



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 1 DE MARÇ DE 2016

Acta núm. 9

ASSISTENTS:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
GLÒRIA GARCÍA PRIETO
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ

SECRETARI
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

INTERVENTOR
CÉSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió el Sr. JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN, la Sra. BLANCA ALBÀ PUJOL, i la Sra. GISELA VARGAS REYES i la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La Sra. TERESA LLORENS I CARBONELL excusa la seva assistència.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

SECRETARIA GENERAL

1. FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 23 DE FEBRER DE 2016.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària del 23 de febrer de 2016.

2. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER L'ADVOCAT CARLOS PÉREZ ORTIZ EN REPRESENTACIÓ DE REPARACIÓ ELECTRICITAT MOTORS REM, SL. EXP. 000002/2016-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PRIMER. Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000002/2016-REC, instat per REPARACIO ELECTRICITAT MOTORS REM, SL, representat per l'advocat CARLOS PÉREZ ORTIZ pels danys al seu cotxe Ford Fiesta 7704-DCV, com a conseqüència de la caiguda d'un arbre al carrer Solicrup, 33, en data 25 d'agost de 2016, reclamant com a rescabament una suma de 439.73 Euros.

SEGON. Nomenar instructora de l'expedient a la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient a la senyora Blanca Peribáñez i Romagosa. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

TERCER. Donar trasllat del present acord a la part interessada.

QUART. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.

CINQUÈ. L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnada separatament.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents."

3. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER L'ADVOCAT JOSEP M. CARRIÓN SERRANO, EN REPRESENTACIÓ DE SRA. XXXX. EXP. 000126/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000126/2015-REC, instat per Sra. XXXX, pels danys causats per una caiguda a l'AV. FRANCESC MACIÀ.

SEGON. Suspendre el present expedient fins a l'estabilització de les lesions.

TERCER. Nomenar instructora de l'expedient a la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient a la senyora Blanca Peribáñez i Romagosa. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.



QUART. Donar trasllat del present acord a la part interessada.

CINQUÈ. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.

SISÈ. L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

SETÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

4. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000084/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000084/2015-REC, instat per Sra. XXXX, pels danys causats per la caiguda soferta al C. PARLAMENT, com a conseqüència del mal estat del paviment, en data 22 de juny de 2015.

SEGON. Nomenar instructora de l'expedient a la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient a la senyora Blanca Peribáñez i Romagosa. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

TERCER. Donar trasllat del present acord a la part interessada.

QUART. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.

CINQUÈ. L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

5. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER L'ADVOCAT EDUARD CALABRIA MARIMON, EN REPRESENTACIÓ DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS C. HAVANA, 20. EXP. 000087/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000087/2015-REC, instat per EDUARD CALABRIA MARIMON, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS C. HAVANA, 20, pels danys causat en el pàrquing, reclamant com a rescabament una suma de 756,25 euros (SET CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS D'EURO).

SEGON. Nomenar instructora de l'expedient a la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient a la senyora Blanca Peribáñez i Romagosa. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

TERCER. Donar trasllat del present acord a la part interessada.

QUART. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.

CINQUÈ. L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

6. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SR. XXXX. EXP. 000110/2015-REC.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000110/2015-REC, instat per Sr. XXXX, pels danys causat per la caiguda en bicicleta davant de la benzineria BP a l'AV. EDUARD TOLDRA, 77, com a conseqüència de l'enreixat, en data 17 de juliol de 2015.

SEGON. Declarar la suspensió de la tramitació fins l'estabilització de les lesions.

TERCER. Nomenar instructora de l'expedient a la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient a la senyora Blanca Peribáñez i Romagosa. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

QUART. Donar trasllat del present acord a la part interessada i dels informes pertinents.

CINQUÈ. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.

SISÈ. L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

SETÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

7. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER L'ADVOCAT YOLANDA VILA MORALES EN REPRESENTACIÓ DE LA SRA. XXXX I EL SR. XXXX. EXP. 000127/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000127/2015-REC, instat per YOLANDA VILA MORALES, en representació de la Sra. XXXX i el Sr. XXXX, en el qual formula reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament, segons manifesta, per accident de moto a la RBLA. JOSEP TOMAS VENTOSA, com a conseqüència de l'estat del paviment després de les Comparses, en data 16 de febrer de 2015, reclamant com a rescabament una suma de 10528.43 euros (DEU MIL CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-I-TRES CÈNTIMS D'EURO), fraccionat en 1431.42 euros



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

pels danys a la moto de la Sra. Consuelo Povedano Moyano; 8552.01 euros per lesions al Sr. Antonio Bodego Díaz i 545 euros per danys materials a la mateixa persona.

SEGON. Nomenar instructora de l'expedient a la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient a la senyora Blanca Peribáñez i Romagosa. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

TERCER. Donar trasllat del present acord a la part interessada.

QUART. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.

CINQUÈ. L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

SISÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

8. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SR. XXXX. EXP. 000011/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Desestimar la Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració formulada pel senyor XXXX, pels danys ocasionats a la façana del seu immoble, com a conseqüència de l'incendi d'un contenidor ubicat al C. BARCELONA, 12, en data 26/12/2014.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui el terminis dels recursos corresponents.”

9. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER LLETRADA YOLANDA VILA MORALES EN REPRESENTACIÓ DE LA SENYORA AMB DNI 35012307-M I ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. EXP. 000012/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la lletrada YOLANDA VILA MORALES en representació de la senyora amb DNI 35012307-M i ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., contra l'Ajuntament, per l'accident de la motocicleta amb matrícula 9111-HTS patit al C. UNIÓ amb C. SANTA EULÀLIA, a causa de manca de neteja durant els actes de Carnaval, en data 04/03/2014.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

10. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000017/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració formulada per la senyora XXXX, per no apreciar-se l'existència de relació causal entre les lesions sofertes per la reclamant i el funcionament normal o anormal del servei públic.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

11. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER LA SENYORA AMB DNI 52467455-Q. EXP. 000065/2014-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI 52467455-Q, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per la caiguda soferta al C. MANUEL TOMAS amb RBLA. SALVADOR SAMA, com a conseqüència del mal estat del paviment, en data 07/05/2014.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

12. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000088/2013-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Desestimar la Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració formulada per la senyora XXXX, per no provar de manera inequívoca la relació de causalitat entre la lesió o danys i el funcionament normal o anormal dels serveis públics.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

13. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER LA SENYORA AMB DNI 38528120-S. EXP. 000044/2014-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Administració formulada per AEQUO ANIMO ADVOCATS en representació de la senyora amb DNI 38528120-S per la inexistència del nexa causal entre la lesió o danys i el funcionament normal o anormal de les Administracions Públiques. Atès que, el manteniment dels elements necessaris per fer ús del gual com es el cas de les bones condicions de l'encapçalament correspon a la comunitat de propietaris de l'edifici Portal de Sitges núm. 1-3.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui el terminis dels recursos corresponents.”

14. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER LA SENYORA AMB DNI 47633514-P. EXP. 000054/2014-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PRIMER. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Administració formulada per la senyora amb DNI 47633514-P, per la caiguda patida al C. Oreneta número 7, per les raons exposades amb l'apart anterior d'aquesta resolució.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui el terminis dels recursos corresponents.”

15. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000073/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Tenir per desistida la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora MARIA CLAMOSA CABALLERO, pels danys causats per la caiguda patida al C. PALLARS, 5, com a conseqüència de l'existència d'un sot a la terra d'una zona enjardinada, en data 5 de juny de 2015, atès que falta el requisit de valoració econòmica.

SEGON. Donar trasllat del present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.



QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

16. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000128/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora XXXX contra aquest Ajuntament, en data 27 d'octubre de 2015, per una taca de pintura a un abric, causat per manca de senyalització a una paperera del C. PELEGRÍ BALLESTER.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

17. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000122/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per Sra. XXXX contra aquest Ajuntament en data 7 de setembre de 2015.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

18. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP.000123/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per SRA. XXXX contra aquest Ajuntament en data 24 de setembre de 2015.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

19. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SR. XXXX. EXP. 000147/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per IVAN PEREZ VILCHES contra aquest Ajuntament en data 13 de novembre de 2015.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents. “



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

20. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SRA. XXXX. EXP. 000152/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per Sra. XXXX contra aquest Ajuntament en data 4 de desembre de 2015.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

21. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ PER DESESTIMENT D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER SR. XXXX. EXP. 000106/2015-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Tenir per desistida la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada pel senyor XXXX, per la caiguda en bicicleta soferta al C. TARRAGONA, 30, ocasionada per l'existència d'un sot, en data 22/09/2015.

SEGON. Notificar el present acord a la part interessada.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

QUART. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

22. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ACORD DE RESOLUCIÓ ESTIMATÒRIA D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER LA SENYORA AMB DNI 20833524-D. EXP. 000169/2011-REC.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Declarar la procedència de la indemnització PARCIAL a favor de la senyora amb DNI 20.833.524-D, en la quantitat de MIL SIS CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS (1.658,10-€), pels danys soferts, els quals aniran a càrrec de la partida 53.1530.22604 “Indemnitzacions i sinistres a la Via Pública” d'aquest Ajuntament.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada i al seu advocat, i als departaments de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.

TERCER. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART. Aquest Ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

aquesta resolució podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

PATRIMONI

23. APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE LA REVOCACIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17 DE MARÇ DE 2015, QUE DISPOSAVA LA IMPUTACIÓ A L'EMPRESA PROMOCIÓ INDUSTRIAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ (PIVSAM) DE L'ABONAMENT DE L'IMPORT DE LA RENDA DEL LOCAL SEGONA PLANTA SITUAT A L'EDIFICI CARRER JOSEP LLANZA 1-7 DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. 000008/2015-PAT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** Acordar la revocació de l'acord de Junta de Govern Local de 17 de març de 2015 que disposava la imputació a l'empresa Promoció Industrial de Vilanova i la Geltrú SAM (PIVSAM) l'import de 13.344€ anuals en concepte de renda resultants del desglossament i repartiment proporcional de l'import total de la renda actual del contracte de l'arrendament dels locals planta primera i segona de l'edifici situat a Vilanova i la Geltrú, carrer Josep LLanza 1-7, formalitzat amb Promocions Vilanova SA el 19 de setembre de 2007, amb efectes retroactius del dia 01/01/2015.

SEGON.- Efectuar les operacions comptables que corresponguin per tal de donar de baixa el càrrec econòmic imputat en el pressupost de l'exercici 2015.

TERCER.- Declarar que contra aquesta resolució que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d' un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas de desestimació del recurs de reposició es produirà per silenci administratiu-silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l' Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitarà la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ .- Notificar aquesta resolució a Promoció Industrial de Vilanova i la Geltrú, SAM (PIVSAM) i a l'interventor municipal.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

24. APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE LA REVOCACIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17 DE MARÇ DE 2015, QUE DISPOSAVA LA IMPUTACIÓ A L'EMPRESA SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM (VNG APARCAMENTS) DE L'ABONAMENT DE L'IMPORT DE LA RENDA DEL LOCAL SEGONA PLANTA SITUAT A L'EDIFICI CARRER JOSEP LLANZA 1-7 DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. 000007/2015-PAT.

“PRIMER.- Acordar la revocació de l'acord de Junta de Govern Local de 17 de març de 2015 que disposava la imputació a Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM l'import de 13.344€ anuals en concepte de renda resultants del desglossament i repartiment proporcional de l'import total de la renda actual del contracte de l'arrendament dels locals planta primera i segona de l'edifici situat a Vilanova i la Geltrú, carrer Josep LLanza 1-7, formalitzat amb Promocions Vilanova SA el 19 de setembre de 2007, amb efectes retroactius del dia 01/01/2015.

SEGON.- Efectuar les operacions comptables que corresponguin per tal de donar de baixa el càrrec econòmic imputat en el pressupost de l'exercici 2015.

TERCER.- Declarar que contra aquest resolució que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas de desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu-silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

QUART.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l' Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitarà la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ .- Notificar aquesta resolució a Serveis d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú, SAM (VNG Aparcaments) i a l'interventor municipal.”

25. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL LOT 1 I CESSIÓ DEL LOT 2 DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE REPRESENTACIÓ I DEFENSA JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS, EPELS I SOCIETATS MUNICIPALS EN ELS ORDRES JURISDICCIONALS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU I LABORAL. EXP. 000028/2013-CONT.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- PRORROGAR el LOT 1 del contracte pel període d'un any més (de l'1 d'abril de 2016 al 31 de març de 2017) amb l'empresa MILÀ ADVOCATS, SLP per l'import anual de 19.421,49 €, més 21% d'IVA..

SEGON.- L'import anual derivat de la realització del servei pel LOT 1, que procedirà de la tramitació dels procediments, anirà subjecte al 30% de descompte que el licitador va presentar en la seva oferta i es calcularà segons les següents quanties:

| <u>Procediment</u> | <u>quantia</u> |
|---------------------------------------|----------------|
| Fins a 6.000,00 € | 1.000,00 € |
| De 6.001,00 a 18.000,00 € | 1.500,00 € |
| De 18.001,00 a 30.000,00 € | 2.000,00 € |
| De 30.001,00 a 60.000,00 € | 2.500,00 € |
| Més de 60.001,00 € | 3.000,00 € |
| Procediments de quantia indeterminada | 1.500,00 € |

La despesa anirà imputada a l'aplicació pressupostària 07.9203.22799 (o equivalent) de l'exercici 2016 i a l'aplicació de l'exercici 2017 que s'habiliti a tal efecte.

TERCER.- APROVAR la cessió del 50% dels drets econòmics del LOT 2 del contracte subscrit amb DIGESTUM LEGAL, SLP a favor de ARC DESPATX D'ADVOCATS I CONSULTORS, SLP, fins la finalització del contracte, en data 31 de març de 2016.

QUART.- Aprovar la minuta de la primera pròrroga del contracte del LOT 1.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord als interessats MILÀ ADVOCATS, SLP; DIGESTUM LEGAL, SLP i ARC DESPATX D'ADVOCATS I CONSULTORS, SLP.

SISÈ.- Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

SETÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.



VUITÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

26. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ, PER ADJUDICACIÓ DIRECTA, DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES APLICACIONS TAO DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. 00001/2016-CONT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i disposar l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat i sense concurrència d'altres ofertes (segons article 170 del TRLCSP), i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment de les aplicacions TAO de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON.- Adjudicar a l'empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA, SAU, amb CIF A-81608077, el contracte del servei de manteniment de les aplicacions TAO de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, pel període de dos anys, amb possibilitat de pròrroga, any a any, fins a dos anys més, per un import anual de 38.751,82 € de base imposable, més 8.137,88 € corresponents a un 21% d'IVA, que fan un total de 46.889,70 € (QUARANTA-SIS MIL VUIT-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS), segons les seves ofertes econòmiques i tècniques que consten a l'expedient.

TERCER.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.9204.21602 (o equivalent) del pressupost municipal 2016 i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització del contracte, i de les pròrrogues, a raó de mesos vençuts.

QUART.- Aprovar la minuta del corresponent contracte.

CINQUÈ.- Notificar l'adjudicació a l'empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA, SAU, amb domicili al carrer Sancho d'Àvila, 110-130, 08018 Barcelona, i CIF A-81608077, publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant i requerir a l'empresa adjudicatària perquè en un màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar del següent en què es rebí la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte.

SISÈ.- Facultar a l'Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

SETÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha



dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

VUITÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

27. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ, PER ADJUDICACIÓ DIRECTA, DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL PROGRAMARI DE COMPTABILITAT PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. EXP. 00002/2016-CONT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i disposar l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat i sense concurrència d'altres ofertes (segons article 170 del TRLCSP), i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment del programari de comptabilitat pública de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON.- Adjudicar a l'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU, amb CIF B-41632332 el contracte del servei de manteniment del programari de comptabilitat pública de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, pel període de quatre anys, pels següents imports anuals:

Any 2016: 13.523,70 € + 21% IVA = 16.363,68 €
Any 2017: 15.816,24 € + 21% IVA = 19.137,65 €
Any 2018: 17.121,00 € + 21% IVA = 20.716,41 €
Any 2019: 18.121,00 € + 21% IVA = 21.926,41 €

TERCER.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.9204.21602 (o equivalent) del pressupost municipal 2016 i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització del contracte.

QUART.- Aprovar la minuta del corresponent contracte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

CINQUÈ.- Notificar l'adjudicació a l'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU, amb domicili a Avda. Blas Infante, 6, 2a planta, 41400 Écija, i CIF B-41632332, publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant i requerir a l'empresa adjudicatària perquè en un màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar del següent en què es rebí la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte.

SISÈ.- Facultar a l'Alcaldeessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.

SETÈ.- Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

VUITÈ.- Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

28. CONTRACTACIÓ. PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A L'ADEQUACIÓ PARCIAL DE L'EDIFICI ANNEX A LA CASA CONSISTORIAL. FASE I. EXP. 000028/2015-CONT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació de les obres corresponents al projecte de a l'adequació parcial de l'edifici annex a la Casa Consistorial en la seva fase I.

SEGON.- Convocar licitació pel procediment obert d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, amb un pressupost màxim de 371.896,93€ de base imposable i 78.098,36€ d'IVA, que fan un total de **449.995,29€** (QUATRE CENTS QUARANTA-



NOU MIL NOU-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS) i una durada prevista de sis mesos.

TERCER.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.1522.62207 del pressupost del vigent.

QUART.- Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP."

29. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA SEGONA FASE DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MUSEOGRÀFIC DE L'ESPAI FAR AMB SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS APARELLS NECESSARIS PER A LA SEVA EXECUCIÓ. EXP. 00004/2016-CONT

S'aprova per unanimitat dels assistents.

"PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació de la segona fase del servei d'execució del projecte museogràfic de l'Espai Far amb subministrament i instal·lació dels aparells necessaris per a la seva execució.

SEGON.- Convocar licitació pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb els articles 169 a 178 del TRLCSP, per un període d'un mes i mig amb un pressupost màxim de 33.000,00 € de base imposable (inclòs un 10% per a possibles modificacions) i 6.930,00 € d'IVA, que fan un total de **39.930,00€** (TRENTA-NOU MIL NOU-CENTS TRENTA EUROS).

TERCER.- L'adjudicació d'aquest contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de que hi hagi consignació pressupostària.

QUART.- Requerir al servei de Contractació que sol·liciti un mínim de tres ofertes a empreses capacitades, sempre que això sigui possible, per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb el disposa l'art. 177.1 del TRLCSP."

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

30. RECURSOS HUMANS. APROVAR CONVOCATÒRIA I BASES ESPECÍFIQUES DEL CONCURS-OPOSICIÓ DE PROFESSOR DE VIOLI/VIOLA I DEL TÈCNIC/A ADMINISTRACIÓ GENERAL. EXP. 00065/2016-RH.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Primer. Aprovar les bases específiques i la convocatòria del concurs-oposició lliure, per a cobrir com a funcionari/nària de carrera 1 plaça de Tècnic/a Superior d'Administració General, de l'escala d'administració general, subescala tècnica, pertanyen al grup A1. El text íntegre de les bases s'adjunten al present acord.

Segon. Convocar les corresponents proves selectives de Tècnic/a d'Administració General i disposar la publicació de les bases al BOP i l'anunci de la convocatòria al DOGC.

Tercer. Aprovar les bases específiques i la convocatòria d'una plaça laboral temporal de Professor/a de música, especialitat violí i/o viola, per l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat. Publicar la convocatòria al web municipal i al Diari de Vilanova i la Geltrú.

Quart. Viabilitat econòmica: la plaça de Tècnic/a d'Administració General està consignada la despesa en el Capítol I de Secretaria, per donar compliment als pactes de subrogació aprovats pel Ple de la Corporació de 6 d'octubre de 2014. De la plaça laboral temporal del Professor de Música està signada en el Capítol I del Pressupost vigent en les partides d'Escoles Municipals, d'acord amb el traspàs de consignacions pressupostàries del Capítol II a contractes laborals temporals del Capítol I, i per tant no suposen un increment pressupostari. “

PROMOCIÓ ECONÒMICA, OCUPACIÓ I INNOVACIÓ

31. PROMOCIÓ ECONÒMICA. APROVACIÓ SI ESCAU DE L'ORGANITZACIÓ DURANT LA SETMANA SANTA (DEL 24 AL 27 DE MARÇ DE 2016) DEL MERCAT D'ARTESANIA I DE PRODUCTES PER A PETIT REGAL, DELS CRITERIS PER A L'ORDENACIÓ DE LES SOL·LICITUDS PRESENTADES I D'ENCOMANAR A L'EMPRESA PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA SAM LA SEVA GESTIÓ. EXP. 00045/2016-DES.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

PRIMER. Aprovar l'organització del mercat d'artesanía i de productes per a petit regal per Setmana Santa de 2016.

CARACTERÍSTIQUES DEL MERCAT

Mercat d'Artesania d'elaboració pròpia i de productes per a petit regal

Producte: artesanía elaborada pels mateixos artesans que estan a les parades i/o productes variats i artesanía ètnica no pròpia.

Lloc: Passeig del Carme.

Horari: de 10:00 h a 21:00 h.

Nº de parades: 20

Dies de mercat: Març: dijous 24 / divendres 25 / dissabte 26 / diumenge 27.

Total dies: 4.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. Aprovar les bases d'atorgament de les autoritzacions municipals per a la venda d'aquest mercat municipal de petit format i les condicions per al seu exercici.

TERCER. Convocar el concurs per a l'adjudicació de les autoritzacions per a la venda en el mercat d'artesanía i de productes per a petit regal de Setmana Santa 2016. Les persones interessades podran presentar les seves sol·licituds al registre de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, plaça de la Vila núm. 8 en el termini màxim de 15 dies a partir de l'endemà de la seva publicitat al tauler d'anuncis municipal i mitjans de difusió local.

QUART. La gestió d'aquest mercat es durà a terme per l'empresa PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA SAM (PIVSAM), de conformitat amb allò que disposa el conveni signat l'11 d'abril de 2013, prorrogat fins el 31 de desembre de 2016, per tant gestionaran integrament el cobrament del cost de la participació al mercat.

CINQUÈ. Autoritzar l'alcaldeessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per a la signatura i formalització del document adients en relació amb els punts anteriors.

SISÈ. Declarar que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

SETÈ. Comunicar que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.”

TERRITORI I ESPAI URBÀ

32. URBANISME. SOL·LICITUD PRESENTADA PER M. ISABEL LUCAS MORENO, PER A CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PS+PB+1PP, SITUAT AL CARRER GERMANES ROSELL, 9 (EXP. OBRES 88/2016).

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per M ISABEL LUCAS MORENO, per a CONSTRUIR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PS+PB+1PP, al carrer Germanes Rosell, 9, (Exp.000088/2016-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.
2. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
3. Cal aportar l'aportació del justificant del pagament de la totalitat de la quota provisional dels costos d'urbanització del sector.
4. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques “in situ” que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa.
5. Segons l'art. 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis, per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:
 - Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 - Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.
6. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat de l'Eficiència Energètiques de l'edifici acabat d'acord amb el Real Decreto 253/2013 de 5 d'abril. Així mateix, caldrà aportar certificat del tècnic director respecte el compliment de l'ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú”
7. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
8. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

9. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
10. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
11. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
12. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
13. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú).
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència.

TERCER.- COMUNICAR que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- DECLARAR que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

33. URBANISME. SOL·LICITUD PER RESTAURAVIA FOOD, SL, PER A CONSTRUIR EDIFICI AÏLLAT DE PB DESTINAT A RESTAURANT, A L'AVINGUDA EDUARD TOLDRA, 70 (EXP. OBRES 1154/2015).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per RESTAURAVIA FOOD, SL, per a CONSTRUIR EDIFICI AÏLLAT DE PB DESTINAT A RESTAURANT, a AV. EDUARD TOLDRA, 70 BXS 02, (Exp.001154/2015-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

Condicions particulars de la llicència d'obres

1. L'efectivitat de la llicència d'obres restarà condicionat a l'aportació del projecte visat pel corresponent col·legi professional així com els assumeixos de tots els tècnics que intervenen en la obra també degudament visats pels corresponents col·legis professionals.
2. La finca objecte de la llicència d'obres correspon a la finca amb referència cadastral 4452502CF9645S0001FB amb un total de 6017 metres quadrats, sobre la qual es planteja l'agrupament d'empreses amb la finalitat d'utilitzar en comú el sòl, per la qual cosa el règim de funcionament del total dels propietaris serà en pro-indivís de la finca.
3. La llicència restarà condicionada al compliment de l'“ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú”, i de l'“ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis i construccions en el terme municipal de Vilanova i la Geltrú”.
4. Segons l'art. 5.3 de l'“Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis”, per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de :
 - Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.
 - Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat

5. En cas que el sector disposa de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.
6. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
7. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic. qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portar a aquest Ajuntament el projecte d'execució.
8. Abans de l'inici de l'obra cal aportar; l'assumeix de l'arquitecte tècnic o aparellador, així com el full del programa de control de qualitat, full de coordinador de seguretat, i nomenament de contractista.
9. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
10. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
11. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guais, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

12. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

13. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
14. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
15. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.
16. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.
6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú).

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

Condicions de l'activitat

1. Compliment del Codi Tècnic d'Edificació: DB SI i DB SUA.
2. Compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió, haurà de disposar de la legalització de la instal·lació elèctrica emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
3. Compliment de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions.
4. Compliment de l'Ordenança reguladora dels establiments musicals i de restauració de pública concurrència.
5. Compliment del Decret 112/2009, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
6. Compliment de l'Ordenança municipal reguladora de les instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions.
7. Compliment de la normativa d'accessibilitat.
8. Compliment de la normativa sanitària vigent que li és d'aplicació.
9. Prèviament a la seva obertura l'establiment haurà de disposar:
 - Declaració responsable de disposar de la pòlissa d'assegurances.
 - Fotocòpia de la documentació que acrediti la legalització de la instal·lació elèctrica i de climatització emesa pel departament d'indústria de la Generalitat.
 - Certificat tècnic on es faci constar que totes les instal·lacions s'han executat d'acord al projecte presentat i que compleixen amb la normativa que li són d'aplicació.
 - Una vegada finalitzada la instal·lació d'insonorització caldrà presentar un certificat emès pel projectista o instal·lador que no se superen els valors límit



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

d'immissió que hi són d'aplicació, tant de l'interior de l'establiment com de les terrasses exteriors.

- En el cas que es volgués disposar de música, caldrà sol·licitar la corresponent autorització municipal i el local haurà de complir amb les condicions de seguretat i insonorització vigents en el moment que ho sol·liciti. (Decret 112/2010, annex I). L'incompliment d'aquest condicionant podrà comportar l'inici de l'expedient sancionador corresponent amb la revocació de la llicència atorgada.
- Fotocòpia del contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis.

10. Compliment de la Llei de Normalització Lingüística, pel que fa referència a la retolació del local.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

34. URBANISME. ACORDAR LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DIPOSITAT PER MAS VILANOVA, SL, PER UN IMPORT DE 244.097,60 €, COM A GARANTIA DE L'EXECUCIÓ SIMULTÀNIA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PS+PB+4PP, AMB UN TOTAL DE 34 HABITATGES I 42 PLACES D'APARCAMENT, A LA FINCA 17, ILLA 8 DEL SECTOR SANT JORDI I, QUE CORRESPON ACTUALMENT A LA RAMBLA SANT JORDI, 38-42 AIXÍ COM REQUERIR AL MATEIX TITULAR EL DIPÒSIT D'UN NOU AVAL, PER UN IMPORT DE 10.152,46 €.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PER A GARANTIR EL COST DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ PENDENTS, D'ACORD AMB EL CONVENI URBANÍSTIC FORMALITZAT EL DIA 11 DE JUNY DE 2015, ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ I LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SANT JORDI I. (EXP. 1614/2004-OBR).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- **RETORNAR** l'aval dipositat per **MAS VILANOVA, SL**, per un import de **244.097,60 €**, com a **garantia de l'execució simultània de les obres d'urbanització i construcció de l'edifici plurifamiliar de PS+PB+4PP**, amb un total de 34 habitatges i 42 places d'aparcament, a la finca 17, illa 8, del sector Sant Jordi I, que correspon actualment a la **rambla Sant Jordi, 38-42**.

SEGON.- **REQUERIR** al mateix titular el dipòsit d'un nou aval, per un import de **10.152,46 €**, per a **garantir el cost de les obres d'urbanització pendents, d'acord amb el conveni urbanístic formalitzat el dia 11 de juny de 2015**, entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú i la Junta de Compensació del sector Sant Jordi I. (EXP. 1614/2004-OBR)

TERCER.- **NOTIFICAR** aquest acord a **MAS VILANOVA, SL** i al departament municipal de Tresoreria.

QUART.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

35. ACORDAR LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DIPOSITAT PER MAS VILANOVA, SL, PER UN IMPORT DE 79.825,15 €, COM A GARANTIA DE L'EXECUCIÓ SIMULTÀNIA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE DOS CONJUNTS DE 2 HABITATGES APARELLATS, AMB UN TOTAL DE 4 HABITATGES, DE PS+PB+1PP+PSCO, A LES PARCEL·LES 18, 19, 32 I 33



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

DEL SECTOR SANT JORDI I, QUE CORRESPONEN ACTUALMENT AMB EL CARRER MONTSERRAT ROIG, 4 I 6 I MARIA MERCÈ MARÇAL, 4 I 6, AIXÍ COM REQUERIR AL MATEIX TITULAR EL DIPÒSIT D'UN NOU AVAL, PER UN IMPORT DE 810,73 €, PER A GARANTIR EL COST DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ PENDENTS, D'ACORD AMB EL CONVENI URBANÍSTIC FORMALITZAT EL DIA 11 DE JUNY DE 2015, ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ I LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SANT JORDI I. (EXP. 1616/2004-OBR).

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- **RETORNAR** l'aval dipositat per **MAS VILANOVA, SL**, per un import de **79.825,15€**, com a **garantia de l'execució simultània de les obres d'urbanització i construcció de dos conjunts de 2 habitatges aparellats, amb un total de 4 habitatges, de PS+PB+1PP+PSCO**, a les parcel·les 18, 19, 32 i 33 del sector Sant Jordi I, que corresponen actualment amb el **carrer Montserrat Roig, 4 i 6 i Maria Mercè Marçal, 4 i 6**.

SEGON.- **REQUERIR** al mateix titular el dipòsit d'un nou aval, per un import de **810,73€**, per a **garantir el cost de les obres d'urbanització pendents, d'acord amb el conveni urbanístic formalitzat el dia 11 de juny de 2015**, entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú i la Junta de Compensació del sector Sant Jordi I. (Exp. 1616/2004-OBR)

TERCER.- **NOTIFICAR** aquest acord a **MAS VILANOVA, SL** i al departament municipal de Tresoreria.

QUART.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

CINQUÈ.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

36. DENEGAR LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER ANTONIO LÓPEZ SERRANO, PER A FER LA INSTAL·LACIÓ INTERIOR DE SUBMINISTRAMENT DE GAS, AL CARRER SOLICRUP, 21 1R. (EXP. OBRES 945/2015)

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER.- **DENEGAR** la llicència sol·licitada per ANTONIO LOPEZ SERRANO, per a LEGALITZAR LA INSTAL·LACIÓ INTERIOR DE SUBMINISTRAMENT DE GAS, situat a C. SOLICRUP, 21 01, d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic desfavorables que figuren incorporats a l'expedient.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant.

TERCER.- **COMUNICAR** que aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

QUART.- **DECLARAR** que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent. En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.”

37. APROVACIÓ SI ESCAU DE LA CESSIÓ TEMPORAL D'ÚS DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA DE LA PEIXATERIA NÚM. 17 2N 2A. EXP. 000008/2016-HAB.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Formalitzar la pròrroga del conveni de cessió temporal d'ús de l'habitatge situat a la Plaça Peixateria, 17 2n 2a, fins el 30/07/2016, data en que finalitza la pròrroga de cessió d'ús signada entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Establir una nova quota mensual de **273,98€** d'acord amb la resolució de l'expedient emès per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, on s'estableix un lloguer just mensual de 73,98€ i una subvenció mensual atorgada de 200€.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. Facultar al Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Medi Ambient Gerard Llobet Sánchez per a la signatura del contracte de cessió entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Sra. NIF 52.216.972-A.

QUART. Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

CINQUÈ. Aquest ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució, podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.

SISÈ. Notificar aquesta resolució la Sra. NIF 52.216.972-A, fent-li avinent on i quan s'haurà de personar per a la signatura del contracte."

38. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. D160301

Es dona compte de les llicències urbanístiques aprovades per Decret.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per JUAN ANTONIO ABALOS SÁNCHEZ, per a fer instal·lació interior de gas al carrer Riu Duero, 2 (exp. obres 1084/2015)
2. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a col·locar envans pluvials al carrer Major, 36 (exp. obres 1177/2015)
3. Sol·licitud presentada per M. CARMEN RAVENTÓS SOLER, per a rehabilitar la planta baixa i façana, al carrer Marcel·lina Jacas, 7 (exp. obres 59/2016)
4. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a rehabilitar la façana a la ronda Ibèrica, 97. (exp. obres 98/2016)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

5. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a pintar el mur perimetral i la tanca de l'aparcament, al passeig de Voramar, 1 (exp. obres 99/2016)
6. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar façanes al carrer Pare Garí, 24. (exp. obres 108/2016)
7. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reformar la rampa d'entrada per a eliminar barreres arquitectòniques, al carrer Estany, 3 (exp. obres 114/2016)
8. Sol·licitud presentada per VICTORIANO GARCIA PEREZ DE LAS VACAS, per a reparar la tanca al carrer Antonio Machado, 47 (exp. obres 116/2016)
9. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a legalitzar la instal·lació d'una reixa a la 8a. planta de l'escala de veïns al carrer Montseny, 1 (exp. obres 126/2016)
10. Sol·licitud presentada per PERE JOAN GATELL CARBÓ, per a fer instal·lació interior de gas a l'avinguda del Garraf, 16 bxs. (exp. obres 131/2016)
11. Sol·licitud presentada per ADRIANA VILLALON FUSTER, per a construir piscina al carrer Llorers, 27 (exp. obres 135/2016)
12. Sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 3 m per a connexió de servei de gas a l'avinguda del Garraf, 16 bxs. (exp. obres 130/2016)
13. Deixar en suspens la tramitació de la sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 73 m per connexió de servei de gas al carrer Solicrup, 21 (exp. obres 939/2015)
14. Deixar en suspens la tramitació de la sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 35 m per connexió de servei de gas a la rambla Exposició, 105 (exp. obres 939/2015)

OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS

1. Sol·licitud presentada per FORE ASESORES, SL, per a instal·lar rètol a la façana al carrer Llibertat, 14 (exp. obres 76/2016)
2. Sol·licitud presentada per DX LAMPISTES, SL, per a adequació de local per a oficines i magatzem de lampisteria, al carrer Recreo, 90-92 bxs. 2a. (exp. obres 101/2016)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Sol·licitud presentada per BEATRIZ GALVEZ SÁNCHEZ, per a canviar 15 m² de parquet, fer envà de pladur i canviar plaques de guix del sostre practicable del local destinat a acadèmia d'idiomes, al carrer Escorxador, 8 bxs. (exp. obres 115/2016)
4. Sol·licitud presentada per FRANCISCO A. RAMÍREZ RÀMIZ, per a reformar local destinat a clínica dental al carrer Tetuan, 2-4 1r. (exp. obres 117/2016)
5. Sol·licitud presentada per VALENTYNA LYFAR, per a instal·lar rètol a local comercial situat al carrer Santa Eulàlia, 7 bx.2a. (exp. obres 120/2016)
6. Sol·licitud presentada per CENTRO MÈDICO FEDEAR, per a fer obertura per a comunicar dos locals i adequació de les seves instal·lacions destinades a centre mèdic, a la rambla Josep Antoni Vidal, 13-15 bxs. (exp. obres 129/2016)
7. Sol·licitud presentada per RICARD SABATÉ BUTÍ, per a retirar el rètol de l'antic negoci i instal·lar un nou rètol a la plaça de les Cols, 7 (exp. obres 133/2016)

Obres per adequació i instal·lacions de locals

1. Sol·licitud presentada per ASSOCIACIO CANNABICA D'AUTOCONSUM LA VIDA EN VERDE per adequar el local per a instal·lar un centre associatiu privat d'autoconsum de cànnabis al passeig del Carme, 7 bxs. 1r (exp. obres 119/2016).
2. Sol·licitud presentada per ASSOCIACIÓ VILAHERBA, per a l'adequació de local a l'avinguda del Penedès, 8. (Exp.132/2016-OBR)

39. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. CP160301

Es dona compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

OBRES

Primeres ocupacions

1. Comunicació presentada per JOSÉ VERA GONZÁLEZ, per a primera ocupació parcial de la reforma interior i divisió en règim de propietat horitzontal de l'edifici plurifamiliar de PB+2PP, corresponents als habitatges 1r.1a. i 2n.1a, de l'edifici situat al carrer del Mig, 24 1r.1a. (exp. POs 65/2016 // exp. obres 1224/2010)

ACTIVITATS

Innòcues



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Declaració responsable presentada per LORENA ZUHEROS ESTRELLA, per instal·lar un centre d'estètica i massatges al carrer Doctor Fleming, 42-44 esc B bxs. 2. (exp. act 11/16).
2. Declaració responsable de ACTUA, SCCL per instal·lar un centre d'assistència i serveis socials per a nens i adolescents sense residència a la Plaça soler i Carbonell, 28 3^a-7^a (exp. act 20/2016).
3. Declaració responsable de MOHAMMAD SHAMID NAWAZ per instal·lar una carnisseria i venda d'alimentació al carrer Albert Salvany i Bertran , 2 Bx 4 (exp. act 34/2016).
4. Declaració responsable de MARLEX GESTIO ETT, SL per instal·lar una oficina de servei d'ocupació i subministrament de personal, al carrer Llibertat, 66 bxs. 2 (exp. act 29/2016).
5. Declaració responsable de MARC GONZALEZ BRIONES per instal·lar una botiga de venda de flors i plantes a l'av. Francesc Macià, 153 bxs. (exp. act 27/2016).
6. Declaració responsable de FORE ASESORES, SL per instal·lar una immobiliària al carrer Llibertat, 14 (exp. act 28/2016).
7. Declaració responsable de MARES I ZACALES, SCP per instal·lar una botiga de venda de roba i complements al carrer Comerç, 3, bxs. 2 (exp. act 26/2016).
8. Declaració responsable de M ROSARIO MARIN RODRIGO per instal·lar una merceria i manualitats al carrer Llibertat, 126 (exp. act 16/2016).
9. Declaració responsable de LIANG JIE SHZNG per instal·lar un basar amb venda de tota classe d'articles al carrer Llibertat, 13 (exp. act 36/2016)
10. Règim de comunicació presentat per LINIA GIL CAÑAGUERAL per canvi de nom de l'activitat confecció de teixits per a la llar i tapisseria al carrer Ventosa i Roig, 2 (exp. 30/2016).
11. Règim de comunicació ASSOCIACIÓ CANNABISME D'AUTOCONSUM LA VIDA EN VERDE per instal·lar una activitat de club social privat de fumadors de cànnabis, al passeig del Carme, 7 bxs. 1 (exp. 47/2016)
12. Règim de comunicació de RAMON MONTANE MORCILLO per instal·lar una consulta de quiromassatge al carrer Llibertat, 137 local 6 (exp. 275/2015)

REPAR



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1. Comunicació presentada per LA BRANCA ESTORE SL, per instal·lar una bodega amb degustació (bar) a l'av. Garraf, 12 (exp. act 427/2015)

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09:30 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà