

## VNG REP 7,2 MILIONS D'EUROS PER A LA MILLORA DEL NUCLI ANTIC / JUNY DE 2006

### PRESENTACIÓ

El Nucli Antic de VNG es beneficiarà dels ajuts previstos per la Llei de millora de Barris de la Generalitat. L'administració catalana destinarà 7,2 milions d'euros a les actuacions de millora del nucli històric de la ciutat, una quantitat que també aportarà l'Ajuntament de VNG, per la qual cosa l'import final que rebrà el nucli antic serà de 14,4 milions d'euros.

Vilanova i la Geltrú es va presentar a la tercera convocatòria d'aquests ajuts que també afavoriran diferents intervencions de rehabilitació a 56 municipis catalans, a banda de la capital del Garraf. En total la Generalitat destinarà 100 milions d'euros a aquesta llei de millora i intervenció als nuclis antics urbans.

El Nucli Antic de VNG, amb una superfície superior a les 20 hectàrees, és la zona compresa entre els carrers del Pare Garí, de l'Aigua, plaça de les Neus, carrer de Sant Pere, plaça de la Peixateria, plaça del Pou, carrer de la Pastera, plaça de les Casernes, Raval de la Pastera, carrer de l'Hospital, carrer de Sant Magí, plaça del Cap de Creu i carrer de Tarragona. Un dels trets significatius del nucli antic vilanoví, a diferència d'altres centres històrics, és que en el cas de VNG l'espai urbà del nucli antic és poc conegut i utilitzat, per tant entre els objectius d'aquesta actuació hi ha la voluntat de recuperar-lo per a tota la ciutadania i molt especialment per als veïns de la zona.

### SITUACIÓ ACTUAL

Vilanova i la Geltrú ha incrementat la seva població, en els darrers cinc anys, en més d'un 17%. Aquest important creixement pot suposar també un risc de pèrdua d'identitat i de cohesió social. Els centres històrics representen en molts casos l'oportunitat d'esdevenir un element fonamental d'identitat. A més, en el cas de Vilanova i la Geltrú, al nucli antic es detecta un cert estat de degradació, pel que fa a edificis i infraestructures, així com manca d'equipaments, serveis i espais comuns i determinat dèficit de zones verdes.



Un altre aspecte a tenir en compte és la substitució d'una part de la població tradicional per població immigrant extracomunitària. Actualment el 15% dels residents al barri són estrangers, majoritàriament marroquins. Alhora també es detecta un cert grau d'envelliment que es tradueix en el fet que un 21% dels veïns tenen més de 64 anys i un 16% són majors de 69 anys.

El nucli antic de VNG també es caracteritza, urbanísticament parlant, per carrers i voreres estretes, edificis en mal estat i sense ascensor, manca d'aparcaments, etc. Aquests elements es converteixen en importants barreres arquitectòniques que dificulten la mobilitat i la implantació d'activitat comercial.

Pel que fa als equipaments i serveis, el dèficit que es detecta, fa més difícil la intervenció en determinades problemàtiques de la població més vulnerable, que habitualment s'aconsegueix mitjançant l'accés a programes socials, culturals, formatius i d'inserció laboral que es poden realitzar en els equipaments i serveis públics municipals.

### **OBJECTIU GENERAL DE LA INTERVENCIÓ**

Revitalitzar i actualitzar el nucli antic de VNG, amb l'objectiu de retornar-li la seva identitat i patrimoni històric i fent front a la degradació urbanística i socioeconòmica que es detecta. A més, la intervenció també pretén adequar aquest barri de la ciutat a les necessitats de la població resident, millorant i adaptant infraestructures i equipaments, incrementant el seu atractiu com a lloc de residència, d'activitat econòmica i cultural, al servei dels veïns i de la ciutadania.



## OBJECTIUS ESPECÍFICS DE LA INTERVENCIÓ

**1-** Millorar les condicions de l'espai públic i d'habitabilitat per a fer-lo més atractiu com a lloc de residència, especialment per als joves.

**2-** Dinamitzar el teixit comercial, potenciant la reactivació del comerç existent i promovent la instal·lació de nous comerços.

**3-** Millorar i adaptar els equipaments i l'espai públic per tal de facilitar la vida comunitària del barri.

**4-** Desplegar junt amb veïns, comerciants i entitats de la vila un conjunt d'actuacions socioeconòmiques: programes socials, formatius, culturals i esportius, adreçades als col·lectius amb més necessitats: gent gran, adolescents, dones, immigrants i persones en risc d'exclusió social.

**5-** Accions que afavoreixin la mobilitat, el trànsit a peu i en bicicleta.

**6-** Oferir suport de caràcter legal i urbanístic a les polítiques de promoció i ajut a la rehabilitació dels habitatges.

**7-** Actuar en diverses operacions de reforma urbana que resolguin o millorin aspectes funcionals del paisatge urbà, i que comportin o indueixin operacions de rehabilitació o substitució de parc d'habitatges.

**8-** Promoure la revalorització dels elements de patrimoni arquitectònic i urbanístic.

**9-** Enfortir el teixit associatiu i la participació en l'àrea, facilitant la integració de la població immigrant.



## **PROGRAMES DE MILLORA A DESENVOLUPAR**

La intervenció al nucli antic de VNG contempla quatre grans línies d'actuació, l'urbanisme; la rehabilitació d'habitatges i millora dels equipaments; els programes de desenvolupament social i econòmic i la millora en la mobilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

### **Urbanisme:**

En aquest àmbit destaquen principalment la reurbanització dels eixos bàsics del nucli antic, carrers i places complementàries, amb un pressupost de 3.497.145€.

L'actualització de l'enllumenat amb un pressupost de 1.115.054€.

La urbanització de la plaça de les Casernes amb un pressupost de 1.110.550€.

La implantació d'una xarxa de carrils bicicletes amb un pressupost de 69.408 €

### **Rehabilitació Habitatges i millora d'Equipaments:**

Ajuts per a la instal·lació d'ascensors, amb un pressupost de 520.000€

Ajuts per a la reparació de façanes, amb un pressupost de 1.122.000 €

Adequació de l'espai cultural polivalent "La Sala", amb un pressupost de 3.162.455 €

Actuacions per a l'ús públic del jardí del Museu Papiol, amb un pressupost de 45.000 €



Centre d'Acció Comunitària al nucli antic de Vilanova, amb un pressupost de 280.000 €

### **Desenvolupament social i econòmic**

Programa "Donajuda't" amb un pressupost de 54.000 €

Formació i creació d'una cooperativa de serveis de proximitat amb un pressupost de 120.000 €

Pla d'acció comunitària al nucli antic de Vilanova amb un pressupost de 400.000 €

Programa de socialització d'infants i joves, pressupostat en 200.000 €

Dinamització de l'activitat econòmica al nucli antic de Vilanova, pressupostat en 461.000 €

Programa "Cultures", amb un pressupost de 457.000 €

### **Millora en la mobilitat i supressió de barreres arquitectòniques**

Circuit sense barreres, pressupostat en 18.000 €

Millora de l'accessibilitat al barri, amb un pressupost de 206.000 €

Ajuntament de VNG, 1 de juny de 2006

