



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 18 D'ABRIL  
DE 2017**

Acta núm. 15

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA  
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ  
GLÒRIA GARCÍA PRIETO  
TERESA LLORENS I CARBONELL  
GERARD LLOBET I SÁNCHEZ  
JOAN GIRIBET DE SEBASTIAN  
BLANCA ALBÀ PUJOL

**SECRETARI GENERAL**  
MARCEL·LÍ PONS DUAT

**INTERVENTOR**  
CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) i la Sra. ROSA LUCAS BIZARRO (Secretaria) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

**ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

SECRETARIA GENERAL

1. **FE PÚBLICA I CARTIPÀS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 11 D'ABRIL DE 2017.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 11 d'abril de 2017.

**SERVEIS CENTRALS, SEGURETAT I HISENDA**

2. **INTERVENCIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL NÚMERO F/2017/6. EXP. NÚM. 6/2017/eINT.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

## **ACORD**

“**PRIMER.** Aprovar la relació de factures número F/2017/6.

**SEGON.** Comptabilitzar la relació de factures número F/2017/6.

**TERCER.** Ordenar que s'efectuïn els tràmits administratius necessaris per al pagament de dites despeses.”

### **3. RECURSOS HUMANS. APROVAR EL PLA LOCAL D'OCUPACIÓ 2017-2018 AMB L'AJUT DEL FINANÇAMENT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA (DIRECCIÓ DE SERVEIS DE COOPERACIÓ LOCAL). EXP. NUM. 000146/2017-RH.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

## **ACORD**

**"Primer.-** Aprovar el Pla Local d'Ocupació 2017-2018 amb l'ajut del finançament de la Diputació de Barcelona (Direcció de Serveis de Cooperació Local) per dur a terme actuacions i projectes encaminades a donar impuls als serveis que es fan més necessaris pels efectes de la crisi econòmica, a fomentar el creixement econòmic de la ciutat i a cobrir les necessitats més urgents i inajornables que afecten a l'interès general dels ciutadans de Vilanova i la Geltrú, amb el manteniment d'equipament, espais públics i edificis municipals. Annexat com a document 1 al present acord.

**Segon.-** El Pla Local d'Ocupació 2017-2018 tindrà com objectiu prorrogar projectes endegats en plans locals anteriors, tornar a activar projectes parats i crear un nou projecte que impulsaran l'activitat turística de la ciutat, els servei de l'Oficina Local d'Habitatge, reforçaran el Servei de Llicències d'Activitats, la Policia Local i el manteniment de la ciutat i dels edificis públics municipals, i les actuacions en matèria de participació ciutadana i de transparència.

**Tercer.-** Les persones beneficiaries del Pla d'Ocupació Local 2017-2018 seran les següents:

- Les persones prorrogades dels projectes endegats en els Plans Locals d'Ocupació anteriors.
- Per a noves contractacions les persones que els correspongui per puntuació de la borsa de treball de les convocatòries realitzades específicament en els Plans Locals d'Ocupació anteriors, per la categoria professional corresponent, i que es trobin en situació de demandants d'ocupació inscrits al SOC.
- Quan no hi hagi integrants de les borses de treball, les persones beneficiaries de noves contractacions, seran persones desocupades, inscrites al Servei d'Ocupació de Catalunya com a demandants d'ocupació, podent estar-ho també a un Servei Local d'Ocupació, que no cotitzin a cap dels règims de la seguretat



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

social previstos al TRLGSS, a excepció de les persones que reben una prestació o un subsidi d'atur i que estan donats d'alta als efectes únics de la percepció d'aquestes prestacions, preferentment aquelles que es troben en col·lectius en situació de ries d'exclusió social.

**Quart.-** El detall de les actuacions, la descripció dels perfils professionals de les contractacions, així com el pla de treball de cada projecte a realitzar es desenvolupa en el Projecte Pla Local d'Ocupació 2017-2018, annexat com a document 1 al present acord.

