

Oficina Local d'Habitatge
Borsa de Mediació pel Lloguer Social
Vilanova i la Geltrú

ESPAI PER ETIQUETA
DE REGISTRE OAC

BHVNG/SOL/ /20
Nº REGISTRE SOL·LICITANTS
HPO:.....

Sol·licitud d'inscripció Borsa de Lloguer Social (Sol·licitant d'habitatge)

Dades del/de la sol·licitant principal

Nom	Cognoms	Identificació
Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	

Dades de la parella / cosol·licitant

Nom	Cognoms	Identificació
Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	

Dades de la unitat de convivència

1	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

2	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

3	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

4	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

5	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

Dades del/de la sol·licitant a l'efecte de notificació

Nom de la via:	Núm.:	Esc./Pis/Porta:
Població:	Província:	Codi Postal:
Telèfon:	Mòbil:	
Adreça electrònica:		



Característiques de l'habitatge a l'adjudicació del qual voleu optar

- Relació amb el municipi:
 - Hi viviu
 - Hi treballeu
 - Hi viviu i hi treballeu
 - Antic/ga resident
 - Altra
- Renda mensual de lloguer màxima que vostè podria/voldria pagar: €
- Número mínim d'habitacions que necessiteu:
- Acceptaríeu llogar un habitatge sense ascensor? Sí No
- Necessiteu/preferiu un habitatge:
 - Buit
 - Moblat
 - Indiferent
- Indiqueu si preferiu algun barri o zona concreta del Municipi
 - Indiferent
 - Zona/es barri/s de
- Acceptaríeu compartir habitatge? Sí No

El/la sol·licitant DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

- Que, de conformitat amb la normativa vigent en la matèria, ni el/la sol·licitant, ni cap altre membre de la unitat de convivència, **no és titular** del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge.
- Que el/la sol·licitant o un altre membre de la unitat de convivència **si és titular** del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge, però es troba en alguna de les següents situacions:
 - Es tracta d'un habitatge respecte el qual s'ha declarat l'estat ruïnós, i se n'ha acordat l'enderroc (caldrà aportar certificació d'afectació urbanística expedida per l'organisme municipal corresponent).
 - L'habitatge està inclòs en una relació definitiva de béns i drets afectats per un expedient d'expropiació (caldrà aportar còpia de l'expedient amb la relació de béns i drets).
 - L'habitatge té una superfície inferior a 40 m², o amb una superfície inadequada (caldrà aportar certificació dels serveis tècnics de l'Ajuntament).
 - Es tracta d'un local que no disposa de cèdula d'habitabilitat. (caldrà aportar certificació dels serveis tècnics de l'Ajuntament).
 - L'habitatge s'ha designat judicialment com a domicili habitual de l'altre cònjuge en un procediment de separació o divorci (caldrà aportar còpia del conveni regulador).
 - És cotitular en el domini d'un habitatge amb una quota de participació inferior al 50%, per herència o per donació de pares a fills i que no té participació en un altre habitatge (caldrà aportar escriptura de participació).
 - Algun membre de la unitat de convivència acredita la condició de discapacitat amb mobilitat reduïda permanent i l'habitatge i l'habitatge es situa en un edifici que no compleix les determinacions relatives a l'accés i aparell elevadors contingudes a la Llei 20/1991 (caldrà aportar certificat tècnic competent i certificat de l'ICASS).
 - A canvi de poder sol·licitar un habitatge de lloguer de la borsa de mediació social, el sol·licitant accepta posar en lloguer a la Borsa aquest habitatge del qual n'és titular, en les condicions fixades per la normativa vigent.

El/la sol·licitant declara disposar d'uns ingressos nets totals de la unitat familiar de: €/any

El/la sol·licitant declara que únicament les persones indicades en aquesta sol·licitud residiran a l'habitatge llogat i es compromet a comunicar per escrit qualsevol modificació de dades o de situació.

El/la sol·licitant autoritza l'Administració perquè, a fi de verificar els termes declarats i actualitzar, si escau, l'adequat compliment de totes les condicions necessàries per a l'accés a l'habitatge protegit sol·licitat, pugui sol·licitar informació en nom seu a l'Administració tributària, al Registre de la Propietat i a la Gerència Territorial del Cadastre i a qualsevol altre registre públic.

Els sotasignats designem, com a representant en tots els procediments relatius a aquesta sol·licitud, qui hi figura com a sol·licitant.

El/la sol·licitant accepta aquesta representació.

SIGNATURA del/la sol·licitant i dels restants membres de la unitat de convivència majors d'edat.

Vilanova i la Geltrú a ___ de _____ de 20__

D'acord amb el que disposa la LOPD, els informem que les seves dades de caràcter personal seran incorporades a un fitxer del que n'és responsable el Departament de Medi Ambient i habitatge, a través d'ADIGSA, amb la finalitat de gestionar la seva sol·licitud d'habitatge a l'àmbit de les polítiques d'habitatge social. Mitjançant la signatura del present document atorguen el seu consentiment per poder tractar les seves dades personals amb la finalitat d'adjudicar-los un habitatge i de gestionar la relació contractual una vegada aquest ha estat assignat o adjudicat. L'informem que en qualsevol moment poden exercir el dret d'accés, rectificació o cancel·lació.

DOCUMENTACIÓ (ORIGINAL I FOTOCÒPIA) QUE CALDRÀ PRESENTAR JUNTAMENT AMB LA SOL·LICITUD, REQUERIDA A TOTA PERSONA DE LA UNITAT DE CONVIVÈNCIA QUE SIGUI MAJOR DE 16 ANYS):

SENSE AQUESTA DOCUMENTACIÓ NO ES PODRÀ FORMALITZAR LA SOL·LICITUD

Document Nacional d'Identitat / Permís de residència, vigents. (En cas de permís de residència, com a mínim el/la sol·licitant haurà de disposar de permís de residència permanent).

Justificant d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'HPO de Catalunya (Document adjunt)

Certificat de Vida laboral de la Seguretat Social (expedit amb una antiguitat màxima de 3 mesos). Es pot demanar la Vida Laboral trucant al telèfon de la Tresoreria de la Seguretat Social: 901502050. Els pensionistes no cal que presentin aquest document.

- EN CAS DE TREBALLADOR/A PER COMPTE ALIENA: Les 2 últimes nòmines i el contracte de treball.
- EN CAS DE SER PENSIONISTA: certificat de la pensió, amb indicació de l'import de la mateixa, expedit per l'organisme competent.
- EN CAS D'ESTAR A L'ATUR, certificat del SOC/OTG, amb indicació del període d'atur i dels imports que es perceben.
- EN CAS DE TREBALLADOR/A AUTÒNOM/A: Les 2 últimes declaracions trimestrals a compte de l'IRPF.

Llibre de família o certificat de convivència.

Les persones sol·licitants separades o divorciades hauran d'aportar sentència de separació o divorci.

Certificat cadastral de béns immobles d'àmbit nacional expedit per la Gerència Territorial del Cadastre situada a Travessera de Gràcia, 58 de Barcelona (per comprovar que no disposa de cap altre habitatge en propietat) *NOTA: Per a les persones empadronades a Vilanova i la Geltrú, aquest document l'aportarà l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.*

En cas de sol·licitants que siguin titulars d'un habitatge, caldrà que aportin l'escriptura i acreditin la no disposició del mateix en funció de les causes previstes en aquesta sol·licitud.

ALTRA DOCUMENTACIÓ APORTADA:

-
-

La borsa de lloguer social podrà requerir d'ofici qualsevol altra documentació que estimi convenient o que sigui requerida per comprovar el compliment dels requisits fixats per accedir a un habitatge social.

Els documents originals seran retornats a la persona sol·licitant juntament amb una fotocòpia d'aquesta sol·licitud.



INSTRUCCIONS PER COMPLETAR LA SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ A LA BORSA DE LLOGUER:

Casella “Identificació”: Indiqueu el número de identificació, incloent-hi la lletra de control.

Casella “Estat civil”: Indiqueu un dels següents:

- Solter/a
- Casat/ada
- Divorciat/ada
- Separat/ada
- Vidu/vídua
- Parella de fet

Casella “Situació Laboral”: indiqueu una de les següents:

- Contracte fix
- Funcionari/ària
- Contacte eventual
- Treballador/a per compte propi
- Empresari/ària
- Cooperativista
- Aturat/ada
- Pensionista
- Tasques de la llar
- Altres situacions

Casella “Relació amb el/la sol·licitant principal”: Indiqueu una de les següents:

- Cònjuge/parella
- Fill/filla
- Germà/germana
- Pare/mare
- Avi/àvia
- Nét/néta
- Oncle/tia
- Cosi/cosina
- Nebot/neboda
- Altres