



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 24 DE SETEMBRE DE 2019**

Acta núm. 29

Assistents:

OLGA ARNAU SANABRA  
JORDI MEDINA ALSINA  
BLANCA ALBÀ PUJOL  
MARTA JOFRA SORA  
ENRIC GARRIGA UBIA  
ANTONI PALACIOS ASENSIO

**SECRETARI GENERAL**  
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRIGUEZ SOLÀ

Assisteixen a la mateixa reunió la Sra. MERCÈ GRAU FERRER (Comunicació), la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia), el Sr. EDUARD GUTIERREZ ONATE (Assessor ERC), la Sra. CONXI MARITNEZ SANCHEZ (ERC), el Sr. ADRIÀ GUEVARA FIGUERAS, la Sra. MARIA MERCÈ MATEO I OLIVARES (ERC) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I ECONOMIA**

SECRETARIA GENERAL

1. **SERVEI DE FE PÚBLICA APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 17 DE SETEMBRE DE 2019**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 17 de setembre de 2019.

2. **SERVEIS JURÍDICS. AUTORITZAR A LA DIRECCIÓ GENERAL DEL PATRIMONI CULTURAL (ARXIU COMARCAL DEL GARRAF) PERQUÈ PUGUI PROCEDIR A L'ELIMINACIÓ DE LES SÈRIES DOCUMENTALS MUNICIPALS DEPARTAMENT D'INTERVENCIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 123/2019/ESEC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACORD:**

“**PRIMER.** Autoritzar a la Direcció General del Patrimoni Cultural (Arxiu Comarcal del Garraf) perquè pugui procedir a l’eliminació de les sèries documentals municipals Departament d’Intervenció de l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, següents:

- Exempcions i bonificacions del padró de la taxa d’escombraries fins 2014 TAD 2016
- Modificacions i altes i baixes de l’impost de vehicles de tracció mecànica fins 2014 TAD 70, 71, 72
- Modificacions IBI fins 2014 TAD 322
- Expedients de l’Impost de l’increment del valor dels terrenys fins 2014 TAD 600
- Expedients de multes de trànsit (expedients sancionadors) i zona blava fins 2014 TAD 29
- Extractes de comptes corrents fins 2016 TAD 623

**SEGON.** Anotar aquesta eliminació de documents en el registre de destrucció de documents de Vilanova i la Geltrú.

**TERCER.** Comunicar-ho al departament corresponent.”.

3. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 486/2019, DE 31/5/19, DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA Nº 3 EN EL PROCEDIMENT ORDINARI 2/2015, INTERPOSAT PER TERRENYS I ESTATGES, SLU; SOCIEDAD UNIPERSONAL PROMOCIONES VILANOVA, SA; ESTATGES I PROMOCIONS, SL I OBRES CLAVÉ, SA, CONTRA EL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I COM A CODEMANDAT, L’AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, CONTRA LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL D’ORDENACIÓ EN L’ÀMBIT DENOMINAT SÍNIA DE LES VAQUES. NÚM. EXP. 000198/2015-SEC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents es dóna per assabentada i conforme del següent:

**ACORD:**

“**PRIMER.-** Donar compte a la Junta de Govern Local de la sentència núm. 486/2019 de 31 de maig de 2019 del TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA, SECCIÓ 3a. recaiguda en el procediment Recurs ordinari 2/2015 (amb acumulació del 68/2015), interposada per TERRENYS I ESTATGES, SLU; SOCIEDAD UNIPERSONAL PROMOCIONES VILANOVA SA; ESTATGES I PROMOCIONS, SL i OBRES CLAVÉ, SA, contra el DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, I COM A CODEMANDAT L’IL.LMO. AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

Lletrats: M. A. P.

Objecte del procediment: Contra la Modificació del Pla General d’Ordenació en l’àmbit denominat “Sínia De Les Vaques”.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Decisió : ESTIMAR EL RECURS DECLARANT LA NUL.LITAT DE PLE DRET de la modificació del Pla General d'Ordenació en l'àmbit denominat "Sínia De Les Vaques", en relació als següents extrems:

a)

1.1: L'exclusió del petit comerç d'alimentació.

1.2: L'exclusió dels formats comercials MEG (establiments mitjans i GEC (grans establiments)

1.3: La cessió obligatòria i gratuïta d'aprofitament lucratiu, per resultar improcedent.

