vng. Idees per l' Eixample Nord "**

  Taller realitzat al febrer del 2009 on diferents agents socials, econòmics, tècnics i polítics de la ciutat van consensuar 25 idees i propostes pel futur Eixample Nord

**Adjunt núm. 1**

- “ **La ciutat vista pels infants** “

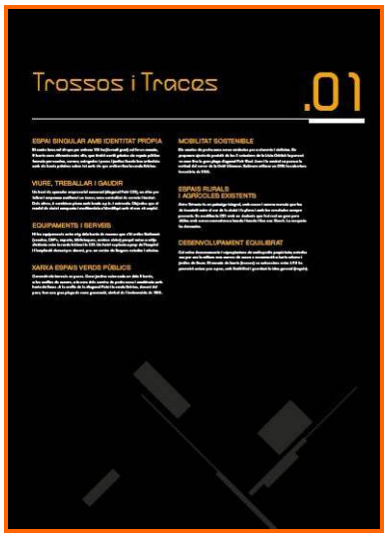
  Taller realitzat el 19 de maig amb 30 infants de sisè de primària de les escoles Pia, Canigó, Arjau, Ginesta i Tereses, amb l’ objectiu de conèixer de primera mà l’opinió i la visió que tenen un grup de menors sobre la ciutat, així com escoltar les seves propostes encaminades a construir una ciutat més d’acord a les seves demandes i necessitats.

**Adjunt núm. 2**

- **Maquetes i panells dels set equips redactors ;**

  Tal i com marcaven les bases del concurs d’ idees impulsat des del Consorci Eixample Nord, cada equip va fer arribar una maqueta amb quatre panells explicatius. A fi de completar la informació, fonamentalment gràfica, que apareix en els panells del concurs, es va demanar als set equips urbanistes que responguessin a unes preguntes centrades en els temes més valorats en el taller d’ idees de futur celebrat al febrer 2009.

## Adjunt núm. 3


Trossos i Traces
.01
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

Torrents i Travesseres
.02
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

Mar i Muntanya
.03
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

Olympia
.04
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

Vng nord – multiple city
.05
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

Un eixample
de carrers, verds
.06
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

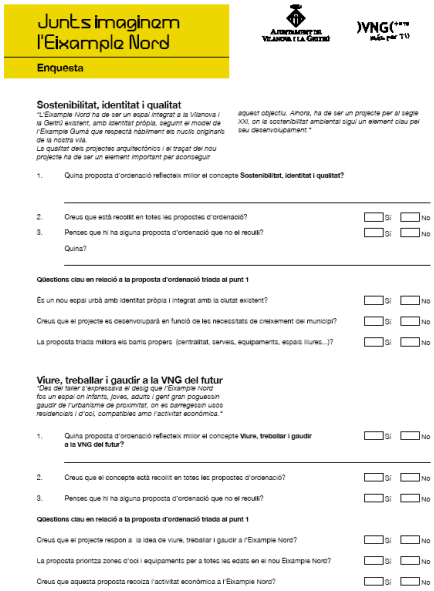
Tot-ú
.07
ESPAI SINGULAR AMB IDENTITAT PRÒPIA
MOBILITAT SOSTENIBLE
VIURE, TREBALLAR I GAUDIR
ESPAIS RURALS I AGRÍCOLES EXISTENTS
EQUIPAMENTS I SERVEIS
DESENVOLUPAMENT EQUILIBRAT
XARXA ESPAIS VERDS PÚBLICS

## Adjunt núm. 4

- **Enquestes**

  Per poder recollir la opinió individual de totes aquelles persones que han visitat l'exposició, s'ofereix la possibilitat d'omplir una enquesta dissenyada a partir dels temes més valorats en el taller d'idees de futur celebrat al febrer del 2009 .

## Adjunt núm. 5



Junts imaginem l'Eixample Nord

Enquesta

**Sostenibilitat, identitat i qualitat**

*"L'Eixample Nord ha de ser un espai integrat a la Vilanova i la Gairó existent, amb identitat pròpia, seguint el model de l'Eixample Gumà que respectà hàbilment els nuclis originaris de la nostra vila.*
*La qualitat dels projectes arquitectònics i el traçat del nou projecte ha de ser un element important per aconseguir aquest objectiu. Ahora, ha de ser un projecte per el segle XXI, on la sostenibilitat ambiental sigui un element clau pel seu desenvolupament."*

1. Quina proposta d'ordenació reflecteix millor el concepte **Sostenibilitat, identitat i qualitat?**

2. Creus que està recollit en totes les propostes d'ordenació? ☐ Si ☐ No
3. Pensec que hi ha alguna proposta d'ordenació que no el recull? ☐ Si ☐ No

   Quina?

**Qüestions clau en relació a la proposta d'ordenació triada al punt 1**

Es un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent? ☐ Si ☐ No

Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi? ☐ Si ☐ No

La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espais lliures...)? ☐ Si ☐ No

**Viure, treballar i gaudir a la VNG del futur**

*"Des del taller s'expressà el desig que l'Eixample Nord fos un espai on infants, joves, adults i gent gran poguessin gaudir de l'urbanisme de proximitat, on es barregessin usos residencials i d'oci, compatibles amb l'activitat econòmica."*

1. Quina proposta d'ordenació reflecteix millor el concepte **Viure, treballar i gaudir a la VNG del futur?** ☐ Si ☐ No
2. Creus que el concepte està recollit en totes les propostes d'ordenació? ☐ Si ☐ No
3. Pensec que hi ha alguna proposta d'ordenació que no el recull? ☐ Si ☐ No

**Qüestions clau en relació a la proposta d'ordenació triada al punt 1**

Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord? ☐ Si ☐ No

La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord? ☐ Si ☐ No

Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord? ☐ Si ☐ No

# Equip Responsable Del Taller De Contrast

## Disseny i direcció tècnica del taller:

Isabela Velázquez Valoria (gea21)
Carlos Verdaguer Viana-Cárdenas

## Equip de facilitadors EASW (gea 21):

Manuel Gil (biòleg)
Natàlia Llorente (biòloga)
Marta Román (geògrafa)
Isabela Velázquez (arquitecte-urbanista)

## Coordinació local (Ajuntament de Vilanova i la Geltrú):

Iolanda Sánchez i Alcaraz
Regidora de Participació Ciutadana i Medi Ambient
Griselda Castelló i Dalmau
Cap de servei de Participació Ciutadana
Mercè Bruna, Josep Miquel Cayuela i Carme Feliu
Participació Ciutadana

## Comitè de seguiment del procés participatiu:

Joan Ignasi Elena i Garcia, alcalde VNG
J. Tomàs Àlvaro i Juncosa , regidor VNG
Joan Martorell i Masó, regidor VNG
Iolanda Sánchez i Alcaraz, regidora VNG
Francesc Surroca Pascual, Ajuntament VNG
Francesc Sutrias i Grau, Consorci Eixample Nord

## Imatge

Mercè Bruna

## Confecció del document resum:

gea21
GRUPO DE ESTUDIOS Y ALTERNATIVAS

# Assistents Al Taller

## Grup A : Polítics i administradors

*J. Tomàs Àlvaro i Juncosa*
*Joan Martorell i Masó*
*Xavier Oller Bondia*
*Quim Arrufat Ibáñez*

## Grup B: Tècnics i professionals

*Montse Amorós Albesa*
*Manel Claver Roso*
*Modesto Escribano Bravo*
*Joan Giribet de Sebastián*
*Juan Pablo Naya Rodríguez*
*Jordi Porras Dencas*
*Josep Maria Pujol i Torres*
*Oscar Valverde Moliné*

## Grup C: Agents econòmics

*Anna Carnicer Mas*
*Remei Gimeno Mestre*
*Juan Roca Cazorla*
*José Luis de la Torre Herrero*

## Grup D: Entitats cíviques i veïnals

*Marc Font*
*Isidre Lopez Prats*
*Octavi Lorente Duque*
*Jaume Marsé Ferrer*
*Raimon Ràfols Florenciano*
*Jesús Cristòfol Sastre Ribes*
*Josep Vivanco Alonso*

*Introducció: mètode de treball*

## Introducció: mètode de Treball

Aquest document resumeix les idees que expliquen la valoració per part d'un grup divers de ciutadans i ciutadanes de Vilanova i la Geltrú sobre les propostes elaborades pels equips d'urbanistes seleccionats, per al concurs d'idees sobre l'Eixample Nord.

El taller deliberatiu se celebra el dijous 29 d'octubre entre les 17 i les 21 h, al mateix espai de l'exposició dels panells del concurs, de manera que tots els assistents tinguin accés a la informació més completa possible, dins dels límits conseqüència de l'anonimat d'un concurs.

Per a realitzar aquesta complexa valoració, difícil pel nombre de projectes, que sumen set propostes, i pel temps reduït per a establir una selecció raonada, es parteix d'unes idees clares: els criteris que s'havien elaborat al febrer d'aquest mateix any 2009, en el Taller de Futur, a l'inici del procés del concurs. D'aquest taller, amb assistència nombrosa i ric en conclusions, van sorgir les línies de definició dels nombrosos temes que componen el projecte integral de futur de Vilanova i la Geltrú.

També s'han tingut en compte els suggeriments que el grup d'escolars de Vilanova i la Geltrú van presentar en el taller infantil que es va celebrar el 19 de maig de 2009, que reforçaven moltes de les conclusions del taller d'adults.

Per tant, partint d'aquests criteris, s'ha convidat de nou al grup d'assistents per a debatre com s'han incorporat aquests criteris a les set propostes del concurs. I sobre les idees que, en opinió del grup de participants, podien dibuixar millor els futurs possibles per a la ciutat.

Se'ls va demanar que visitessin l'exposició per a tenir una primera visió personal dels projectes, abans de la sessió de contrast. En aquest cas, es va definir una metodologia *adhoc* per aconseguir fer senzilla una tasca sempre complicada, com és el valorar unes propostes molt interessants en conjunt, elaborades per equips amb àmplia experiència en la professió.

Es va sol·licitar dels equips redactors que donessin resposta a un qüestionari per aclarir com havien integrat les propostes del taller de febrer en els seus projectes, informació que es va afegir a l'exposició, perquè servís de guia a la valoració ciutadana dels projectes

Es va optar per fer aquesta valoració des de la perspectiva de quatre grups de treball temàtics, relacionats amb els principals temes d'interès que es van definir en el Taller de Futur:

- Sostenibilitat, identitat i qualitat
- Viure, treballar i gaudir en la VNG del futur
- Mobilitat sostenible
- Medi ambient i xarxa d'espais verds

Després de la presentació i explicació d'objectius per part de la regidora de Participació Ciutadana i Medi Ambient, Iolanda Sánchez i Alcaraz, i una explicació marc dels projectes presentats per part del cap de Planejament, Miquel Orriols, els participants es van agrupar per a treballar en els temes del seu interès.

La primera tasca consistia a realitzar una valoració personal dels projectes presentats, amb un nombre limitat de vots, de manera que es determinessin els més valorats pel conjunt del grup i quins, a priori, oferien menor interès. Era necessària aquesta primera selecció, de cara a centrar el reduït espai de discussió en els projectes de major consens.

Una vegada dibuixat aquest mapa comú dels projectes, es va aprofundir en els arguments per aquesta valoració individual. El dinamitzador va demanar als membres del grup que aportessin arguments que expliquessin les raons de la seva valoració positiva d'alguns dels projectes. La discussió es va centrar en aquests arguments, sense discriminar cap projecte, però centrant-se en aquells amb més vots i, per tant, més arguments.

Cadascun dels projectes obtenia d'aquesta manera una valoració de les seves propostes, des de l'anàlisi individual de cadascun dels temes complementaris de treball. I, el que és més important, una sèrie d'arguments per a explicar el per què de la seva valoració positiva.

La discussió dins dels grups es va centrar en les aportacions individuals dels assistents i es va tancar definint les conclusions d'acord al grup: els aspectes més consistents en les propostes presentades, vinculant aquests conceptes a la seva resolució en els projectes concrets. Aquests aspectes es van presentar al grup complet de participants en el plenari que va tancar aquesta sessió de treball. Abans de concloure la sessió, es va donar l'oportunitat als membres del grup de repensar la seva valoració inicial, després dels debats en grup, i canviar la distribució de vots.

La sessió es va tancar pel regidor d'Urbanisme, Joan Martorell, que va fer un breu balanç de les idees aportades i va comentar l'enriquiment del projecte definitiu que suposa aquest taller de contrast, en un procés de participació que continuarà al llarg del desenvolupament de l'Eixample Nord.

# PRIMERA SESSIÓ:
# COM S'HAN APLICAT ELS CRITERIS DEL TALLER DE FUTUR ALS PROJECTES

## 1. Treball dels grups temàtics

Després de la breu presentació en el plenari, els quatre grups de treball van començar per valorar les set propostes dels equips redactors. La distribució fou més o menys homogènia en quant a nombre de participants en cada grup. La majoria dels grups eren diversos, excepte el primer en el qual es van agrupar la majoria dels arquitectes assistents.

Cal assenyalar que la informació aquí plasmada és la que van recollir, amb la major fidelitat possible, durant el desenvolupament dels tallers, els respectius monitors, que van encarregar-se d'elaborar-ne els resums següents i d'ordenar la informació recollida per a fer-la més operativa.

# 1.1 SOSTENIBILITAT, IDENTITAT I QUALITAT

## *Participants:*

*J. Tomàs Àlvaro i Juncosa*
*Manuel Claver Roso*
*Joan Giribet de Sebastián*
*Modesto Escribano Bravo*
*Oscar Valverde Moliné*
***Dinamitzadora**: Isabela Velázquez Valoria*

## *Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:*

*Un grup format en la seva majoria per tècnics, amb el punt de contrast d'un regidor, que va centrar les seves anàlisis en els temes d'estructura urbana, enquadrament territorial i qualitat i flexibilitat de les propostes suggerides. La qüestió relativa a la sostenibilitat dels projectes del concurs, no es va tractar realment amb profunditat en aquest grup.*

## Criteris de consens recollits en el primer taller d'idees al febrer 2009 : SOSTENIBILITAT, IDENTITAT I QUALITAT

### Conceptes de partida :

- **Bon disseny urbanístic** sostenible i atractiu.

  *(Visió positiva del grup de polítics en el taller d'idees del febrer 2009 )*

- **Modernitat: Singularitat i visió conjunta** de l'Eixample Nord. Nova centralitat combinada amb bona connexió amb la ciutat existent.

- **Complementarietat amb la ciutat consolidada,** recollint els espais o usos que la ciutat existent compleix amb més dificultat: espais verds amples, activitat econòmica alternativa, noves tipologies mixtes...

