



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 7 D'ABRIL DE 2015

Acta núm. 13

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS MASSANA
GLÒRIA GARCIA PRIETO
GERARD MARTÍ FIGUERAS ALBÀ
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO
MARIA JOSEP RIBA HUGUET
JOAN GIRIBET DE SEBASTIÀN
BLANCA ALBÀ PUJOL

SECRETARI GENERAL
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

INTERVENTOR
CÉSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

SERVEIS A LES PERSONES

ALCALDIA

SECRETARIA GENERAL.

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 31 DE MARÇ DE 2015.**

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la junta de govern local del dia 31 de març de 2015.

2. **ALCALDIA. MODIFICACIÓ D'UN PUNT DE LES NORMES DE FUNCIONAMENT INTERN DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DEL CODI D'ÈTICA I BON GOVERN.**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

S'aprova per unanimitat dels assistents modificar excepcionalment la durada màxima del primer mandat de dos dels membres amb caràcter variable de la Comissió d'Ètica i Bon Govern fins a 5 anys (un més del previst), per tal que es pugui fer la renovació per meitat, garantint així el principi de continuïtat i eficiència de l'esmentada comissió.

3. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DISPOSICIÓ DE D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'ESPAIS PUBLICITARIS PER A LA REALITZACIÓ D'ACCIONS DE COMUNICACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i disposar l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat i sense concurrència d'altres ofertes (segons article 170 del TRLCSP), i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del citat subministrament.

SEGON. Adjudicar el contracte del subministrament d'espais publicitaris per a la realització d'accions de comunicació de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per un termini de 2 anys, amb possibilitat de pròrroga per dos anys més (anualment), pel procediment negociat i sense concurrència d'altres ofertes (segons article 170 del TRLCSP), a les següents empreses i pels següents imports, segons els lots adjudicats a cada una:

- Adjudicar a DIARI DE VILANOVA, SL, amb CIF B-64643141, el LOT 1 (campanyes publicitàries en mitjans de comunicació escrita local) per un import anual de **37.162,00 €** (TRENTA-SET MIL CENT SEIXANTA-DOS EUROS) més 21% d'IVA.
- Adjudicar a GAG COMUNICACIÓ, SCP, amb CIF J-66421983, el LOT 3.1. (campanyes publicitàries en pàgines web locals i comarcals) per un import anual de **1.488,00 €** (MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS) més 21% d'IVA.
- Adjudicar a GARRAF NEWS MEDIA, SL, amb CIF B-64053770, el LOT 3.2. (campanyes publicitàries en pàgines web locals i comarcals) per un import anual de **9.925,00 €** (NOU MIL NOU-CENTS VINT-I-CINC EUROS) més 21% d'IVA.
- Adjudicar a NEXOS INICIATIVES I SERVEIS, SA, amb CIF A-58472077, el LOT 4 (campanyes publicitàries en mitjans de comunicació escrita intercomarcal) per un import anual de **2.480,00 €** (DOS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA EUROS) més 21% d'IVA.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Adjudicar a UNIPREX, SAU, amb CIF A-28782936, el LOT 5 (campanyes publicitàries en mitjans de comunicació audiovisual de l'àmbit català amb desconexió local) per un import anual de **5.000,00 €** (CINC MIL EUROS) més 21% d'IVA.
- Adjudicar a EL CARGOL PUBLICACIONS, SL, amb CIF B-62036132, el LOT 6 (campanyes publicitàries en mitjans de comunicació escrita d'abast intercomarcal especialitzada en temes econòmics i promocionals) per un import anual de **3.000,00 €** (TRES MIL EUROS) més 21% d'IVA.

TERCER. L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contractarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.920.2260200 del pressupost municipal 2015 i a les aplicacions pressupostàries de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte.

La despesa econòmica prevista per aquest 2015 dependrà de la data d'inici del contracte i serà, aproximadament (sense tenir en compte el LOT 2), de **39.370,00 € + IVA** (preveient que el contracte s'iniciarà el mes de maig de 2015).

QUART. Aprovar les minutes dels corresponents contractes que s'adjunten com a annexos (1 a 6).

CINQUÈ. Notificar l'adjudicació als adjudicataris de cada lot, publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant i requerir els adjudicataris perquè en un màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar del següent en què es rebí la notificació de l'adjudicació, formalitzin el contracte.

SISÈ. Facultar l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA

Hisenda

4. HISENDA. APROVAR LA RELACIÓ DE DESPESES.

S'aprova per unanimitat dels assistents aprovar la relació de factures número F/2015/8, per un import de VINT-I-SIS MIL DOS-CENTS CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (26.205,29€).

SERVEIS A LA CIUTAT

5. URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR, SI ESCAU, LA SIGNATURA DE L'ADDENDA DE PRORROGA DEL CONVENI DE



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER A L'ANY 2015, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar la signatura de l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per a l'any 2015, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi.

SEGON. Aquest acord haurà de ser ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que se celebri.

TERCER. Notificar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya el present acord.”

6. **URBANISME, OBRES I HABITATGE. APROVAR, SI ESCAU, LA SIGNATURA DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIONS ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER A L'ANY 2015, RELATIU A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE SITUADA EN AQUEST MUNICIPI.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar la signatura de l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per a l'any 2015, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge d'aquest municipi.

SEGON. Aquest acord haurà de ser ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que se celebri.

