



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS

Núm. 4/2013

Data : 5 de novembre de 2013

Horari: de 19.30 a 21.30 h

Lloc: Saló de Plens de l'ajuntament

Assistents:

Representants de les Associacions de Veïns

Sr. Luis Luengo – AV del Barri de Mar
Sr. Francesc J. Martí Castro – AV de Can Marqués
Sr. Octavi Lorente- AV Casernes
Sra. Montserrat Alba – AV la Collada-Els Sis Camins
Sr. Manuel Tienda – AV la Collada-Els Sis Camins
Sr. Alfons Perez – AV l'Aragai
Sr. Miquel Requena - AV Nucli Antic
Sr. Josep Torruella - AV Nucli Antic
Sr. Josep Lluís Lopez - AV Nucli Antic
Sr. Josep A. Vivanco – AV Molí de Vent
Sr. Juan Contreras – AV Sant Joan
Sr. José Antonio Lopez – AV Sant Joan
Sr. Eduard Colàs - AV Ribes Roges
Sr. Luis Sanz - AV Can Xicarró

Representants del Govern

Sra. Neus Lloveras Massana - Alcaldessa
Sr. Miquel Àngel Gargallo Serrano - Regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna
Sr. Gerard Figueras Albà - Regidor de Joventut, Promoció Econòmica, Turisme, Comunicació i Premsa
Sra. Blanca Albà Pujol – Regidora de Serveis Socials, Medi Ambient i Esports
Sr. Gerard Llobet – Regidor de PSC

Tècnics municipals

Sra. Núria Blanes – cap de servei de Premsa
Sra. Griselda Castelló – cap de servei de Participació i Cooperació
Sra. Mercè Bruna – departament de Participació

Excusen l'assistència:

Sr. Alfredo Villa - AV Tacó

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta del consell del dia 2 d'abril de 2013
2. Ordenances Fiscals
3. Precs i preguntes

1. Aprovació de l'acta del consell del dia 2 d'abril de 2013

La Sra. Neus Lloveras obra la sessió d'aquest Consell Municipal d'Associacions de Veïns i dóna la benvinguda als assistents.

Comença amb el primer punt de l'ordre dia. No s'han rebut esmenes a l'acta, per tant, queda aprovada.



A continuació l'alcalde explica l'estat de la vaga de l'empresa Valoriza i comunica que es farà arribar a les Associacions de Veïns la informació amb els serveis mínims. Aquesta vaga és a conseqüència de la negociació del conveni del sector i s'està treballant per arribar a un acord. Demana a les Associacions de Veïns que ajudin a fer arribar aquesta informació a la ciutadania.

També explica que s'han iniciat les visites de l'alcalde als barris de la ciutat per arribar a totes aquelles persones que no estan representades en cap entitat. Es fan cada dimecres de 19.30 a 21 h, i ja s'han fet, per ordre alfabètic, a l'Aragai i l'Armanyà.

2. Ordenances Fiscals

La Sra. Neus Lloveras fa una introducció explicant que aquesta proposta és per donar compliment al Pla d'Ajust aprovat pel Ple Municipal, al que estan sotmesos.

El Sr. Miquel Angel Gargallo exposa la següent presentació

PROPOSTA D'ORDENANCES FISCALS 2014

ESBORRANY DE PRESSUPOST 2014 BASE PER A LA PROPOSTA D'ORDENANCES

Resum per Capítols		2.014	2.013	Diferències
Ingressos				
Capítol	Concepte	Ingressos Corrents	Ingressos Corrents	
I	Impostos directes(1)	30.159.910,00	29.023.100,00	1.136.810,00
II	Impostos indirectes (2)	80.000,00	280.000,00	-200.000,00
III	Taxes i altres ingressos(1) (7)	13.942.085,00	13.712.768,00	229.317,00
IV	Transferències corrents(4)	19.104.209,00	19.305.084,00	-200.875,00
V	Ingressos patrimonials(1))	1.236.577,30	1.238.222,00	-1.644,70
VI	Alienació d'inversions		0,00	0,00
VII	Transferències de capital		0,00	0,00
VIII	Actius financers	101.000,00	101.000,00	0,00
IX	Préstecs rebuts		0,00	0,00
Total ingressos		64.623.781,30	63.660.174,00	963.607,30
DIFERÈNCIA		-1.771.226,82		



ESBORRANY DE PRESSUPOST 2014 BASE PER A LA PROPOSTA D'ORDENANCES

Despeses				
Capítol	Concepte	Despeses Corrents	Despeses Corrents	Diferències
				0,00
I	Despeses de personal(2)	24.209.991,00	24.002.367,00	207.624,00
II	Despeses en béns corrents i serveis (7)	23.314.232,00	23.442.007,00	-127.775,00
III	Despeses financeres (3))	4.391.000,00	3.597.000,00	794.000,00
IV	Transferències corrents(6)	8.225.449,00	8.485.449,00	-260.000,00
VI	Inversions reals		0,00	0,00
VII	Transferències de capital		0,00	0,00
VIII	Actius financers	101.000,00	101.000,00	0,00
IX	Amortitzacions de préstecs(3)	5.915.715,00	4.032.351,00	1.883.364,00
X	Fons de contingència (5)	237.621,12		237.621,12
Total Despeses		66.395.008,12	63.660.174,00	2.734.834,12

Obligació legal de complir el Pla d'ajust presentat i aprovat pel Ministeri d'Hisenda i acordat pel Ple municipal.

Noves despeses obligatòries 2014:

* Fons de Contingència: dotació del 0,5% suma capítol I i capítol II : 237.621€.

* Diferencial de càrrega financera per import 2.677.000€ (15.52% pressupost) respecte el 2013.

L'Ajuntament ha demanat la reducció lineal del valors cadastrals en un 15% d'acord amb les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat (Llei 16/2012)

El valor cadastral es fa servir per l'aplicació de moltes figures impositives: IRPF, PATRIMONI, ITP, etc.

Increment d'un 4% en impostos directes per poder cobrir el diferencial de càrrega financera.

IBI:

Si el valor cadastral <200.000€, + 4%

Si el valor cadastral 200.000€-300.000€, + 5%

Si el valor cadastral >300.000€, +6%

Reducció amb la realitat d'execució dels impostos indirectes :Impost de construccions.



Increment general d'un 3% en les taxes.

**Nova redacció de la taxa brossa domiciliària amb criteris de tarifació social.
Proposta efectuada en la Comissió tarifació social.**

Conceptuació totalment nova d'aplicació de la taxa d'acord amb la capacitat econòmica del contribuent.

	2013 % REBUTS	2013 NUM REBUTS	2013 IMPORT BONIF	2014 % REBUTS	2014 NUM REBUTS	2014 NUM REBUTS
EXEMPTS	5,67%	1.746	155.394,00			
BONIF 10 % Punt Net				1,64%	505	5.555,00
BONIF 20 % Punt Net	1,64%	505	8.989,00	11,048%	3.401	74.822,00
BONIF 20 %				12,990%	4.000	88.000,00
BONIF 40 % Punt Net	11,048%	3.401	121.075,60			
BONIF 40 %				12,994%	4.000	176.000,00
BONIF 60 %				12,994%	4.000	264.000,00
BONIF 80 %				6,498%	2.000	176.000,00
	18,36%	5.652	285.458,60	58,164%	17.906	784.377,00

Increment recaptació ingressos patrimonials (cànon) en 1,5% d'acord amb el pla d'ajust financer.

Estudi econòmic i nova aplicació "taxa brossa domiciliària periurbana".

D'acord amb la ponència Econòmica efectuada, es valora els serveis de recollida de brossa que s'efectua actualment en les zones periurbanes.

Considerem com justícia social que es participi del cost de recollida en la mesura del servei que s'està efectuant en aquestes zones.

8.- Nova Taxa d'inspecció de pisos buits, aplicació reglament sancionador urbanístic.
Es pretén posar al mercat pisos buits i considerar la funció social de l'habitatge.

Aplicació d'una nova taxa de serveis efectuats per l'OAC que porten signatura administrativa.
No es fa en sentit recaptatori sinó per evitar l'expedició de certificats que no es recullen i evitar així feines intensives de personal municipal



El Sr. Josep Vivanco pensa que falta representació dels altres partits polítics de la corporació. També creu que les taxes s'haurien de començar a treballar al mes de maig i no a última hora, i que dona la sensació que govern i oposició no es posen d'acord amb aquest tema.

El Sr. Vivanco fa referència a que no s'ha tractat l'increment de la taxa de consum d'aigua, que serà d'un 29%.

També es planteja si els crèdits estan ben negociats o no. Creu que si govern i oposició anessin junts als bancs, podrien fer més força.

La Sra. Neus Lloveras explica que les taxes es treballen al mes de setembre perquè ja han passat dos tercers parts de l'any, i ja es pot tenir una visió clara de com ha anat l'exercici. A més, cal sumar-hi que la situació actual és molt canviant. Pel que fa al pressupost, aquest està condicionat a com s'aprovin les ordenances.

En quant a l'aigua, l'augment és per equilibrar i garantir la sostenibilitat de l'empresa.

Pel que fa a la negociació amb els bancs, ja es van fer l'any passat. Enguany hi haurà un desequilibri de 2.700.000€, dels quals 900.000 vindran per taxes i la resta haurà de ser de negociacions amb els treballadors municipals i amb els bancs.

El Sr. Miquel Angel Gargallo diu que cal recordar que la situació dels bancs és la que és a nivell nacional, no municipal.

El Sr. Manuel Tienda pensa que es pot negociar més amb els bancs, que els ciutadans ja no poden més i que no es pot tancar un pressupost en contra de la ciutadania.

Pel que fa al rebut de l'aigua vol saber per què es paga més d'impostos que de consum pròpiament.

Referent a l'IBI, l'ajuntament demana una reducció d'un 15% en els valors cadastrals de les vivendes, que pensa que és poc, i vol saber com repercutirà en el rebut al ciutadà tenint en compte l'increment del 4% que es proposa a les ordenances.

També demana quins barems s'utilitzen pel càlcul de la tarificació social.

Pel que fa a la taxa sobre documents emesos a l'OAC, creu que seria més fàcil que es reclami el pagament d'una taxa a qui no recull la documentació.

El Sr. Manuel Tienda conclou que està en contra d'aquestes Ordenances, que només carreguen més al poble i que això no és bo per ningú.

La Sra. Neus Lloveras explica que si es volen uns serveis públics s'han de poder finançar. Ja porten 2 anys fent ajustos i recorda que si no presenten aquestes Ordenances no compleixen el Pla d'ajustament i s'haurien de donar de baixa alguns serveis.

El Sr. Miquel Angel Gargallo diu que es pot fer més força als bancs, però al final s'ha de pagar.

Pel que fa als llandars de renda que demana el sr. Tienda, estan publicats.

Referent a la reducció del valor cadastral, afectarà sobretot a la plusvàlua. Això afecta a la base liquidable i fa variar els imports. Creu que els rebuts quedaran igual.

Pel que fa a la taxa sobre els documents expedits a l'OAC, no es tracta d'imposar un cost sinó una barrera econòmica.

El Sr. Octavi Lorente vol saber si han pensat en aplicar novament un descompte als ciutadans que paguin la totalitat del rebut de l'IBI a començament d'any. També vol saber si l'ACA rep un percentatge del rebut de l'aigua.



El Sr. Miquel Angel Gargallo explica que es continuarà amb la mesura d'aplicar descomptes per pagament avançat de l'IBI i que enguany en faran més difusió.
Pel que fa al tema del rebut de l'aigua, ho desconeix.

El Sr. Luis Luengo demana més imaginació a l'hora de pensar les ordenances. També creu que els bancs podrien col·laborar amb la ciutat.
Referent a les despeses de personal previstes veu que hi ha 200.000€ més que l'exercici actual i vol saber el motiu.

El Sr. Miquel Angel Gargallo explica que el capítol de Personal serà el mateix, tenint en compte que s'ha internalitzat un servei i que s'absorbirà algun personal de la PIVSAM.

El Sr. Eduard Colàs exposa que la situació econòmica actual és culpa dels polítics i de les grans obres que han fet, i que això no s'arreglarà.
També creu que s'ha de mirar a qui es dona subvencions, i que si és necessari s'ha de vendre patrimoni. Pensa que el seu barri (Ribes Roges) pateix un dèficit fiscal, perquè paguen molt més del que reben.
Referent al descompte pel pagament avançat de l'IBI, creu que és millor ajudar a la gent que no pot pagar enlloc de premiar als que ho poden pagar de cop.

La Sra. Neus Lloveras diu que han ajustat el pressupost en aquests 2,5 anys però que l'endeutament és tan gros que és molt difícil. Han anat ajustant mica en mica cada any. Pel que fa a la venda de patrimoni explica que és una mesura que ja van plantejar però que el Ple no va aprovar.

El Sr. Miquel Angel Gargallo explica que la reducció del 5% en el rebut de l'IBI per pagament avançat és per una qüestió de tresoreria. També està aprovat l'ajornament de rebuts fins a un màxim de 2 anys.

El Sr. Joan Contreras diu que són representants de les Associacions de Veïns i que és normal que no estiguin d'acord amb el que exposa el govern. L'Associació de Veïns de Sant Joan ha estat sempre en contra de l'increment del rebut de l'aigua, perquè no saben perquè s'apuja.
Referent a la taxa d'escombreries, creu que no s'ha fet pedagogia perquè els ciutadans sàpiguen que una brossa mal posada representa una penalització per la ciutat.

La Sra. Neus Lloveras explica que el rebut de l'aigua puja exactament el que puja l'ATLL. Està segura de que el govern està fent tot el que pot, i que a més, tot i reduir la despesa, s'han abocat molts esforços en la part d'assistència a les persones i emergències.

El Sr. Vivanco vol saber quant costarà la brossa a les persones que no tenen cap bonificació.

El Sr. Miquel Angel Gargallo li respon 110€

El Sr. Manuel Tienda torna a reclamar els barems pel càlcul de les bonificacions.

El Sr. Miquel Angel Gargallo diu que estan publicats, els pot trobar a la pàgina web de l'ajuntament.

El Sr. Manuel Tienda pensa que s'ha de vendre el patrimoni que no faci falta, potser es perdran diners, però s'estalviarà en manteniment. Quan es volia vendre la companyia d'aigües, aquesta tenia benefici, per això no es podia vendre.
També demana si quedarà per escrit que la taxa sobre pisos buits no afectarà a particulars sinó a grups bancaris.



La Sra. Neus Lloveras aclareix que no es venia la companyia d'aigües sinó que es venien accions. I per vendre patrimoni el primer que cal són compradors.

També recorda que les ordenances s'han d'aprovar abans del dia 11 de novembre, per això hi ha tanta pressa.

El Sr. Gerard Llobet creu que els membres de l'oposició han d'assistir a les sessions del Consell. També explica que el seu grup facilita l'aprovació de les ordenances, amb el debat previ necessari. Sobre la situació de la que venim, creu que no s'han d'esquivar responsabilitats. I aclareix que la taxa de pisos buits afecta als que són de titularitat d'entitats bancàries.

La Sra. Neus Lloveras agraeix l'assistència i la tasca dels presents i aixeca la sessió quan són les 21:30h.