- **Ritme controlat de desenvolupament**, per sectors, fases o àrees que no comprometin la qualitat de les àrees urbanes implementades. Estructura de multicentres ben planificada.

- **Flexibilitat en les tipologies** per a acollir aquest model de futur.

  *(Visió positiva del grup de tècnics en el taller d' idees del febrer 2009 )*

- ... i amb una **identitat pròpia i diferenciada** d'altres ciutats

  *( Visió positiva del grup d' associacions cíviques en el taller d' idees del febrer 2009 )*

## Idees més votades en relació a la SOSTENIBILITAT, IDENTITAT I QUALITAT

**Creixement equilibrat:** Adequar el creixement a les necessitats reals d'habitatge, convenientment identificades.

(*Total de vots obtinguts: 17)*

**Creació d'edificis 'singulars'**, dedicats a usos variats i complementaris.

(*Total de vots obtinguts: 13)*

**L'Eixample Nord, una aposta de modernitat de la ciutat.** Edificis emblemàtics, promocions accessibles als promotors locals i urbanització respectuosa i integrada en l'entorn.

(*Total de vots obtinguts: 4)*

**Urbanisme**: Estètica visual, trama urbana esponjosa, materials de qualitat, no condicionada per les preexistències.

**Edificació:** Anar més enllà del que les ordenances obliguin. Sostenibles (plaques fotovoltaiques, energies alternatives, orientació, materials, aïllament...) i condicionats (sense barreres arquitectòniques).

(*Total de vots obtinguts: 2)*

## Arguments més valorats en el taller de contrast: SOSTENIBILITAT, IDENTITAT I QUALITAT

| Arguments més valorats | Projectes de referència |
|---|---|
| 1. **Encaix amb la ciutat i l'entorn preexistent**, integrant les urbanitzacions marginals i les traces del territori. Respecte a la dentitat patrimonial. | • TROSSOS I TRACES<br>• OLYMPIA |
| 2. Possibilitat d'integrar **diverses tipologies ; flexibilitat** de desenvolupament, diversitat d'espais, suggeriments d'una bona qualitat de l'arquitectura. | • TROSSOS I TRACES |
| 3. **Projecte definit pensant a llarg termini** : viable, desenvolupament en fases autosuficients. Estructura en barris integrats en una única trama. | • TROSSOS I TRACES<br>• MAR I MUNTANYA |
| 4. Bona solució per un **Eix Cívic** amb ubicació dels serveis i equipaments de ciutat. Tres alternatives possibles. | • TROSSOS I TRACES<br>• MULTIPLE CITY |
| 5. Bona solució per a un **nucli de negocis**. | • TROSSOS I TRACES<br>• MULTIPLE CITY |

# 1.2. VIURE, TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR

## *Participants:*

*Montserrat Amorós i Albesa*
*Quim Arrufat Ibáñez*
*Remei Gimeno Mestre*
*Joan Martorell i Masó*
*Josep M. Pujol i Torres*
*Jesús Cristòfol Sastre Ribes*
*Josep Vivanco Alonso*
***Dinamitzadora:*** *Natàlia Llorente Nosti*

## Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:

*Malgrat el nombre de membres al grup (7), cal destacar com a aspecte important la seva heterogènia composició professional: un pensionista, una pagesa, un empleat, una funcionària, un regidor jove i un altre no tant jove. Donat el diferent grau de coneixement previ per part del assistents dels diferents projectes presentats, el grup va recórrer l'exposició amb calma, intercanviant informació sobre les diverses propostes i ajudant-se a l'hora d'interpretar els panells i les maquetes. Així i tot, es va fer patent la dificultat a l'hora d'interpretar les propostes - a la majoria de les maquetes, per exemple, manquen llegendes explicatives- i això feia convenient invertir, a títol personal, un temps previ per a estudiar-les. A més a més, molts dels aspectes relatius al tema del grup ( Complementarietat d'usos) requereixen un nivell de detall major que aquell possible als panells (per exemple, tipus d'equipament concret a una determinada zona o barri, tipus de paviments, etc.), la qual cosa va limitar els aspectes a comentar. Així i tot, el grup va arribar a una sèrie de conclusions conjuntes ben consensuades i va debatre dins un ambient relaxat els pros i contres de les alternatives.*

## Criteris de consens recollits en el primer taller d'idees al febrer 2009
## VIURE, TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR

### Conceptes de partida

- Oportunitat per a l'activitat econòmica. **La població ha de poder viure i treballar aquí.**
- Oportunitat de **reequipar la ciutat** amb equipaments de referència.
- **Barreja d'usos**: residencial, serveis, comerços i oficines, vida als carrers.
  (*Visió positiva del grup de polítics en el taller d' idees de febrer 2009 )*
- **Diversitat i barreja d'usos**: residència, activitat econòmica, comerç, serveis....
  *( Visió positiva del grup de tècnics en el taller d' idees de febrer 2009 )*
- Més que un barri ha de ser una **ciutat petita**, "abarcable" i ben connectada: que ho tinguis tot a **mà, comerç local viu.**
- **L'hospital** ha de cobrir la necessitat de salut de la població, ha de ser una **oportunitat econòmica.**
- Zona multifuncional: **espais polivalents** per a la població i **espais d'oci econòmic**.
- **Redefinició de les necessitats** de VNG en matèria de places **hoteleres**. A la zona s'ha de desenvolupar un turisme no estacional adequat a la preservació de l'entorn.
  *(Visió positiva dels agents econòmics en el taller d' idees de febrer 2009 )*
- Ha de disposar **d'equipaments:** per a entitats, culturals, teatres, esportius,...
  *(Visió positiva de les entitats cíviques en el taller d' idees de febrer 2009 )*
- Els **equipaments públics i privats han de ser els adequats**: hospital, escoles, aparcaments, centres cívics, llars d'infants, biblioteques, esportius, hotel i centre d'oci/centre comercial.
- **Ha d' haver-hi centres comercials** (tipus Ikea, per exemple) **i comerços** que facin de reclam per a les poblacions veïnes i de l'Eix Diagonal.
  *(Visió positiva de les associacions veïnals en el taller d' idees de febrer de 2009 )*

## Idees més votades en relació a VIURE, TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR

**Accés a l'habitatge social:** facilitar les condicions d'accés a l'habitatge per cobrir les necessitats socials dels habitants de Vilanova i la Geltrú, evitant l'exclusió social i millorant les condicions d'habitabilitat.

*(Vots obtinguts: 10)*

**Campus-Residència universitària** associat als estudis universitaris, no universitaris i esportius, amb especialitats adaptades a les oportunitats de la zona (estudis del mar, turisme sostenible, agricultura, esports).

*(Vots obtinguts: 8)*

**Serveis per a persones grans i dependents** que inclogui atenció sanitària, pisos tutelats, equipaments d'oci i trobada.

**Masies rehabilitades** com equipaments socioculturals polivalents i adaptables a les necessitats del moment.

**Activitat econòmica lligada a la Sanitat:** creació de serveis sanitaris, de salut, d'innovació i de formació sanitària.

(*Vots obtinguts: 7)*

L'Eixample Nord, **ha de ser un espai per a les persones i lloc per a la convivència i l'autonomia infantil.** Creació d'espais de relació (places) i espais verds que siguin el pulmó de la ciutat.

**Activitat turística de qualitat**: Turisme verd i blau, diversificat i no estacional.

(*Vots obtinguts: 4)*

Desenvolupament de **models empresarials i comercials amb valor afegit** (R+D+I).

**Equipaments educatius d'infantil, primària i secundària** adequats a les necessitats de la població de la ciutat i de la nova població resident a la zona.

## Arguments més valorats en el taller de contrast
## VIURE, TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR

| Arguments més valorats: | Projectes de referència : |
|---|---|
| 1. **Pulmons verds ben distribuïts,** essent 3 en total:<br>Els dos torrents més el central són dues bones alternatives:<br>Transversal<br>Longitudinal | ▪ TORRENTS<br>▪ MULTIPLE CITY |
| 2. **Tractament adequat de la variant** | ▪ MULTIPLE CITY |
| 3. **Horta integrada dins els barris** | ▪ MAR I MUNTANYA |
| 4. **Distribució equilibrada dels equipaments** | ▪ MULTIPLE CITY |
| 5. **Combinació de l'espai econòmic amb l'habitatge** | ▪ MULTIPLE CITY |

# 1.3. MOBILITAT SOSTENIBLE

## *Participants:*

*Anna Carnicer Mas*

*Juan Pablo Naya Rodríguez*

*Xavier Oller Bondia*

*Juan Roca Cazorla*

***Dinamitzadora:*** *Marta Román Rivas*

## *Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:*

*En el grup hi havia persones amb diferent coneixement dels projectes i això va fer que es dediqués una part important del taller a analitzar-los col·lectivament des de la perspectiva de la mobilitat.*

*El debat va resultar molt dinàmic i les conclusions recullen bé la riquesa de mirades tot i el reduït nombre de persones que van triar aquest tema.*

## Criteris de consens recollits en el primer taller d'idees al febrer 2009: MOBILITAT SOSTENIBLE

### Conceptes de partida

- **Mobilitat sostenible**: prioritat als vianants, possibilitat d'anar en bicicleta, servei de transport públic des de l'inici, racionalització de l'ús dels cotxes i control de l'aparcament.
  (*Visió positiva del grup de tècnics en el taller d' idees de febrer 2009 )*

- S'ha de crear una **xarxa de transport públic des de l'inici**, fent que faciliti l'ocupació de l'habitatge.
  (*Visió positiva del grup d' entitats cíviques en el taller d' idees de febrer 2009)*

- **Mobilitat i accessibilitat ben planificades** amb accés als altres centres de la ciutat, accés directe a l'autopista i a la diagonal, bon transport públic, carril bici, sense barreres arquitectòniques i aparcaments dissuasoris de fàcil accés.

- **El tren antic i la nova línia Orbital han de discorre junts i soterrats** sota la ronda Ibèrica i hi ha d' haver 3 estacions: Cubelles, Eixample Nord i Roquetes.
  (*Visió positiva del grup d' entitats cíviques en el taller d' idees de febrer 2009)*

## Idees més votades en relació a la MOBILITAT SOSTENIBLE

**Mobilitat sostenible:** itineraris de bicicleta segurs, prioritat per als vianants, transport públic i panells informatius.

(*Total de vots obtinguts: 4* )

**Planificació i previsió dels accessos.** Connectivitat amb la ciutat i les zones econòmiques. Aparcaments estratègics.

(Total de vots obtinguts: 3 )

**Mobilitat sostenible :** Connexió de tota la ciutat: que es pugui anar a peu o en bici cleta de punta a punta. Edificis habilitats amb pàrking. Potent transport públic.

(*Total de vots obtinguts: 1* )

## Arguments més valorats en el taller de contrast
## MOBILITAT SOSTENIBLE

| Arguments més valorats : | Projectes de referència : |
|---|---|
| 1. **Jerarquització del viari** en passant i residencial. | ▪ TORRENTS I TRAVESSERES<br>▪ MAR I MUNTANYA<br>▪ OLYMPIA |
| 2. **Contempla no només la mobilitat motoritzada privada** sinó també el transport públic, els vianants i ciclistes i els serveis. | ▪ MAR I MUNTANYA<br>▪ OLYMPIA<br>▪ MULTIPLE CITY |
| 3. **Creació de proximitat**: barris equipats i amb activitat econòmica. | ▪ TORRENTS I TRAVESSERES<br>▪ MAR I MUNTANYA |
| 4. **El verd estructura** la ciutat i els barris | ▪ MAR I MUNTANYA<br>▪ OLYMPIA<br>▪ MULTIPLE CITY |
| 5. **Falten polítiques d'aparcament** general de la ciutat . | ▪ (Cap projecte ho resòl) |

# 1.4. MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS

## *Participants:*

*José Luis de la Torre Herrero*
*Marc Font*
*Isidre López Prats*
*Octavi Lorente Duque*
*Jaume Marsé Ferrer*
*Jordi Porras Dencas*
*Raimon Ràfols Florenciano*
***Dinamitzador:*** *Manuel Gil*

## *Observacions del dinamitzador sobre el desenvolupament del taller:*

*La majoria dels participants del grup eren persones actives dins d'associacions cíviques, que se situen en contra de l'arranjament de l'Eixample Nord, ja que consideren que prèviament caldria la realització d'obres públiques i habilitació del municipi actual. Aquest fet condiciona l'aparició d'algunes propostes orientades al manteniment de l'àrea en el seu estat actual. Després d'aquest posicionament previ, la discussió passa a centrar-se en els termes de debat que proposava el taller.*

## Criteris de consens recollits en el primer taller d'idees al febrer 2009
## MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS

### Conceptes de partida

- **Oportunitat de fer zones verdes no residuals, sinó estructurals.**
  *(Visió positiva del grup de polítics en el taller d' idees de febrer 2009)*
- **Creació d'una zona agrícola protegida com oportunitat per a l'economia local.**
  *(Visió positiva del grup d' agents econòmics en el taller d' idees de febrer 2009)*
- **Que a l'Eixample Nord no s'edifiqui i l'àrea es mantingui com ara, però millorada.**
  *(Visió positiva del grup de entitats cíviques en el taller d' idees de febrer 2009)*

## Idees més votades en relació a
## MEDI AMBIENT I XARXA D' ESPAIS VERDS

**Preservar la memòria històrica:** conservar i donar ús per a equipaments i zones verdes als **camins, sínies i elements agrícoles; torrents: marges i murs; masies i edificis.**

(*Total de vots obtinguts: 12*)

**Espais verds naturals,** no als espais verds artificials, amb caràcter integrador: **espais de trobada.** Patrimoni natural propi: mediterrani.

(*Total de vots obtinguts: 10*)

**Aprofitar els valors rurals** per a activitats esportives, agro-ramaderes i formatives.

(*Total de vots obtinguts: 7*)

**Horts urbans:** espai socioeducatiu (per 3ª edat, joves...), protecció de la superfície agrària com a activitat productiva econòmica. Si s'ha de reubicar, estudiar-ho molt bé. Aprofitament de les zones existents. Generar intercanvi i economia.

(*Total de vots obtinguts: 5*)

**Zones verdes i esportives de proximitat,** multifuncionals i dotades de serveis i bon mobiliari urbà.

(*Total de vots obtinguts: 4*)

**Aprofitament de recursos naturals, gestió dels residus i contaminació:** Aprofitament de les aigües pluvials de la via pública per a emmagatzemar-la i aprofitar-la (parcs, jardins...). Recollida selectiva des de l'inici i en contenidors soterrats.

