

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 13 DE FEBRER DE 2018**

Acta núm. 06

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCIA PRIETO
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
BLANCA ALBÀ PUJOL

SECRETARI
MARCEL·LÍ PONS DUAT

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), la Sra. ROSA LUCAS BIZARRO (Secretaria) i la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 06 DE FEBRER DE 2018.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 06 de febrer de 2018.

2. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 72/17-D. MAPFRE I M. A. S.P. (EXP. 39/16-REC). NÚM. EXP. 8/2018-eSEC**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 72/17-D
Núm. i data sentència: 10/2018 de 11 de gener de 2018
Part actora : Mapfre i M. A. S. P.
Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú
Lletrat: J. S. i V. (Zurich)
Objecte del procediment : Reclamació patrimonial per danys al vehicle 3603 HMC, al caure-li un arbre a sobre quan estava estacionat al carrer Nansa, 11 de Vilanova i la Geltrú, resolt per silenci administratiu.

Decisió : **ESTIMA** la demanda interposada.

CONDEMNA a l'Ajuntament a indemnitzar a Mapfre en una quantitat de 357.21 euros i a M. A. S. P. en una quantitat de 150 euros.

CONDEMNA a costes a l'administració demandada fins a un límit màxim de 300 euros.

Fermesa : Aquesta resolució és ferma i contra ella no s'hi pot interposar cap recurs ordinari.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.
2. Que es consignï al Jutjat Contenciós Administratiu nº 9 de Barcelona la quantitat relativa a les costes

3. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 3 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 7/17-B. ACTIVA INNOVACIÓN Y SERVICIOS, SA. NÚM. EXP. 11/2018-eSEC**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 3 DE BARCELONA

Núm. procediment : Abreujat 7/17-B

Núm. i data interlocutòria: 160/2017 de 21 de juny de 2017

Part actora : Activa Innovación y Servicios, SA

Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Lletrat: Rosa Lucas Bizarro



Objecte del procediment : Procediment sancionador per la falta d'identificació del conductor per infracció comesa amb el vehicle 5244 JDV, el 5 de novembre de 2015, per sobrepassar els límits de velocitat permesos.

Decisió : **ACORDAR** l'arxiu i terminació del procediment.

Fermesa : Aquesta resolució no és ferma i contra ella es pot interposar recurs d'apel·lació, amb expressa declaració de costes.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.

4. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER PELEGRÍ BALLESTER, EL DIA 4 DE JUNY 2016. IMPORT 900 EUROS. NÚM. EXP. 000066/2016-REC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER. Declarar la procedència de la indemnització de NOU-CENTS EUROS (900 euros) a la senyora amb DNI XXXX pels danys soferts en la caiguda. D'aquests, SET-CENTS EUROS (700 EUROS) aniran a càrrec de la partida 07.9203.2260401 “Responsabilitat patrimonial” d'aquest Ajuntament i DOS-CENTS EUROS (200 EUROS) aniran a càrrec de l'asseguradora ZURICH INSURANCE PLC.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.”.

5. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. TENIR PER DESISTIDA LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LA SENYORA AMB DNI XXXX CONTRA AQUEST AJUNTAMENT EN DATA 21 DE NOVEMBRE DE 2017. NÚM. EXP. 000150/2017-REC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER. Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXX contra aquest Ajuntament en data 21 de novembre de 2017.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

6. RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. TENIR PER DESISTIDA LA RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LA SENYORA AMB DNI XXXX CONTRA AQUEST AJUNTAMENT EN DATA 14 DE DESEMBRE DE 2017. NÚM. EXP. 000158/2017-REC.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXX contra aquest Ajuntament en data 14 de desembre de 2017.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.”.

POLÍTIQUES A LA CIUTADANIA

CULTURA

7. ESCOLES MUNICIPALS. APROVAR LA SOL·LICITUD AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER IMPARTIR UN NOU CICLE A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY, DEL PERFIL PROFESSIONAL “REALITAT VIRTUAL I REALITAT AUGMENTADA”, PER AL CURS 2018-2019. NÚM. EXP. 1/2018/eESMU.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

A C O R D

“**PRIMER-** Sol·licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya l'ampliació de l'oferta formativa de l'Escola Municipal d'Art i Disseny, amb el **Cicle Formatiu LOE de Grau Superior** de Gràfica Interactiva, que pertany a la família professional de Comunicació Gràfica i Audiovisual, perfil professional **REALITAT VIRTUAL I REALITAT AUGMENTADA**, amb aplicació efectiva per al curs 2018-2019.

SEGON- Demanar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya l'aprovació de projecte curricular del perfil professional esmentat.”.

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

RECURSOS HUMANS

8. APROVAR FITXA DEL CONVENI D'ENCÀRREC DE GESTIÓ PER LA REALITZACIÓ DE LES ACCIONS FORMATIVES EN EL MARC DEL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ CONVOCATÒRIA 2017. NÚM. EXP. 80/2018/eAJT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**Primer:** Completar l’acord de la Junta de Govern Local de data 19 de desembre pel qual s’encarrega a l’ IMET la realització d’accions formatives, aprovant la fitxa/extracte del conveni d’encàrrec de gestió per la realització de les accions formatives en el marc del Programa Treball i Formació :

<p>Descripció: CONVENI D’ ENCÀRREC DE GESTIÓ PER LA REALITZACIÓ DE LES ACCIONS FORMATIVES EN EL MARC DEL PROGRAMA DE TREBALL I FORMACIÓ CONVOCATÒRIA 2017 (TSF/296/2016 i TSF/2162/2017)</p>
<p>Data: 8 de gener de 2018</p>
<p>Signataris: Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i Institut Municipal d’ Educació i Treball</p>
<p>Objecte: Realització segons l’establert en l’apartat 5.1.2 de l’ ordre TSF/296/2016, les accions formatives obligatòries per tots els contractats en el marc del Programa Treball i Formació convocatòria 2017</p>
<p>Drets i Obligacions:</p> <p>Compromisos de l’ Ajuntament de Vilanova i la Geltrú L’ Ajuntament de Vilanova i la Geltrú abonarà a l’IMET per la realització d’aquests mòduls la part de la subvenció corresponent al cost de les accions formatives d’acord amb els imports màxims dels mòduls formatius establerts a la resolució EMO/1237/2014, de 2 de juny, que estableix els mòduls econòmics aplicables a les accions formatives professionals per l’ocupació, en matèria de formació d’oferta que promou el SOC. Sent aquests imports, segons resolució del SOC, 5.95€/hora/persona pel mòdul “Equips electrònics” i de 5.09€/hora/persona pel mòdul “Gestió de la informació i comunicació”.</p> <p>L’ Ajuntament de Vilanova i la Geltrú abonarà a l’IMET per la realització dels mòduls de formació per a l’ocupació transversals la part de la subvenció corresponent al cost de les accions formatives d’acord amb els imports màxims que estableix en la base 6.3 de l’Ordre TSF/296/2016, que serà de 3€/hora/participant</p> <p>L’ Ajuntament de Vilanova i la Geltrú abonarà a l’IMET el cost de la despesa de la pòlissa d’accidents.</p> <p>Compromisos de l’ Institut Municipal d’ Educació i Treball Dur a terme la realització, segons l’ establert en l’apartat 5.1.2 de l’ ordre TSF/296/2016, les accions formatives obligatòries per tot el personal contractat en el marc del Programa de Treball i Formació i la gestió del GIA. L’IMET impartirà el mòdul “Operacions de connexionat en el muntatge d’equips elèctrics i electrònics” de 110 hores de durada, al qual assistiran 10 dels/ les treballadors/es contractats/ades mitjançant aquest programa. I el mòdul “Operacions bàsiques de comunicació” de 120 hores de durada , als quals assistiran 16 de les persones beneficiàries d’ aquest programa.</p> <p>L’IMET impartirà els mòduls de formació per a l’ocupació transversals “Competències digitals” de 15 hores i “Competències lingüístiques” de 15 hores de durada en aquestes accions han de participar 15 treballadors/es contractats/ades mitjançant aquest programa.</p>



L'IMET contractarà una pòlissa d'accidents segons s'estableix l'ordre TSF/296/2016 en el punt z) de la Base 7. On diu "Subscriure una pòlissa d'assegurança d'accident, amb caràcter previ a l'inici de l'acció formativa, que s'ajusti tant al període de duració teoricopràctic de l'acció formativa com al seu horari diari, que cobreixi les despeses d'accident in itinere, els riscos derivats de les visites de l'alumnat a empreses o altres establiments que s'organitzin per donar suport al desenvolupament de les accions formatives per part de les persones destinatàries del programa. L'assegurança ha de cobrir el període formatiu i el mòdul de formació pràctica vinculat als certificats de professionalitat, si escau."

L' IMET, es compromet a facilitar a l' Ajuntament de Vilanova i la Geltrú la informació i la documentació requerida pel SOC sobre alumnes, docents, accions formatives, indicadors i justificació econòmica de l'acció formativa.

Vigència:

El present conveni entrarà en vigor en la data de la seva signatura per l' Ajuntament i serà vigent fins a la finalització del projecte encomanat

Segon: Disposar la seva publicació en el DOGC i en el registre de convenis de col.laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l' Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

Tercer: Notificar aquest acord als interessats."

INTERVENCIÓ

9. **APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/42 – F/2018/01. NÚM. EXP. 9/2018/eINT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

"PRIMER. Aprovar la relació de factures número F/2017/42 F/2018/01.

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/42 F/2018/01.

TERCER. Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses."

SEGURETAT I PROTECCIÓ CIUTADANA

10. RENOVAR EL CONVENI ENTRE EL PARC DEL GARRAF SPORT AIE I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER REGULAR L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA POLICIA LOCAL. NÚM. EXP. 62/2018/EAJT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la renovació del Conveni entre el Parc de Garraf Sport AIE i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú des de l'1 de gener de 2018 fins el 31 de desembre de 2018, per regular la utilització de les seves instal·lacions per a la Policia Local.

Les despeses derivades d'aquest conveni no superaran l'import previst de 8.250€ i aniran a càrrec de la partida pressupostària 05.1301.2200000 Unitat Administrativa.

SEGON. Notificar el present acord a totes les persones interessades.”.

TERRITORI I ESPAI URBÀ

URBANISME

11. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER CLUB NAUTIC VILANOVA, PER A REFORMAR I AMPLIAR L'EDIFICI SOCIAL I RESTAURANT DEL CLUB NAUTIC VILANOVA, SITUAT AL DIC DE PONENT. NÚM. EXP.: 000721/2017-OBR

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per CLUB NAUTIC VILANOVA, per a REFORMAR I AMPLIAR L'EDIFICI SOCIAL I RESTAURANT DEL CLUB NAUTIC DE VILANOVA, situat al DIC DE PONENT, (Exp.000721/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

Condicions de l'activitat

1. Aquesta instal·lació queda condicionada a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis, establertes a l'informe favorable emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, emès el dia 29 de gener de 2017, per part del seu tècnic de prevenció:

“Els elements estructurals metàl·lics s'han de protegir davant l'acció de l'incendi i s'ha de disposar dels certificats de protecció estructural on es reflecteixi la solució constructiva que permet assolir la resistència al foc definida en projecte.”

2. Aquesta instal·lació queda condicionada a les condicions establertes a l'informe de l'enginyera tècnica municipal del dia 5 de febrer de 2018, i que són les següents:

- Segons la classificació feta pel Decret 112/2010 i la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, aquest establiment està sotmès al règim de comunicació
- Compliment del Codi Tècnic d'Edificació: DB SI, DB SUA i TAAC.
- Compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió, haurà de disposar de la legalització de la instal·lació elèctrica emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
- Compliment de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions.
- Compliment de l'Ordenança reguladora dels establiments musicals i de restauració de pública concurrència.
- Compliment de l'Ordenança dels establiments de concurrència pública.
- Compliment del Decret 112/2009, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Compliment de la Llei 3/2010.
- Compliment de les condicions de l'informe emès per la Direcció general de Prevenció i Extinció d'Incendis i salvament.
- Compliment de l'Ordenança municipal reguladora de les instal·lacions pròpies dels edificis i construccions.
- Compliment de la normativa sanitària vigent que li és d'aplicació.
- Tenir en compte les condicions de l'informe d'obres de l'arquitecta tècnica municipal.
- L'espai de la barra no disposarà de seients per als clients.

3. Prèviament a la seva obertura i juntament amb la comunicació prèvia el titular de l'establiment haurà de presentar la documentació següent:

- Declaració responsable del fet que l'establiment o activitat compleix els requisits establerts pel decret 112/2010.
- Declaració responsable de disposar de la pòlissa d'assegurances.
- Fotocòpia de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
- Certificat tècnic on es faci constar que totes les instal·lacions s'han executat d'acord al projecte presentat i que compleixen amb la normativa que li són d'aplicació.

- Fotocòpia del contracta d'abastament d'aigua contra incendis emès per la Companyia d'Aigües de Vilanova.
- Acta favorable emesa per una Entintat de Control d'acord amb la Llei 3/2010.
- En el cas de posar música en la zona de la terrassa, caldrà presentar un certificat amb mesures sismomètriques que acrediti el compliment de l'Ordenança de soroll i vibracions pel que fa als nivells de qualitat acústica de la zona.

Condicions particulars de les obres

1. Abans de l'inici de l'obra cal aportar la còpia visada, tant del full d'assumeix de l'arquitecte com del projecte. A més cal aportar full d'assumeix de l'arquitecte tècnic, del programa del control de qualitat, i del coordinador de seguretat i estudi de seguretat i salut, igualment visat pel Col·legi Professional.

Tanmateix cal aportar justificació del compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua i del compliment l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú.

2. Caldrà consensuar en visita d'obra conjunta entre els tècnics del Servei de Llicències i els tècnics directors de l'obra la solució dels tancaments (tipus, materials d'acabat i situació), tan dels situats al passeig del Carme i Marítim, com els del dic de ponent

3. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.

4. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

5. Segons l'art. 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:

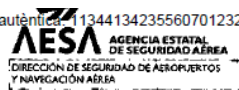
- Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
- Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

6. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



Anotació: 2017026595 Data: 14/08/2017 12:39:20
MINISTERIO DE FOMENTO
Registro Presencial SALIDA
N de Registro: 2017036866
Fecha: 14/08/2017 13:49

CUD còpia electrònica autèntica: 11344134235560701232



FECHA: 02 agosto 2017

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.
Expediente E17-1713**

HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 26 de junio de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor del CLUB NÀUTIC VILANOVA, representado por Miquel Mas Cardona, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la reforma y ampliación del edificio del Club Nàutic Vilanova, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en las siguientes ubicaciones:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Edificación	Moll de Ponent, s/n	Vilanova i la Geltrú	0,00*	6,65**	6,65

Id.	Sis. Ref.	Huso	UTM_X (m)	UTM_Y (m)	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	ETRS89	31	393381,00	4563317,00	0,00*	6,65**	6,65

*Valor de la cota del terreno proporcionado por el sistema de modelización del terreno de AESA.

**Altura máxima del edificio reformado y ampliado, incluidos todos sus elementos, según planos aportados.

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que las actuaciones proyectadas se encuentran en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona, según Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004), y para la instalación radioeléctrica NDB en Vilanova i la Geltrú, según Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que las actuaciones proyectadas no vulneran ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto ni para la citada instalación radioeléctrica.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRYAAISA0000I9V008HULGBDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Por tanto, AESA:

ACUERDA

AUTORIZAR la reforma y ampliación del edificio del Club Nàutic Vilanova.

CONDICIONADO A

• **Los valores de altura y elevación indicados en las tablas anteriores para el edificio ampliado y reformado**, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre el mismo, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante la ejecución de las actuaciones.

• Dadas la situación y altura de las actuaciones proyectadas, si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o que afecte o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la instalación radioeléctrica NDB en Vilanova i la Geltrú supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea*, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la *Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea* y en el art. 33.4 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

P.D. Resolución de la Dir^a de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO

P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 06/04/2017

EL COORDINADOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS

Juan Luis Maestre Martínez

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAISA00001J9VOO8HULGBDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



7. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la comunicació de la primera ocupació, aportant entre d'altre documentació el certificat final d'obra signat per la direcció facultativa i visat pel

col·legi professional. S'haurà d'adjuntar certificat del tècnic director respecte al compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua a Vilanova i la Geltrú".

8. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

9. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

10. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

11. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

12. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

13. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

14. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Condicions generals d'obres majors (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.



2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

12. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. APROVAR LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER R. A. S., PER A CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB I PISCINA A C. MONTSANT, 13. NÚM. EXP.: 001324/2017-OBR.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per R. A. S., per a CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB I PISCINA, a C. MONTSANT, 13, (Exp.001324/2017-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



MINISTERIO
DE FOMENTO

A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2018003257
Fecha: 19/01/2018 09:47



AESA AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AÉREA
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
Y NAVEGACIÓN AÉREA
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
DIVISION DE INTEGRACION TERRITORIAL

Ayuntamiento

Plaza de la Vila, nº: 8
08800 - Vilanova i la Geltrú
Barcelona

OFICIO

S/REF. 1324/2017-OBR
N/REF. Expediente E17-3205
FECHA: 12/01/2018
ASUNTO: Comunicación de Acuerdo de Expediente E17-3205

Adjunto se remite Acuerdo recaído en el expediente referenciado incoado como consecuencia de la solicitud recibida en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea.

Jefe de la División de Integración Territorial



Carlos García Gutiérrez-Marcet



A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2018003257
Fecha: 19/01/2018 09:47



FECHA: 12 enero 2018

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.
Expediente E17-3205**

HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 5 de diciembre de 2017, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de Ramón Atenza Sánchez, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la construcción de una **vivienda unifamiliar con piscina**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Edificación	Calle Montsant, nº 13	Vilanova i la Geltrú	40,50	7,00	47,50

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que la construcción proyectada se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para la instalación radioeléctrica NDB de Vilanova i la Geltrú y para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2261/1986, de 25 de septiembre, por el que se actualizan las servidumbres de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea NDB en Villanueva y Geltrú (Barcelona)* (BOE núm. 261, de 31 de octubre de 1986) y según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la construcción proyectada no vulnera ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para la citada instalación radioeléctrica ni para el citado aeropuerto.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

ACUERDA

AUTORIZAR la construcción de la **vivienda unifamiliar con piscina**.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>.
con el siguiente ID: AESASRYAAISA0000JRAIKR1FR9ISDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:





CONDICIONADO A

• Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para la vivienda, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre la misma, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su construcción.

• Dadas la situación y altura de la construcción proyectada, si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona y/o suponga un riesgo para la seguridad y operatividad de la aviación y aeronavegabilidad correspondientes a la instalación radioeléctrica NDB de Vilanova i la Geltrú supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea y en el art. 33.4 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

Jefe de la División de Integración Territorial
Carlos García Gutiérrez-Marcet Carlos García Gutiérrez-Marcet

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAISA0000JRA1KR1FR91SDA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Página 2

Avenida del General Perón, 40
Edificio Plazuela
28002, Madrid
Tel: 91 396 83 20
Fax: 91 770 54 57
www.seguridadaerea.es

2. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar a aquest Ajuntament l'assumeix de l'arquitecte visat pel corresponent Col·legi Professional.

3. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.

4. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

5. La llicència s'ha concedit amb el projecte bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del projecte d'execució, s'haurà de presentar com a modificació del projecte bàsic. Igualment per poder començar les obres cal aportar a aquest Ajuntament còpia del projecte d'execució.

6. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa. Així mateix, caldrà aportar certificat del tècnic director respecte al compliment de l'"ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú".

7. Cal complir l'"ordenança reguladora de la incorporació de sistema de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú:

1. Segons l'article 5.3 de l'"Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació.

a. Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.

b. Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

8. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat d'eficiència energètiques de l'edifici acabat d'acord amb el Real Decreto 253/2013 de 5 d'abril.

9. Tal i com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

10. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entra

d'altra documentació el certificat final d'obra signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.

11. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

12. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

13. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

14. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

15. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

16. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

17. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

13. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET. NÚM. EXP.D180213

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per XXXX, per pintar i arranjar la façana de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres ubicat en l'àmbit del Pla de millora del Nucli Antic de Vilanova i la Geltrú, al C. Col·legi, 9 (1391/2017)



Obres per adequació i instal·lacions de locals

LLICÈNCIA AMBIENTAL (LPCAA)

1- Sol·licitud presentada per XXXX per instal·lar una activitat de servei de neteja manual de vehicles a la rambla dels Països Catalans, 18, nau 21. (71/17 act)

14. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NÚM. EXP. CP180213.**

OBRES

Primeres ocupacions

1. Comunicació presentada per PROMOVERTI HABITAT, SL., per la primera ocupació de l'habitatge unifamiliar adossat de PS+PB+1PP+PSCO, al C. M. Aurèlia Capmany, 5 (626/2017)

ACTIVITATS

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA

2- Declaració responsable d'obertura presentada per XXXX per instal·lar una activitat d'autorentat de mascotes al carrer de Lepant, 12, bxs. 2B. (4/18-eact)

3- Declaració responsable d'obertura presentada per TAKETECH, SL, per instal·lar una oficina de serveis informàtics, al carrer de Joan de Llaverias, 17.

4- Declaració responsable d'obertura presentada per NETGLASSWINE, EQUIPAMIENTOS Y SOLUCIONES HOSTELERAS, SL, per instal·lar una activitat de venda de maquinària d'hosteleria amb magatzem, al camí de Masia Frederic, 10. (20/18eact)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA PER CANVI DE TITULARITAT

5- Comunicació prèvia presentada per SMG INTIMO, SLU, per canviar de nom una activitat de venda de roba íntima a la rambla Principal, 57, bxs. (55, bxs.1)(17/18eact)

6- Comunicació prèvia presentada per XXXX, per canviar de nom un bar a la rambla de la Pau, 64, bxs. (137/17eact)

7- Comunicació prèvia presentada per XXXX, per canviar de nom un bar restaurant al carrer de l'Ancora, 8, bxs.3 (18/18 eact)

PROJECTES I OBRES

15. **APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 4 A FAVOR DE CONSTRUCCIONES FERTRES, SL PER OBRES "MILLORA DESEMBOCADURA TORRENT DE SANT JOAN. FASE I". NÚM. EXP. 000054/2015-PUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

"Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 4 corresponent a treballs efectuats el mes de desembre de 2017, a favor de l' empresa CONSTRUCCIONES FERTRES,SL amb NIF B 64410327 per les obres del projecte "Millora desembocadura del Torrent de Sant Joan Fase I", per import de vint-i-quatre mil cent dinou euros amb quaranta cèntims **24.119,40€** (19.933,39 € més 4.186,01€ de l'IVA) .

Segon .- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 10,439,6220 i 40,151,61000 del vigent Pressupost Municipa.".

16. **APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 A FAVOR DE TALIO PER OBRES DE "MILLORA DESEMBOCADURA TORRENT DE SANT JOAN. FASE II". NÚM. EXP. 000025/2016-PUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

"Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 1 corresponent a treballs efectuats el mes de desembre de 2017, a favor de l' empresa TRATAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS,SA amb NIF A64966179 per les obres del projecte "Actuacions de millora desembocadura del Torrent de Sant Joan Fase II", corresponent a la factura nº 12 2017/12/40 per import de quaranta tres mil sis-cents un euros amb vuitanta-un cèntims **43.601,81€** (36.034,55 € més 7.567,26 € de l'IVA) .

Segon .- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 50.4590.61914 del vigent Pressupost Municipal.".

17. **APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 A FAVOR DE FIRTEC,SAU PER OBRES DE "MANTENIMENT DEL PAVIMENT DE LA PLAÇA DE LA VILA". NÚM. EXP. 000034/2017-PUR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

"Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 1 corresponent a treballs efectuats el mes de novembre de 2017, a favor de l' empresa FIRTEC,SAU amb NIF A60493582 i domicili a la Ctra. B-140 Km. 1,50 08210 Barberà del Vallès (Barcelona) per les obres de "Millora del paviment de la plaça de la Vila ", per import de deu mil quatre-cents vint-i-set euros amb disset cèntims **10.427,17€** (8.617,50 € més 1.809,67 € de l'IVA) .



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Segon .- Aquest import es farà efectiu amb càrrec a la partida 50.1533.61913 (Actuacions manteniment ciutat) del vigent Pressupost Municipal.”.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09.15 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat