

ACTA DEL CONSELL ASSESSOR DE BAIX A MAR

Núm. 2/2013

Data : 4 de desembre de 2013

Horari: de 19.30 a 21.30 h

Lloc: Centre Cívic Mar

Assistents:

Sra. Neus Lloveras

Sr. Joan Giribet

Sr. Gerard Llobet

Sr. Raimon Rafols

Sr. Pere Batlle

Sra. Mercè Bruna

Sr. Jordi Campamà

Sra. Ester Campins

Sra. Griselda Castelló

Sra. Rosa M. Cunill

Sra. Anabel Ferrer

Sr. Xavier Isart

Sr. Paquito Lopez

Sr. Jordi Miralles

Sra. Núria Parés

Sr. Camil Queraltó

Sra. Eva Solichero

Sr. Carles Surià

Sra. Elvira Targa

Sr. Carles Aparicio

Sra. Anna Belchi

Sr. Carles Carbonell

Sr. Albert Casado

Sr. Alex Delmàs

Sr. Alex de la Fuente

Sra. Margarita Diez

Sra. Regina Domènech

Sra. Obdúlia Fernandez

Sr. Marc Font

Sr. Carles Galisteo

Sra. Cecília Gaspa

Sr. Jesús González

Sra. Roser Guasch

Sr. Luis Luengo

Sra. Amèlia Maestre

Sr. Joan Martí

Sr. Fausto Navales

Sr. Josep Manuel Pereira

Sra. Marta Pujol

Sr. Ton Riera

Sr. Didac Santos

Sr. Felix Senabre

Sr. Lluís Solís

Sr. Edgar Subirats

Sr. Joaquim Subirats

Sr. Carles Valero

Excusen l'assistència
Sr. Gerard Figueras

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta anterior
2. Laboratori d'Aplicacions Bioacústiques.
3. Àmbit Trajo de Garbí.
4. Àmbit Plaça del Port.
5. Concurs instal·lacions esportives.
6. Inversions Ports de la Generalitat de Catalunya.
7. Millora de l'accessibilitat i seguretat de la dàrsena pesquera.
8. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de l'acta anterior. S'introdueixen dues esmenes a l'acta.

El Sr. Ton Riera demana que s'esmeni a la pàgina 6 on diu
"El Sr. Ton Roure pensa que falten comissions de treball"
que digui
"El Sr. Ton Riera pensa que falten comissions de treball".

La Sra. Regina Domènech demana que s'esmeni a la pàgina 3 on diu
"Actualment el procés esta en fase de definir al detall el projecte, després es licitaran les obres i més enllà de la fase de pedra, però després hi ha una feina de com dissenyarem aquesta oficina de turisme i les col·leccions museístiques, que el departament de Cultura està treballant amb la família Roig Toqués i amb la Casa del Mar, per veure quina forma jurídica ha de tenir. Pensem que estarà enllestit en un any i mig o dos"
que digui
"Actualment el procés esta en fase de definir al detall el projecte, després es licitaran les obres i més enllà de la fase de pedra, però després hi ha una feina de com dissenyarem aquesta oficina de turisme i les col·leccions museístiques, que el departament de Cultura està treballant amb la família Roig Toqués i amb el Museu del Mar, per veure quina forma jurídica ha de tenir. Pensem que estarà enllestit en un any i mig o dos."

2. Laboratori d'Aplicacions Bioacústiques.

El Sr. Joan Giribet explica la part de la presentació sobre el Laboratori d'Aplicacions Bioacústiques. (La presentació es pot trobar a www.vilanova.cat o clicant aquest [enllaç](#))

3. Àmbit Trajo de Garbí.

El Sr. Dídac Santos exposa la presentació sobre el projecte Plaça Trajo de Garbí. (La presentació es pot trobar a www.vilanova.cat o clicant aquest [enllaç](#))

El Sr. Dídac Santos explica que en el seu plantejament del projecte han volgut donar molta importància als espais oberts i lliures per facilitar les zones de passeig. A la zona 1 volen que hi hagi molta activitat: una nau comercial (amb serveis de màquines de vending i suport a entitats i empreses amb activitat nàutica), lavabos públics, zona infantil i un espai dedicat a l'esport i un monument homenatge als mariners que van morir en una tempesta el 1930.

El Sr. Luis Luengo demana si es podria trobar tota la informació que han explicat en alguna pàgina web per poder-ho mirar amb més deteniment.

El Sr. Dídac Santos s'ofereix a reunir-se amb l'associació de veïns i explicar-els-hi el projecte perquè aquesta informació no la tenen penjada en cap plataforma.

La Sra. Griselda Castelló diu que des del departament de Participació li enviarem per correu electrònic aquesta presentació.

La Sra. Neus Lloveras diu que l'estudi de detall estarà exposat a informació pública.

El Sr. Ton Riera demana si no es pot penjar a Internet.

El Sr. Dídac Santos informa que es pot trobar la informació a la pàgina web de la Daurada Beach Club i es posen a disposició dels assistents per ampliar qualsevol informació.

El Sr. Ton Riera demana que, alhora de presentar projectes com aquest en el Consell assessor, hi hagi després una reunió de feed back, o es puguin dir propostes i comentaris. Tal i com està plantejat ara no dóna temps a assimilar la informació i a fer aportacions. Per exemple, en aquest cas, no té clar on arribar l'espai públic, la cornisa marítima.

El Sr. Dídac Santos li explica sobre el plànol quina serà la part pública on només quedarà l'accés restringit en horari de discoteca per un tema de seguretat i de control d'aforament.

El Sr. Ton Riera proposa que aquesta zona de passeig arribi fins més endavant.

El Sr. Joan Giribet explica, en quant als tempos, que això és una proposta i ara ha de passar unes fases, s'ha de fer una aprovació inicial, hi ha un període d'exposició al públic i al·legacions, i finalment al Ple de l'ajuntament. Si s'aprova ja tindrà la llum verda per començar a treballar la primera fase.

El Sr. Dídac Santos explica que la prioritat per ells es fer la part constructiva, la zona 1 i el condicionament de l'espai. Tot dependrà de si dóna temps. Quan acabi la temporada, seguiran amb l'obra que quedi pendent.

El Sr. Joan Giribet explica que en tot cas hi ha uns compromisos amb Ports de la Generalitat en quant al temps que pot durar la construcció.

El Sr. Luis Luengo demana quina compensació tindran els pescadors que durant molts anys han pescat en aquesta zona i que ara ja no podran fer-ho.

El Sr. Joan Giribet diu que creu que, a nivell legal, altre cosa són drets adquirits, però a nivell legal la pesca en aquesta zona no estava permesa.

El Sr. Luengo insisteix en els drets adquirits, perquè aquesta gent no pot anar a un altre lloc, treure un benefici econòmic i no adaptar un altre espai. Ho troba injust.

El Sr. Joan Giribet diu que queda recollit a l'acta, que això és un altre debat, i passa al següent punt de l'ordre del dia.

4. Àmbit Plaça del Port.

El Sr. Joan Giribet pensa que és una de les apostes que han tingut sobre la taula. Es tracta d'una plaça molt gran, un nou espai públic a la ciutat, un nou espai central al barri del mar.

El Sr. Alex Delmàs exposa la presentació sobre l'estudi de detall de la zona de ribera del port de Vilanova i la Geltrú. (La presentació es pot trobar a www.vilanova.cat o clicant aquest [enllaç](#))

El Sr. Joan Giribet explica que aquesta presentació és difícil perquè, a diferència de l'anterior que està basada en un projecte, aquí ens basem en una hipòtesi, es marquen uns paràmetres de com endreçar i com han de ser les edificacions, uns paràmetres que regulen l'espai, amb uns marges suficientment generosos per no acotar massa les activitats que puguin arribar.

El Sr. Ton Riera torna a insistir en la necessitat de poder estudiar aquests projectes per poder fer aportacions. Proposa que es convoqui una reunió de devolució amb totes les persones que hi vulguin assistir i ell ja comunica que hi està interessat.

Pel cas que no es convoqués aquesta reunió, la seva proposta va en la línia de deixar la dàrsena pesquera per les embarcacions de pesca i la part de ponent del moll central connectar-la amb aquesta plaça. Li demana a l'alcaldeessa que faci el possible per defensar que la ciutat pugui entrar dins del port.

El Sr. Joan Giribet pensa que s'ha de tenir en compte la situació actual i que s'han d'aprofitar les ocasions quan surten. Va arribar una subvenció, que no és fàcil en aquests moments, per aquest espai, que és finalista, aquesta oportunitat resolvia mancances i necessitats que tenia la ciutat, i per poder complir amb els compromisos era necessari tirar endavant aquest estudi de detall. Obrir moments de debat ens pot fer perdre les oportunitats que ara tenim

El Sr. Ton Riera diu que precisament perquè les oportunitats passen, ara és el moment de fer un bon plantejament.

El Sr. Carlos Ballester pregunta si, l'associació d'amarristes populars que ara estan en precari en aquesta zona, es pensa reubicar?

El Sr. Joan Giribet diu que això està contemplat en l'estudi de detall.

El Sr. Carlos Ballester també demana que a l'hora de fer els concursos siguin molt curosos amb el tema del soroll, perquè en el projecte de la Daurada s'han invertit molts diners i la feina en aquest aspecte està molt ben feta, i ara seria una llàstima que el soroll arribés per una altra banda.

El Sr. Joan Giribet diu que ho seran.

El Sr. Luis Luengo pensa que hi ha 5 edificis que tapen el mar, i demana si els projectistes podrien trobar una fórmula per no posar destorbs davant del mar.

El Sr. Joan Giribet explica que això s'ha estudiat molt, que les dimensions de la plaça són molt grans i s'ha treballat molt en que els espais siguin perpendiculars i tapin el menys possible el mar. El que no poden fer es no dotar l'espai de serveis.

El Sr. Ton Riera diu que se sent una mica decepcionat amb la proposta, perquè estem reproduint el mateix que ja hi havia, caldria alguna cosa més imaginativa.

El Sr. Joan Giribet diu que s'ha volgut buscar la màxima flexibilitat perquè els possibles inversos puguin instal·lar activitats. El municipal sí que s'està definint més.

El Sr. Felix Senabre pregunta quin aforament tindrà l'edifici gran, el que ell anomena "envelat".

El Sr. Joan Giribet diu que aquesta dada ara no la té, els hi pot fer arribar.

El Sr. Felix Senabre també pregunta si hi ha previst algun aparcament. Considera que aquest edifici és un "envelat" per montar-hi festes i s'ha de preveure on podrà aparcar la gent.

El Sr. Joan Giribet explica que l'ajuntament no ho planteja d'aquesta manera, planteja un edifici on es pugui donar servei de suport a entitats, poder fer fires, es tracta d'un edifici multifuncional. Pel que fa a l'aparcament el Pla Especial del Port aprovat l'any 2007 no permet aparcament en aquest espai i pensem que com espai públic que guanyem a la ciutat seria una llàstima perdre'l en aparcament. Per tant, no plantejem aparcament, aquí s'hauran d'estudiar altres possibilitats a la façana marítima.

5. Concurs instal·lacions esportives.

La Sra. Margarita Díez exposa la presentació sobre el concurs de instal·lacions esportives (La presentació es pot trobar a www.vilanova.cat o clicant aquest [enllaç](#))

El Sr. Joan Giribet considera interessant la permeabilitat entre el nàutic i el port.

El Sr. Ton Riera pregunta si el nàutic és de lliure accés públic i si la zona d'embarcacions de gran eslora també.

La Sra. Margarita Díez explica que la Marina té un codi de seguretat que segons la tipologia de vaixells que hi ha amarrats permet el lliure accés o no, depenent de si els vaixells que entren estan certificats i demanen unes mesures extremes de seguretat o no. Normalment està obert i és de lliure accés, però hi ha episodis en que hi ha vaixells que sol·liciten una restricció i aleshores es tanca, però de forma habitual està oberta.

El Sr. Ton Riera comenta que li agradaria que es treballés molt a fons en els espais de lliure accés i en els espais restringits. Això és elitista.

La Sra. Margarita Díez explica que totes les embarcacions que estan acreditades amb el ISPS demanen mides de seguretat, i si no, no van a aquell port. Es tracta d'embarcacions de 115 metres i que porten tripulacions de 40 o 60 persones. Si no es garanteix que la instal·lació és segura, directament no venen. El que intenten des de Ports, i també des de l'ajuntament, és que quan no hi ha aquests vaixells que ho demanen estigui obert. Pensa que dels 12 mesos de l'any, està tancat un mes.

El Sr. Luis Luengo comenta que s'alegra molt de que el Nàutic ofereixi la permeabilitat que es desitja, de fet és la única dàrsena que permet l'accés lliure. La de grans iots està tancada més d'un mes l'any, si et permeten l'accés ha de ser amb el carnet d'identitat.

La Sra. Margarita Díez diu que el carnet d'identitat sempre el demanaran.

El Sr. Luis Luengo comenta que altres ports també ofereixen seguretat i en canvi permeten l'accés. El que tenim aquí no és permeabilitat amb la ciutat. No està gens d'acord amb que la Marina estigui tancada poc temps, és mentida, igual que la dàrsena pesquera. També creu que des de Ports s'ha gestionat molt malament el tema del limit entre el port i la ciutat. No hi ha cap port com aquest, que no et permet acostar-te al mar.

La Sra. Margarita Díez explica que el projecte de la plaça del port que s'està desenvolupant modifica aquesta qüestió.

El Sr. Luis Luengo diu que ara sí, però fins ara cap, ni tant sols la plaça del Pescador. També comenta un article periodístic on la gerent de Ports exposa que el port de Cambrils és un port totalment integrat a la ciutat i es posa com a exemple d'infraestructura pública-privada d'activitat econòmica.

El Sr. Joan Giribet demana que, donat que aquest tema segurament es tractarà més endavant, es pugui avançar en els temes que falten.

6. Inversions Ports de la Generalitat de Catalunya

La Sra. Margarita Díez exposa la presentació sobre el Pla d'Inversions 2014-2017 (La presentació es pot trobar a www.vilanova.cat o clicant aquest [enllaç](#))

El Sr. Joan Giribet agraeix a la Sra. Margarita Díez l'exposició que ha fet i a Ports de la Generalitat per la inversió que té previst fer en aquest propers anys.

El Sr. Ton Riera vol saber si ha entès bé que es pretén urbanitzar amb un passeig fins a la punta del moll.

La Sra. Margarita Díez diu que sí, i li ensenyen damunt del plànol fins on.

El Sr. Ton Riera creu que es talla en un punt fonamental.

El Sr. Luis Luengo també mostra la seva disconformitat, comparant amb el port de Tarragona.

La Sra. Margarita Díez diu que es fa així per exigència dels inspectors, del Ministeri d'Interior. També convida al Sr. Riera a presentar-li les propostes de seguretat de les que parla perquè les pugui presentar a la Comissió de Seguretat que es reunirà al mes de gener.

El Sr. Felix Senabre també pensa que l'ajuntament hi té alguna cosa a dir i fer veure als inspectors quina és la realitat de la nostra ciutat. Les tanques de ferro sí que són un perill. És un dret accedir a aquesta zona.

També vol comentar que a la zona esportiva del Parc de Ribes Roges abans hi havia una tanca i ara les pilotes van al mig de la calçada i pot provocar algun incident.

El Sr. Joan Giribet diu que s'està treballant en aquest tema, però que s'ha de veure pressupostàriament com es pot fer.

El Sr. Luis Luengo demana a l'ajuntament que cada tanca que posi, demani exactament la seva explicació i que no consenteixi que es posin més "històries" en el Port perquè sí.

El Sr. Joan Giribet diu que l'ajuntament fa i Ports també. Són demandes de fa molt temps i s'hi està treballant.

La Sra. Neus Lloveras, agraeix a tothom l'assistència i aixeca la sessió a les 21,30h.