Conceptes	Despeses subvencionades 2017	Despeses a càrrec ajuntament 2017	Despeses subvencionades 2018	Despeses a càrrec ajuntament 2018	Total despeses
Sous i seguretat social)	445.843,46€		404.430,74€		850.274,20€
Indemnització i paga productivitat		6.776,23€		36.834,59€	43.610,82€
Despeses personal gestió del Pla			2.654,18€		2.654,18€
<b>Total</b>	<b>445.843,46</b>	<b>6.776,23€</b>	<b>407.084,92€</b>	<b>36.834,59€</b>	<b>896.539,20€</b>

**Cinquè.-** Viabilitat Econòmica: el Pla Local d'Ocupació 2017-2018 estarà subvencionat per l'ajut de la Diputació de Barcelona (Direcció de Serveis de Cooperació Local) "Programa complementari de Foment de l'ocupació local" per la línia de suport a l'ocupació local per un import de 426.464,19€ per l'exercici 2017 i 426.464,19€ per a l'exercici 018. El detall de despeses és el següent:

- El cost econòmic dels sous, seguretat social i complements variables segons conveni col·lectiu, quedaran coberts per la subvenció i s'aplicaran a una partida específica només pels treballadors contractats en el marc del Pla Local d'Ocupació 2017-2018 subvencionat per la Diputació de Barcelona. Per aquest motiu caldrà efectuar una modificació de crèdit del pressupost 2017 i la previsió corresponent per al pressupost 2018, que contemplin l'ingrés de la subvenció i la despesa de les contractacions pels imports detallats
- El cost econòmic de la paga de productivitat i de les indemnitzacions la majoria dels imports seran d'aplicació al Pressupost de 2018, caldrà fer la previsió en les partides de despeses en el pressupost 2018. Els 6.776,23€ corresponents al pressupost 2017, s'aplicaran a les partides de sous i salaris del Capítol I per l'estalvi de les baixes d'Incapacitat temporal del personal municipal.

**Sisè.-** Acceptar l'ajut atorgat a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú de 852.928,38€ per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa complementaria de foment de l'ocupació local 2017-2018. Detalladament corresponent 426.464,19€ a l'exercici 2017 i 426.464,19€ a l'exercici 2018.

**Setè.-** Distribuir l'ajut atorgat per la Diputació de Barcelona, íntegrament a la Línia (1) de suport a l'ocupació local, i específicament en la modalitat de suport als plans locals



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

d'ocupació. El pla de treball previst per aquesta línia i modalitat està explicat en l'annex 1 Projecte del Pla Local d'Ocupació 2017-2018.

**Vuitè.-** Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la corporació signi quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**Novè.-** Facultar a l'alcaldeessa perquè en nom de la corporació signi quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**Desè.-** Convalidar el present acord pel Ple de la Corporació.”

4. **RECURSOS HUMANS. COMPATIBILITAT TREBALLADORA SRA. G.S.F. EXP. NÚM. 000126/2017-RH.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“De conformitat amb els articles 2, 12 i 13 de la Llei 53/84, declarar la compatibilitat a la Sra. G.S.F., per a l'activitat privada de venedora a botiga de mobles, amb una dedicació de 3 hores setmanals.

En qualsevol cas, la declaració de compatibilitat restarà supeditada en tot moment a l'acompliment del servei en aquesta Administració per part de la treballadora i dels horaris i/o torns laborals establerts o que es puguin establir amb posterioritat a aquesta declaració de compatibilitat.

Informar que l'incompliment del règim d'incompatibilitats es configura com a falta molt greu i que l'incompliment del deure de sol·licitud de compatibilitat està tipificat com a falta greu.”

**POLÍTIQUES DE CIUTADANIA**

5. **SALUT. APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA DELS ENCÀRRECS DE GESTIÓ VIGENTS AL CONSORCI DE SERVEIS A LES PERSONES DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER AL MES D'ABRIL I MAIG DE 2017. EXP. NÚM. 000013/2017-SAL.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

**ACORD**

“**PRIMER.** Autoritzar i disposar la despesa de **6.997,66 €** (sis mil nou-cents noranta-set amb seixanta-sis cèntims) corresponent a la gestió d'aquests serveis durant el mes d'abril i maig de 2017.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

**SEGON.** Fer efectiu l'import total mencionat en dos pagaments mensuals de 3.498,83€, corresponents als mesos d'abril i maig, prèvia presentació de les factures corresponents.

**TERCER.** Notificar aquest acord al consorci de Serveis a les Persones i a la Intervenció municipal.”

## **TERRITORI I ESPAI URBÀ**

### URBANISME

6. **LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. SOL·LICITUD PRESENTADA PER GERMANS BURGUET I ARFELIS, SL, PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+3PP, CONSISTENT EN TRANSFORMAR LA PB EN UN LOCAL COMERCIAL, INSTAL·LAR ASCENSOR PRIVAT, REDISTRIBUIR L'HABITATGE I MODIFICAR LA FAÇANA POSTERIOR, A LA RAMBLA PRINCIPAL, 45. EXP. NÚM. 321/2017-OBR.**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

#### **ACORD:**

“PRIMER- **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per GERMANS BURGUET I ARFELIS, S.L., per a REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+3PP, CONSISTENT EN TRANSFORMAR LA PB EN UN LOCAL COMERCIAL, INSTAL·LAR UN ASCENSOR PRIVAT, REDISTRIBUIR L'HABITATGE I MODIFICAR LA FAÇANA POSTERIOR, a la RBLA. PRINCIPAL, 45. (Exp.000321/2017-OBR), d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables, amb les següents condicions particulars i generals:

1. Caldrà que davant de la porta del bany i dins d'aquest es pugui inscriure el cercle de 1,20m de diàmetre.
2. Els colors i materials de la façana hauran de ser els marcats a l'ordenança de colors de Vilanova i la Geltrú.
3. En cas que el sector disposi de xarxa de clavegueram separatiu caldrà que l'edificació contempli la connexió de les aigües pluvials i les residuals a les corresponents xarxes. En cas que el sector no disposi de xarxa de clavegueram separatiu l'edificació haurà de contemplar interiorment la separació de la recollida d'aigües pluvials respecte de les residuals i aquestes hauran de ser coincidents en la mateixa arqueta per a la seva connexió a la xarxa de clavegueram.
4. Un cop finalitzades les obres caldrà presentar al departament de Llicències Urbanístiques de l'Ajuntament la **comunicació de la primera ocupació**.
5. Cal complir amb allò que disposa l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic.
6. Prèviament a l'execució de les obres, és condició necessària i imprescindible haver obtingut la corresponent llicència d'ocupació i afectació de la via pública. Com a requisit necessari per a l'atorgament de dita llicència, el Pla de Seguretat i Salut en el treball que s'integri en aquest expedient de llicència d'obres s'haurà de



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

comunicar al Departament de Serveis Viaris de l'Ajuntament als efectes de coordinar la seva implantació, fent especial atenció, per tal de poder concedir l'esmentada llicència, a l'afectació i desviacions provisionals del trànsit de vehicles o de vianants, l'afectació de parades d'autobús, l'afectació de jardins, tala, trasllat a viver o reposició d'arbres, la restricció d'accés a guals, l'afectació de quioscs i bústies.

La mateixa comunicació i coordinació es seguirà en el cas de modificacions sobre el Pla durant el transcurs de l'obra.

7. L'execució d'obres sense disposar de la llicència d'ocupació i afectació de la via pública està tipificada com a infracció administrativa a l'ordenança municipal sobre la qualitat de les obres que tenen implantació i incidència en l'àmbit de domini públic, i pot ser objecte de sanció d'acord amb aquesta, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també suspendre les obres fins que s'hagi obtingut el títol habilitant, i fins i tot de la possibilitat de resoldre la present llicència d'obres per incompliment d'aquestes condicions, d'acord a l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
8. Es recomana que els materials a utilitzar no siguin de PVC sinó d'altres que no continguin clor en el procés de fabricació.
9. Quan com a conseqüència de diferents alçades, retirades, profunditat edificable o d'altres causes puguin quedar mitgeres al descobert s'hauran d'acabar amb materials de façana. En qualsevol cas les mitgeres tindran un acabat digne i adequat a l'entorn.
10. Tal com estableix l'Ordenança reguladora d'instal·lacions tècniques pròpies dels edificis i construccions, els elements tècnics d'instal·lacions hauran d'estar integrats arquitectònicament en l'edifici, no podran alterar la composició arquitectònica de les façanes i no hauran de provocar un impacte visual significatiu.
11. L'execució de l'obra queda condicionada al compliment dels requeriments generals per fer obres d'edificació, enderroc i reforma, que es detallen a continuació. L'incompliment d'algun d'aquests requeriments pot donar lloc a la resolució de la present llicència d'obres, d'acord amb l'article 88.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### **CONDICIONS GENERALS OBRES MAJORS (edificació, reforma i enderroc)**

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de la propietat i sense perjudici del de tercer, segons l'article 73 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, així com dels drets de servitud, de llums i vistes regulats per la jurisdicció civil. Les llicències urbanístiques no exclouen els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.
2. Si davant la façana del solar no hi hagués la voravia reglamentària, el propietari haurà de construir-la, així com reparar els paviments o instal·lacions que ocasionalment s'hagin pogut malmetre.
3. En els edificis on hi ha locals comercials, caldrà instal·lar un conducte d'evacuació de fums, gasos, etc. que anirà del local fins a sobresortir 3 metres per damunt de la part més alta de l'edifici. També li serà d'aplicació a la planta soterrani.
4. Per a poder utilitzar una grua caldrà haver obtingut prèviament la corresponent llicència, amb l'aportació del full Gr-1 del Departament d'Indústria i Energia.
5. El propietari, el promotor, el constructor o els tècnics directors hauran de comparèixer a les citacions que se'ls facin, per tal de facilitar l'acció inspectora de



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

l'Ajuntament. Tot això sense perjudici de l'obligació de presentar el certificat final de l'obra, per part de l'arquitecte director, sense el qual no es podran obtenir la llicència de primera ocupació i les cèdules d'habitabilitat.

6. S'haurà de col·locar en un lloc visible de l'obra un rètol en el qual consti la data de la llicència, nom i cognoms del constructor, del promotor i de les empreses que intervinguin en l'obra, així com el de l'arquitecte i aparellador que la dirigeixen.
7. Les obres hauran d'iniciar-se dintre dels sis mesos que segueixen a la recepció de l'escrit en el que es comunica la concessió de la llicència. Hauran de finalitzar-se als divuit mesos del seu inici, com a màxim, sense que es puguin paralitzar durant un període superior als sis mesos. Si no es complissin els terminis abans esmentats, la llicència es considerarà caducada. Podran concedir-se pròrrogues segons el tipus d'obra o per un període de sis mesos a partir de la caducitat de la llicència inicial. Aquesta pròrroga es sol·licitarà com a màxim un mes abans de finalitzar el període de validesa de la llicència inicial. (Art.296 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Vilanova i la Geltrú)
8. Les terres i les runes sobrants caldrà dipositar-les a un abocador autoritzat de gestió de residus, complint amb la normativa vigent en aquesta matèria i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'han dipositat aquestes runes.
9. No s'entendrà concedida la llicència fins al moment en què no es faci efectiu l'import de la taxa i impost de construcció en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament.

SEGON.- **NOTIFICAR** aquest acord al sol·licitant de la llicència.”

7. **LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES APROVADES PER DECRET PER DELEGACIÓ D'ALCALDIA. D170418**

Es dóna compte a la Junta de Govern Local de les llicències urbanístiques aprovades per Decret per delegació d'Alcaldia.

Llicències urbanístiques

1. Sol·licitud presentada per ENDESA, SA, per obrir rasa de 313 m per la vorera i calçada, a la Rda. Mediterrània. (exp.000416/2017-OBR)
2. Sol·licitud presentada per ORANGE ESPAGNE, SAU, per fer dos pericons als C. Panxo Ferrer, 6 i C. Jordi Puig-La Calle per desplegament de FTTH, als. C. Panxo Ferrer, 6 i C. Jordi Puig-La Calle. (exp.001156/2016-OBR)

Obres per adequació i instal·lacions de locals

1. Sol·licitud presentada per LOUPI I ELENAM, SL, per a adequar local per a bugaderia d'autoservei al carrer Josep Coroleu, 70-74. (310/2017)

COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ

8. **INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopta el següent:

ACORD

**“PRIMER.-** Autoritzar, a partir de l'adopció del present acord, i després dels tràmits i notificacions preceptives, la interrupció del subministrament d'aigua als esmentats abonats relacionats de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú SAM, amb rebuts pendents de liquidació.

La relació comença amb J. S. H. i finalitza amb GABINET JURIDIC GARRAF SL.

**SEGON.-** Facultar l'Il·lma Sra. Alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.”

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 9.15 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general

Neus Lloveras Massana

Marcel·lí Pons Duat