

Taller de Debat EASW

# Futurs possibles per VNG

Idees per l'Eixample Nord

Centre Civic Sant Joan  
*Jardins de Francesc Macià*

*Divendres 6 i dissabte 7 de febrer  
de 2009*

**Document de conclusions**



**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

## Futurs possibles per VNG: idees per l' Eixample Nord

*Document-resum de conclusions del taller de debat EASW*

6 i 7 de febrer de 2009

*Ajuntament de Vilanova i la Geltrú*



AJUNTAMENT DE  
VILANOVA I LA GELTRÚ

## **Equip responsable de l'organització del taller**

### **Coordinació local (Ajuntament de Vilanova i la Geltrú):**

Iolanda Sánchez i Alcaraz  
Regidora de Participació Ciutadana i Medi Ambient  
Griselda Castelló i Dalmau  
Cap de servei de Participació Ciutadana

### **Comitè de seguiment del procés participatiu:**

Joan Martorell  
J. Tomás Álvaro i Juncosa  
Iolanda Sánchez i Alcaraz  
Francesc Surroca Pascual  
Joan Ignasi Elena i García

### **Direcció tècnica del taller:**

Isabela Velázquez Valoria (Gea21)  
Monitora xarxa europea EASW

### **Equip de dinamitzadores EASW (Gea 21):**

Isabela Velázquez  
María Naredo  
Natalia Llorente  
Marta Román  
Carol Blesa

### **Imágenes**

Griselda Castelló  
Mónica Roura

### **Edició del document resum:**



## Assistents al taller

### Grup 1: Polítics i administradors (6)

*J. Tomàs Álvaro i Juncosa*

*Oscar Carretero Ariza*

*Glòria García Prieto*

*Joan Martorell i Masó*

*Xavier Oller Bondía*

*Eduard Pinilla Busquets*

### Grup 2: Tècnics i professionals (20)

*Ester Agramunt*

*Montserrat Amorós Albesa*

*Salva Bernadó Salcedo*

*Dionís Ginés Parrilla*

*Manel Claver Roso*

*Jordi Coll*

*Modesto Escribano*

*Joan Giribet de Sebastián*

*Josep Antoni Herrera Sancho*

*Pedro Luís Ibarra*

*Miquel Mas*

*Juan Pablo Naya*

*Miquel Orriols Mas (6)*

*Albert Ortiz Domènech*

*Núria Parés Fernández (6)*

*Jordi Porras Dencàs*

*Josep Maria Pujol Torres*

*Camil Queraltó Ventura (6)*

*Francesc Surroca i Pascual*

*Oscar Valverde Moliné*

**Grup 3: Agents econòmics (9)**

*Remei Gimeno Mestre*

*Isabel Gutiérrez Muela*

*Albert Lacunza*

*Ester Lorente Mas*

*Joan Carles Lluch*

*Jaume Martí Carbonell*

*Montserrat Ramos*

*Joan Roca Cazorla*

*José Luís de la Torre*

**Grup 4: Entitats cíviques i ciutadania (9)**

*Miquel Bernadó*

*Marc Font*

*Xió Gutiérrez*

*Ester Lorente*

*Maria Teresa Martín Tuch*

*Teresa Massana*

*Jaume Marsé Ferrer*

*Raimon Ràfols*

*Tomàs Rosalen Sáez*

*Núria Servet Fossas*

**Grup 5: Associacions veïnals (7)**

*Miguel Àngel Iglesias Montouto*

*Rafael Jorba*

*Isidre López Prats*

*Octavi Lorente i Duque*

*Xavier Vidal i Piqué*

*Josep Vivanco Alonso*

<b>UNA REFLEXIÓ NECESSÀRIA:</b> .....	<b>9</b>
<b>INTRODUCCIÓ:</b> .....	<b>11</b>
<b>1. CONSTRUINT UNA VISIÓ COMUNA DEL FUTUR EIXAMPLE NORD DE VNG</b> .....	<b>14</b>
1.1 Presentació .....	14
1.2 Visions de futur dels diferents grups de treball .....	14
1.2.1 El futur Eixample Nord al 2020 vist pels polítics.....	15
1.2.2 El futur Eixample Nord al 2020 vist pels tècnics.....	17
1.2.3 El futur Eixample Nord al 2020 vist pels agents econòmics.....	21
1.2.4 El futur Eixample Nord al 2020 vist per les entitats cíviques.....	26
1.2.5 El futur Eixample Nord al 2020 vist per les associacions veïnals.....	29
<b>2. SEGONA SESSIÓ: IDEES PER AL PLA DE L'EIXAMPLE NORD</b> .....	<b>32</b>
2.1. Propostes dels grups temàtics .....	32
2.1.1. Habitatge i espais comuns .....	32
2.1.2. Activitat econòmica i ocupació .....	34
2.1.3. Equipaments i serveis .....	37
2.1.4. Mobilitat i espais públics.....	40
2.1.5. Medi ambient, naturalesa, aigua, energia i residus .....	42
2.2. Conclusions del taller EASW: les propostes prioritàries o les idees amb més suport dels participants.....	46
<b>3. AVALUACIÓ DEL TALLER PER PART DELS PARTICIPANTS</b> .....	<b>50</b>
<b>4. ANNEXES</b> .....	<b>51</b>
4.1 Qüestionari d'avaluació.....	51

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*



## Una reflexió necessària:

Vilanova i la Geltrú té una sèrie de potencialitats en el camp urbanístic que hem de poder i saber aprofitar. Ens trobem en uns moments en què s'obren noves oportunitats de futur per a la ciutat i és bo que estiguin acompanyats de la reflexió necessària i de debat ciutadà.

El sector de l'Eixample Nord, una àmplia franja de terreny d'unes 105 hectàrees situada entre el límit nord de la ciutat i la variant de la carretera C-31 i entre la prolongació dels carrers Zamenhof i el barri del Llimonet, pot esdevenir, si el construïm de forma adequada i amb els terminis raonables, una oportunitat de fer ciutat des dels inicis. Actualment aquest és un sector on s'hi barregen tota mena d'usos: usos agrícoles al costat de sòls erms, usos industrials actius o tancats, granges actives i granges tancades, edificació residencial precària al costat de zones consolidades, camins, torrents o línies elèctriques. El nostre planejament hi preveu una combinació entre oferta de sòl per generar activitat econòmica bàsicament del sector terciari i sòl residencial que pot servir per millorar l'habitatge protegit. Es tracta per tant d'una gran porció de ciutat sobre la qual podem reflexionar perquè sigui en el futur la ciutat que volem.

Tenim en marxa en aquests moments el concurs d'idees entre professionals per ordenar urbanísticament aquest sector. Aquest concurs que actualment es troba en una primera fase, es concretarà en una segona fase en què podrem veure i opinar sobre propostes d'ordenació concretes. Paral·lelament hem volgut també escoltar la veu de la ciutadania perquè pugui expressar les seves inquietuds davant del més gran desenvolupament urbanístic dels propers anys. Aquesta era i és la voluntat d'aquest taller que els passats 6 i 7 de febrer vam realitzar a través d'una metodologia participativa àmpliament contrastada i del qual us oferim l'explicació.

Teniu a les mans un document que pretén mostrar el grau de debat que van suscitar el taller. Hi trobareu propostes de diversa tipologia i idees suggerents que potser en el futur podran arribar a ser projectes en ferm. Unes més agosarades, d'altres menys, fins i tot hi apareixen algunes veus crítiques i algunes pors col·lectives que el desenvolupament d'una superfície tan gran pot generar-nos. Totes aquestes opinions parteixen d'un interès per pensar el nostre territori, la nostra ciutat, tal com la veiem avui però sobretot com la volem per demà.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

Aquest taller participatiu ha estat un primer pas, el dels *Futurs possibles per a Vilanova i la Geltrú*. Pròximament vindran altres propostes participatives a mesura que anem concretant idees i projectes. Us convidem a participar en aquest apassionant debat. Des de la voluntat de fer ciutat, des de la voluntat que aquesta sigui sostenible i de la millor qualitat ambiental i des de la voluntat que sigui una oportunitat per a tots i totes.

***Joan Ignasi Elena***  
*Alcalde de Vilanova i la Geltrú*

## Introducció:

*Les idees que es reflecteixen en aquest document corresponen a les conclusions del Taller European Awareness Scenario Workshop (EASW), en el qual ciutadans i ciutadanes pertanyents a tots els estaments de la ciutat de Vilanova i la Geltrú varen debatre conjuntament sobre el repte al qual s'enfronta la ciutat en la seva recerca de la qualitat urbana i la sostenibilitat.*

*La metodologia EASW es va elaborar en el marc dels programes VALUE II i INNOVATION de la Direcció General XIII de la Comissió de les Comunitats Europees a partir dels treballs previs de l'Institut Danès de Tecnologia, i d'altres sistemes de participació desenvolupats a diversos països europeus, principalment Dinamarca i Holanda.*

*Els tallers de debat EASW constitueixen una eina molt eficaç per facilitar la participació dels diversos sectors de la ciutadania en un pla d'igualtat. Es plantegen com a objectiu fomentar la celebració de debats públics i crear instruments socials innovadors que afavoreixin una relació equilibrada entre la societat, la tecnologia i el medi ambient.*

*Des dels seus inicis, l'any 1995, s'han desenvolupat tallers i jornades d'acord amb aquest mètode a més de cinquanta ciutats europees amb objectius similars: com definir un futur més sostenible per a les ciutats i els territoris amb les aportacions de tots els seus habitants.*

*El Taller EASW Futurs possibles per VNG: idees per l'Eixample Nord, al qual es*

*refereix el present document, es va desenvolupar els dies 6 i 7 de febrer de 2009 al Centre Cívic Sant Joan de Vilanova i la Geltrú.*

*Tal com es reflecteix en el mateix títol, el principal objectiu del taller era reflexionar col·lectivament sobre el futur de la vila, aportant idees i suggeriments per canalitzar i enriquir el concurs d'idees que el Consorci VNG-Eixample Nord està a punt d'iniciar.*

*Aquest objectiu general es concreta en una sèrie d'objectius parcials que corresponen plenament a la filosofia del mètode participatiu emprat:*

- *Conèixer l'opinió de la societat de VNG, en tota la seva diversitat, sobre les opcions que la ciutat té per a desenvolupar la seva àrea de creixement principal, l'Eixample Nord.*
- *Establir un diàleg entre persones diverses sobre la ciutat i els passos a seguir per tal que aquest desenvolupament futur sigui el més positiu possible.*
- *Avançar en la definició i concreció del desenvolupament de la ciutat en un marc de sostenibilitat: el taller de futur és un instrument més en aquest sentit.*
- *Implicar els assistents en el procés de desenvolupament posterior de les idees que s'avancen en aquest taller i en el seguiment dels resultats del concurs d'idees i de la posterior implementació dintre del marc de l'urbanisme de VNG.*

- *Recollir la riquesa d'idees i propostes aportades pels participants, resumides i prioritzades.*

*Amb la finalitat de complir aquests objectius varen ser convidades al taller més de 130 persones pertanyents a associacions ciutadanes, veïnals, cíviques, esportives o altres; al sector de l'empresariat de la ciutat, altres sectors productius com l'agricultura, la pesca o el comerç, sindicats, professionals i tècnics de molt diverses àrees, ciutadanes en general i representants de l'administració i els grups polítics, dividits en el següents cinc grups anomenats funcionals:*

- **Polítics i administradors**
- **Tècnics i professionals**
- **Agents econòmics**
- **Associacions veïnals**
- **Entitats cíviques**

*Els assistents varen ser convidats personalment, ja que és necessari fixar un nombre limitat de participants per garantir la profunditat i l'eficàcia en els debats. L'únic criteri a l'hora de realitzar la tasca de selecció (ja que es renuncia a comptar amb les opinions d'altres molts possibles assistents, igualment valuoses), és intentar configurar un grup suficientment variat de persones que reflecteix el mapa social i les diverses maneres de veure la ciutat.*

*Les idees sobre l'Eixample Nord i sobre el futur de la ciutat de Vilanova i la Geltrú en general, i també les propostes que es presenten a continuació corresponen a la visió debatuda i prioritzada per les 53*

*persones que assistiren finalment entre el total de les convidades.*

*Les dues sessions de treball conjunt, que constitueixen realment el Taller i que es reflecteixen exhaustivament en aquest document-resum, es celebraren respectivament la tarda del divendres 6 i el matí del dissabte 7 de febrer, al Centre Cívic Sant Joan de Vilanova i la Geltrú.*

*Prèviament a la celebració del taller i coincidint amb l'aprovació del document d'Avanç del Pla i la presentació del Pla de Participació lligat al mateix, s'havien celebrat sengles sessions públiques, els dies 17 de desembre de 2008 i 16 de gener de 2009, en les quals Sebastià Jornet, director de l'equip redactor del Pla, va explicar detalladament les línies directrius del mateix, davant un ampli nombre d'assistents, molts dels quals han participat posteriorment en el taller.*

*La correcta aplicació de la metodologia europea durant el taller va anar a càrrec de la monitora nacional EASW Isabela Velázquez, que va actuar també com a monitora de les sessions juntament amb la resta de les dinamitzadores de Gea 21, María Naredo, Natalia Llorente, Carol Blesa i Marta Román. Totes elles s'encarregaren d'aplicar la metodologia a cada un dels grups de treball. La coordinació tècnica per part de l'ajuntament va anar a càrrec de Iolanda Sánchez i Alcaraz, regidora de Participació Ciutadana i de Griselda Castelló i Dalmau, cap de servei de Participació Ciutadana. L'obertura del taller en el primer plenari va ésser a càrrec també*

de l'alcalde Joan Ignasi Elena i García i dels regidors d'Urbanisme i Planejament, Participació i Desenvolupament Local.

És també l'alcalde Joan Ignasi Elena, vicepresident del Consorci Eixample Nord-VNG qui va clausurar el taller un cop acabat el darrer plenari i escoltat un resum de les propostes més votades.

L'ambient de treball tant en els grups com en les sessions plenàries fou molt agradable i productiu. És important assenyalar l'entusiasme i la capacitat de treball dels assistents, tot això, sens dubte, prové tant de la riquesa de la societat civil de Vilanova i la Geltrú com de la preocupació respecte als temes tractats i respecte al futur de la ciutat per part de tots els seus habitants.

La primera sessió de treball, a càrrec dels grups anomenats funcionals, se centrà en el disseny d'una visió de futur, a 15 anys vista, sobre la ciutat en general i l'Eixample Nord en particular.

Després del debat del plenari, en el qual, a partir de les aportacions dels diferents grups funcionals, es tractà de perfilar un marc general en positiu i en negatiu, es proposaren una sèrie de temes prioritaris per als quals es va demanar als assistents que elaboressin propostes concretes en la segona sessió de treball:

- 1. Habitatge i espais comuns**
- 2. Activitat econòmica i ocupació**
- 3. Equipaments i serveis**
- 4. Mobilitat i espais públics**

#### **5. Medi ambient: naturalesa, aigua, energia i residus**

Cada grup de treball va fer aportacions de nombroses idees i propostes en el sentit de millorar la situació actual, algunes d'elles coincidents entre els diversos grups. Com a colofó del taller, en el darrer plenari el conjunt d'assistents va escollir mitjançant votació les quatre idees considerades com a prioritàries de cara a un Pla d'Acció. Són aquestes idees les que es presenten en la secció final d'aquest document a manera de conclusió del taller.

El document de conclusions que s'exposa a continuació intenta resumir l'abundància d'idees i propostes que sorgiren en el taller, malgrat que sigui impossible reflectir tota la riquesa i la creativitat del seu ambient.

Finalment, el que és més important, agrair a tots els assistents la seva energia i experiència posada a disposició de la comunitat amb una generositat lloable.

**Esperem que els resultats d'aquesta reflexió col·lectiva siguin molts en els mesos vinents i que les experiències de participació puguin repetir-se en el futur i incorporar-se als processos reglats de planejament per, entre tots, millorar l'entorn i la vida a la ciutat tant per als residents com per als visitants.**

# 1. CONSTRUINT UNA VISIÓ COMUNA DEL FUTUR EIXAMPLE NORD DE VNG

## 1.1 Presentació

*La primera sessió es va iniciar amb unes paraules de l'alcalde situant el projecte de l'Eixample Nord en el context urbanístic i social de VNG. L'alcalde va presentar els projectes més importants en curs, com la revitalització del Nucli Antic, el projecte de rehabilitació de Platja Llarga o el PERI de Cap de Creu... I va situar en aquest context el futur creixement de la ciutat en l'Eixample Nord i l'oportunitat a mig temps que una bona planificació i un model urbà d'excel·lència pot aportar a un creixement òptim aquesta ciutat..*

*També el regidor d'Urbanisme, Joan Martorell va explicar les condicions de partida, compromisos i situació en el moment actual perquè tots els assistents poguessin tenir prèviament la informació suficient per a poder iniciar el debat sobre el futur d'aquesta àrea d'oportunitat per a la ciutat que es presenta com una zona d'oportunitats àmplia i complexa..*

*Per altra banda, tal com es va explicar en aquesta primera sessió plenària, la metodologia utilitzada no requeria un coneixement detallat del projecte urbanístic, doncs el principal objectiu del taller era identificar els desitjos i necessitats dels veïns i veïnes en relació amb el futur de la seva ciutat.*

## 1.2 Visions de futur dels diferents grups de treball

Després de la breu presentació en el plenari, els cinc grups funcionals: polítics, tècnics, agents econòmics, associacions cíviqves i veïnals, elaboraren una visió positiva o desitjable i una altra de negativa o no desitjable del creixement de VNG en una data propera al 2020, amb l'Eixample Nord completament finalitzat. Aquests escenaris, resumits i comentats per les dinamitzadores de cada grup, s'exposen a continuació.

Cal assenyalar que la informació aquí plasmada és la que van recollir, amb la major fidelitat possible, durant el desenvolupament dels tallers les respectives monitores, que s'han encarregat d'elaborar els resums següents i d'ordenar la informació recollida per fer-la més operativa. La seva qualitat està en funció, entre altres condicions, del nombre de persones treballant en el grup, que en el cas dels tècnics, resultà massa nombrós pel temps disponible.

### 1.2.1 El futur Eixample Nord al 2020 vist pels polítics

**Participants:**

J. Tomás Álvaro i Juncosa - ERC

Óscar Carretero Ariza - PP

Joan Martorell i Masó- PSC

Xavier Oller Bondía - IU\_EV

Eduard Pinilla Busquets - CUP

Glòria García Nieto - CIU (conclusions)

**Dinamitzadora:** Marta Román Rivas

**Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:**

Es nota que aquest grup format per polítics municipals de diferents formacions estan molt acostumats a debatre i a tractar temes conjuntament. Lluny de la confrontació, l'ambient va ser enormement distès i constructiu. Encara que va haver, és clar, diferents punts de vista, no va resultar complicat construir una visió positiva i negativa en comuna.

Escenari positiu:	Escenari negatiu:
<ul style="list-style-type: none"><li>• Oportunitat per a l'activitat econòmica. <b>La població pot viure i treballar aquí.</b></li><li>• Oportunitat de <b>reequipar la ciutat</b> amb equipaments de referència.</li><li>• Hi ha <b>barreja d'usos</b>: residencial, serveis, comerços i oficines. Hi ha vida en els carrers</li><li>• Oportunitat de fer <b>zones verdes</b> no residuals, sinó <b>estructurals</b>.</li><li>• <b>Bon disseny urbanístic sostenible</b> i atractiu.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Creixement ràpid: <b>Pèrdua d'identitat.</b></li><li>• Creixement ràpid: <b>Col·lapse de serveis, de comunicacions</b>, etc.</li><li>• Disseny de la urbanització <b>grisa, uniforme, lleig, sense personalitat.</b></li><li>• <b>Creació d'un barri aliè a la ciutat existent</b>, sense vincles, amb una vida paral·lela a la resta de la ciutat.</li><li>• <b>Una ciutat per als cotxes.</b></li></ul>

#### Escenari positiu

**Aportacions individuals a la visió positiva:**

- **Activitat econòmica**

- Oportunitat d'instal·lar activitat econòmica més sostenible.
- Oportunitat de generar sector terciari i residencial.
- Possibilitat de treballar i viure a la ciutat.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Possibilitat de mantenir l'activitat del sector primari.
  - **Creixement ordenat**
    - Oportunitat de crear una ciutat sostenible.
    - Ordenar les preexistències.
    - Oportunitat de creixement controlat.
    - Disseny urbanístic encertat.
    - Ordenar la ciutat a partir del que hi ha.
  - **Identitat i nou caràcter de VNG**
    - Reforçar la identitat local.
    - Situar a Vilanova en el mapa.
    - Oportunitat de la Vilanova del futur.
    - Ser la capital de la Vegueria .
    - Ciutat per a les persones.
    - Acollida de població metropolitana.
  - **Oportunitat per a 'reequipar-se'**
    - Oportunitat de 'reequipar-se'.
    - Necessitat de crear equipaments.
    - Equipaments de referència nacional.
    - Oportunitat de reequipar la ciutat (hospital, centre de formació, etc.).
  - **Oportunitat de crear una nova façana de VNG**
    - Apostar per un model nou d'urbanisme.
    - Generar una nova façana.
    - Disseny de ciutat atractiu.
    - Zones verdes obertes i útils.
    - La distribució permet agrupar i crear una gran zona verda.
  - **Creixement urbanístic 'a foc lent'**
    - Desenvolupament gradual
    - Desenvolupament urbanístic lent
    - Mantenir preexistències patrimonials
    - Posar en valor el nucli antic
    - Barreja d'usos i activitats, no polígons monofuncionals.
    - Creixement no dispers, certa densitat.
  - **Altra forma de moure's**
    - Oportunitat de crear des de l'inici una xarxa de carrils bici.
    - Crear un nou model de mobilitat.
    - Mobilitat calmada (Àrees 30- Bici)
    - Quant a la mobilitat, possibilitat de cosir el nord i el sud.
- Escenari negatiu:**
- Idees exposades pels membres del grup per la visió negativa:**
- **Creixement fora del control local**
    - Pèrdua d'identitat local
    - Arribada massiva de gent de fora.
    - Excés d'habitants
    - Complexitat de capitalitat.
    - Arribada de metropolitans per expulsió d'allí.
    - Excés de creixement de la ciutat
  - **Creixement sense encant**
    - Homogeneïtzar el model de creixement. El mateix nom de l'Eixample és igual que la resta.
    - Disseny urbanístic lleig
    - Tot gris, uniforme, sense personalitat.
  - **Un creixement desorientat**
    - Destrucció del poc sòl agrícola.
    - Pensar la ciutat per als vehicles.
    - Situar aquí les cotxeres de l'Orbital.
  - **Desbordament i desordre urbanístic**
    - Mantenir les preexistències no legals.
    - Excés de creixement de la ciutat
    - Excés d'habitatges
    - Dolenta estructura territorial
    - Manca de serveis



- Desestructuració urbanística. Barreja industrial i residencial.
- **Una ciutat aliena o que crea nous problemes a l'existent.**  
Crear una nova ciutat separada de la resta.
- Dolenta planificació que col·lapsa la ciutat i la desequilibra.



### 1.2.2 El futur Eixample Nord al 2020 vist pels tècnics

**Participants:**

*Ester Agramunt*

*Montserrat Amorós Albesa*

*Salva Bernadó Salcedo*

*Dionís Ginés Parrilla*

*Manel Claver Roso*

*Jordi Coll*

*Modesto Escribano*

*Joan Giribet de Sebastián*

*Josep Antoni Herrera Sancho*

*Pedro Luís Ibarra*

*Miquel Mas*

*Juan Pablo Naya Rodríguez*

*Miquel Orriols Mas*

*Albert Ortiz Domènech*

*Núria Parés Fernández*

*Jordi Porràs Dencàs*

*Josep Maria Pujol Torres*

*Camil Queraltó Ventura)*

*Francesc Surroca i Pascual*

*Oscar Valverde Moliné*

***Dinamitzadora: Isabela Velázquez***

*Valoria*



**Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:**

*Malgrat ser un grup de treball massa nombrós per al temps disponible, l'intercanvi d'idees va resultar molt ordenat i interessant, amb aportacions de molt diversos enfocaments des de l'administració (cultura, equitat, policia, joventut, medi ambient), confrontades en ampli grup de professionals de l'urbanisme, amb opinió molt formada sobre aquest espai d'oportunitat. Debat d'alçada amb poc temps per a arribar a consens i realitzar la síntesi dels discursos aportats.*

**Síntesi de les diverses visions aportades pel conjunt del grup:**

Escenari positiu:	Escenari negatiu:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Modernitat: Singularitat i visió conjunta</b> de l'Eixample Nord. Nova centralitat combinada amb bona connexió amb la ciutat existent.</li> <li>• <b>Complementarietat amb la ciutat consolidada</b>, recollint els espais o usos que la ciutat existent aconsegueix amb més dificultat: espais verds amples, activitat econòmica alternativa, tipologies mixtes..</li> <li>• <b>Ritme controlat de desenvolupament</b>, per sectors, fases o àrees que no comprometin la qualitat de les àrees urbanes implementades. Estructura de <b>multicentres</b> ben planificada.</li> <li>• <b>Diversitat i barreja d'usos</b> (residència, activitat econòmica, comerç, serveis,...). <b>Flexibilitat en les tipologies</b> per a acollir a aquest model de futur.</li> <li>• <b>Mobilitat sostenible</b>: prioritat als vianants, possibilitat d'anar amb bici, servei de transport públic des de l'inici, racionalització de l'ús dels cotxes i control de l'aparcament.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Impacte negatiu de la crisi econòmica</b>: El risc d'abordar el projecte de forma unitària i que romangui <b>inacabat</b>.</li> <li>• Que no prosperi en absolut i la <b>situació actual es vagi degradant</b> encara més.</li> <li>• Que el resultat del projecte sigui una <b>ciutat deserta</b>: sense persones en el carrer, edificis i paviment de costat a costat del carrer per a un entorn desert d'edificis residencials buits tot el dia.</li> <li>• <b>Espais verds residuals</b>, desconnectats, sense bicis.</li> <li>• <b>Models urbanístics obsolets</b>, caducs o importats/ franquiciats.</li> <li>• Un projecte <b>poc ambiciós</b> en els plantejaments de <b>sostenibilitat</b></li> </ul>

**Aportacions dels assistents a la visió positiva:**

• **Concepte global**

- Modernitat: la imatge de la nova Vilanova.
- Concepte Eixample: places, carrers, densitat, escala humana,...
- Tan adequat i tan modern com va anar l'Eixample antic de Vilanova i la Geltrú per als indians que tornaven d'Amèrica i es trobaven amb l'extensió del centre històric.
- Una visió homogènia de conjunt. Un projecte unitari.
- Un projecte multicentres autosuficients que permeti el seu desenvolupament en fases.
- Una zona connectada a la resta, però amb una centralitat pròpia.
- Desenvolupament lent, cap precipitació.
- Velocitat de creixement en funció del tamany.
- Creixement modular, cel·lular en fases controlades, en funció de les circumstàncies.
- Fases: paquets en funció de la demanda.
- Petites centralitats.
- Diverses zones: major densitat del centre cap a fora. Tractament específic per a la zona pròxima a la carretera.
- Flexibilitat al llarg del procés.
- Complexitat, compactat.

• **Espais de convivència**

- L'habitatge s'ha d'estructurar al voltant d'un espai públic vertebrador.
- Espais de relació i esbarjo per la canalla, gent gran, jocs, espais amples per gaudir,...
- Espais confortables, amb ombra, amb sol quan fa fred.

- Espais comuns en els edificis de vivendes amb una funció social, representativa i d'identitat.
- Habitatges que potenciïn les relacions entre les persones.
- Espais comuns de relació.
- Espais que potenciïn la comunitat.
- Espais comuns dintre del edificis.
- Interiors d'illa en la tipologia d'illa tancada. Espais per gaudir, ja sigui com espais comuns dels propi edificis o espais públics.
- Un lloc en el qual la gent se saludi pel carrer, pugui caminar, trobar-se, ser feliç...
- Dimensió humana, escala, perspectiva,
- Una ciutat que pugui fer la pròpia gent: La ciutat la fan la gent.
- Qualitat, textura, sentits... vida.
- Places, carrers,...llocs amb caràcter mediterrani i amb personalitat.
- Identitat pròpia i relacionada amb la ciutat existent.
- La imatge del nou portal de Vilanova. Aquesta zona passa d'estar situada en el cantó del municipi a situar-se en el bell mig de la nova ciutat.
- Pervivència del territori: rierols,...
- Seguretat: bon enllumenat.

• **Natura i patrimoni**

- Zones verdes amb espais i serveis compatibles en illes obertes o tancades.
- Redistribució dels edificis per alliberar espai públic.
- Xarxa d'espais verds estructurals del barri, salvatges, autosuficients, aprofitant els espais naturals i boscos preexistents,
- Corredor verd que enllaci amb els verds de la ciutat.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Zones verdes potents, horts urbans, espais amples arbrats, avingudes amb verd, rambles....
  - Incorporar els elements del patrimoni al nou disseny de l' espai.
  - **Densitat i edificabilitat**
    - Control de l' edificabilitat: edificacions no més altes de PB+3 plantes.
    - Altura màxima dels edificis, de manera que es respecti visualment la permanència de les edificacions antigues, de valor patrimonial.
  - **Arquitectura de qualitat**
    - Foment de l'arquitectura de qualitat.
    - Funció social de la arquitectura.
    - Efecte visual de l'arquitectura.
    - Carta de colors per a les noves zones.
    - Evitar les deficiències visuals en el conjunt: antenes, aire condicionat,...
  - **Altres usos**
    - Potenciar la Universitat amb noves escoles com Humanitats, Ciències del Mar, o estudis innovadors con Cuina...
    - Zona residencial per universitaris i professors.
    - Bons serveis i equipaments, que afavoreixin que no siguin colonitzadors els primers habitants del nou Eixample.
  - **Mobilitat i aparcaments**
    - Captar inversions i llocs de treball
    - Recuperar l'activitat econòmica amb condicions: indústria neta, R+D, laboratoris i treballs associats a la universitat, empreses tecnològiques.
    - Activitat econòmica compatible amb la vida urbana.
    - Recuperació de l'activitat ramadera (cavalls, ...) i agrícola de qualitat,...
    - Espais buits o 'terrenys de vaques' de reserva per futurs necessitats.
    - Espais comercials als carrers, no centre comercial
- Escenari negatiu:**
- Incertesa provocada per la situació de crisi econòmica. La recessió genera un gran risc associat amb un plantejament de gran escala unitari que no és possible desenvolupar.
  - Projecte truncat.
  - Risc d'incomplir els compromisos,
  - Bones connexions amb la ciutat antiga
  - Ben comunicat amb l'Àrea Metropolitana.
  - Aparcaments comuns dissuasoris.
  - Mobilitat i comunicació: cotxe i bicis.
  - Aparcaments de bicis als edificis i als equipaments.
  - Carrils bici per a que els infants tinguin autonomia i seguretat en els desplaçaments.
  - Xarxa de transport públic adaptat.
  - Prioritat per a les zones de vianants.
  - Itineraris principals per vianants i bicis relligant els principals centres de l'Eixample Nord i de la vila.
  - Accessibilitat universal.
  - Arbres i voreres amples.
  - Evitar la fricció vianant-vehicle
  - Noves zones aïllades.
  - No ciutat com l'àrea de l' Aragai.
  - Zona només residencial, sense serveis ni comerços
  - Blocs aïllats inacabats.
  - Massificació, especulació o expulsió dels fills de gent de Vilanova.
  - Sectors subsidiaris: fins que no es desenvolupi tot el conjunt, no hi ha serveis per a les primeres fases.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Sectors no autosuficients, dependents dels següents.
  - Espais verds desconnectats.
  - Carrils bici simbòlics sense malla, ni aparcaments...
  - Desvinculació dels plantejaments de sostenibilitat.
  - MALSON: Eixample de carrers iguals, tot ple d'edificis iguals, pavimentats de façana a façana, amb arbres en filera escanyolits i fanals il·luminant el no res
- i les reixes tancades de botigues inexistents; amb cotxes abandonats sobre enormes calçades buides,
- 'Tot ocupat per un únic cotxe que travessa veloç; i una persona sola que corra, no camina, mirant el terra; i xiulet dels semàfors regulant el pas de ningú cap a l'abisme d'un camp abandonat envoltat d'indústries tapiades.'*

### **1.2.3 El futur Eixample Nord al 2020 vist pels agents econòmics**

**Participants:**

*Remei Gimeno Mestre*

*Isabel Gutiérrez Muela*

*Albert Lacunza*

*Ester Lorente Mas*

*Joan Carles Lluch*

*Jaume Martí Carbonell*

*Montserrat Ramos*

*Joan Roca Cazorla*

*José Luís de la Torre*

**Dinamitzadora:** *María Naredo Molero*



**Observacions de la monitora sobre el transcurs del taller:**

*La primera característica que caldria destacar del grup va ser la seva heterogeneïtat. En ell van compartir reflexions agents econòmics molt diversos. Com a exemples, un empresari de la innovació tecnològica, una sindicalista, un empresari d'hostaleria, o una agricultora local, entre d'altres. Aquesta diversitat va aportar una gran riquesa a l'intercanvi de punts de vista. Alhora, com es constata en el llistat de les idees*

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
Taller de Debat EASW

que es presenta a continuació, tot i la diversitat va existir un ampli consens en qüestions fonamentals relatives al model de creixement desitjat i no desitjat per a l'Eixample Nord..

<b>Escenari positiu:</b>	<b>Escenari negatiu:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Més que un barri és una <b>ciutat petita</b> i ben connectada: on ho tinguis tot a <b>mà, comerç local viu</b>.</li> <li>• <b>L'Hospital</b> ha cobert la necessitat de salut de la població i és una <b>oportunitat econòmica</b>.</li> <li>• Zona multifuncional: <b>espais polivalents</b> per a la població i <b>espais d'oci econòmic</b>.</li> <li>• <b>Re- definició de les necessitats</b> de VNG en matèria de places <b>hoteleres</b>. En la zona s'ha desenvolupat un turisme no estacional adequat a la preservació de l'entorn.</li> <li>• Creació d'una <b>zona agrícola protegida</b> com oportunitat per a l'economia local.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Que desenvolupament de l'Eixample Nord <b>esborri del mapa als pagesos</b> i a tots els agents econòmics lligats a la terra, preexistents en la zona.</li> <li>• És una <b>ciutat dormitori</b> amb <b>places dures i espais públics inhòspits</b>.</li> <li>• S'han construït una sèrie de <b>projectes 'faraònics'</b> sense benefici local i amb gran impacte negatiu.</li> <li>• Han proliferat <b>naus industrials sense control</b>.</li> </ul>

***Aportacions individuals a la visió positiva.***

- **Model de ciutat**
- El desenvolupament de l'Eixample Nord s'ha de realitzar tenint com a referència 'bones pràctiques' estatals i internacionals, relatives a urbanisme sostenible.
- Aquesta zona s'ha de convertir en una referència de qualitat de vida urbana.
- Que existeixi un bon equilibri entre la zona residencial, els equipaments i les zones verdes.
- La població d'aquesta zona ha de ser heterogènia: gent gran amb qualitat de vida i serveis adequats, i gent jove.
- La trama urbana ha d'integrar de forma adequada les masies existents.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- A diferència del que ha passat amb L'Eixample del Mar, en aquest cas el pla urbanístic ha de conservar la identitat de VNG.
- No oficines fantasma.
- Zones verdes amb arbres.
- Àmplies zones verdes.
- **Equipaments**
  - Hospital que, a més de donar servei a la població de VNG, ha d'aglutinar entorn seu un centre d'investigació i formació, per a professionals i estudiants tot l'any.
  - S'han de construir equipaments formatius adequats a les oportunitats i necessitats de la població de la zona (escoles taller, IES). No hi ha fracàs escolar.
  - Amb equipaments i serveis suficients per a la gent gran, adaptats a les seves necessitats.
  - S'ha de dotar la zona d'escoles infantils públiques (0-3) suficients per a la població i amb horaris flexibles.
  - L'administració municipal s'ha de descentralitzar, de manera que existeix una oficina municipal per a atendre les gestions dels veïns i veïnes de la zona.
  - Les festes tradicionals s'han de conservar.
- **Mobilitat**
  - S'han de reduir les necessitats de desplaçament de la gent, perquè tot ha d'estar a mà.
  - Carrers amples, amb carril-bici.
  - S'ha de construir una línia de tramvia que connecti aquesta zona amb el mar.
- La zona té bona comunicació amb VNG, a través de la xarxa de transport públic i les vies per a bicis.
- **Agricultura y espai natural**
  - S'ha d'oferir una alternativa negociada a la pagesia de la zona.
  - S'ha de realitzar un estudi sobre les necessitats i opinions de la pagesia, com a base per a plantejar les alternatives negociades derivades de la urbanització de l'Eixample Nord.
  - S'han de conservar àrees agrícoles com els pulmons de VNG.
  - S'ha de treure partit al mitjà natural que envolta el municipi, especialment al mar (investigació, ecoturisme).
  - Els productes agrícoles locals són un senyal d'identitat de VNG.
  - S'ha d'instaurar la cultura per a menjar lent i bo (*slow food*).
  - El municipi ha de donar suport a la comercialització dels productes agrícoles locals, a un comerç de proximitat que ofereixi productes agrícoles locals de qualitat.
  - Que hi hagi més llocs de venda en els mercats locals per a productors agrícoles de la zona.
  - S'ha d'instal·lar un gran mercat d'artesans.
- **Indústria**
  - La indústria actual ha de donar pas a una nova indústria amb menor impacte (\*agroalimentària, p. ex.) que s'ha d'instal·lar en la zona.
- **Turisme**
  - Més que un gran hotel, hi ha d'haver petits apart-hotels o petits hotels familiars.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Les oportunitats hoteleres ja no són estacionals, sinó que alberguen gent tot l'any: persones que vénen atretes per l'activitat econòmica i de coneixement. (Congressos, estades d'investigadors, etc.).
- Existeix un nou turisme lligat al foment econòmic de la zona, a l'atractiu professional i a les oportunitats de l'entorn natural.
- Un turisme familiar.
- El turisme rural s'ha de potenciar i ha de ser una de les fonts d'activitat econòmica de la zona.

- ***Noves tecnologies***

- L'Eixample \*Nord s'ha de convertir en un centre d'implantació d'empreses i professionals de noves tecnologies, innovació i coneixement.
- S'ha d'instaurar el concepte de llar-oficina. Moltes persones treballen en el seu domicili i en el barri hi ha d'haver locals que serveixin com a centres de reunió i/o seu social.
- La flexibilitat de l'horari laboral ha de permetre conciliar la vida personal, familiar i laboral.

**Aportacions individuals a la visió negativa:**

- ***Model de ciutat***

- L'Eixample Nord s'urbanitzarà de forma similar a altres àrees problemàtiques (massificació, ciutat dormitori?).
- No s'ha après dels errors aliens: s'ha urbanitzat seguint la màxima de 'més del mateix'.
- S'han de construir edificis alts, de deu plantes, el que aportarà massificació.

- Places dures, espais inhòspits.
- No vegetació, a la zona no hi ha zones verdes.
- Proliferació de naus industrials sense control.
- Una zona només d'habitatges, en la qual per a qualsevol gestió o compra cal agafar el cotxe.
- Ciutat dormitori, ciutat fantasma, sense vida de barri, sense comerç de proximitat.
- Edificis de colors, que no tenen en compte l'entorn.
- Projectes 'faraònics' que no van prendre en consideració els recursos que es necessitaven per a la seva gestió. Els beneficis locals d'aquests projectes són escassos.
- La identitat de VNG s'ha perdut, a causa de la massificació de la nova zona.
- Habitatges unifamiliars amb un alt cost en serveis municipals.
- Tots els habitatges de protecció oficial, amb el que es crearà un ghetto.

- ***Equipaments i serveis***

- S'ha construït sense preveure equipaments i serveis.
- No hi ha serveis d'oci, teatre, ni cinema. No hi ha vida cultural.
- No hi ha equipaments sanitaris adequats a les necessitats.
- No hi ha escoles a la zona.

- ***Mobilitat i accessibilitat***

- En els carrers i places existeixen pilones, tanques, graons, i resulta molt difícil l'accessibilitat.
- No hi ha transport públic i el mitjà de transport habitual és el cotxe privat (caos circulatori, soroll, contaminació?)



- **Activitat econòmica i població**
- Ciutat dormitori: la gent ja no treballa en ella.
- El poc comerç que hi ha a peu de carrer és el de franquícies.
- El comerç local, familiar, de proximitat ha desaparegut.



- **Agricultura**
- Han desaparegut les zones agrícoles. La urbanització les ha esborrat del mapa, sense donar alternatives a qui viuen de la terra.
- Les necessitats dels pagesos i en general l'agricultura s'ha contemplat des d'un punt de vista frívol, folklòric.
- Les solucions s'han pres sense posar-se en el lloc d'aquestes famílies i sense conèixer l'abast de la seva relació amb la terra.
- No hi ha hagut terres de compensació per als pagesos, doncs s'ha edificat tot. Les famílies de pagesos són ara una de 'reserva d'indis'.
- Ja no es conserva l'entorn natural agrícola. En el seu lloc hi ha alguna zona verda artificial, urbanitzada.

### 1.2.4 El futur Eixample Nord al 2020 vist per les entitats cíviques

**Participants:**

Miquel Bernadó

Marc Font

Xió Gutiérrez

Ester Lorente

Maria Teresa Martín Tuch

Jaume Marsé Ferrer

Teresa Massana

Raimon Ràfols

Núria Servet Fossas

**Dinamitzadora:** Carol Blesa



**Observacions de la monitora sobre el desenvolupament del taller:**

La majoria dels participants en el grup se situen en contra de l'arranjament de l'Eixample Nord, ja que consideren que prèviament caldria la realització d'obres públiques i habilitació del municipi actual. Aquest fet condiciona l'aparició d'algunes propostes, orientades al manteniment de l'àrea en el seu estat actual. Després d'aquest posicionament previ, la discussió, es van centrar en els terminis de debat que proposava el taller.

Escenari positiu:	Escenari negatiu:
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>L'Eixample Nord no s'edifiqui</b> i l'àrea es mantingui com ara, però millorada.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• S'ha de fer l'Eixample Nord, en contra de la voluntat de la ciutadania, no es podrà acabar el projecte, convertint-se en una <b>ciutat fantasma</b>.</li></ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Espais naturals que penetrin des de fora</b> (travessant la variant), convertint-la en una gran àrea d'espai verd/natural. Aquesta àrea natural ha de comptar amb espais/equipaments de trobada, "facilitadors de relació".</li> <li>• Es produeixi un <b>manteniment de l'activitat agrícola existent</b>, fomentant noves superfícies per al seu aprofitament, i es converteixi alhora en una activitat econòmica profitosa per a la ciutat.</li> <li>• Que es creï <b>una xarxa de transport públic des de l'inicií</b>, fet que facilitarà l'ocupació de l'habitatge.</li> <li>• Disposi <b>d'equipaments: per a entitats culturals, teatres, esportius</b>,...i amb una identitat pròpia i diferenciada d'altres ciutats.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L'Eixample Nord serà una "<b>ciutat inconnexa</b>", és a dir, separada del nucli i no integrada amb la ciutat actual.</li> <li>• Es produirà un <b>allunyament de l'àrea natural existent a la perifèria</b>.</li> <li>• <b>Ciutat dormitori</b> (l'estació de tren des de l'inici, facilitant treballar fora el municipi i dormir a Vilanova).</li> <li>• S'ha oblidat la inversió i s'ha <b>abandonat el manteniment de la resta de la ciutat</b>.</li> </ul>
---	--

**Aportacions individuals al debat de la visió positiva**

- **Alternatives l'Eixample Nord**
  - Que l'Eixample Nord es reconvertis en una gran zona verda, tot mantenint la superfície agrícola existent actualment.
  - L'àrea de l'Eixample Nord deixar-la com ara
- **Imatge del nou Eixample**
  - Les edificacions de no gran alçada.
  - Les edificacions haurien de ser de més alçada, de manera que deixés més
  -

- zones disponibles per a espais verds o naturals.
- Si es reservés algun espai per a nous sectors industrials que sigui indústria sostenible.
- La imatge urbanística de l'Eixample Nord ha de ser similar a un nucli antic, mantenint l'encant d'una ciutat acollidora i familiar.
- Urbanísticament, ha de tenir una identitat pròpia, amb una "imatge" única de la zona, i diferenciada d'altres ciutats.
- **Espais verds i espais públics**
  - Els espais verds han de tenir equipaments públics com a espais de

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- trobada, com centres cívics o equipaments esportius, per exemple.
- Que es faciliti la creació i el foment de zones reservades per a horts urbans.
- Disposi d'espais amb ombra, gràcies a la presència d'arbres autòctons o espais coberts.
- Les places han d'estar dissenyades per jardiners i paisatgistes, a més dels urbanistes. Aquests col·lectius professionals podrien incorporar elements mediambientalistes i fer la zona més atractiva i natural.
- Disposar de zones amb aigua, com piscines i fonts, per al seu gaudiment i esbarjo.
- Equipaments esportius de la zona descentralitzats, és a dir, que no es trobin puntualment en una àrea sinó que estiguin dispersos per tot l'Eixample Nord.

- **Sostenibilitat**

- Disposar d'equipaments "autosuficients", és a dir, sostenibles en relació amb l'aprofitament de l'aigua, la generació d'energia, etc.

- **Equipaments**

- L'Eixample Nord ha de tenir equipaments culturals, com teatres, i espais destinats a la utilització per part d'entitats (per exemple, centres esportius o hotels d'entitats).
- El poble creixerà i s'haurà de dotar dels equipaments i serveis necessaris per a la nova població: per exemple, un hospital comarcal, que doni servei també als pobles contigus i complementi el servei del CAP.
- L'Eixample Nord ha de tenir casals d'avis

- Disposar d'equipaments culturals i espais per a joves.

- **Mobilitat sostenible**

- L'accés al transport, que comuniqui l'Eixample Nord amb la resta de la ciutat, s'ha de dissenyar i implementar des de l'inici, facilitant l'ocupació dels habitatges.

### Escenari negatiu:

- **Models urbans rebutjables**

- Ciutat nova i separada, no integrada a Vilanova i la Geltrú.
- "L'espai verd natural" cada cop més lluny de la ciutat actual, ja que les edificacions de l'Eixample Nord, allunyen el centre del municipi de les àrees naturals existents a la perifèria.
- Es converteixi en una ciutat dormitori. Per exemple, el mateix fet de plantejar-se una estació de tren des de l'inici, que per una banda és un aspecte positiu, podria facilitar que els habitants de l'Eixample Nord poguessin desplaçar-se a treballar a Barcelona, així com a gaudir del seu temps lliure, i només facin estada a Vilanova per dormir.
- Que s'ocupi amb una activitat industrial contaminant.
- La inversió en l'Eixample Nord, ha d'impossibilitar invertir en la ciutat actual, degenerant cada cop més.
- Es produeixi un abandonament del municipi actual, ja que les famílies es traslladin a la nova zona. Degut a la situació actual, també podria succeir que es produís un creixement antinatural de l'Eixample Nord, construint noves edificacions i ampliant la zona, però que no

- s'ocupés, generant una ciutat fantasma.
- Que s'iniciï el procés de recuperació de l'Eixample Nord però s'hagi d'aturar degut a l'augment de la crisi econòmica.
- L'Eixample Nord creix i s'ocupa per gent de fora de la ciutat, que desconnectats del nucli del municipi, desenvolupin una mancança de sentiment de pertinença a Vilanova i la Geltrú.

### 1.2.5 El futur Eixample Nord al 2020 vist per les associacions veïnals

**Participants:**

*Miguel Àngel Iglesias Montouto*

*Rafael Jorba*

*Isidre López Prats*

*Octavi Lorente i Duque*

*Xavier Vidal i Piqué*

*Josep Vivanco Alonso*

**Dinamitzadora:** *Natalia Llorente Nosti*

**Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:**

*Un grup poc nombrós però amb una polièdrica visió conjunta del futur de l'Eixample Nord, donada la seva procedència de barrades molt diverses de Vilanova i la Geltrú –i inclús algunes llunyanes a la zona en qüestió -. Partint d'un consens total sobre la importància estratègica del nou Eixample Nord, no va resultar difícil arribar a una construcció grupal dels futurs ideal i pròxims de l'àrea, encara que la riquesa d'idees va obligar a un estricte exercici de resum final.*

**Escenaris de consens presentats al plenari:**

Escenari positiu:	Escenari negatiu
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Mobilitat i accessibilitat ben planificades</b> amb accés als altres centres de la Ciutat, accés directe a l'autopista i la diagonal, bon transport públic, carril bici, sense barreres arquitectòniques i aparcaments dissuasoris de fàcil accés.</li><li>• Els <b>equipaments públics i privats han de ser adequats:</b> hospital, escoles,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Hi ha <b>empreses contaminants</b> dintre de la zona d'habitatges.</li><li>• L'Eixample Nord és <b>un barri amb mínima cohesió social</b> i representa un "ghetto" de VNG, amb una greu situació laboral i social.</li><li>• Els <b>accessos són dolents</b>, es col·lapsen i suposen fortes barreres.</li></ul>

<p>aparcaments, centres cívics, guarderies, biblioteques, esportius, hotel i centre d'oci/centre comercial.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Abundin els pulmons de Ciutat:</b> s'han de conservar varies masies que allotgin activitats variades (educatives, culturals, turístiques...); s'ha de continuar el corredor del Torrent de Sant Joan; i finalitzar el cobriment del Torrent de la Pastera.</li><li>• <b>El tren antic i l'Orbital discorren junts i soterrats</b> sota la Ronda Ibèrica, amb tres estacions: Cubelles, Eixample Nord i Roquetes.</li><li>• <b>Hi ha centres comercials</b> (tipus Ikea, per exemple) i <b>comerços</b> que fan de reclam per a les poblacions veïnes i de l'Eix Diagonal.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• És abundant la <b>contaminació ambiental</b>, degut sobre tot a l'absència de zones verdes i a l'incompliment de la normativa.</li></ul>
--	--

**Aportacions individuals a la visió positiva:**

- **Mobilitat**
  - Hi haurà tren Orbital soterrat amb diverses estacions.
  - El tren antic transcorre pel mateix recorregut de l'Orbital.
  - El tren antic no divideixi la Ciutat, soterrat sota la Ronda Ibèrica.
  - El transport públic molt bo.
  - VNG 's "multicentral": centre Vila, Eixample Nord, Eixample Mar...amb els diferents centres connectats per carrers comercials.
  - Accés directe a l'autopista i a l'Eix Diagonal.
- Carrils bici continus i complets que comuniquin totes les zones d'interès.
- Abundin els aparcaments dissuasoris, gratuïts i rotatoris.
- **Xarxa comercial**
  - Preferència al petit i autèntic comerç: "botigues d'abans".
  - centres comercials que fan de reclam per a la gent de l'Eix Diagonal.
  - Centre comercial amb àrees d'oci.
- **Zones verdes i naturalesa**
  - Es conservi una petita zona verda, destinada a escola agrícola o d'estiu... anomenada "La Masia".
  - Zona significativa d'arbrat, que faci de pulmó de la Vila.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- El Torrent de Sant Joan està restaurat i actua de corredor verd.

- **Habitatge**

- Una part suficient del sòl per a habitatges dedicat a vivendes socials

- **Equipaments**

- Gaudim dels equipaments necessaris: hotel, hospital, escoles, llars d'infants, centre cívic, instal·lacions esportives de petita escala, etc.
- Que l'adequat teixit cultural i educatiu de VNG es reflecteixi a l'Eixample Nord.
- L'Eixample Nord ha de tenir una identitat pròpia representada per una

imatge característica, de la mateixa manera que el Barri del Mar té la Pasifae.



***Idees exposades pels membres del grup de forma individual com part de la visió negativa:***

- **Realitat social**

- L'Eixample Nord serà un "ghetto", en gran part degut a la tipologia, el preu i l'estat de conservació dels habitatges.
- Poca cohesió social: les associacions de veïns no tenen cap membre nouvingut.
- Abundants les mostres d'incivisme: pintades, bancs trencats...L'agressió de les infraestructures s'ha incrementat notablement.
- El teixit urbà s'ha estès fins a ocupar tot l'entorn natural.
- No es pot entrar a Vilanova degut a la congestió.

- **Activitat econòmica**

- Els horaris comercials no es respectin.
- L'atur a VNG és altíssim.
- 

- Les empreses contaminants es mesclen amb les vivendes.
- L'envelliment de la població i el dèficit d'habitatge social provoquin l'expulsió de la població.

## 2. SEGONA SESSIÓ: IDEES PER AL PLA DE L'EIXAMPLE NORD

### 2.1. Propostes dels grups temàtics

*Després de la presentació en el plenari dels escenaris positius i negatius elaborats pels grups funcionals i el seu debat en comú, es configuraren els grups temàtics en funció de les preferències expressades pels assistents, als quals es demanà que indiquessin per ordre de prioritats els tres grups temàtics en què desitjaven participar.*

*En els tallers temàtics, cada un dels participants proposà tres mesures per aconseguir que el futur Eixample Nord s'aproximés en el futur tant com es pugui a l'escenari positiu esbossat en la primera sessió o per evitar els perills que poden conduir a fer realitat els escenaris negatius. El grup seleccionà per la seva part cinc idees consensuades entre totes les propostes per exposar en la sessió plenària i ser sotmeses a votació pel conjunt dels assistents:*

#### 2.1.1. Habitatge i espais comuns

##### **Participants:**

Jordi Coll

Modesto Escribano

Gloria García Prieto

Octavi Lorente i Luque

Xavier Ollé Bondía

Jordi Porrás Dencas

Josep Maria Pujol Torres

##### **Dinamitzadora:**

Isabela Velázquez Valoria

##### **Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:**

*Un grup amb majoria d'arquitectes que van discutir les seves propostes amb persones treballant en la política local, en les associacions de veïns i en altres àmbits de la gestió municipal com joventut. Va ser molt interessant el contrast d'idees i la discussió tant sobre el tipus i caràcter dels habitatges com sobre els espais comuns i complementaris.*

##### **Idees inicials aportades al debat pels membres del grup:**

- **Diversitat i barreja d'usos**

- Habitatge social.
- Creixement equilibrat: sector terciari i serveis + sector residencial.
- Habitatge que reflecteixin les diferents necessitats del moment de cada persona.
- Habitatges no uniformes. Noves tipologies que donin diversitat tant en el contingut com en la forma.
- Habitatges que no discriminin cap capa social i que serveixin a diferents necessitats. A la pròpia illa han de conviure tots els estaments socials, si més no en el sector o polígon.
- Habitatges que serveixin per a diferents necessitats. En el propi bloc diferents pisos de diferents nombres d'habitacions. Més fàcil en VPO que en iniciativa privada.
- Habitatges de 'preu' adequat a totes les possibilitats. Potenciar l'emancipació. Incertesa amb les fórmules.
- Habitatges als que pugui accedir tothom
- Tipologies noves, alternatives.



**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Prohibir certes repeticions infinites, sobretot certes parcel·les grans de plurifamiliars, o parcel·les petites amb la tipologia de filera repetida que no hagués de permetre's.
  - Utilitzar els diversos tipus de parcel·lació per donar una ciutat diversa, divertida, no uniforme, com els centres de les nostres ciutats.
  - L'habitatge és un ús complementari, no és l'ús principal ni el vector principal d'aquest desenvolupament. La residència no ha d'ésser el vector principal, per evitar la creació d'un barri dormitori en l'Eixample Nord.
  - Diverses alternatives d'accés a l'habitatge: lloguer, finançament, concertada, VPO o lliure.
  - Diversitat d'espais dintre dels habitatges.
  - Habitatge progressiu perfectible.
  - Cost de la construcció en habitatges prefabricats.
  - Edificació vertical i horitzontal.
  - Compatibilitat d'activitats i usos per potenciar l'activitat comercial.
  - Habitatge, oficines i comercial.
- **Sostenibilitat**
    - Habitatges sostenibles.
    - Sostenibilitat en els materials, en els aspectes energètic, en l'urbanisme amb densitat alta.
- Sostenibilitat: Vernacla, clàssica, prosaica, amb racionalitat i economia. En procés constant i tenint en compte el manteniment de les instal·lacions.
  - Vehicles en els habitatges i en aparcaments comuns: cotxes i bicis.
- **Xarxa d'espais verds i comuns**
    - L'habitatge s'ha d'estructurar al voltant de l'espai públic: vertebrador.
    - Espais comuns en els edificis de vivendes amb una funció social, representativa i de identitat.
    - Habitatges que potenciïn les relacions entre les persones.
    - Espais comuns de relació.
    - Espais que potenciïn la comunitat.
    - Espais comuns a l'interior dels edificis.
    - Interiors d'illa en la tipologia d'illa tancada. Espais per gaudir, ja sigui com espais comuns dels propis edificis o espais públics.
    - Zones verdes amb espais i serveis compatibles en illes obertes o tancades.
    - Redistribució dels edificis per alliberar espai públic.
- **Densitat i edificabilitat**
    - Control de l'edificabilitat: edificacions no més altes de PB+3 plantes.
    - Altura màxima dels edificis, de manera que es respecti visualment la permanència de les edificacions antigues, de valor patrimonial.
- **Arquitectura de qualitat**
    - Foment de l'arquitectura de qualitat.
    - Funció social de l'arquitectura.
    - Efecte visual de l'arquitectura.
    - Carta de colors per a les noves zones.
    - Funció social de la arquitectura.





**Proposta consensuada al plenari:**

- **Espais comuns que afavoreixin la relació i facin comunitat,** entre edificis i dintre dels edificis  
*Vots complementaris obtinguts: 6*
- Aprofitar l'oportunitat per **garantir l'accés de l'habitatge a tothom** (emancipació dels joves, tipologia per diverses persones i famílies, lloguer i habitatge protegit, habitatge lliure...)  
*Vots complementaris obtinguts: 6*
- **Habitatges no uniformes:** noves tipologies i flexibilitat de cara al futur, habitatge progressiu.  
*Vots complementaris obtinguts: 4*
- **Diversitat d' usos** en els propers edificis: habitatge, comerç. Oficines...  
*Vots complementaris obtinguts: 1*
- **Sostenibilitat intel·ligent: en els materials, en l'energia , en la compacitat i densitat de l'Eixample projectat**  
*Vots complementaris obtinguts: 8*

**2.1.2. Activitat econòmica i ocupació**

**Participants:**

Carles Andreu Añor

José Luís de la Torre

Jaume Martí Carbonell

Joan Martorell i Masó

Teresa Massana

Ramón Rafols

Francesc Surroca i Pascual

**Dinamitzadora:** Natalia Llorente Nosti

**Observacions de la monitora sobre el desenvolupament del taller:**

*Els primers minuts del treball en grup es van dedicar a parlar de l'actual conjuntura econòmica –la crisi- i de com aquesta obliga a repensar les estratègies de desenvolupament, ja que sovint fa que les mesures plantejades fa uns anys hagin quedat desfasades. De fet, dins el grup no va ser unànime l'acord sobre la necessitat d'anar endavant amb el desenvolupament de l'Eixample Nord a data d'avui, encara que aquesta persona va fer l'esforç durant la resta de la sessió de fer plantejaments en aquest sentit. Pel contrari, si es va arribar a l'acord total que és precisament en períodes de crisi quant s'han de fer les actuacions, inspirant així el debat posterior d'una particular atmosfera d'imaginació i optimisme de cara al futur de VNG, si bé no sempre exempta de certs dubtes sobre la nostra capacitat d'adaptació a contextos complexos, com l'actual crisi global.*

**Idees inicials aportades al debat pels membres del grup:**

- **Estratègia i planificació**

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- L'Eixample Nord és una bona oportunitat; el POUM de Vilanova i la Geltrú ja es defineix com a la "darrera" oportunitat econòmica de la Ciutat.
  - Tenir en compte les Directrius del P.E.L. (Pla Estratègic del Litoral de Barcelona).
  - Tenir en compte l'experiència i repensar un futur més acord amb les tendències més avançades.
  - Plantejar l'Eixample Nord com un nucli autosuficient en serveis i a la vegada integrat amb la resta.
  - Permetre la permeabilitat de l'Eixample, aprofitant les connexions internes ja existents i que serveixin per a connectar tota la ciutat amb la seva zona rural exterior, l'única que queda.
  - Planificar la diversificació econòmica i social a l'Eixample Nord per reduir riscos.
- **Activitats d'oci i cultura**
  - Instal·lar a l'Eixample Nord espais per a l'oci i per a activitats recreatives (discoteca, cinemes, festes locals...) amb alts requeriments d'espai per tal de descentralitzar l'actual centre de la vila.
  - Activitats culturals vilanovines, per tal de descentralitzar-les.
  - Instal·lar complexos d'activitats esportives i de lleure pensats per donar servei als diferents perfils existents: franges d'edat dels nens i nenes, piscines, esports minoritaris, etc.
  - Mantenir a l'Eixample Nord recorreguts esportius per a caminar, mountain-bike,..
- **Turisme i activitats tradicionals**
  - No hotel macro; és preferible analitzar l'oferta hotelera orientada a turisme no estacional, per exemple, turisme rural, etc. El "gran hotel" també és possible fer-ho a l'Eixample Mar.
- Situar un espai hotelier adaptat a la ciutat.
  - Turisme verd i blau.
  - Fomentar el menjar i el beure de la zona.
  - Promoure l'agricultura (hortes), la ramaderia i la pesca tradicionals.
  - Reforçar l'afició vilanovina pels cavalls i millorar la xarxa de serveis agro-ramaders existents al seu voltant.
  - Aprofitar i mantenir els valors paisatgístics de l'Eixample Nord, recuperant i conservant –com a mínim– les dues o tres masies catalogades que en queden.
  - Resoldre la manca actual que tenim de diversitat d'allotjaments hotelers.
  - No deixar de banda la nostra història ni perdre la nostra identitat per un model turístic equivocat.
  - No oblidar que el casc antic de Vilanova i la Geltrú pot ser un focus d'atracció turística des de l'Eixample Nord.
  - Lligar les festivitats tradicionals (com la de Sant Antoni) amb l'activitat turística aprofitant els espais autèntics ben conservats, com les masies.
  - Tenir en compte les possibilitats de l'activitat relacionada amb els serveis sanitaris, com el turisme de salut.
  - No oblidar que VNG té molt de potencial turístic i econòmic.
  - Respecte a l'agricultura, promoure els productes locals i transferir l'espai agrícola de l'Eixample Nord a un altra zona per a poder mantenir a llarg termini una producció de qualitat i diferenciada. Pot incloure la venda i transformació a petita escala.
- **Noves tecnologies**
  - No naus industrials, sinó més bé oficines de negocis per a atraure activitats

d'investigació, d'innovació i noves tecnologies.

- Procurar lligar l'activitat econòmica amb activitats que tinguin valor afegit: recerca, desenvolupament...
- Cercar nínxols econòmics innovadors, prevalent la innovació sobre la competència.
- Ciutat connectada, potenciant comunicacions, xarxa Síncrona, etc.

#### • **Urbanisme i habitatge**

- Crear edificis singulars, tant urbanísticament com pels seus continguts, que estiguin immersos en grans espais lliures i que siguin atractius en sí mateixos per als inversors i que pugin albergar activitats diverses i compatibles (tasques d'innovació, hotels, residències, vivendes...).
- Crear espais corporatius i d'oficines.
- Canviar l'actual model d'habitatge, donant lloc a una major variabilitat de vivendes. Per exemple, ja no són necessàries de 3 i 4 habitacions com les que estan plantejades, i sí d'altres pensades per a la gent gran, els estudiants o les famílies modernes.
- Crear vivendes de lloguer d'iniciativa municipal o consorciada, com ja s'ha fet a altres llocs del món, com a Escòcia.
- No repetir l'estructura urbana ja existent a la resta de la Ciutat.

#### • **Comerç i empreses**

- Situar estratègicament grans espais comercials (encara que no macros) integrats.
- Promoure l'activitat comercial diversificada.



- Evitar franquícies de poc valor afegit i promoure els negocis locals i de més qualitat.
- Potenciar institucionalment a les empreses i iniciatives locals que, si bé no són tan massives com ara multinacionals, sí estan més arrelades i integrades. Ex. Laboratori d'Acústica Submarina.
- Potenciar la bona distribució dels comerços i la seva diferenciació.
- Combinar el model de comerç de la Roca Village amb el comerç autòcton i cercar sectors comercial "exclusius" que ens diferenciïn (mobles, informàtica...).

#### • **Sanitat**

- Crear espais de serveis sanitaris i de formació sanitària lligats a l'hospital comarcal.
- Dissenyar l'hospital com a una oportunitat de negoci, amb línies de recerca.

#### • **Educació**

- Implantar ensenyaments atractius a la Universitat Politècnica de Catalunya de VNG.

**Cinc idees presentades pel grup al tercer plenari:**

- **Activitat turística de qualitat :**  
Turisme verd i blau, diversificat i no estacional

Vots obtinguts: 2

- **Creació d'edificis 'singulars',**  
dedicats a usos variats i complementaris

Vots obtinguts: 13

- **Sanitat:** Creació de serveis sanitaris, de salut, d'innovació i de formació sanitària

Vots obtinguts: 6

- Aprofitar els **valors rurals** per a activitats esportives, agroramaderes i formatives

Vots obtinguts: 7

- **Desenvolupar models empresarials i comercials amb valor afegit,** com ara R+D+I

Sense vots complementaris



### 2.1.3. Equipaments i serveis

#### **Participants:**

*Dionís Ginés Parrilla*

*Joan Giribet de Sebastián*

*Pedro Luís Ibáñez*

*Joan Carles Lluch*

*Adoració Loren*

*Ester Lorente Mas*

*Tomás Rosalen Sáez*

#### **Dinamitzadora:**

*María Naredo Molero*

#### **Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:**

*Les persones participants van identificar importants eixos de consens entorn dels quals van elaborar un catàleg de necessitats en matèria d'equipaments i serveis. Aquests eixos van ser essencialment dos: a) la importància que els equipaments i serveis fossin pròxims, polivalents i adaptables a les necessitats canviants de la població; i b) la necessitat de projectar els equipaments i serveis de l'Eixample Nord prenent en consideració no només les necessitats del futur creixement, sinó les actuals manques de VNG en aquesta matèria.*

#### **Idees inicials aportades al debat pels membres del grup:**

- **Propostes de caràcter general**

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Es proposa urbanitzar per fases, establint la temporització necessària per a preveure les necessitats en matèria d'equipaments i fer-les efectives alhora que els habitatges.
  - Aquests equipaments i serveis haurien de ser propers a la ciutadania: assolir el màxim d'estalvi en termes de desplaçaments dels ciutadans i ciutadanes.
  - Serveis d'atenció a persones grans i dependents.
  - Equipaments d'atenció a les persones grans i dependents: centres cívics i de dia i pisos tutelats.
  - Equipaments soci- sanitaris per a l'atenció a persones grans.
- **Equipaments de salut**
  - Garantir que els habitants de l'entorn tinguin assistència sanitària justa.
  - Centre d'atenció primària.
  - Hospital.
  - Centre d'investigació sobre la salut lligat a la universitat.
  - Ampliació dels serveis sanitaris.
  - Ambulatori.
- **Equipaments culturals i d'oci**
  - Edifici polivalent amb els següents serveis: sales de teatre, biblioteca, cinema, balls populars, locals per a entitats.
  - Equipament polivalent amb teatre, cinema exposicions, música.
  - Espai per a joves (bucs d'assaig, estudis d'enregistrament; espais de trobada per a col·lectius)
  - Equipament polivalent cultural per teatre, música, dansa, que ofereixi classes de música fora de l'actual escola de música.
  - Oci productiu: centres de nous ocis i cultures, que resultin productius econòmicament.
- **Equipaments socials**
  - Centre cívic, centres de per a la gent gran, ludoteques.
  - Dotar els centres cívics d'aules, i escoles.
- **Equipaments esportius**
  - Equipaments esportius de proximitat, amb pistes de bàsquet, futbol, espai per a bici, 'jòguing' integrades en els parcs.
  - Pavelló multiusos amb una part d'ús accessible al barri (proximitat).
  - Dotar la zona residencial d'instal·lacions esportives per a garantir la pràctica de l'esport entre els habitants que hi vagin.
- **Espais verds i de trobada**
  - Espais verds, no com a elements autònoms sinó complementaris, lligats als espais on s'instal·lin equipaments.
  - Dotar els espais públics del suficient mobiliari urbà per a facilitar el seu ús a la ciutadania i fomentar aquests espais com zones de convivència (bancs, taules?).
  - Zones verdes com a equipaments per a afavorir les relacions humanes. Concretament pistes, parc infantil de referència, és a dir, gran i integrat amb el nostre mitjà natural.
  - Parc agrícola.
- **Equipaments educatius**
  - Crear noves places universitàries i d'estudis no universitaris (escola de pujol, ciències del mar). Estudis que puguin estar relacionats amb activitats històriques de Vilanova (estudis de pesca, agricultura?)
  - Centre universitari de turisme amb valor afegit.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Serveis educatius per a un creixement de 4.000 habitants: 1 IES; 2 escoles públiques de primària; 1 llar d'infants pública. (Mantenir les ràtios actuals)
  - Petits centres de coneixement on s'imparteixin matèries diferents a les de l'ensenyament reglat. Ensenyaments pràctics i especialitzades.
  - Reforçar la residència per a estudiants creant un Campus amb residència, biblioteques, equipaments culturals i esportius.
  - Escola de la Naturalesa i l'agricultura, per a potenciar la pagesia.
  - Equipaments educatius: guarderies; escola primària, secundària, campus universitari i formació professional.
- **Equipaments energètics i galeries de serveis**
    - Zona de captació d'energia global (fonamentalment solar) per a evitar l'acumulació d'elements tècnics en les cobertes dels edificis.
    - Galeries de serveis flexibles i obertes per a evitar haver d'obrir cada poc les voreres.
- **Altres**
    - Descentralitzar els serveis municipals per a més comoditat de la població resident en aquesta zona (\*ex, serveis viaris; policia local,..)
    - Potenciar molt el comerç però no les zones comercials: comerç en els carrers, que dinamitzin l'activitat i les necessitats humanes. Comerços, botigues...
    - Espai públic intel·ligent, de trobada, oci, comerç, al voltant del tren. L'estació del tren Orbital hauria d'estar en el centre de Vilanova.
    - Garantir el transport públic a la nova zona, no com Ribes Roges.

- Donar una alternativa a la via del tren com barrera.

**Cinc idees presentades pel grup al tercer plenari:**

1. **Campus- residència** d'estudis universitaris, no universitaris i esports, amb especialitats adaptades a les oportunitats de la zona (estudis del mar, turisme sostenible, agricultura, esports).  
*Vots obtinguts: 8 (4ª en el plenari final)*
2. **Serveis per a persones grans i persones dependents** que inclogui atenció sanitària, pisos tutelats, equipaments d'oci i trobada.  
*Vots obtinguts: 7.*
3. **Masies rehabilitades** com equipaments socioculturals polivalents i adaptables a les necessitats de moment.  
*Vots obtinguts: 7.*
4. **Zones verdes i esportives de proximitat**, multifuncionals i dotades de serveis i bon mobiliari urbà.  
*Vots obtinguts: 4.*
5. **Equipaments educatius d'infantil, primària i secundària** adequats a les necessitats de la població de la ciutat i de la nova població resident en la zona. (Projecte inicial ciutat + \*Eixample i adequació segons necessitats futures).  
*Sense vots complementaris*

#### 2.1.4. Mobilitat i espais públics

**Participants:**

Montserrat Amorós Albesa

Manel Claver Roso

Miguel Àngel Iglesias Montouto

Rafael Jorba

Juan Pablo Naya Rodríguez

Josep Vivanco

Ramón Tarrida

**Dinamitzadora:**

Marta Román Rivas

**Observacions de la dinamitzadora sobre el desenvolupament del taller:**

*El grup va ser enormement ric en idees, hi havia moltes ganes de debatre i aprofundir en els temes que anaven sorgint. Tant va ser així, que el temps per a les propostes va quedar molt just perquè vam confiar que anava a ser senzill arribar a conclusions comunes i, finalment, va ser més complex de l'esperat.*

*A proposta d'un dels membres del grup, es va incloure també el tema de patrimoni històric que va tenir una bona acollida no només dintre del grup sinó també va ser molt valorat per la resta de participants durant l'últim plenari.*

- **Vianants i bicicletes**
  - Potenciar les zones de vianants per sobre dels d'estacionament de vehicles, contemplant mesures alternatives, i evitant els barreres arquitectòniques: persones mobilitat reduïda, carrets compra, cotxets nadons, etc.
  - Itineraris de vianants i bicicletes estructurants i prioritaris (interns i de connexió).

- Dissuasió al vehicle privat. Un espai per a la mobilitat a peu.
- Zones de vianants.
- Potenciar xarxa bici i transport públic.
- Carril bicis ben dissenyats.
- **Ciutat per habitar**
  - Estada abans que circulació.
  - La ciutat dels nens (Tonucci)... i de la gent gran, o amb mobilitat reduïda, o dels que no tenen presa, o dels que empenyen un carril. Espais tous amb vegetació.
  - Carril bici amb circuits segurs que fomentin l'autonomia dels infants a l'hora d'apropar-se a les escoles, als parcs i zones esportives.
  - Camins escolars segurs (bicibus-pedibus)
  - Circulació transversal abans que longitudinal.
  - Perspectiva dels habitants, no dels que vénen de fora. Si penses cotxe, tens cotxe.
- **Planificació del trànsit**
  - Pacificació del trànsit/convivència, no segregació, no especialització.
  - Aparcament en espais privats o pàrking comunitaris (espai públic per la gent)
  - Mesures de gestió del tràfic barates i senzilles.
  - Infraestructures barates i flexibles.
- **Transport públic**
  - Transport públic previ/simultani als edificis (finançat directament pel procés urbanístic).
  - Transport públic protegit (carril-bus).
  - Futur tramvia previst (adaptable) que connecti amb el centre de la vila i amb l'estació actual (incorporar costos i actuacions fora de l'àmbit).



**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- No fer dependre la mobilitat d'obres faraòniques de dubtós finançament.
- Dotar la nova zona amb transport públic adaptat (persones mobilitat reduïda) que connecti bé a la resta de la ciutat.
- **Facilitat de comunicació i aparcament**
  - Vials de direcció única i zones d'aparcament dissuasori.
  - Facilitat de comunicació amb resta de ciutat.
  - Preveure la millor manera d'accedir a la ciutat creant entrades ben organitzades i tenir aparcaments per assolir el centre a peu.
  - Facilitat d'accés a vies de comunicació comarcals i regionals.
  - Panells informatius en bona comunicació.
  - Rigor en el projecte, amb prioritat a l'accessibilitat sense retallades de pressupost.
- **Patrimoni**
  - Arranjar i millorar els camins històrics i preservar elements d'interès, potenciant la presència d'edificacions catalogades existents a l'àmbit.
  - Patrimoni: necessitat de preservar la memòria històrica d'aquesta zona.
  - Inclusió en la redacció del nou inventari d'aquells elements significatius.
  - Protegir-los en el nou pla de catàleg.
  - Posada en valor i utilitzar-los com equipaments.
  - Dificultats: com preservar "La Plana", activitat agrària i els camins lligat a ella.
  - Possibilitat d'ús com a espais verds, torrents i camins. Horts públics.
- **Espai públic**
  - No uniformitzat.
  - Integrar edificis representatius de nova ciutat (generar nou patrimoni) nous moments.
  - Potenciar espais públics: mercat.
  - Dotar la zona de suficients parcs i places, amb zones tant de sol com d'ombra per afavorir la presència de persones grans i d'infants, els quals també convindria que tinguessin zones de joc adequades i segures.
  - Zones verdes ben estructurades.
  - Parc situat de fàcil accés per tota la població.
- **Planificació**
  - Planificació d'usos tractant de tenir en compte totes les seves necessitats.
  - Disseny agradable que sigui proper a l'entorn
  - Integrar les urbanitzacions actuals. Pla especial.



**Cinc idees presentades pel grup al tercer plenari:**

- **Preservar la memòria històrica:** conservar i donar ús per a equipaments i zones verdes de: camins; sèries i elements agrícoles; torrents: marges i murs; masies i edificis. reservar la memòria històrica.

Vots obtinguts: 12

- **L'Eixample Nord, un espai per a les persones, lloc per a la convivència i l'autonomia infantil.** Crear espais de relació (places) i espais verds que siguin el pulmó de la ciutat.

Vots obtinguts: 4

- **Planificació i previsió dels accessos.** Connectivitat amb la ciutat i les zones econòmiques. Aparcaments estratègics.

Vots obtinguts: 3

- **Mobilitat sostenible:** itineraris bici segurs, prioritat per als vianants, transport públic i panells informatius.

Vots obtinguts: 4

- **L'Eixample Nord, una aposta de modernitat de la ciutat:** edificis emblemàtics, promocions accessibles als promotors locals i urbanització respectuosa i integrada en l'entorn.

Vots obtinguts; 4

**2.1.5. Medi ambient, naturalesa, aigua, energia i residus**

**Participants:**

*Ester Agramunt*

*Salvador Bernadó*

*Xio Gutiérrez*

*Josep Antoni Herrera*

*Antoni Marrugat*

*Joan Raventós*

*Núria Servet*

**Dinamitzadora:** *Carol Blesa*

*Un grup en que el medi ambient ha estat objecte de debat entre persones coneixedores del seu estat i gestió: els seus components provenen de persones compromeses amb les entitats excursionistes, un sindicat agrari, la gestió municipal, un professor d'educació física i una ciutadana del carrer.*

**Idees inicials aportades al debat pels membres del grup:**

- **Espais verds- espais naturals**
  - Zones naturals – zones verdes: que sigui patrimoni natural propi: No a la zona verda com a un espai antinatural i artificial. Sí a la preservació de la zona natural existent.
  - Preservació espai natural: bosc urbà. Una possibilitat podria ser rehabilitar un espai ja existent, i fer les mínimes intervencions al territori.
  - Espais verds: reserva d'àrees verdes, com a elements integradors de trobada social.
  - Vialitat verda i parcs amplis connectats.: corredors verds de connexió de punta a punta del municipi de zones naturals, impeding el seu aïllament.

**Futurs possibles per Vilanova i la Geltrú: idees per l'Eixample Nord**  
*Taller de Debat EASW*

- Integració de l'Eixample Nord als elements naturals autòctons (vegetació, camins, torrents, etc...).
  - Espais verds, places i accés al bosc amb facilitat: reserva per a la creació d'espais verds i places amb arbrat, i camins de connexió amb els boscos de la perifèria.
  - Tots els espais verds comunicats entre ells: circuits naturals, vegetació mediterrània, amb identitat, pesca i arts.
  - Carrers amb arbrat arrelat a terra: posicionament en contra de la plantació artificial d'arbres en parterres.
- **Mobilitat i sostenibilitat**
  - Pàrkings de cotxes amb espai per aparcar bicicletes: els edificis haurien de comptar amb zones d'aparcament de vehicles, però també amb zones d'aparcament per a bicicletes per no haver-les de deixar al carrer.
  - Zones de vianants sense carrils de bici: hi ha zones, per exemple rambles, destinades al trànsit exclusiu de vianants. La circulació de bicicletes per aquestes zones augmenta el perill per aquests mateixos vianants. Per això, es demana que les bicicletes disposin de carrils propis, allunyats d'aquests tipus de vies.
  - Domini de la 'vianalització', aparcaments dissuasoris i potent transport públic: fer que l'Eixample Nord sigui una àrea amb moltes vies on els vianants puguin circular amb seguretat, de difícil circulació per als vehicles, facilitant l'ús del transport públic.
  - Carril bici i vianants comunicat amb la resta de la ciutat i el poc que queda de l'entorn natural (inclòs Parc Esportiu Garraf).
  - Estudiar bé la mobilitat perquè es pugui fer a peu, bicicleta o amb mitjans de transport públic.
- Sotmetre totes les actuacions que calgui fer a l'Eixample Nord a criteris mediambientalment sostenibles"
- **Urbanització i edificació**
  - Urbanització preexistent NO condicionant al nou traçat (respectant només elements catalogats i/o singulars)": el disseny de l'Eixample Nord s'hauria de realitzar d'una manera global i partint de zero, de forma que la urbanització existent no la condicioni i ocasioni la creació de vies i carrers entortolligats.
  - Esponjament de la trama urbana. Fer-la poc densa.
  - Cal vetllar per l'estètica visual parcial/global. Sector I i sector II: no cal urbanitzar-la tota des d'un inici, sinó que per a facilitar el seu creixement natural s'hauria de fer per sectors, no de cop.
  - Materials de qualitat i/o nobles en paviments, mobiliari urbà i zones verdes.
- **Habitatges i equipaments**
  - Habitatges per a la gent gran, condicionats: amb rampes i altres instruments que facilitin el seu ús per part de la gent gran o per a persones amb dificultat de mobilitat.
  - Sense barreres arquitectòniques.
  - Edificacions sostenibles: orientació, materials, aïllament, aigües grises, ..
  - Escoles han d'estar properes o integrades a les zones naturals per a facilitar el seu potencial educatiu.
  - Reserva d'edificis amb pisos tutelats per a gent gran, o amb serveis de suport
- **Energia**
  - Edificis sostenibles (amb plaques solars, energies alternatives...).
  - Plaques fotovoltaïques en habitatges.



- Sistema d'energies renovables a tots els edificis, tant els de nova construcció com els que ja existeixen.
- Tots els elements urbans dependents de les administracions públiques: energies alternatives: l'edificació d'equipaments municipals ha de contemplar la incorporació de mitjans d'energia renovable.
- - **Residus**
  - Recollida selectiva de residus a tot l'Eixample Nord: pensar en la recollida selectiva abans d'edificar.
  - Contenidors soterrats
- - **Contaminació**
  - Contaminació acústica i atmosfèrica de molt baix nivell.
  - Sense indústries amb fums o contaminants.
- - **Aigua**
  - Recollida d'aigües de pluja i el seu emmagatzemant (parc, jardins...): instal·lar mecanismes per a la recollida d'aigües pluvials per al seu aprofitament en el rec de parcs i jardins.
- Recollida d'aigües pluvials de la via pública, i aprofitament.
  - **Zones d'explotació agrària**
  - Protecció d'espais agraris i integració activitat econòmica: protegir la superfície agrària existent i fomentar i donar recolzament al seu manteniment i creació. Possible explotació de l'espai, com a forma de donar suport als agricultors, creant productes propis de qualitat. Com a mesura d'impuls, es podria organitzar un mercat.
  - Masia- granja escola: aprofitar alguna de les masies actuals per fer una granja escola com a instrument educatiu, de coneixement i intercanvi
  - Horts urbans: socioeducatiu: cal diferenciar entre parc agrari i horts urbans familiars o com un instrument socioeducatiu.
  - Horts urbans lligats a la tercera edat, escoles, nens/es i joves, com a eina d'aprenentatge i d'ocupació del lleure per a gent gran, infants i joves.

**Cinc idees presentades pel grup al tercer plenari:**

**1. Espais verds naturals**, no als espais verds artificials, amb caràcter integrador: espais de trobada. Patrimoni natural propi: mediterrani.

*Vots obtinguts: 10, 3ª idea més votada*

**2. Urbanisme:** Estètica visual, trama urbana esponjosa, materials de qualitat, no condicionada per les preexistències.

**Edificació:** Anar més enllà del que els ordenances obliguin.

Sostenibles! (plaques fotovoltaïques, energies alternatives, orientació, materials, aïllament...) i condicionats (sense barreres arquitectòniques).

*Vots obtinguts: 2*

**3. Espai agrari:**

Horts urbans: espai socio-educatiu (per 3a edat, joves...) i protecció de la superfície agrària com a activitat productiva econòmica. Si s'ha de reubicar, estudiar-ho molt bé. Aprofitament de les zones existents. Generar intercanvi i economia.

*Vots obtinguts: 5*

**4. Aprofitament de recursos**

**naturals, gestió dels residus i**

**contaminació:** Aprofitament de les aigües pluvials de la via pública per a emmagatzemar-la i aprofitar-la (parcs, jardins...).

Recollida selectiva des de l'inici i en contenidors soterrats.

*Vots obtinguts: 2.*

**5. Mobilitat sostenible :**

Connexió de tota la ciutat: que es pugui anar a peu o en bici de punta a punta. Edificis habilitats amb pàrking. Potent transport públic.

*Vots obtinguts: 1*



## 2.2. Conclusions del taller EASW: les propostes prioritàries o les idees amb més suport dels participants.

A la segona sessió, els grups de treball es reuniren per aportar propostes més concretes als temes de treball específics: com dibuixar els habitatges i els espais comuns de Vilanova i la Geltrú; de quina manera ubicar diversos usos de cara a garantir la vitalitat econòmica i el desenvolupament local i generar treball a l'Eixample Nord; com fer el disseny del vial i espai públic per aconseguir la mobilitat sostenible que es demanava en la primera sessió; com augmentar la qualitat de l'espai urbà; integrar la natura al municipi; promoure la qualitat ambiental fent un ús adequat dels recursos d'aigua i energètics; fer una bona gestió dels residus. Com s'ha explicat en la introducció a aquest capítol, es va demanar a cada assistent de cada grup que elaborés tres propostes realitzables, operatives i referides al tema específic del grup, que contribuïssin a fer realitat el futur suggerit a l'anterior sessió com a positiu. Entre aquest conjunt de propostes, cada grup temàtic n'havia d'elegir cinc per presentar-les al plenari final.

Després de la presentació en el plenari del conjunt de 25 idees, es demanà als participants que repartissin entre aquestes els seus vots (cinc per a cada participant), amb l'única condició que no votessin les idees elaborades pel grup de treball en què havien participat. El nombre de vots aconseguit per cada una de les idees presentades al plenari és el que apareix a l'anterior apartat d'aquest capítol dins el resum corresponent a cada grup de treball. En aquest plenari final va votar un total de 25 persones, emetent un total de 125 vots.

És imprescindible assenyalar que aquelles propostes que no han obtingut cap vot tinguessin el valor, en qualsevol cas, d'haver estat debatudes, consensuades i presentades pel grup corresponent de treball. D'alguna manera, pot dir-se que tota proposta té, com a mínim, els 7 o 8 vots virtuals del grup de participants que l'han elaborat.

És interessant assenyalar com les propostes més votades reparteixen els seus vots entre diversos importants conceptes per a la nova extensió de la ciutat:

- Hi ha propostes sobre la singularitat i qualitat dels edificis que han de marcar la part simbòlica d'aquest Eixample Nord.
- Però també sobre el respecte a la història i la naturalesa que la nova ordenació ha d'incorporar a la seva forma urbana.
- Sobre la coherència en el disseny dels espais verds, de manera que recullin la biodiversitat i la naturalitat de la naturalesa existent.
- De la xarxa d'equipaments i espais lliures que ha de servir a la vida quotidiana de totes les edats (autonomia per a gent gran i nens i nenes, qualitat de vida per a tots, centres de dia i pisos tutelats,...).
- De la mobilitat sostenible amb espai per a bicis, vianants i transport públic des de l'inici.
- Del plantejament que la nova ciutat sigui una oportunitat econòmica a través de l'engegada d'economies de futur basades en el local: Campus universitari, investigació i formació associada a l'hospital, l'agricultura de qualitat, els cavalls i ramaderia, turisme, masies.

I, en general, basat en una sostenibilitat intel·ligent: barreja d'usos, escala humana, orientació, densitat, urbanisme, producció d'energia, arbrat, confort natural, disseny a favor de la naturalesa...

## 25 Idees i propostes seleccionades:

- 1. Creació d'edificis "singulars"**, dedicats a usos variats i complementaris  
Total de vots obtinguts **13**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Activitat Econòmica**
- 2. Preservar la memòria històrica:** conservar i donar ús per a equipaments i zones verdes als **camins, sínies i elements agrícoles; torrents: marges i murs; masies i edificis.**  
Total de vots obtinguts **12**  
Adjudicats a la proposta del taller **Mobilitat i Espais Públics**
- 3. Espais verds naturals**, no als espais verds artificials, **amb caràcter integrador: espais de trobada.** Patrimoni natural propi: mediterrani.  
Total de vots obtinguts **10**  
Adjudicats a la proposta del grup de **Medi Ambient**
- 4. Sostenibilitat intel·ligent:** en els materials, en l'energia, en la compacitat i densitat de l'Eixample projectat.  
Total de vots obtinguts **8**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Habitatge i Espais Comuns**
- 5. Campus universitari, amb residència** associat als estudis universitaris, no universitaris i d'esports, amb especialitats adaptades a les oportunitats de la zona (estudis del mar, turisme sostenible, agricultura, esports...)  
Total de vots obtinguts **8**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Equipaments i Serveis**
- 6. Serveis per a persones majors i persones dependents** que inclogui atenció sanitària, pisos tutelats, equipaments d'oci i trobada.  
Total vots obtinguts **7**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Equipaments i Serveis**
- 7. Masies rehabilitades** com a equipaments socioculturals polivalents i adaptables a les necessitats de moment.  
Total de vots obtinguts **7**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Equipaments i Serveis**
- 8. Aprofitar els valors rurals** per a activitats esportives, agro-ramaderes i formatives.  
Total de vots obtinguts **7**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Activitat Econòmica**
- 9. Espais comuns que afavoreixin la relació i facin comunitat**, entre edificis i dins dels edificis.  
Total de vots obtinguts **6**  
Adjudicats a la proposta del grup **d'Habitatge i Espais Comuns**
- 10. Activitat econòmica lligada a la sanitat:** creació de serveis sanitaris, de salut,

**Montmeló: un pla per a tothom**  
*Taller de Debat EASW*

d'innovació i de formació sanitària

Total de vots obtinguts **6**

Adjudicats a la proposta del grup **d'Activitat Econòmica**

11. Aprofitar l'oportunitat per **garantir l'accés a l'habitatge per a tothom** (emancipació dels joves, tipologia per diverses persones i famílies, lloguer i habitatge protegit, habitatge llibre...)

Total de vots obtinguts **6**

Adjudicats a la proposta del grup d'**Habitatge i Espais Comuns**

12. **Horts urbans**: espai socioeducatiu (per a persones grans, joves...) i protecció de la superfície agrària com activitat productiva econòmica. Si s'ha de reubicar, estudiar-ho molt bé. Aprofitament de les zones existents. Generar intercanvi i economia.

Total de vots obtinguts **5**

Adjudicats a la proposta del taller de **Medi Ambient**

13. **L'Eixample Nord, un espai per a les persones i lloc per a la convivència i l'autonomia infantil**. Crear espais de relació (places) i espais verds que siguin el pulmó de la ciutat.

Total de vots obtinguts **4**

Adjudicats a la proposta del taller de **Mobilitat i Espais Públics**

14. **Zones verdes i esportives de proximitat**, multifuncionals i dotades de serveis i bon mobiliari urbà.

Total de vots obtinguts **4**

Adjudicats a la proposta del taller d'**Equipaments i Serveis**

15. **Mobilitat sostenible**: itineraris per a bicis segurs, prioritat per als vianants, transport públic i panells informatius.

Total de vots obtinguts **4**

Adjudicats a la proposta del taller de Mobilitat i Espais Públics

16. **Habitatges no uniformes**: noves tipologies i flexibilitat de cara al futur, habitatge progressiu

Total de vots obtinguts **4**

Adjudicats a la proposta del taller d'**Habitatge i Espais Comuns**

17. **L'Eixample Nord, una aposta de modernitat de la ciutat**: edificis emblemàtics, promocions accessibles als promotors locals i urbanització respectuosa i integrada en l'entorn.

Total de vots obtinguts **4**

Adjudicats a la proposta del taller de Mobilitat i Espais Públics

18. **Planificació i previsió dels accessos**. Connectivitat amb la ciutat i les zones econòmiques. Aparcaments estratègics.

Total de vots obtinguts **3**

Adjudicats a la proposta del taller de Mobilitat i Espais Públics

19. **Activitat turística de qualitat** : turisme verd i blau, diversificat i no estacional

Total de vots obtinguts **2**



**Montmeló: un pla per a tothom**  
*Taller de Debat EASW*

Adjudicats a la proposta del taller d'**Activitat Econòmica**.

20. **Urbanisme:** estètica visual, trama urbana esponjosa, materials de qualitat, no condicionada per les preexistències. **Edificació:** anar més enllà del que les ordenances obliguin. Sostenibles! (plaques fotovoltaïques, energies alternatives, orientació, materials, aïllament...) i condicionats (sense barreres arquitectòniques).

Total de vots obtinguts 2

Adjudicats a la proposta del taller Medi Ambient.

21. **Aprofitament dels recursos naturals, gestió dels residus i contaminació:** Aprofitament de les aigües pluvials de la via pública per emmagatzemar-la i aprofitar-la (parcs, jardins...). Recollida selectiva des de l'inici i en contenidors soterrats.

Total de vots obtinguts 2

Adjudicats a la proposta del taller **Medi Ambient**.

22. **Mobilitat sostenible.** Connexió de tota la ciutat: que es pugui anar a peu o en bici de punta a punta. Edificis habilitats amb pàrking Potent transport públic.

Total de vots obtinguts 1

Adjudicats a la proposta del taller **Medi Ambient**.

23. **Diversitat d'usos en els propers edificis: habitatge, comerç, oficines**

Total de vots obtinguts 1

Adjudicats a la proposta del taller **Habitatge i Espais comuns**.

24. **Desenvolupar models empresarials i comercials amb valor afegit, com ara R+D+I**

Proposta del taller d'**Activitat Econòmica**.

25. **Equipaments educatius d'infantil, de primària i de secundària** adequats a les necessitats de la població de la ciutat i de la nova població resident en la zona.

Proposta del taller d'**Equipaments i Serveis**.

### 3. AVALUACIÓ DEL TALLER PER PART DELS PARTICIPANTS

Tal com reflecteix l'enquesta d'avaluació repartida al final de la jornada, els resultats de la qual en brut es mostren a l'Annex 4.1. del present document, l'àmplia majoria dels participants aprova la metodologia de participació i valora positivament tant les aportacions dels diversos grups com els resultats del taller. A continuació es presenta una anàlisi breu d'aquests resultats:

- Respecte a l'**oportunitat d'expressar les idees pròpies** durant el desenvolupament del taller, la totalitat dels enquestats la considera suficient o acceptable. Més del 73% considera que els **assistents reflecteixen** de forma acceptable o suficient **la societat de Vilanova i la Geltrú** i es considera que els participants han estat acceptablement o suficientment **creatius**, mentre que un 90% expressa clarament que els participants s'han pogut **expressar sense prejudicis**.
- El **ritme del taller** ha resultat normal per més del 75% del assistents i massa ràpid a un 20% dels assistents. Quant al **nombre de participants**, un 89% dels assistents l'ha considerat adequat, amb l'excepció d'un dels grups de divendres amb excessiva assistència..
- Respecte al **grau de discussió de les diferents matèries**, més de la meitat consideren suficient el tractament de les **àrees temàtiques** i de les **propostes concretes** i tots perceben el temps de treball com acceptable per aquests temes i per al debat de **problemes locals**.
- En quan al **grau de valoració de les aportacions dels diferents grups funcionals**, les aportacions més valorades han estat les del grup de tècnics/es i totes les aportacions han estat considerats útils o molt útils.
- Els **objectius del taller** han estat considerats interessants o molt interessants per al total dels assistents, mentre que un 90% els ha considerat clars o molt clars. Quant als **resultats del taller**, la totalitat els defineix com útils o molt útils. Tots el que responen pensen que són **realitzables**.

Aquestes opinions són convenientment matisades en els comentaris escrits expressats en les enquestes. Entre les valoracions positives, es fa especial menció a la importància de la **pròpia participació**, entesa com a una bona ocasió per al debat i contrast dintre de persones i grups amb opinions heterogènies.

Un altra referència positiva és expressada per diversos assistents sobre la valoració del **consens i relativa unanimitat** dels diversos grups al respecte de la **visió de futur de l'Eixample Nord**, compartida en els eixos principals per la majoria dels grups funcionals.

Quant a la visió negativa, s'explicita la **necessitat de continuar el procés**, alimentar-lo amb referències i informació i continuar-lo al llarg del procés de disseny del nou Eixample Nord. Igualment algunes veus fan esment a una presència una mica excessiva d'arquitectes i urbanistes.

## 4. ANNEXES

### 4.1 Qüestionari d'avaluació

Taller de prospectiva  
EASW - VNG  
QÜESTIONARI D'AVALUACIÓ

#### 1. Grup d'assistència

En quin grup funcional ha participat al matí ?

Polítics/es i administradors/es	2
Tècnics/es i professionals	16
Agents econòmics	2
Associacions cíviques	5
Ciutadans i ciutadanes	4
Ns/Nc	0

**Total: 28 qüestionaris contestats (no tots han contestat totes les preguntes)**

En quin grup temàtic ha participat al capvespre?

Habitatge i espais comuns	7
Activitat econòmica i ocupació	4
Espai públic i mobilitat	5
Medi ambient: naturalesa, aigua, energia i residus	5
Equipaments i serveis	4

#### 2. Opinió general sobre el taller

2.1 Per favor, valori els diversos aspectes del taller que s'indiquen a continuació :

- Oportunitat de manifestar les meves idees  
**Suficient.....26 (89,7%)** Acceptable... 3 (8,7%) Insuficient..... 0
- Ritme general del taller  
Ràpid.....7 (20,3%) **Normal.... 22 (75,8%)** Lent.....0
- Nombre de participants  
Molts.....4 (el divendres) **Adequats...26 (89,7%)** Pocs..... 2 (6,9%)

2.2 Valori les característiques següents dels participants :

**Montmeló: un pla per a tothom**  
*Taller de Debat EASW*

- En quina mesura els assistents són un reflex de la societat de Vilanova i la Geltrú:  
Suficient... 9 (26,1%) **Acceptable.....16 (55,2%)** Escassa...2 (6,9%) Ns/Nc 2
- Els/les participants han estat creatius/es:  
Suficient.....15 (51,73%) **Acceptable.....22 (75,87%)** Poc.... 0 Ns/Nc 2
- Els/les participants s'han manifestat sense prejudicis:  
**Suficient.....23 (79,3%)** Acceptable....4 (13,8%) Poc.... 0 Ns/Nc 2

2.3.1. Quina opinió li mereix el grau de discussió de les matèries següents:

- Les àrees temàtiques  
**Suficient..... 16 (55,2%)** Acceptable..... 11 (37,9%) Insufic..0 Ns/Nc 2
- Els problemes locals  
Suficient....10 (34,5%) **Acceptable.....15 (51,7%)** Insufic.. 2 Ns/Nc 2
- Les propostes concretes per a un Pla d'Acció:  
**Suficient..... 15 (51,7%)** Acceptable....12 (41,4%) Insufic...0 Ns/Nc 2

2.5 Quina opinió li han merescut les contribucions del grup de :

- Polítics/es  
Molt útils....4 (13,8%) **Útils....21 (72,4%)** Gens útils....0 Ns/Nc 4 (13,8%)
- Tècnics/es i professionals  
Molt útils.....8 (27,6%) **Útils.....19 (65,5%)** Gens útils....0 Ns/Nc 2 (6,9%)
- Agents econòmics  
Molt útils....7 (24,1%) **Útils.....18 (62,1%)** Gens útils...0 Ns/Nc 4 (13,8%)
- Associacions  
Molt útils....4 (13,8%) **Útils.....21 (72,4%)** Gens útils....0 Ns/Nc 4 (13,8%)
- Ciutadans/es  
Molt útils....4 (13,8%) **Útils.....21 (72,4%)** Gens útils....0 Ns/Nc 4 (13,8%)

### 3. Objectius i resultats

3.1 Com qualificaria els objectius del taller ?

Molt clars.....3 (10,3%) **Clars.....15 (51,7%)** Poc clars..3 (10,3%) Ns/Nc 8 (27,6%)  
Molt interessants..10 (34,5 %) **Interessants..13 (44,8%)** Poc interès..0 Ns/Nc 6 (20,7%)

3.2 Com qualifica els resultats (idees, accions, prioritats d'inversió) del taller ?

Molt originals.. 0 **Originals.....22 (51,1%)** Poc originals..5 (11,6%) Ns/Nc 4 (9,3%)  
Molt útils.....10 (34,5%) **Útils.....16 (55,2%)** Poc útils.....0 Ns/Nc 3 (10,3%)  
**Realitzables...21 (65,1%)** Poc realitzables...0 Gens realitzables..0 Ns/Nc 8 (27,6%)

3.3 Pot indicar en dues línies quins han estat per a vostè els resultats més importants

del taller:

### **Diversitat d'idees i possibilitat de participació**

1. La diversitat dels participants i el nivell de coincidència en els aspectes bàsics.
2. La possibilitat de participació de diferents col·lectius.
3. La participació consultiva de diferents agents de la ciutat.
4. Prendre consciència col·lectiva de la importància i utilitat del procés participatiu.
5. La participació i l'intercanvi d'idees.
6. Participació.
7. La participació.

### **Interacció i diàleg**

8. Interacció.
9. La reflexió conjunta d'idees.
10. El fet d' 'obligar' a parlar a tothom.
11. Poder fer aportacions.
12. Verificar què vol la ciutadania de l'Eixample Nord.
13. El fet mateix de la participació ciutadana.
14. El diàleg obert i l'aposta en comú d'idees de gent molt diversa i de diferents sectors.
15. Esperit positiu amb l'aportació d'idees.
16. Comprovar el gran interès de molt col·lectius heterogenis en la formulació del model de la nova ciutat.
17. Tenir l'oportunitat d'exposar el meu coneixement i pensament de quina manera voldria que fod la meua ciutat.
18. Aspectes positius per que l'eina de la meua aportació sigui positiva, ajudar a fer una Vilanova millor.
19. conèixer els punts de vista dels participants d'altres grups.

### **Visió de consens**

6. La homogeneïtat de les idees i opinions de persones tan variades.
7. La capacitat demostrada de debatre a l'entorn d'un problema que ens preocupa
8. Avui tenim més contingut, més idees que ahir.
9. Veure que els diferents grups, sent molt diversos, hem arribat a les mateixes conclusions.
10. El poder disposar de valoracions i suggeriments i poder ser tractats amb moderació.
11. Coincidència en que el primer valor ha de ser la sostenibilitat des de tots els punts de vista.
12. No es vol una ciutat només residencial- dormitori.
13. Es vol una zona verda important a la zona.
14. Coincidència en que el primer valor ha de ser la sostenibilitat des de tots els punts de vista.

3.4 Pot assenyalar en dues línies les seves crítiques al taller :

### **12( 41,38%) cap crítica**

#### **Temps, horaris...**

1. L'horari i la compacitat de la convocatòria.
2. Els horaris. Crec que es podria fer en 6 hores.
3. El temps com a factor que delimita la discussió (quan es genera debat sempre és quan s'acaba el temps).
4. Massa condensat amb poc temps.
5. Massa dens
6. No s'haurien de fer en cap de setmana.
7. Dissabte pel matí?

#### **Assistència**

1. Potser massa massificat el divendres.
2. És molt difícil resumir bé, i pot ser que en algun grup hagi faltat una mica de resum.

**Montmeló: un pla per a tothom**  
*Taller de Debat EASW*

3. Molta presència d'arquitectes com a tècnics.
4. Manca de ciutadania anònima, no especialitats en àrees concretes relacionades amb les disciplines implicades.
5. S'hauria d'ampliar el ventall de ciutadans i ciutadanes en la participació del projecte.
6. en algun moment els tècnics han imposat la seva manera de pensar sobre altres idees.
7. S'hauria d'ampliar el ventall de ciutadans i ciutadanes en la participació del projecte.

**Compromís amb la continuació del procés**

1. Treballar per a que el procés no s'acabi aquí.
2. En la discussió prèvia es fàcil arribar a un consens que no necessàriament es produeixi a la posteritat.
3. Per debatre cal informació i coneixement: exemples, ponències, exposicions, alternatives,...sinó les conclusions no són prou significatives.
4. Cal remarcar que les 'conclusions' són provisionals o preliminars, que s'han d'anar matisant o modificant a mesura que avanci el procés.
5. Els projectes exposats per tan llarg termini potser no són efectius pel dia de demà.

**Montmeló: un pla per a tothom**  
*Taller de Debat EASW*



AJUNTAMENT DE  
VILANOVA I LA GELTRÚ



European Comission