



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE JUNY DE 2021

Acta núm. 24

A Vilanova i la Geltrú, quan són les 9.30 hores del dia 15 de juny de 2021, sota la presidència de l'alcaldeessa, Olga Arnau Sanabra es reuneixen a la videoconferència per Teams els senyors/es:

Olga Arnau Sanabra
Adelaida Moya Taules
Marta Jofra Sora
Enric Garriga Ubia
M Blanca Alba Pujol
Antoni Palacios Asensio
Francesc Xavier Serra Albet
Jordi Medina Alsina

Secretari General

Sr. Isidre Marti Sarda

Interventor Municipal

Sr. Cesar Rodriguez Sola

Per efectuar una sessió ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

D'acord amb l'article 13 del ROF assisteixen també a la sessió la Sra. Conxi Martinez Sánchez, el Sr. Jaume Carnicer Mas, el Sr. Adrià Guevara Figueras, i el Sr. Jaume Aliaga Huguet



ORDRE DEL DIA

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs Número 23/2021/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 23 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 08 DE JUNY DE 2021

2. Secretaria General. Assessoria Jurídica Número: 11/2019/eSJ.

DESESTIMAR L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER FUITA D'AIGUA AL CARRER VENDRELL, 15, EL DIA 23 DE SETEMBRE DE 2019

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica. Número: 50/2020/eSJ.

ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A L'ESTADI DE FUTBOL EL DIA 20 D'OCTUBRE DE 2018

4. Secretaria General. Assessoria Jurídica Número: 36/2021/eSJ.

DECLARAR EL DESISTIMENT DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER ABAT ESCARRÉ, 15, EL DIA 16 DE MARÇ DE 2021

5. Secretaria General. Assessoria Jurídica Número: 354/2020/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'ARXIU D'EXPEDIENT SANCIONADOR AMB REFERÈNCIA 354/2020-eUES PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 02/12/2020.



6. Acció Social i Dependència.
Número: 312/2021/eAJT.

APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DEL PAGAMENT A JUSTIFICAR D'AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL DEL DEPARTAMENT D'ACCIÓ SOCIAL

7. Esports.
Número: 5/2021/eESP.

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER A L'ÚS PRIVATIU SENSE TRANSFORMACIÓ DE DIVERSOS ESPAIS DE DOMINI PÚBLIC DE L'ESTADI MUNICIPAL DE FUTBOL PER A L'APROFITAMENT PUBLICITARI PER UN PERÍODE DE DOS ANYS

8. Llicències i Disciplina.
Número: 669/2020/eOBR.

APROVAR L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA A LA SRA AMB DNI NÚM: 44.190.836-Q, PER A REFORMAR I AMPLIAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR I CONSTRUIR UNA PISCINA, AL C. XICRANDES, 7 (EXP. 669/2020/eOBR)

9. Servei de Projectes i Obres.
Número: 7/2021/ePUR.

APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE CARRIL BICI A LA RAMBLA DE SALVADOR SAMÀ EN EL PAS SOTA VIA ENTRE EL CARRER D'ALBERT VIRELLA I BLODA I EL CARRER DE PERE JACAS

10. Servei de Projectes i Obres.
Número: 8/2021/ePUR.

APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE L'ESTADI 1 I DEL CAMP ANNEX 1 DEL COMPLEX MUNICIPAL DE FUTBOL



11. Servei de Projectes i Obres.
Número: 9/2021/ePUR.

APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES "SUBSTITUCIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ I L'AÏLLAMENT TÈRMIC DE LA COBERTA PLANA I DE LA REALITZACIÓ DE L'ENVÀ PLUVIAL EN PARAMENT EXTERIOR DE L'EDIFICI ANNEX A LA CASA MARQUÉS DE CASTROFUERTE

PROPOSICIONS URGENTS

12. Acció Social i Dependència
Número: 465/2021/eAJT

APROVAR L'OPERACIÓ DE PAGAMENT A JUSTIFICAR DE 25.000€ DE L'APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA D'AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL DEL PRESSUPOST 2021

13. Mobilitat
Número:: 830/2021/eSVI

APROVAR ENCÀRREC DE MITJÀ PROPI DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ A VNG APARCAMENTS PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER HABILITAR UN ESTACIONAMENT AL SOLAR DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUAT A LA RONDA EUROPA NÚMERO 14-20, AIXÍ COM PER LA GESTIÓ, ADMINISTRACIÓ I EXPLOTACIÓ DEL MATEIX.

PRECS I PREGUNTES.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

La presidenta de la Junta de Govern Local dona inici a la sessió a les 9.30 h seguint l'ordre del dia.

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs Número 23/2021/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 23 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 08 DE JUNY DE 2021

La Junta de Govern Local, aprova l'acta per unanimitat dels seus membres presents

2. Secretaria General. Assessoria Jurídica Número: 11/2019/eSJ.

DESESTIMAR L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER FUITA D'AIGUA AL CARRER VENDRELL, 15, EL DIA 23 DE SETEMBRE DE 2019

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. DESESTIMAR la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada pel senyor amb DNI 40808998 Y, contra l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

SEGON. COMUNICAR aquest acord a la part interessada.

TERCER. PEU DE RECURS



Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica **Número: 50/2020/eSJ.**

ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA A L'ESTADI DE FUTBOL EL DIA 20 D'OCTUBRE DE 2018

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. ESTIMAR el recurs de reposició presentat per la recurrent en data 19 de febrer de 2021 interposat contra l'acord de Junta de Govern local de data 15 de desembre de 2020.



SEGON. DECLARAR la nul·litat de ple dret de l'acord de Junta de Govern Local de data 15 de desembre de 2020.

TERCER. ACORDAR retrotraure el procediment al moment del tràmit d'audiència, conferint novament a les parts interessades termini per consultar l'expedient administratiu.

QUART. CONCEDIR el termini de 10 dies a les persones interessades a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents, en relació a la documentació obrant en l'expedient administratiu.

CINQUÈ. COMUNICAR aquest acord a la part interessada.

SISÈ. PEU DE RECURS.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

4. Secretaria General. Assessoria Jurídica **Número: 36/2021/eSJ.**

DECLARAR EL DESISTIMENT DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER CAIGUDA AL CARRER ABAT ESCARRÉ, 15, EL DIA 16 DE MARÇ DE 2021

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. DECLARAR el desistiment de la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada per la senyora amb DNI 25287918 Q contra aquest Ajuntament.



SEGON. NOTIFICAR el present acord a la part interessada.

TERCER. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Aquest Ajuntament disposa de la institució del Defensor de la Ciutadania que té entre les seves competències defensar els drets dels ciutadans i de les ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, en totes aquelles actuacions de l'Ajuntament i dels organismes que en depenen. El seu servei és gratuït. Si teniu cap discrepància en relació a aquesta resolució podeu sol·licitar la seva intervenció, sense que suspengui els terminis dels recursos corresponents.



5. Secretaria General. Assessoria Jurídica
Número: 354/2020/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'ARXIU D'EXPEDIENT SANCIONADOR AMB REFERÈNCIA 354/2020-eUES PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 02/12/2020.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. ESTIMAR totalment les al·legacions presentades per la persona titular del DNI 47631667-R, en representació de la persona titular del DNI 51806287Y.

SEGON. ORDENAR l'arxiu de l'expedient sancionador.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la part responsable, fent-li saber els recursos que l'assisteixen

QUART. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el



termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

6. Acció Social i Dependència. **Número: 312/2021/eAJT.**

APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DEL PAGAMENT A JUSTIFICAR D'AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL DEL DEPARTAMENT D'ACCIÓ SOCIAL

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR la justificació del pagament a justificar de la regidoria d'ACCIÓ SOCIAL I DEPENDÈNCIA per un import de 24.997,43 € (import gastat) a nom de l'habilitada municipal per la Regidoria d'Acció social i dependència.

SEGON. APROVAR el compte justificatiu 220210009474 del pagament a justificar de la regidoria d'ACCIÓ SOCIAL I DEPENDÈNCIA.

TERCER. APROVAR la devolució de l'import de 2,57 € no justificat del pagament a justificar de la regidoria d'ACCIÓ SOCIAL I DEPENDÈNCIA mitjançant transferència bancària al compte corrent ES3700810050170001267035.

QUART. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhauereix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.



Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació. Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

7. Esports.

Número: 5/2021/eESP.

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER A L'ÚS PRIVATIU SENSE TRANSFORMACIÓ DE DIVERSOS ESPAIS DE DOMINI PÚBLIC DE L'ESTADI MUNICIPAL DE FUTBOL PER A L'APROFITAMENT PUBLICITARI PER UN PERÍODE DE DOS ANYS

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. CONCEDIR llicència d'ús privatiu dels espais de publicitat estàtica del recinte del Complex Municipal de Futbol disponibles per a posar publicitat estàtica, a favor de les entitats i espais concrets que s'indiquen:



	CF Alumnes Obrers Vilanova	Club Nou de Futbol Base Vilanova 2015	CA Vilanova Pasifae
Publicitat frontal grada	22 mòduls	10 mòduls	2 mòduls
Publicitat Gol marcador	16 mòduls	8 mòduls	1 mòdul
Publicitat Gol Mar	16 mòduls	8 mòduls	1 mòdul
Publicitat grades (gols, fons i banquetes)	41 mòduls	20 mòduls	3 mòduls

SEGON. ESTABLIR que la llicència entra en vigor, amb efectes retroactius, a partir del 22 de maig de 2021 i tindrà una durada de dos anys.

TERCER. SOTMETRE la llicència al compliment dels criteris que a continuació es detallen:

1. La col·locació de nous elements publicitaris es realitzarà sempre de conformitat amb el criteri de la Regidoria d'Esports i per mitjans propis de l'entitat.
2. L'Entitat es compromet a l'adequació del contingut publicitari, al que disposen les lleis i reglaments que la regulin.
3. L'Entitat es responsabilitza del manteniment de les estructures publicitàries, així com de cobrir en la seva pòlissa de Responsabilitat Civil tots els riscos d'explotació de la publicitat que tingui exposada a la instal·lació esportiva i mantenir la seva vigència durant tot el termini de gestió.
4. L'entitat reconeix el dret de l'Ajuntament, en un moment determinat i de forma excepcional per actes propis o en els que hi participi, d'alterar l'exposició de la publicitat.
5. L'entitat es compromet a no subcontractar ni cedir la gestió i explotació de la publicitat a un tercer.
6. Aquesta cessió queda supeditada al manteniment dels equips participants en campionats federat.

QUART. NOTIFICAR aquest acord als interessats.



CINQUÈ. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següents al de la seva notificació, o en el seu defecte des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats de Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des de dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

8. Llicències i Disciplina. Número: 669/2020/eOBR.

APROVAR L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA A LA SRA AMB DNI NÚM: 44.190.836-Q, PER A REFORMAR i AMPLIAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR i CONSTRUIR UNA PISCINA, AL C. XICRANDES, 7 (EXP. 669/2020/eOBR)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. ATORGAR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. amb DNI número: 44.190.836-Q, va sol·licitar llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar i construir una piscina, al C. XICRANDES, 7 (EXP. 669/2020/eOBR) d'acord



amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

CONDICIONS PARTICULARS DE L' OBRA

1. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar a aquest Ajuntament còpia del projecte visat, full d'assumeix de l'arquitecte i l'arquitecte tècnic, coordinador de seguretat i salut, estudi bàsic de seguretat i salut, tot visat pel corresponent Col·legi Professional.
2. La llicència s'ha concedit amb el projecte bàsic, qualsevol modificació que comporti el posterior desenvolupament del projecte d'execució, s'haurà de presentar com a modificació del projecte bàsic. Igualment per poder començar les obres cal aportar a aquest Ajuntament còpia del projecte d'execució.
3. Es respectarà al màxim possible l'arbrat natural existent, i en qualsevol cas, caldrà complir les següents condicions; cal que hi hagi un nombre d'arbres d'espècies autòctones, el nombre dels quals serà el resultat de dividir la superfície no edificable de la parcel·la per 50, només s'admeten espècies exòtiques en una superfície menor el 20 % de la parcel·la, amb un màxim de 150 m² d'ocupació. Per últim, el nou arbrat d'espècies autòctones tindrà una dimensió mínima de 25 cm de perímetre del tronc a 1,00 m d'alçària del nivell de terra.
4. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de la residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
5. Per a l'obtenció de llicència de primera ocupació, caldrà aportar certificat del tècnic director respecte al compliment de l'"ordenança d'estalvi d'aigua de Vilanova i la Geltrú".
6. Un cop finalitzades les obres caldrà tramitar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la comunicació de la primera ocupació, aportant



- entre d'altra documentació el certificat final d'obra signat per la direcció facultativa i visat pel col·legi professional.
7. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
 8. Aquesta llicència no inclou la instal·lació de tirants o ancoratges de mur pantalla que ocupin l'espai públic, els quals hauran de ser autoritzats mitjançant la corresponent sol·licitud d'ocupació i afectació de la via pública.
 9. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.
 10. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
 11. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
 12. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.



13. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
14. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentaria, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.



6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paraitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant de la llicència

TERCER. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.



Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

9. Servei de Projectes i Obres. Número: 7/2021/ePUR.

APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE CARRIL BICI A LA RAMBLA DE SALVADOR SAMÀ EN EL PAS SOTA VIA ENTRE EL CARRER D'ALBERT VIRELLA I BLODA I EL CARRER DE PERE JACAS

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR la tramitació d'urgència del procediment per a l'aprovació del projecte d'obres "Projecte de construcció de carril bici a la rambla de Salvador Samà en el pas sota via entre el carrer d'Albert Virella i Bloda i el carrer de Pere Jacas" de Vilanova i la Geltrú. La tramitació per urgència suposa la reducció dels terminis establerts per aquest procediment a la meitat, de tal manera que el tràmit d'informació pública del projecte es redueix a quinze dies.

SEGON. APROVAR inicialment el projecte d'obres "Projecte de construcció de carril bici a la rambla de Salvador Samà en el pas sota via entre el carrer d'Albert Virella i Bloda i el carrer de Pere Jacas" de Vilanova i la Geltrú, que conté l'estudi Bàsic de Seguretat i Salut i redactat per part dels Serveis Tècnics Municipals i promogut per aquest Ajuntament, amb un pressupost total per a contracte de cent cinquanta-dos mil tres-cents seixanta-dos euros amb setanta cèntims 152.362,70 € (125.919,59 € més 26.443,11 € del 21 % d'IVA).



TERCER. SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'ajuntament, per un període de quinze dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, a fi i efecte que es puguin presentar les al·legacions i suggeriments que es creguin oportuns.

Les al·legacions i suggeriments, si s'escau, s'hauran de presentar dins el termini indicat per qualsevol dels mitjans que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

QUART. PEU DE RECURS

Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

<https://aoberta.vilanova.cat/eParticipa/Products/Carpeta/Public/sta/valida.aspx?c=13531721370353515160>

10. Servei de Projectes i Obres. Número: 8/2021/ePUR.

APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE L'ESTADI 1 I DEL CAMP ANNEX 1 DEL COMPLEX MUNICIPAL DE FUTBOL

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR inicialment el projecte d'obres "Renovació de la gespa artificial del camp de l'estadi i del Camp annex 1 del Complex Municipal de Futbol" de Vilanova i la Geltrú, que conté l'estudi Bàsic de Seguretat i Salut i redactat per part dels Serveis Tècnics Municipals i promogut per aquest Ajuntament, amb un pressupost total per a contracte de cinc-cents setanta vuit mil dos-cents cinquanta set euros amb setanta-dos cèntims 578.257,72€ (477.898,94 € més 100.358,78€ del 21 % d'IVA).



SEGON. SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'ajuntament, per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, a fi i efecte que es puguin presentar les al·legacions i suggeriments que es creguin oportunes.

Les al·legacions i suggeriments, si s'escau, s'hauran de presentar dins el termini indicat per qualsevol dels mitjans que estableix la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

TERCER. PEU DE RECURS

Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

La documentació que s'ha de sotmetre a aprovació s'incorpora aquí mitjançant el següent enllaç :

<https://aoberta.vilanova.cat/eParticipa/Products/Carpeta/Public/sta/valida.aspx?c=13531720532304735211>

11. Servei de Projectes i Obres. **Número: 9/2021/ePUR.**

APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES "SUBSTITUCIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ I L'AÏLLAMENT TÈRMIC DE LA COBERTA PLANA I DE LA REALITZACIÓ DE L'ENVÀ PLUVIAL EN PARAMENT EXTERIOR DE L'EDIFICI ANNEX A LA CASA MARQUÉS DE CASTROFUERTE

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR la tramitació d'urgència del procediment per a l'aprovació del projecte d'obres ordinàries anomenat "Substitució de la impermeabilització i l'aïllament tèrmic de la coberta plana i de la realització de l'envà pluvial en parament



exterior de l'edifici annex a la Casa Marqués de Castrofuerte" de Vilanova i la Geltrú. La tramitació per urgència suposa la reducció dels terminis establerts per aquest procediment a la meitat, de tal manera que el tràmit d'informació pública del projecte es redueix a quinze dies

SEGON. APROVAR inicialment el projecte d'obres "Substitució de la impermeabilització i l'aïllament tèrmic de la coberta plana i de la realització de l'envà pluvial en parament exterior de l'edifici annex a la Casa Marqués de Castrofuerte" de Vilanova i la Geltrú, que conté l'estudi Bàsic de Seguretat i Salut i redactat per part dels Serveis Tècnics Municipals i promogut per aquest Ajuntament, amb un pressupost total per a contracte de seixanta tres mil vuit-cents noranta-set euros amb seixanta quatre cèntims 63.897,64€ (52.807,97€ més 11.089,67€ del 21 % d'IVA).

TERCER. SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'ajuntament, per un període de quinze dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, a fi i efecte que es puguin presentar les al·legacions i suggerències que es creguin oportunes.

Les al·legacions i suggeriments, si s'escau, s'hauran de presentar dins el termini indicat per qualsevol dels mitjans que estableix la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

QUART. PEU DE RECURS

Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

La documentació que s'ha de sotmetre a aprovació s'incorpora aquí mitjançant el següent enllaç:

<https://aoberta.vilanova.cat/eParticipa/Products/Carpeta/Public/sta/valida.aspx?c=13531721414237256162>



PROPOSICIONS URGENTS

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànime dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre dels assumptes relacionats.

El secretari fa constar, en relació amb aquests punts, que no han pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb el RD 128/2018, de 16 de març, i a l'efecte del que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat dels casos en què porti incorporat l'informe jurídic.

12. Acció Social i Dependència. Número: 465/2021/eAJT.

APROVAR L'OPERACIÓ DE PAGAMENT A JUSTIFICAR DE 25.000€ DE L'APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA D'AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL DEL PRESSUPOST 2021

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR l'atorgament d'un pagament a justificar a nom de l'habilitada municipal per la Regidoria d'Acció social i dependència, per import de 25.000 €, en concepte de despeses a justificar referents a AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL.

SEGON. AUTORITZAR el càrrec de l'import de l'esmentat pagament a l'aplicació de despeses 35.2313.48003 Ajuts d'Urgència social.

L'habilitat del pagament a justificar s'obliga a justificar aquest en el termini màxim de tres mesos des de la data del seu atorgament.



TERCER. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.



13. Mobilitat.
Número: 830/2021/eSVI.

APROVAR ENCÀRREC DE MITJÀ PROPI DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ A VNG APARCAMENTS PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER HABILITAR UN ESTACIONAMENT AL SOLAR DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUAT A LA RONDA EUROPA NÚMERO 14-20, AIXÍ COM PER LA GESTIÓ, ADMINISTRACIÓ I EXPLOTACIÓ DEL MATEIX.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres presents, aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR la memòria valorada corresponent als treballs per habilitar una zona de regulació de l'estacionament amb zona blava al solar de titularitat municipal situat a la Ronda d'Europa número 14-20, així com l'habilitació de l'itinerari accessible per a vianants que uneix el barri del Solicrup, el nou aparcament i la façana marítima, amb un pressupost dels treballs de 117.072€ IVA inclòs.

SEGON. ENCARREGAR a VNG Aparcaments l'encàrrec de mitjà propi que s'incorpora a la present com a Annex I, per l'execució de les obres per habilitar un estacionament al solar de titularitat municipal situat a la Ronda d'Europa número 14-20 i de l'itinerari accessible per a vianants que uneix el barri del Solicrup, el nou aparcament i la façana marítima, així com per la gestió, administració i explotació del mateix.

Els preus de l'encàrrec a satisfer per l'Ajuntament es fixen en un import de 122.105,06 IVA inclòs per l'execució de les obres per habilitar un estacionament al solar de titularitat municipal situat a la Ronda d'Europa número 14-20 i de l'itinerari accessible per a vianants que uneix el barri del Solicrup, el nou aparcament i la façana marítima.

La gestió, administració i explotació de l'estacionament farà a càrrec de VNG Aparcaments, sota el seu risc i ventura, sense implicar cap despesa a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en els termes establerts a l'encàrrec de mitjà propi incorporat com a Annex I.



TERCER. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 122.150,06€ IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària 50.1530.63900 Obres millora espai urbà.

QUART. NOTIFICAR el present encàrrec a VNG Aparcaments, i publicar el present encàrrec en el BOPB i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb els articles 32.6 b) i 63.6 de la LCSP.

CINQUÈ. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

PRECS I PREGUNTES

Sense precs i preguntes

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9.34 hores, de la que s'estén acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.