

Nous habitatges socials. 11/02/2005

L'AJUNTAMENT DE VNG I LA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT SIGNEN CONVENIS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CENTENAR D'HABITATGES SOCIALS A LA CIUTAT

Aquest matí s'han signat dos convenis entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la conselleria de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, que faran possible la construcció de gairebé un centenar d'habitatges de protecció social de lloguer al sector del polígon Sant Jordi.

El conseller de Medi Ambient i Habitatge, Salvador Milà, i l'alcalde de VNG, Sixte Moral, han formalitzat aquest acord on s'estableix que l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú cedeix dos solars del polígon Sant Jordi per a que la Generalitat, en el marc del Pla de l'Habitatge, construeixi 98 habitatges socials en règim de lloguer.

Del gairebé un centenar d'habitatges, seixanta-quatre pisos amb aparcaments i locals estaran situats a la ronda Ibèrica a la cruïlla amb la rambla de Sant Jordi, mentre que els trenta-quatre restants, també amb aparcaments, s'ubicaran al carrer de la Mare Isabel Ventosa. Els habitatges seran d'entre 40 i 50 metres quadrats, i tindran una o dues habitacions. Es preveu que en el termini d'entre divuit i vint-i-quatre mesos ja estigui l'obra enllestida i a punt per entrar-hi a viure. Tots els habitatges seran de lloguer i destinats preferentment a famílies joves amb residència habitual a Vilanova i la Geltrú.

Segons ha manifestat l'alcalde de VNG, Sixte Moral, la formalització d'aquest acord "marca un dels eixos prioritaris de la política d'aquest govern". La construcció dels pisos, segons Moral, permetrà l'accés a l'habitatge d'un sector de la societat vilanovina que actualment no ho té al seu abast. Per aquest motiu, ha dit l'alcalde de VNG, "la voluntat del govern és seguir posant a l'abast de la Generalitat sòl municipal per a fer més habitatge social".



Per la seva banda el conseller de Medi Ambient i Habitatge, Salvador Milà, ha mostrat la seva satisfacció pel fet que el conveni amb l'Ajuntament de VNG sigui el primer que se signa després que ahir es presentés públicament el Pla de l'Habitatge de Catalunya. Segons Salvador Milà, l'objectiu del govern català "és crear un total de 42.000



habitatges socials en règim de lloguer o propietat". Aquesta actuació, però segons Milà, només es podrà fer amb la col·laboració dels ajuntaments catalans. A més a més, el conseller de Medi Ambient i Habitatge ha anunciat la creació d'oficines d'habitatge als municipis per tal de coordinar les accions entre les diferents administracions. Aquest punt permetrà, ha dit el conseller, que els ciutadans no hagin de "peregrinar per diferents institucions alhora de sol·licitar un habitatge de protecció oficial".

Platja Llarga

Durant l'acte de signatura d'aquest conveni, el conseller de Medi Ambient i Habitatge, Salvador Milà, també s'ha referit a la situació del sector Platja Llarga. Segons el conseller de Medi Ambient i Habitatge, el seu departament ha rebut peticions per elaborar informes sobre les característiques del terreny. Salvador Milà ha explicat que des de la Direcció General de Medi Ambient s'ha determinat que aquesta zona té elements suficients per incorporar l'espai dins el pla de zones humides de Catalunya. Amb tot i això, el conseller ha estat molt caut ja que el terreny en qüestió té una qualificació jurídica de sòl urbà amb un projecte en execució. Salvador Milà ha manifestat que s'estudiarà "en paral·lel" possibles fórmules de col·laboració per buscar solucions que "redueixin l'impacte econòmic que pugui suposar arribar a un acord entre la promotora privada de Platja Llarga, l'Ajuntament de VNG i la Generalitat de Catalunya". L'objectiu, ha dit el conseller, és resoldre aquesta qüestió sense plets ni reclamacions.

Ajuntament de VNG, divendres 11 de febrer de 2005.