( *Total de vots obtinguts: 2)*

## Arguments més valorats del taller de contrast
## MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS

| Arguments més valorats : | Projectes de referència : |
|---|---|
| 1. Penetració dels espais verds a la ciutat. | • TORRENTS I TRAVESSERES<br>• MAR I MUNTANYA<br>• MULTIPLE CITY |
| 2. Espais verds i naturals amb vida social (horts, zones esportives, rutes a la natura). | • TORRENTS I TRAVESSERES<br>• MAR I MUNTANYA<br>• MULTIPLE CITY |
| 3. Creixement calmat, complert, i que conservi la identitat mediterrània i històrica de la ciutat. | -- |

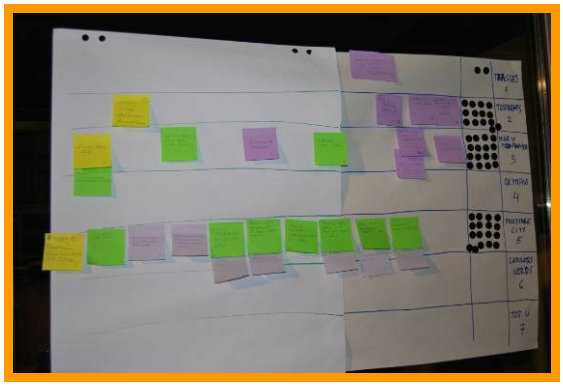
# SEGONA SESSIÓ:
# VALORACIÓ DE LES PROPOSTES URBANÍSTIQUES DEL CONCURS

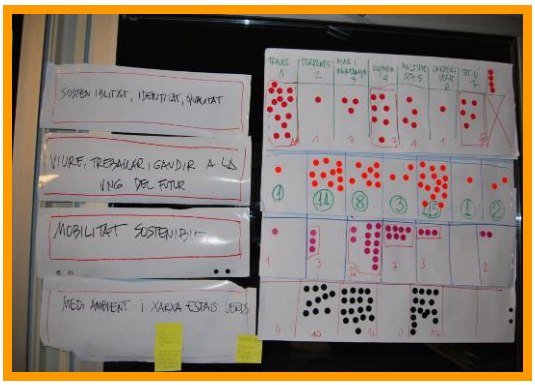
## 2. Valoració de les Set Propostes Urbanístiques

En els tallers temàtics, cada participant va proposar tres idees per argumentar els projectes més valorats des del seu punt de vista.

A continuació s'expressen els comentaris fets sobre els projectes de forma individual, per part d'aquells que entenien que un projecte tenia un especial interès. Cal destacar que les valoracions des dels diferents grups són diferents per un mateix projecte. Cada grup tracta de valorar els temes que li corresponen i les solucions que poden resultar molt atractives per a un grup són poc suggeridores per a un altre.

En qualsevol cas, l'anàlisi conjunt servirà per a aportar dades complementàries a l'equip encarregat de jutjar el concurs i determinar les característiques concretes del projecte a llarg termini que està sobre la taula de plànols.

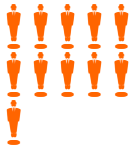
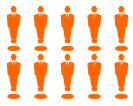




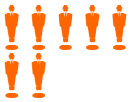
# TROSSOS I TRACES

| VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT | | |
|---|---|---|
| **TROSSOS I TRACES** | **Punts** | **Temes Generals Valorats En Els Grups** |
| **SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT**<br>Marc urbanístic i territorial | | **Qualitat de l'arquitectura suggerida:**<br>▪ La qualitat i diversitat de les arquitectures que proposa.<br>▪ Arquitectura més lliure.<br>▪ Més qualitat arquitectònica.<br>▪ Diversitat tipològica.<br>**Integració de les preexistències:**<br>▪ Respecte les preexistències del territori, del paisatge i de les arquitectures existents.<br>▪ Conservació i potenciació de les urbanitzacions marginals periurbanes.<br>▪ Bon encaix a la zona nord de la ciutat.<br>▪ Respecte el tramat actual, projecta el preexistent i integra l'històric.<br>▪ Comunicació amb les marginals periurbanes.<br>▪ Bona integració amb la trama urbana existent, essent molt diferent.<br>**Integració en el territori i el paisatge:**<br>▪ Bona relació amb el verd a través del parc.<br>▪ Tractament asimètric de la ronda Ibèrica: Secció asimètrica amb visuals sobre la nova ciutat.<br>▪ Vol integrar espais rurals i agrícoles existents.<br>**Desenvolupament per fases:**<br>▪ Divisió del sector en diferents àmbits, barris i unitats d'actuació per facilitar el desenvolupament per fases.<br>▪ Flexibilitat en el tractament del territori.<br>**Estructura urbana:**<br>▪ Traça de la carretera de l' Arboç. Ubicació del Parc Tecnològic amb oficines al voltant i gran plaça de trobada (semblant a la Postdammer Platz).<br>▪ Connectivitat vertical i horitzontal d'espais. |
| **VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:**<br>Usos, equipaments i serveis | | |
| **MOBILITAT SOSTENIBLE:**<br>Moure's sense contaminar. Ciutat de distàncies curtes. | | |
| **MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:**<br>Qualitat d'espais lliures | | |

# TORRENTS I TRAVESSERES

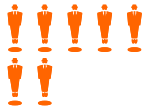
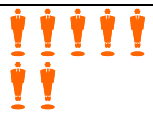
| VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT | | |
|---|---|---|
| **TORRENTS I TRAVESSERES** | **Punts** | **Temes Generals Més Valorats En Els Grups** |
| **SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT**<br>Marc urbanístic i territorial | | |
| **VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:**<br>Usos, equipaments i serveis |  | **Zones verdes:**<br>▪ Zones verdes adequades.<br>▪ Pulmons verds ben distribuïts.<br>▪ 3 corredors verds i unió apropiada amb la ronda Ibèrica.<br>**Estructura urbana:**<br>▪ Bona distribució dels espais comuns oberts entre edificis.<br>▪ Adient distribució general de la urbanització, tenint present les necessitats de qui viurà a l'Eixample.<br>**Mobilitat:**<br>▪ Mobilitat ben estructurada.<br>▪ Bona connexió amb la resta de la ciutat i els vials perifèrics. |
| **MOBILITAT SOSTENIBLE:**<br>Moure's sense contaminar.<br>Ciutat de distàncies curtes. | | **Creació de proximitat:**<br>▪ Paquets residencials amb equipament de barri i activitat econòmica de barri al mig.<br>▪ Paquet estructurat per carrer de vianants nord-sud que relliga el paquet residencial amb els equipaments comercials i oficines de la Rda. Ibèrica, i també amb les zones d'activitat econòmica a la C-31 transversalment, a banda i banda del paquet residencial i la zona verda i carrer comercial amb viari estructurant.<br>▪ Concepte de superilles |
| **MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:**<br>Qualitat d'espais lliures |  | **Xarxa d'espais verds i naturals:**<br>▪ Estableix una clara connectivitat de les zones verdes.<br>▪ Planteja una penetració natural de tres espais verds.<br>**Disseny d'espais verds:**<br>▪ Suggereix arbres mediterranis i flora autòctona en la xarxa de zones verdes<br>**Impacte de l' edificació:**<br>▪ El volum edificable sembla excessiu! |

# MAR I MUNTANYA

| VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT | | |
|---|---|---|
| **MAR I MUNTANYA** | **Punts** | **Temes Generals Més Valorats En Els Grups** |
| **SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT**<br>Marc urbanístic i territorial | | **Estructura urbana:**<br>▪ Ordenació de barris de petit tamany.<br>**Integració del territori i paisatge:**<br>▪ Permet usos agrícoles existents.<br>▪ Minimització de moviments de terres.<br>▪ Preservació de torrents i conservació d'espècies vegetals autòctones.<br>▪ Relaciona el paisatge que envolta a través dels parcs.<br>▪ Integra els camins en els espais públics i noves places |
| **VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:**<br>Usos, equipaments i serveis |  | **Procés per fases:**<br>▪ Fàcil sectorització del desenvolupament en funció de les necessitats.<br>**Zones verdes i societat:**<br>▪ Horta integrada als barris de gran ús social.<br>▪ Tractament prioritari de l'espai verd. |

| | | |
|---|---|---|
| **MOBILITAT SOSTENIBLE:**<br>Moure's sense contaminar.<br>Ciutat de distàncies curtes. | | **Verd estructurant:**<br>▪ Verd estructurat i jerarquitzat a nivell de ciutat i de barri<br>▪ Unió de les zones verdes i accessos als barris<br>▪ Divisió en 4 barris per zones verdes. Avingudes amples amb integració de camins i horts<br>▪ Illes internes que afavoreixen la creació d'espais reservats en el barri<br>**Jerarquització viària:**<br>▪ Genera uns circuïts interns i jerarquitzats de mobilitat.<br>▪ Illes internes que afavoreixen la creació d'espais reservats en cada barri.<br>▪ Concepte de superilla: eixos de vianants continus i eixos circulatoris en forma d'anells (d'entrada i sortida)<br>▪ Per la funcionalitat de la construcció i la bona distribució.<br>**Alternatives a la mobilitat motoritzada privada :**<br>▪ Només contempla la mobilitat motoritzada.<br>▪ Anells circulatoris amb bus estructurant (no residual).<br>▪ Per la previsió de mitjà de transport públic directe a la zona d'equipament "entrada sortida" |
| **MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:**<br>Qualitat d'espais lliures | | **Connectivitat:**<br>▪ Penetració fins a mar dels corredors verds.<br>▪ Connexió biològica amb el mar (Ortoll, Platja Llarga, Santa Llúcia).<br>▪ Connecta les dues grans àrees verdes.<br>**Planificació:**<br>▪ Planificació macro.<br>▪ Visió més amplia.<br>**Conservació del Patrimoni:**<br>▪ Conserva les masies actuals.<br>▪ Elements de valor patrimonial: masies<br>**Dotacions**<br>▪ Contempla horts urbans.<br>▪ Elements esportius. |

# OLYMPIA

| VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT | | |
|---|---|---|
| **OLYMPIA** | **Punts** | **Temes Generals Més Valorats En Els Grups** |
| SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT<br>Marc urbanístic i territorial |  | Qualitat de l'edificació:<br>▪ Flexibilitat edificatòria.<br>▪ Edificis singulars.<br>▪ Virtut de la zona<br>▪ Edificació central.<br>Estructura urbana:<br>▪ Creació d'un centre de negocis intern de barri.<br>▪ Molt interessant el desdoblament de la ronda inter-mitjana.<br>▪ Morfologia<br>▪ Multiplicitat viària.<br>Edificis singulars:<br>▪ Virtut de la zona edificada central.<br>Bona connexió verda |
| VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:<br>Usos, equipaments i serveis | | Integració de les preexistències:<br>▪ Preserva els elements urbans preexistents |
| MOBILITAT SOSTENIBLE:<br>Moure's sense contaminar. Ciutat de distàncies curtes. |  | Jerarquització viària<br>▪ Genera una jerarquia de carrers i espais<br>▪ Zones d'avingudes amples amb un parc central de mar i muntanya<br>Alternatives a la mobilitat motoritzada privada :<br>▪ No només contempla la mobilitat motoritzada.<br>▪ Integració de càrrega i descàrrega en edificis.<br>▪ Xamfrans |
| MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:<br>Qualitat d'espais lliures | | |

# VNG NORD-MULTIPLE CITY

## VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT

| VNG NORD-MULTIPLE CITY | Punts | Temes Generals Més Valorats En Els Grups |
|---|---|---|
| **SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT**<br>Marc urbanístic i territorial | | **Estructura urbana:**<br>▪ Ronda intermitja i centre de negocis a Zamenhof.<br>▪ Ubicació dels equipaments.<br>▪ Centre de negocis vertical al centre del barri.<br>▪ Variant soterrada |
| **VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:**<br>Usos, equipaments i serveis | | **Estructura urbana:**<br>▪ Adequada combinació de l'espai econòmic amb l'habitatge.<br>▪ Correcta alineació dels serveis logístics i de negoci.<br>▪ Bona distribució dels espais comuns entre edificis.<br>▪ Soterrament parcial de la variant.<br>▪ Bon tractament de la C-31, de manera que la fa permeable.<br>▪ Parc industrial situat a l'entrada sud.<br>**Equipaments:**<br>▪ Distribució equilibrada dels equipaments.<br>▪ Equipaments ben repartits. |
| **MOBILITAT SOSTENIBLE:**<br>Moure's sense contaminar. Ciutat de distàncies curtes. | | **Alternatives a la mobilitat motoritzada privada:**<br>▪ No només contempla la mobilitat motoritzada. |
| **MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:**<br>Qualitat d'espais lliures | | **Estructura urbana:**<br>▪ Zona industrial segregada sense estar massa lluny.<br>▪ Concentració zona industrial.<br>▪ Gran passeig central com a centre de l´Eixample Nord amb comerços.<br>▪ Augment d'alçades que permet més zones lliures.<br>▪ Fix central, molt positiu.<br>▪ Proposta trencada, no molt quadriculada com altres.<br>**Mobilitat:**<br>▪ Soluciona bé la mobilitat al nord.<br>▪ Semisoterrament de la C-31.<br>**Equipaments:**<br>▪ Planteja horts urbans a la zona fèrtil propera al torrent.<br>▪ Horts urbans<br>▪ Planteja molts equipaments als parcs, sobre tot esportius<br>▪ Parc entre torrents amb "vida", pistes esportives, equipaments...<br>**Connectivitat biològica:**<br>▪ Connexió biològica més gran que els altres.<br>▪ Grans parcs seguint els torrents a est i oest.<br>▪ Torrents, preservació de les zones inundables. |

# UN EIXAMPLE DE CARRERS VERS

| VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT | | |
|---|---|---|
| **UN EIXAMPLE DE CARRERS VERDS** | **Punts** | **Temes Generals Més Valorats En Els Grups** |
| SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT<br>Marc urbanístic i territorial | 1 | |
| VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:<br>Usos, equipaments i serveis | | |
| MOBILITAT SOSTENIBLE:<br>Moure's sense contaminar.<br>Ciutat de distàncies curtes. | | |
| MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:<br>Qualitat d'espais lliures | | |

# TOT - Ú

| VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DINS DELS GRUPS DE DEBAT | | |
|---|---|---|
| **TOT-Ú** | **Punts** | **Temes Generals Més Valorats En Els Grups** |
| **SOSTENIBILIAT, IDENTITAT I QUALITAT**<br>Marc urbanístic i territorial | | Adaptació al sistema econòmic. |
| **VIURE; TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR:**<br>Usos, equipaments i serveis | | |
| **MOBILITAT SOSTENIBLE:**<br>Moure's sense contaminar.<br>Ciutat de distàncies curtes. | | |
| **MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS:**<br>Qualitat d'espais lliures | | |

*Annex I: Avaluació del taller*

## QÜESTIONARI D'AVALUACIÓ

Finalment, es resumeixen les respostes al qüestionari passat a les persones assistents per tal que valorin aquest espai de participació.

### 1. Dades de referència

En quin grup temàtic de debat ha participat?

| | |
|---|---|
| Grup A: Sostenibilitat, identitat i qualitat | 4 |
| Grup B: Viure, treballar i gaudir la VNG del futur | 1 |
| Grup C: Mobilitat sostenible | - |
| Grup D: Medi ambient i xarxa d'espais verds | 4 |

### 2. Opinió general sobre la sessió

2.1. Com valoraria la informació inicial sobre el cas aportada pels panells:
Clara 2 **Suficient 6** Poca 1

2.2. Si us plau, valori els diversos aspectes de la sessió que s'indiquen a continuació:

- **Oportunitat de manifestar les meves idees**
  **Molta 6** Acceptable 2 Poca - Ns/Nc 1
- **Ritme** general de la sessió
  Ràpid - **Normal 9** Lent -
- **Nombre de participants**
  Molts - **Adequats 7** Pocs 2
- **Temps** per al treball en grups temàtics
  Molt - **Suficient 6** Poc 3

### 3. Objectius i resultats

3.1 Com qualificaria els objectius de la sessió?
Molt clars - **Clars 7** Poc clars 2

Molt interessants - **Interessants 5** Poc interessants - Ns/Nc 3

3.2. Pot indicar en dues línies quins han estat per a vostè els resultats més importants de la sessió:
L'intercanvi i arribar a consens
'Intentar ponernos de acuerdo en algo casi imposible. y muchas de las opiniones no se tienen en cuenta'.

3.3. Pot assenyalar en dues línies les seves crítiques a la sessió:
'Muchas de las opiniones no se tienen en cuenta'.
'Los grupos no son homogéneos'.

*Anàlisi de l' Enquesta " Junts Imaginem l' Eixample Nord "*

## ANÀLISI DE L' ENQUESTA " Junts Imaginem L' Eixample Nord "

Les 324 persones que han visitat l'exposició durant els quinze dies que ha estat oberta al públic, han tingut l' oportunitat de contestar una enquesta per tal de poder tenir en compte també les visions individuals, en relació a les set propostes elaborades pels equips d'arquitectes urbanistes.

S'han recollit 50 enquestes, d'aquestes 38 responen a les preguntes plantejades i 12 fan referència a temes no relacionats amb l' exposició "Junts Imaginem l' Eixample Nord, per tant l' anàlisi només es referirà a les 38 considerades valides.

Cal tenir en compte, que algunes de les enquestes deixen alguna pregunta per contestar.

## Proposta més votada en relació a la SOSTENIBILITAT, IDENTITAT I QUALITAT

*L' Eixample Nord ha de ser un espai integrat a la Vilanova i la Geltrú existent, amb identitat pròpia,seguint el model de l' Eixample Gumà que respectà hàbilment els nuclis originaris de la nostra vila .*
*La qualitat dels projectes arquitectònics i el traçat del nou projecte ha de ser un element important per aconseguir aquest objectiu. Alhora, ha de ser un projecte per al segle XXI, on la sostenibilitat ambiental sigui un element clau pel seu desenolupament "*

| | |
|---|---|
| **Mar i muntanya** | **10 vots** |
| Olympia | 9 vots |
| VNG nord- multiple city | 6 vots |
| Tot-Ú | 5 vots |
| Un eixample de carrers, verds | 4 vots |
| Trossos i traces | 4 vots |
| Torrents i travesseres | 0 vots |

## Proposta més votada en relació a VIURE,TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR

*" Des del taller s' expressava el desig que l' Eixample Nord fos un espai on infants, joves, adults i gent gran poguessin gaudir de l' urbanisme de proximitat, on es barregessin usos residencials i d' oci, compatibles amb l' activitat econòmica."*

| | |
|---|---|
| **Olympia** | **11 vots** |
| Tot-Ú | 7 vots |
| Mar i muntanya | 5 vots |
| Trossos i traces | 4 vots |
| VNG nord- multiple city | 3 vots |

| | |
|---|---|
| Un eixample de carrers, verds | 2 vots |
| Torrents i travesseres | 0 vots |

## Proposta més votada en relació al MEDI AMBIENT I XARXA ESPAIS VERDS

***" L' Eixample Nord s'estén a la frontera d'espais naturals. Cal una bona xarxa d'espais verds i públics, que vertebrin la proposta urbana, connecta amb la naturalesa i l'espai agrícola, tot conservant la memòria històrica i el patrimoni natural "***

| | |
|---|---|
| **Olympia** | **10 vots** |
| Mar i muntanya | 7 vots |
| Tot-Ú | 7 vots |
| Un eixample de carrers, verds | 4 vots |
| Torrents i travesseres | 3 vots |
| VNG nord- multiple city | 2 vots |
| Trossos i traces | 2 vots |

## Proposta més votada en relació a la MOBILITATAT SOSTENIBLE

***" Planificar la mobilitat és molt important : com moure's dins i fora de la ciutat, què prioritzar o com resoldre el transport públic...***
***Des del taller es prioritzava el vianant, la xarxa de transport públic des de l'inici, amb una accessibilitat universal, i control del trànsit i l'aparcament "***

| | |
|---|---|
| **Olympia** | **8 vots** |
| VNG nord- multiple city | 5 vots |
| Tot-Ú | 4 vots |
| Un eixample de carrers, verds | 4 vots |
| Trossos i traces | 4 vots |
| Mar i muntanya | 3 vots |
| Torrents i travesseres | 2 vots |

| | Trossos i traces | Torrents i travesseres | Mar i muntanya | Olympia | VNG Nord-multiple city | Un eixample de carrers, verds | Tot-Ú |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sostenibilitat, identitat i qualitat** | 4 | 0 | 10 | 9 | 6 | 4 | 5 |
| **Viure, treballar i gaudir a la VNG del futur** | 4 | 0 | 5 | 11 | 3 | 2 | 7 |
| **Medi ambient i xarxa d'espais verds** | 2 | 3 | 7 | 10 | 2 | 4 | 7 |
| **Mobilitat sostenible** | 4 | 2 | 3 | 8 | 5 | 4 | 4 |
| | 14 | 5 | 25 | 38 | 16 | 14 | 23 |

## Respostes entorn la MOBILITATAT SOSTENIBLE

**Quina proposta d'ordenació reflecteix millor el concepte de SOSTENIBILITAT, IDENTITAT I QUALITAT?**

**Mar i muntanya ..... 10 vots**
*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... 8 Sí 2 No

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* .... 9 Sí 1 No

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ..... 10 Sí 0 No

**Olympia ..... 9 vots**
*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... 9 Sí 0 No

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* .... 9 Sí 0 No

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ... ..... 8 Sí 0 No

**VNG nord- multiple city ..... 6 vots**
*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... 5 Sí 0 No

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* .... 5 Sí 0 No

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ..... 5 Sí 0 No

**Tot-Ú ..... 5 vots**
*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... 4 Sí 0 No

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* .. . 4 Sí 0 No

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ..... 3 Sí 1 No

**Un eixample de carrers, verds ..... 4 vots**
*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... 4 Sí 0 No

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* ....4 Sí 0 No

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ..... 4 Sí 0 No

**Trossos i traces ..... 4 vots**
*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... 3 Sí 0 No

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* ..... 4 Sí 0 No

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ..... 4 Sí 0 No

**Torrents i travesseres ..... 0 vots**

*És un nou espai urbà amb identitat pròpia i integrat amb la ciutat existent?*..... **0 Sí** **0 No**

*Creus que el projecte es desenvoluparà en funció de les necessitats de creixement del municipi?* ..... **0 Sí** **0 No**

*La proposta triada millora els barris propers (centralitat, serveis, equipaments, espai lliure...)?* ..... **0 Sí** **0 No**

**Creus que està recollit en totes les propostes d'ordenació?**

Sí ..... **19 vots**
No ..... **21 vots**

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que ho reculli?**

Sí ..... **16 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 2 vots
Torrents i travesseres ..... 1 vot
Mar i muntanya ..... 1 vot
Olympia ..... 2 vots
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 3 vots
Tot-Ú ..... 2 vots

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no ho reculli?**

No ..... **16 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 0 vots
Torrents i travesseres ..... 0 vots
Mar i muntanya ..... 0 vots
Olympia ..... 1 vot
VNG nord- multiple city ..... 1 vot
Un eixample de carrers, verds ..... 0 vots
Tot-Ú ..... 0 vots

## Respostes entorn a
## VIURE, TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR

**Quina proposta d'ordenació reflecteix millor el concepte VIURE, TREBALLAR I GAUDIR A LA VNG DEL FUTUR?**

**Olympia ..... 11 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 9 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 9 Sí 0 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*..... 9 Sí 0 No

**Tot-Ú ..... 7 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 6 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 6 Sí 0 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*..... 6 Sí 0 No

**Mar i muntanya ..... 5 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 5 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 4 Sí 1 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*..... 4 Sí 1 No

**Trossos i traces ..... 4 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 3 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 3 Sí 0 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*..... 2 Sí 1 No

**VNG nord- multiple city ..... 3 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 3 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 2 Sí 1 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*..... 3 Sí 0 No

**Un eixample de carrers, verds ..... 2 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 2 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 2 Sí 0 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*..... 2 Sí 0 No

**Torrents i travesseres ..... 0 vots**
*Creus que el projecte respon a la idea de viure, treballar i gaudir a l'Eixample Nord?*..... 0 Sí 0 No

*La proposta prioritza zones d'oci i equipaments per a totes les edats en el nou Eixample Nord?*..... 0 Sí 0 No

*Creus que aquesta proposta recolza l'activitat econòmica a l'Eixample Nord?*.....0 Sí 0 No

**Creus que el concepte està recollit en totes les propostes d'ordenació?**

Sí ..... **19 vots**
No ..... **13 vots**

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no la reculli?**

Sí ..... **17 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 0 vots
Torrents i travesseres ..... 0 vots
Mar i muntanya ..... 2 vots
Olympia ..... 0 vots
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 0 vots
Tot-Ú ..... 0 vots

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no la reculli?**

No ..... **14 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 0 vots
Torrents i travesseres ..... 0 vots
Mar i muntanya ..... 0 vots
Olympia ..... 0 vots
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 0 vots
Tot-Ú ..... 0 vots

## Respostes entorn ela
## MEDI AMBIENT I XARXA ESPAIS VERDS

**Quina proposta d'ordenació reflecteix millor el concepte MEDI AMBIENT I XARXA D'ESPAIS VERDS?**

**Olympia** ..... **10 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **9 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **9 Sí** **0 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **9 Sí** **0 No**

**Mar i muntanya** ..... **7 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **7 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **5 Sí** **1 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **6 Sí** **0 No**

**Tot-Ú** ..... **7 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **7 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **7 Sí** **0 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **7 Sí** **0 No**

**Un eixample de carrers, verds** ..... **4 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **4 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **4 Sí** **0 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **4 Sí** **0 No**

**Torrents i travesseres** ..... **3 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **3 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **3 Sí** **0 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **3 Sí** **0 No**

**VNG nord- multiple city** ..... **2 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **2 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **2 Sí** **0 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **1 Sí** **0 No**

**Trossos i traces** ..... **2 vots**
*Creus que estan ben connectats els espais verds amb les zones naturals pròximes?* ..... **2 Sí** **0 No**

*Penses que manté la identitat de territori a través de la integració de les masies existents?* ..... **2 Sí** **0 No**

*La proposta conté espais verds per mantenir la biodiversitat ambiental de la zona?* ..... **2 Sí** **0 No**

**Creus que aquest concepte està recollit en totes les propostes d'ordenació?**

Sí ..... **19 vots**
No ..... **15 vots**

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no la reculli?**

Sí ..... **10 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 2 vots
Torrents i travesseres ..... 0 vots
Mar i muntanya ..... 3 vots
Olympia ..... 0 vots
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 1 vot
Tot-Ú ..... 1 vot

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no la reculli?**

No ..... **21 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 1 vot
Torrents i travesseres ..... 0 vots
Mar i muntanya ..... 0 vots
Olympia ..... 0 vots
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 0 vots
Tot-Ú ..... 7 vots

## Respostes entorn la MOBILITAT SOSTENIBLE

**Quina proposta d'ordenació reflecteix millor el concepte MOBILITAT SOSTENIBLE?**

**Olympia** ..... **8 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **6 Sí** **2 No**

*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **6 Sí** **2 No**

*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **4 Sí** **4 No**

**VNG nord- multiple city** ..... **5 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **5 Sí** **0 No**

*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **4 Sí** **0 No**

*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **5 Sí** **0 No**

**Tot-Ú** ..... **4 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **4 Sí** **0 No**
*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **4 Sí** **0 No**
*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **4 Sí** **0 No**

**Un eixample de carrers, verds** ..... **4 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **4 Sí** **0 No**

*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **4 Sí** **0 No**

*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **4 Sí** **0 No**

**Trossos i traces** ..... **4 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **4 Sí** **0 No**

*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **4 Sí** **0 No**

*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **4 Sí** **0 No**

**Mar i muntanya** ..... **3 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **3 Sí** **0 No**

*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **3 Sí** **0 No**

*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **2 Sí** **1 No**

**Torrents i travesseres** ..... **2 vots**
*Creus que la proposta resol bé l'accessibilitat i la comunicació entre el nou eixample i la resta de la ciutat?* ..... **2 Sí** **0 No**
*Sembla fàcil caminar i anar en bicicleta?* ..... **2 Sí** **0 No**
*Creus que està ben resolta la circulació, l'aparcament i els accessos en cotxe?* ..... **2 Sí** **0 No**

**Creus que aquest concepte està recollit en totes les propostes d'ordenació?**

Sí ..... **17 vots**
No ..... **13 vots**

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no el reculli?**

Sí ..... **12 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 3 vots
Torrents i travesseres ..... 1 vot
Mar i muntanya ..... 4 vots
Olympia ..... 0 vots
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 1 vot
Tot-Ú ..... 0 vot

**Penses que hi ha alguna proposta d'ordenació que no el reculli?**

No ..... **17 vots**

**Quina?**

Trossos i traces ..... 0 vots
Torrents i travesseres ..... 0 vots
Mar i muntanya ..... 0 vots
Olympia ..... 1 vot
VNG nord- multiple city ..... 0 vots
Un eixample de carrers, verds ..... 0 vots
Tot-Ú ..... 0 vots

*Organitza:*

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

*Amb el suport de:*

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació

Diputació Barcelona

*Redacció del document*:

gea21
GRUPO DE ESTUDIOS Y ALTERNATIVAS

VNG +x TU
més per TU