1.4: La previsió d'un polígon d'actuació urbanística, així com la del consegüent sistema de reparcel·lació com a conseqüència del que antecedeix.

b) Així mateix la mateixa sentència disposa a que en un termini de 3 mesos les Administracions codemandada i demandada procedeixen a aprovar un nou text refós de la modificació del Pla General que sigui adient amb els raonaments i pronunciaments a aquesta sentència.

c) S'imposa les costes del procediment a les administracions demandades i codemandades a parts iguals, no superant els 2000 per tots els conceptes, Iva inclòs.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma, contra ella es pot interposar recurs de cassació davant la mateixa sala.

Acord: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

4. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 169/2019, DE DATA 25/6/19, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 5 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 195/2018 I, INTERPOSAT PER J. A. C. R., CONTRA UN DECRET D'ALCALDIA 2018/105, DE DATA 19/3/2018 PELS QUALS ES DESESTIMEN ELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS ALS EXPEDIENTS SANCIONADORS NUM. 1700009315 (100 EUROS) I 1700009313 (300 EUROS) PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ. NÚM.EXP. 87/2018/ESEC**

Es dona per assabentada la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

“Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 5 DE BARCELONA



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Núm. procediment : Abreujat 195/2018 I  
Núm. i data sentència: 25 de juny de 2019  
Part actora : J. A. C. R.  
Part demandada : Ajuntament de Vilanova i la Geltrú  
Lletrat: M. D. M. C.  
Objecte del procediment : Decret d'alcaldia n1 2018/105 de data 19/3/2018 pels que es desestimen els recursos de reposició interposats als expedients sancionadors núm. 1700009315 (100 euros) i 1700009313(300 euros) per infracció de circulació.  
**Decisió :** **ESTIMAR parcialment el recurs contenciós administratiu.**  
**Es revoca la segona de les sancions, que queda reduïda a la quantitat de 100 euros i sense retirada de punts.**  
Cada part abonarà les costes causades a la seva instància i les comunes per meitat.  
Fermesa : Contra aquesta resolució no s'hi pot interposar cap recurs.  
Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

5. **SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 122/2019, DE DATA 3/7/19, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 4 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 336/2018 D, INTERPOSAT PER RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL, CONTRA LA RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA PER SILENCI ADMINISTRATIU RESPECTE A LA DEVOLUCIÓ DE L'IIVTNU DE L'IMMOBLE DE REFERÈNCIA CADASTRAL 475501CF9644N0326SM. NÚM. EXP. 135/2018/ESEC**

Es dona per assabentada la Junta de Govern Local de la interlocutòria recaiguda en el següent procediment:

“Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 4 DE BARCELONA.  
Núm. procediment : Abreujat núm. 336/2018 D  
Núm. i data interlocutòria: 3 de juliol de 2019  
Part actora : RESIDENCIAL NUEVA TORREDEMBARRA, SL  
Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Lletrat: M. A. F.

Objecte del procediment : Resolució desestimàtoria per silenci administratiu respecte a la devolució del IIVTNU de l'immoble de referència cadastral 475501CF9644N0326SM.

Decisió : Declarar acabat el procediment i arxiu del recurs.

Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Es pot interposar recurs d'apel·lació.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

**6. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 169/2019, DE DATA 3/7/19, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 10 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 356/2018 M, INTERPOSAT PER PROFIT OUTSORCING AND BA SERVICES SL I D. G.M., CONTRA LA RESOLUCIÓ DE 17/8/18, DE DESESTIMACIÓ DEL RECURS CONTRA LA RESOLUCIÓ SANCIONADORA DE 23/2/2018, PER LA QUAL S'IMPOSA UNA SANCIÓ DE 900 EUROS PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ, DESPRÉS D'HAVER ESTAT REQUERIT PER LA IDENTIFICACIÓ DEL CONDUCTOR EN EL MOMENT DE LA COMISSIÓ DEL FET INFRACTOR. NÚM. EXP. 202/2018/ESEC**

Es dona per assabentada la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

“Òrgan jurisdiccional : JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 10 DE BARCELONA.

Núm. procediment : Abreujat núm. 356/2018 M

Núm. i data sentència: 3 de juliol de 2019

Part actora : PROFIT OUTSORCING AND BA SERVICES, SL, I D. G. M.

Part demandada : AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Lletrat: M. D. M. C.

Objecte del procediment : Resolució de 17/8/2018, de desestimació del recurs contra la resolució sancionadora de 23/2/2018, per la qual s'imposa una sanció de 900 euros per infracció de circulació, després d'haver estat requerit per la identificació del conductor en el moment de la comissió del fet infractor.

Decisió : Desestimar el recurs contenciós administratiu 356-2018, confirmant la resolució recorreguda.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Imposició de costes a l'actor limitades a 150 euros.

Fermesa : La resolució judicial és ferma. No es pot interposar cap recurs.

Acords: 1. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.

## **POLÍTIQUES DE CIUTADANIA**

### **ACCIÓ SOCIAL**

#### **7. APROVAR L'OPERACIÓ DE PJU DE LA PARTIDA D'AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL DEL PRESSUPOST 2019. NUM. EXP. 828/2019/EAJT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD**

“**PRIMER.** Acordar la disposició de l'import de 40.000€ en forma de Pagaments a Justificar, a nom de la persona habilitada de Tresoreria de la Regidoria de Serveis Socials, amb càrrec a la partida 35.2313.48003 (ajuts d'urgència social) del pressupost de despeses vigent.”.

### **CULTURA**

#### **8. APROVAR L'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA PREVISTA A LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ PESSEBRISTA DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 595/2019/ESUB**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Associació Pessebrista de Vilanova i la Geltrú, el qual s'adjunta com “ANNEX I” al present acord.

**SEGON.** Es disposarà la seva publicació a la BDNS del Ministerio de Hacienda, al DOGC i al Registre de Convenis de Col·laboració i Cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

**TERCER.** Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades, la qual s'adjunta com “ANNEX II”.

**QUART.** Autoritzar a la senyora Olga Arnau i Sanabra, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la signatura del present conveni.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**CINQUÈ.** Aprovar la col·laboració en el finançament de les despeses derivades de l'activitat subvencionada presentades per l'entitat, a través d'una aportació global de **3.850,00€** amb càrrec a la partida pressupostària 31.3341.48914 de Subvenció Associació Pessebrista.

**SISÈ.-** Notificar aquest acord als interessats.”.

## **PROMOCIÓ ECONÒMICA OCUPACIÓ I INNOVACIÓ**

### **PROMOCIÓ ECONÒMICA I PROJECCIÓ DE CIUTAT**

#### **9. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVAR L'ATORGAMENT DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA PREVISTA EN EL PRESSUPOST MUNICIPAL A L'ASSOCIACIÓ ESTACIÓ NÀUTICA VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 594/2019/ESUB**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'entitat *Associació Estació Nàutica Vilanova i la Geltrú* per l'atorgament i execució d'una subvenció nominativa, segons aplicació pressupostària 10.4320.48208 i per import de 33.000 €, el qual s'adjunta com ANNEX 1 al present acord.

**SEGON.** Es disposarà la seva publicació en el DOGC i en el Registre de Convenis de Col·laboració i Cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els articles 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 15/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

**TERCER.** Aprovar la fitxa/extracte del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades, la qual s'adjunta com ANNEX 2.

**QUART.** Autoritzar a la senyora Olga Arnau i Sanabra, Alcaldessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la signatura del present conveni.

**CINQUÈ.** Aprovar la col·laboració en el finançament de les despeses derivades de l'activitat subvencionada presentades per l'entitat, a través d'una aportació global de 33.000 € amb càrrec a la partida pressupostària 10.4320.48208 de Conveni Estació Nàutica Vilanova i la Geltrú.

**SISÈ.** Notificar aquest acord a les persones interessades.”.



## TERRITORI I ESPAI URBÀ

### URBANISME I HABITATGE

**10. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER SMART GROWTH,SLU, PER A ENDERROCAR L'EDIFICI EN CANTONADA I ALTRES ELEMENTS AUXILIARS AL C. SANT JOSEP, 13 AMB C. AMETLLER, 2-4 A C. SANT JOSEP, 13. NÚM. EXP.: 000618/2019-OB**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per SMART GROWTH,SLU, per a ENDERROCAR L'EDIFICI EN CANTONADA I ALTRES ELEMENTS AUXILIARS al C. Sant Josep, 13 amb C. Ametller, 2-4, a C. SANT JOSEP, 13, (Exp.000618/2019-OB) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

6. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència

**TERCER.- Peu de recurs:**

*Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*

*Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva publicació.*

*Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'acte.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, poder interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.*

*També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”*

**11. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER L'ESFINX I EL ROSER, SL, PER A ENDERROCAR EDIFICI ENTRE MITGERES DE PB+1PP A C. JOSEP LLANZA, 13. NÚM. EXP.: 000678/2019-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per L'ESFINX I EL ROSER, SL, per a ENDERROCAR EDIFICI ENTRE MITGERES DE PB+1PP, a C. JOSEP LLANZA, 13, (Exp.000678/2019-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

2. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.



