



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE
FEBRER DE 2016**

Acta núm. 8

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCÍA PRIETO
TERESA LLORENS I CARBONELL
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ

SECRETARI ACCIDENTAL
JOSEP GOMARIZ MESEGUER

INTERVENTOR
CÉSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió el Sr. JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN, la Sra. BLANCA ALBÀ PUJOL, i la Sra. GISELA VARGAS REYES i la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La Sra. ARIADNA LLORENS GARCIA excusa la seva assistència.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 16 DE FEBRER DE 2016.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de dia 16 de febrer de 2016.

2. **SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ, SI ESCAU DE L'OPOSICIÓ I DESIGNA LLETRADA EN L'APEL·LACIÓ A LA SENTÈNCIA NÚM. 302/2015 DE DATA 7 DE DESEMBRE DE 2015 DEL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NÚM. 15 DE BARCELONA EN EL RECURS ORDINARI 324/2008 C. EXP. 000073/2016-SEC.**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

S'aprova per unanimitat dels assistents.

Primer. Oposar-se al Recurs d'apel·lació a la sentència núm. 302/2015, favorable als interessos municipals, dictada en data 7 de desembre de 2015 pel Jutjat Contenciós-administratiu núm. 15 de Barcelona en el Recurs ordinari 324/2008 C, de quantia indeterminada, interposat per la mercantil **NEW LLIMONET, SL**

Segon. Designar al lletrat, Sr. Joaquim Guitart Ferrer del despatx PwC (Landwell-PricewaterhouseCoopers Tax & Legal Services, S.L.), per a que assumeixi la representació i la defensa de l'Ajuntament en l'esmentat procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

Tercer.- L'import de la contractació serà de 3.000 € + IVA, dels quals: 1.500 € seran assumits per la partida pressupostària de Secretaria (en ser un procediment indeterminat, segons estableix la clàusula segona del contracte del Lot 1 del Servei de Representació i Defensa Jurídica de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, Exp. 028/2013-CONT). Els 1.500 € restants i l'IVA, fins a arribar a la quantia pressupostada, seran a càrrec de la partida d'urbanisme "40.1500.2269901 Gestió administrativa, registral i tècnicojurídica"

En quan a la forma de pagament, la mateixa s'efectuarà de conformitat amb allò establert als Criteris Orientadors de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona de la següent forma:

- Estudi i període de controvèrsia: 60%
- Per la fase probatòria: 20%
- Per a la formulació de conclusions escrites: 20%

Quart. Notificar la present resolució al lletrat designat a l'acord Segon anterior, així com al Cap de Serveis Jurídics-Administratius d'Urbanisme, als efectes que prestin l'assessorament necessari i preparin la documentació pertinent per a que el lletrat designat pugui portar a terme una correcta defensa jurídica dels interessos municipals."

3. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE LA COMPAREIXENÇA I DESIGNA LLETRAT AL RECURS PROCEDIMENT ABREUJAT 297/2015-Y INTERPOSAT PER SR. XXXX DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE BARCELONA. EXP. 000074/2016-SEC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

Primer. Comparèixer davant del **Jutjat Contenciós Administratiu número 2** en qualitat d'administració demandada, en el **procediment abreujat 297/2015-Y** interposat per **XXXX** de quantia **de 6000 euros**.

Segon. Designar el lletrat, Sr. Miquel Àngel Pigem de las Heras (MILÀ ADVOCATS) per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

Tercer. Designar al procurador dels Tribunals, Sr. Ivo Ranera Cahís (Ranera Cahís Procuradors) pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

Quart. L'import de la contractació que és pagarà amb càrrec a la partida de **Defensa Jurídica número 07.9203.22799**, atindrà als següents criteris un cop es determini la quantia del procediment:

- Quantia del procediment fins a 6.000.-€: 700.-€.
- De 6.001 a 18.000.-€: 1050.-€.
- De 18.001 a 30.000.-€: 1400.-€.
- De 30.001 a 60.000.-€: 1750.-€.
- Més de 60.001.-€: 2100.-€.
- Procediments de quantia indeterminada: 1050.-€.

En quant a la forma de pagament, la mateixa s'efectuarà de conformitat amb allò establert als Criteris Orientadors de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, de la següent forma:

Estudi i període de controvèrsia: 60%.

Per la fase probatòria: 20%.

Per l'assistència a vista o formulació de conclusions escrites: 20%.

Cinquè.- NOTIFICAR el present Decret al lletrat i procurador designats a l'acord Segon i Tercer anteriors, així com al Cap de la Unitat d' Expedients Sancionadors, Sr. Pere Carbonell García, als efectes que prestin l'assessorament necessari emeten a la Secretaria General informe jurídic sobre la idoneïtat de l'oposició a la demanda, preparin l'expedient administratiu per la seva remissió al jutjat així com la documentació pertinent per a la correcta defensa jurídica del lletrat designat.”

SERVEI D'ATENCIÓ CIUTADANA

4. SERVEI D'ATENCIÓ CIUTADANA. APROVAR EL PROTOCOL D'EMPADRONAMENT EN HABITATGES SENSE DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DEL DOMICILI DE RESIDÈNCIA.

S'aprova l'acta per unanimitat dels assistents.

“PRIMER

Aprovar el protocol i el procediment de gestió de les sol·licituds d'empadronament en habitatges sense documentació acreditativa del domicili de residència.

SEGON

Aprovar els Decrets de Denegació alta padró, per no aportar la corresponent autorització de la persona inscrita prèviament, d'alta al padró cas de no aportar la documentació pertinent i sense que consti persones empadronades prèviament, (amb termini per presentar la corresponent documentació), d'alta padró per aportació documentació, de denegació amb informe instructor per no aportació documentació o aportació insuficient.”



SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

5. RECURSOS HUMANS. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ I PARTICIPACIÓ EN EL PROCÉS DE PREPARACIÓ I COORDINACIÓ TÈCNICA DE LA DECLARACIÓ DEL MASSÍS DEL GARRAF COM A PARC NATURAL. EXP.000052/2016-RH.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona, per la preparació i coordinació de l'expedient tècnic necessari per a la declaració del parc natural del Garraf, el qual s'adjunta i figura com annex al present acord.

SEGON.- Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

TERCER.- Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades

Descripció:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ A FORMALITZAR ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER LA PREPARACIÓ I COORDINACIÓ DE L'EXPEDIENT TÈCNIC NECESSARI PER A LA DECLARACIÓ DEL PARC NATURAL DEL GARRAF

Data:

Signataris:

DIPUTACIÓ DE BARCELONA I AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Objecte:

La col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per la preparació i coordinació de l'expedient tècnic necessari per a la declaració del Massís del Garraf com a parc natural.



Drets i Obligacions:

Compromisos de la Diputació de Barcelona

Per part de la Diputació de Barcelona, el personal tècnic que integrarà l'esmentat equip de treball mixt serà designat per la Gerència de Serveis d'Espais Naturals d'entre el personal tècnic de l'Oficina Tècnica de Planificació i Anàlisi Territorial i l'Oficina Tècnica de Parcs Naturals que assumiran les responsabilitats que se'n derivin conjuntament amb la resta de funcions que els hi són pròpies.

Compromisos de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, el personal tècnic que se integrarà a l'esmentat equip de treball mixt ja ha estat designat per govern municipal i recau en un únic funcionari tècnic, el Dr. Josep Antoni Herrera i Sancho, que ja hi figura en el *manifest* com a autor històric d'un primer projecte de parc natural del Garraf encomanat pel propi ajuntament al 1978, i ho farà sota l'adscripció directiva de *Coordinador municipal del Parc Natural del Garraf*, a plena dedicació laboral i qui assumirà les responsabilitats que se'n derivin i bàsicament de coordinació tècnica amb els nou ajuntaments que conformen el Parc del Garraf i la Diputació, i sempre col·legiadament i integrat amb l'esmentat equip de treball mixt d'ambdues administracions locals.

Vigència:

El conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i per un termini de quatre anys.

Es podrà perllongar si les finalitats del propi conveni no han estat assolides i les parts en consideren la conveniència.

QUART.- Notificar aquest acord als interessats.

CINQUÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SISÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

POLÍTIQUES DE CIUTADANIA

6.CULTURA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ A FORMALITZAR AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER AL MANTENIMENT I FUNCIONAMENT D'UN CENTRE DE DOCUMENTACIÓ DEL PARC DEL GARRAF. EXP. 26/2016-CUL.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona, per al manteniment i funcionament del centre de documentació del Parc del Garraf, el qual s'adjunta i figura com annex al present acord.

SEGON.- Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat , d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència , accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

TERCER.- Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades

Descripció:

CONVENI DE COL-LABORACIÓ A FORMALITZAR AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER AL MANTENIMENT I FUNCIONAMENT D'UN CENTRE DE DOCUMENTACIÓ DEL PARC DEL GARRAF

Data:

Signataris:

DIPUTACIÓ DE BARCELONA I AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ



Objecte:

La col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per realitzar el manteniment i funcionament del Centre de Documentació del Parc del Garraf, que s'ubica als espais de la Biblioteca Joan Oliva i Milà, de Vilanova i la Geltrú.

Drets i Obligacions:

Compromisos de la Diputació de Barcelona

L'Oficina Tècnica de Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona es compromet a:

- a) Facilitar el maquinari (ordinadors) i accés al programari corporatiu Documentum (o el que s'acordi) per a desenvolupar la tasca de documentació i catalogació. Amb tot, si el Centre de Documentació ja disposés d'aquest material, l'Oficina Tècnica de Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals es compromet a reposar-los un cop s'esgoti la seva vigència útil.
- b) Cedir en règim de dipòsit documentació i publicacions pròpies de l'Oficina Tècnica de Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals o d'altres publicacions de la Diputació de Barcelona que tinguin relació amb les activitats del Centre.
- c) Incloure les activitats desenvolupades específicament pel Centre de Documentació del Parc del Garraf de Vilanova i la Geltrú, en el programa d'educació ambiental, recerca i divulgació científica que es desenvolupa al Parc del Garraf, a través dels seus mitjans de difusió habituals (agenda electrònica, pàgina web, fulletons, etc.) per a la seva divulgació.
- d) Lliurar amb càrrec al pressupost del 2016, a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la quantitat de 6.000,00€ com a contribució a aquesta col·laboració. Per a exercicis posteriors, l'aportació de la Diputació de Barcelona restarà condicionada a les seves disponibilitats pressupostàries.

Compromisos de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

- a) Posar a disposició, adequat per a la disposició del material de consulta, catalogació i atenció al públic, un espai a la Biblioteca Joan Oliva i Milà de Vilanova i la Geltrú, per ubicar-hi el Centre de Documentació.
- b) Finançar les despeses de manteniment que comporta la seva utilització, amb càrrec als seus pressupostos.
- c) Garantir la utilització pública del Centre com a mínim dos dies a la setmana en horari de matí i tarda.
- d) Incloure a les circulars, butlletins i actes informatius municipals, informació sobre el Parc del Garraf i les seves activitats, d'acord amb el que ambdues parts acordin posteriorment.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- e) Ajudar a la difusió del material imprès (mapes, tríptics, fulletons, catàlegs, ...) que editi la Diputació de Barcelona referit al Parc del Garraf i adreçat al públic visitant.
- f) Anar catalogant regularment la documentació editada en format paper, digital o multimèdia del que se'n tingui notícia o arribi al Centre de Documentació, seguint els criteris de catalogació comuns a tota la xarxa de centres de documentació de la Xarxa de Parcs Naturals a partir d'un programari comú (Documentum), una fitxa de referència i un tesaurus específic.
- g) Dur a terme activitats de difusió cultural (xerrades, exposicions...), relacionades amb el Parc del Garraf, ja sigui com a cicles específics, bé en col·laboració amb programes que realitzi el parc (del tipus "Viu el parc") o bé dins els projectes que l'Ajuntament realitza al llarg de l'any. Aquestes activitats es duran a terme en els espais del municipi que es cregui més oportuns.
- h) Realitzar la recollida d'informació i la seva catalogació; elaborar un fitxer de persones i entitats lligades a la recerca i estudi del Parc del Garraf; i atenció al públic visitant que pugui servir per a l'elaboració tant per a la redacció de la Memòria anual com per donar suport a l'òrgan gestor del Parc en activitats de divulgació i descoberta (Pla de seguiment dels paràmetres ecològics, Trobades d'Estudiosos, etc.)
- i) Assistir a les reunions de coordinació de la xarxa de centres de documentació de la Xarxa de Parcs Naturals, per tal d'assegurar la coordinació de programes d'educació ambiental i ús públic.
- j) Esmentar la col·laboració de la Diputació de Barcelona en la informació escrita i en la documentació que es derivi dels programes acordats.

Vigència:

D'1 de gener de 2016 a 31 de desembre de 2019

QUART.- Notificar aquest acord als interessats.

CINQUÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SISÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

7. CULTURA. APROVACIÓ SI ESCAU DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ A FORMALITZAR AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER ORGANITZAR, EXPOSAR I PROMOURE L'EXPOSICIÓ «IMMERSOS EN LES DADES. (UNA) ADAPTACIÓ DE L'EXPOSICIÓ 'BIG BANG DATA' DEL CCCB». EXP. 31/2016-CUL

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona, per organitzar, exposar i promoure l'exposició **Immersos en les dades. (Una) adaptació de l'exposició 'Big Bang Data' del CCCB**, el qual s'adjunta i figura com annex al present acord.

SEGON.- Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

TERCER.- Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades

Descripció:

CONVENI DE COL-LABORACIÓ A FORMALITZAR AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER ORGANITZAR, EXPOSAR I PROMOURE L'EXPOSICIÓ «IMMERSOS EN LES DADES. (UNA) ADAPTACIÓ DE L'EXPOSICIÓ 'BIG BANG DATA' DEL CCCB»

Data:

Signataris:

DIPUTACIÓ DE BARCELONA I AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Objecte:

La col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per organitzar, exposar i promoure l'exposició **Immersos en les dades. (Una adaptació de l'exposició 'Big Bang Data'** del CCCB al Centre d'Art Contemporani LA SALA.

Drets i Obligacions:

Compromisos de la Diputació de Barcelona

- *Posar tots els mitjans tècnics, materials i logístics disponibles perquè «Immersos en les dades. (Una) adaptació de l'exposició 'Big Bang Data' del CCCB» pugui ser organitzada i exposada al Centre d'Art Contemporani La Sala.*
- *Assumir, a càrrec del pressupost de l'Oficina de Difusió Artística per a la itinerància d'aquesta exposició, mitjançant la contractació de professionals i d'empreses especialitzades, i fins a un import màxim de TRES MIL NOU-CENTS CATORZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (3.914,33 €), les despeses corresponents als següents conceptes: validació comissarial del projecte expositiu, presentació a l'acte inaugural per part d'un dels comissaris de l'exposició, muntatge de l'exposició, coordinació i suport al servei educatiu (fins a 5 visites), suport a les activitats vinculades. Aquestes despeses se satisfaran a càrrec de l'aplicació pressupostària G/40103/33410/22791.*
- *Designar un membre de la Comissió de Seguiment del conveni.*

Compromisos de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

- *Respectar tots els requeriments de condicions generals de préstec de l'exposició «Immersos en les dades. (Una) adaptació de l'exposició 'Big Bang Data' del CCCB» que s'adjunten a l'Annex I.*
- *Assumir, a càrrec del seu pressupost, el projecte d'adaptació tècnica, el desmuntatge i el transport de l'exposició, el monitoratge del servei educatiu (a excepció de les 5 primeres visites, que aniran a càrrec de la Diputació de Barcelona), la impressió i distribució dels materials de difusió i senyalització (a excepció de la impressió del fullet del servei educatiu, del catàleg i d'una banderola o similar) i les despeses derivades de l'organització de les activitats vinculades (que sobrepassin el suport de 726 euros de la Diputació de Barcelona), de conformitat amb el detall que s'inclou a la clàusula tretzena de l'annex I. Aquestes despeses se satisfaran a càrrec de l'aplicació pressupostària 2016 de la partida Suport a la Creació (31.3340.2260901).*
- *Assumir altres despeses que puguin sorgir vinculades a l'activitat objecte del conveni.*
- *En relació a l'organització i a la promoció del servei educatiu, complir totes i cadascuna de les indicacions recollides al punt vuitè de l'Annex I; així com també seguir al màxim les recomanacions que s'hi fan.*
- *Promoure al màxim el servei educatiu de l'exposició i les activitats vinculades, a partir dels mitjans disponibles, intentant incrementar el nombre de visites/taller i activitats vinculades ja assumides per la Diputació de Barcelona.*
- *Fer constar en tota la informació promocional que l'exposició és una adaptació de l'exposició «Big Bang Data», coproduïda pel CCCB i la Fundació Telefónica, mitjançant la inclusió dels logotips corresponents.*
- *Validar tots els elements de difusió i promoció de l'exposició amb la Diputació*



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

de Barcelona.

- *Lliurar a la Diputació de Barcelona un informe de conformitat amb l'assistència prestada, d'acord amb el pacte cinquè d'aquest conveni.*
- *Lliurar a la Diputació de Barcelona el recull de l'impacte de l'exposició als mitjans de comunicació locals i les dades de públic.*
- *Designar un membre de la Comissió de Seguiment del conveni.*

Vigència:

L'exposició s'inaugurarà el dia 26 de febrer de 2016 i es clourà el dia 30 d'abril de 2016.

QUART.- Autoritzar a la Sra. Teresa Llorens Carbonell, Regidora de Cultura, Convivència i Equitat, la signatura del present conveni.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord als interessats.

SISÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SETÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

TERRITORI I ESPAI URBÀ

8. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER ESTABLIMENTS VIENA, PER A CONSTRUIR UN EDIFICI DESTINAT A RESTAURANT, A L'AVINGUDA EDUARD TOLDRA, 70 BX.1A. EXP. 1020/2015-OBR.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per ESTABLIMENTS VIENA, SA, per a CONSTRUIR UN EDIFICI DE PB+P.ENTRESOLAT DESTINAT A RESTAURANT, situat a l'avinguda Eduard Toldrà, 70 BX 01 (Exp.001020/2015-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

Condicions particulars de les obres

1. L'inici de les obres restarà condicionat a l'aportació del projecte visat pel corresponent col·legi professional així com els assumeixos de tots els tècnics que intervenen en la obra també degudament visats pels corresponents col·legis professionals.
2. Abans de l'inici de l'obra cal aportar; l'assumeix de l'arquitecte tècnic o aparellador, així com el full del programa de control de qualitat, full de coordinador de seguretat, i nomenament de contractista.
3. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic. qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portar a aquest Ajuntament el projecte d'execució.
4. La finca objecte de la llicència d'obres correspon a la finca amb referència cadastral 4452502CF9645S0001FB amb un total de 6.017 metres quadrats, sobre la qual es planteja l'agrupament d'empreses amb la finalitat d'utilitzar en comú el sòl, per la qual cosa el funcionament del total dels propietaris serà en pro-indivís del total de la finca.
5. La llicència restarà condicionada al compliment de l'Ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú”, i de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú.
6. Segons l'art. 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis, per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
 - Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 - Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

7. En cas que el sector disposa de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.
8. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
9. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
10. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
11. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
12. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
13. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
14. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
15. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

16. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Condicions generals d'obres majors (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú).
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.



Condicions de l'activitat

1. Compliment del Codi Tècnic d'Edificació: DB SI i DB SUA.
2. Compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió, haurà de disposar de la legalització de la instal·lació elèctrica emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
3. Compliment de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions.
4. Compliment de l'Ordenança reguladora dels establiments musicals i de restauració de pública concurrència.
5. Compliment del Decret 112/2009, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
6. Compliment de l'Ordenança municipal reguladora de les instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions.
7. Compliment de la normativa d'accessibilitat.
8. Compliment de la normativa sanitària vigent que li és d'aplicació.
9. Compliment de la Llei de Normalització Lingüística, pel que fa referència a la retolació del local.
10. Prèviament a la seva obertura l'establiment haurà de disposar:
 - Declaració responsable de disposar de la pòlissa d'assegurances.
 - Fotocòpia de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica i de climatització emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
 - Certificat tècnic on es faci constar que totes les instal·lacions s'han executat d'acord al projecte presentat i que compleixen amb la normativa que li són d'aplicació.
 - Una vegada finalitzada la instal·lació d'insonorització caldrà presentar un certificat emès pel projectista o instal·lador que no se superen els valors límit d'immissió que hi són d'aplicació, tant de l'interior de l'establiment com de les terrasses exteriors.
 - En el cas que es volgués disposar de música, caldrà sol·licitar la corresponent autorització municipal i el local haurà de complir amb les condicions de seguretat i insonorització vigents en el moment que ho sol·liciti. (Decret 112/2010, annex I). L'incompliment d'aquest condicionant podrà comportar l'inici de l'expedient sancionador corresponent amb la revocació de la llicència atorgada.
 - Fotocòpia del contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

9. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER OBRES CLAVÉ, SA, PER A REFORMA INTERIOR I AMPLIACIÓ A LA SEGONA I TERCERA PLANTA DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT AL CARRER MAGATZEMS NOUS, 4 I PASSEIG MARÍTIM, 56. EXP. 40/2016-OB.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per OBRES CLAVE, SA, per a FER REFORMA INTERIOR I AMPLIACIÓ A LA PLANTA SEGONA I TERCERA DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR, situat al carrer Magatzems Nous, 4 i passeig Marítim 56 (Exp.000040/2016-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Davant de l'ascensor caldrà que s'hi pugui inscriure un cercle de diàmetre 1,20 m.
1. La façana tindrà un tractament unitari, no admetent-se variacions a la planta baixa per a distingir diferents usos o activitats que distorsionin la lectura global de la façana.
2. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
3. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

4. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

5. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
6. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
7. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
8. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat."

10. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER COMUNITAT DE PROPIETARIS, PER A INSTAL·LAR ASCENSOR A L'EDIFICI PLURIFAMILIAR DEL CARRER CONXITA SOLER, 12. EXP. 71/2016-OBR.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

"PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per COM. PROP. C. CONXITA SOLER, 12, per a INSTAL·LAR ASCENSOR A L'EDIFICI PLURIFAMILIAR, al carrer Conxita Soler, 12 (Exp.000071/2016-OBR) d'acord amb la documentació presentada i



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Caldrà dotar l'escala d'instal·lació d'enllumenat d'emergència i d'extintors. La cambra de maquinària d'ascensor s'ubicarà preferentment a la coberta o a l'última planta de l'edifici, en cas que s'hagi de situar en altres plantes, es sectoritzarà com a local de risc baix.
2. Caldrà millorar en tot el possible la ventilació i il·luminació de l'escala incorporant elements com per exemple targes de vidre lateral als replans, ventilació i il·luminació zenital a través del badalot d'escala, etc.
3. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
4. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

5. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
6. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
7. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
8. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

9. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència



TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

11. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER SRA. XXXX PER A FER REFORMA AMB INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR I DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+P.ENT+3PP, AMB 3 HABITATGES I 2 LOCALS, (EDIFICI DE CATÀLEG – FITXA 75) SITUAT AL CARRER CAPUTXINS, 25-27. EXP. 112/2016-OBR.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per LEONORA MILA ROMEU, per a REFORMA AMB INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR I DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES PB+P.ENT+3PP, AMB 3 HABITATGES I 2 LOCALS (EDIFICI DE CATÀLEG CASA ROIG-FITXA 75),), situat al carrer Caputxins, 25-27, (Exp.000112/2016-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
6. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència.

TERCER.- COMUNICAR que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”



12. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER RESTAURAVIA FOOD, SL, PER A ENDERROCAR PART DE LA NAU INDUSTRIAL DE PB, SITUADA A L'AVINGUDA EDUARD TOLDRÀ, 70 BX.2A. EXP. 1155/2015-OB.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per RESTAURAVIA FOOD, SL, per a ENDERROCAR PART DE NAU INDUSTRIAL DE PB, a l'avinguda Eduard Toldrà, 70 BX 02, (Exp.001155/2015-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
6. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.

7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.



SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

13. URBANISME. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. D160223

Es dóna compte de les llicències urbanístiques aprovades per Decret per delegació d'Alcaldia.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS GENERAL FÀBRICA NOVA, per a rehabilitar pilars i jàssera ornamental del conjunt d'edificis de la plaça de la Fàbrica Nova. (1205/2015-OBR // 26/2013-DHAB)
2. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a fer reforç puntual a un tram de forjat de la planta baixa, al carrer Conxita Soler, 37. (66/2016)
3. Sol·licitud presentada per Sra. XXXX, per a treure una jardineria al passeig Marítim, 98-102 bx.2a. (67/2016)
4. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar la façana al carrer Castellet, 18 (107/2016)
5. Sol·licitud presentada per Sra. XXXX, per a fer obres d'adequació funcional per a l'ús com a habitatge (edifici de catàleg. Fitxa A-53) (109/2016)



OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS

1. Sol·licitud presentada per JUANITAFORYOU,SL, per a adequació de local per a botiga de roba al carrer Sant Pau,11 (2/2016)

Obres per adequació i instal·lacions de locals

1. Sol·licitud presentada per GALLYCUS, SCP, per fer obres d'adequació d'un local per ampliar una activitat de bar a bar restaurant, a la rambla Exposició, 105, bxs.1. (87/16)

14. URBANISME. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP160223

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

ACTIVITATS

Innòcues

1. Declaració responsable presentada per Sra. XXXX, per instal·lar un centre d'estètica i perruqueria a la plaça de les Casernes, 11. (37/16)

Annex III. LPCAA

1. Comunicació presentada per RODI ÀREA, SL, per instal·lar un taller de manteniment i reparació vehicles, especialitat pneumàtics a l'avinguda d'Eduard Toldrà, 85. (364/14)

REPAR

1. Comunicació presentada per VILANOVA HOLDING, SL, per canviar de nom una gelateria amb degustació (bar), al passeig del Carme, 30. (95/15)
2. Comunicació presentada per LLORENS RAMBLA 51, SL, per canviar de nom una activitat de venda de gelats amb degustació (bar) a la rambla Principal, 51. (121/15)
3. Comunicació presentada per 6Q RESTAURANT, SCP, per canviar de nom un restaurant al carrer Vapor, 16, bxs.1. (384/15)
4. Comunicació presentada per JORGE-GOMEZ, SCP, per canviar de nom un bar restaurant al carrer de Josep Coroleu, 99, bxs. dreta (410/15)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM

15. INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- Autoritzar, a partir de l'adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d'aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació comença amb IÑAKY MARTINEZ MONTERO i finalitza amb LAURA FERRON MARTINEZ.

SEGON.- Facultar l'Il.lma. Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.”

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09:30 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari accidental.

Neus Lloveras Massana

Josep Gomariz Meseguer