



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 2 DE JUNY DE 2015

Acta núm. 21

Assistents:

NEUS LLOVERAS MASSANA
ARIADNA LLORENS GARCIA
GLÒRIA GARCIA PRIETO
MIQUEL ANGEL GARGALLO SERRANO
MARIA JOSEP RIBA HUGUET
JOAN GIRIBET DE SEBASTIÀN
BLANCA ALBA PUJOL

SECRETARI GENERAL
ISIDRE MARTÍ SARDÀ

Assisteix a la mateixa reunió la Sra. NÚRIA BLANES MELÉNDEZ (Comunicació) d'acord amb l'art. 113 del ROF.

La reunió s'efectua en primera convocatòria.

I després de llegir els expedients que l'integren i els dictàmens de les comissions respectives, s'adopten els acords següents:

SERVEIS A LES PERSONES

ALCALDIA

SECRETARIA GENERAL.

1. **FE PÚBLICA. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 26 DE MAIG DE 2015.**

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 26 de maig de 2015.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. FE PÚBLICA. CORRECCIÓ DE L'ERROR MATERIAL DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 5-5-2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Rectificar l'error material de l'acta de la Junta de Govern Local de dia 5 de maig de 2015, que es va produir en el punt núm. 7 de l'ordre del dia el qual quedarà redactat de la manera següent:

“**PRIMER.** Encarregar els treballs de col·laboració en la redacció del projecte de reparació de les patologies estructurals de l'edifici de les antigues casernes de la plaça de les Casernes, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic Municipal senyor Jordi Gómez Pagès, a l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, amb NIF: 37730202J i domicili al carrer d'Alcolea núm. 55, 2n 08014 Barcelona, de conformitat amb la seva oferta, per import de sis mil tres-cents cinquanta euros (6.350,00€) sense IVA, més mil tres-cents trenta-tres euros amb cinquanta cèntims (1.333,50€) del 21 per cent de l'IVA, fan un total de SET MIL SIS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (7.683,50€).

SEGON. Aquest import anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2014 40,153,61103 (Reparació edifici antigues casernes) del vigent pressupost . Es presentaran factures mensuals segons es vagin realitzant els treballs.”

3. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DELS DECRETS SOBRE PERSONACIONS EN PROCEDIMENTS JUDICIALS, RECURSOS I PROCEDIMENTS CONTECIOSOS – ADMINISTRATIUS.

Es dona compte dels decrets sobre personacions en procediments judicials, recursos i procediments conteciosos – administratius.

Recursos Humans

Comparèixer i personar-se en el Procediment 47/2014-B davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, interposat (demanda l'abonament d'un plus de jornada partida). Lletrats de la Gerència del Servei d'Assistència al Govern Local de la Diputació de Bcelona: M. Concepció Antón Francos, Mariano Romero González-Rúa, Ana Belén Sánchez Parra, Antonio Fernández Gallardo, Anar Rico Nieto, Laura Royo Olmos, M. Àngels Vallejo Picher, Jose Antonio Arranz de Gracia i Pedro Arturo Guardiola Bergé.

4. SERVEIS JURÍDICS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA COMPAREIXENÇA I DESIGNA LLETRAT AL RECURS ORDINARI 101/2015-C, INTERPOSAT PER SUPERMERCADOS SABECO, SA, DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 15 DE BARCELONA.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Comparèixer davant del **Jutjat contenciós administratiu número 15 de Barcelona** en qualitat d'administració demandada, en el **procediment, recurs ordinari recurs101/2015-C** interposat per **SUPERMERCADOS SABECO, SA**, per **quantia indeterminada**.

SEGON. Designar a **MILÀ ADVOCATS, SLP**, (el lletrat, Sr. Miquel Àngel Pigem de las Heras) per a que assumeixi la representació i la defensa jurídica de l'Ajuntament en l'esmentat procés. Aquesta representació i defensa s'entendrà als ulteriors recursos o impugnacions que contra la resolució d'aquest procediment se'n puguin interposar.

TERCER. Designar el procurador dels Tribunals, Sr. Ivo Ranera Cahís (Ranera Cahis Procuradors) pel cas de ser necessària la seva intervenció en el procediment.

QUART. L'import de la contractació que és pagarà amb càrrec a la partida de **Defensa Jurídica número 07.9203.22799**, atindrà als següents criteris un cop es determini la quantia del procediment:

- Quantia del procediment fins a 6.000€: 700€.
- De 6.001 a 18.000€: 1.050€.
- De 18.001 a 30.000€: 1.400€.
- De 30.001 a 60.000€: 1.750€.
- Més de 60.001€: 2.100€.
- Procediments de quantia indeterminada: 1.050€.

En quant a la forma de pagament, la mateixa s'efectuarà de conformitat amb allò establert als Criteris Orientadors de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, de la següent forma:

Estudi i període de controvèrsia: 60%.

Per la fase probatòria: 20%.

Per l'assistència a vista o formulació de conclusions escrites: 20%.

CINQUÈ. Notificar el present Acord al lletrat i procurador designats a l'acord Segon i Tercer anteriors, així com al Cap de la Unitat de Gestió d'expedients sancionadors Sr. Pere Carbonell Garcia, als efectes que prestin l'assessorament necessari i preparin l'expedient administratiu i la documentació pertinent per a la correcta defensa jurídica del lletrat designat.”

5. SERVEIS JURÍDICS. DONAR COMPTE DE LES SENTÈNCIES, INTERLOCUTÒRIES I AUTOS NOTIFICATS DURANT LA SEGONA QUINZENA DEL MES DE MAIG DE 2015.



Es dona compte de les sentències, interlocutòries i autos notificats durant la segona quinzena del mes de maig de 2015.

1) Sentència núm. 269/2015, de data 20 d'abril de 2015, dictada pel Tribunal de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa Secció Tercera, recurs d'apel·lació número 352/2014 que dimana dels autos de Procediment Ordinari número 41/2014-B1 (mides cautelars) al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, interposat contra la denegació de les mesures cautelars sol·licitades pels recurrents amb motiu de la impugnació de les resolucions adoptades per l'ajuntament en dates 2 de desembre de 2013, 18 i 21 de març de 2014 en virtut de les quals varen ser instats a enderrocar determinades obres executades en finques de la seva propietat situades en sòl no urbanitzable, sancionats amb dues multes de 30.000 euros a banda d'esdevenir destinataris de dues multes coercitives de 600 euros. Lletrat: Miquel Àngel Pigem de las Heras. Procuradors: Ivo Ranera Cahís. I que transcrita literalment diu:

“DECISIÓ:

DESESTIMAR el present recurs d'apel·lació núm. 352/2014, promogut , amb l'oposició de L'IL.LM. AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I consegüentment, confirmar Resolució interlocutòria de 23 de juliol de 2014, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona en la peça de mesures cautelars del recurs ordinari núm. 41/2014-B1.

Amb la imposició de les costes de la segona instància als seus promotors; per bé que limitant la condemna a **200 euros** en allò que fa referència al concepte d'honoraris de lletrat.

Notifiqueu aquesta Sentència a les parts amb l'avertiment que és ferma i, com a tal, insusceptible de recursos”.

2) Auto núm. 116/2015, d'11 de maig 2015 que declara la finalització del procediment per falta de subsanació dels defectes de postulació processal, acreditació d'acte administratiu i certificació sobre si existeix interposat recurs contenciós administratiu per part dels interessats i concreció i identificació de l'autoritat o funcionari que dugui a terme l'accés al domicili, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 7 de Barcelona, en el recurs d'Autorització d'entrada a un domicili número 106/2015, interposat d'ofici per la Corporació, en relació a la necessitat d'accedir a l'interior de l'immoble ubicat al carrer de la Llibertat, núm. 38, de Vilanova i la Geltrú. Lletrat: no hi ha lletrat. Procurador: no hi ha representació processal. I que transcrita literalment diu:

“ PARTE DISPOSITIVA



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

En su virtud,

DISPONGO: *Declarar terminado el procedimiento instado por l'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ordenando el archivo de los autos, de lo que se dejará nota bastante en los libros de registro.*

No ha lugar a hacer pronunciamiento en materia de costas.”

3) Auto, de 14 de maig 2015 dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, en el recurs Procediment Ordinari 97/2015-B , interposat per **PIÑOL SANJAUME, SL**, en relació la adopció de les mides cautelars peticionades per la part recurrent, davant l'impugnació de la desestimació per silenci administratiu a l'empara de l'article 217 del RDL 3/2011, de 14 de novembre LCSP, de la petició del pagament retardat de les factures corresponents al contracte adjudicat per la realització dels treball d'actualització i revisió dels elements cadastrals de Vilanova i la Geltrú. Lletrat: Miquel Àngel Pigem de las Heras. I que transcrita literalment diu:

“ DISPONGO

DEBO ACORDAR Y ACUERDO haber lugar a la adopción de la medida cautelar de ordenar el pago inmediato de **13.605, 80 euros** en concepto de principal, más intereses de demora, sin costas.

*Contra esta resolución cabe interponer **recurso de apelación** conforme establece el artículo 80 y siguientes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contenciosa Administrativa.”*

- SERVEIS JURÍDICS. APROVAR INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, FORMULAT PEL LLETRAT AMB NÚM. COL·LEGIAT 13.514 EN REPRESENTACIÓ DEL SENYOR AMB DNI 36503190-M I DE LA SENYORA AMB DNI 77107693-D , PELS DANYS A L'ESCOMESA DE CLAVEGUERAM DE LA VIVENDA DEL C. DE L'AIGUA, NÚM. 177 CAUSATS PER LES ARRELS D'UN ARBRE, EL 06/08/2013.**

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Declarar incoat l'expedient de Reclamació per Responsabilitat Patrimonial de l'Administració núm. 000067/2014-REC, instat pel lletrat de l'ICAB amb núm. de col·legiat 13.514 en representació del senyor amb DNI 36503190-M i la senyora amb DNI 77107693-D, pels danys causat en el l'escomesa de clavegueram de la vivenda situada al C. de l'AIGUA, núm. 177, reclamant com a rescabament una suma de SIS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS.



SEGON. Nomenar instructora de l'expedient la senyora M. Dolors Moyano Campaña, i nomenar secretària de l'expedient la senyora María José Anguís Herrera. Aquests nomenaments poden ser recusats d'acord amb el que preveu l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

TERCER. Donar trasllat del present acord a la part interessada, i de còpia de l'informe del Cap de Sanejament de la Companyia d'Aigües de data 03 d'octubre de 2014.

QUART. Concedir a la part interessada el termini de deu dies a comptar a partir del següent al de la recepció del present acord, per aportar quantes al·legacions, documents o informacions que estimi convenient al seu dret i proposi quantes proves siguin pertinents pel reconeixement del mateixos.”

7. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'INFORME DEFINITIU DE TANCAMENT DE L'EXPEDIENT INFORMATIU SOBRE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA AL CFO LA PAPERERA I INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ I TREBALL (IMET), DURANT EL PERÍODE DE LES TRES ÚLTIMES GERÈNCIES FINS EL 2011.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar l'informe de l'expedient informatiu legitimant les conclusions manifestades al mateix, i donant per finalitzat Expedient Informatiu incoat per acord de Junta de Govern Local de data 27 de gener de 2015.

SEGON. Notificar els presents acords amb els seu annex al Departament de Recursos Humans d'aquest Ajuntament per tal de donar compliment a l'actuació proposada en l'informe.

TERCER. Notificar els presents acords amb el seu annex a la Gerència de l'IMET amb la finalitat de que es dugui a terme una auditoria de contractació administrativa d'aquest organisme, d'acord amb els criteris proposats en les conclusions de l'informe.

QUART. Notificar els presents acords amb el seu annex a la Comissió Especial d'Investigació, en la persona de la seva Presidenta, Sra. Glòria García Prieto.

8. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS APARELLS ELEVADORS DELS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS I SOCIETATS MUNICIPALS.

S'aprova per unanimitat dels assistents.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

“**PRIMER.** Adjudicar a KONE ELEVADORES, SA, amb CIF A-58219874, el contracte del servei de manteniment dels aparells elevadors dels edificis de l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i els seus organismes autònoms i societats municipals, per un termini de dos anys, amb possibilitat de pròrroga per dos anys més, prorrogables anualment, pel procediment obert i amb tramitació ordinària d’acord amb l’establert als articles 109 i 110 del TRLCSP, amb un pressupost màxim anual de 16.694,26 € de base imposable, més 3.505,79 € d’IVA, que fan un total de 20.200,05 € (VINT MIL DOS-CENTS EUROS AMB CINC CÈNTIMS), distribuïts de la següent manera:

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú	10.325,70 € + IVA
IMET	4.470,84 € + IVA
OAPVB	1.897,72 € + IVA

La despesa econòmica prevista per l’exercici del 2015 dependrà de la data d’inici del contracte i serà (preveient que el contracte s’iniciarà el mes de juliol de 2015) la següent:

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú	5.162,85 € + IVA
IMET	2.235,42 € + IVA
OAPVB	948,86 € + IVA

SEGON. L’obligació econòmica a imputar a l’Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, derivada de la realització d’aquest servei es contraurà amb càrrec a l’aplicació pressupostària 02.9200.2279905 del pressupost del 2015 i a les de la resta d’exercicis econòmics que equivalguin a la mateixa, fins a la finalització del contracte i de les pròrrogues, a raó de mesos vençuts.

TERCER. Notificar l’adjudicació a KONE ELEVADORES, SA, i a la resta de licitadors, publicar l’adjudicació al Perfil del Contractant i requerir l’adjudicatari perquè en un màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar del següent en què es rebí la notificació de l’adjudicació, formalitzi el contracte.

QUART. Aprovar la minuta del corresponent contracte que s’adjunta com a Annex 1.

CINQUÈ. Facultar l’Alcaldessa perquè en nom de la Corporació signi quants documents siguin necessaris per a executar el present acord.”

9. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ DE L’EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D’ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPERVISIÓ PELS EBAS DELS SERVEIS SOCIALS MUNICIPALS I L’EQUIP PROFESSIONAL DE CONVIVÈNCIA I EQUITAT.

S’aprova per unanimitat dels assistents.



“PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del servei de supervisió pels EBAS dels Serveis Socials Municipals i l'equip professional de Convivència i Equitat.

SEGON. Convocar licitació pel procediment obert d'acord amb els articles 157 a 161 del TRLCSP, per un període de 2 anys, amb possibilitat de pròrroga per dos anys més, prorrogables anualment, amb un pressupost anual de 8.505,00€ (VUIT MIL CINC-CENTS CINC EUROS) de base imposable, amb IRPF inclòs i exempts d'IVA.

TERCER. L'obligació econòmica derivada de la realització d'aquest servei es contractarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 35.2313.2279900 i 08.3273.2279901 del pressupost del 2015 i a les aplicacions de la resta d'exercicis econòmics que s'habilitin a tal efecte fins a la finalització del contracte i de les pròrroques, a raó de mesos vençuts. La despesa es distribuirà de la següent manera:

6.804,00 € a l'aplicació 35.2313.2279900
1.701,00 € a l'aplicació 08.3273.2279901

QUART. Publicar l'anunci de licitació de la manera prevista a l'article 142 i concordants del TRLCSP.”

10. PARTICIPACIÓ. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE DONAR D'ALTA AL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS I ASSOCIACIONS LES ENTITATS DE LA 421 A LA 430.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. Inscriure al Registre Municipal d'Entitats i Associacions de Vilanova i la Geltrú les entitats:

- 421 Associació PKS
- 422 Club Esportiu Joves Vicuven
- 423 Club Esportiu Piràmide Vilanova
- 424 Associació de Sacaires i Flabiolaires – Costa de Ponent
- 425 Associació d'Exalumnes de l'Escola Oficial d'Idiomes del Garraf
- 426 Associació Eva per a la Integració de la Dona
- 427 Club Tir amb Arc Vilanova i la Geltrú
- 428 3lements, Associació per la Promoció i Difusió Cultural
- 429 Club Corvette Racing España
- 430 Associació Cannàbica Vilanovina (ACV)



SEGON. Donar trasllat del present acord a les esmentades entitats.”

11. PARTICIPACIÓ. APROVACIÓ DE LA CORRECCIÓ DE L'ERROR MATERIAL A L'ACORD DE LA JGL DE 19/05/2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“Desestimar la següent sol·licitud per no arribar a la puntuació mínima exigida a la convocatòria.

Partida/ Àmbit Expedient	Nom	Punts
09,3277,48202		
ÀMBIT DE JOVENTUT		
000170/2015-SUB	ASOCIACION CULTURAL ERNESTO	35

HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA

12. HISENDA. APROVAR LA RELACIÓ DE FACTURES.

S'aprova per unanimitat dels expedients aprovar la relació de factures número F/2015/16, per un import de CENT VUITANTA-DOS MIL SET-CENTS CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS (182.705,71€).

SERVEIS A LA CIUTAT

13. URBANISME, OBRES I HABITATGE. ATORGAR L·LICÈNCIA SOL·LICITADA PER LA SRA. AMB DNI: 37 644 098-K, PER A REHABILITAR HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE PB+1PP I ADDICIÓ D'UNA SEGONA PLANTA AL CARRER DEL CORREU, NÚM. 91. (EXP. OBRES 282/2015).

S'aprova per unanimitat dels assistents **CONCEDIR** la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. amb DNI 37644098-K, per a rehabilitar habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+1PP I ADDICIÓ D'UNA 2a. PLANTA, al carrer del Correu, núm. 91, (Exp.000282/2015-OBR) d'acord amb la documentació presentada i amb els informes tècnic i jurídic favorables.

14. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE L·LICÈNCIES APROVADES PER DECRET.



S'aprova per unanimitat dels assistents.

Es dóna compte de la relació de llicències aprovades per decret.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

1. Sol·licitud presentada per REPARACIONES Y SERVICIOS YOFRA, SL, per a canviar baixant de la façana amb plataforma elevadora, al carrer de Sant Gregori, núm. 5. (exp. obres 283/2015)
2. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a arranjar la façana al carrer de Cristòfol Raventós, núm. 2. (exp. obres 366/2015)
3. Sol·licitud presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a arranjar balcons de façana al carrer de Joan Llaverias, núm. 4. (exp. obres 423/2015)
4. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 2 m per a connexió de servei de gas al carrer de Sevilla, núm. 23. (exp. obres 411/2015)
5. Deixar en suspens la sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obrir rasa de 2 m per a connexió de servei de gas al carrer de l'Aigua, núm. 149. (exp. obres 412/2015)

OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCALS COMERCIALS

1. Sol·licitud presentada per CS ESTABLIMENTS DE PROXIMITAT, SL, per a canviar paviment, fals sostre, revestiments i reparacions puntuals a la coberta, al carrer del Gas, núm. 11, bxs.1a. (exp. obres 286/2015)
2. Sol·licitud presentada per a obres per a ampliar l'activitat de supermercat, al carrer de Miquel Guansé, núm. 1, baixos, 4a. (exp. obres 409/2015)

15. URBANISME, OBRES I HABITATGE. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES PRESENTADES PER L'INTERESSAT.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

Es dóna compte de la relació de comunicacions prèvies i declaracions responsables presentades per l'interessat.

OBRES

Obres menors

1. Comunicació presentada per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer del Montseny, núm. 9, 5è. 3a. (exp. obres 371/2015)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2. Comunicació presentada per a canviar rajoles de bany i paviment menjador al carrer del Margalló, núm. 38. (exp. obres 376/2015)
3. Comunicació presentada per a renovar bany i cuina al carrer de la Fassina, núm. 9, 5è. 1a. (exp. obres 381/2015)
4. Comunicació presentada per a canviar banyera per plat de dutxa a la ronda Ibèrica, núm. 85, 4t.1a. (exp. obres 386/2015)
5. Comunicació presentada per a canviar rajoles de cuina i bany al carrer de Pelegrí Ballester, núm. 16, 10è. 1a. (exp. obres 390/2015)
6. Comunicació presentada per a enrajolar cuina al carrer de Mossèn Llorens Garriga, núm. 2, 3r. 2a. (exp. obres 392/2015)
7. Comunicació presentada per a reformar la cuina al carrer de la Llibertat, núm. 93-101, àtic 1a. (exp. obres 422/2015)
8. Comunicació presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar parets i sostre de cuina i habitació de l'habitatge 3r. 2a., i reparar i pintar parets de la caixa d'escala, al passeig de Voramar, núm. 12. (exp. obres 431/2015)
9. Comunicació presentada per a canviar banyera per plat de dutxa al carrer del Montseny, núm. 9, 5è. 3a. (exp. obres 371/2015)
10. Comunicació presentada per a canviar rajoles de bany i paviment menjador al carrer del Margalló, núm. 38. (exp. obres 376/2015)
11. Comunicació presentada per a renovar bany i cuina al carrer de la Fassina, núm. 9, 5è. 1a. (exp. obres 381/2015)
12. Comunicació presentada per a canviar banyera per plat de dutxa a la ronda Ibèrica, núm. 85, 4t.1a. (exp. obres 386/2015)
13. Comunicació presentada per a canviar rajoles de cuina i bany al carrer de Pelegrí Ballester, núm. 16, 10è. 1a. (exp. obres 390/2015)
14. Comunicació presentada per a enrajolar cuina al carrer de Mossèn Llorens Garriga, núm. 2, 3r. 2a. (exp. obres 392/2015)
15. Comunicació presentada per a reformar la cuina al carrer de la Llibertat, núm. 93-101, àtic 1a. (exp. obres 422/2015)
16. Comunicació presentada per COMUNITAT DE PROPIETARIS, per a reparar parets i sostre de cuina i habitació de l'habitatge 3r.2a., i reparar i pintar parets de la caixa d'escala, al passeig de Voramar, núm. 12. (exp. obres 431/2015)

ACTIVITATS



Activitats Innòcues

1. Declaració responsable presentada per canvi de nom per instal·lar un centre de teràpies naturals, a l'avinguda del Garraf, núm. 47. (exp. act 168/15)
2. Declaració responsable presentada per instal·lar una floristeria a l'av. de Francesc Macià, núm. 125, 3E. (exp. act 179/15)
3. Declaració responsable presentada per instal·lar un locutori amb venda de telefonia i informàtica al carrer de l'Aigua, núm. 77, bxs. 1. (exp. act 180/2015)
4. Declaració responsable presentada per CIUTA'T CAILA, SCP, per instal·lar un centre de nutrició i teràpies naturals, a la Rambla Salvador Samà, núm. 17 b, local dret. (exp. act 189/2015).
5. Declaració responsable presentada per CAMALEON TRAVEL, SL, per instal·lar una agència de viatges al carrer de Sant Sebastià, núm. 30, bxs. (exp. act 183/15)
6. Declaració responsable presentada per TRANSACCIONES MARBLAUGRUP, SL, per instal·lar una oficina immobiliària al carrer del Greco, núm. 21, bxs. (exp. act 183/15)
7. Declaració responsable presentada per canvi de nom de l'activitat de venda d'articles de segona ma al carrer de l'Aigua, núm. 58. (exp. act 185/15)
8. Declaració responsable presentada per LIMONES A &J, SL, per canvi de nom de l'activitat de botiga de roba i complements al carrer de Sant Sebastià, núm. 9. (exp. act 78/2015)
9. Règim de comunicació presentat per PETITS LOCALS, SL, per instal·lar l'activitat de magatzem per a lloguer de trasters privats a l'av. d'Eduard Toldrà, núm. 117-119. (exp. act 501/2014)
10. Règim de comunicació presentat per CENTRO MÉDICO FEDEAR, SL, per canvi substancial de l'activitat de centre mèdic, al carrer de Cuba, núm. 44-46, bxs. (exp. act 188/2015)
11. Règim de comunicació presentat per CAFEGRÀ, SL, per instal·lar un magatzem a la Ronda Ibèrica, núm. 10, nau 10. (exp. 164/2015).

Activitats REPAR

1. Comunicació presentada per instal·lar un bar-restaurant a la Rambla Principal, núm. 83. (exp. act 331/2014).
2. Comunicació de canvi de nom presentada per l'activitat de bar al carrer Bruc, núm. 60-62, bxs. 2a. (exp. act 156/2015).



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Comunicació de canvi de nom presentada per l'activitat de bar a la Rambla de Salvador Sama, núm. 11. (exp. act 151/2015).

URGÈNCIA

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, essent per assentiment unànime dels assistents, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia el següent assumpte:

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no ha pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en que porti incorporat l'informe jurídic.

SERVEIS A LES PERSONES

ALCALDIA

SECRETARIA GENERAL.

16. CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DESESTIMACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE MESURES PROVISIONALS PRESENTADA PER ASEJA EN REFERÈNCIA A L'EXPEDIENT DE LA CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DELS PARCS I JARDINS DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ZONA A I D'ALIENACIÓ DE LA FINCA REF. CADASTRAL 3560105CF9636S0001YP

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Resoldre les al·legacions formulades per ASEJA Asociación Española de Empresas de Parques y Jardines, en el sentit següent:

1. Declarar la falta de legitimació activa per a la interposició del Recurs, per no haver acreditat interès legítim directe en l'objecte de la contractació.
2. Subsidiàriament:
 - a. Desestimació de l'argument relatiu a la falta de relació entre l'objecte del contracte i el criteri d'avaluació corresponent a l'alienació de la finca, per estar expressament prevista com a part de l'objecte contractual als Plecs Administratius i Tècnics de la licitació.
 - b. I, desestimació de l'argument relatiu a la falta de legitimació legal per a permetre el pagament en espècie atès que la Llei de Patrimoni facultava a l'administració per a alienar aquest bé immoble, prèvia



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

sol·licitud a l'organisme corresponent de la Generalitat, efectivament efectuada en un procediment anterior.

3. **En relació a les mesures provisionals sol·licitades, declarar que no correspon, en cap cas, l'aplicació de mesures provisionals consistents en la suspensió del procediment, pels arguments recollits als antecedents anteriors.**

SEGON. Ratificar aquest acord per part del Ple Municipal.

TERCER. Notificar el present acord al Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.”

HISENDA, RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ INTERNA

17. HISENDA. APROVACIÓ, DE L'INFORME DE LA REGIDORIA D'HISENDA ENTORN LES RECOMANACIONS 1/2014 I 2/2014, DE LA COMISSIÓ D'ÈTICA I BON GOVERN DE CONFORMITAT AMB L'ACORD DE LA JGL DE 17 DE MARÇ DE 2015.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“PRIMER. En relació a les recomanacions 1/2014 i 2/2014 de la Comissió d'Ètica i Bon Govern i de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 17 de març de 2015, aprovar l'informe de la Regidoria d'Hisenda que es transcriu a continuació:

“El primer que sorprèn és que la tensió de la tresoreria municipal sigui la primera acció objecte de l'atenció per part de la Comissió d'Ètica i Bon Govern, atès que hem de ser conscients que aquesta problemàtica, que malauradament no és nova en aquest ajuntament, tot i que en els darrers temps s'ha agreujat, no deriva d'actuacions que es poguessin considerar èticament reprovables, com seria per exemple que els saldos bancaris estiguessin invertits en actius financers per comptes de pagar als proveïdors, la qual cosa a més de l'aspecte ètic tindria conseqüències administratius i fins i tot penals, sinó simplement que la liquiditat resulta insuficient en relació a les despeses que l'ajuntament compromet.

La delicada situació de tresoreria és coneguda per tot el personal de la casa amb independència del seu lloc de treball, encara que sigui només per la constatació del retard en què rep els ajuts socials i altres components retributius.

El Departament de Tresoreria, i per extensió totes les persones de la Regidoria d'Hisenda, són les primeres interessades en què aquesta situació millori, perquè no podem oblidar que són ells qui atenen la totalitat de proveïdors, contractistes i beneficiaris de subvencions, i no només a uns quants.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Repetidament s'ha fet un diagnòstic de la situació i s'han adoptat les mesures que s'han cregut pertinents dins del context econòmic actual i de la dinàmica municipal imposada pels departaments gestors de la despesa.

I dintre d'aquestes mesures, com a prioritat destaca donar una informació real als proveïdors en relació amb els seus crèdits. En aquest sentit, per exemple des de fa gairebé dos anys a la sol·licituds de comandes que es realitzen a través del Departament de Compres, figura explicitat el següents redactat: Es fa constar que actualment l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú no compleix els terminis de pagament que fixa la normativa de morositat.

En qualsevol cas hem d'esmentar també que la llei no deixa indefens al proveïdor que no cobra en termini, perquè té el dret de demanar interessos de demora, en contra del que diu la Recomanació 2/2014 de la comissió d'Ètica, que no pot carregar el cost de la demora.

El Departament de Tresoreria disposa d'un Pla de disposició de fons, que aprova l'Ajuntament juntament amb el pressupost municipal, en el qual s'estableixen les previsions mensuals líquides d'ingressos i despeses, així com les prioritats de pagament d'acord amb el que disposa la normativa vigent, que té en compte l'antiguitat de les factures. Aquest Pla es revisa mensualment.

Malauradament aquestes previsions sovint no es compleixen perquè no hi ha els fluxos d'ingressos previstos o perquè s'imposen els pagaments urgents i excepcionals que les regidories sol·liciten. Això darrer fa que des de Hisenda cada cop més sigui problemàtic comunicar als creditors uns terminis de pagaments estables, encara que siguin endarrerits.

Com a resum d'aquest informe, proposem quatre propostes que millorarien la situació de tresoreria i la seva transparència en relació amb els creditors.

1.- Compliment escrupolós de les directrius establertes en el Pla de disposició de fons, restringint al mínim els compromisos de pagaments que es considerin excepcionals i urgents per part de les regidories.

2.- Millorar la transparència, penjant al web municipal la distribució de pagaments mensuals fent referència als que s'han adequat al Pla i els que han estat compromisos urgents de les regidories.

3.- Unificar la gestió de tresoreria de l'ajuntament amb la dels organismes autònoms, per tal d'optimitzar els fons líquids existents en funció de les necessitats de pagaments.

4.- Proposar la necessitat d'elaborar el pressupost municipal que s'acosti cada cop més al pressupost de tresoreria de l'entitat. En aquest sentit un càlcul aproximat ens podria donar que caldria rebaixar els ingressos pressupostats



aproximadament en uns dos milions d'euros perquè s'ajustessin al que seria un pressupost de caixa”.

SEGON. Notificar aquest acord a la Comissió d'Ètica i Bon Govern i als coordinadors d'àrea i caps de servei.”

PROMOCIÓ DE LA CIUTAT

18. ESPORTS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RENÚNCIA A LA SUBVENCIÓ DE L'ANY 2014 DEL CLUB ESPORTIU VILANOVA.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Aprovar la renúncia del Club Esportiu Vilanova a la subvenció de l'any 2014 per no haver realitzat cap tasca esportiva ni cap activitat subvencionada.

SEGON. La renúncia de la subvenció resta condicionada al compliment d'allò que disposa el conveni així com el que disposen la Llei 38/2003, general de subvencions, el Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis del ens locals de Catalunya i l'Ordenança municipal reguladora de les subvencions.”

19. ESPORTS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ATORGACIÓ D'UNA SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA PEL CLUB NOU BÀSQUET VILANOVA.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Atorgar una subvenció extraordinària de 3.000 € pel programa d'esport base a les escoles Sant Jordi i Canigó, Campus de Bàsquet de Setmana Santa i estiu i pel programa d'esport per a tothom de Bàsquet Rambla i Campionat de Bàsquet 3x3.

SEGON. Aquesta quantitat aniran a càrrec de la partida 33.341.48101 CONVENIS I SUBVENCIIONS A ENTITATS de l'any 2014 de la Regidoria d'Esports.”

20. ESPORTS. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ATORGACIÓ D'UNA SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA PEL CLUB VOLEI VILANOVA.

S'aprova per unanimitat dels assistents.

“**PRIMER.** Atorgar una subvenció extraordinària de 3.000 € pel programa d'esport base Campus de Volei de Setmana Santa i estiu, Jornades Instivolei i



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

pel programa d'esport per a tothom Torneig de Volei Ciutat de VNG, Torneig de Volei Platja Setmana Santa i el Rei Reina Platja.

SEGON. Aquesta quantitat aniran a càrrec de la partida 33.341.48101 CONVENIS I SUBVENCIONS A ENTITATS de l'any 2014 de la Regidoria d'Esports.”

Complert l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 09:45 hores, de la que s'estén la present acta que firma la presidenta amb mi, el secretari general.

Neus Lloveras Massana

Isidre Martí Sardà