La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

3. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

4. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

5. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

6. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

7. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

**SEGON.- NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència

**TERCER.- Peu de recurs:**

*Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*

*Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva publicació.*

*Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'acte.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, poder interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.*

*També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”*



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**12. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PRESENTADA PER M. C. E., PER A SEGREGAR EL SOLAR, EN DOS SOLARS AMB UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PB+2PP A CADA UN D'ELLS, SITUATS UN AL C. CONXITA SOLER, 43-45-47 I L'ALTRE AL C. CONXITA SOLER, 49-51-53 CANTONADA AMB EL C. LLIBERTAT, 142 A C. CONXITA SOLER, 43. NÚM. EXP.: 000723/2019-OB**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència sol·licitada per M. C. E., NIF XXXXXX, per a SEGREGAR EL SOLAR, EN DOS SOLARS AMB UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PB+2PP A CADA UN D'ELLS, situats un al carrer Conxita Soler, 43- 45-47 i l'altre al carrer Conxita Soler, 49-51-53 cantonada amb el carrer Llibertat, 142, d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables amb les següents condicions particulars i generals:

1. Els solars resultants:

i. Solar situat al carrer de Conxita Soler, núm. 43-45-47, referència cadastral 3539014CF9633N0001PB.

ii. Solar situat al carrer de Conxita Soler, núm. 49-51-53, referència cadastral 3539013CF9633N0001PB

2. Les connexions a les xarxes de serveis que s'hagin de modificar a conseqüència de la variació de parcel·lació aniran a càrrec del propietari.

3. La llicència queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer parcel·lacions i divisions horitzontals, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la llicència, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**CONDICIONS GENERALS DE PARCEL·LACIONS I DIVISIONS HORIZONTALS**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. No s'entendrà concedida la llicència fins el moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència

**TERCER.- Peu de recurs:**

*Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

*Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva publicació.*

*Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'acte.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, poder interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.*

*També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”.*

**13. APROVAR L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL A SITGES CARD, SL, PER INSTAL·LAR UN TALLER DE REPARACIÓ AMB PLANXA I PINTURA A LA RONDA IBÈRICA, 10. NÚM. EXP. 000339/2016-ACT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

**“PRIMER-** Atorgar a SITGES CARD, SL, llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat de taller de reparació amb planxa i pintura, classificada a l'annex II de la LPCAA, epígraf 12.18a., a la ronda Ibèrica, 10, d'acord amb el projectes de data, agost 2016, novembre 2016 i maig 2019 signats per Albert Alentorn Güixens.

**SEGON-** Condicions de la llicència:

- Les establertes en l'informe previ en matèria d'incendis.
- Les establertes en l'informe de la Mancomunitat Penedès Garrar, pel que fa al vector d'aigües residuals.
- Compliment de la Llei 3/2010, referent a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
- Compliment del Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, Real Decret 2267/2004.
- Compliment de les instruccions tècniques complementàries, aprovades per mitjà de les d'Interior, complement les reglamentacions tècniques en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi als edificis en qüestions específiques o particulars.
- Compliment del Codi Tècnic d' Edificació: DB SI i DB SUA.
- Compliment de Reglament electrotècnic de baixa tensió. Disposar de la legalització de la instal·lació elèctrica.
- Compliment de l'ordenança reguladora del soroll i vibracions.
- Compliment del Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès Garraf.
- Compliment de la normativa de residus.
- Compliment de la normativa pel que fa a les emissions atmosfèriques.

**TERCER-** Prèviament a l'exercici de l'activitat s'ha presentar la documentació següent:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

- Certificació del tècnic/a director/a de l'execució de les instal·lacions segons el projecte presentat i la conformitat del compliment de les condicions de la llicència ambiental.
- Fotocòpia de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
- Fotocòpia del contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis.
- Fotocòpia del contracte d'abastament d'aigua contra incendis.
- Fotocòpia del permís d'abocament emès per la Mancomunitat.
- Fotocòpia que acrediti la correcta gestió dels residus generats.
- Documentació que acrediti que s'ha donat d'alta com a productor de residus.
- Acta favorable emesa per una ECA pel que fa referència a incendis, tal com s'estableix en la normativa.
- Documentació que acrediti que es realitza un control dels diferents focus emissors, cabines de pintura, i és el cas.
- Documentació tècnica de l'homologació de les cabines de pintura.

**QUART-** Atenent al Títol VIII, Sistema de Control, de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'establiment haurà de dur a terme els controls que s'estableixen a continuació i en els terminis especificats.

#### Control ambiental inicial

El control inicial l'ha de dur a terme una entitat col·laboradora de l'administració ambiental, llevat dels casos que l'ajuntament encomani els controls inicials als serveis tècnics municipals.

El control inicial s'ha de fer durant el període de posada en marxa de l'activitat, aquest període es considerarà com a període de **funcionament en proves. La data d'inici d'aquest període s'inicia en el moment que s'acorda amb l'administració la data en que es portarà a terme el control, i no pot superar el termini d'un mes.**

Finalitzat el període de posada en marxa de l'activitat, si no s'ha dut a terme el control inicial de l'activitat o ha tingut un resultat desfavorable, el funcionament de l'activitat ha de cessar.

La llicència ambiental caduca quan l'activitat no se sotmet a un control inicial en el termini establert per la llicència ambiental.

#### Control ambiental periòdic

L'establiment haurà d'efectuar els controls periòdics, si s'escau, segons estableix la normativa vigent.

**CINQUÈ-** La llicència ambiental caduca quan l'activitat no se sotmet a un control inicial en el termini establert per la llicència ambiental.

**SISÈ-** El cessament definitiu o temporal de les activitats en règim de llicència ambiental s'ha de comunicar a l'administració competent.

**SETÈ-** Cal notificar aquesta resolució en la forma prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a la



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

**VUITÈ- Peu de recursos:**

*Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*

*Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva publicació.*

*Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'acte.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, poder interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.*

*També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”*

**14. APROVAR LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR INSTRUÏT CONTRA VALERO BUFETE ABOGADOS, SLP, IMPOSANT LA SANCIÓ DE 1.500 € PER INSTAL·LACIÓ DE RÈTOLS A LA FAÇANA DE L'EDIFICI A LA RBLA. PRINCIPAL, 65 1ER 1A. NÚM. EXP. 000016/2019/DIS.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

**PRIMER.** IMPOSAR a la interessada **VALERO BUFETE ABOGADOS, SLP**, amb NIF **B-66550567**, la sanció de **MIL CINQ-CENTS EUROS (1.500 €)**, en relació a l'**expedient sancionador núm. 000016/2019-DIS**, de conformitat amb la Proposta de Resolució de la Instructora de l'expedient de data 19 de juny de 2019, ressenyada a la part expositiva de la present resolució.

**SEGON.** Notificar aquesta resolució a la interessada i al servei de Recaptació

**TERCER.** Adjuntar el document per efectuar el pagament de la quantitat a liquidar en els terminis i condicions establerts en el propi document.

**QUART.** *Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*

*Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva publicació.*





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

*Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'acte.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.*

*També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”.*

**15. LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET. D190924**

**“LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

1. Sol·licitud presentada per METEORIT CB, per a enderrocar, reformar, fer una petita ampliació i formació d'una nova escala a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB, a la Rbla. Samà, 72 (000863/2019-OBR)
2. Id. per COM. PROP. C. FRANCESC IVERN, 6, per a la pròrroga de la llicència 000895/2018-OBR per a instal·lar dos ascensors, al C. Francesc Ivern, 6 (000961/2019-OBR)
3. Id. per J. A.B.R., per a legalitzar bassa – piscina a la Masia Benach (000926/2019-OBR)
4. Id. per M. R.F. G., per a arranjar i pintar la façana i els balcons, a la Pl. Lledoners, 6 (000772/2019-OBR)
5. Id. per FUNDACIÓ CLARISSES DIVINA PROVIDENCIA VNG, per a arranjar la façana parcialment dels elements en mal estat de l'edifici situat dins de l'àmbit de l'ordenança cromàtica municipal, al C. Correu, 41 (001017/2019-OBR)
6. Id. per COM. PROP. C. SANT SEBASTIA, 14, per a arranjar i rehabilitar la façana posterior de l'edifici entre mitgeres, al C. Sant Sebastià, 14 (000915/2019-OBR)
7. Id. per J. A.B. R., per a fer l'enderroc parcial d'uns coberts i la restitució de la volumetria original d'acord amb l'expedient de restitució de la legalitat 000038/2018-DIS, a la Masia Benach (000927/2019-OBR)
8. Id. per M. A. S., per a construir una piscina de 2 x 3,50 m en un habitatge unifamiliar, al C. Bernat de Vilamari, 6 (000943/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

9. Id. per COM. PROP. C. SOGUES, 10, per a rehabilitar la façana principal de l'edifici dins de l'ordenança cromàtica municipal, al C. Sogues, 10 (000874/2019-OBR)

**LLICENCIA D'OBRES PER DUR A TERME UNA ACTIVITAT**

- 1- Sol·licitud presentada per CATERING CASERCO, SL per fer obres d'adequació d'un salo de banquetes al carrer Solicrup,m6 nau C exp 968/2019-OBR.
- 2- Sol·licitud presentada per FRONIUS ESPAÑA, SLU, per fer obres d'adequació de nau per ampliació amb la nau del costat per l'activitat de postvenda d'armaris inversors de sistemes fotovoltaics i equips robotitzats de soldadura a la Ronda Europa, 78 naus 40-41/països catalans, 18 exp 792/2019-OBR.”.
16. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP190924**

**OBRES**

**Obres menors**

1. Comunicació presentada per TELIW BCN 2019, per a canviar la distribució del local i el rètol, al C. Jaume Balmes, 7 Bxs 1 (000975/2019-OBR)
2. Id. per J. C. R. M., per a reformar bany i canviar la banyera per plat de dutxa, a la Pl. Fabrica nova, 9 3B (001011/2019-OBR)
3. Id. per P. P. P., per a reformar bany de l'habitatge, al C. Balears, 7 01 01 (001016/2019-OBR)
4. Id. per I. B. N., per a canviar la fusteria exterior de l'habitatge, al C. Josep Coroleu, 29 02 02 (001018/2019-OBR)
5. Id. per F. M.G., per a reformar bany de l'habitatge, al C. Josep Coroleu, 6 04 01 (001019/2019-OBR)
6. Id. per M. H. C., per a canviar el paviment de l'habitatge, a la Av. Francesc Macià, 133 03 03 (001020/2019-OBR)
7. Id. per M. C. G. G., per a reformar cuina de l'habitatge, al C. Roger de Lluria, 12 D 03 01 (001022/2019-OBR)
8. Id. per M. M. L., per a reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Doctor Zamenhof, 49 3er B (001023/2019-OBR)



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

9. Id. per C. V. D. A., per a reformar la cuina de l'habitatge, al C. Llibertat, 116 02 01 (001025/2019-OBR)
10. Id. per M. P. C., per a canviar les rajoles del bany, al C. Recreo, 89 01 01 (001026/2019-OBR)
11. Id. per CONSTRUCCIONES ROVIRALBA, SL, per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Dr. Zamenhof, 26 06 01 (001027/2019-OBR)
12. Id. per CLINICA DENTAL SANT JORDI GARRAF, SL, per a reformar local destinat a clinica dental, a la Av. Garraf, 65 Bx (001028/2019-OBR)
13. Id. per A. R. V.I, per a posar terra de vinil, al C. Economia, 11 (001030/2019-OBR)
14. Id. per J. R. L., per a reformar cuina i bany de l'habitatge, al C. Canigó, 1 06 04 (001031/2019-OBR)
15. Id. per CONSTRUCCIONES IESAQI, SL, per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Doctor Zamenhof, 51 2B (001032/2019-OBR)
16. Id. per J. M. C. B., per a arranjar la rampa d'entrada de la comunitat, al C. Pere El Cerimonios, 41-45 E (001034/2019-OBR)
17. Id. per S. M. F., per a canviar banyera per plat de dutxa, al C. Tarragona, 8 4D (001035/2019-OBR)
18. Id. per A. M. L. G., per a reformar cuina i bany, canviar el paviment i pintar l'habitatge, a la Rbla. Samà, 87 (001039/2019-OBR)
19. Id. per D. M. O., per a reformar el bany de l'habitatge, al C. Canaries, 20 03 01 (001040/2019-OBR)
20. Id. per S. D., per a reformar cuina i bany, al C. Albert Virella i Bloda, 2-4 Esc B 03 01 (001043/2019-OBR)
21. Id. per STRADIVARIUS ESPAÑA, SA, per a reformar local destinat a magatzem, al C. Sant Gervasi, 94 Bxs (001048/2019-OBR)
22. Id. per P. I. F., per a reformar cuina i bany de l'habitatge, al Raval Santa Magdalena, 36 01 01 (001052/2019-OBR)



## **ACTIVITATS**

### **DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA**

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per R. R. C. per instal·lar una perruqueria i centre d'estètica al carrer dels Escolapis, 8. (250/19-eact)
- 2- Declaració responsable d'obertura presentada per J. R. F. per instal·lar un taller de serigrafia al carrer de Santa Anna, 71. (251/19-eact)
- 3- Declaració responsable d'obertura presentada per N. M. D. V. per instal·lar un centre d'estètica al carrer de Sant Onofre, 43. (253/19-eact)

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA**

- 4- Comunicació prèvia d'obertura presentada per A. S. U .per instal·lar una botiga de telefonia i serveis a la ronda Ibèrica, 153, bxs.3. (252/19-eact)(activitat existent).
- 5- Comunicació prèvia d'obertura presentada per M. D. C. F. C .per instal·lar una carnisseria, xarcuteria al carrer Col·legi, 29-31, local 8. (163/19-eact)
- 6- Comunicació prèvia d'obertura presentada per PREMIUN HOUSE 2017, SL, per instal·lar un aparcament de 6 places 135 mts2 a l'Avda. Jaume Balmes, 1 (195/2019-eACT)
- 7- Comunicació prèvia d'obertura presentada per SABATOLDOS, SL per instal·lar un taller de material de fusteria metàl·lica i tèxtil (Tendals) a la Rambla Països Catalans, 18 nau 3exp 38/2019-EACT .
- 8- Comunicació prèvia d'obertura presentada per AUTODEDRA, SL per instal·lar un taller amb venda i exposició de vehicles a la Rda. Iberica, 33 –c. Eusebi Millan, 33 exp. 165/2017-ACT.

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA DE CANVI DE TITULARITAT**

- 9- Comunicació presentada per JAPEF 2014, SL, per canviar de nom una activitat de venda d'articles de ferreteria i llar al carrer dels Caputxins, 46. (249/19-eact).
- 10- Comunicació presentada per PASTISSERIA KINKAKAU, SC, per canviar de nom una pastisseria amb obrador i degustació a l'avinguda de Jaume Balmes, 20. (254/19-eact).
- 11- Comunicació presentada per T. C. S. per canviar de nom un bar al carrer de Josep Coroleu, 2. (257/19-eact).
- 12- Comunicació presentada per BD CHUNALI, SL per canviar de nom un bar musical a la rambla Salvador Samà, 102. (255/19-eact). “.



## **17. PRECS I PREGUNTES**

-

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànim dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquest punt que no ha pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

## **SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I ECONOMIA**

### INTERVENCIÓ

## **18. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2019/27. NÚM. EXP. 96/2019-EINT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número 2019/27

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número 2019/27

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.

## **POLÍTIQUES DE CIUTADANIA**

### PROMOCIÓ ECONÒMICA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

## **19. APROVAR LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIONS RELATIVES A LA RESOLUCIÓ TSF/2219/2019, DE 26 DE JULIOL, PER A LA PRÒRROGA DE 4 AGENTS D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL (ENDAVANT AODL) ADSCRITS A L'AJUNTAMENT, AL SEU OAL INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ I TREBALL (IMET) I A L'EPEL NEÀPOLIS, JUNTAMENT AMB ELS SEUS PLANS DE TREBALL ANUALS. NÚM.EXP. 843/2019/EAJT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

### **ACORD**

**PRIMER.** Aprovar, d'acord amb l'art. 4 de la Resolució TSF/2219/2019, la sol·licitud de subvenció relativa a la pròrroga dels 4 AODL adscrits als serveis de l'ajuntament, dels seus OO.AA. i entitats depenents, amb la distribució següent:



- J. U. A. R. – SERVEI DE COMUNICACIÓ I PREMSA.
- N. P. P. – O.A.L. IMET.
- E. T. A. – EPEL NEÀPOLIS.
- X. A. G. - PROJECCIÓ DE CIUTAT

**SEGON. Aprovar els Plans de treball anuals per al 2019-2020** de cadascun dels agents d'ocupació i desenvolupament local, anomenats en el punt anterior, que s'adjunten a aquesta proposta.

**TERCER.** Imputar a càrrec de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú els costos corresponents a la pròrroga dels contractes de 4 AODL (A2-20 Grup de cotització 02), per import de 116.488,16€, més el cost corresponent a la cotització a la Seguretat Social.

L'Ajuntament es compromet a dotar les aplicacions pressupostàries necessàries per fer front als costos generats per la pròrroga de la subvenció destinada al programa de suport al desenvolupament local en el Pressupost Municipal de 2019 i 2020.

Els costos de sous, indemnització i Seguretat Social, tant els que estan coberts per la subvenció com els que assumeix l'Ajuntament, estaran consignats a les aplicacions de despeses següents:

Àrea	Sous i salaris	Seguretat social	Cost Total Sous i S.S.
<b>03. Comunicació i Premsa</b>	29.122,04€	9.319,05€	38.441,09€
<b>10. Promoció Econòmica</b>	87.366,12€	27.957,16€	115.323,28€
<b>TOTAL</b>	<b>116.488,16€</b>	<b>37.276,21€</b>	<b>153.764,37€</b>

El pagament de la subvenció es tramitarà mitjançant **una bestreta del 80% de l'import atorgat** quan es dicta la corresponent resolució d'atorgament, per la qual no s'exigeixen garanties.

El pagament del 20% restant s'ha de tramitar un cop l'activitat subvencionada ha estat degudament justificada d'acord amb el que estableixen les bases reguladores i la normativa aplicable Ordre TSF/123/2018, de 24 de juliol, que transcriu:

“.../...

Article 13

Pagament

13.1 El pagament de la subvenció es tramita mitjançant una bestreta del 80% de l'import atorgat quan es dicta la corresponent resolució d'atorgament, per a la qual no s'exigeixen garanties, d'acord amb el que s'estableix a la base 17.2 de l'annex 1 de l'Ordre TSF/123/2018, de 24 de juliol.

La proposta de pagament de la bestreta de les subvencions la realitzarà la persona titular de la sub-direcció general de Polítiques Actives d'Ocupació.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

13.2 El pagament del 20% restant s'ha de tramitar un cop l'activitat subvencionada ha estat degudament justificada d'acord amb el que estableixen les bases reguladores i la normativa aplicable, tal com s'estableix a la base 17.2 de l'annex 1 de l'Ordre TSF/123/2018, de 24 de juliol.

La proposta de pagament d'aquest 20% restant la realitzarà la persona titular de la subdirecció general de Verificació i Supervisió. L'import d'aquest segon pagament s'ajustarà a la quantia resultant de la liquidació de la subvenció.

.../...”

**QUART.** Donar l'adequada publicitat al caràcter públic del finançament d'aquest Programa, activitat, inversió o actuació objecte de subvenció segons el que preveu l'article 31 del Reglament de la Llei general de subvencions aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

Tenint en compte que els fons que financen les actuacions subvencionades en el marc del Programa d'Agents d'ocupació i desenvolupament local de la convocatòria d'enguany provenen únicament del Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social i no del Fons Social Europeu, caldrà fer constar en totes les mesures d'informació i publicitat adreçades a les persones participants i destinatàries, als destinataris potencials i al públic en general, el següent:

- a) Emblema del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.
- b) Emblema de la Generalitat de Catalunya.
- c) Emblema del Servicio público de empleo estatal, del Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social.

També es farà constar la llegenda relativa al finançament públic en els contractes dels agents d'ocupació i desenvolupament local, documents elaborats per aquests, materials impresos, mitjans electrònics o audiovisuals o bé esments realitzats als mitjans de comunicació, que digui:

***“Aquesta acció està subvencionada pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya en el marc dels Programes de suport al desenvolupament local”.***

Així mateix, durant l'execució dels plans de treball subvencionats, s'haurà d'informar al públic a l'espai web de les entitats beneficiàries de les accions subvencionades, i s'haurà de col·locar un cartell visible al públic on consti la denominació del Pla de treball i el cofinançament del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya i el Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social –Servei Públic d'Ocupació Estatal.

**CINQUÈ.** Comunicar a les Oficines de Treball del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, en el termini de 3 mesos posteriors a l'efectiva contractació o pròrroga de la subvenció de cada AODL, les dades de les persones contractades en el marc d'aquest Programa. **El codi corresponent al Programa d'Agents d'ocupació i desenvolupament local que hauran de fer constar en els historials d'aquestes persones com a servei iniciat és el 912.**

**SISÈ.** Facultar l'alcaldeessa per a la signatura de la documentació relativa a la sol·licitud de subvenció objecte d'aquesta proposta.”.



## **TERRITORI I ESPAI URBÀ**

### **MEDI AMBIENT**

#### **20. APROVAR EL COMPROMÍS D'ADHESIÓ A LA XARXA DE COMERÇOS AMB ECO-CARAMEL DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM.EXP. 856/2019/eAJT**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD**

**“PRIMER.** Aprovar el compromís d'adhesió a la xarxa de comerços amb Eco-Caramel de Vilanova i la Geltrú mitjançant la signatura del document annex a aquesta resolució.

**SEGON.** Notificar el present acord als comerços interessats.

#### **TERCER. Peu de recursos.**

*Contra aquest acte, que exhauereix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:*

*Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva publicació. Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'acte.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs”.*

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09:45 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Olga Arnau Sanabra

Isidre Martí Sardà