TERCER. Notificar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya el present acord.”

7. **URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER LA SRA. AMB DNI 43 398 725-W, PER A CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+1PP, SITUAT AL CARRER DE L'AGRICULTURA, NÚM. 73B. (EXP. OBRES 65/2015).**

S'aprova per unanimitat dels assistents CONCEDIR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. amb DNI 43398725-W, per a construir habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+1PP, al carrer de l'Agricultura, núm. 73B.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

(Exp.000065/2015-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

8. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER TELEFÒNICA, PER A INSTAL·LAR QUATRE SUPORTS DE FUSTA AL SECTOR DEL MAS TAPET. (EXP. OBRES 187/2015).

S'aprova per unanimitat dels assistents **DENEGAR** la llicència sol·licitada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SA UNIPERSONAL, NIF: A8201847-4, per a instal·lar quatre suports de fusta al sector del Mas Tapet d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic desfavorables que figuren incorporats a l'expedient.

9. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LLICÈNCIES APROVADES PER DECRET.

Es dóna compte de la relació de llicències aprovades per decret per donar compte.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per XARXA OBERTA DE COMUNICACIÓ I TECNOLOGIA DE CATALUNYA, per a instal·lar xarxa de fibra òptica, a la carretera C-15 (exp. obres 215/2015).
2. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a construir dues arquetes, una al carrer del Recreo, núm. 4 i l'altra al carrer de Miguel de Cervantes, núm. 3. (exp. obres 222/2015)
3. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a construir una arqueta o fer canalització d'enllaç amb la xarxa telefònica, a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 151. (exp. obres 220/2015)
4. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a obrir rasa per a connectar una arqueta de Telefònica amb altre de Jazztel, a l'avinguda de Cubelles, núm. 2-5. (exp. obres 221/2015)
5. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a obrir rasa per a connectar una arqueta de Telefònica amb una altra de Jazztel, a la rambla de Josep Antoni Vidal, núm. 6. (exp. obres 224/2015)
6. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a construir una arqueta i canalització de xarxa telefònica al carrer de l'Aigua, núm. 135. (exp. obres 226/2015)
7. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a construir una arqueta i canalització d'enllaç amb xarxa de Telefònica, a la rambla Salvador Samà, núm. 17. (exp. obres 227/2015)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

8. Sol·licitud presentada per JAZZ TELECOM, SAU, per a construir arqueta i fer enllaç amb la xarxa telefònica, a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 165. (exp. obres 228/2015)

OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS

1. Sol·licitud presentada pel Sr. JAVIER MERCADÉ LÓPEZ, per a adequar local per a botiga d'esports, al carrer de Tetuan, núm. 4, bxs. 1a. (exp. obres 259/2015)
2. Sol·licitud presentada per LAWYER INTELLIGENT ADVICE, SL, per a reforma interior de l'habitatge unifamiliar sense modificació de distribucions interiors ni afectació estructural al camí dels Colls, núm. 6. (exp. obres 179/2015)

10. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT.

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

OBRES

Obres menors

1. Declaració responsable presentada per JAZZ TELECOM, per a l'obertura de cala de reparació al carrer de Sitges, núm. 10, d'acord amb el pla de desplegament de fibra òptica. (225/2015)
2. Declaració responsable presentada per JAZZ TELECOM, per a l'obertura de cala de reparació al carrer del Canigó, núm. 7, d'acord amb el pla de desplegament de fibra òptica. (239/2015)
3. Declaració responsable presentada per JAZZ TELECOM, per a l'obertura de cala de reparació al carrer de Josep Coroleu, núm. 65, d'acord amb el pla de desplegament de fibra òptica. (225/2015)

ACTIVITATS

Innòcies

1. Comunicació presentada per NASER ELECTRONIC, SL, per instal·lar un magatzem de material electrònic a la rambla d'Arnau de Vilanova, núm. 10, 1r-4a. (exp. act 77/15)
2. Comunicació presentada per GIRLS SECRET, SL, per instal·lar una activitat de venda de roba a l'avinguda de Francesc Macià, núm. 64, bxs. 2a. (exp. act 86/15)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Comunicació presentada pel Sr. ROMAN SALADRIGAS MUNTANÉ, per a legalitzar una activitat de venda de roba a la rambla Principal, núm. 64. (exp. act 66/15)

Annex III LPCAA

1. Comunicació presentada per GALPGEST PETROGAL ESTACIONES DE SERVICIO, SL, canvi de nom de les seves instal·lacions amb una reforma no substancial (pagament amb tarja) a l'avinguda d'Eduard Toldrà, núm. 60. exp. act 181/2014).

Punt a tractar en sessió pública de la JGL

11. HABITATGE. APROVACIÓ SI ESCAU DE CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA DE LA RAJANTA, NÚM. 5, 2n PIS 1a PORTA.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Formalitzar el contracte d'arrendament de l'habitatge situat a la Plaça de la Rajanta, núm. 5, 2n -1a, per un període de dos anys.

SEGON. Facultar el regidor d'Hisenda Miguel Àngel Gargallo Serrano per a la signatura del contracte entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Sra. amb NIF: 47 836 209-G.

TERCER. Notificar aquesta resolució a la Sra. amb NIF: 47 836 209-G, fent-li avinent on i quan s'haurà de personar per a la signatura del contracte d'arrendament.

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9:40 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà