



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 09 D'OCTUBRE DE 2018**

Acta núm. 37

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
OLGA ARNAU SANABRA
GLÒRIA GARCIA PRIETO
ADELAIDA MOYA TAULÉS
BLANCA ALBÀ PUJOL
JORDI MEDINA ALSINA
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN
F. XAVIER SERRA ALBET

SECRETARI ACCIDENTAL
JOSEP GOMARIZ MESEGUER

INTERVENTOR
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació), la Sra. ROSA JORBA VALLDOSERA (Alcaldia) i el Sr. EDUARD GUTIERREZ ONATE (Assessor ERC), d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

SECRETARIA GENERAL

1. FE PÚBLICA. APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 02 D'OCTUBRE DE 2018.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 02 d'octubre de 2018.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. CONTRACTACIÓ. ACORDAR DESERTA LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REALITZACIÓ TÈCNICA DELS TALLERS DE CINEMA DEL PROJECTE RE@CCIONA DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. NÚM. EXP. 027/2018-CONT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- DECLARAR DESERTA la licitació de la contractació dels serveis per a la realització tècnica dels tallers de cinema del Projecte Re@cciona organitzat per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON.- Publicar la declaració al Perfil del Contractant.”.

3. CONTRACTACIÓ. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REALITZACIÓ DE TALLERS DE CINEMA DEL PROJECTE RE@CCIONA. NÚM. EXP. 000030/2018-CONT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del servei de realització de tallers de cinema del projecte Re@cciona de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Segon.- Convocar licitació per procediment obert simplificat d'acord amb l'article 156 de la LCSP, per un període de 3 anys, amb un pressupost base de licitació anual d'EUROS VINT MIL (20.000,00 €) més EUROS QUATRE MIL DOS-CENTS (4.200,00 €) d'IVA al 21% que fan un total de EUROS VINT-I-QUATRE MIL DOS-CENTS (24.200,00 €).

Tercer.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a la partida pressupostaria 06.9243.2269902 (despeses gestió cooperació) del pressupost vigent i a les diferents aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

L'autorització o realització del contracte es subordina a l'existència de crèdit en cada exercici pressupostari.

Quart.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant.”.



4. CONTRACTACIÓ. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL SOFTWARE EQUALIMENT PER A LA GESTIÓ DEL BANC DE QUEVIURES. NÚM. EXP. 000031/2018-CONT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, l'obertura del procediment de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del servei de manteniment del software eQualiment per a la gestió del banc de queviures de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Segon.- Convidar a l'empresa DISTRICTE DIGITAL, SL, amb CIF B-62785449 a presentar proposició per mitjans electrònics, que haurà d'igualar o disminuir el pressupost base de licitació anual que es fixa en TRES MIL NOU-CENTS EUROS (3.900,00 €) més VUIT-CENTS DINOUS EUROS (819,00 €) d'IVA al 21% que fan un total de QUATRE MIL SET-CENTS DINOUS EUROS (4.719,00 €). La duració del contracte coincidirà amb la prestació del servei.

Tercer.- L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contraurà amb càrrec a la partida pressupostaria 35.2314.2600100 del pressupost vigent i a les diferents aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

L'autorització o realització del contracte es subordina a l'existència de crèdit en cada exercici pressupostari.”.

5. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LA INTERLOCUTÒRIA 11/2018, DE 22/1/18, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 151/20174, INTERPOSAT PER ARCARO, SL. NÚM. EXP. 000102/2018/ESEC

“Es dona compte a la Junta de Govern Local de la sentència recaiguda en el següent procediment:

Òrgan jurisdiccional: JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE BARCELONA

Núm. procediment: Procediment abreujat 151/2017 S

Núm. i data interlocutòria: Interlocutòria núm. 11/18 de 22 de gener de 2018

Part actora: ARCARO, SL

Part demandada: Ajuntament de Vilanova i la Geltrú



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Lletrat(s): Matías Acebes
- Objecte del procediment: Resolució de 14/3/17, on l'ajuntament desestima el recurs de reposició interposat pel recurrent contra la liquidació del IIVTNU, relatiu a la venda de l'immoble del carrer Josep Coroleu, 125, 4-1 de Vilanova i la Geltrú.
- Decisió : INTERLOCUTÒRIA que determina la terminació del procediment per pèrdua sobrevinguda de l'objecte del recurs.
- Deixa sense efecte la vista assenyalada pel dia 18/9/18, a les 11 hores
- No es pronuncia sobre les costes
- Fermesa : La resolució judicial no és ferma. Contra ella pot interposar-se recurs d'apel·lació en el termini de 15 dies.
- Acords: **Únic. Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada i conforme.”.**

6. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A LA RAMBLA JOSEP ANTONI VIDAL, EL DIA 10 DE DESEMBRE DE 2015. IMPORT 15309.54 EUROS. NÚM. EXP. 000017/2016-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Desestimar el recurs de reposició presentat pel senyor amb DNI XXXXXX contra la resolució de data 31 de juliol de 2018.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

7. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A LA RAMBLA EXPOSICIÓ, A CAUSA D'UNA VARETA DE FERRO A LA VORERA, EL DIA 29 D'AGOST DE 2016. IMPORT 6080 EUROS. NÚM. EXP. 000151/2016-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Desestimar el recurs de reposició presentat per l'advocat Sr. J. M. V. M., en representació de la senyora amb DNI XXXXXX, contra la resolució de data 12 de juny de 2018.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

8. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA EN MOTO A L'AVINGUDA RIU FOIX, EL DIA 13 DE NOVEMBRE DE 2017. IMPORT 7741.67 EUROS. NÚM. EXP. 000037/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXXXX, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

9. **RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE 5980GMS AL CAURE-LI UNA TANCA A SOBRE, AL C. ALBERT VIRELLA I BLODA CANTONADA AMB C. RESTAURACIÓ, EL DIA 6 DE FEBRER DE 2018. IMPORT 672.28 EUROS. NÚM. EXP. 000045/2018-REC**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Desestimar la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI XXXXXX, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. Comunicar aquest acord a la part interessada.”.

10. **UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 751 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 16.1 DE L'ORDENANÇA D'ANIMALS, NO ATENDRE UN REQUERIMENT DEL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT, EN DATA 28/07/2018. NÚM. EXP. 000192/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de set cents cinquanta-un euros (751 €) per infracció de l'article 16.1 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

11. UNITAT DE GESTIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS. IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIO DE MULTA DE 751 € PER INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 16.1 DE L'ORDENANÇA D'ANIMALS, NO ATENDRE UN REQUERIMENT DEL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT, EN DATA 03/08/2018. NÚM. EXP. 000201/2018-UES

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER. IMPOSAR** a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de set cents cinquanta-un euros (751 €) per infracció de l'article 16.1 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen.”.

INTERVENCIÓ

12. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2018/31. NÚM. EXP. 65/2018-EINT.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número 2018/31

SEGON. Comptabilitzar la relació de factures número 2018/31

TERCER. Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TRESORERIA

13. GESTIÓ TRIBUTÀRIA. ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LA LIQUIDACIÓ D'ICIO, TAXA URBANÍSTICA I FIANÇA RUNES, NÚMERO 202320626. NÚM. EXP. 000900/2018-GES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Estimar el Recurs de Reposició interposat per M. C. C., en nom de BARNACENTER SAU, amb CIF A08886400, contra la liquidació 202320626, que conté l'Impost de Construccions i Obres, d'import 3.412,32, la Taxa de Llicències Urbanístiques, d'import 135,30€ i la Fiança de Runes de 144,50€, en total 3.692,12€, del carrer de la Calç 2, per no haver-se realitzat el fet imposable i conseqüentment anul·lar-la.”.

14. GESTIÓ TRIBUTÀRIA. ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER VICASA 2014 SL CONTRA EL DECRET DE LA REGIDORA DELEGADA, DE DATA 02-08-2018, PEL QUAL ES DESESTIMAVA LA BONIFICACIÓ DE L'IBI PER NOVA CONSTRUCCIÓ DE LA FINCA AMB REFERÈNCIA CADASTRAL 4645301CF9644N0001-UK, EN EL PERCENTATGE DEL 41,65% NÚM. EXP. 000835/2018-GES.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Estimar el Recurs de reposició interposat per J. P. C. A., en nom de VICASA 2014 SL, amb CIF B66186560, de bonificació del 50% de l'Impost sobre Béns Immobles per nova construcció, en la finca del Polígon 8, amb Referència Cadastral 4645301CF9644N0001/UK, en el percentatge del 41,65% corresponent a la segona fase.

El termini de gaudi de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres, exercici 2019, i fins al posterior a la finalització de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que l'esmentat termini de gaudi pugui excedir dels tres períodes impositius.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

RECURSOS HUMANS

15. APROVAR LA CONVOCATÒRIA I L'OFERTA DE TREBALL D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A MIG D'INFORMÀTICA. NÚM. EXP. 921/2018/ERH

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria i l'oferta de treball per a la selecció d'una plaça laboral temporal de Tècnic/a Mig d'Informàtica. El text íntegre de l'Oferta de treball s'adjunta al present acord.

SEGON.- Publicar aquesta Oferta de treball al web municipal i a un Diari comarcal.

TERCER- Viabilitat econòmica: Les despeses de la contractació, que motiva aquesta convocatòria estan consignades en les partides de sous i Seguretat Social del Servei de Tecnologies de la Informació del pressupost municipal vigent, amb la vacant que es podrà al mes de desembre de 2018.”.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, OCUPACIÓ I INNOVACIÓ

PROMOCIÓ ECONÒMICA

16. APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I L'ASSOCIACIÓ EXPOBEBÉ EVENTOS PER LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2018 PER A LA REALITZACIÓ DE LA FIRA EXPONADÓ. NÚM. EXP. 492/2018/eSUB.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'entitat **Associació Expobebé Eventos per l'atorgament i execució d'una subvenció**, segons aplicació 10.4320.48209 del pressupost del 2018 i per import de 8.000,00 €, el qual s'adjunta i figura com annex al present acord.

SEGON. Es disposarà la seva publicació a la BDNS, en el DOGC i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb el que estableixen els arts. 14 Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern a les entitats locals i 18.4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls a l'activitat econòmica.

TERCER. Aprovar la *fitxa/extracte* del conveni per tal de facilitar la publicació de les dades



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Descripció:

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I L'ENTITAT ASSOCIACIÓ EXPOBEBÉ EVENTOS

Data:

9 d'octubre de 2018

Signataris:

L'ENTITAT I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

Objecte:

La col·laboració entre l'ENTITAT i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per establir els acords pel que fa al desenvolupament de projectes d'activitats adreçats a la ciutat.

Drets i Obligacions:

2.1.- Per part de l'Ajuntament:

Establir-se com a coorganitzador de l'Exponadó: la fira del bebè.

Aportar a l'Associació Expobebé Eventos la quantitat de vuit mil euros (8.000,00 euros) en concepte de subvenció.

Aportar suport tècnic a l'organització de la mateixa, a través dels tècnics de la Regidoria de Promoció de la ciutat, que seran els interlocutors entre l'Associació i l'Ajuntament i facilitarà la tramitació dels permisos municipals corresponents, així com les infraestructures i suport dels serveis municipals per contribuir a l'òptim desenvolupament de la fira, en la mesura de les seves possibilitats, i a partir de seguir els terminis i condicions generals establertes per aquest Ajuntament.

Coordinar la petició per part de l'entitat i l'ús d'equipaments municipals per a que es puguin fer actes paral·lels abans i durant la fira.

A través de la Regidoria de Comunicació, oferir un especial suport a la comunicació i difusió de la mateixa.

2.2.- Per part de l'Associació Expobebé Eventos

L'Associació Expobebé Eventos es compromet a coorganitzar la Fira Exponadó que tindrà lloc a la ciutat en la Rambla principal, Plaça de les Neus i Plaça de la Vila, els dies 8, 9 i 10 de juny de 2018, segons els acords continguts en el present conveni.

Justificar les despeses de conformitat amb el que estableix la legislació reguladora de les subvencions i l'ordenança municipal reguladora de les subvencions.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Fer constar de forma específica, en la difusió de les activitats realitzades, la col·laboració de l'Ajuntament, amb el text següent: "amb el suport de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú" conjuntament amb el seu logotip.

Per a totes aquelles actuacions que necessitin infraestructura municipal o ús de places o carrers, ho sol·licitarà a l'Ajuntament amb una antelació mínima d'un mes.

En tot cas, s'entendrà acceptada la subvenció per part de l'Associació Expobebé Eventos amb la signatura d'aquest conveni.

Vigència:

La vigència del conveni comprendrà des del moment de la signatura fins al 31 de desembre d'aquell mateix any, essent susceptible de pròrroga o renovació per acord exprés dels òrgans competents d'ambdues parts.

QUART.- Autoritzar a la Sra. Neus Lloveras Massana, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, la signatura del present conveni.

CINQUÈ.- Aprovar la col·laboració en el finançament de les despeses derivades de l'activitat subvencionada presentades per l'entitat, a través d'una aportació global de **vuit mil euros (8.000,00€)**, amb càrrec a la partida pressupostària **10.4320.48209 de Subvenció Associació Expobebé Eventos**

SISÈ.- Notificar aquest acord als interessats.”.

TERRITORI I ESPAI URBÀ

PROJECTES I SERVEIS VIARIS

17. MOBILITAT. MODIFICAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE BUS URBÀ OPERAT PER TRANSPORTS CIUTAT COMTAL SA, INCLOENT LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE BUS LLANÇADORA. NÚM. EXP. 000568/2018-SVI.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** MODIFICAR el contracte del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers de Vilanova i la Geltrú a l'empresa contractista Transports Ciutat Comtal SA, amb la inclusió de la prestació del servei de bus llançadora per l'estiu 2018, per un import de 60.458,32 €

SEGON. Aprovar i disposar la despesa que suposa la liquidació dels servei de bus llançadora prestat durant l'estiu 2018 per l'empresa Transports Ciutat Comtal SA, amb NIF A59736686, per import de 60.459,32 €.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

TERCER. Assumir aquesta despesa a càrrec de les aplicacions pressupostàries de l'any 2018 següents i amb la distribució de càrrecs indicada:

- A la partida 50.1330.61905, Actuacions pàrquing ronda Europa, carregar la quantitat de 36.894,39 €
- A la partida 54.4411.2279902, Servei bus llançadora estiu, carregar la quantitat de 23.564,93 €

QUART. Notificar aquest acord a l'empresa Transports Ciutat Comtal S.A.”.

URBANISME I HABITATGE

18. **LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 31 DE JULIOL DE 2018 DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR PER OBRES EXECUTADES A LA RAMBLA DE JOAN BAPTISTE PIRELLI, 78, 1R, QUE NO S'AJUSTAVEN A LES LLICÈNCIES SOL·LICITADES (000956/2017-OBR I 001006/2017-OBR). NÚM. EXP. 000046/2018-DIS**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER. DESESTIMAR TOTALMENT** les al·legacions presentades en data 10 de setembre de 2018, registre d'entrada núm. 2018031745, pel senyor J. D. F., en relació a la resolució de la Junta de Govern Local del dia 31 de juliol de 2018, pels motius que consten a la part expositiva de la present resolució.

SEGON. RATIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local del dia 31 de juliol de 2018.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, amb expressió dels recurs que li siguin adients.”.

19. **APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER ESAVAINA,SL, PER A CONSTRUIR TRES HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS DE PB+2PP AL C. AGRICULTURA, 92-94-96 (1A. FASE) RESPECTE D'UN TOTAL DE 7 HABITATGES A C. AGRICULTURA, 92 NÚM. EXP.: 000563/2018-OBR**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“**PRIMER- CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per ESAVAINA,SL, per a CONSTRUIR TRES HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS DE PB+2PP AL C. AGRICULTURA, 92-94-96 (1A. FASE) RESPECTE D'UN TOTAL DE 7 HABITATGES, a C. AGRICULTURA, 92, (Exp.000563/2018-OBR) d'acord amb la documentació

presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. La llicència queda condicionada a les prescripcions establertes a la resolució de l'AESA que s'incorpora en el present acord:



A.E.S.A.
Registro Presencial
SALIDA
N de Registro: 2018015991
Fecha: 15/03/2018 14:03



FECHA: 05 marzo 2018

**Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.
Expediente E18-0368**

HECHOS

PRIMERO.- Con fecha de entrada 22 de enero de 2018, se ha recibido en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea escrito de solicitud del Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú, en favor de ESAVAINA, S.L., representada por Alejandro Pla Malla, para autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de la construcción de **7 viviendas unifamiliares en hilera**, en el término municipal de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), en la siguiente ubicación:

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Edificación	Calle de la Agricultura, nº 84	Vilanova i la Geltrú	36,00*	9,30	45,30

*Valor de la cota del terreno proporcionado por el sistema de modelización del terreno de AESA.

SEGUNDO.- Una vez analizada la documentación recibida, se ha comprobado que la construcción proyectada se encuentra en terrenos que están afectados por las servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Barcelona, según *Real Decreto 2051/2004, de 11 de octubre, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Barcelona* (BOE núm. 252, de 19 de octubre de 2004).

No obstante, los servicios técnicos de AESA han verificado que la construcción proyectada no vulnera ninguna de las servidumbres aeronáuticas establecidas para el citado aeropuerto.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- Según el art. 30 del *Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas*, modificado por el *RD 297/2013, de 26 de abril*, es necesario acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas o que puedan constituir obstáculo.

Por tanto, AESA:

ACUERDA

AUTORIZAR la construcción de las **7 viviendas unifamiliares en hilera**.

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVA AISA0000J5V139UG9C62DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Avenida del General Perón, 40
Edificio Magpie
28020, Madrid
Tel: 91 396 83 20
Fax: 91 770 54 57
www.seguridadaerea.es



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú



MINISTERIO
DE FOMENTO



AGENCIA ESTATAL
DE SEGURIDAD AÉREA
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
Y NAVEGACIÓN AÉREA
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS
DIVISIÓN DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL

CONDICIONADO A

• Los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para las viviendas unifamiliares, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre las mismas, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su construcción.

• Dadas la situación y altura de la construcción proyectada, si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores del condicionado que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Barcelona supondrá la revocación y la pérdida de validez y legitimidad de la presente autorización y devengará la correspondiente responsabilidad contenida en la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea, pudiéndose incoar, en su caso, el oportuno expediente sancionador.

AESA podrá inspeccionar las servidumbres aeronáuticas y el cumplimiento de los acuerdos de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas de acuerdo a lo establecido en el art. 22 de la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea y en el art. 33.4 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril.

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, en los términos señalados en el art. 112.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. El plazo para interponerlo es de un mes desde el día siguiente a la recepción de este acuerdo.

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

P.D. Resolución de la Dir^a de AESA de 17/02/2017. BOE de 20/03/2017

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN CIVIL Y PROTECCIÓN AL USUARIO

P.D.F. Resolución del Director de Seguridad de la Aviación Civil y Protección al Usuario de 18/01/2018

JEFE DE DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE AERÓDROMOS

Carlos García Gutiérrez-Marcet

Puede comprobar la autenticidad de este documento en:
<https://sede.seguridadaerea.gob.es/CID/FrontController>,
con el siguiente ID: AESASRVAISA0000J5V L9UG9C62DA

Cód. de Barras Identificador electrónico:



Avenida del General Perón, 40
Edificio Mapfre
28020, Madrid
Tel: 91 396 83 20
Fax: 91 270 54 57
www.seguridadaerea.es



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. L'efectivitat de la llicència restarà condicionada a l'aportació del projecte degudament visat pel corresponent col·legi professional i als corresponents assumeixos de la direcció facultativa degudament visats.

3. A la finalització de les obres caldrà aportar certificat de la Eficiència Energètica de l'edifici finalitzat d'acord amb el Real Decret 253/2013 de 5 d'abril.

4. Segons l'art. 5.3 de l'Ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a la producció d'aigua calenta a edificis", per a l'obtenció de la corresponent llicència municipal de primera ocupació, o en el seu cas, de la llicència o permís municipal d'obertura de l'activitat o de l'acta de comprovació favorable d'aquesta, és condició necessària la presentació de:

- Certificat de compliment de mesures, realitzat segons el model de l'apèndix 06.1 del RITE, i especificacions tècniques de la instal·lació.

- Contracte de manteniment de la instal·lació solar subscrit amb una empresa autoritzada, que contempli, com a mínim, una revisió de la instal·lació cada dos anys. La subscripció d'aquest contracte és un deure dels subjectes obligats per aquesta Ordenança. Com a mínim durant el primer any de la instal·lació, el propietari de l'immoble i/o titular de l'activitat haurà de presentar a l'Ajuntament l'informe del manteniment realitzat, amb les possibles incidències, anomalies o aspectes de la instal·lació que s'hagin d'haver reparat.

5. En cas que el sector disposa de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes.

6. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.

7. La llicència s'ha concedit amb el Projecte Bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del Projecte Executiu, s'haurà de presentar com a modificació del Projecte Bàsic. Igualment per poder començar les obres cal portar a aquest Ajuntament el projecte d'Execució.

8. Una vegada executada l'obra caldrà presentar certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, amb mesures sonomètriques "in situ" que justifiqui el compliment dels objectius de qualitat establerts a l'ordenança reguladora del soroll i vibracions de Vilanova i la Geltrú, en compliment de l'article 23.3, d'aquesta normativa.

9. Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'aparells de climatització, ventilació, antenes i altres aparells i instal·lacions a l'exterior dels edificis, aquests hauran de disposar de les canalitzacions adequades i integrades arquitectònicament per tal d'evitar la disposició de cables i conduccions vistos per façana.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

10. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la comunicació de la **primera ocupació**, aportant entra d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.

11. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.

12. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

13. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

14. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

15. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

16. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

17. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta sotterrani.

4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

20. APROVAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PRESENTADA PER J. C. L. PER A REFORMAR I FER CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE EN PB DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR A C. SANTA MADRONA, 9 BX 01 NÚM. EXP.: 000696/2018-OBR

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per J. C. L., per a REFORMAR I FER CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE EN PB DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR, a C. SANTA MADRONA, 9 BX 01, (Exp.000696/2018-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Abans de l'inici de l'obra cal aportar l'estudi de seguretat i salut, visat pel corresponent Col·legi Professional.
2. La cuina no podrà ventilar per façana.
3. Les noves fusteries a col·locar hauran de complir amb els requeriments marcats per l'ordenança de la carta de colors, i hauran de ser el més semblant possible a les fusteries ja existents a l'edifici.
4. En cas que el sector dipsoi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
5. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**, aportant entra d'altra documentació el **certificat final d'obra** signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
6. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
7. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

8. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

9. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.

10. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.

11. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.

12. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

10. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

11. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.

12. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.

13. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.

14. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

15. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.

16. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)

17. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.

18. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”.

21. L·LICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES I ACTIVITATS . DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET. NÚM. EXP. D181009.

“L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per obrir rasa de 2,3 x 0,4M, al C. Recreo, 1 (902/2018-OBR)
2. Id. per ENDESA DISTRIBUCIO ELECTRICA, SL, per obrir rasa de 260m per fer una variant subterrània, al C. Tigre, 2 (1081/2018-OBR)
3. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a fer ampliació de xarxa consistent en rasa sobre vorera i calçada de 14,49 x 0,4m i una escomesa sobre vorera i calçada de 3,7 x 0,4m, a la Pl. Era, 2 (1103/2018-OBR)
4. Id. per ENDESA DISTRIBUCIO ELECTRICA, SL, per a obrir rasa de 157m per xarxa de bt, a la Rbla. Exposició, 37 (1105/2018-OBR)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

5. Id. per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per a fer rasa per una nova canalització de 475m i creació de nova arqueta, al Cami Mas Roig (1107/2018-OBR)
6. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a obrir rasa de 1,3 x 0,4m per connexió de gas, al C. Teatre, 62 (1337/2017-OBR)
7. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a obrir rasa de 3,1 x 0,4m per fer connexió de gas, al C. Lluís Maria Xirinacs, 19 (1036/2018-OBR)
8. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a obrir rasa de 5,5 x 0,4m per connexió de gas, al C. Manuel de Cabanyes, 48 (1080/2018-OBR)
9. Id. per NEDGIA CATALUNYA, SA, per a obrir rasa per connexió de gas, al C. riu Tajo, 28 (1104/2018-OBR)

ACTIVITATS

Obres per adequació i instal·lacions de locals

10. Sol·licitud presentada per L. K. O. A. per fer obres d'adequació de local per reformar un bar restaurant a la plaça Llarga, 18, bxs. (1039/2018-OBR).".
22. **DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT. NÚM. EXP. C181009.**

“ACTIVITATS

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA

- 1- Declaració responsable d'obertura presentada per SIMPLEMENTE FRESCO, SL, per instal·lar una activitat de venda de tota classe d'articles a la rambla Principal, 120, bxs. (232/18-eact)
- 2- Declaració responsable d'obertura presentada per XXXXXX per instal·lar una activitat de venda de roba i complements a la plaça Soler i Gustems, 24, bxs. (157/18-eact)
- 3- Declaració responsable d'obertura presentada per SMART ROOM BARCELONA, SL, per instal·lar una oficina de disseny al carrer Ferrer i Vidal, 36, bxs.2. (196/18-eact)
- 4- Declaració responsable d'obertura presentada per ADARA 2016, SL, per instal·lar un centre d'estètica a la rambla Principal, 92, bxs. (190/18-eact)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA

- 5- Comunicació prèvia d'obertura presentada per XXXXXX per instal·lar una acadèmia d'ensenyament a la rambla Arnau de Vilanova, 10, 1-1. (231/18-eact)
- 6- Comunicació prèvia presentada per MONIBERIC SELECCION, SL, per instal·lar una activitat de venda d'embotits, alimentació i forn de pa (sense degustació) a l'avinguda de Francesc Macià, 20, bxs. (2/18-ACT)
- 7- Comunicació prèvia presentada per STREET FUSION, ASSOCIACIÓ DE DANSA ESPORTIVA, per instal·lar un gimnàs de dansa esportiva al carrer de Solicrup, 6, nau F.(233/18-eact)
- 8- Comunicació prèvia presentada per XXXXXX, pe instal·lar un bar al carrer de l'Estany, 16, bxs. (238/18-eact).”.

23. OFICINA LOCAL D'HABITATGE. APROVAR LA SUBSCRIPCIÓ DE L'ACORD DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PEL COFINANÇAMENT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DELS HABITATGES OBJECTE D'EXPROPIACIÓ DE L'ÚS TEMPORAL PER CAUSA D'INTERÈS SOCIAL. NÚM. EXP.: 311/2018/EAJT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar la subscripció de l'acord de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya pel cofinançament de les obres d'adequació dels habitatges objecte d'expropiació de l'ús temporal per causa d'interès social.

SEGON. Donar compte al Ple de l'Ajuntament, en propera sessió que es celebri.

TERCER. Notificar la present resolució a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.”.

24. OFICINA LOCAL D'HABITATGE. APROVAR EL CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE CINQ HABITATGES ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA NÚM. EXP. 498/2018/EAJT

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“**PRIMER.** Aprovar Conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per a la cessió de la gestió de l'ús de cinc habitatges administrats per l'Agència, que s'adjunta a aquesta proposta, en totes les seves clàusules i estrictes termes, fins el dia 30 de juliol de 2022.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. El pagament de la contraprestació per la cessió de l'ús dels cinc habitatges, així com també la previsió dels imports variables de les despeses de comunitat, la repercussió de taxes i IBI, la neteja i altres serveis vinculats als habitatges estipulades en l'annex de l'esmentat Conveni, anirà a càrrec de la partida pressupostària núm. 40.2316.45101-Agència Catalana Habitatges, adquisició habitatge de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

TERCER. Sotmetre a ratificació del Ple municipal el present acord.

QUART. Notificar el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.”.

COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ

25. APROVAR L'INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“PRIMER.- Autoritzar, a partir de l'adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d'aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació comença per S.P., J.M i finalitza per R.V., A.M.

SEGON.- Facultar l'Il.lma. Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.”



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Punts a tractar en sessió pública de la Junta de Govern Local

SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA

SECRETARIA GENERAL

Unitat de Gestió d'Expedients Sancionadors

26. **IMPOSAR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI XXXXXX LA SANCIÓ DE MULTA DE 1.501 € PER INFRACCIÓ DEL ARTICLE 27 DE L'ORDENANÇA D'ANIMALS, PER TINENÇA DE GOS PERILLÓS SENSE L·LICÈNCIA, EN DATA 27/12/2017. NÚM. EXP. 000236/2018-UES**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD:

PRIMER. IMPOSAR a la persona titular del DNI XXXXXX la sanció de multa de mil cinc cents un euros (1.501 €) per infracció de l'article 27 de l'Ordenança Municipal sobre la tinença d'animals, segons consta a l'expedient.

SEGON: REQUERIR la persona titular del DNI XXXXXX, perquè faci efectiu el pagament de la sanció imposada. A aquests efectes, s'adjunta document de pagament, que conté les condicions i terminis per complir el requeriment.

La manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

SETÈ. NOTIFICAR aquesta resolució al responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen

RECURSOS HUMANS

27. **DENEGAR LA SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER ACTIVITAT PÚBLICA DEL TREBALLADOR J. A. C. C. NÚM. EXP. 914/2018/eRH**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“Denegar la compatibilitat al Sr. J.A.C.C., amb l'activitat pública com a operari a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, amb una dedicació de 6 a 10 hores setmanals.

Informar que l'incompliment del règim d'incompatibilitats es configura com a falta molt greu i que l'incompliment del deure de sol·licitud de compatibilitat està tipificat com a falta greu.”.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

28. APROVAR LA SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER ACTIVITAT PRIVADA DE LA TREBALLADORA M. C. O. B.. NÚM. EXP. 915/2018/eRH

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

“De conformitat amb els articles 2, 12 i 13 de la Llei 53/84, declarar la compatibilitat a la Sra. C.O.B. per a l’activitat privada d’advocada per compte propi, amb una dedicació de 10 hores setmanals

En qualsevol cas, la declaració de compatibilitat restarà supeditada en tot moment a l’acompliment del servei en aquesta Administració per part del treballador i dels horaris i/o torns laborals establerts o que es puguin establir amb posterioritat a aquesta declaració de compatibilitat.

Informar que l’incompliment del règim d’incompatibilitats es configura com a falta molt greu i que l’incompliment del deure de sol·licitud de compatibilitat està tipificat com a falta greu.”.

Complert l’objecte de la convocatòria, s’aixeca la sessió a les 09.20 hores, de la que s’estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari accidental.

Neus Lloveras i Massana

Josep Gomariz Meseguer