



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 25  
DE MARÇ DE 2014**

Acta núm. 12

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS MASSANA  
ARIADNA LLORENS GARCIA  
GLÒRIA GARCIA PRIETO  
GERARD MARTÍ FIGUERAS ALBÀ  
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO  
MARIA JOSEP RIBA HUGUET  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
BLANCA ALBÀ I PUJOL

**SECRETARI GENERAL**  
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ  
(Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les  
comissions respectives, s'adopten els acords següents:

1. **SECRETARIA GENERAL. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE  
L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA  
18 DE MARÇ DE 2014.**

S'aprova per unanimitat dels assistents l'esborrany de l'acta de la sessió  
ordinària del dia 18 de març de 2014.

2. **SECRETARIA GENERAL. PERSONAR-SE EN DIVERSOS  
RECURSOS CONTENCIOSOS-ADMINISTRATIUS.**

Es dóna compte als assistents de diverses personacions en recursos  
contenciosos-administratius:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **Serveis Viaris**

1. Comparèixer i personar-se en el recurs abreujat número 403/2013 (secció B2) davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, contra la resolució desestimàtoria de data 04/09/2013 de reclamació patrimonial interposada per la part demandant davant l'Ajuntament en data 17/02/2012.

2. Comparèixer i personar-se en el recurs abreujat número 38/2014 (secció C) davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona, a instàncies de contra la resolució desestimàtoria de data 14/11/2013 de reclamació patrimonial interposada per la part demandant davant l'Ajuntament en data 13/03/2012.

## **SERVEIS A LES PERSONES**

3. **ALCALDIA. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE DONAR D'ALTA AL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS ASSOCIACIONS LES ENTITATS 329 I DE LA 393 A LA 399.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Inscriure al Registre Municipal d'Entitats i Associacions de Vilanova i la Geltrú les següents entitats:

- 329 ASSOCIACIÓ CULTURAL, SOSTENIBLE I SOLIDÀRIA L@ LOCOMOTOR@
- 393 ASSOCIACIÓ CONCIÈNCIA CREADORA “COCREA”
- 394 ASSOCIACIÓ JOUDOUR WA AFAK (ARRELS I HORIZONS)
- 395 ASSOCIACIÓ DE JOVES TRIC
- 396 ASSOCIACIÓ PROMOTORA DE LA FUNDACIÓ D'AJUDA A NENS I JOVES D'ALTES CAPACITATS – FANJAC
- 397 ASSOCIACIÓ AUTISME AMB FUTUR
- 398 CLUB HANDBOL VILANOVA I LA GELTRÚ
- 399 ASSOCIACIÓ MUNDO DE ENCANTA, AMICS DE LA NATURA, MÀGIA, AMISTAT, CONCIÈNCIA I FANTASIA

**SEGON.** Donar trasllat del present acord a les esmentades entitats.”

4. **SERVEIS SOCIALS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SERVEI DE SUPERVISIÓ ALS EQUIPS DE SERVEIS SOCIALS BÀSICS I A L'EQUIP DE CONVIVÈNCIA I EQUITAT.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**ACORDA:**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

“**PRIMER.** Aprovar la reducció d’un 10% del preu per hora de sessió, amb un resultat de 94,50 € (noranta-quatre amb cinquanta euros) per hora, a efectes de l’1 de març de 2014. Aquesta reducció tindrà efectes també per la possible pròrroga entre la finalització del contracte prevista per al 30/04/2014 i la nova signatura de contracte per cobrir aquest servei, tenint en compte que aquesta durada serà el temps imprescindible per al procés de licitació.

**SEGON.** Modificar el contracte menor.

**TERCER.** Notificar el present acord a la interessada, al departament de Contractació i al departament d’Intervenció.

**5. HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA.  
APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES.**

S’aprova per unanimitat dels assistents aprovar la relació de factures número F/2014/5.

**PROMOCIÓ DE LA CIUTAT**

**6. CULTURA. APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ  
ENTRE LA FAMÍLIA ROIG TOQUÉS I L’AJUNTAMENT PEL  
PROJECTE MUSEUGRÀFIC DEL NOU ESPAI ROIG TOQUÉS.**

S’aprova per unanimitat dels assistents aprovar el conveni de col·laboració amb la família ROIG TOQUÉS pel projecte museuogràfic del nou espai ROIG TOQUÉS, el qual s’adjunta i figura com **annex** al present acord.

**SERVEIS A LA CIUTAT**

**7. SERVEI MUNICIPAL D’ABASTAMENT D’AIGUA. INTERRUPCIÓ  
DEL SUBMINISTRAMENT D’AIGUA A ABONATS AMB REBUTS  
PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.**

S’aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** Autoritzar, a partir de l’adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d’aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d’Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

**SEGON.** Facultar l’Il.lma. Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l’efectivitat del present acord.”

**8. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. ACCEPTACIÓ D’11 BANCS  
CEDITS PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EN EL MARC**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**DEL RÈGIM REGULADOR DEL CATÀLEG DE SERVEIS 2013 PEL  
PLA DE “XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015”.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** APROVAR l'acceptació de la cessió d'onze bancs de l'espai urbà, en el marc del règim regulador del catàleg de serveis 2013 del Pla “Xarxa de Governs Locals 2012-2015” de la Diputació de Barcelona, d'acord al següent:

<b>Codi XGL</b>	<b>Ens</b>	<b>NIF</b>	<b>Àmbit de Concertació</b>	<b>Tipus de bé</b>	<b>Unitats</b>	<b>Valor unitari</b>	<b>Valor total</b>
14/Y/100951	Ajuntament de Vilanova i la Geltrú	P0830800I	Manteniment d'equipaments i d'infraestructures	Bancs de l'espai urbà	11	155,48	1.710,28

**SEGON.** Trametre a la Diputació de Barcelona el formulari degudament signat pel Secretari i amb el segell de l'ens. En el termini màxim de 15 dies a partir de la recepció de la notificació, es manifestarà expressament a la Diputació de Barcelona l'acceptació del suport, mitjançant el formulari C304, per tal que es pugui procedir a la provisió dels béns.”

**9. SERVEIS VIARIS I MOBILITAT. APROVAR, SI ESCAU, EL CONVENI PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'EXPLOTACIÓ DE LES ESTACIONS METEOROLÒGIQUES MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ**

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar el conveni per a la prestació dels serveis d'exploració de les estacions meteorològiques municipals de Vilanova i la Geltrú.

**10. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I LA LICITACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE “EL FAR, CENTRE D'INTERPRETACIÓ I ACOLLIDA TURÍSTICA”.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**ACORDA:**

“**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules econòmic - administratives particulars, per a la contractació de les obres del projecte “El Far, Centre d'Interpretació i Acollida Turística” redactat pels arquitectes municipals, entre d'altres tècnics, que es tramitarà segons el procediment negociat amb publicitat, amb un pressupost de 273.570,13 € sense IVA, més 57.449,73€ del 21 per cent de l'IVA, fa un cost total per contracte de TRES-



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

CENTS TRENTA-UN MIL DINOU EUROS AMB VUITANTA SIS CÈNTIMS (331.019,86€) amb l'IVA inclòs.

**SEGON.** Aprovar la licitació pel procediment negociat amb publicitat, per a l'adjudicació de les esmentades obres i publicar l'anunci corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al perfil del contractant de l'ajuntament.

**TERCER.** Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 10,432,62202 (El Far, centre d'interpretació i acollida turística) del pressupost d'Inversions Municipal vigent.

**QUART.** Facultar l'Il.lm. Sra. Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord."

**11. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ACCEPTAR ELS AJUTS I NORMATIVA DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA PER A L'ACTUACIÓ "EL FAR, CENTRE D'INTERPRETACIÓ I ACOLLIDA TURÍSTICA".**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**"PRIMER.** Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra del projecte "El Far, centre d'interpretació i acollida turística" i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

**SEGON.** Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat, i designar les persones següents:

Directors Facultatiu.  
Arquitecte Tècnic.

**TERCER.** Es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

**QUART.** Que el projecte tècnic o la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'ha sotmès a la tramitació reglamentària i, s'ha aprovat amb caràcter definitiu.

**CINQUÈ.** Que aquesta corporació disposa en ferm dels terrenys, i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en servei.

**SISÈ.** Que de conformitat amb l'informe d'intervenció, en les partides pressupostàries especificades a continuació, hi ha una consignació suficient per atendre el finançament d'aquesta actuació.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

### **Dades de les partides pressupostàries**

Número  
10,432,62202

Any del Pressupost  
2013

**SETÈ.** Facultar l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació s signi quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord.”

**12. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER AL FUNCIONAMENT DEL SERVEI D'INTERMEDIACIÓ PELS DEUTES DE L'HABITATGE (SIDH).**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar la modificació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Diputació de Barcelona, per al funcionament del Servei d'Intermediació pels Deutes de l'Habitatge (SIDH), segons el següent tenor literal:

- Pel que fa al **Pacte quart** del conveni “**Aportació econòmica per a l'exercici 2013 i forma de pagament**”:

**On diu:**

*“La Diputació de Barcelona farà efectiva una aportació econòmica de VUIT MIL EUROS (8.000,00 €), per a l'annualitat de 2013, amb càrrec a l'aplicació G/50300/151A0/46280 del pressupost vigent de la Diputació de Barcelona, la qual serà transferida a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú”.*

*El pagament d'aquesta aportació econòmica es realitzarà en dues fases:*

*Una primera aportació de QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €), (50% de l'import total), a la signatura del present conveni.*

*Una segona aportació de QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €), (50% de l'import total), contra presentació de la justificació de les despeses descrites en el pacte 3.1 i d'acord amb el pacte següent.”*

**Ha de dir:**

*“La Diputació de Barcelona farà efectiva una aportació econòmica de VINT-I-DOS MIL EUROS (22.000,00 €), per a l'annualitat de 2013, amb càrrec a l'aplicació G/50300/151A0/46280 del pressupost vigent de la Diputació de Barcelona, la qual serà transferida a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú”.*



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

*El pagament d'aquesta aportació econòmica es realitzarà en dues fases:*

*Una primera aportació de QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €), a la signatura del present conveni.*

*Una segona aportació de DIVUIT MIL EUROS (18.000,00 €), contra la presentació de la justificació de les despeses descrites en el pacte 3.1 i d'acord amb el pacte següent.”*

- Pel que fa al **Pacte cinquè** del conveni “**Execució i justificació**”:

**On diu:**

*“Es podran justificar despeses generades dins del període d'execució de l'ajut, establert en el període comprés entre l'1 de gener de 2013 i el 31 de desembre de 2013.*

*El destinatari disposarà com a màxim fins el 31 de març de 2014 per a trametre a la Diputació la justificació de les actuacions objecte d'ajut.”*

**Ha de dir:**

*“Es podran justificar despeses generades dins del període d'execució de l'ajut, establert en el període comprés entre l'1 de gener de 2013 i el 30 de setembre de 2014.*

*El destinatari disposarà com a màxim fins el 31 de desembre de 2014 per a trametre a la Diputació la justificació de les actuacions objecte d'ajut.”*

**SEGON.** Mantenir la resta de pactes previstos en el citat conveni.

**TERCER.** Sotmetre a ratificació pel Ple municipal el present acord.

**QUART.** Facultar l'Il·lma. Sra. Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**CINQUÈ.** Notificar a la Diputació de Barcelona el present acord.”

- 13. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA AL PER A LEGALITZAR REFORÇ ESTRUCTURAL I REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+1PP, SITUAT AL CARRER DE L'ECONOMIA, NUM. 27. (111/2014).**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

**ACORDA:**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

“**PRIMER. DECLARAR DESISTIDA**, la sol·licitud per a fer neteja i reparació de les cobertes del pati interior i pintar façana posterior de l'habitatge unifamiliar, situat al carrer de l'Economia, núm. 27. (Exp.674/2013-OBR)

**SEGON.** Concedir la llicència sol·licitada per a legalitzar reforç estructural i obres de reforma interior de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+1PP, situat al carrer de l'Economia, núm. 27. (Exp.000111/2014-OBR), d'acord amb el projecte i documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

**TERCER.** Notificar aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

**14. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA A PER A MODIFICAR EL PROJECTE 160/2013-OBR DE REFORMA DE L'ESTACIÓ DE SERVEI DEL SUPERMERCAT SIMPLY, SITUAT AL CARRER DE LA METAL·LÚRGIA, NÚM. 4. (12/2014 // 160/2013).**

S'aprova per unanimitat dels assistents concedir la llicència sol·licitada per SUPERMERCADOS SABECO, SA, per a fer obres de modificar el projecte 160/2013-obr de reforma de l'estació de servei situada al carrer de la Metal·lúrgia, núm. 4, consistent en modificar la configuració i posició original de la benzineria. (Exp.000012/2014-OBR // 160/2013-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

- Aquesta llicència de modificació de projecte s'atorga amb les mateixes condicions de la llicència original 160/2013-OBR de reforma de l'estació de servei atorgada per acord de la Junta de Govern del dia 23 d'abril de 2013.

**SEGON.** Notificar aquest acord al titular de la llicència.”

**15. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA SEGONS RELACIÓ ADJUNTA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents la relació de llicències d'obres i d'activitats aprovades per decret per delegació de l'Alcaldia.

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per a rehabilitar 3 celoberts de l'edifici situat al carrer del Jardí, núm. 77. (168/2014)
2. Sol·licitud presentada per a reformar local sense ús comercial situat a la rambla de la Pau, núm. 50 bxs. 1a. (174/2014)





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

3. Sol·licitud presentada per a reformar la façana al carrer de Marquès del Duero, núm. 14. (175/2014)
4. Sol·licitud presentada per a rehabilitar la façana al carrer del Montseny, núm. 3. (180/2014)

### **OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS**

1. Sol·licitud presentada per a adequar local destinat a instal·lar botiga de matalassos, a la rambla Principal, núm. 37. (131/2014)
2. Sol·licitud presentada per a pintar els porticons de la façana del local situat a la plaça de la Vila, núm. 15. (152/2014)
3. Sol·licitud presentada per a reforma interior de local destinat a activitat de manualitats, al carrer de Sant Gregori, núm. 5. (156/2014)
4. Sol·licitud presentada per a instal·lar creu de farmàcia al terrat de l'edifici, situat al carrer de la Torre d'Enveja, núm. 43. (159/2014)
5. Sol·licitud presentada per a instal·lar dipòsit de subministrament de GLP a l'estació de servei situada a la ronda d'Europa, núm. 66. (166/2014)
6. Sol·licitud presentada per a instal·lar rètol al carrer de la Mercè, núm. 12, Esc. A bxs. 4a. (177/2014)

### **Obres per adequació i instal·lacions de locals**

1. Sol·licitud presentada per a fer obres d'adequació de local per dur a terme l'activitat de bar restaurant a l'avinguda de Francesc Macià, 38. (7/14-OBR) (donar compte).
2. Denegar la sol·licitud presentada per a fer obres d'adequació de local per exercir l'activitat de club de fumadors al carrer del Pare Garí, núm. 29. (exp. Obres 427/13).

### **16. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE SOL·LICITUDS D'OBRES I ACTIVITATS AUTORITZADES PEL PROCEDIMENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA.**

S'aprova per unanimitat dels assistents la relació de sol·licituds d'obres i activitats autoritzades pel procediment de comunicació prèvia.

### **OBRES**

#### **Obres menors**

1. Comunicació presentada per a canviar rajoles de cuina i bany i canviar finestra i porta, al carrer dels Castanyers, núm. 3. (172/2014)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

2. Comunicació presentada per a reformar bany al carrer del Cardenal, núm. 9. (173/2014)

## **ACTIVITATS**

### **Innòcues**

1. Comunicació presentada per instal·lar un centre d'estètica a la rambla Principal, núm. 49, 1r-1a. (exp. Act 101/14)
2. Comunicació presentada per instal·lar una activitat de reparació de roba i confecció a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 75, bxs. 2a. (exp. Act 103/14)
3. Comunicació presentada per instal·lar un supermercat al carrer de l'Aigua, núm. 64. (exp. Act 97/14)
4. Comunicació presentada per instal·lar un supermercat al carrer de l'Aigua, núm. 139, bxs. (exp. Act 106/14)
5. Comunicació presentada per instal·lar un apartament turístic al passeig del Carme, núm. 43, 1er. (exp. Act 98/14)
6. Comunicació presentada per instal·lar un despatx de procuradors al carrer del Fossar Vell, núm. 15, bxs. (local compartit) (exp. Act 297/12)
7. Comunicació presentada per instal·lar un despatx de procuradors al carrer del Fossar Vell, núm. 15, bxs. (local compartit) (exp. Act 298/12)
8. Comunicació presentada per instal·lar una oficina tècnica de gestió al carrer de la Unió, núm. 63, bxs. 1a. (exp. Act 8/14)
9. Comunicació presentada per instal·lar un local de compra i venda d'articles de segona mà, al carrer d'Albert Ferrer i Soler, núm. 4. (exp. Act 111/14)
10. Comunicació presentada per instal·lar una acadèmia de reforç escolar i idiomes a la rambla Principal, núm. 37, 1r-1a. (exp. Act 108/14)
11. Comunicació presentada per canviar de nom un centre quiropràctic al carrer del doctor Fléming, núm. 34, bxs. 2a. (exp. Act 110/14)
12. Comunicació presentada per instal·lar una activitat de venda de llaminadures, begudes i articles de regal al carrer dels Escolapis, núm. 8, bxs. (exp. Act 56/14)
13. Comunicació presentada per instal·lar unes oficines a la plaça de Soler i Carbonell, núm. 28, 2-13. (exp. Act 121/14)
14. Comunicació presentada per instal·lar una activitat de venda i exposició de matalassos a la rambla Principal, núm. 37, bxs. (exp. Act 116/14)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

15. Comunicació presentada per canviar de nom l'activitat de venda de matalassos a l'avinguda d'Eduard Toldrà, núm. 99. (exp. Act 30/14)

**ANNEX III LPCAA**

16. Comunicació presentada per canviar la denominació social del centre de dia per a la gent gran a l'avinguda del Penedès, núm. 1, bxs. 2a. (exp. Act 65/14)

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 10 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.